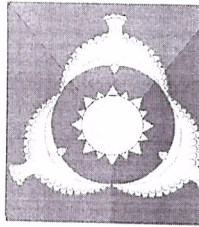


# ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКА

Аксубай муниципаль районы Иске  
Ибрай авыл жирлегенең башкарма  
комитеты  
423078 Иске Ибрай авылы  
Кооператив урамы, 2 йорт  
тел. 4-63-72 факс



# РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Исполнительный комитет  
Староибрайкинского сельского поселения  
Аксубаевского муниципального района  
423078 с.Старое Ибрайкино  
улица Кооперативная, д.1  
тел. 4-63-72 факс

sov-aksubaev@yandex.ru

## КАРАР

№ 23

26.10.2015 ел

ТР Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл жирлеге коммуналь инфраструктура системалары комплекслы үсеш программасы турында

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл жирлеге башкарма комитеты карары:

1. «2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү» озақ сроклы муниципаль максатчан программасын расларга.
2. Әлеге карар кабул ителгән көннән үз көченә керә һәм Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл жирлегенең рәсми сайтында бастырылырга тиеш.

Аксубай муниципаль районы  
Иске Ибрай авыл жирлеге  
Башкарма комитет житәкчесе:



М. Г. Миңнетулов

Расланган  
Иске Ибрай авыл жирлеге  
Башкарма комитет  
Житәкче Карары Белән  
05 ноябрь 2015 ел № 23

**ОЗАК СРОКЛЫ МУНИЦИПАЛЬ МАКСАТЧАН ПРОГРАММА**  
**"2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл**  
**жирлеге коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү»**

Иске Ибрай авылы

## **Программаны эшлэүнең актуальлеген дәлилләү**

Әлеге программаны эшләү «Россия Федерациясендә жирле үзидарә өснәтирүнең коммунал принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезләмәләрен гамәлгә ашыру зарурлығы белән бәйлә.

Торак пунктларны тиешле сыйфатлы эчәр су белән тәмин итү өчен хушһык-эчү ихтыяжларына кулланыла торган суны эзерләгәндә, транспортлаганда һәм саклаганда хлорлы матдәләр белән реагентлар, эчке коррозиягә каршы капламалар, шулай ук Кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлегенә өлкәсендә күзәтчелек буенча федераль хезмәт тәминләренә туры килгән филтерлау материаллары кулланырга кирәк-су белән тәмин итү. Су белән тәмин итү системаларын үстерү кысаларында магистраль суүткәргеч төзү һәм Иске Ибрайкино авылында булган суүткәргеч челтәрләрен реконструкцияләү буенча эшләрне башкару кирәк.

### **1. Озак вакытлы программаны тормышка ашыруның максатлары, бурычлары һәм вакыты**

Программаның төп максатлары-коммунал хезмәтләрен сыйфатын күтәрү, гамәлдәгә норматив таләпләргә туры китереп коммунал инфраструктура системаларын үстерү, аларның тотрыклылыгын арттыру, Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл жирлегендә яшәүчеләрнең яшәү шартларын яхшырту.

Программаның төп бурычлары булып коммунал инфраструктура системаларын төзү һәм реконструкцияләү өчен проект-смета документациясен эшләү һәм эшләр башкару, аларны гамәлдәгә нормативларга ярашлы рәвештә эксплуатацияләүне тәмин итү, аларны урлаштыру схемаларын оптимальләштерү буенча чараларны гамәлгә ашыру тора. Озак вакытлы программаны гамәлгә ашыру вакыты: 2015-2020 еллар.

### **2. Программа чаралары системасы**

Программаны гамәлгә ашыру максатларында:

кирәкле экспертизалар һәм килешүләр үткәрү белән проект-смета документациясен эзерләү;  
коммунал инфраструктура системаларын ремонтлау, реконструкцияләү һәм төзү.

### **3. Программаны ресурслар белән тәмин итү**

Программа чараларын финанслау федераль һәм республика бюджеты акчаларын жалданган. Аксубай муниципаль районының Иске Ибрай авыл жирлегенә акчалары хисабына башкарыла.

Программаны финанслау федераль, республика бюджетиннан жирле бюджетка субсидияләр рәвешендә финанслауны күздә тоталар. 2015-2020 елларга Программаны финанслау күләме

фаразлау характерында һәм чираттагы финанс елына бюджетлар кабул ителгәннән соң билгеләнгән тәртиптә ел саен төгәлләнергә тиеш.

### **4. Программаны гамәлгә ашыруның нәтижәлеген бәяләү**

Программаны гамәлгә ашыру нәтижәләре планлаштырылган техник һәм финанс-икътисади максатчан күрсәткечләр дәрәжәсенә ирешү белән билгеләнә.

Коммунал инфраструктура системалары буенча детальләштерелгән максатчан күрсәткечләр исемлегенә муниципаль берәмлекләреннән коммунал инфраструктура системаларын комплексы үстерү программаларын эшләү буенча методик киңәшләр нигезендә кабул ителде. Россия Федерациясе Төбәкләр үсеше министрлыгының 06.05.2011 елгы 204 номерлы боерыгы белән:

- халык өчен коммунал хезмәтләреннән критерийлары;
- коммунал ресурсларга ихтыяж күрсәткечләре һәм перспективалы йөкләнешләр;
- яңа йөкләнеш зурлыклары;

- житештерелгән ресурсның сыйфат күрсәткечләре;
- кулланучыларны исәпкә алу приборлары белән колачлау дәрәжәсе күрсәткечләре;
- ресурсларны житкерүнең ышанычлылык күрсәткечләре;
- ресурсларны житештерү һәм транспортлау нәтижәлегенә күрсәткечләре;
- коммунал ресурсларны куллану нәтижәлегенә күрсәткечләре;
- әйләнә-тирә мохиткә йогынты күрсәткечләре.

Иске Ибрай авыл жирлегеннән коммунал инфраструктурасының ахыргы торышына таләпләрне формалаштырганда, Россия Федерациясе Төбәк үсеше министрлыгының 14.04.2008 №48 боерыгы

белән расланган Коммуналь комплекс оешмаларының житештерү һәм инвестиция программаларын үтәү мониторингын үткәрү методикасына ярашлы күрсәткечләр һәм индикаторлар кулланыла. Максат күрсәткечләре коммуналь хезмәтләрнең һәр төре буенча билгеләнә һәм вакыт-вакыт төзәтелә.

Коммуналь хезмәтләрне куллану буенча чыгымнар халыкның коммуналь хезмәтләрне маңа йөртүчедән куллану күләмен чагылдыра.

Кулланучыларны хезмәтләр белән тәмин итү тормыш тәмин итү системаларының эш сыйфатын бәяләү өчен кулланыла.

Житештерү куәтләрен куллану дәрәжәсе, исәпкә алу приборлары белән тәмин ителеш системаларның баланслы булуын билгели.

Коммуналь комплекс оешмалары тарафыннан күрсәтелә торган хезмәтләрнең сыйфаты күрсәтелгән хезмәтләрнең сыйфатының билгеләнгән таләпләргә, эпидемиологик нормаларга һәм кагыйдәләргә туры килүен характерлый.

Тормышны тәмин итү системаларына хезмәт күрсәтүнең ышанычлылыгы коммуналь объектларның Иске Ибрай авыл жирлегенең тормыш эшчәнлеген тыштан теләсә нинди тәсирләр вакытында яшәү тирәлеге сыйфатын сизелерлек киметмичә тәмин итү сәләтен, ягъни коммуналь системаларның аварияләрсез, зыянсыз, эштәге башка бозылуларсыз диярлек эшләү мөмкинлеген бәяләү белән характерлый.

Коммуналь инфраструктура объектларының ышанычлылыгы кире зурлык белән - житешсезлекләр интенсивлыгы (объект масштабы берәмлегенә аварияләр һәм зыян саны, мәсәлән, 1 км инженерлык челтәрләре); коммуналь челтәрләрнең тузганлыгы, алыштыруга мөхтаж челтәрләрнең Озынлыгы; ел саен алыштырыла торган челтәрләрнең өлеше; югалтулар һәм исәпкә алынган чыгымнар дәрәжәсе белән характерлана.

Ресурс нәтижелелеге ресурсларны куллануның рациональлеген билгели, түбәндәге күрсәткечләр белән характерлана: электр энергиясенә удельный чыгымы, ягулыкның удельный чыгымы.

Иске Ибрай авыл жирлегенең су белән тәмин итү системаларын үстерү буенча чараларны гамәлгә ашыру нәтижеләре булып:

- чыганактан кулланучыга кадәр сыйфатлы суны өзлексез бирүне тәмин итү;
- су белән тәмин итү системасы буенча халыкка коммуналь хезмәт күрсәтүнең сыйфатын яхшырту;

- энергияне сак тоту;

- 2025 елга су югалту һәм исәпкә алынмаган чыгымнарны киметү

- гарантияләнгән куәт күләме белән төзелә торган объектларны су белән тәмин итү системасына тоташтыру мөмкинлеген тәмин итү.

Максат күрсәткечләренең санлы кыйммәтләре программаның барлык чараларының

планлаштырылган срокларда үтәлүен исәпкә алып билгеләнгән.

Аларның төпләренә түбәндәгеләр керә:

### Су белән тәмин итү

Техник структураны оптимальләштерү

- Яңа төзелешнең үсешен һәм бу хезмәтләрнең ышанычлылыгы һәм нәтижелелек буенча таләпләрне исәпкә алып, су белән тәмин итүнең технологик чылбырының барлык стадияләрендә житезлек куәт резервларын тәмин итәргә;

- Сыйфат, ышанычлылык һәм нәтижелелек стандартлары таләпләреннән чыгып, су белән тәмин итү системасын үстерү һәм модернизацияләү стратегиясен формалаштыру;

- Кулланучыларны исәпкә алу приборлары белән тәмин итү процессына ярдәм итү.

Ресурс нәтижелелеге параметрлары

- Су югалтуларын киметү;

- Даими агып чыгу мониторингын оештыру;

- Электр энергиясенә чыгымнарны 2 тапкыр киметү;

- Барлык теләүче йорт хужалыкларын исәпкә алу приборларын урнаштыру, аларны тикшерү һәм хезмәт күрсәтүне оештыру мөмкинлеген белән тәмин итәргә;

Ышанычлылык һәм хезмәт сыйфаты параметрлары

- Абонентларны су белән тәмин итүне өзлексез тәмин итү;

- Су челтәрләренең зарарлануын киметү;

- 2 атнадан артык булмаган вакыт эчендә яна абонентларны су белән тәэмин итү системасын тоташтыруны тәэмин итү;
  - Башлыча кисәтү ремонтларына һәм гадәттән тыш хәлләр турында иртә хәбәр итү системасын кертүгә күчүне гамәлгә ашырырга;
  - Авария-тергезелеш эшләренә чыгымнарны киметү;
  - Су сыйфаты параметрлары буенча норматив таләпләрне һәм әйләнә-тирә мохитне саклау таләпләрен һичшиксез үтәргә;
  - Хезмәтләр өчен түләүне мониторинг нәтижәләренә карап төзәтәргә.
- Икътисади эффективлык параметрлары
- Идарә итү системасына яңа таләпләргә туры килгән хезмәткәрләрнең квалификация дәрәжәсен тәэмин итү;
  - Әлеге программада формалаштырылган бурычларны хәл итү өчен житәрлек күләмдә озак вакытлы бюджеттан тыш инвестицияләр жәлеп итүне тәэмин итү;
  - Эшчәнлекнең энергетик һәм гомуми икътисади нәтижәләлеген арттыру нәтижәсендә чыгымнарны киметү хисабына су белән тәэмин итү системасын модернизацияләүгә капитал чыгымнарны каплау;
  - Су белән тәэмин итү хезмәтләре өчен түләүләрнең 95 проценттан ким булмавын тәэмин итәргә.

#### Каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү

Иске Ибрай авыл жирлеге территориясенә каты көнкүреш калдыклары белән пыялаңуын киметү максатыннан махсус жиһазландырылган контейнер майданчыкларында урнашкан контейнерларга каты көнкүреш калдыклары жыю тәкъдим ителә. Контейнерларны урнаштыру урыннары кәртәләнергә (кәртәнең биеклеге 1,6 м) һәм яктыртылырга тиеш.

Жирле үзидарә Советы махсус автотранспорт хәрәкәте графигын һәм торак пункт территориясеннән көнкүреш калдыкларын бетерү графигын төзи һәм раслый.

#### 5. Программа чаралары

	чара	Сумма (млн. руб.)
1.	Су белән тәэмин итү буенча эшләрне башкару, магистраль суүткәргеч төзү буенча проект смета документациясен әзерләү һәм Иске Ибрай авылында булган суүткәргеч челтәрләрне реконструкцияләү	Федераль, республика һәм жирле бюджеттан керткән акчалар
	Контейнер майданчыклары төзү	Жирле һәм республика бюджеты акчалары
	Контейнерлар сатып алу	Федераль, республика һәм жирле бюджеттан керткән акчалар
	Чишмәләрне төзекләндерү	Федераль, республика һәм жирле бюджеттан керткән акчалар

2015-2020 елларга чаралар 2015 һәм 2020 елларга Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл жирлеге бюджетын кабул иткәндә төгәлләнергә тиеш

#### 6. Программа белән идарә итүне оештыру һәм аны гамәлгә ашыру барышын контрольдә тоту

Программаның заказчысы булып Иске Ибрай авыл жирлеге башкарма комитеты тора

Заказчы гамәлгә ашыра:

программаны гамәлгә ашыру барышын, әлеге программаны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән бюджет акчаларын нәтижәле һәм максатчан куллануны контрольдә тоту;

-программаны торак пунктның социаль-икътисади үсеше өстенлекләренә туры килерен төзәтү буенча тәкъдимнәр әзерләү.

