

Заключение  
о результатах общественных обсуждений

"25" февраля 2025 год

На общественных обсуждениях рассмотрен проект о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:15:050106:358, площадью 356 кв. м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Верхний Услон, ул. Пролетарская, з/у 6А.

Основание проведения общественных обсуждений: Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление главы Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан от 04.02.2025г. №8/п «О назначении общественных обсуждений по проекту о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:15:050106:358, площадью 356 кв. м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Верхний Услон, ул. Пролетарская, з/у 6А с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Верхнеуслонское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан:

- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 3 до точки 4 – до 1,30 м.;
- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 7 до точки 8 – до 1,30 м.;
- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 8 до точки 9 – до 1,00 м.;
- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 9 до точки 10 – до 1,35 м.

Информирование общественности: информационное объявление о проведении общественных обсуждений (постановление главы Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан от 04.02.2025г. №8/п):

- опубликовано на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района [https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/obshchestvennie-obsuzhdeniya-po-proektam-o.htm?pub\\_id=4467960](https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/obshchestvennie-obsuzhdeniya-po-proektam-o.htm?pub_id=4467960) ;
- на официальном портале правовой информации Республики Татарстан: [https://pravo.tatarstan.ru/vuslon/glava.htm/?npa\\_id=1577811](https://pravo.tatarstan.ru/vuslon/glava.htm/?npa_id=1577811) ;
- на специальных информационных стендах Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района, расположенных по адресу: с. Верхний Услон, ул. Чехова, д. 18;
- на специальных информационных стендах Исполнительного комитета Верхнеуслонского сельского поселения, расположенных по адресу: с. Верхний Услон, ул. Чехова, д.54.

Территория, в пределах которой рассматривается вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид пользования: Республика Татарстан,

Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Верхний Услон.

Информация о сроке, в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений: с 06.02.2025г. по 25.02.2025г.

Информация об организаторе общественных обсуждений: Отдел архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли в них участие, составило 0 участников.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 25.02.2025г. № 151.

В течение периода проведения общественных обсуждений от их участников поступили предложения и замечания, по которым даны следующие рекомендации:

№ п/п	Содержание предложения и (или) замечания	Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний
1	2	3
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории		
	-	-
Предложения и замечания иных участников		
1	-	-

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Процедура проведения общественных обсуждений по проекту соблюдена и соответствует требованиям градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Совета Верхнеуслонского муниципального района от 04.06.2020г. №58-670 (внесены изм. 22.07.2024г. №49-641) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений Верхнеуслонском муниципальный район Республики Татарстан». Общественные обсуждения признать состоявшимися.

Направить о результатах проведения общественных обсуждений по проекту в Министерство строительства, архитектуры и жилищно коммунального хозяйства Республики Татарстан для принятия решения.

Настоящее заключение опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru>) и разместить на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района (<https://verhny-uslon.tatarstan.ru>) во вкладке «Градостроительство», «Общественные обсуждения».

Врио руководителя  
Исполнительного комитета



А.А. Ахметшин