



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2025

с. Верхний Услон

КАРАР

256

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы АО «ЗВКС» по строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района РТ на 2026-2028 годы

В соответствии с Федеральными законами от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. От 26.07.2019) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», от 07.12.2011 № 46-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», а также постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы АО «ЗВКС» по строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района РТ на 2026-2028 годы согласно Приложению 1.

2. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня подписания и размещается на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/>, а также подлежит размещению на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан по адресу <https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Врио руководителя
Исполнительного комитета

88437922343 А.А.Утюгина



А.А.Ахметшин

Техническое задание
на разработку инвестиционной программы АО «ЗВКС»
по строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения
и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района РТ на 2026-2028 годы»
(далее – техническое задание)

1. Основание для разработки технического задания:

1.1. Федеральный закон от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

1.2. Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

2. Цели и задачи разработки инвестиционной программы АО «ЗВКС» по строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района РТ на 2024-2028 годы

2.1. Основные цели разработки инвестиционной программы.

Определение финансовых потребностей с определением источника финансирования и графика реализации необходимых мероприятий по:

— повышению надежности, качества и эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района находящихся в АО «ЗВКС»;

— стабильной подаче питьевой воды нормативного качества в соответствии с положениями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и СанПиН1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

— строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

— повышению качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению по водоснабжению и водоотведению;

— удовлетворению потребностей в водоснабжении и водоотведении для объектов перспективного строительства: жилых домов, административных зданий и иных объектов района;

— по улучшению экологической и санитарной обстановки в сельских поселениях и объектов социально культурного назначения;

— снижение негативного воздействия на водные объекты от сбросов сточных вод.

2.2 Основные задачи разработки инвестиционной программы:

— осуществить мероприятия по выполнению проектных и изыскательских работ в целях реконструкции объекта существующих очистных сооружений канализации;

— осуществить мероприятия по выполнению проектных и изыскательских работ в целях реконструкции водозабора и емкостей накопителей.

2.3 Перечень объектов, для которых предполагается обеспечить выполнение

проектных и изыскательских работ в целях реконструкции объектов в рамках разрабатываемой инвестиционной программы:

1. Биологические очистные сооружения, расположенные в с.Верхний Услон Верхнеуслонского муниципального района РТ.
2. Водозабор «Стадион» и «Студенец» водопроводные сети, в том числе накопительных емкостей в с.Верхний Услон.

2.4 Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов:

1. Многоквартирные и индивидуальные жилые дома и объекты социального назначения, в том числе в г.Иннополис, с.Верхний Услон и в районе с.Лесные Моркваши Верхнеуслонского муниципального района РТ (общая подключаемая нагрузка не менее 700 м³/сут);

3. Основные требования к разрабатываемой инвестиционной программе:

3.1. Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Федеральному закону от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и настоящему техническому заданию.

3.2. Инвестиционная программа разрабатывается на период с 2025 по 2028 годы. В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе допускается разбивка инвестиционной программы на этапы реализации.

3.3. Приоритеты развития и модернизации систем водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия АО «ЗВКС», предусматриваемые в инвестиционной программе, определяются в соответствии с целевыми индикаторами настоящего технического задания.

3.4. Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы вновь создаваемых, реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения и водоотведения в соответствии со СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2012, СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и нормами допустимых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты. В ходе осуществления мероприятий инвестиционной программы подлежат применению только технологии, обеспечивающие нормативные параметры требований СанПиН 2.1.3684-21, утвержденные нормы ПДК и требования СП.

4. Ожидаемые результаты инвестиционной программы

Разработка проектно-сметной документации по строительству и реконструкции и модернизации системы водоснабжения и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района на 2026-2028 годы при реализации проекта в

дальнейшем позволит получить результаты в системе водоснабжения и водоотведения:

4.1 Технические и технологические:

- снижение аварий и отказов в системе водоснабжения и водоотведения до минимально достижимого уровня;
- достижение целевых показателей качества и надежности работы коммунальной инфраструктуры.

- Достижение показателей по приведению качества питьевой воды в соответствие с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

4.2 Социальные:

- повышение качественных показателей степени благоустройства жителей выше указанных населенных пунктов;

- повышение качественных показателей питьевой воды в системе коммунального водоснабжения.

4.3 Экономические:

- снижение неучтенных расходов и потерь, снижение затрат электроэнергии на подъем, очистку и подачу воды потребителям;

- снижение затрат электроэнергии на отведение, очистку и сброс очищенных сточных вод в водные объекты;

- увеличение доли очищаемой сточной жидкости на очистных сооружениях канализации, использующих наилучшие доступные технологии очистки сточных вод.

В результате реализации мероприятий должны быть достигнуты планируемые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, указанные в приложении к техническому заданию.

5. Структура инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна содержать:

1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение;

- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение;

- наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

2) целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе:

- показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения (городского округа), отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

3) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

4) сроки реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объекта в эксплуатацию;

5) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы;

6) оценка эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

7) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

8) в инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству и модернизации систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение качества услуг, улучшение экологической ситуации.

При выполнении проектных и изыскательских работ в целях реконструкции объекта существующих очистных сооружений канализации и линейного объекта (водовода) предусмотреть мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

6. Сроки разработки инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается организацией АО «ЗВКС» с момента утверждения настоящего технического задания и направляется в Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района РТ области государственного регулирования тарифов – Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам в установленный законодательством срок но не позднее 1 июля 2023 года.

7. Сроки реализации инвестиционной программы 2026-2028 годы.

8. Мероприятия, реализуемые в рамках инвестиционной программы

Разработка проектно-сметной документации по перечню мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, подлежащих включению в данную инвестиционную программу.

8.1 Мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения:

– выполнение проектных и изыскательских работ в целях реконструкции объекта водозабор «Стадион» и «Студенец», в том числе накопительных емкостей в с.Верхний Услон.

- приведение в нормативное состояние санитарно-химических показателей питьевой воды.

8.2. Мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения:

– выполнение проектных и изыскательских работ в целях реконструкции объекта «Станция биологической очистки с.Верхний Услон» с мощностью не менее существующих БОС 300000 куб.м./год.

9. Плановые значения показателей качества объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения после реализации мероприятий Инвестиционной программы:

Показатели качества питьевой воды:

Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного

контроля качества питьевой воды, Дпс

Дпс план, %				
Текущее значение 2025г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.
0,70	0,70	0,70	0,60	0,60

Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, Дпрс

Дпрс план, %				
Текущее значение 2025г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.
0,20	0,20	0,15	0,12	0,10

Дпрс - доля нестандартных проб до 5 % по микробиологическим показателям, отобранных в течение 12 месяцев, не является несоответствием установленным нормативным требованиям (СанПиН 2.1.4.1074-01).

Показатели надежности и бесперебойности:

Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованных систем холодного и горячего водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед/км:

ед/км				
Текущее значение 2025г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.
0,030	0,030	0,025	0,022	0,020

Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед/км:

ед/км				
Текущее значение 2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.
0,020	0,020	0,015	0,010	0,010