



РЕШЕНИЕ

КАРАР

19.10.2015

с.Ямбулатово

№ 2 – 15

Югары Ослан муниципаль районы Ямбулат авыл жирлеге Советының «Ямбулат авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» 2005 елның 17 ноябрәндәге 12 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегенә таянып,

Югары Ослан муниципаль районының
Ямбулат авыл жирлеге Советы
Карар итте:

1. Югары Ослан муниципаль районы Ямбулат авыл жирлеге Советының «Ямбулат авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» 2005нче елның 17нче ноябрәндәге 12нче номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертте:

1.1. Карарның 6 статьясының 2 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итте:

«Жир салымын жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән жир кишәрлекләренә карата киметелгән салым ставкасын 0,6 %ка куллану рәвешендә ташлама бирергә, моңа әлеге Карарның 2 статьясындагы 1, 2, 3, 4 пунктларында каралган жир кишәрлекләре керми.

1.2. Карарның 6 статьясын түбәндәге эчтәлекле абзац белән тулыландырырга:

«Бюджет учреждениеләре тарафыннан республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә 1 %ка ташлама бирергә, моңа әлеге Карарның 2 статьясындагы 1, 2, 3, 4 пунктларында каралган жир кишәрлекләре керми.

2. Югары Ослан муниципаль районы Ямбулат авыл жирлеге Советының «Ямбулат авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» гы карары текстын яңа редакциядә расларга (1нче кушымта).

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карар 2016 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

Совет рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы
Ямбулат авыл жирлеге башлыгы

М.Н.Ахметзянов

Ямбулат авыл җирлеге территориядә җир салымын билгеләү турында

Статья 1. Гомуми нигезләмәләр.

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Ямбулат авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

Статья 2. Салым ставкалары.

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә кертелгән җир кишәрлекләренә карата торак пунктларда авыл хужалыгы куллану зоналары составында һәм авыл хужалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган җирләргә карата 0,3 %;

торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлегенә карата 0,3 %;

шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата 3. 0,3 %;

4. Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата 0,3 %;

5. Башка җир кишәрлекләренә карата 1.5 %.

3 статья. Хисап чоры.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

4 статья. Салым түләү тәртибе һәм сроклары.

Салым түләүче оешмаларга салым түләү 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарылачак. Беренче квартал узганда 15 майдан да соңга калмыйча җир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлеше, икенче квартал үткәч, 15 августтан да соңга калмыйча, өченче квартал үткәч, 15 ноябрьдән да соңга калмыйча.

Салым чоры нәтижеләре буенча салым түләүче оешмалар тарафыннан түләнергә тиешле салым 15 февральдән да соңга калмыйча, үткән салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән да соңга калмыйча түленә.

5 статья. Салым салу базасын киметүгә хокукны раслый торган

документларны салым түләүчеләр тарафыннан тапшыру тәртибе һәм вакыты

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 нче бүлегендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты дип танылган

жир участогы урнашкан урын буенча салым органына тапшырыла:

- шәхси эшмәкәрләр булмаган физик затлар - салым чоры булган елның 31 декабренә кадәр срокта.

Салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) очракта, салым түлөөчеләр әлеге хокукның барлыкка килүен (туктатылуын) раслаучы документлар, ул барлыкка килгәннән соң 30 көн эчендә.

6 статья. Салым ташламалары

Салым салудан азат итергә:

1. Муниципаль берәмлек башкарма хакимияте органнары, зиратлар һәм гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата;

2. Бөек Ватан сугышында катнашучыларның һәм инвалидларның тол хатыннары, Бөек Ватан сугышы инвалидларының тол хатыннары;

3. Муниципаль берәмлекнең башкарма хакимияте органнары авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә карата, су белән тәэмин итү һәм су бүлөп бирү объектлары биләгән жир кишәрлекләренә, мәйданныр, урамнар, юллар, парклар, аллеялар, яшел утыртмалар, истәлекләр, бәйрәм чараларын уздыру урыннары, спорт объектлары һәм гомуми файдаланудагы башка объектлар биләгән жир кишәрлекләренә карата.

Жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,6% куллану рәвешендә жир салымын түлөү буенча ташламаны, әлеге карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләреннән тыш, бирергә.

Гомуми файдаланудагы 1-3 категориядәге автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата салым түлөүгә салым 0,05 %ның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә ташлама бирергә.

Бюджет учреждениеләре тарафыннан республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата, әлеге карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләреннән тыш, салымның киметелгән ставкасын 1% куллану рәвешендә жир салымын түлөү буенча ташлама бирергә.

Совет рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы
Ямбулат авыл жирлегә башлыгы

М.Н.Ахметзянов