



14.02.2025 № 01-09-3183

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Первому заместителю  
министра юстиции  
Республики Татарстан  
И.А.Гомзику

Уважаемый Илья Александрович!

В соответствии с Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 г. №131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» направляем для официального опубликования на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) следующие материалы Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан:

сообщение о подготовке проекта правил землепользования и застройки Орловского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;

сообщение о подготовке проекта правил землепользования и застройки Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;

приказ от 11.02.2025 №113 о подготовке проекта генерального плана Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев

## СООБЩЕНИЕ

### о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки Орловского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года №131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее - Министерство) от 11.02.2025 №115/о принято решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки Орловского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 25.12.2024 №763/о опубликован на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://minstroy.tatarstan.ru/normativnie-dokumenti-2479217.htm>.

Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки в Республике Татарстан (далее – Комиссия) утверждены приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.03.2024 № 35/о «О Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан».

Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории Орловского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан устанавливается в один этап.

Подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в срок до конца 3 квартала 2025 года.

Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки направляются в Комиссию в письменном виде почтой, посредством информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования в срок до 01 марта 2025 года (почтовый адрес: 420111, Республика Татарстан, г.Казань, ул. Держинского, д.10; адрес электронной почты: R.Mamatova@tatar.ru).

Руководитель  
Департамента развития территорий

А.И.Ахметзянов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 446C95EBDB269E50C960B1484ADAAD44  
Владелец: Кудряшев Владимир Николаевич  
Действителен с 08.05.2024 до 01.08.2025

## СООБЩЕНИЕ

### о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года №131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее - Министерство) от 11.02.2025 №113/о принято решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 25.12.2024 №763/о опубликован на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://minstroy.tatarstan.ru/normativnie-dokumenti-2479217.htm>.

Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки в Республике Татарстан (далее – Комиссия) утверждены приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.03.2024 № 35/о «О Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан».

Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан устанавливается в один этап.

Подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в срок до конца 3 квартала 2025 года.

Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки направляются в Комиссию в письменном виде почтой, посредством информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования в срок до 01 марта 2025 года (почтовый адрес: 420111, Республика Татарстан, г.Казань, ул. Дзержинского, д.10; адрес электронной почты: R.Mamatova@tatar.ru).

Руководитель  
Департамента развития территорий

А.И.Ахметзянов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 446C95EBDB269E50C960B1484ADAAD44  
Владелец: Кудряшев Владимир Николаевич  
Действителен с 08.05.2024 до 01.08.2025



ПРИКАЗ

№ 114/0

« 11 » 02 2025

Б О Е Р Ы К

**О подготовке проекта генерального плана Никольского сельского поселения  
Лаишевского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» и в связи с обращением Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 30.01.2025 № 3980, п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта генерального плана Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект генерального плана).

2. Подготовку проекта генерального плана обеспечить акционерному обществу «Республиканский кадастровый центр «Земля» за счет средств ООО «ЭКСПОС ОВЕРСИЗ».

3. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта генерального плана 2 квартал 2025 года.

4. Отделу Казанской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Р.А.Маматовой) обеспечить:

направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) и Главе Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее чем по истечении трех дней с даты принятия настоящего приказа;

направление сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) для размещения настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления в силу.

6. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального

опубликования.

7. Настоящий приказ признается утратившим силу с 1 июля 2025 года.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев

Лист согласования к документу № 01-09-3183 от 14.02.2025

Инициатор согласования: Габидулина К.Р. Ведущий специалист отдела развития Казанской агломерации

Согласование инициировано: 12.02.2025 11:50

Лист согласования		Тип согласования: <b>смешанное</b>		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: <b>параллельное</b>				
1	Маматова Р.А.		Согласовано 13.02.2025 - 11:35	-
2	Гуманов А.А.		Согласовано 12.02.2025 - 13:02	-
3	Масленников А.В.		Согласовано 12.02.2025 - 19:44	-
4	Рыбаков С.А.		Согласовано 12.02.2025 - 11:51	-
5	Усанова Ю.А.		Согласовано 12.02.2025 - 22:40	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
6	Ахметзянов А.И.		 Согласовано 13.02.2025 - 21:08	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
7	Кудряшев В.Н.		 Подписано 14.02.2025 - 09:07	-