

**СОВЕТ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
(III созыв)**

РЕШЕНИЕ
четвертого заседания

20 ноября 2015г.

№ 19

с. Тюлячи

О части полномочий по решению отдельных вопросов местного значения, передаваемых органами местного самоуправления сельских поселений входящих в состав Тюлячинского муниципального района

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан **решил**:

1. Принять предложения представительных органов сельских поселений, входящих в состав Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, о передаче исполнительными комитетами данных поселений полномочий Исполнительному комитету Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан решение следующих вопросов местного значения:

- выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений;

- принятие решений о развитии застроенных территорий;

- проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений.

ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

- определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

- предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

- согласование переустройства и перепланировки жилых помещений;

- признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания;

- осуществление муниципального жилищного контроля;

- определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки жилых помещений.

2. Исполнительному комитету Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан заключить с исполнительными комитетами сельских поселений Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан соглашения о передаче указанных в пункте 1 настоящего решения полномочий в соответствии с типовой формой согласно Приложению, предусмотрев, что действие заключаемых соглашений распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

3. Настоящее решение обнародовать в соответствии с действующим законодательством.

Глава Тюлячинского
муниципального района

 И.Ф. Зарипов