

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Мюдовское  
сельское поселение  
Аксубаевского  
муниципального  
района



Мюд авыл

жирлеге  
Аксубай  
муниципаль  
районы

423063 поселок МЮД,

423063 МЮД поселыгы,  
Центральная урамы, й.20

КАРАР

№ 16

28 октябрь 2015 ел

Аксубай муниципаль районы  
Мюд авыл жирлеге коммуналь инфраструктура  
системаларының комплекслы үсеш программасы турында

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Мюд авыл жирлеге башкарма  
комитеты КАРАР кылды:

1. «2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Мюд авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү»озак сроклы муниципаль максатчан программасын расларга.
2. Әлеге карар кабул ителгән көннән үз көченә керә һәм Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Мюд авыл жирлегенең рәсми сайтында бастырып чыгарылырга тиеш .

Авил жирлеге  
башлыгы



Н.В.Бокарева

Расланган  
Аксубай муниципаль районы  
Мюд авыл жирлеге  
Житәкче Карары Белән  
28.10.2015 № 16

ОЗАК СРОКЛЫ МУНИЦИПАЛЬ МАКСАТЧАН ПРОГРАММА  
"Аксубай муниципаль районы Мюд авыл жирлегендә  
2015-2020 елларга Коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү»

П.МЮД  
ПАСПОРТ

"Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Мюд авыл жирлегендә  
2015-2020 елларга коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы  
үстерү" озақ сроклы максатчан программасы»

Программа исеме	2015-2020 елларга Мюд авыл жирлегендә коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү буенча озақ вакытлы программа (алга таба Программа)
Программаны эшләү өчен нигез	«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон Россия Федерациясендә 29.12.2004 ел, № 190-ФЗ шөһәр төзелеше кодексы Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Мюд авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставы
Программаның заказчысы	Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Мюд авыл жирлеге башкарма комитеты
Программаны башкаручы	Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Мюд авыл жирлеге башкарма комитеты
Программа максатлары	Мюд авыл жирлеге коммуналь комплексының төп фондларын яңадан торгызу һәм техник яктан яңадан жиһазландыру: коммуналь комплекс оешмаларының товарларын һәм хезмәтләрен кулланучылар өчен үтемлекле тәэмин итү; <input type="checkbox"/> су белән тәэмин итү хезмәтләренең ышанычлылыгын һәм сыйфатын арттыру, булганнарны модернизацияләү буенча чаралар үткәру, яңа объектлар төзү; - төзекләндерү дәрәжәсен күтәрү һәм экологик хәлне яхшырту су белән тәэмин итү системаларын кулланганда югалтуларны киметү; - <input type="checkbox"/> халыкның яшәешен тәэмин итү коммуналь системалары эшчәнлегендә ышанычлылыгын һәм нәтижелелеген арттыру.
Программа бурычлары	Коммуналь инфраструктура системаларын үстерү һәм реконструкцияләү өчен проект-смета документациясен эшләү һәм эшләр житештерү, аларны гамәлдәге нормативлар нигезендә эксплуатацияләүне тәэмин итү чараларын гамәлгә ашыру, аларны урнаштыру схемаларын оптимальләштерү
Программа үтәлу вакыты	Программаны тормышка ашыру чоры: 2015-2020 еллар
Программаны финанслау чыганагы	Федераль, республика бюджеты, Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Мюд авыл жирлеге бюджеты

	чаралары
Программаны тормышка ашыруның кетелгән нәтижеләре	Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Мюд авыл җирлеге халкына күрсәтелә торган коммуналь инфраструктура системаларының һәм коммуналь хезмәтләрнең сыйфатының ышанычлылыгын арттыру
Программаның үтәлешен контрольдә тоту системасы	Программаның үтәлешен Татарстан Республикасы Аксубай районы Мюд авыл җирлеге башкарма комитеты контрольдә тота

### Программаны эшләүнең актуальлеген нигезләү

Әлеге программаны эшләү «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның Халыкны электр-газ һәм су белән тәэмин итүне оештыру өлешендә, 2009 елның 23 ноябрдәге 261-ФЗ номерлы «энергияне саклау һәм энергетика нәтижеләлеген күтәрү турында»гы нигезләмәләрен тормышка ашыру зарурлыгына бәйле.

Торак пунктларны эчәргә яраклы су белән тәэмин итү өчен хужалык-эчү ихтыяжларына кулланыла торган суны эзерләгәндә, транспортлаганда һәм саклаганда, хлорлы матдәле реагентлар, коррозиягә каршы эчке капламалар, шулай ук Кулланучылар хокукларын яклау өлкәсендә күзәтчелек буенча Федераль хезмәт таләпләренә туры килә торган һәм хужалык-эчү су белән тәэмин итү практикасында куллану өчен кеше иминлеге буенча фильтр материалларын кулланырга кирәк.

Су белән тәэмин итү системаларын үстерү кысаларында МЮД поселогында, Иске Мокшино, Татар Сөнчәле, Ахматка, Пионер поселогында магистраль суүткәргеч тәзү (яки суүткәргеч чөлтәрләрен реконструкцияләү) эшен башкарырга кирәк.

#### 1. Озак вакытлы программаның максатлары, бурычлары һәм сроклары

Программаның төп максатлары булып коммуналь хезмәтләрнең сыйфатын күтәрү, гамәлдәге норматив таләпләргә туры китереп коммуналь инфраструктура системаларын үстерү, аларның эшчәнлегенә тотрыклылыгын арттыру, Аксубай муниципаль районының Мюдовка авыл җирлеге халкының яшәү шартларын яхшырту тора.

Программаның төп бурычлары булып, коммуналь инфраструктура системаларын тәзү һәм реконструкцияләү өчен проект-смета документациясен эшләү һәм эшләр җитештерү, аларны гамәлдәге нормативлар нигезендә эксплуатацияләүне тәэмин итү, аларны урнаштыру схемаларын оптимальләштерү тора.

Озак вакытлы программаны гамәлгә ашыру вакыты: 2015-2020 еллар.

#### 2. Программа чаралары системасы

Программаны тормышка ашыру максатларында тормышка ашыру планлаштырыла:

-кирәкле экспертизалар һәм килештерүләр үткөрү белән проект-смета документациясен эзерләү;

коммуналь инфраструктура системаларын ремонтлау, реконструкцияләү һәм тәзү.

#### 3. Программаны ресурслар белән тәэмин итү

Программа чараларын финанслау, федераль һәм республика бюджеты акчаларын җәлеп итеп, Аксубай муниципаль районы Мюд авыл җирлеге акчалары хисабына башкарыла.

Программаны финанслау финанслашу шартларында җирле бюджетка субсидияләр рәвешендә федераль, республика бюджетыннан финанслауны күздә тота. 2015-2020

елларга Программаны финанслау күләме фаразлана һәм чираттагы финанс елына бюджетлар кабул ителгәннән соң билгеләнгән тәртиптә ел саен төгәлләштерелергә тиеш.

#### **4. Программаны тормышка ашыруның нәтижәлелеген бәяләү**

Программаны тормышка ашыру нәтижәләре планлаштырылган техник һәм финансы икътисади максатчан күрсәткечләр дәрәжәсенә ирешү белән билгеләнә.

Коммуналь инфраструктура системалары буенча детальләштерелгән максатчан күрсәткечләр исемлегенә муниципаль берәмлекләрнең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программаларын эшләү буенча Методик тәкъдимнәр буенча кабул ителде. Россия Федерациясе региональ үсеш министрлыгының 06.05.2011 ел, № 204 боерыгы белән:

- халык өчен коммуналь хезмәтләрдән файдалану критерийлары;
- коммуналь ресурсларга ихтыяж күрсәткечләре һәм перспектив йөкләр;
- яңа йөкләр зурлыгы;
- китерелгән ресурстың сыйфат күрсәткечләре;
- кулланучыларны исәпкә алу приборлары белән коллачлау дәрәжәсе күрсәткечләре;
- \* ресурслар белән тәэмин итүнең ышанычлылык күрсәткечләре;
- \* ресурсларны житештерү һәм ташу эффективлыгы күрсәткечләре;
- коммуналь ресурсларны куллану нәтижәлелегенә күрсәткечләре;
- әйләнә-тирә мохиткә йогынты күрсәткечләре.

Мюд авыл жирлегенә коммуналь инфраструктурасының соңгы торышына таләпләр формалаштырганда, Россия Федерациясе региональ үсеш министрлыгының 14.04.2008 ел, №48 боерыгы белән расланган Коммуналь комплекс оешмаларының житештерү һәм инвестицион программаларын үтәү мониторингын үткәру методикасы нигезендә күрсәткечләр һәм индикаторлар кулланыла. Максат күрсәткечләре коммуналь хезмәтләрнең һәр төре буенча билгеләнә һәм вакыт-вакыт төзәтелә.

Коммуналь хезмәтләрдән файдалану буенча чагыштырма чыгымнар халыкның коммуналь хезмәтләрдән матди файдалану күләмен чагылдыра.

Кулланучыларга хезмәт күрсәтү тормышны тәэмин итү системаларының эш сыйфатын бәяләү өчен кулланыла.

Житештерү куәтен куллану дәрәжәсе, исәпкә алу приборлары белән тәэмин ителеш системаларның балансылыгын характерлый.

Коммуналь комплекс оешмалары тарафыннан күрсәтелә торган хезмәтләрнең сыйфаты күрсәтелә торган хезмәтләрнең билгеләнгән таләпләр, эпидемиологик нормалар һәм кагыйдәләргә туры килүен характерлый.

Тормыш тәэмин итү системаларына хезмәт күрсәтүнең ышанычлылыгы коммуналь объектларның Мюд авыл жирлегенә тормыш-көнкүреш эшчәнлеген тышкы яктан теләсә нинди йогынты ясаганда яшәү тирәлегенә сыйфатын сизелерлек киметмичә тәэмин итү сәләтен, ягъни коммуналь системаларның аварияләрсез, зыянсыз, эштәге башка хокук бозуларсыз эшләү мөмкинлеген бәяли.

Коммуналь инфраструктура объектлары эшенә ышанычлылыгы кире зурлык белән - баш тартуның интенсивлыгы (объектның масштаблы берәмлегенә, мәсәлән инженер челтәрләренә 1 чакрымына аварияләр һәм зыян килүе); алмаштыруга мохтаж булган коммуналь челтәрләренә Озынлыгы; ел саен алыштырыла торган челтәрләренә өлеше; югалтулар һәм исәпкә алынмаган чыгымнар дәрәжәсе белән характерлана.

Ресурс эффективлыгы ресурсларны куллануның рациональлеген билгели, түбәндәге күрсәткечләр белән характерлана: электр энергиясенә конкрет агымы, ягулыкның конкрет кулланылышы.

Мюд авыл жирлегенә су белән тәэмин итү системаларын үстерү буенча чараларны гамәлгә ашыру нәтижәләре булып тора:

- чыганактан кулланучыга кадәр сыйфатлы су өзлексез тәэмин итү;

• су белән тәэмин итү системасы буенча халыкка коммуналь хезмәт күрсәтүнең сыйфатын яхшырту;

\* энергияне сак тотуны тәэмин итү;

• 2025 елга су югалту һәм исәпләнмәгән чыгымнар дәрәжәсен киметү

\* төзелә торган объектларны су белән тәэмин итү системасына гарантияләнгән күләмдә тоташтыру мөмкинлеген тәэмин итү.

Максат күрсәткечләренең санлы күрсәткечләре программаның барлык чараларын да планлаштырылган срокларда үтәүне исәпкә алып билгеләнде.

Аларның иң мөһимнәренә түбәндәгеләр керә:

Су белән тәэмин итү:

Техник структураны оптимальләштерү

• Яңа төзелеш үсешен һәм бу хезмәтләренә ышанычлылыгы һәм эффективлыгы таләпләрен исәпкә алып, су белән тәэмин итү технологик чылбырының барлык стадияләрендә житәрлек егәрлек резервларын тәэмин итү;

Сыйфат, ышанычлылык һәм эффективлык стандартлары таләпләренә нигезләнеп су белән тәэмин итү системасын үстерү һәм модернизацияләү стратегиясен формалаштыру;

• Кулланучыларны исәпкә алу приборлары белән жиһазлау процессына ярдәм итү.

Ресурсларның эффективлыгы параметрлары

\* Су югалтуын киметү;

\* Даими агып чыгу мониторингын оештыру;

• Электр энергиясенә чагыштырма чыгымнарны 2 тапкырга киметү;

• Барлык теләүчеләрне исәпкә алу приборлары кую, аларны тикшерү һәм хезмәт күрсәтү мөмкинлеге белән тәэмин итү;

• Ышанычлылык һәм хезмәт сыйфаты параметрлары

• \* Абонентларны су хезмәте белән өзлексез тәэмин итүне тәэмин итү;

• \* Су челтәрләренә зыян китерүне киметү;

• • Яңа абонентларның су белән тәэмин итү системасына 2 атнадан да артык тоташмавын тәэмин итү;

• • Күбесенчә кисәтү ремонтларына һәм гадәттән тыш хәлләр формалаштыру турында иртә хәбәр итү системасын кертүгә күчүне гамәлгә ашырырга;

• \* Афәттән торгызу чыгымнарын киметү;

• • Әлбәттә, су сыйфаты параметрлары һәм әйләнә-тирә мохитне саклау таләпләре буенча норматив таләпләренә үтәү;

\* Мониторинг нәтижәләренә карап хезмәтләр өчен түләүне көйләү.

Икътисади эффективлык параметрлары

\* Идарә итү системасының яңа таләпләренә туры килгән хезмәткәрләренә квалификация дәрәжәсен тәэмин итү;

• Әлеге программада формалаштырылган бурычларны хәл итү өчен житәрлек күләмдә озак сроклы бюджеттан тыш инвестицияләр жәлеп итүне тәэмин итү;

\* Эшчәнлекнең энергетика һәм гомумикътисади нәтижәләгә арттыру нәтижәсендә су белән тәэмин итү системасын модернизацияләүгә капитал чыгымнарны шактый кимү хисабына капларга;

• Су белән тәэмин итү хезмәтләре өчен ким дигәндә 95% түләүләр жыюны тәэмин итү.

### **Каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү**

Мюд авыл жирлегә территориясенә каты көнкүреш калдыклары белән пычрануын киметү максатларында махсус жиһазландырылган контейнер майданчыкларында урнашкан контейнерларга каты көнкүреш калдыклары жыю төхүмәт ителә. Контейнерлар урнаштыру урыннары койма белән капланырга тиеш (койма биеклеге 1,6 м) һәм яктыртылган.

Жирлекнең жирле үзидарә Советы махсус транспорт хәрәкәте графигын һәм торак пункт территориясеннән көнкүреш калдыкларын чыгару графигын төзи һәм раслый.

## 5. Программа чаралары

	чара	Сумма (мең сум.)
1.	Су белән тәэмин итү эшләрен башкару, МЮД поселогында, Иске Мокшино, Татар Сөнчәле, Әхмәт, Пионер поселогында челтәрләрен реконструкцияләү (яки суүткәргеч челтәрләрен төзү) буенча проект смета документациясен әзерләү.	Федераль, республика һәм жирле бюджеттан акча
	Контейнер майданчыклары төзү	Жирле һәм республика бюджеты акчалары
	Контейнерлар булдыру	Федераль, республика һәм жирле бюджеттан акча
	Чишмәләренә төзекләндерү	Федераль, республика һәм жирле бюджеттан акча
		Жирле һәм республика бюджеты акчалары

2015-2020 елларга чаралар Аксубай муниципаль районының Мюд авыл жирлеге бюджетын 2015 елга һәм 2020 елга кабул иткәндә төгәлләштерелергә тиеш

## 6. Программа белән идарә итүне оештыру һәм аны тормышка ашыруның барышын тикшереп тору

Программаның заказчысы-Мюд авыл жирлеге башкарма комитеты

Клиент башкара:

- программаны тормышка ашыруның барышын, әлеге программаны тормышка ашыруга юнәлдерелгән бюджет акчаларын нәтижәле һәм максатчан куллануны контрольдә тоту;
- жирлекнең социаль-иқтисади үсеш өстенлекләренә ярашлы рәвештә программаны төзәтү буенча тәкъдимнәр әзерләү.