

**Республикасы Әлки муниципаль районының Тубән Кәчи авыл жирлеге  
Советы КАРАРЫ**

**Жир салымы турында**

2014 елның 19 ноябре

26№

**1 статья Гомуми нигезләмәләр**

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә һәм әлеге карар белән Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районының Карата авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

**2 статья Салым ставкасы**

Салым ставкасы түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр составына кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы зоналары составындагы жирләргә карата кадастр бәясенә 0,3%ы;
- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3%-ы;
- оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3 %ы;
- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,15%ы;
- башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 1,5% ы.

**3 статья Жир салымының киметелгән ставкасы**

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы бюджетларыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан, мәгариф учреждениеләреннән финанслана торган автоном учреждениеләреннән, бюджет учреждениеләренән, хакимият һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,2 %.

**4 статья Салым ташламалары**

Түбәндәге категория салым түләучеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:

- 1) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан орденының тулы кавалерлары;
- 2) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннары һәм инвалидлары;
- 3) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль яклау турында» Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнендәге 3061-І номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә), 1998 елның 26 ноябрәндәге «1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыкларны ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданның социаль яклау турында» 175-ФЗ номерлы Федераль закон, 2002 елның 10 гыйнварындагы «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның

социаль гарантиялар турында» 2-ФЗ номерлы Федераль законы нигезендә социаль ярдәм алуға хокукы булган физик затлар;

4) территориядә эшләүче янгыннан ирекле саклау эгъзаларының шәхси ярдәмче хужалык өлешендә.

### **5 статья Хисап чоры**

Салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталын хисап чоры дип билгеләргә.

### **6 статья Салым түләү тәртібе һәм сроклары**

Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү жир кишәрлегенен салым чоры булган елның 1 гыйнварына, хисап чоры тәмамланганнан соң икенче айның 10 числосыннан да соңга калмыйча, хисап чоры узган хисап чорынан соң килә торган икенче аеннан соңга калмыйча, кадастр бәясенен процент ставкасы 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы салым түләүче оешмалар тарафыннан үткән салым чорынан соң килүче елның 10 февраленнән да соңга калмыйча түләнә.

### **7 статья Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документлар тапшыру тәртібе һәм сроклары**

РФ Салым кодексының 31 нче бүлгегә нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты дип таныла торган жир кишәрлегенен урнашкан урыны буенча салым органына тапшырыла:

- салым түләүчеләр - оешмалар салым буенча декларация бирү өчен билгеләнгән срокларда;
- салым түләүчеләр - шәхси эшмәкәр булмаган физик затлар - узган салым чорынан соң килүче елның 1 февраленә кадәр.

Салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) очракта, салым түләүчеләр әлеге хокукның барлыкка килүен (туктатылуын) раслый торган документлар барлыкка килгән (туктатылган) көннән алып 15 көн эчендә тапшырыла.

### **8 статья.**

Татарстан Республикасы Өлки муниципаль районының Тубән Кәчи авыл жирлегә Советының 2011 елның 18 мартындагы 8 номерлы, 2013 елның 24 январендәге 1 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

### **9 статья Әлеге Карарның үз көченә керүе**

Әлеге карар 2015 елның 1 гыйнварынан, әмма «Өлки хәбәрләре» район газетасында рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

Өлки муниципаль районы  
Тубән Кәчи авыл жирлегә Советы рәисе:



*M. I. Elifanov* Елифанов М.И.