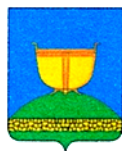


**СОВЕТ БЕРЕЗКИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЫСОКОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422712, Республика Татарстан, Высокогорский район,  
с.Березка ул.Новостройка д1а



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БИЕКТАУ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
КАЕНЛЫК  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ**

422712, Татарстан Республикасы, Биектау районы,  
Каенлык авылы, Новостройка ур., 1а

Тел./факс: +7(84365)79-2-08, e-mail:Berez.Vsg@tatar.ru

**РЕШЕНИЕ**

**1 декабрь 2015 ел**

**КАРАР**

**№ 18**

**Жир салымы турында**

Россия Федерациясе Бюджет Кодексының 64 статьясы, Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге, Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлегенә Советы

**КАРАР БИРӘ:**

Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Каенлык авыл жирлегенә территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

Кадастр салымыннан жир салымының салым ставкаларын билгеләү  
жир бәясе түбәндәге күләмнәрдә:

1) 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә жирлекләрдә авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата;

0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгылләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына караучы объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яки торак төзелеше өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

Бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен бирелгән жирләргә карата 0,3 % ;

4) 0,3% шәхси торак төзелеше объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жирләргә карата; шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен (йорт яны участкалары);

5) 0,3% Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жирләргә карата, оборонаны, иминлекне һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән жирләргә карата ;

б) торак пункт жирләре составында Сәүдә, жәмәгать туклануы һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата 1,3 % ;

7) житештерү һәм административ биналар, корылмалар, сәнәгать, коммуналь хужалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән тәмин итү, торак пунктлар жирләре составында сату һәм эзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,3 % ;

8) 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата.

3. Жир салымын түләү буенча ташламалар билгеләргә :

3.1. Рәвешендә куллану түбән ставкалар нче жирнең кадастр бәясең:

- Автоном учреждениеләрнең, бюджет учреждениеләрнең, дәүләт хакимияте һәм идарә органнарының, жирле үзидарә органнарының, федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм жирле бюджеттан финанслана торган оешмаларның жир кишәрлекләренә карата 0,07% күләмендә ; ;

- 0,05 % - гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзүгә һәм эксплуатацияләүгә бирелә торган участокларга карата 1-3 категория .

3.2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

- гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (урманнар, урман парклары, парклар, скверлар, шоссе, проспектлар, урамнар, тыкрыклар, юллар, майданнар, тукталышлар, һәйкәлләр, яр буйлары, колонкалар, су башнялары, чишмәләр, кое, артезиан скважиналары)карата оешмалар керә.;

- зиратлар, үлэт базлары һәм гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр.»

4. Салым чоры. Хисап чоры.

1) календарь елы салым чоры дип таныла.

2) салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары булып календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

5. Салым түләүнең түбәндәге тәртибен һәм срокларын билгеләргә:

Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамланганнан соң, узган хисап чорыннан соң килгән икенче айның 5 числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенең кадастр бәясең 1/4 салым ставкасы күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

6. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроклары.

Салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым түләүчеләр - физик затлар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүче елның 1 февраленнән дә соңга калмыйча салым салу объекты дип танылган жир участогының урнашу урыны буенча салым органына тапшырыла.

7. Каенлык авыл жирлеге Советының 2015 елның 1 июнендәге 35 номерлы; 03.10.2014 елның 71 номерлы карарларын үз көчен югалткан дип танырга.

8. Әлеге карар 2016 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә һәм <http://> веб-адресы буенча Биектау муниципаль районының рәсми сайтында интернет-

телекоммуникация челтәрендә урнаштыру юлы белән халыкка игълан ителергә тиеш.  
vysokaya-gora.tatarstan.ru

9. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Татарстан Республикасы  
Биектау муниципаль районы  
Каенлык авыл җирлеге  
Башкарма комитет җитәкчесе

Э.Ш.Ахмадуллина

Кушымта  
Расланган  
Каенлык Советы Карары Белән  
Татарстан Республикасы  
Биектау муниципаль районы  
авыл җирлеге башлыгы янында  
\_\_\_\_\_ 2018 № \_\_\_\_\_

**Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Каенлык авыл  
жирлеге муниципаль хезмәткәрләренә бердәм башкарма орган буларак идарә  
итүендә яки аның коллегияль органы составына керүендә түләүсез нигездә  
катнашу өчен яллаучы (эш бирүче) вәкиленә рөхсәтен алу тәртібе турында  
нигезләмәсе**

1. Әлеге Нигезләмә «Россия Федерациясендә муниципаль хезмәт турында» 2007 елның 2 мартындагы 25-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенә 3 пунктың гамәлгә ашыру максатларында эшләнгән, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Каенлык авыл жирлеге муниципаль хезмәткәрләре тарафыннан Бердәм башкарма орган буларак идарә итү яисә аның коллегияль органы составына керү түләүсез нигездә коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашу өчен яллаучы (эш бирүче) вәкиленә рөхсәтен алу тәртібе турында " 2007 елның 2 мартындагы 25-ФЗ номерлы Федераль, 25.06.2013 ел, № 50-ТРЗ» Муниципаль хезмәт турында Татарстан Республикасы кодексының 16 статьясындагы 1 өлешенә 3 пункты нигезендә, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге муниципаль хезмәткәрләре (алга таба - муниципаль хезмәткәрләр) яллаучы (эш бирүче) вәкиленә бердәм башкарма орган сыйфатында коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашу яисә аның коллегияль органы составына керү өчен рөхсәтен алу процедурасын билгели.

2. Муниципаль хезмәткәр яллаучы (эш бирүче) вәкиле рөхсәте белән түләүсез нигездә түбәндәге коммерцияле булмаган оешмалар белән идарә итүдә катнашырга хокуклы: ижтимагый оешмалар (сәяси партиядән тыш), торак, торак-төзелеш, гараж кооперативлары, бакчачылык, яшелчәчелек, дача кулланучылар кооперативлары, күчмәсез милек милекчеләр ширкәтләре – бердәм башкарма орган буларак яисә әлеге коммерцияле булмаган оешмаларның коллегияль идарә итү органнары составына керә (алга таба-ижтимагый оешмалар (сәяси партиядән тыш), торак, торак-төзелеш, гараж кооперативлары, бакчачылык, яшелчәчелек, дача – (коммерцияле булмаган оешмалар белән идарә итүдә катнашу), әгәр федераль законнарда каралган очраклардан тыш, мәнфәгатьләр каршылыгына китермәсә.

Әлеге тәртип максатлары өчен «коррупциягә каршы тору турында» 25.12.2008 ел, № 273-ФЗ Федераль законның 10 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән "мәнфәгатьләр конфликты" төшенчәсе кулланыла.

3. Муниципаль хезмәткәр, әгәр Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсендә яки Россия Федерациясә законнарында башкасы каралмаган булса, идарә органнары, Попечительләр яки Күзәтчелек советлары, Россия Федерациясә территориясендә эшләүче чит ил коммерцияле булмаган хөкүмәтнеке булмаган оешмаларының башка органнары, аларның структур бүлекчәләре составына керергә хокуклы түгел.

4. Муниципаль хезмәткәрнең коммерциячел булмаган оешмалар белән идарә итүдә катнашуы бары тик Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының

Каенлык авыл жирлегендә муниципаль хезмәт узудан буш вакытларында гына гамәлгә ашырылырга мөмкин.

5. Коммерцияле булмаган оешмалар белән идарә итүдә катнашу өчен гариза язма рәвештә яллаучы вәкиленә (эш бирүчегә) – Каенлык авыл жирлеге башлыгына, әлеге Нигезләмәнең 1 нче кушымтасы нигезендә, коммерциячел булмаган оешмалар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыра башлаганчы, 15 эш көненнән дә ким булмаган күләмдә язма рәвештә тапшырыла.

6. Гаризада түбәндәге белешмәләр күрсәтелә:

муниципаль хезмәткәрнең фамилиясе, исеме, атасының исеме, ул биләгән муниципаль хезмәт вазыйфасы;

Идарәдә бердәм башкарма орган буларак катнашу яки аның коллегиаль идарә органы составына керү планлаштырылган оешманың тулы исеме, аның юридик һәм фактик адресы;

оешма идарәсендә Бердәм башкарма орган буларак катнашунуң башлану һәм тәмамлану даталары, формасы һәм нигезләре яки аның коллегиаль органы составына керү.;

муниципаль хезмәткәр хәбәр итәргә кирәк дип саный торган башка мәгълүматлар.

Гаризага коммерцияле булмаган оешманың гамәлгә кую документлары теркәлә.

7. Гариза коммерцияле булмаган оешмалар (сәясәт партиядән тыш) белән идарә итүдә катнашу өчен бердәм башкарма орган буларак катнашу яки аларның коллегиаль идарә органнары составына керү (Нигезләмәнең 2 нче кушымтасы) турында гаризаларны теркәү журналында теркәлә һәм барлык кушымталы документлар белән Березка авыл жирлеге башлыгына бирелә. (алга таба – комиссия).

8. Хәбәрнамә авыл жирлеге башлыгы тарафыннан Комиссиягә керү датасыннан 3 эш көне эчендә жиберелә.

9. Комиссия гаризаны комиссия эш тәртибен регламентлаучы муниципаль хокукый акт белән билгеләнгән тәртиптә карый.

10. Гаризаны карау нәтижеләре буенча Комиссия түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

а) коммерцияле булмаган оешма белән идарә иткәндә мәнфәгатьләр каршылыгы юк дип танырга һәм идарәдә катнашу мөмкин һәм жирле үзидарә органында муниципаль хезмәт мәнфәгатьләренә каршы килми дип танырга;

б) коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашу мәнфәгатьләр каршылыгына китерергә яки китерергә мөмкин дип танырга һәм жирле үзидарә органында муниципаль хезмәт мәнфәгатьләренә каршы килә һәм коммерциячел булмаган оешма белән идарә итүдә катнашу мөмкинлеге булмау турында.

Комиссия утырышы беркетмәсенең күчәрмәсе, утырыш көненнән 7 көн эчендә, яллаучы (эш бирүче) вәкиленә – авыл жирлеге башлыгына жиберелә.

11. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Каенлык авыл жирлеге башлыгы, комиссия тәкъдимнәрен исәпкә алып, муниципаль хезмәткәргә бу Нигезләмәнең 3 нче кушымтасы нигезендә, бердәм башкарма орган буларак, коммерция оешмасы белән идарә итүдә катнашу яисә аның коллегиаль идарә органнары составына керү яисә муниципаль хезмәткәрдә аның катнашында мәнфәгатьләр каршылыгы барлыкка килү мөмкин булган очракта, мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында нигезләнгән карар кабул итә. № 4 кушымта нигезендә

бердэй башкарма орган буларак яисә аның коллегияль органнары составына керү түләүсез нигездә коммерциячел булмаган оешма тарафыннан әлеге Нигезләмәнең 4 нче кушымтасы нигезендә гамәлгә ашырыла.

Күрсәтелгән карарның күчermәсе муниципаль хезмәткәргә расписка астында тапшырыла һәм муниципаль хезмәткәрнең шәхси эшенә кушыла.

12. Муниципаль хезмәткәр коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашуның бөтен чоры дәвамында мәнфәгатьләр каршылыгын булдырмау һәм жайга салу буенча чаралар күрергә, шулай ук яллаучы (эш бирүче) вәкиленә мәнфәгатьләр каршылыгы яки аның барлыкка килү мөмкинлеге турында хәбәр итәргә тиеш.

13. Мәнфәгатьләр конфликтын, мәнфәгатьләр каршылыгын булдырмау яки жайга салу чараларын яклаучы муниципаль хезмәткәрләргә кабул итү муниципаль хезмәткәрне муниципаль хезмәттән азат итүгә китерә торган хокук бозу булып тора.

Приложение № 1  
к Положению о порядке получения разрешения  
представителя нанимателя (работодателя) на  
участие муниципальных служащих  
Березкинского сельского поселения  
Высокогорского муниципального района  
Республики Татарстан на безвозмездной основе в  
управлении некоммерческой организацией в

качестве единоличного исполнительного органа  
или вхождение в состав ее коллегиального органа  
управления

\_\_\_\_\_

(наименование должности и ФИО

\_\_\_\_\_

представителя нанимателя (работодателя))

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность

\_\_\_\_\_

муниципального служащего)

**Заявление**  
**на получение разрешения на участие в управлении некоммерческой**  
**организацией**

Я, \_\_\_\_\_

(ФИО, должность муниципального служащего)

прошу разрешить участвовать на безвозмездной основе в управлении некоммерческой  
организацией

\_\_\_\_\_

(полное наименование некоммерческой организации, ее юридический и фактический адрес, сфера  
деятельности некоммерческой организации)

\_\_\_\_\_

(даты начала и окончания, форма и основания участия в управлении организации в качестве единоличного  
исполнительного органа или вхождение в состав ее коллегиального органа управления)

\_\_\_\_\_

(характер участия муниципального служащего в управлении некоммерческой организацией (единолично  
или в составе исполнительного органа), наименование должности в организации, основные должностные  
обязанности, описание характера работы (постоянная или срочная)

К заявлению прилагаю:

\_\_\_\_\_

(учредительные документы некоммерческой организации)

Дата \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

Заявление зарегистрировано в журнале регистрации

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

(ФИО ответственного лица)

Приложение № 2  
к Положению о порядке получения разрешения  
представителя нанимателя (работодателя) на  
участие муниципальных служащих  
Березкинского сельского поселения  
Высокогорского муниципального района  
Республики Татарстан на безвозмездной основе  
в управлении некоммерческой организацией в  
качестве единоличного исполнительного органа  
или вхождение в состав ее коллегиального  
органа управления

### Журнал

**регистрации заявлений о разрешении на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческими организациями (кроме политической партии) в качестве единоличного исполнительного органа или вхождение в состав их коллегиальных органов управления**

№ п/п	Ф.И.О. муниципального служащего, представившего заявление	Должность муниципального служащего, представившего заявление	Дата поступления заявления в кадровую службу (подразделение кадровой службы, специалисту по кадровой работе)	Ф.И.О. муниципального служащего, принявшего заявление	Подпись муниципального служащего, принявшего заявление	Подпись муниципального служащего в получении копии заявления
1	2	3	4	5	6	7



Приложение № 3  
к Положению о порядке получения  
разрешения представителя нанимателя  
(работодателя) на участие муниципальных  
служащих Березкинского сельского  
поселения Высокогорского  
муниципального района Республики  
Татарстан на безвозмездной основе в  
управлении некоммерческой организацией  
в качестве единоличного исполнительного  
органа или вхождение в состав ее  
коллегиального органа управления

Разрешение  
на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой  
организацией

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ФИО, должность муниципального служащего)

разрешается участвовать в управлении некоммерческой организацией

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование, юридический и фактический адрес, ИНН, сфера деятельности некоммерческой  
организации)

\_\_\_\_\_  
(характер участия муниципального служащего в управлении некоммерческой организацией  
(единолично или в составе исполнительного органа), наименование должности в организации,  
основные должностные обязанности, описание характера работы (постоянная или срочная)

Дата \_\_\_\_\_

Подпись представителя нанимателя \_\_\_\_\_

Приложение № 4  
к Положению о порядке получения  
разрешения представителя нанимателя  
(работодателя) на участие муниципальных  
служащих Березкинского сельского  
поселения Высокогорского  
муниципального района Республики  
Татарстан на безвозмездной основе в  
управлении некоммерческой организацией  
в качестве единоличного исполнительного  
органа или вхождение в состав ее  
коллегиального органа управления

**Отказ в разрешении  
на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой  
организацией**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ФИО, должность муниципального служащего)

В связи

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(основания отказа, ссылки на решение Комиссии по соблюдению  
требований к служебному поведению)

Отказано в участии в управлении некоммерческой организацией

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование, юридический и фактический адрес, ИНН, сфера деятельности  
некоммерческой организации)

Дата \_\_\_\_\_

Подпись представителя нанимателя \_\_\_\_\_