

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

**Совет
Шеланговского
сельского поселения
Верхнеуслонского
муниципального района**

422577, с.Шеланга, ул.Советская, д.7
тел: (8-279) 32-7-48, факс: (8-279) 32-7-02



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

**Югары Ослан
муниципаль районының
Шилангы авыл жирлеге
Советы, 7**

Шелангы авылы, ур., 7 нчы йор тел: (8-279)
32-7-48, факс: (8-279) 32-7-02

16 мая 2015 год

№ 48-198

2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын үстерүнең комплекслы программасын раслау турында.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 26 ст. 5.1 пункты, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл жирлеге Уставы нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районы
Шилангы авыл жирлеге Советы
Карар итте:

1. 2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасын расларга.

2. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Шилангы авыл жирлеге Советының социаль-мәдәни мәсьәләләр, әһәмияте һәм хокук тәртибе буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Совет рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы
Шилангы авыл жирлеге башлыгы

В. В. Майоров

2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Югары Ослан
муниципаль районының Шилангы авыл җирлегенең коммуналь
инфраструктура системаларын
комплекслы үстерү

ПРОГРАММАСЫ

Шилангы авылы
2015

Программа паспорты

Программа атамасы	«2015-2020 елларга Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү» программасы
Программаны әзерләү турында карар кабул итү датасы (аны раслау датасы, исеме һәм тиешле норматив акт номеры)	Шилангы авыл жирлеге Советының 2014 елның 24 апрелендәге 49-268 номерлы карары
Программаны төп эшләүчеләр	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл жирлеге башкарма комитеты
Максатлар	1. Сыйфатлы коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәэмин итү 2. Халыкны тормыш белән тәэмин итүнең коммуналь системалары эшчәнлегенең нәтижелелеген, тотрыклылыгын һәм ышанычлылыгын арттыру
Бурычлар	1. Салкын суның үзкыйммәтен киметү 2. Шилангы авылы, Кызыл Байрак бистәсе, Яңа-Юл бистәсендә үзәкләштерелгән суүткәргечне ремонтлау. 3. Шилангы авыл жирлегендә каты көнкүреш калдыкларын чыгаруны оештыру 4. Чишмәләрне төзекләндерү 5. Гидратларны билгеләү
Программаны башкаручылар	Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл жирлеге башкарма комитеты
Программаны гамәлгә ашыру сроклары	Программа 2015-2020 ел дәвамында гамәлгә ашырыла.
Программа чаралары исемлеге	
Программаны еллар буенча бүлеп финанслау чыганакалары	Татарстан Республикасы бюджеты, жирле бюджет
Программаны гамәлгә ашыруның көтелә торган ахыргы нәтижеләре һәм программаның бюджет нәтижелелеге күрсәткечләре	Кулланучыларга коммуналь хезмәт күрсәтү сыйфатын яхшырту, төп фондларның искерү дәрәжәсен бетерү, инженер челтәрләренең тузуын киметү.

Әлеге Программада кулланыла торган төп төшенчәләр

Әлеге Программада түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

1) коммуналь комплекс оешмасы - электр, жылылык, су белән тээмин итү, ташландык суларны чистарту һәм агынты суларны чистарту максатларында товарлар житештерү (хезмәт күрсәтү) өчен кулланыла торган (кулланыла торган) коммуналь инфраструктура системасын (системаларын) эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы һәм утильләштерү (күмү) өчен кулланыла торган объектларны эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы, аның оештыру-хокукий формасының бәйсез юридик заты;

2) коммуналь инфраструктура системалары - муниципаль берәмлекләр территорияләре чикләрендә урнашкан (тулысынча яисә өлешчә) агып төшүче суларны, шул исәптән торбаүткәргечләр, электр тапшыру линияләре һәм электр, су белән тээмин итү, агып төшүче суларны чистарту һәм чистарту өлкәсендә кулланыла торган башка объектларны житештерү һәм мөлкәт объектлары бергәлеге;

3) каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен кулланыла торган объектлар

- каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен турыдан-туры файдаланыла торган объектлар;

4) коммуналь комплекс оештыруның житештерү программасы -

күрсәтелгән оешманың аның тарафыннан электр, су белән тээмин итү, агып төшүче суларны чыгару һәм чистарту, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өлкәсендә аның тарафыннан товар житештерүне (хезмәтләр күрсәтүне) тээмин итү, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен файдаланыла торган коммуналь инфраструктура системасын һәм (яисә) объектларны реконструкцияләү чараларын үз эченә алган эшчәнлеге программасы (алга таба шулай ук - житештерү программасы);

5) Югары Ослан муниципаль районы Шеланга авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы

- каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен кулланыла торган коммуналь инфраструктура системаларын һәм объектларны төзү һәм модернизацияләү программасы, ул торак һәм сәнәгать төзелеше ихтыяжлары нигезендә әлеге системаларны һәм объектларны үстерүне, кулланучылар өчен житештерелә торган товарларның (күрсәтелә торган хезмәтләрнең) сыйфатын күтәрүне, муниципаль берәмлек территориясендә экологик вәзгыятьне яхшырту (алга таба - коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы);

6) коммуналь инфраструктура системасын үстерү коммуналь комплекс оештыруның инвестиция программасы

- коммуналь комплекс оештыру өчен билгеләнә торган коммуналь инфраструктура системасын һәм көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен кулланыла торган объектларны коммуналь инфраструктура системасын һәм коммуналь инфраструктура системасын төзүне һәм (яисә) модернизацияләүне финанслау программасын коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасын гамәлгә ашыру максатларында (алга таба шулай ук - инвестиция программасы);

7) коммуналь комплекс оешмалары товарларына һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифлар -

коммуналь комплекс оешмалары белән алар житештерә торган товарлар (күрсәтелгән хезмәтләр) өчен исәп-хисап ясый торган һәм кулланучылар өчен бәягә (тарифка) керә торган бәяләр ставкалары коммуналь комплекс оешмалары белән товарларга һәм хезмәт күрсәтүләргә тарифларны исәпкә алмыйча;

8) кулланучылар өчен бәяләр (тарифлар) - бәя ставкалары, алар түбәндөгеләрне үз эченә ала

су белән тәэмин итүне, агып төшүче суларны чыгаруны һәм чистартуны, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерүне (күмүне) тәэмин итү максатларында товарларны житештерүне (хезмәтләр күрсәтүне) тәэмин итә торган коммуналь комплекс оешмалары товарларына һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифлар, кулланучылар өчен бәяләргә (тарифларга) өстәмәләр кертмичә;

9) коммуналь инфраструктура системасына тоташтыру тарифы яңадан төзелә (реконструкцияләнә) торган күчәмсез мөлкәт объектлары (биналар, төзелмәләр, корылмалар, корылмалар, башка объектлар) - күрсәтелгән күчәмсез мөлкәт объектларын инженерлык-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру өчен түләүне формалаштыра торган бәя ставкасы (алга таба - коммуналь инфраструктура системасына тоташтыру тарифы);

10) коммуналь комплексның коммуналь инфраструктура системасына тоташтыру тарифы- коммуналь комплекс оештыру өчен билгеләнә торган һәм коммуналь комплекс оешмасының инвестиция программасын финанслау өчен кулланыла торган бәя ставкасы (алга таба шулай ук - коммуналь комплекс оештыруның тоташтыру тарифы);

11) инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташкан өчен түләү - бина, төзелеш, корылма, корылма, башка объект төзүне гамәлгә ашыручы затлар керткән түләү, шулай ук бинаны, корылманы, корылманы, башка объектны реконструкцияләүне гамәлгә ашыручы затлар керткән түләү, әгәр әлеге реконструкция яңартыла торган бинаның, корылманың, башка объектның (алга таба шулай ук - тоташтыру өчен түләү) кулланыла торган йөкләнешен арттыруга китергән очракта;

11) кулланучылар өчен бәяләргә (тарифка) өстәмә - бәя ставкасы, ул коммуналь комплекс оешмалары белән кулланучыларны исәпләгәндә исәпкә алына, коммуналь комплекс оешмаларының инвестиция программаларын финанслау максатларында билгеләнә һәм коммуналь инфраструктура системасын үстөрү буенча инвестиция программаларын гамәлгә ашыручы коммуналь комплекс оешмалары товарлары һәм хезмәт күрсәтүләре тарифларына өстәмәләр суммасына туры килә торган коммуналь комплекс оешмаларының (алга таба шулай ук - кулланучылар өчен бәяләргә (тарифка) өстәмә түләүләр) суммасына туры килә;

12) коммуналь комплекс оештыру товарларына һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифларга өстәмәләр - кулланучылар өчен бәяләргә (тарифка) өстәмәләр нигезендә коммуналь комплекс оештыру өчен билгеләнә торган бәя ставкасы, күрсәтелгән оешма белән үзә житештерә торган товарларны (күрсәтелгән хезмәтләрне) исәпләгәндә исәпкә алына һәм коммуналь комплексны оештыруның инвестиция программасын финанслау өчен файдаланыла;

13) тарифлар һәм өстәмәләр - оешмалар товарларына һәм хезмәтләренә тарифлар коммуналь комплекс, коммуналь инфраструктура системасына тоташтыру тарифлары, коммуналь комплекс оешмаларын тоташтыруга тарифлар, шулай ук коммуналь комплекс оешмалары товарларына һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифларга өстәмәләр һәм "Коммуналь комплекс оешмалары тарифларын жайга салу нигезләре турында" Федераль закон нигезендә 30.12.2004 N 210-ФЗ (26.12.2005 N 184-ФЗ Федераль закон редакциясендә) һәм Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан раслана торган кагыйдәләргә өстәмәләр;

14) башкару житештерү программасы һәм коммуналь комплексны оештыруның инвестиция программасы - коммуналь комплексны оештыруның житештерү программасын һәм инвестиция программасын

үтәү турында мәгълүматны, шулай ук каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен файдаланыла торган коммуналь инфраструктура һәм объектларның торышы һәм үсеше турында мәгълүматны даими жыю һәм анализлау;

15) кулланучылар өчен товарлар һәм хезмәт күрсәтүләр өчен һәркем файдалана алырлык

коммуналь комплекс - кулланучылар өчен бәяләрне (тарифларны) һәм кулланучылар өчен бәяләрне (тарифларны) һәм бәяләргә (тарифларга) өстәмәләрне исәпкә алып, коммуналь комплекс оешмаларының тиешле товарларны һәм хезмәт күрсәтүләрен кулланучыларга сатып алу һәм түләү мөмкинлеге;

16) коммуналь комплекс оешмалары товарларын һәм хезмәтләрен кулланучылар

электр, су белән тәмин итү, су бүлөп бирү, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өлкәсендә - килешү буенча электр энергиясе, су сатып алучы затлар - каты көнкүреш калдыкларын үз хужалык-көнкүреш һәм (яисә) житештерү ихтыяжлары өчен каты көнкүреш калдыкларын аерып алу һәм утильләштерү (күмү) буенча хезмәтләр күрсәтүчеләр (алга таба - кулланучылар). Торак секторында электр, су белән тәмин итү, су чыгару, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өлкәсендә күрсәтелгән оешмалар товарларын һәм хезмәтләрен кулланучылар:

а) торак йортта - бу йортның хужасы яисә ул вәкаләт биргән зат;

коммуналь хезмәтләр күрсәтүне;

17) коммуналь комплексны оештыруның финанс ихтыяжлары -

коммуналь инфраструктура системасын үстерү буенча коммуналь комплекс оешмасының житештерү программасын һәм (яисә) инвестиция программасын үтәү өчен кирәкле тарифлар һәм өстәмәләр буенча коммуналь комплекс оешмасында товарларны (хезмәтләр күрсәтүне) реализацияләүдән кәргән акчалар күләменең исәп-хисап күрсәткече.

I. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл жирлегенең коммуналь инфраструктурасы торышыннан һәм алга таба үсеше

1.1. Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл жирлеген жылылык белән тәмин итү

Гамәлдәге нигезләмә

Хәзерге вакытта үзәкләштерелгән газ белән тәмин ителгән абонентларга Югары Ослан районы эксплуатацияләү газ хезмәте хезмәт күрсәтә.

Утар торак төзелеше үз

жылылык генераторларыннан - табигый газда эшли торган көнкүреш казаннары һәм мич белән жылытыла.

Торак-коммуналь секторның кайнар су белән тәмин ителеше юк.

1.2. Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл жирлеген су белән тәмин итү һәм су белән тәмин итү

Гамәлдәге нигезләмә

Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл җирлеген су белән тәэмин итү
жир асты чыганаclarыннан, артезиан скважиналарыннан су жыю белән гамәлгә ашырыла

Жирлек халкы артезиан скважиналарыннан су куллана. Суүткәргечнең күпчелек өлеше алмаштыруны, ремонт таләп итә. Өч су үткәрү башнясы буялган, территориясе койма белән әйләндереп алынган, водокачкаларда электр счетчиклары тора, кабызу һәм сүндерү оператор тарафыннан жайга салына. 15 км озынлыкта уртача тузу 60% тәшкил итә.

1.3. Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл җирлеген электр белән тәэмин итү

Гамәлдәге нигезләмә

Жирлек халкын электр белән тәэмин итү челтәрләренә хезмәт күрсәтүне ААЖ филиалы алып бара
Буа электр челтәрләре «Челтәр компаниясе» Куралово район электр челтәрләре. Жирлек җирлегенәң электр челтәрләренәң озынлыгы 24,0 км тәшкил итә. Шилангы, Брек авылы, Нариман авылы, Яңа Юл п., Кызыл Байрак ав. тапшыру линиясе бетон баганалар буенча бара.

1.4. Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл җирлеген газ белән тәэмин итү

Гамәлдәге нигезләмә

Авыл җирлегендә газ белән тәэмин итү челтәрләренә хезмәт күрсәтүне Югары Ослан районы эксплуатацияләү хезмәте алып бара. Жирлек фондының газлаштыру проценты 98 % тәшкил итә.

Бүгенге көндә Жирлекләренә газ белән тәэмин итү табигый газ белән гамәлгә ашырыла.

II. Программаның төп максатлары һәм бурычлары

1. Салкын су белән тәэмин итүнең бәясен киметү;
2. Шилангы авылы, Янга-Юл п., Кызыл Байрак п.

III. Программаны гамәлгә ашыру вакыты һәм этаплары

Программа 2015 елдан 2020 елга кадәр башкарыла.