



КАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.01.2015 г.

№1

**Об утверждении положения порядке подготовки,
утверждения местных нормативов градостроительного
проектирования Нижненаратбашского сельского поселения
Буинского муниципального района**

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановляю:

1. Утвердить положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района и внесения в них изменений согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на специально оборудованных информационных стендах и на официальном сайте Буинского муниципального района в сети Интернет.3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
Нижненаратбашского сельского поселения
Буинского муниципального района:

Р.Н.Шарафутдинов

Приложение к постановлению
Главы Нижненаратбашского
сельского поселения
Буинского муниципального района
от 21.01.2015 г. №1

Положение
о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного
проектирования Нижненаратбашского сельского поселения Буинского
муниципального района
и внесения в них изменений

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района и порядок внесения в них изменений.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района (далее — местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям: электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения поселений, автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов, транспортного обслуживания, жилищного строительства, осуществляемого в целях обеспечения прав граждан, нуждающихся в социальной защите, культуры, массового отдыха, досуга, информатизации и связи, физической культуры и массового спорта, сбора и вывоза бытовых отходов, благоустройства и озеленения, оказания ритуальных услуг, социального обеспечения и социальной защиты, иным областям, связанным с решением вопросов местного значения сельского (городского) поселения; и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Нижненаратбашского сельского поселения.

1.3. Местные нормативы не могут содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в республиканских нормативах градостроительного проектирования Республики Татарстан и местных нормативах градостроительного проектирования Буинского муниципального района.

2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного
проектирования Нижненаратбашского сельского поселения Буинского
муниципального района

2.1. Подготовка местных нормативов осуществляется на основании постановления Исполнительного комитета Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан.

2.2. В постановлении о подготовке проекта местных нормативов устанавливается:

сроки подготовки проекта местных нормативов;

порядок направления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов;

иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

Постановлением о подготовке проекта местных нормативов утверждается техническое задание на подготовку местных нормативов.

2.3. Постановление о подготовке проекта местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение 5 дней со дня принятия.

2.4. Предложения по подготовке местных нормативов, внесения изменений в местные нормативы вправе вносить органы государственной власти Российской Федерации, Республики Татарстан, органы местного самоуправления муниципального района, физические и юридические лица.

2.5. Подготовка местных нормативов осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными техническими документами, республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района;

планов и программ комплексного социально-экономического развития Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района;

предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.6. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления Нижненаратбашского сельского поселения муниципального района в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации не менее, чем за два месяца до утверждения.

2.7. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту местных нормативов.

2.8. Подготовленный в установленном порядке проект местных нормативов подлежит согласованию с Исполнительным комитетом Буинского муниципального района, на предмет соответствия подготовленного проекта местным нормативам градостроительного проектирования Буинского муниципального района, с структурными подразделениями органов местного самоуправления Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района.

2.9. Согласование проекта местных нормативов со структурными подразделениями органов местного самоуправления Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района, организациями и ведомствами,

указанными в части 2.8 настоящего Положения осуществляется в течение 1 (одного) месяца со дня направления проекта местных нормативов на согласование.

2.10. Результаты согласования проекта местных нормативов оформляются в виде заключения Исполнительного комитета Нижненаратбашского сельского поселения муниципального района о соответствии подготовленного проекта техническому заданию, нормативным техническим документам, республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан, местным нормативам градостроительного проектирования Буинского муниципального района.

2.11. Исполнительный комитет в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключения, указанного в п. 2.8 настоящего Положения направляет согласованный проект местных нормативов Главе Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района для принятия решения о вынесении проекта местных нормативов на рассмотрение Совета Нижненаратбашского сельского поселения.

2.12. Совет Нижненаратбашского сельского поселения утверждает проект местных нормативов. Решение об утверждении подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления Нижненаратбашского сельского поселения в сети "Интернет" (и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации в течение 3 (трех) дней со дня его принятия.

2.13. В течение пяти дней после принятия решения об утверждении местных нормативов Исполнительный комитет Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района направляет, указанное решение с приложением утвержденных местных нормативов в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, для обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения, в соответствии с пунктом 2 статьи 29.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.14. Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в порядке, определенном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов.