



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.12.2024

г. Буинск

**КАРАР**

№356/ик-п

Об утверждении размера платы за содержание и пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом в Буинском муниципальном районе на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 29 июня 2015 г. №176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральный закон от 30 марта 2016 г. №73-ФЗ «О внесении изменений в статью 12 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Исполнительный комитет Буинского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить:

- размер платы на услуги за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений (приложение №1);

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и

договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (приложение №2);

2. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня официального опубликования на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/>, а также подлежит размещению на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://buinsk.tatarstan.ru>, и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2025 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель

Л.Р. Шакирзянов

Приложение №1  
к постановлению  
исполнительного комитета  
Буинского муниципального  
района  
от «09» декабря 2024 г. №  
356/ик-п

Размер платы на услуги за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений.

Наименование услуг	Единица измерения	2025 г.	
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025г.	с 01.07.2025 г. по 31.12.2025г.
1	2	3	4
Управление жилым фондом	руб./ кв.м.	2,61	2,71
Содержание придомовой территории	руб./кв.м	2,05	2,13
Текущий ремонт жилого здания	руб./ кв.м.	4,25	4,42
Содержание систем холодного водоснабжения	руб./ кв.м.	1,02	1,06
Содержание систем горячего водоснабжения	руб./ кв.м.	1,02	1,06
Содержание систем водоотведения	руб./ кв.м.	1,52	1,58
Содержания систем теплоснабжения (отопление)	руб./ кв.м.	2,18	2,27
Содержание систем электроснабжения	руб./ кв.м.	1,55	1,61
Содержание систем газоснабжения	руб./ кв.м.	0,52	0,54
Техническое обслуживание вентканалов	руб./ кв.м.	0,94	0,98
Техническое обслуживание дымоходов	руб./ кв.м.	0,47	0,49
Вывоз жидких бытовых отходов	руб./ кв.м.	15,60	16,22
Содержание контейнерных площадок	руб./ кв.м.	0,52	0,54
Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей связи и сигнализации	руб./ кв.м.	1,16	1,21
Содержания коллективного приема	руб./	0,52	0,54

телевидения	кв.м.		
Уборка мест общего пользования	руб./ кв.м.	4,16	4,33
Дератизация	руб./ кв.м.	0,07	0,07
Дезинсекция	руб./ кв.м.	0,07	0,07
Техническое диагностирование газовых сетей	руб./ кв.м.	0,20	0,21

Приложение №2  
к постановлению  
исполнительного комитета  
Буинского муниципального  
района  
от «09» декабря 2024 г. №  
356/ик-п

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда.

Наименование услуг	Единица измерения	2025 г.	
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025г.	с 01.07.2025 г. по 31.12.2025г.
1	2	3	4
г. Буинск, ул. Вокзальная, д. 80, кв. 9	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Вокзальная, д. 82, кв. 1	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Гагарина, д. 21-2, кв. 24	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Гагарина, д. 26, кв. 2	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Гагарина, д. 26, кв. 13	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Ефремова, д. 142, кв. 6	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Ефремова, д. 142, кв. 8	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Ефремова, д. 142, кв. 9	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Ефремова, д. 152А, кв. 36	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Комсомольская, д.1А, кв.4	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Красноармейская, д. 47, кв. 2	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Космовского , д. 52/50, кв. 6	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Некрасова, д. 33, кв. 12	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Р. Люксембург, д. 177, кв.11(1 комната)	руб/кв.м	8,01	8,33
с. Киять, ул. Молодежная, д. 5, кв. 11	руб/кв.м	8,01	8,33
с. Киять, ул. Молодежная, д. 6, кв. 11	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Арефьева, д. 20, кв. 27	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Шафранова, д. 24, кв. 11	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Комсомольская, д.32Б, кв.4	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Гагарина, д.21-1, кв.30	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Железнодорожная, д. 55, кв. 10	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. 65-летия Победы, д.7, кв. 18	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Б. Хмельницкого, д.33 кв. 24	руб/кв.м	8,01	8,33

г. Буинск, ул. Арефьева, д. 18, кв. 7	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Арефьева, д. 9, кв. 6	руб/кв.м	8,01	8,33