

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**

**ЛЕШЕВ-ТАМАКСКОЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
САРМАНОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА**

**ТАТАРСТАН**

**РЕСПУБЛИКАСЫ  
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ЛӘШӘУ ТАМАК  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ**

---

---

РЕШЕНИЕ

КАРАР

07.02.2025г.

№2

О внесении изменений в  
решение «О земельном налоге»  
от 20 марта 2020 года № 3

В соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Лешев-Тамакское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, Совет Лешев-Тамакского сельского поселения решил:

1. Внести в решение Совета Лешев-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 20 марта 2020 года № 3 «О земельном налоге» (с изменениями внесенными решениями Совета от 12.11.2020 года № 10, от 22.02.2023 г. № 1, от 24.11.2023 г. № 19) следующие изменения:

- 1) В пункте 2 слова «от кадастровой стоимости» исключить;
- 2) Пункт 1.2.1. изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»

- 3) Пункт 1.2.2 изложить в новой редакции:

«4) 0,15% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»

4) Пункт 2 «Установить, что в отношении земельного участка с более чем одним видом разрешенного использования следует применять налоговую ставку, установленную в отношении того вида разрешенного использования земельного участка, которому соответствует установленная для данного земельного участка кадастровая стоимость (налоговая база)» исключить;

5) Пункт 4 изложить «Освободить от налогообложения:»

6) Пункт 4.1. исключить

7) В пункте 5 исключить слово «,доли»

2. Обнародовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) и разместить на официальном сайте Сармановского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета Лешев-Тамакского  
сельского поселения Сармановского  
муниципального района Республики Татарстан



И.З.Хабибуллин