



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.08.2015

Зеленодольск
шәһәре

КАРАР
№ 1642

Зеленодольск муниципаль районында реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәләр төзү хокукына торглар уздыру тәртибе турында

Норматив хокукый актларны федераль законнарда һәм Зеленодольск муниципаль районы Советының 2015 елның 5 мартындагы «Зеленодольск муниципаль районында реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру турында» 503 номерлы карарына туры китерү өчен, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетын Зеленодольск муниципаль районында реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә (алга таба – Торглар) шартнамәләр төзү хокукына сатуларны үткәру буенча заказчы итеп билгеләргә;

2. Зеленодольск муниципаль районында сәүдә уздыруны махсуслаштырылган оешма аша оештырырга.

3. Гамәлдәге законнарда каралган Торглар үткәру, аларның нәтижәләре, аларны үткәрдән баш тарту һәм башка шартлар турында мәгълүмати хәбәрләрне «Зеленодольская правда» газетасында, «Интернет» челтәрендә бастыруны тәмин итәргә: торглар турында мәгълүмат урнаштыру өчен Зеленодольск муниципаль районының рәсми сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru/>) һәм Россия Федерациясенең рәсми сайтында да www.torgi.gov.ru.

4. Түбәндәгеләрне расларга:

4.1. Зеленодольск муниципаль районында Торглар үткәру комиссиясе турында нигезләмә (1 нче кушымта);

4.2. Зеленодольск муниципаль районында Торгларны эзерләү һәм уздыру тәртибе турында нигезләмә (2 нче кушымта).

4.3. Зеленодольск муниципаль районы территориясендә реклама конструкциясен урнаштыру һәм эксплуатацияләү шартнамәсе буенча түләүнең старт (башлангыч) күләмен исәпләү тәртибе (3 нче кушымта).

5. Әлеге карарны «Зеленодольская правда» газетасында һәм Зеленодольск муниципаль районының рәсми сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru/>) бастырып чыгарырга.

6. Әлеге қарарның үтәлешен контрольдә тотуны үз жаваплылығымда калдырам.

Житәкче

С.Г. Егоров

Зеленодольск муниципаль районында реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәләр төзү хокукына торглар уздыру комиссиясе турында.

нигезләмә

1.1. Зеленодольск муниципаль районында реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәләр төзү хокукына (алга таба - Комиссия) торглар үткәрү комиссиясе Зеленодольск муниципаль районының муниципаль милкендәге мөлкәттә булган реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәләр төзү хокукына төзелгән коллегияль орган булып тора, шулай ук дәүләт милке чикләнгән һәм эш итү хокукына жирле үзидарә органнары ия булган жир кишәрлекләренә дә кагыла.

1.2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе Граждан кодексы, «Реклама турында», «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» федераль законнар, Зеленодольск муниципаль районы Уставы, «Зеленодольск муниципаль районында реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру турында» 2015 елның 5 мартындагы 503 номерлы карары, башка норматив хокукый актлар, шулай ук элекке Нигезләмәгә таяна.

2. КОМИССИЯ ФУНКЦИЯЛӘРЕ

Комиссия түбәндәге функцияләрен башкара:

- торг үткәрү өчен документлар килештерә;
- конкурс тәкъдимнәрен бәяләүнең критерийларын һәм методикаларын килештерә;
- аукцион үткәрү датасын һәм аукцион адымын килештерә;
- реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына торгларның старт бәясен килештерә;
- заявканы тәэмин итү күләмен килештерә (задатокны);
- торгларда катнашу өчен гариза бирүчеләрнең аларга кушып бирелә торган документлары белән гаризаларын карый;
- Зеленодольск муниципаль районында реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына сатуларны эзерләү һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмә һәм Зеленодольск муниципаль районында реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына сатуларны эзерләү һәм үткәрү тәртибе турында документациядә билгеләнгән нигезләрдә мөрәжәгать итүчеләрне торгларда катнашуга кертү яки нигезләр буенча сатуларда катнашудан баш тарту турында карар кабул итә;

- нәтижәләр ясый һәм торг жиңүчесен билгели;
- реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәғълүмат чараларын урнаштыруға һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзөргә тиешле срокны озайту турында карар кабул итә;
- шәһәр төзелеше вәзгыяте үзгәргән һәм сату нәтижәләре буенча бирелгән урында реклама конструкциясен урнаштыруның объектив булмавы очрақларында реклама конструкциясен урнаштыру урынын алыштыру турында карар кабул итә. Торглада жиңүче белән килешенеп, торглада заказчы биргән материаллар буенча карар кабул ителә;
- утырыш беркетмәләренә кул куя;
- торгла үткәрү өчен кирәкле башка функцияләренә башкара.

3. КОМИССИЯ ВӘКАЛӘТЛӘРЕ

Комиссия хокукы:

- дәүләт хакияте органнынан һәм жириле үзидәрә органнынан, шулай ук профильле оешмалардан һәм предприятиеләрдән эш өчен кирәкле мәғълүматны, шул исәптән материалларны һәм документларны билгеләнгән тәртиптә соратып алырга һәм алырга;
- Комиссия утырышларын үткәргә, карарлар кабул итәргә һәм Комиссия компетенциясенә керүче барлык мәсьәләләр буенча хат язышырга;
- бәяләү өчен закон нигезендә тәкдимнәрне бәяләү өчен сайланган бәйсез экспертларны чакырырга.

4. КОМИССИЯНЕҢ ЭШ ТӘРТИБЕ

4.1. Комиссия составы Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән раслана.

4.2. Комиссияне комиссия рәйсе жиңүчелә, ул Комиссия эшчәнлегенә белән жиңүчеләк итә.

4.3. Комиссия рәйсе булмаган чорда аның вазыйфаларын комиссия рәйсе урынбасары башкара.

4.4. Комиссия секретаре Комиссия утырышларын әзерләүне һәм үткәрүне тәмин итә, утырышлар беркетмәләрен әзерли.

4.5. Комиссия утырышлары, әгәр аларда Комиссия составына керүче затларның кимендә 50%ы катнашса, хокукы.

4.6. Комиссия әғзалары утырышларда шәхсэн катнашалар һәм Комиссия утырышлары беркетмәләрен визалыйлар.

4.7. Комиссия карары:

4.7.1. торглада катнашуга гаризаларны карап тикшерү нәтижәләре турында карар (мөрәжәгать итүчеләренә катнашуга кертү яисә катнашуга кертүдән баш тарту турында) Комиссия утырышында катнашучылар санынан гади күпчеләк тавыш белән кабул ителә;

4.7.2. тавышлар тигез булганда, Комиссия рәйсенен тавышы хәлиткеч була;

4.7.3. торг йомгақлары турында карар түбәндәге тәртиптә кабул ителә:

- Торг аукцион формасында үткәрелсә, Комиссия карары аукцион нәтижәләренә белән билгеләнә;

- торгла конкурс формасында үткәрелсә, конкурс жиңүчесен билгеләү турындагы Комиссия карары, торгла үткәрү документларында күрсәтелгән методика буенча билгеләнгән баллар саны нигезендә кабул ителә;

4.7.4. Комиссия карарлары, шул исәптән торгларда катнашуга гаризаларны карау нәтижәләре, сату йомгаклары, жиңүчене билгеләү һәм башкалар турындагы карарлар Комиссия утырышында катнашкан барлык әгъзалар тарафыннан имзалана торган Комиссия утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

5. КОМИССИЯ ЭШЧӘНЛЕГЕНЕҢ ОЕШТЫРУ МӘСЪӘЛӘЛӘРЕ

5.1. Комиссия эшчәнлеген оештыру торгларны оештыручы тарафыннан башкарыла.

5.2. Комиссия секретаре Комиссия утырышларын әзерләүне һәм үткәрүне тәэмин итә, утырыш беркетмәләрен һәм башка документларны рәсмиләштерә.

Торгларны эзерләү һәм үткәру тәртибе турында
реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм
эксплуатацияләүгә шартнамәләр төзү хокукына нигезләмә

1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1.1. Әлеге Нигезләмә Зеленодольск муниципаль районының муниципаль милкендәге мөлкәттә реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын (алга таба - Торглар) урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәләр (аукцион, конкурс) төзү хокукына, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән һәм жирле үзидарә органнары ия булган жир кишәрлекләренә торглар (аукцион, конкурс) үткәру тәртибен билгели.

1.2. Әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе Граждан кодексы, «Реклама турында», «Россия Федерациясендә жирле үзидарә органнарын оештыруның гомуми принциплары турында» федераль законнар, Зеленодольск муниципаль районы Уставы, «Зеленодольск муниципаль районы территориясендә реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру турында» 2015 елның 5 мартындагы 503 номерлы ЗМР Советы карары һәм башка норматив хокукый актлар нигезендә эшләнгән.

1.3. Торглар Зеленодольск муниципаль районы өчен иң отышлы шартларда кирәкле сыйфаттагы реклама конструкцияләрен урнаштыруга хәленнән килгән затларны ачыклау максатында уздырыла.

1.4. Торглар түбәндәге формада үткәрелә:

– бары тик реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына аукцион;

– реклама конструкцияләрен урнаштыру хокукына социаль әһәмияткә ия шәһәр жиһазлары (урам жиһазлары, шәһәр территориясен төзекләндерү объектлары һ.б.лар) белән берлектә конкурс.

1.5. Торглар предметы булып реклама конструкциясен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзү хокукы тора.

1.6. Торгның төп максатлары:

– районның базар мөнәсәбәтләре һәм мәнфәгатьләрен исәпкә алып, Зеленодольск муниципаль районында реклама эшчәнлеген оештыруны яхшырту;

– Зеленодольск муниципаль районы территориясендә реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштырудан керемне арттыру;

– реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруны оптимальләштерү, дизайнер һәм конструктив чишелешләр дәрәжәсен, реклама ясаучыларның ышанычлылыгын арттыру.

1.7. Торгларны оештыру һәм үткәрүнең төп принциплары-мөрәжәгать итүчеләр өчен тигез шартлар, ачыклык, хәбәрдарлык һәм ярыш.

2. ТӨП ТӨШЕНЧӘЛӘР

2.1. Әлеге Нигезләмәдә түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:
торглар предметы-Торглар уздыру документациясендә күрсәтелгән вакытка реклама конструкцияләрен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзү хокукын сатып алу;

аукцион - иң югары бәя тәкъдим иткән зат тарафыннан реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзү хокукы сатып алына торган торглар формасы;

конкурс - Зеленодольск муниципаль районы территориясендә реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру һәм эксплуатацияләү өчен иң яхшы шартлар тәкъдим иткән зат жиңүче дип таныла торган торг формасы;

Зеленодольск муниципаль районы территориясендә реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына торглар үткәрү комиссиясе (алга таба - Комиссия) - Зеленодольск муниципаль районы территориясендә Торг уздыруны оештыру өчен заказчы тарафыннан төзелгән коллегиаль орган;

Торг заказчысы - торглар үткәрү инициаторы булып торучы һәм сатулар уздыруга документацияләр эзерләүне тәмин итүче вәкаләтле орган йә даими зат йөзәндә Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты;

Торгларны оештыручы-Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты;

махсулаштырылган оешма – Торглар үткәрүнең техник функцияләрен үтәүне тәмин итүче оешма.

Торг катнашучысы - Торгларга кертелгән юридик яисә физик зат;

мөрәжәгать итүче - тәкъдим ителгән шартларда Торгларда катнашу өчен гариза биргән һәм Торг үткәрүгә документация алган юридик яисә физик зат;

торгны уздыруга документация- Торг заказчысы тарафыннан эзерләнгән һәм сату предметы һәм аларны уздыру шартлары турында мәгълүмат булган документлар комплекты;

заявка - мөрәжәгать итүче тарафыннан Торгны уздыруга документлар таләпләре нигезендә эзерләнгән документлар комплекты;

заявканы кире алу - Торгны оештыручыга гариза биргәннән соң мөрәжәгать итүченең Торгларда катнашудан баш тартуы;

Задаток (заявканы тәмин итү) - Торкта катнашуга заявканы тәмин итү буларак акча кертү. Заявканы тәмин итү формасы Торглар үткәрү өчен документациядә билгеләнә.

3. ТОРГЛАРДА КАТНАШУЧЫЛАРНЫҢ ФУНКЦИЯЛӘРЕ

3.1. Заказчы:

– торглар үткәрү өчен билгеле бер документация нигезендә билгеләнгән тәртиптә сату үткәрү турында карар кабул итә;

– торглар үткәрү өчен документация эшли һәм раслай;

– лотлар составын һәм старт бәяләрен билгели;

– аукцион адымын билгели;

– заявканы тәмин итү күләмен билгели (задатокны);

– конкурс тәкъдимнәрен бәяләүнең критерийларын һәм методикаларын

билгели;

– реклама конструкцияларен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә килешүләр проектларын эзерли;

– мөрәжәгать итүчеләрнең язмача рәсми мөрәжәгате буенча, торгларны үткәругә документация буенча аңлатмалар бирә, бу аңлатмаларны, рәсми мөрәжәгать чыганагын күрсәтмичә, торгларны үткәругә документация бирелгән барлык мөрәжәгать итүчеләргә житкерә;

– рәсми сайтта (мөрәжәгать итүчеләргә өстәмә хәбәр итмичә) бу хакта мәгълүмат урнаштырып, аларны үткәру датасына 5 көннән дә соңга калмыйча торглар үткәрүдән баш тартырга хокуклы);

– - үз инициативасы буенча яисә Комиссия белән килешеп, мөрәжәгать итүченең рәсми мөрәжәгатенә җавап итеп, торглар үткәру датасына кадәр 15 көннән дә соңга калмыйча рәсми сайтта урнаштыру юлы белән, торглар үткәругә документацияне үзгәрттергә хокуклы;

– Торглар үткәру өчен кирәкле башка функцияләрне башкара.

3.2. Оештыручы:

– торглар исемлеген формалаштыра һәм календарь графикларын төзи;

– торглар үткәру турында рәсми чыганаclarда мәгълүмат урнаштыра;

– үткәрелә торган торгларны матди яктан тәэмин итүне гамәлгә ашыра;

3.3. Махсулаштырылган оешма:

– торглар үткәру датасын билгели;

– торгларда катнашу өчен мөрәжәгать итүчеләрдән гаризалар кабул итә, аларга теркәу номерлары бирә;

– гаризалар кабул итү вакыты тәмамланганнан соң Комиссиягә кергән материаллар тапшырыла;

– заявканың, Комиссия утырышы беркетмәләренең, Торглар уздыруга документациянең сакланышы, Торглар оешмасына аукцион документациясен тапшырганчы Торглар уздыруга документларга кертелгән үзгәрешләр, заявканы һәм утырышлар беркетмәләренә кертелгән үзгәрешләр өчен җаваплы

– Торглар үткәру өчен кирәкле башка функцияләрне башкара.

3.4. Мөрәжәгать итүче:

– Торглар уздыруга документациядә күрсәтелгән формада, Торгка хәбәр итүдә билгеләнгән срокларда, Торгларда катнашуга заявка бирә;

– тәкъдим ителгән мәгълүматның дөрөслеге өчен җаваплылык тотат;

– заявканы тәэмин итү (задаток) сыйфатында акчалар кертә;

– Торгларда җиңгән очракта, Торг шартлары белән җиңүчегә куелган йөкләмәләрне үти;

– бирелгән заявканы, заявканы кабул итү срогы тәмамланганчы, конкурсны оештыручыга язма рәвештә хәбәр биреп, кире алырга хокуклы.

3.5. Комиссия:

– Торг үткәру датасын килештерә;

– лотлар күләмен һәм старт бәяләрен килештерә;

– аукцион адымын килештерә;

– заявканы тәэмин итү күләмен килештерә (задатокны);

– Торглар шартларын үзгәртү (гамәлдән чыгару) турында карар килештерә;

– Торгларда катнашу өчен аларга кушып бирелә торган документлар белән заявканы карый;

– мөрәжәгать итүчеләрне Торгларда катнашуга кертү турында яисә Торглар

уздыруга билгелэнгән документация нигезендә ,Торгларда катнашуга кертүдән баш тарту турында карар кабул итә;

– утырыш беркетмәләренә кул куя;

– нәтижәләр ясый һәм Торларда жиңүчене билгели, Торглар нәтижәләре буенча беркетмәләр төзи;

– жиңүче реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзөргә тиешле срокны озайту турында карар кабул итә;

– шәһәр төзелеше вәзгыяте үзгәрү һәм сәүдә нәтижәләре буенча, бирелгән урында тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруның объектив мөмкин булмавы очраklarында, реклама конструкциясе урнаштыру урынын алыштыру турында карар кабул итә. Торгларда жиңүче белән килешенеп, торгларга заказчы биргән материаллар буенча карар кабул ителә;

– Торглар үткәрү өчен кирәкле башка функцияләренә башкара.

4. ТОРГЛАР ҮТКӘРҮ ФОРМАСЫ

4.1. Торглар катнашучылар составы һәм заявклар бирү буенча ачык аукцион яки конкурс рәвешендә үткәрелә.

4.2. Торгны уздыру формасы рәсми чыганакта басылып чыга торган хәбәрнамәдә билгеләнә.

4.3. Торг (аукцион, конкурс) үткәрү формасы буенча өстәмә муниципаль хокукый актлар бастырып чыгару таләп ителми.

4.4. Торгларда, торгларны үткәрүгә документация белән билгелэнгән таләпләргә туры килә торган, теләсә кайсы кеше катнаша ала.

5. ТОРГЛАРДА КАТНАШУ ШАРТЛАРЫ

5.1. Мөрәжәгать итүчеләр түләргә сәләтсез , ликвидация процессында , банкрот дип танылган булырга тиеш түгел.

5.2. Мөлкәтләренә арест салынган һәм (яисә) икътисадый эшчәнлеге туктатылган юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр мөрәжәгать итүче була алмый.

5.3. Торгларда, заявка белән тәмин итүне(задаток) билгелэнгән тәртиптә кертмәгән, мөрәжәгать итүче катнаша алмый.

5.4. Мөрәжәгать итүчегә Торгларда катнашудан түбәндәге очракта баш тартыла:

– ул тапшырган заявканың Торгулар буенча документация таләпләренә туры килмәү очрагында;

– Комиссия тарафыннан мөрәжәгать итүченең бирелгән документларында дәрәс булмаган мәгълүматлары ачыкланган очракта;

– Мөрәжәгать итүченең соңгы тәмамланган хисап чорында бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча, күләме катнашучы активларының баланс бәясенә 25 процентыннан артып киткән исәплэнгән салымнар һәм жыемнар буенча бурычы булганда. Мөрәжәгать итүче, әгәр ул Россия Федерациясе законнары нигезендә күрсәтелгән бурычның булуына шикаять бирсә һәм мондый шикаять буенча карар Торгларда катнашу өчен гаризаны карау көненә карата кабул ителмәгән очракта, билгелэнгән таләпкә туры килә дип санала;

– Мөрәжәгать итүче карамагындагы (мөрәжәгать итүче кергән затлар төркеме) һәм шәһәр (район) территориясендә урнашкан реклама конструкцияләренәң жыелма кырлары мәйданы шәһәр (район) территориясендә урнашкан реклама конструкцияләренәң гомуми мәгълүмат кырларының 35%тан

артыграгын тәшкил иткән очракта.

5.5. Торгларда катнашырга теләк белдергән һәм аның шартлары белән риза булган мөрәжәгать итүчеләр, Торглар уздыруга расланган документлар нигезендә, Комиссиягә түбәндәге документларны тапшыра:

- торгларда катнашу өчен заявка;
- теркәлү турында таныклык күчermәсен, төгәл юридик адресын (почта адресын), житәкче һәм жаваплы башкаручы (юридик зат өчен) фамилиясен, исемен, атасының исемен; фамилиясен, исемен, атасының исемен, паспорт мәгълүматларын, яшәү урыны (физик зат өчен) турында белешмәләрне, банк реквизитларын һәм алар исәптә торган салым инспекциясе торган мәгълүмат турында, телефон, факс номерларын;
- хәбәрнамәнең рәсми сайтында урнаштырылган көнгә кадәр 6 айдан да иртәрәк булмаган вакытта алынган юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә, йә аның күчermәсе, Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланган килеш, яисә индивидуаль эшкуарларның Бердәм дәүләт реестрыннан хәбәрнамәнең рәсми сайтында урнаштырылган көнгә кадәр 6 айдан да иртәрәк булмаган вакытта алынган өземтә, йә аның күчermәсе Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланган күчermәсе;
- салым инспекциясе органнарыннан сату үткәрү турында хәбәрнамәнең рәсми сайтында урнаштырылырга бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта алынган, салымнар һәм жыемнар түләү буенча бурыч булмау яисә бурыч күләме турында белешмә. Бурычның күләме турында белешмә бирелгән очракта, вәкаләтле зат тарафыннан имзаланган соңгы хисап чорында бухгалтерлык балансын тәкъдим итәргә кирәк;
- мөрәжәгать итүче карамагындагы (мөрәжәгать итүче «Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә билгеләнгән затлар төркеме) һәм шәһәр (район) территориясендә урнашкан реклама конструкцияләренең жыелма мәйданы турында белешмәләр;
- Торгларда катнашуга заявка (задатка) буларак акча кертүне раслый торган документлар;
- мөрәжәгать итүче – юридик зат исеменнән эш башкару вәкаләтләрен раслый торган документ (билгеләү яки сайлау турында карар күчermәсе, яисә физик зат вазыйфасына билгеләп кую турында боерык күчermәсе, аның нигезендә мондый физик зат мөрәжәгать итүче исеменнән ышанычнамәсез (алга таба – житәкче) эш итәргә хокуклы. Мөрәжәгать итүче исеменнән башка зат гамәлдә булган очракта, Торгларда катнашу өчен заявкада мөрәжәгать итүче исеменнән, мөрәжәгать итүче мөһере белән таныкланган һәм житәкче яки әлеге житәкче тарафыннан имзаланган гамәлләрне гамәлгә ашыру өчен, яки мондый ышанычнамәнең нотариаль расланган күчermәсе булырга тиеш. Күрсәтелгән ышанычнамә заявка бирүченең вәкаләтле житәкчесе тарафыннан имзаланган очракта, сатуларда катнашу өчен заявкада шулай ук мондый затның вәкаләтләрен раслаучы документ булырга тиеш.

5.6. Мөрәжәгать итүче дэгъва итә торган лотлар санына карамастан, Торгларда катнашу өчен бер заявка бирә.

5.7. Мөрәжәгать итүченең берничә лот буенча Торгларда катнашуы очрагында, задаток һәр лот буенча аерым кертелә.

5.8. Заявканы тәмин итү (задатокны) сыйфатында кертелгән акча мөрәжәгать итүчеләргә һәм катнашучыларга, Торглар үткәрүгә документация

нигезендә, кире кайтарыла.

6. ТОРГЛАР ҮТКӘРҮ ТУРЫНДА ХӘБӘР

6.1. Торг үткәрелү турындагы хәбәр рәсми матбугат чыганагында торглар үткәрү датасына кимендә 30 көн кала басылып чыгарга тиеш, шулай ук «Интернет» челтәрендә: Зеленодольск муниципаль районының рәсми сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru/>) һәм Россия Федерациясенең рәсми сайтында www.torgi.gov.ru. торглар турында мәгълүмат урнаштыру өчен.

6.2. Хәбәрдә түбәндәге мәҗбүри белешмәләр булырга тиеш:

- торгларны үткәрү датасы, вакыты, урыны;
- Торгларны үткәрү формасы;
- Торглар предметы (номерларын һәм реклама конструкцияләренә һәм тышкы мәгълүмат чараларының урнашу урынын күрсәтеп, лотлар);
- аукцион адымы (аукцион формасында Торглар үткәрү очрагында);
- Торглар предметының башлангыч бәясе;
- заявка белән тәмин итү күләме (задаток);
- мөрәҗәгать итүчеләрне Торглар процедурасы һәм шартлары белән таныштыру тәртибе;
- заявканы рәсмиләштерү тәртибе, заявканы һәм мөрәҗәгать итүчеләрдән документларны кабул итә башлау һәм төгәлләү даталары;
- заявканы карау урыны, датасы һәм вакыты;
- Торг жиңүчесен билгеләү критерийлары;
- Торглар нәтиҗәләре турында хәбәр итү ысулы;
- Торгларны үткәрү өчен документация урнаштырылган рәсми сайт адресы;
- торгны оештыручы, махсулаштырылган оешма, аның кайда булуы, почта адресы, электрон почта адресы, элемент телефоны номеры һәм Торгоештыру өчен җаваплы затның кайда булуы;
- Торгларда откан жиңүчене чикли яисә комачаулый торган шартлар турында мәгълүмат.

6.3. Торгларны оештыручы мәгълүматларның дәрәҗәсегә өчен җаваплы.

7. ТОРГЛАР БУЕНЧА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Мөрәҗәгать итүчеләргә тапшырыла торган Торглар уздыру өчен документация составына түбәндәгеләр керә:

- хәбәрдә күрсәтелгән белешмәләр;
- заявка формасы һәм аны тутыру буенча инструкция;
- заявкага кушып бирелә торган документлар исемлегенә;
- заявканы кире алу тәртибе һәм сроклары турында һәм аларга үзгәрешләр кертү хакында белешмәләр;
- заявканы каралачак Комиссия утырышы датасы, урыны һәм вакыты турында белешмәләр;
- заявканы карау һәм Торг нәтиҗәләренә йомгак ясау урыны һәм датасы турында белешмәләр;
- реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә проекты;
- реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзү хокукын түләү срогы турында белешмәләр;

- реклама конструкцияларен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә имзаланырга тиешле срок турында белешмәләр;
- торг нәтижеләре буенча барлыкка килә торган үзара йөкләмәләр һәм якларның жаваплылыгы турында кисәтү;
- Торг жиңүчеләрен билгеләү критерийлары;
- Комиссия карамагындагы башка мәгълүмат.

8. ТОРГЛАР ҮТКӘРҮ ТӘРТИБЕ

8.1. Торкта катнашырга теләгән зат заявка биргәнчегә кадәр Торг уздыру тәртибе белән танышырга хокуклы, ә Торг оештыручысы (махсушлаштырылган оешма) Торглар үткәру турында хәбәр басылып чыккан көннән тиешле документлар белән танышу мөмкинлеген тәмин итәргә тиеш.

8.2. Мөрәжәгать итүче Торг уздыруга документация таләпләре нигезендә Торгларда язма рәвештә катнашуға заявка бирә.

8.3. Торгларда катнашу өчен заявклар һәм мөрәжәгать итүчеләрнең документлары Комиссия тарафыннан, мәгълүмат хәбәрәндә күрсәтелгән көнгә һәм вакытта, аукцион үткәругә документлар таләпләре нигезендә карала.

8.4. Документларны карау нәтижеләре буенча Комиссия мөрәжәгать итүчеләрне Торгларда катнашырга рөхсәт итү яки Торгларда катнашудан баш тарту турында карар кабул итә.

Мөрәжәгать итүчеләргә Торгларда катнашырга рөхсәт итү һәм аларны Торгларда катнашучылар дип тану турында Комиссия карары беркетмәгә кертелә, анда заявка бирүчеләрнең исемнәре (атамалары), аукционда катнашучылар дип танылган заявка бирүчеләрнең исемнәре (атамалары), шулай ук Торгларда катнашудан баш тарткан мөрәжәгать итүчеләрнең исемнәре (атамалары) күрсәтеп бирелә.

8.5. Торгларны үткәру алдыннан мөрәжәгать итүчеләр Комиссия секретарена вәкаләтле затларның хокукларын раслый торган документларны (Комиссия утырышында мөрәжәгать итүчедән оешма житәкчесе түгел, ә ышанычнамә нигезендә эш итүче вәкил булган очракта) күрсәтәләр.

8.6. Мөрәжәгать итүче, Комиссия тарафыннан Торгларда катнашучы дип танылганнан соң, Торгларда катнашучы статусын ала.

8.7. Торглар үткәрелмәгән дип санала:

- Торгларда катнашу өчен бер генә заявка да алынмаса;
- Торгларда катнашудан барлык мөрәжәгать итүчеләр дә баш тартса;
- бер генә мөрәжәгать итүче дә Торгларда катнашуға рөхсәт ителмәсә;
- старт бәясе өч тапкыр игълан ителгәннән соң, Торгларда катнашучыларның берсе дә тәкъдим ителгән бәядән килешү төзәргә ниятләмәсә.

Торглар Комиссия карары буенча барып чыкмаган дип таныганда лот Торглардан алынырга яки Торгга кабат чыгарылырга мөмкин.

8.8. Торгларда катнашуға заявканы аукционга, конкурска кертелгән бер генә мөрәжәгать итүче биргән очракта, реклама конструкциясен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә сатуларның бердәнбер катнашучысы булган зат белән төзелә һәм ул Торгларның жиңүчесе дип таныла.

8.9. Аукцион үткәру тәртибе.

8.9.1. Аукцион башлангыч бәяне игълан итүдән башлана. Һәр киләсе бәя аукцион адымы нигезендә агымдагы бәяне арттыру юлы белән билгеләнә.

8.9.2. Агымдагы бәяне өч тапкыр игълан иткәннән соң, аукционда катнашучыларның берсе дә югарырак бәя тәкъдим итмәсә, аукцион тәмамлана.

Аукционның жиңүчесе дип аукцион тәмамланган агымдагы бәяне тәкъдим иткән катнашучы таныла.

8.9.3. Торгларда катнашучы тәкъдим иткән максималь (соңгы) бәя, шулай ук башка катнашучы аталган соңгы бәя беркетмәдә теркәлә, Комиссия әгъзалары һәм Торглар жиңүчесе имзалары белән раслана.

8.10. Бәйгене үткәрү тәртибе.

8.10.1. Конкурста катнашучыларның тәкъдимнәре салынган конвертлар конкурста катнашучыларның барысы да катнашында ачыла һәм карала, шул ук вакытта Комиссия әгъзалары һәм чакырылган экспертлар катнашучыларга аларның тәкъдимнәренен асылы буенча төрле сораулар бирә алалар.

8.10.2. Конкурсны үткәргәндә катнашучыларның чыгышларын тыңларга кирәк булса, мондый чыгышларның чираты жирәбә белән билгеләнә, ә мондый чыгышларның һәрберсенен озынлыгы унбиш минуттан артмаска тиеш.

8.10.3. Конкурста катнашучыларның тәкъдимнәрен карап тикшергәннән соң, Комиссия конкурстка йомгак ясау вакыты һәм тәртибе, ә кирәк очракта өстәмә этаплар үткәрү турында карар кабул итә.

8.10.4. Конкурста катнашучылар тарафыннан кертелгән тәкъдимнәренә карау йомгаклары буенча ахыргы карарны Комиссия ябык утырышта кабул итә, аның карары буенча чакырылган экспертлар да катнаша ала.

8.11. Торгларның жиңүчесе билгеле булгач, Торг йомгаклары турындагы беркетмәгә утырышта катнашучы Комиссия әгъзалары, шулай ук торгларда жиңүче тарафыннан имза салына. Беркетмә, Комиссия имза салган вакыттан алып, юридик көчкә ия була һәм жиңүченең реклама конструкциясен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзү хокукын раслый торган документ булып тора.

8.12. Беркетмәнең күчермәсе жиңүчегә яисә аның вәкаләтле вәкиленә раслап бирелә яки беркетмә имзаланган көннән соң 3 (өч) эш көненнән дә соңга калмыйча почта (заказлы хат) буенча жибәрелә. Торгларда катнашучылар раслап беркетмә белән танышырга хокуклы.

9. ТОРГЛАРГА ЙОМГАК ЯСАУ

9.1. Торгларда жиңүче сатулар нәтижәләре буенча беркетмәгә кул куйганнан соң 10 эш көне эчендә , реклама конструкциясен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзү хокукын түләргә тиеш.

9.2. Торгларда жиңүче беркетмә төзүдән яки реклама конструкциясен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзү хокукыннан баш тартса, ул Торглардан төшеп калган дип таныла. Бу очракта заявка тәэмин итү (задаток) өчен керткән акчалары кире кайтарылмый. Комиссия карары буенча, Торгларда жиңүче дип, торглар предметына бәя тәкъдиме түбәндәге тәкъдим белән теркәлгән катнашучы танылырга мөмкин, яки урын яңадан торгларга куелырга яки торглардан төшерелергә мөмкин .

9.3. Торгларда жиңүче, әгәр мөрәжәгать итүче карамагында булган һәм шәһәр территориясендә урнашкан реклама конструкцияләренен (мөрәжәгать итүче кергән төркем затларның) мәгълүмати кырларының гомуми мәйданы район территориясендә урнашкан мәгълүмат кырларының 35% тан артыгы тәшкил итсә, килешү төзүгә дөгъва итә алмый. Бу очракта ул Торглардан чыккан

дип таныла, заявканы тээмин итү (задатокны) өчен аларга кертелгән акча кире кайтарылмый. Комиссия карары буенча, Торглarda жиңүче дип, торглар предметына бәя тәкъдиме түбәндәге тәкъдим белән теркәлгән катнашучы танылырга мөмкин, яки урын янадан торгларга куелырга яки торглардан төшерелергә мөмкин .

9.4. Реклама конструкциясен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатациялүгә шартнамә төзү хокукын түлэгән Торг жиңүчесе 30 эш көне эчендә күрсәтелгән килешүне төзөргә һәм таләп ителә торган рөхсәт документациясен билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерергә тиеш.

Реклама конструкциясе һәм сату жиңүчесеннән бәйле булмаган сәбәпләр аркасында тышкы мәгълүмат чаралары урнаштыру мөмкин булмаган очракта (реклама конструкциясен монтажлау эшләрен башкаруның сезонлылыгы, грунтларның катлаулы геологиясе һәм башкалар) жиңүченең язма мөрәжәгәте буенча югарыда күрсәтелгән вакыт 3 айга кадәр озайтылырга мөмкин, аерым очраклarda - 6 айга кадәр. Шартнамә төзү срогын озайту турындагы карар Комиссия тарафыннан кабул ителә.

Шәһәр төзелеше възгыяте һәм сәүдә нәтижәләре буенча бирелгән урында реклама конструкциясе һәм тышкы мәгълүмат чарасы урнаштыруның объектив мөмкинлеге булмаган очракта, Комиссия карары буенча шундый реклама конструкциясен урнаштыру өчен тигез урын билгеләнә. Карар торглар жиңүчесе белән килештереп, заказчы тәкъдим иткән материаллар буенча кабул ителә.

9.5. Торг жиңүчесе сату документларында билгеләнгән документларда килешүне төзүдән баш тартканда, Комиссия карары белән Торг нәтижәләре гамәлдән чыгарыла, ә реклама конструкциясен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатациялүгә килешү төзү хокукын түләү исәбенә кергән акчалар кире кайтмый. Комиссия карары буенча урын торгларга кабат куелырга яки торглардан төшерелергә мөмкин.

9.6. Торглар уздырылганнан соң өч эш көне дәвамында оештыручы рәсми сайтта Торг нәтижәләрен урнаштырырга тиеш.

9.7. Әлеге Нигезләмәне бозып үткәрелгән Торглар, кызыксынган зат дэгъвасы буенча , дөрес түгел дип танылырга мөмкин.

9.8. Торглар үткөрү барышында төзелгән беркетмәләр, торгларда катнашуга заявкaлар, торглар үткөрүгә документлар, торгларны уздыруга документларга кертелгән үзгәрешләр, шулай ук Торглар уздыруга кагылышлы документациягә аңлатмалар, шулай ук Торгларны үткөрү буенча аудиоязма яки видеоязма Торгларны оештыручы яисә Торглар заказчы тарафыннан кимендә өч ел саклана.

Реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә проекты
Зеленодольск муниципаль районы территориясендә

Зеленодольск шәһәре

" ___ " _____ 201__ ел

Зеленодольск муниципаль районының Башкарма комитеты, алга таба «ЗМР БК» дип аталачак, Татарстан Республикасы «Зеленодольск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә эш итүче ЗМР БК житәкчесе _____ йөзөндә, бер яктан һәм алга таба «Реклама конструкциясе хужасы» дип аталачак, _____ нигезендә эш итүче _____ йөзөндә, икенче яктан, ә бергә «Яклар» дип аталучы затлар, торглар нәтижәләре буенча (_____ N _____ беркетмәсе) түбәндәгеләр турында әлеге килешүне төзеделәр.

1. ШАРТНАМӘ ПРЕДМЕТЫ

1.1. Әлеге шартнамә нигезендә ЗМР БК хужасына әлеге килешүгә кушымтада күрсәтелгән реклама конструкциясен Зеленодольск муниципаль районы муниципаль милкендәге мөлкәткә кушу яки аны гомуми файдаланудагы жирләр кишәрлегендә урнаштыру хокукы, дәүләт милке хокукы һәм алар белән эш итү хокукы жирле үзидарә органнарына "Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында" Федераль законның 25.10.2001 N 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясындагы 10 пункты нигезендә (гомуми файдаланудагы жирләр: автомобиль юллары, машина юллары, урамнары һ.б. жирләр) бирелгән реклама конструкциясе кушылу хокукын, ә реклама конструкциясе хужасы әлеге шартнамә шартлары һәм шартлары нигезендә тышкы мәгълүмат тарату максатларында файдалануны гамәлгә ашыра.

1.2. Реклама конструкциясе Реклама конструкциясе хужасының исеме, контакт телефоны, аны урнаштыруга рөхсәт номеры күрсәтелгән табличка рәвешендә маркировкага ия булырга тиеш.

2. ЯКЛАРНЫҢ ХОКУКЛАРЫ ҺӘМ БУРЫЧЛАРЫ

2.1. ЗМР Башкарма комитетының хокуклары һәм бурычлары:

2.1.1. ЗМР БК реклама конструкциясенң дизайн-проект белән килештерелгән рөхсәткә туры килүен контрольдә тотарга хокукы.

2.2. Реклама конструкциясе хужасының хокуклары һәм бурычлары:

2.2.1. Реклама конструкциясе хужасы реклама конструкциясен урнаштыру урынына тоткарлыксыз керү һәм реклама конструкциясе хужасының хокукларын гамәлгә ашыру, шул исәптән аны монтажлау, эксплуатацияләү, техник хезмәт күрсәтү һәм демонтажлау белән бәйле максатлар өчен әлеге урыннан файдалану хокукына ия;

2.2.2. Реклама конструкциясе хужасы әлеге килешүне бер яклы судтан тыш тәртиптә бары тик реклама конструкциясен урнаштыру, аны сүтү һәм урнаштыру урынында торгызу эшләрен башкару буенча бурыч булмаган очракта гына өзәргә хокукы. Әлеге шартнамәне өзү турында язмача хәбәрнамә

ЗМР БК, элеге шартнамәнең өзелүе фаразланган датага кадәр кимендә 14 календарь көн кала, жибәрелергә тиеш;

2.2.3. Реклама конструкциясе хужасы төзелеш нормалары һәм кагыйдэләре таләпләренә туры китереп реклама конструкциясен проектларга, әзерләргә һәм урнаштырырга бурычлы;

2.2.4. Реклама конструкциясе хужасы закон нигезендә жир кишәрлекләрендә билгеләнгән ызанлау, геодезия һәм башка махсус билгеләрне сакларга бурычлы;

2.2.5. Реклама конструкциясе хужасы реклама конструкциясен урнаштыру өчен дизайн-проект белән килештерелгән реклама конструкциясен урнаштыруга рөхсәтнамә нигезендә реклама конструкциясен урнаштырырга һәм кулланырга бурычлы;

2.2.6. Реклама конструкциясе хужасы Зеленодольск муниципаль районын төзекләндерү кагыйдэләре һәм башка норматив документлар нигезендә реклама конструкциясен тиешле хәлдә тотарга бурычлы; 2.2.7. Реклама конструкциясе хужасы реклама конструкциясен эксплуатацияләү куркынычсызлыгын тәэмин итәргә бурычлы;

2.2.8. Реклама конструкциясе хужасы үз хисабына реклама конструкциясен монтажлау һәм демонтажлау, аны эксплуатацияләү белән бәйле чыгымнарны, реклама конструкциясен эксплуатацияләүгә бәйле рәвештә өченче затларга китерелгән зыянны каплау чыгымнарын да кертеп, үз хисабына башкарырга бурычлы;

2.2.9. Реклама конструкциясе хужасы элеге шартнамә нигезендә кабул ителгән түләү буенча йөкләмәләрне тиешенчә башкарырга тиеш;

2.2.10. Реклама конструкциясе хужасы, элеге бурыч элеге тип конструкциясенә карата законнарда каралган булса, куркынычсызлык шартлары буенча реклама конструкциясе торышына техник экспертиза узарга тиеш;

2.2.11. Реклама конструкциясе хужасы, аерым торучы реклама конструкциясен тирән фундаменты булган очракта, жир эшләре житештерү өчен ордер алырга тиеш;

2.2.12. Реклама конструкциясе хужасы ЗМР БК, аны урнаштыру вакытыннан биш көн эчендә, реклама конструкциясе урнаштыру турында язма рәвештә хәбәр итәргә тиеш (шул исәптән вакытлы демонтаждан соң). Билгеләнгән реклама конструкциясендәге житешсезлекләр ЗМР БК тарафыннан ачыкланган очракта, реклама конструкциясе хужасы аларны ЗМР БК күрсәткән срокта бетерергә тиеш;

2.2.13. Реклама конструкциясе хужасы юридик затны үзгәртеп төзегән очракта, юридик затларның Бердәм дәүләт реестрына язма кертелгәннән соң биш көннән дә соңга калмыйча, элеге шартнамә буенча хокук варислары турында тапшыру акты һәм (яисә) аерым баланс нигезендә ЗМР БК язмача хәбәр итәргә һәм шартнамәгә өстәмә килешү төзөргә тиеш;

2.2.14. Реклама конструкциясе хужасы биш көн эчендә үз реквизитларын (исеме, урнашу урыны, почта адресы, электрон почта, факсимиль элемент) үзгәртү турында, ЗМР БК тиешле хатлар һәм мөрәжәгәтьләр, теркәлү урыны, түләү һәм башка реквизитлар (элегә килешүнең 8.4 пункты нигезендә), шулай ук реклама конструкциясе хужасын тәкъдим итәргә һәм аның исемнән (ышанычнамә яки ышанычнамәсез) эш итәргә хокукы булган зат турындагы мәгълүматларны хәбәр итәргә тиеш. Реклама конструкциясе хужасының, ЗМР БК тарафыннан элеге килешүдә күрсәтелгән реквизитлар буенча жибәрелә

торган хатның һәм башка корреспонденция шартларын үтәмәгән очракта, аларны фактик алудан бәйсез рәвештә, Реклама конструкциясе хужасына жибәрелгән дип санала ,хәбәр ителгән (тиешле хатлар корреспонденция алганнар)дип санала;

2.2.15. Реклама конструкциясе хужасы ЗМР БК таләбе буенча биш көн эчендә килешү буенча айлык түләүләр түләү турында түләү документларын, реклама конструкциясе хужасы тарафыннан әлеге килешү буенча йөкләмәләрне үтәүгә кагылышлы мәсьәләләргә турыдан-туры катнашы булган гамәлгә кую һәм башка документлар тапшырырга тиеш.

3. ТҮЛӘҮЛӘР ҺӘМ ИСӘП-ХИСАП

3.1. Реклама конструкциясен урнаштыру өчен түләүнең айлык күләме әлеге килешүгә кушымтада күрсәтелгән. 2015 елның 5 мартындагы «Зеленодольск муниципаль районында реклама конструкцияләрен һәм тышкы реклама чараларын урнаштыру турында» 503 номерлы Зеленодольск муниципаль районы Советы карары белән реклама конструкциясен урнаштыру өчен түләү күләмен исәпләү тәртибе.

3.2. Реклама конструкциясе хужасы агымдагы (хисап) айның соңгы саныннан да соңга калмыйча ай саен түләүне башкарырга тиеш.

3.3. Түләү әлеге шартнамәгә реквизитларда күрсәтелгән сче́тка акча күчерү юлы белән башкарыла.

3.4. Түләү факты булып әлеге шартнамәгә реквизитларда күрсәтелгән түләү суммасын күчерү тора.

3.5. Реклама конструкциясе хужасы, вакытында түләнмәгән очракта, килешү буенча ай саен түләү торган түләү суммасының 0,06 проценты күләмендә пеня түләп торырга тиеш. Әлеге килешү буенча пенялар һәм түләү буенча бурычлар законда билгеләнгән тәртиптә түләттерелә.

3.6. Реклама конструкциясен урнаштыру өчен түләү күләмен үзгәртү Зеленодольск муниципаль районы Советы карары нигезендә гамәлгә ашырыла. Реклама конструкциясен урнаштырган өчен түләүнең яңа күләме Зеленодольск муниципаль районы Советы карары үз көченә кәргән көннән билгеләнә. Шул ук вакытта Зеленодольск муниципаль районы Советы карарына үзгәрешләр кертү турында карар рәсми басылып чыккан көннән алып бер ай эчендә ЗМР БК әлеге килешүнең 8.4 пункты белән билгеләнгән тәртиптә килешү буенча түләү күләмен үзгәртү турында реклама конструкциясе хужасына хәбәр итә.

4. ШАРТНАМӘНЕҢ ГАМӘЛДӘ БУЛУ ВАКЫТЫ

4.1. Әлеге шартнамә аңа кул куйган вакыттан үз көченә керә һәм _____ буенча гамәлдә була.

4.2. Әлеге шартнамәнең гамәлдә булуы 4.1 пунктында күрсәтелгән датадан соң килүче көннән туктатыла, әмма шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамлану аның гамәле туктатылу вакытына үтәлмәгән әлеге шартнамә буенча барлык йөкләмәләрне тулысынча үтәүдән азат итми.

5. ШАРТНАМӘНЕ ӨЗҮ ТӘРТИБЕ

5.1. Әлеге шартнамә Якларның килешүе буенча өзелергә мөмкин.

5.2. ЗМР БК элеге килешүне берьяклы судтан тыш тәртиптә түбәндәге очрактарда өзәргә хокуклы :

5.2.1. Реклама конструкциясе хужасы тарафыннан түләү кертмәү, шулай ук элеге шартнамәдә каралган түләү срогы 30 календарь көннән артык булса, элеге шартнамәнең кушымтасында билгеләнгән түләү срогы тулы күләмдә кертелмәсә. Шул ук вакытта ЗМР БК Реклама конструкциясе хужасына срогы чыккан бурыч барлыкка килгән көннән алып 15 көннән дә соңга калмыйча претензия хаты жиберә;

5.2.2. Элеге шартнамәнең 2.2.5, 2.2.13 пунктчалары һәм 7.3 пункттындагы таләпләрне үтәмәү яисә тиешенчә үтәмәү;

5.2.3. гамәлдәге законнар нигезендә реклама конструкциясен урнаштыруга рөхсәтне юкка чыгару (кире алу) яки гамәлдәге рөхсәтне гамәлдә түгел дип тану;

5.2.4. Реклама конструкциясе хужасын бетерү яки реклама конструкциясе хужасын мөстәкыйль (банкрот) дип тану.

5.3. Элеге шартнамәнең 5.2 пункттында каралган элеге шартнамәне үтәүдән берьяклы баш тарту өчен нигезләр булганда, ЗМР БК Реклама конструкциясе хужасына элеге шартнамәне бер яклы тәртиптә өзү турында язма хәбәрнамә жиберә. Бу очракта элеге шартнамә мондый хәбәрнамәдә күрсәтелгән датадан өзелгән дип санала.

5.4. Әгәр реклама конструкциясе кушыла торган мөлкәтнең шәһәр планын үзгәртү, төзү, реконструкцияләү, төзекләндерү, снос, югалту (жимерелү, снос һ.б.) белән бәйле сәбәпләр аркасында, шулай ук инженерлык коммуникацияләрен салу, ремонтлау, реконструкцияләү һәм (яисә) инженерлык коммуникацияләрен ремонтлау (хезмәт күрсәтү) буенча планлы эшләр үткәру сәбәпле (алга таба - шәһәр очрагы) реклама конструкциясен демонтажлау зарурлыгы туа икән, Реклама конструкциясе хужасы мондый демонтажны ЗМР БК язма мөрәжәгәте нигезендә 10 эш көне эчендә башкарырга тиеш. Реклама конструкциясе хужасы элеге реклама конструкциясен демонтажлау буенча йөкләмәләрне үтәмәгән очракта, ЗМР БК шартнамәне берьяклы судтан тыш тәртиптә өзәргә һәм реклама конструкциясен сүтәргә хокуклы, Реклама конструкциясе хужасына реклама конструкциясен демонтажлау, реклама конструкциясен урнаштыру урынында торгызу эшләре, саклау һәм кирәкле очрактарда реклама конструкциясен юк итү белән бәйле чыгымнарны йөкләргә хокуклы. ЗМР БК Реклама конструкциясе хужасы алдында реклама конструкциясен демонтажлау нәтижәсендә килеп чыккан зыян өчен жавап тотмый. Реклама конструкциясен юк итү демонтажны гамәлгә ашыру вакытыннан алып 30 календарь көн узгач башкарылырга мөмкин, әгәр дә Реклама конструкциясе хужасы аны саклау урыныннан алмаган һәм демонтаж буенча тотылган чыгымнарны, реклама конструкциясе урнаштырылган урында торгызу эшләре, аны транспортлау, саклау һәм фактик урнаштыру урыннарында түләмәгән очракта.

Реклама конструкциясен вакытлыча демонтажлаган вакыттан алып, реклама конструкциясен урнаштыру өчен түләү аны торгызуга комачаулаучы эшләр тәмамланганчы алынмый.

5.5. Шәһәр очрагына бәйле рәвештә вакытлыча демонтаж вакыты йә реклама конструкциясен элеккеге урында торгызу мөмкин булмау факты, Зеленодольск муниципаль районы башкарма комитетының _____ карары нигезендә, муниципаль заказчы

тарафыннан Зеленодольск муниципаль районы башкарма комитеты адресына жиберелгән реклама конструкциясен күрсәтү кирәклегенә турындагы язма мөрәжәгәте нигезендә билгеләнә.

5.6. Әгәр муниципаль заказчының язма мөрәжәгатендә күрсәтелгән реклама конструкциясен вакытлыча күрсәтү чоры алты айдан артса йә эшләрне уздыру срогын озайткан очракта алты айдан артып китсә, Реклама конструкциясе хужасы берьяклы тәртиптә реклама конструкциясен урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә шартнамәне вакытыннан алда өзәргә һәм реклама конструкциясен урнаштыру һәм эксплуатацияләү шартнамәсе буенча компенсация түләүне, реклама конструкциясен урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә шартнамәне вакытыннан алда өзү датасыннан алып шартнамә гамәлдә булу срогы чыккан көнгә кадәр, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетыннан таләп итәргә хокуклы. Шулу ук вакытта Реклама конструкциясе хужасы әлегә шартнамәнең өзелүе турында Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетына язмага хәбәрнамә жиберә.

5.7. Әгәр муниципаль заказчының язмага мөрәжәгәте нигезендә элеккеге урында реклама конструкциясен торгызу мөмкин булмаса, Башкарма комитет шартнамәне берьяклы судтан тыш тәртиптә өзәргә хокуклы.

5.8. Реклама конструкциясе хужасы 5.6, 5.7 пунктлар буенча шартнамә өзелгән очракта, реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә өзелгәннән соң өч айдан да соңга калмыйча компенсация түләүне таләп итәргә хокуклы.

5.9. Шартнамә буенча үз йөкләмәләрен тиешенчә үтәмәгән очракта, аерым алганда, шартнамә өзелгән вакытка кичектерелгән бурыч булса һәм ЗМР БК 5.4 пункты нигезендә реклама конструкциясен демонтажлау буенча йөкләмәләрен вакытында үтәмәгән очракта, компенсация түләвен бирүдән баш тартырга хокуклы.

5.10. Шартнамә буенча үз йөкләмәләрен тиешенчә үтәмәгән очракта, аерым алганда, шартнамә өзелгән вакытка кичектерелгән бурыч булса һәм ЗМР БК 5.4 пункты нигезендә реклама конструкциясен демонтажлау буенча йөкләмәләрен вакытында үтәмәгән очракта, Реклама конструкциясе хужасы компенсация түләвен бирүдән баш тартырга хокуклы.

6. ЯКЛАРНЫҢ ЖАВАПЛЫЛЫГЫ

6.1. Әлегә шартнамә буенча йөкләмәләрен үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен Яklar Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары нигезендә жаваплы булалар.

6.2. Реклама конструкциясе урнаштырылмаган яки анда мәгълүмат булмаган очракта, реклама конструкциясе хужасы әлегә шартнамә буенча йөкләмәләрдән азат ителми.

7. БАШКА ШАРТЛАР

7.1. Реклама конструкциясен инженерлык коммуникацияләренә сак зонасында урнаштырганда Реклама конструкциясе хужасы өчен түбәндәге чикләргә гамәлдә:

- Реклама конструкциясе хужасы реклама конструкциясен кичекмәстән

демонтажлау таләп итә торган авария ситуациясе барлыкка килү турында инженерлык коммуникацияләрен эксплуатацияләүче оешма тарафыннан хәбәр ителгән очракта, Реклама конструкциясе хужасы бер сәгать эчендә әлеге хәбәрнамәне алуны расларга һәм реклама конструкциясен демонтажына керешергә тиеш. Реклама конструкциясе хужасына хәбәр итү реклама конструкциясендәге маркировкада күрсәтелгән телефон номеры аша башкарыла. Реклама конструкциясен кичекмәстән демонтажлау таләбе үтәлмәгән очракта һәм (яки) элемент булмаган очракта, реклама конструкциясенә маркировкасында күрсәтелгән телефон номеры буенча элемент булмаганда, әлеге инженерлык коммуникацияләреннән файдаланучы оешма Реклама конструкциясе хужасы белән килешенмиш, реклама конструкциясен демонтажлаганнан соң, реклама конструкциясенә торышы өчен җавап тотмыйча, аны демонтажлау хокукына ия.

- реклама конструкциясен демонтажлауны таләп итә торган инженерлык коммуникацияләрен ремонтлау (хезмәт күрсәтү) буенча планлы эшләр уздыру кирәк булган очракта, ЗМР БК реклама конструкциясе хужасына хәбәрнамәдә күрсәтелгән вакытта аны 10 эш көненнән дә соңга калмыйча демонтажлау кирәклегенә турында хәбәр бирә .

7.2. Реклама конструкциясе хужасының ЗМР БК каршында реклама конструкциясе урнаштыру өчен түләү буенча бурыч булмаганда, ЗМР БК алдан язмача хәбәр итеп, үз хокукларын һәм бурычларын ЗМР БК каршында реклама конструкциясен урнаштыру өчен түләү буенча бурычлары булмаган һәм юкка чыгару, үзгәртеп оештыру, банкротлык стадиясендә булмаган өченче затларга тапшырырга хокуклы. Әлеге шартнамә буенча хокукларны һәм бурычларны күчерү аерым өчъяклы шартнамәгә кул кую юлы белән рәсмиләштерелә.

7.3. Реклама конструкциясе хужасы биш көннән дә соңга калмыйча ЗМР БК реклама конструкциясенә карата хокукларның барлыкка килү фактлары турында язмача рәвештә хәбәр итәргә тиеш (реклама конструкциясен арендага бирү, гади ширкәт килешүе буенча кертем буларак реклама конструкциясе кертү, ышанычлы идарә килешүе төзү, башка фактлар) ЗМР БК реклама конструкциясенә карата хокукларның өченче затларында барлыкка килүнең барлык фактлары турында үз вакытында хәбәр итмәгән очракта, шартнамә 5.2 һәм 5.3 пунктлары нигезендә өзелә, реклама конструкциясен урнаштыруга рөхсәт ителми.

7.4. Әлеге шартнамәнең гамәлдә булу вакыты узганнан соң һәм Реклама конструкциясе хужасы тарафыннан реклама конструкциясенә урнаштырылган мәгълүматны алып ташлау буенча үз йөкләмәләрен үтәмәгәндә һәм әлеге реклама конструкциясен күрсәткәндә, реклама конструкциясенә урнаштырылган мәгълүматны бетерергә һәм Реклама конструкциясе хужасына реклама конструкциясен демонтажларга, мәгълүматны алып ташлауга, реклама конструкциясе урнаштыру урынында, саклау һәм кирәкле очракларда реклама конструкциясен юкка чыгаруга бәйле тотылган чыгымнарны түләтергә хокуклы ЗМР БК Реклама конструкциясе хужасы алдында реклама конструкциясен демонтажлау һәм мәгълүматны бетерү нәтижәсендә килеп чыккан зыян өчен җавап тотмый. Реклама конструкциясен юк итү демонтажны гамәлгә ашыру вакытыннан алып 30 календарь көн узгач башкарылырга мөмкин, әгәр дә Реклама конструкциясе хужасы аны саклау урыныннан алып китмәсә һәм реклама конструкциясен урнаштыру, аны транспортлау, саклау һәм фактта урнаштыру урынында мәгълүматны бетерү, демонтажлау, торгызу эшләре

буенча тотылган чыгымнарны капламаса.

8. ЙОМГАКЛАУ НИГЕЗЛӘМӘЛӘРЕ

8.1. Әлеге шартнамә гамәлдә булган чорда Якларның ике яклы килешүе буенча үзгәртелергә яисә тулыландырылырга мөмкин Әлеге шартнамәгә кертелгән барлык үзгәрешләр һәм өстәмәләр, әлеге шартнамәнең аерылгысыз өлешенә әверелгән Якларның ике ягы тарафыннан да, өстәмә килешүгә кул кую юлы белән рәсмиләштерелә.

8.2. Әлеге шартнамә белән жайга салынмаган Якларның үзара мөнәсәбәтләре гамәлдәге законнар белән жайга салына.

8.3. Әлеге шартнамәдән килеп чыккан бәхәсләр гамәлдәге законнар нигезендә Татарстан Республикасы Арбитраж судында карала.

8.4. Яклар бер-берсенә хатларны (хәбәрнамәләрне, таләпләрне) почта аша заказлы хат белән тапшыру турында хәбәрнамә белән яисә расписка белән турыдан-туры адресатка тапшыру, шулай ук электрон почтага һәм факсимиль элементә буенча жиберергә хоуклы. Әгәр хат (хәбәрнамә, таләп) адресатка почта аша жиберелсә, адресат, адресатның билгеле булган соңгы урыны буенча юлланган очракта, хатта күрсәтелгән адрес буенча адресат булмаган очракта да, хат (хәбәрнамә, таләп) алган дип санала. Әгәр хат (мөрәжәгать, таләп) адресатка электрон почта яки факсимиль элементә аша жиберелә икән, әлеге шартнамәдә күрсәтелгән электрон почта адресы һәм (яки) факс номеры буенча жибергән очракта, адресат хатны (хәбәрнамә, таләп) алган дип санала.

8.5. Әлеге шартнамә тигез юридик көчкә ия булган ике нөсхәдә (һәр Як өчен берәр) төзелде.

9. ЯКЛАРНЫҢ РЕКВИЗИТЛАРЫ ҺӘМ ИМЗАЛАРЫ

Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты Житәкче _____/_____	Реклама конструкциясе хужасы _____/_____
---	---

Тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә проекты
Зеленодольск муниципаль районы территориясендә

Зеленодольск шәһәре

" ___ " _____ 201__ ел

Татарстан Республикасы «Зеленодольск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә эш итүче Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты, алга таба «ЗМР БК» дип аталучы, ЗМР Башкарма комитеты житәкчесе йөзендә _____ бер яктан, һәм _____ нигезендә эш итүче, алга таба «Реклама конструкциясе хужасы» дип аталучы икенче яктан, _____ йөзендә, бергә «Яклар» дип аталучы, сатулар нәтижеләре буенча (беркетмә _____ N _____) түбәндәгеләр турында әлеге шартнамәне төзеделәр.

1. ШАРТНАМӘ ПРЕДМЕТЫ

1.1. Әлеге шартнамә нигезендә, ЗМР БК реклама конструкциясе хужасына, шушы шартнамә кушымтасында күрсәтелгән реклама конструкциясен Зеленодольск муниципаль районының муниципаль милкендәге мөлкәткә кушылу хокукы, яисә "Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында" 2001 елның 25 октябрдәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясындагы 10 пункты нигезендә эш итү хокукы жирле үзидарә органнарына (гомуми кулланылыштагы жирләр: автомобиль юллары, юллар, урамнар һ.б.лар янындагы территория) бирелгән, дәүләт милке хокукы чикләнмәгән гомуми файдаланудагы жирләр кишәрлегендә урнаштыру хокукын түләүле рәвештә бирә, ә реклама конструкциясе хужасы, әлеге шартнамә шартлары һәм гамәлдәге законнар нигезендә, тышкы реклама һәм мәгълүмат тарату максатларында, аны урнаштыруны һәм эксплуатацияләүне гамәлгә ашыра. 1.2. Реклама конструкциясе реклама конструкциясе хужасының исеме, контакт телефоны, аны урнаштыруга рөхсәт номеры күрсәтелгән табличка рәвешендә маркировкага ия булырга тиеш.

2. ЯКЛАРНЫҢ ХОКУКЛАРЫ ҺӘМ БУРЫЧЛАРЫ

2.1. ЗМР Башкарма комитетының хокуклары һәм бурычлары:

2.1.1. ЗМР БК реклама конструкциясенә дизайн-проект белән килештерелгән рөхсәткә туры килүен контрольдә тотарга хокукы.

2.2. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы хокуклары һәм бурычлары:

2.2.1. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру урынына каршылыксыз керү һәм әлеге урыннан тышкы мәгълүмат чарасы хужасы хокукларын гамәлгә ашыруга бәйле максатлар өчен, шул исәптән аны монтаждау, эксплуатацияләү, техник хезмәт күрсәтү һәм демонтаж белән файдалану хокукына ия;

2.2.2. Реклама конструкциясе хужасы әлеге шартнамәне берьяклы судтан тыш тәртиптә, бары тик реклама конструкциясен урнаштыру, аны демонтаждау һәм аны урнаштыру урынында торгызу эшләре башкару бурычы булмаган

очракта гына, өзэргэ хокуклы. Элеге шартнамэне өзү турында язмача хэбэрнамэ ЗМР БК, элеге шартнамэнең өзелүе фаразланган датага кадэр кимендэ 14 календарь көн кала, жибэрелергэ тиеш;

2.2.3. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы төзелеш нормалары һәм кагыйдэләре таләпләре нигезендә тышкы мәгълүмат чараларын проектларга, эзерләргә һәм билгеләргә тиеш;

2.2.4. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы законнар нигезендә жир кишәрлекләрендә билгеләнгән ызан, геодезия һәм башка махсус билгеләрне сакларга тиеш;

2.2.5. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга дизайн-проект тарафыннан килештерелгән тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга рөхсәт нигезендә тышкы мәгълүмат чараларын билгеләргә һәм эксплуатацияләргә тиеш;

2.2.6. Реклама конструкциясе хужасы Зеленодольск муниципаль районының төзекләндерү кагыйдэләре һәм башка норматив документлар нигезендә реклама конструкциясен тиешле хәлдә тотарга бурычлы;

2.2.7. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы тышкы мәгълүмат чарасын эксплуатацияләүнең куркынычсызлыгын тәмин итәргә тиеш;

2.2.8. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы үз исәбенә реклама конструкциясен монтажлауны һәм демонстрацияләүне башкарырга, тышкы мәгълүмат чараларын эксплуатацияләүгә бәйле рәвештә өченче затларга китерелгән зыянны каплауга чыгымнарны да кертеп, аны эксплуатацияләүгә бәйле чыгымнарны тотарга тиеш;

2.2.9. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы элеге шартнамэ нигезендә кабул ителгән түләү буенча тиешле рәвештә йөкләмәләр башкарырга тиеш;

2.2.10. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы, элеге бурыч элеге тип конструкциясенә карата законнарда каралган булса, куркынычсызлык шартлары буенча тышкы мәгълүмат чарасы торышына техник экспертиза узарга тиеш;

2.2.11. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы, аерым торучы тышкы мәгълүмат чарасын тирәнрәк фундамент белән урнаштырган очракта, жир эшләрен башкаруга ордер алырга тиеш;

2.2.12. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы ЗМР башкарма комитетына аны урнаштырганнан соң (шул исәптән вакытлыча демонтажланганнан соң) биш көн эчендә тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру турында язмача хэбэр итәргә тиеш. ЗМР БК тарафыннан урнаштырылган тышкы мәгълүмат чараларында житешсезлекләр ачыкланган очракта, реклама конструкциясе хужасы аларны ЗМР БК күрсәткән срокта бетерергә тиеш;

2.2.13. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы юридик затны үзгәртеп төзегән очракта, юридик затларның Бердәм дәүләт реестрына язма кертелгәннән соң биш көннән дә соңга калмыйча, элеге шартнамэ буенча хокук варислары турында тапшыру акты һәм (яисә) аерым баланс нигезендә язмача хэбэр итәргә һәм шартнамәгә өстәмә килешү төзәргә тиеш;

2.2.14. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы биш көн эчендә үз реквизитларын (исемен, урнашу урынын, почта адресын, электрон почта, факсимиль элемент) үзгәртү турында язма рәвештә ЗМР ИК жибәрү өчен билгеләнгән элеге шартнамэнең хатлары һәм мөрәжәгәтләре, теркәлү урыны, түләү урыны һәм башка реквизитларын хэбэр итәргә тиеш (элеге килешүнең 8.4 пункты нигезендә), шулай ук Тышкы мәгълүмат чарасы хужасын тәкъдим итәргә һәм аның исеменнән (ышанычнамэ белән яки ышанычлыксыз) эш итәргә хокукы

булган зат турындагы мэгълүматларны язма рәвештә хәбәр итәргә тиеш. Әлеге хатның тышкы мэгълүмат чараларын һәм әлеге шартнамәдә күрсәтелгән реквизитлар буенча жиһәрелгән башка корреспонденцияне үтәмәгән очракта, Тышкы мэгълүмат чарасы хужасы тарафыннан тышкы мэгълүмат чарасы жиһәрелә, ул аларның факттагы күләменә бәйсез рәвештә хәбәр ителгән (тиешле хатлар алган, корреспонденция) дип санала ;

2.2.15. Тышкы мэгълүмат чарасы хужасы ЗМР БК таләбе буенча биш көн эчендә шартнамә буенча айлык түләүләр түләү турында түләү документларын, гамәлгә кую һәм башка документларны тапшыра, әлеге шартнамә буенча йөкләмәләрнең тышкы мэгълүмат чараларын үтәүгә кагылышлы мәсьәләләргә турыдан-туры мөнәсәбәтә булган башка документларны тапшырырга тиеш.

3. ТҮЛӘҮЛӘР ҺӘМ ИСӘП-ХИСАП

3.1. Тышкы мэгълүмат чараларын урнаштыру өчен түләүнең айлык күләме әлеге шартнамәгә кушымтада күрсәтелгән. Зеленодольск муниципаль районы Советының 2015 елның 5 мартындагы «Зеленодольск муниципаль районында реклама конструкцияләрен һәм тышкы реклама чараларын урнаштыру турында» 503 номерлы карары белән тышкы мэгълүмат чараларын урнаштыру өчен түләү күләмен исәпләү тәртибе.

3.2. Тышкы мэгълүмат чарасы хужасы ай саен агымдагы (хисап) айның соңгы саныннан соңга калмыйча түләүне башкарырга тиеш.

3.3. Түләү әлеге шартнамәгә реквизитларда күрсәтелгән сәчетка акча күчерү юлы белән башкарыла.

3.4. Түләү факты булып әлеге шартнамәгә реквизитларда күрсәтелгән түләү суммасын күчерү тора.

3.5. Тышкы мэгълүмат чарасы хужасы, вакытында түләnmәгән очракта, килешү буенча айлык түләү вакытында кертелмәгән очракта, вакыты узган һәр көн өчен түләүнең 0,06 проценты күләмендә пеня ЗМР БК өчен түләргә тиеш була. Әлеге килешү буенча пенялар һәм түләү буенча бурычлар законда билгеләнгән тәртиптә түләттерелә.

3.6. Тышкы мэгълүмат чараларын урнаштырган өчен түләү күләмен үзгәртү Зеленодольск муниципаль районы Советы карары нигезендә гамәлгә ашырыла. Тышкы мэгълүмат чараларын урнаштырган өчен түләүнең яңа күләме Зеленодольск муниципаль районы Советы карары үз көченә кәргән көннән билгеләнә. Шул ук вакытта Зеленодольск муниципаль районы Советы карарына үзгәрешләр кертү турында карар рәсми басылып чыккан көннән алып бер ай эчендә ЗМР БК әлеге шартнамәнең 8.4 пункты белән билгеләнгән тәртиптә шартнамә буенча түләү күләмен үзгәртү турында тышкы мэгълүмат чараларын хужасына жиһәрә.

4. ШАРТНАМӘНӘН ГАМӘЛДӘ БУЛУ ВАКЫТЫ

4.1. Әлеге шартнамә аңа кул куйган вакыттан үз көченә кәрә һәм _____ буенча гамәлдә була.

4.2. Әлеге шартнамәнең гамәлдә булуы 4.1 пунктында күрсәтелгән датадан соң килүче көннән туктатыла, әмма шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамлану аның гамәле туктатылу вакытына үтәlmәгән әлеге шартнамә буенча барлык йөкләмәләрне тулысынча үтәүдән азат итми.

5. ШАРТНАМӘНЕ ӨЗҮ ТӘРТИБЕ

5.1. Әлеге шартнамә Якларның килешүе буенча өзелергә мөмкин.

5.2. ЗМР БК әлеге килешүне берьяклы судтан тыш тәртиптә түбәндәге очрақларда өзәргә хокуклы :

5.2.1. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы тарафыннан түләү кертмәү, шулай ук әлеге шартнамәнең кушымтасында билгеләнгән түләү срогы тулы күләмдә кертелмәсә , әгәр түләү срогы 30 календарь көннән арткан булса. Шулай ук вакытта ЗМР БК Тышкы мәгълүмат чарасы хужасына срогы чыккан бурыч жыелган көннән, 15 көннән дә соңга калмыйча, претензия хаты жиберә;

5.2.2. Әлеге шартнамәнең 2.2.5, 2.2.13 пунктчалары һәм 7.3 пункттындагы таләпләрне үтәмәү яисә тиешенчә үтәмәү;

5.2.3. Гамәлдәге законнар нигезендә тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга рөхсәтне юкка чыгару (кире алу) яисә гамәлгә яраксыз дип тану;

5.2.4. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы тышкы мәгълүмат чараларын юкка чыгару яки Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы тышкы мәгълүмат чарасы буларак бөлгенлеккә төшү (банкрот) дип тану.

5.3. Әлеге шартнамәнең 5.2 пункттында каралган әлеге шартнамәне үтәүдән берьяклы баш тарту өчен нигез булган очрақта, ЗМР БК Тышкы мәгълүмат чарасы хужасына әлеге шартнамәне бер яклы тәртиптә өзү турында язмача хәбәрнамә жиберә. Бу очрақта әлеге шартнамә мондый хәбәрнамәдә күрсәтелгән датадан өзәлгән дип санала.

5.4. Әгәр реклама конструкциясе кушыла торган мөлкәтнең шәһәр планын үзгәртү, төзү, реконструкцияләү, ремонт, снос, югалту (жимерелү, снос һ.б.) белән бәйле сәбәпләр аркасында, шулай ук инженерлык коммуникацияләрен салу, ремонтлау, реконструкцияләү һәм (яисә) инженерлык коммуникацияләрен ремонтлау (хезмәт күрсәтү) буенча планы эшләр үткәргү сәбәпле (алга таба - шәһәр очрагы) тышкы мәгълүмат чараларын күрсәтү зарурлығы килеп чыкса, тышкы мәгълүмат чарасы хужасы мондый демонтажны 10 эш көне эчендә ЗМР БК язмача мөрәҗәгатә нигезендә тормышка ашырырга тиеш. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы әлеге реклама конструкциясен демонтажлау буенча йөкләмәләрне үтәмәгән очрақта, ЗМР БК шартнамәне берьяклы судтан тыш тәртиптә өзәргә һәм тышкы мәгълүмат чарасын сүтәргә хокуклы, тышкы мәгълүмат чарасы хужасына тышкы мәгълүмат чарасын демонтажлау, реклама конструкциясен урнаштыру урынында торгызу эшләре, саклау һәм кирәкле очрақларда тышкы мәгълүмат чарасын юк итү белән бәйле чыгымнарны йөкләргә хокуклы. ЗМР БК Тышкы мәгълүмат чаралары хужасы каршында тышкы мәгълүмат чараларын демонтажлау нәтижәсендә килеп чыккан зыян өчен жавап тотмый. Тышкы мәгълүмат чараларын юкка чыгару, тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру, аны транспортлау, саклау һәм фактик урнаштыру урыннарында торгызу эшләре буенча тотылган чыгымнарны түләмәгән очрақта, демонтаж башкарылган вакыттан алып 30 календарь көн узгач башкарылырга мөмкин.

Тышкы мәгълүмат чараларын вакытлыча демонтажлау вакытыннан алып аны торгызуга комачаулаучы эшләр тәмамланганчыга кадәр тышкы мәгълүмат чараларын урнаштырган өчен түләү алынмый.

5.5. Шәһәр очрагына бәйле рәвештә вакытлыча демонтаж вакыты йә тышкы мәгълүмат чараларын элеккеге урында торгызуның мөмкин булмавы факты

муниципаль заказчы тарафыннан Зеленодольск муниципаль районы башкарма комитеты адресына жиберелгән тышкы мәғлүмат чараларын күрсәтү кирәклеген турында язма мөрәжәгәте нигезендә, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының _____ карары нигезендә билгеләнә.

5.6. Әгәр муниципаль заказчының язма мөрәжәгатендә күрсәтелгән тышкы мәғлүмат чараларын вакытлыча күрсәтү чоры алты айдан артса йә эшләрне уздыру срогын озайткан очракта алты айдан артса, тышкы мәғлүмат чарасы хужасы тышкы мәғлүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәне бер яклы тәртиптә өзәргә һәм шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамланганчы, тышкы мәғлүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә буенча тышкы мәғлүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә буенча компенсация түләүне таләп итәргә хоуклы. Шул ук вакытта тышкы мәғлүмат чарасы хужасы Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетына әлегә килешүне өзү турында язма хәбәрнамә жиберә.

5.7. Әгәр муниципаль заказчының язма мөрәжәгәте буенча элеккеге урында тышкы мәғлүмат чараларын торгызу мөмкин булмаса, Башкарма комитет шартнамәне берьяклы рәвештә судтан тыш тәртиптә өзәргә хоуклы.

5.8. 5.6, 5.7 пунктлар буенча шартнамә өзәлгән очракта, реклама конструкциясе хужасы тышкы мәғлүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә өзәлгәннән соң өч айдан да соңга калмыйча компенсация түләүне таләп итәргә хоуклы.

5.9. Шартнамә буенча үз йөкләмәләрен тиешенчә үтәмәгән очракта, аерым алганда, шартнамә өзәлгән вакытка кичектерелгән бурыч булса һәм ЗМР БК 5.4 пункты нигезендә тышкы мәғлүмат чараларын демонтажлау буенча йөкләмәләрне вакытында үтәмәгән очракта, компенсация түләвен бирүдән баш тартырга хоуклы.

5.10. Әлегә шартнамәнең гамәлдә булу срогы чыкканнан соң яисә аны вакытыннан алда өзгәндә тышкы мәғлүмат чарасы хужасы тышкы мәғлүмат чарасында өч көн дәвамында урнаштырылган мәғлүматны алып ташларга һәм бер ай дәвамында тышкы мәғлүмат чарасын күрсәтергә, шулай ук әлегә шартнамәнең гамәлдә булу чорында тулысынча исәп-хисап ясарга тиеш.

6. ЯКЛАРНЫҢ ЖАВАПЛЫЛЫГЫ

6.1. Әлегә шартнамә буенча йөкләмәләрне үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен Яклар Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары нигезендә жаваплы булалар.

6.2. Тышкы мәғлүмат чаралары урнаштырылмаганда яки анда мәғлүмат булмаган очракта, Тышкы мәғлүмат чарасы хужасы әлегә шартнамә буенча йөкләмәләрдән азат ителми.

7. БАШКА ШАРТЛАР

7.1. Инженерлык коммуникацияләренең саклау зонасында тышкы мәғлүмат чаралары урнаштырылганда, Тышкы мәғлүмат чарасы хужасы өчен түбәндәге чикләүләр гамәлдә:

- Хужага инженерлык коммуникацияләрен эксплуатацияләүче оешма

тарафыннан тышкы мәгълүмат чаралары хәбәр ителгән очракта, тышкы мәгълүмат чараларын кичекмәстән демонтажлау таләп итә торган авария ситуациясе барлыкка килү турында, тышкы мәгълүмат чарасы хужасы бер сәгатъ эчендә әлеге хәбәрнамәне алуны расларга һәм тышкы мәгълүмат чараларын демонтажга керешергә тиеш. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы хәбәрнамәсе номеры тышкы мәгълүмат чараларын маркировкалауда күрсәтелгән телефон буенча гамәлгә ашырыла. Тышкы мәгълүмат чараларын кичекмәстән демонтажлау турындагы таләпне үтәмәгән очракта һәм (яисә) телефон буенча элементә булмаган очракта, аның номеры тышкы мәгълүмат чараларын маркировкалауда күрсәтелгән оешма, инженерлык коммуникацияләрен эксплуатацияләүче оешма, Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы белән килештермичә, демонтажны үткәрү хокукына ия, конструкциянең торышы өчен җаваплылык тотмый;

- Тышкы мәгълүмат чараларын демонтажлауны таләп итә торган инженерлык коммуникацияләрен ремонтлау (хезмәт күрсәтү) буенча планлы эшләр үткәрү кирәк булган очракта, ИК ЗМР хужасына аны демонтаж белән тәмин итү кирәклегенә турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән срокта, әмма тышкы мәгълүмат чараларын демонтажга кадәр 10 эш көннән дә соңга калмыйча хәбәр итә.

7.2. Тышкы мәгълүмат чаралары хужасының ЗМР БК каршында тышкы мәгълүмат чарасы урнаштыру өчен түләү буенча бурыч булмаганда, ЗМР БК алдан язмача хәбәр итеп, үз хокукларын һәм бурычларын ЗМР БК каршында тышкы мәгълүмат чарасы урнаштыру өчен түләү буенча бурычлары булмаган һәм юкка чыгару, үзгәртеп оештыру, банкротлык стадиясендә булмаган өченче затларга тапшырырга хокуклы. Әлеге шартнамә буенча хокукларны һәм бурычларны күчерү аерым өчъяклы шартнамәгә кул кую юлы белән рәсмиләштерелә.

7.3. Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы биш көннән дә соңга калмыйча ЗМР БК тышкы мәгълүмат чараларына карата хокук барлыкка килүнең барлык фактлары турында язма рәвештә хәбәр итәргә тиеш (тышкы мәгълүмат чараларын арендага бирү, гади ширкәт шартнамәсе буенча кертем буларак тышкы мәгълүмат чараларын кертү, ышанычлы идарә шартнамәсе төзү, башка фактлар). ЗМР БК вакытында хәбәр итмәгән очракта, өченче затларның тышкы мәгълүмат чараларына карата хокуклары барлыкка килүнең барлык фактлары турында шартнамә 5.2 һәм 5.3 пунктлары нигезендә өзелә, тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыруга рөхсәт ителми.

7.4. Әлеге шартнамәнең гамәлдә булу вакыты узганнан соң һәм Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы тарафыннан реклама конструкциясенә урнаштырылган мәгълүматны алып ташлау буенча үз йөкләмәләрен үтәмәгәндә һәм әлеге тышкы мәгълүмат чарасын күрсәткәндә, тышкы мәгълүмат чарасына урнаштырылган мәгълүматны бетерергә һәм Тышкы мәгълүмат чарасы хужасына реклама конструкциясен демонтажларга, мәгълүматны алып ташлауга, тышкы мәгълүмат чарасын урнаштыру урынында, саклау һәм кирәкле очракларда тышкы мәгълүмат чарасын юкка чыгаруга бәйле тотылган чыгымнарны түләтергә хокуклы. ЗМР БК тышкы мәгълүмат чарасы хужасы каршында мәгълүматны бетерү һәм тышкы мәгълүмат чараларын демонтажлау нәтижәсендә килеп чыккан зыяннар өчен җавап тотмый. Әгәр дә Тышкы мәгълүмат чаралары хужасы аны саклау урыныннан алмаган һәм мәгълүматны алып ташлау, демонтаж, Тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру, аны

транспортлау, саклау һәм фактик урнаштыру урынында торгызу эшләре буенча тотылган чыгымнарны капламаган очракта, Тышкы мәгълүмат чараларын юк итү эшләре, демонтажны гамәлгә ашыру вакытыннан алып 30 календарь көн узгач, башкарылырга мөмкин

8. ЙОМГАКЛАУ НИГЕЗЛӘМӘЛӘРЕ

8.1. Әлеге шартнамә гамәлдә булган чорда Якларның ике яклы килешүе буенча үзгәртелергә яисә тулыландырылырга мөмкин Әлеге шартнамәгә кертелгән барлык үзгәрешләр һәм өстәмәләр, әлеге шартнамәнең аерылгысыз өлешенә әверелгән Якларның ике ягы тарафыннан да, өстәмә килешүгә кул кую юлы белән рәсмиләштерелә.

8.2. Әлеге шартнамә белән жайга салынмаган Якларның үзара мөнәсәбәтләре гамәлдәге законнар белән жайга салына.

8.3. Әлеге шартнамәдән килеп чыккан бәхәсләр гамәлдәге законнар нигезендә Татарстан Республикасы Арбитраж судында карала.

8.4. Яклар бер-берсенә хатларны (хәбәрнамәләрне, таләпләрне) почта аша заказлы хат белән тапшыру турында хәбәрнамә белән яисә расписка белән турыдан-туры адресатка тапшыру, шулай ук электрон почтага һәм факсимиль элементә буенча жиберергә хокуклы. Әгәр хат (хәбәрнамә, таләп) адресатка почта аша жиберелсә, адресат, адресатның билгеле булган соңгы урыны буенча юлланган очракта, хатта күрсәтелгән адрес буенча адресат булмаган очракта да, хат (хәбәрнамә, таләп) алган дип санала. Әгәр хат (мөрәжәгать, таләп) адресатка электрон почта яки факсимиль элементә аша жиберелә икән, әлеге шартнамәдә күрсәтелгән электрон почта адресы һәм (яки) факс номеры буенча жибергән очракта, адресат хатны (хәбәрнамә, таләп) алган дип санала.

8.5. Әлеге шартнамә тигез юридик көчкә ия булган ике нөсхәдә (һәр Як өчен берәр) төзелде.

9. ЯКЛАРНЫҢ РЕКВИЗИТЛАРЫ ҺӘМ ИМЗАЛАРЫ

Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты Житәкче _____/_____/_____	Тышкы мәгълүмат чарасы хужасы _____/_____/_____
---	--

**Зеленодольск муниципаль районы территориясендә реклама
конструкциясен урнаштыру һәм эксплуатацияләү шартнамәсе буенча
түләүнең старт (башлангыч) күләмен исәпләү тәртибе**

Реклама конструкциясе жайланмасының старт(башлангыч) бәясе күләме, 1 ел чыгым каплавын срогын исәпкә алып, түбәндәгечә исәпләнә:

$$T = P \times \Pi \times K1 \times K2,$$

биредә

P - реклама конструкциясенә мәгълүмат кырының 1 квадрат метрын сатуның уртача базар бәясе (үлчәү берәмлеге - аена сум);

Π – реклама конструкциясенә мәгълүмат кырларының гомуми мәйданы (үлчәү берәмлеге-квадрат метр);

K1 - йөкләнеш коэффициенты. Реклама конструкциясендә реклама бирүчеләрнең реклама мәгълүматы урнаштырылмаган чорларны исәпкә алучы коэффициент, $K1=0,7$;

K2 - рентабельлек коэффициенты. Реклама конструкциясе милекчесенә керем күләмен исәпкә ала торган коэффициент, $K2=0,7$.

K3 - зона коэффициенты. Реклама конструкцияләрен урнаштыру дәрәжәсе принциплары буенча Зеленодольск муниципаль районы 5 зонага бүленә:

1 нче зона - Зеленодольск шәһәре: Башкала, Комаров, Королев, Октябрь, Иван Заикин, Ленин, Татарстан, Карл Маркс, Энгельс, Гоголь урамнары.

2 нче зона - Зеленодольск шәһәре: калган барлык урамнар.

3 нче зона - Осиново авыл жирлегә.

4 нче зона - Октябрь авыл жирлегә.

5 нче зона - башка жирлекләр.

K3 зонасы коэффициенты түбәндәге күрсәткечләрне кабул итә:

1,0 - 1 һәм 2 зоналары;

0,5 - 3 һәм 4 зоналары;

0,25 - 5 зона.