Татарстан Республикасы
Арча муниципаль районының
Арча шәһәр муниципаль берәмлеге
Арча шәһәр Советы
422000, Арча ш. Совет майданы, 27
тел. 3-16-25, 3-12-35

Муниципальное образование
город Арск
Арского муниципального района
Республики Татарстан
Совет города Арск
422000,г. Арск, площадь Советская , 27
тел. 3-16-25, 3-12-35

Арча шәһәр Советы карары

« 3 » ноябрь 2015 ел №7

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге, «Татарстан Республикасы территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын, объектларның кадастр бәясеннән чыгып, билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә куллана башлауның бердәм датасын билгеләү турында» 30.10.2014 ел, № 82-ТРЗ Татарстан Республикасы Законы нигезендә Арча шәһәр Советы карар бирде:

1. «Арча шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә мәҗбүри салым билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Салым салу объектларының кадастр бәясеннән исәпләнгән салым ставкаларын күләмендә билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина урыннары;

мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында, шулай ук Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектында урнашкан гаражлар һәм машина урыннары. Ставка салым түләүче сайлау буенча бер гаражга яки машинага карата куелган;

һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче, дача хуҗалыгы, яшелчәчелек, бакча яки шәхси торак төзелеше өчен бирелгән җир участокларында урнашкан хуҗалык корылмалары яки корылмалары;

2) 0,2 процент:

фатир;

бүлмә;

3) 0,3 процент:

торак йортлар;

проектлаштырыла торган торак йорт булса, тәмамланмаган төзелеш объектлары;

составына кимендә бер торак бина (Торак йорт)керә торган Бердәм күчемсез комплекслар;

4) 2 процент:

һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектлары;

5) башка салым объектларына 0,5 процент.

6) 2015 елда - 1,2 процент, 2016 елда - 1,5 процент, 2017 елда – 1,8 процент, 2018 елда - 2 процент һәм алдагы елларга карата:

Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектлары.

3. Ике фатирлы купфатирлы бер катлы торак йортта фатирга милек хокукы булган физик затларга әлеге фатирның гомуми мәйданыннан утыз квадрат метрлы кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә ташлама билгеләү.

Фатир гомуми өлешле милектә булган очракта, өлешле милектә катнашучыларның һәрберсе өчен ташлама суммасы шул фатирга милек өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Фатир уртак уртак милектә булган очракта, уртак милектә катнашучыларның һәрберсе өчен ташлама суммасы тигез өлештә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

Югарыда күрсәтелгән ташламаларның раслаучы документлары сыйфатында йортка кадастр паспорты яки җирле үзидарә органы тарафыннан расланган Күп фатирлы бер катлы торак йортлар исемлеге булырга мөмкин.

4. Арча шәһәр Советының түбәндәге карарларын үз көчләрен югалткан дип тану:

- «Физик затлар мөлкәтенә салым турында»19.11.2014 ел, № 23;

- «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» Арча шәһәр Советының 2014 елның 19 ноябрендәге 23 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында" 26.05.2015 № 45.

5.Әлеге карар Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (http:pravo.tatarstan.ru) яисә «Арча хәбәрләре» район газетасында рәсми басылып чыкканнан соң бер айдан соң үз көченә керә һәм 2015 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

«Арча шәһәре» муниципаль берәмлеге башлыгы,
Арча шәһәр Советы рәисе — И.Г. Нуриев