



**СОВЕТ БИРЮЛИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЫСОКОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**  
422737, РТ, Высокогорский район,  
пос. Бирюлинского з/с  
ул. Кольцевая, 33

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ  
БӨРЕЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ**  
422737, ТР, Биектау районы,  
Бөреле жәнлек совхозы пос.  
Кольцевая ур., 33

Тел.: 8-84365-76-3-59, Факс: 8-84365-76-5-45, e-mail: Brl.Vsg@tatar.ru

## **Р Е Ш Е Н И Е**

## **КАРАР**

24 ноябрь 2015 ел.

№ 12

### **Жир салымы турында**

Россия Федерациясе Бюджет Кодексының 64 статьясы, Россия Федерациясе Салым Кодексының "Жир салымы" 31 бүлек нигезендә, Биектау муниципаль районының Бөреле авыл жирлеге Советы

### **КАРАР БИРДЕ:**

1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Бөреле авыл жирлеге территориясендә мәжбүри булган жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.
2. Кадастр салымының салым ставкаларын билгеләү киләсе зурлыктагы жир бәясе:
  - 1) 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки жирлекләрдә авыл хужалыгы куллану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерү өчен кулланыла торган жирләргә карата;
  - 2) торак фонды һәм торак-коммуналь комплекс инженер инфраструктурасы объектлары белән мәшгуль жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженер инфраструктурасы объектларына керми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокук өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;
  - 3) бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен бирелгән жирләргә карата 0,3 % ;
  - 4) индивидуаль торак төзелеше объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жирләргә карата 0,3%; шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен ( йорт яны участоклары);
  - 5) Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән жирләргә карата 0,3% ;
  - 6) торак пунктлар жирләре составында Сәүдә, жәмәгать туклануы һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары белән мәшгуль жир кишәрлекләренә карата 1,3 % ;
  - 7) житештерү һәм административ биналар, корылмалар, сәнәгать, коммуналь хужалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән тәмин итү, торак пунктлар жирләре составында сату һәм хәзерләү өчен билгеләнгән жир

кишәрлекләренә карата 1,3 % ;

8) башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

3. ТР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы коллективы "Россиякүләм урман утыру" да катнашты :

3.1. Жирнең кадастр бәясеннән түбәнәйтелгән ставканы куллану рәвешендә:

- Автоном учреждениеләрнең, бюджет учреждениеләрнең, дәүләт хакимияте һәм идарә органнарының, жирле үзидарә органнарының, федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм жирле бюджеттан финанслана торган оешмаларның жир кишәрлекләренә карата 0,07% күләмендә;

- 0,05% гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләүгә бирелә торган участокларга карата 1-3 категория.

3.2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләренә жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

- оешмалар-гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (урманнар, урман парклары, парклар, скверлар, шоссе, проспектлар, урамнар, тыкрыклар, урамнар, юллар, майданнар, тукталышлар, һәйкәлләр, яр буйлары, су башнялары, чишмәләр, коелар, артезиан скважиналары астында)карата;

- зиратлар, үләт базлары һәм гражданнар каберлекләре белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр"»

4. Салым чоры. Хисап чоры.

1) салым чоры календарь елын таний.

2) салым түләүчеләр - оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

5. Салым түләү тәртибен һәм срокларын билгеләгез:

Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамланганнан соң жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә 1/4 өлеше күләмендә, узган хисап чорыннан соң килүче икенче айның 5 числосыннан да соңга калмыйча алдан түләнә.

Салым чоры нәтижеләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы үткән салым чоры артыннан килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

6. Салым салына торган базаны киметү хокукын раслаучы документлар тапшыру тәртибе һәм сроклары.

Салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салучылар – физик затлар тарафыннан салым салу объекты дип танылган жир кишәрлеге урнашкан салым органына үткән салым чоры артыннан соң килүче елның 1 февраленнән дә соңга калмыйча тапшырыла.

7. Бөреле авыл жирлеге Советы карарлары № 44, 28.10.2014;

№ 72, 27.05.2015 үз көчен югалткан дип танырга.

8. Әлеге карар 01.01.2016 елдан үз көченә керә һәм веб-адрес буенча Биектау муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштыру юлы белән халыкка житкерелергә тиеш: <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru>

9. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.