



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

30.01.2025

с. Муслюмово

№ 32

Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Муслюмовского муниципального района в 2023, 2024, 2025 году

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Республики Татарстан от 25.06.2013 года №52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Исполнительный комитет Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденный Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 года №1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», расположенных на территории Муслюмовского муниципального района в 2023, 2024, 2025 году.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель
Исполнительного комитета



И.Ф.Салихзянов

Утверждено
постановлением
Исполнительного комитета
Муслюмовского муниципального
района
№ 32 от 30.01.2025 г.

Краткосрочный план реализации Региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Муслюмовского муниципального района в 2023,
2024, 2025 году

I. Общие положения

Настоящий Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Исполнительного комитета Муслюмовского от 30.12.2013 г. № 734, расположенных на территории Муслюмовского муниципального района, (далее – Краткосрочный план, Долгосрочная программа соответственно) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (далее – Закон Республики Татарстан) в целях реализации Региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:
сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Муслюмовском муниципальном районе;
создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:
проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;

разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Краткосрочного плана;

использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Краткосрочного плана – 2023- 2025 год.

2023г. – 352 граждан в 3 многоквартирных домах общей площадью 4772,52 кв.м.

2024г. – 118 граждан в 3 многоквартирных домах общей площадью 2147,99 кв.м.

2025г. – 381 граждан в 9 многоквартирных домах общей площадью 7745,11 кв.м.

Реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 851 гражданам в 15 многоквартирных домах общей площадью 14665,62 кв.метров.

Планируемые показатели выполнения настоящего Краткосрочного плана представлены:

в целом по Муслимовскому муниципальному району, в Приложении №1 к Краткосрочному плану.

III. Объемы

проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2023 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт крыши	тыс.кв.метров	1,442
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:		0
электроснабжения	тыс.метров	0,255
теплоснабжения	тыс.метров	0
водоснабжения	тыс.метров	0,415
водоотведения	тыс.метров	0
Ремонт фасада	тыс.кв.метров	0
Ремонт подъездов в многоквартирном доме	тыс.кв.метров	0

Объемы

проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2024 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
---	-------------------	-------------

Ремонт крыши	тыс.кв.метров	0,458
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:		0
электроснабжения	тыс.метров	0
теплоснабжения	тыс.метров	0
водоснабжения	тыс.метров	0
водоотведения	тыс.метров	0
Ремонт фасада	тыс.кв.метров	1,384
Ремонт подъездов в многоквартирном доме	тыс.кв.метров	0

Объемы
проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2025 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт крыши	тыс.кв.метров	1,119
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:		0
электроснабжения	тыс.метров	0,315
теплоснабжения	тыс.метров	0
водоснабжения	тыс.метров	0,6935
водоотведения	тыс.метров	0
Ремонт фасада	тыс.кв.метров	2,42
Ремонт подъездов в многоквартирном доме	тыс.кв.метров	0

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) приведены в приложении № 2 к Краткосрочному плану.

IV. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства Фонда, бюджета Республики Татарстан и (или) местных бюджетов, членов товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов (далее – ТСЖ, ЖК, ЖСК соответственно) или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит 35 066 295,30 рублей, в том числе средства на 2023г.:

Фонда – 0,00 рубля;

бюджета Республики Татарстан – 1487494,41 рублей;
 бюджет Муслимовского муниципального района – 1 915 000,00 рублей;
 членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских
 кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме –
 4251815,86 рублей.

в том числе средства на 2024г.:

Фонда – 0,00 рубля;

бюджета Республики Татарстан – 1355612,03 рублей;

бюджет Муслимовского муниципального района – 1 915 000,00 рубля;

членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских
 кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме –
 3798417,82 рублей.

в том числе средства на 2025г.:

Фонда – 0,00 рубля;

бюджета Республики Татарстан – 11355612,03рублей;

бюджет Муслимовского муниципального района – 1 915 000,00 рубля;

членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских
 кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме –
 7080499,61 рублей.

Объем
 потребности финансовых средств на проведение капитального
 ремонта многоквартирных домов в 2023 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, руб.
Ремонт крыши	6600000,00
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	
электроснабжения	195912,71
теплоснабжения	
водоснабжения	527654,87
водоотведения	
Ремонт фасада	
Ремонт подъездов в многоквартирном доме	
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	254000,00
Осуществление строительного контроля	76742,69
Разработка технических паспортов	
Итого	7654310,27

Объем
 потребности финансовых средств на проведение капитального

ремонта многоквартирных домов в 2024 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, руб.
Ремонт крыши	2200000,00
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	
электроснабжения	
теплоснабжения	
водоснабжения	
водоотведения	
Ремонт фасада	4597145,00
Ремонт подъездов в многоквартирном доме	
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	203914,35
Осуществление строительного контроля	59814,04
Разработка технических паспортов	
Итого	7060873,39

Объем
потребности финансовых средств на проведение капитального
ремонта многоквартирных домов в 2025 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, руб.
Ремонт крыши	5749000,00
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	
электроснабжения	1029029,85
теплоснабжения	
водоснабжения	620000,00
водоотведения	
Ремонт фасада	11850000,00
Ремонт подъездов в многоквартирном доме	
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	913901,49
Осуществление строительного контроля	189180,30
Разработка технических паспортов	
Итого	20351111,64

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта, в том числе за счет средств Фонда, приведен в приложении № 3 к Краткосрочному плану.

V. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчете на 1 кв.метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2023, 2024, 2025 год составляет 9 тыс.рублей.

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Краткосрочным планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

V. Механизм реализации Краткосрочного плана

Исполнительный комитет Муслимовского муниципального района Республики Татарстан:

формирует и направляет в Министерство муниципальные краткосрочные (ежегодные) планы реализации Региональной программы и документы, подтверждающие выполнение условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

представляет в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

согласовывает акты выполненных работ по форме КС-2;

перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

согласовывает акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию в порядке, устанавливаемом Министерством;

представляют в Министерство документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, управляющие организации:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

обеспечивает подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы.

выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством;

участвуют в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Собственники помещений:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные договором подряда;

формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Филиал ОАО «Татмедиа» газета «Сельские огни» осуществляет регулярное освещение хода реализации мероприятий Краткосрочного плана в средствах массовой информации.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

Порядок отбора подрядных организаций осуществлять на основании Постановление Правительства РФ от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2023г**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м.	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по субъекту:	4772,52	352,00				3,00	3,00				7654310,27	7654310,27
1	Муслимовский р-н	4772,52	352,00				3,00	3,00				7654310,27	7654310,27

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта на 2023г

№ п\п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши	
		руб.	руб.	кв.м.	руб.
1	2	3	4	6	7
Итого по субъекту:		7 654 310,27	800 710,27	1 442,00	6 853 600,00
Муслимовский р-н					
1	с. Муслимово, ул. Кооперативная, д. 164	3 635 912,71	214 312,71	721,00	3 421 600,00
2	с. Муслимово, ул. Кооперативная, д. 170, корп. Б	586 397,56	586 397,56		
3	с. Муслимово, ул. Кооперативная, д. 235	3 432 000,00		721,00	3 432 000,00
Итого по Муслимовский р-н:		7 654 310,27	800 710,27	1 442,00	6 853 600,00

Перечень многоквартирных домов на 2023г

№ п/п	Адрес МКД	Дата		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего		в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе фонда солидарности реформирования ЖКХ в 70% числе						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				кв. м	кв. м	кв. м	кв. м				руб	руб	руб	руб	руб/кв. м	руб/кв. м			
Многоквартирный дом																						
1	с. Мусюково, ул. Комаровская, д. 164	1980	2002	Стены кирпичные	2	3	1 085,20	959,57	959,57	483	Счет реформации	Технадзор, ПСД разнорабочих, Фин. 3 635 912,71	0,00	705 179,39	907 897,80	2 032 885,52	3 546,58	9 000,00				
2	с. Мусюково, ул. Комаровская, д. 170, корпус Б, 2005	2005	2005	Стены кирпичные	3	5	2 734,23	2 534,23	2 534,23	336	Счет реформации	Технадзор, Ремонт инвентаризовано 586 397,88	0,00	117 421,60	151 181,42	317 794,54	2 144,47	9 000,00				
3	с. Мусюково, ул. Комаровская, д. 235	1986	1986	Стены кирпичные	2	3	1 013,09	998,76	998,76	53	Счет реформации	Ремонт пошив, Технадзор, ПСД Р 9 432 000,00	0,00	664 883,42	855 970,78	1 911 145,80	3 387,66	9 000,00				
Итого по району/Многоквартирный дом:							4 772,52	4 492,56	4 492,56	872		7 654 310,77	0,00	1 487 484,41	1 915 000,00	4 251 815,86	1 803,83	27 000,00				
Итого по области:							4 772,52	4 492,56	4 492,56	872		7 654 310,27	0,00	1 487 484,41	1 915 000,00	4 251 815,86	1 803,83	27 000,00				

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2024г**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м.	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по субъекту:	2147,99	118,00				3,00	3,00				7060873,39	7060873,39
1	Муслимовский р-н	2147,99	118,00				3,00	3,00				7060873,39	7060873,39

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта на 2024г

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт крыши		утепление и ремонт фасадов	
		руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.
1	2	3	6	7	12	13
Итого по субъекту:		7 060 873,39	458,00	2 285 360,00	1 384,00	4 775 513,39
Муслимовский р-н						
1	с. Муслимово, ул. Кооперативная, д. 227	2 905 673,39			552,00	2 905 673,39
2	с. Муслимово, ул. Кооперативная, д. 239, корп. А	1 869 840,00			832,00	1 869 840,00
3	с. Муслимово, ул. Тукая, д. 40	2 285 360,00	458,00	2 285 360,00		
Итого по Муслимовский р-н:		7 060 873,39	458,00	2 285 360,00	1 384,00	4 775 513,39

Перечень многоквартирных домов на 2024г

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего		Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе фонда содействия реформированию ЖКХ					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				кв.м	кв.м	всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	руб.				руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв.м			
Муниципальный район																						
1	с. Мусочное, ул. Комаровская д. 227	1968	2009	Стены кирпичные	2	2	543,69	499,04	499,04	28	Сред. региональный	Фонд капитального ремонта	Тендер, ТСД	2 909 029,85	0,00	557 868,14	788 086,11	1 589 259,11	5 350,53	9 000,00		
2	с. Мусочное, ул. Комаровская, д. 229, корп. А	1990	1990	Стены из силикатного кирпича	2	2	992,60	951,83	951,83	40	Сред. региональный	Фонд капитального ремонта	ТСД	1 872 000,00	0,00	359 969,25	807 124,75	1 003 726,01	1 885,96	9 000,00		
3	с. Мусочное, ул. Тула, д. 40	1971	1971	Стены кирпичные	2	2	611,70	526,40	526,40	40	Сред. региональный	Фонд капитального ремонта	Тендер, ТСД	2 288 000,00	0,00	438 764,64	619 819,14	1 226 776,24	3 740,40	9 000,00		
Итого по району "Муниципальный район"							2 147,99	1 977,27	1 977,27	118				7 060 073,39	0,00	1 355 612,03	1 913 006,00	3 790 261,26	3 291,00	27 000,00		
Итого по объекту:							2 147,99	1 977,27	1 977,27	118,00				7 060 073,39	0,00	1 355 612,03	1 913 006,00	3 790 261,26	3 291,00	27 000,00		

Перечень многоквартирных домов на 2025 год

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего кв. м	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома специальный счет/счет регионального оператора	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию ЖКХ				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД руб./кв. м	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД руб./кв. м	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего кв. м	в том числе жилых помещений находящихся в собственности граждан кв. м				итого руб.	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации руб.	за счет средств местного бюджета руб.	за счет средств ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений в МКД руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	17	18	19	20	21
Муслимовский р-н																			
1	с. Муслимово, ул. Банковская, д. 56	1932	2006	Стены кирпичные	2	1	238,79	194,79	194,79	16	Счет региональный	Технадзор, Ремонт фасада, ПСД р	2 118 940,00	1 980 085,70	46 540,62	92 313,68	8 873,65	9 000,00	
2	с. Муслимово, ул. Банковская, д. 60	1974	2008	Стены кирпичные	2	1	606,75	368,37	368,37	16	Счет региональный	Технадзор, Ремонт фасада, ПСД р	2 822 780,00	2 634 704,36	63 038,42	125 037,22	4 652,30	9 000,00	
3	с. Муслимово, ул. Вахитова, д. 9	1990	1990	Стены из сборно-щит	3	4	1 785,92	1 615,92	1 615,92	79	Счет региональный	Технадзор, ПСД разработка, Ремон	678 700,00	130 152,78	183 859,81	364 687,41	380,03	9 000,00	
4	с. Муслимово, ул. Кооперативная, д. 156	1972	1972	Стены кирпичные	2	2	727,59	727,59	720,10	36	Счет региональный	Технадзор, ПСД разработка, Ремон	395 100,00	75 767,44	107 032,58	212 299,98	543,03	9 000,00	
5	с. Муслимово, ул. Кооперативная, д. 168	1993	1993	Стены кирпичные	2	1	410,21	383,72	383,72	23	Счет региональный	Технадзор, ПСД разработка, Ремон	3 778 931,64	3 583 557,78	65 484,61	129 889,25	9 212,19	9 000,00	
6	с. Муслимово, ул. Кооперативная, д. 229	1976	2009	Стены кирпичные	2	3	895,55	885,61	885,61	50	Счет региональный	Ремонт фасада, Технадзор, ПСД р	3 224 000,00	618 259,26	873 381,52	1 732 359,22	3 600,02	9 000,00	
7	с. Муслимово, ул. Красноармейская, д. 22	1983	1983	Стены кирпичные	2	1	696,76	589,98	589,98	45	Счет региональный	Ремонт фасада, Технадзор, ПСД р	2 722 000,00	1 208 989,25	507 124,75	1 005 886,00	3 906,65	9 000,00	
8	с. Муслимово, ул. Пушкина, д. 34	1958	2005	Стены кирпичные	2	2	379,89	370,16	370,16	26	Счет региональный	Технадзор, ПСД разработка, Ремон	253 000,00	48 517,25	68 537,69	135 945,06	665,98	9 000,00	
9	с. Муслимово, ул. Тухая, д. 33	1989	1989	Стены из сборно-щит	3	4	2 003,65	1 860,93	1 860,93	90	Счет региональный	ПСД разработка, Технадзор, Ремон	4 357 660,00	1 075 578,21	0,00	3 282 081,79	2 174,86	9 000,00	
Итого по району Муслимовский р-н:							7 745,11	6 997,07	6 989,58	381			20 351 111,64	11 355 612,03	1 915 000,00	7 080 499,61	2 627,61	81 000,00	
Итого по субъекту:							7 745,11	6 997,07	6 989,58	381,00			20 351 111,64	11 355 612,03	1 915 000,00	7 080 499,61	2 627,61	81 000,00	

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта на 2025 год

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта В	ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши		утепление и ремонт фасадов	
		руб.		руб.	кв.м.	руб.	кв.м.
1	2	3	4	6	7	12	13
Итого по субъекту:		20 351 111,64	1 845 171,64	1 119,00	6 093 940,01	2 420,00	12 411 999,99
Муслимовский р-н							
1	с. Муслимово, ул. Банковская, д. 56	2 118 940,00	127 200,00			400,00	1 991 740,00
2	с. Муслимово, ул. Банковская, д. 60	2 822 780,00	190 800,00			396,00	2 631 980,00
3	с. Муслимово, ул. Вахитова, д. 9	678 700,00	678 700,00				
4	с. Муслимово, ул. Кооперативная, д. 156	395 100,00	395 100,00				
5	с. Муслимово, ул. Кооперативная, д. 168	3 778 931,64	200 371,64	313,00	1 736 280,01	480,00	1 842 279,99
6	с. Муслимово, ул. Кооперативная, д. 229	3 224 000,00				744,00	3 224 000,00
7	с. Муслимово, ул. Красноармейская, д. 22	2 722 000,00				400,00	2 722 000,00
8	с. Муслимово, ул. Пушкина, д. 34	253 000,00	253 000,00				
9	с. Муслимово, ул. Тукая, д. 33	4 357 660,00		806,00	4 357 660,00		
Итого по Муслимовский р-н:		20 351 111,64	1 845 171,64	1 119,00	6 093 940,01	2 420,00	12 411 999,99

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2025 год**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, кв. м.	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по субъекту:	7745,11	381,00				9,00	9,00				20351111,64	20351111,64
1	Муслимовский р-н	7745,11	381,00				9,00	9,00				20351111,64	20351111,64