



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от « 04 » март 2025 г.

№ 144

О внесении изменений в постановление исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан от 25.08.2022 №791 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годы» (с изменениями от 07.12.2023 №1112, от 20.08.2024 №574)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» исполнительный комитет Арского муниципального района Республика Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан от 25.08.2022 №791 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годы» (с изменениями от 07.12.2023 №1112, от 20.08.2024 №574) следующие изменения:

1.1. Таблицу №3 «Объемы проведения и финансирования капитального ремонта многоквартирных домов на 2025 год» изложить в новой редакции согласно приложению настоящего постановления. -

1.2. Программу капитального ремонта на 2025 г. изложить в новой редакции согласно приложению настоящего постановления.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и

обнародовать путем размещения на официальном сайте Арского муниципального района (arsk.tatarstan.ru).

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела инфраструктурного развития аппарата исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан И.М. Хасанова.

Руководитель
исполнительного комитета



Р.М.Гатиятов

**Объемы проведения и финансирования капитального ремонта
многоквартирных домов на 2025 год**

Таблица 3

| Виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов | Объемы проведения капитального ремонта, ед.изм. | Объемы потребности финансовых средств на проведение капитального ремонта, руб. |
|--|---|--|
| Ремонт мягкой кровли, кв. м | - | - |
| Ремонт шиферной кровли, кв. м | - | - |
| Ремонт металлической кровли, кв. м | - | - |
| Ремонт внутридомовых инженерных сетей, пог. м, в том числе: | - | - |
| электроснабжения, пог. м | - | - |
| теплоснабжения (отопления), пог. м | - | - |
| газоснабжения, пог. м | - | - |
| водоснабжения, пог.м, в том числе: | - | - |
| горячего | - | - |
| холодного | - | - |
| водоотведения (канализации), пог. м | - | - |
| Установка приборов учета потребления ресурсов и узлов управления, шт. | - | - |
| Ремонт и замена лифтов, ремонт лифтовых шахт, шт. | - | - |
| Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, кв. м | - | - |
| утепление фасадов, кв. м | - | - |
| ремонт фасадов, кв. м | 2510 | 15361699,68 |
| Ремонт подъездов, пог.м | 5642 | 8509551,22 |
| Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов, кв. м. | 1210 | 10603 927,43 |
| Ремонт крыши, кв. м | 3460 | 18834450,00 |
| Ремонт внутридомовой инж. системы ХВС, п.м | 240 | 800000,00 |

Программа капитального ремонта многоквартирных домов за 2025 г.

| № | Адрес | Этажность | Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, всего** | в том числе жилых | | Количество квартир | Количество граждан, зарегистрированных в МКД | Материал стен*** | Материал кровли**** |
|-------|---------------------------------------|-----------|--|-------------------|--|--------------------|--|------------------|---------------------|
| | | | | всего | в том числе жилых, в том числе в многоквартирных домах | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Район | Арский р-н | | | | | | | | |
| 1 | г. Арск, ул. Бурганова, д. 7 | 3 | 856,6 | 554,9 | 554,9 | 12 | 13 | Стены кирпичные | Металлическая |
| 2 | г. Арск, ул. Бурганова, д. 7А | 3 | 858,7 | 529 | 529 | 12 | 15 | Стены кирпичные | Металлическая |
| 3 | г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 10 | 3 | 640,2 | 528,4 | 528,4 | 12 | 19 | Стены кирпичные | Металлическая |
| 4 | г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 10А | 3 | 857,9 | 527,4 | 527,4 | 12 | 18 | Стены кирпичные | Металлическая |
| 5 | г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 11 | 3 | 831,6 | 528,5 | 528,5 | 12 | 30 | Стены кирпичные | Металлическая |
| 6 | г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 8 | 3 | 867,4 | 480 | 480 | 12 | 36 | Стены кирпичные | Металлическая |
| 7 | г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 8А | 3 | 858,3 | 528,3 | 528,3 | 12 | 21 | Стены кирпичные | Металлическая |
| 8 | г. Арск, ул. М.Горького, д. 23А | 3 | 860,4 | 530 | 530 | 12 | 15 | Стены кирпичные | Металлическая |
| 9 | г. Арск, ул. М.Джалиля, д. 24 | 3 | 861,5 | 531,8 | 531,8 | 12 | 21 | Стены кирпичные | Металлическая |
| 10 | г. Арск, ул. М.Джалиля, д. 7 | 3 | 654,9 | 536,2 | 536,2 | 12 | 25 | Стены кирпичные | Металлическая |
| 11 | г. Арск, ул. Мостовая, д. 5 | 3 | 4093,40 | 2045,2 | 2045,2 | 67 | 67 | Стены кирпичные | Металлическая |
| 12 | г. Арск, ул. Интернациональная, д. 14 | 3 | 3750,3 | 2414,9 | 2414,9 | 36 | 36 | Стены кирпичные | Металлическая |
| 13 | г. Арск, ул. Интернациональная, д. 8 | 3 | 3460,5 | 2340 | 2340 | 36 | 36 | Стены кирпичные | Металлическая |
| | Итого по району | | 19451,7 | 12074,6 | 12074,6 | 259 | 352 | | |

| Год ввода в эксплуатацию | % износа | Год последнего кап.ремонта | Итого по источнику | в том числе | | | | бюджет МО | Средства собственников помещений | Разработка и экспертиза ПСД | технадзор |
|--------------------------|----------|----------------------------|----------------------|-------------|--------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------------|-----------|
| | | | | бюджет РФ | бюджет субъекта | бюджет МО | Средства собственников помещений | | | | |
| 11 | 12 | 13 | руб 14 | руб 15 | руб 16 | руб 17 | руб 18 | руб 19 | руб 20 | | |
| 2010 | 30 | | 2796 345,58 | 0,00 | 469 840,67 | 272 457,87 | 2054 047,04 | 67 531,48 | 22 510,50 | | |
| 2010 | 30 | | 2796 345,58 | 0,00 | 469 840,67 | 272 457,87 | 2054 047,04 | 67 531,48 | 22 510,50 | | |
| 2009 | 30 | | 2796 345,63 | 0,00 | 469 840,68 | 272 457,87 | 2054 047,08 | 67 531,51 | 22 510,50 | | |
| 2010 | 30 | | 2796 345,63 | 0,00 | 469 840,68 | 272 457,87 | 2054 047,08 | 67 531,51 | 22 510,50 | | |
| 2009 | 30 | | 2796 345,61 | 0,00 | 469 840,67 | 272 457,87 | 2054 047,07 | 67 531,51 | 22 510,50 | | |
| 2009 | 30 | | 2796 345,61 | 0,00 | 469 840,67 | 272 457,87 | 2054 047,07 | 67 531,50 | 22 510,50 | | |
| 2010 | 30 | | 2796 345,62 | 0,00 | 469 840,68 | 272 457,87 | 2054 047,07 | 67 531,51 | 22 510,50 | | |
| 2010 | 30 | | 2422 410,13 | 0,00 | 407 012,21 | 236 024,02 | 1779 373,90 | 67 531,51 | 22 510,50 | | |
| 2010 | 30 | | 2111 910,13 | 0,00 | 354 842,15 | 205 770,90 | 1551 297,08 | 67 531,51 | 22 510,50 | | |
| 2010 | 30 | | 2678 748,81 | 0,00 | 450 082,12 | 260 999,99 | 1967 666,70 | 67 531,48 | 22 510,50 | | |
| 2009 | 30 | | 650 000,00 | 0,00 | 650 000,00 | 0,00 | 0,00 | 650 000,00 | 0,00 | | |
| 2007 | 30 | | 15 440 440,00 | 0,00 | 15 440 440,00 | 0,00 | 0,00 | 444 970,00 | 148 470,00 | | |
| 2007 | 30 | | 13 909 560,00 | 0,00 | 13 909 560,00 | 0,00 | 0,00 | 400 000,00 | 134 000,00 | | |
| | | | 56 787 488,33 | 0,00 | 34500821,20 | 2610 000,00 | 19 676 667,13 | 2170 285,00 | 507 575,00 | | |

| Ремонт фасада | | Ремонт подъездов | | Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов | | Ремонт крыши | | Ремонт внутренней инж. системы ХВС | |
|---------------|--------------------|------------------|-------------------|---|---------------------|----------------|--------------------|------------------------------------|-------------------|
| кв.м. | руб | кв.м. | руб | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | п.м. | руб. |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 29 | 30 | 31 | 32 |
| 190,00 | 1141 837,71 | 385,00 | 468 794,12 | 121 | 1095 671,77 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 190,00 | 1141 837,71 | 385,00 | 468 794,12 | 121 | 1095 671,77 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 190,00 | 1141 837,71 | 385,00 | 468 794,13 | 121 | 1095 671,78 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 190,00 | 1141 837,71 | 385,00 | 468 794,13 | 121 | 1095 671,78 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 190,00 | 1141 837,71 | 385,00 | 468 794,12 | 121 | 1095 671,77 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 190,00 | 1141 837,71 | 385,00 | 468 794,12 | 121 | 1095 671,78 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 190,00 | 1141 837,71 | 385,00 | 468 794,12 | 121 | 1095 671,78 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 190,00 | 885 499,00 | 385,00 | 468 794,12 | 121 | 978 075,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 190,00 | 574 999,00 | 385,00 | 468 794,12 | 121 | 978 075,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 190,00 | 1141 837,71 | 385,00 | 468 794,12 | 121 | 978 075,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 360,00 | 2700 000,00 | 972,00 | 2100 000,00 | 0 | 0,00 | 1770,00 | 9647 000,00 | 150,00 | 400 000,00 |
| 250,00 | 2066 500,00 | 820,00 | 1721 610,00 | 0 | 0,00 | 1690,00 | 9187 450,00 | 90,00 | 400 000,00 |
| 2510 | 15361699,68 | 5642,00 | 8509551,22 | 1210 | 10603 927,43 | 3460,00 | 18834450,00 | 240,00 | 800 000,00 |