

**Об установлении публичного сервитута  
по ул.Чехова Вахитовского района г.Казани**

1. Установить публичный сервитут согласно приложениям №1, 2 к настоящему постановлению:

1.1. характеристика устанавливаемого публичного сервитута:

- площадь сферы действия – 49 кв.м;
- кадастровый номер обременяемого земельного участка – 16:50:010904:9;
- местоположение: г.Казань, Вахитовский район, ул.Чехова;
- цель установления: размещение объекта электросетевого хозяйства – трансформаторной подстанции местного значения ТП-227;
- срок установления: 49 лет;

1.2. заявитель: АО «Сетевая компания»;

1.3. основания установления: обращение заявителя, глава V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Генеральный план городского округа Казань, утвержденный решением Казанской городской Думы от 28.02.2020 №5-38, право собственности зарегистрировано на трансформаторную подстанцию местного значения ТП-227 (№16-16-01/258/2008-518 от 04.09.2008).

2. Поручить МБУ «Институт развития города Казани» обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для внесения соответствующих сведений о сфере действия публичного сервитута в границах согласно приложениям №1,

2 к настоящему постановлению и государственной регистрации публичного сервитута.

3. Установить, что срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, соответствует сроку публичного сервитута, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №2 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» ([www.docskzn.ru](http://www.docskzn.ru)) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани ([www.kzn.ru](http://www.kzn.ru)) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)).

5. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» ([www.docskzn.ru](http://www.docskzn.ru)).

6. Рекомендовать АО «Сетевая компания»:

6.1. привести земельный участок, указанный в подпункте 1.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

6.2. соблюдать ограничения в соответствии с приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 13.03.2017 №218од «Об утверждении границ территории, предмета охраны и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения г.Казань»;

6.3. соблюдать ограничения в соответствии приказом Министерства культуры Российской Федерации от 11.05.2023 №1311 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Казанского кремля», XV - первая четверть XX вв. (Республика Татарстан (Татарстан), включенного в Список всемирного наследия, особых режимов

использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

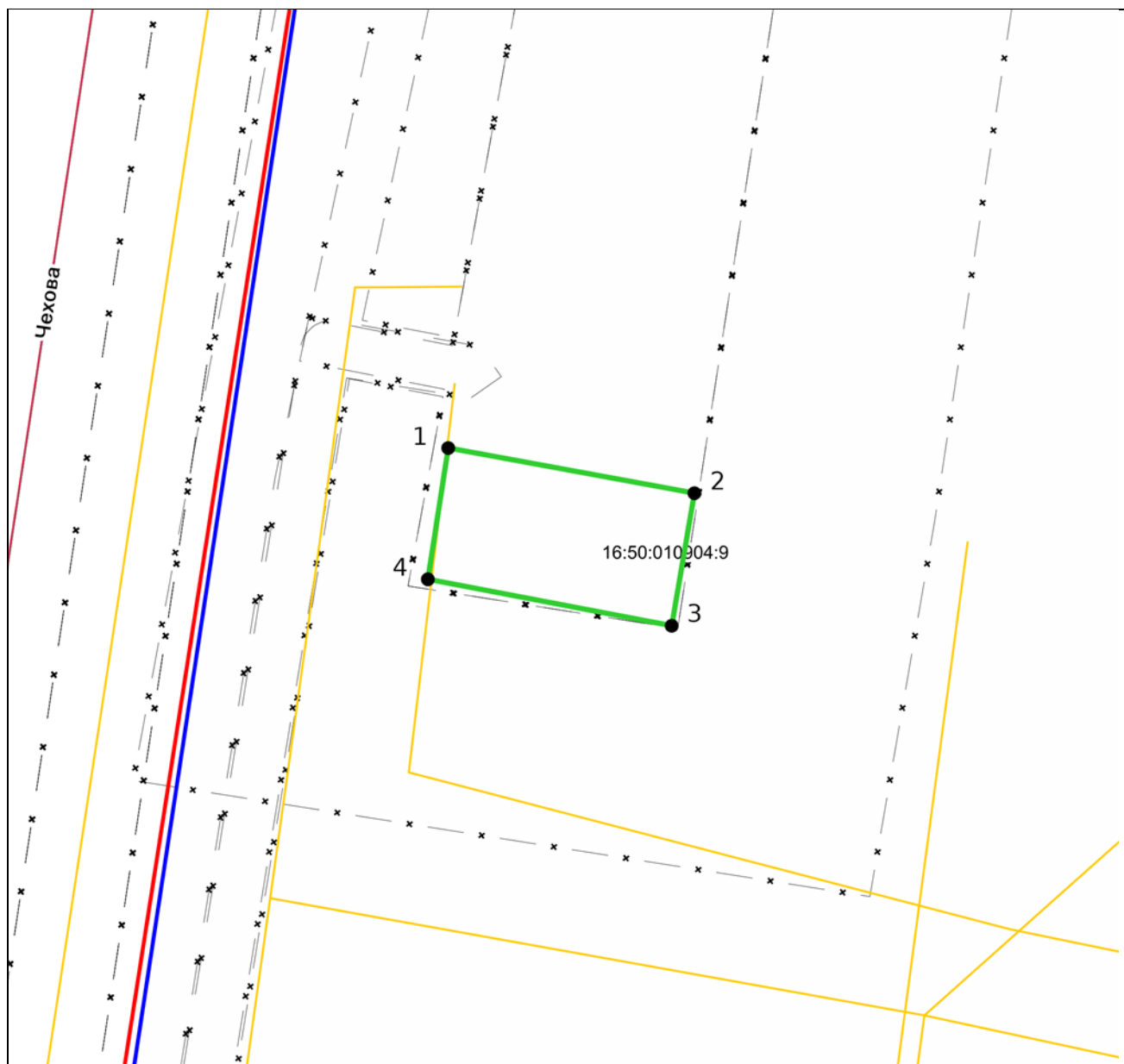
**Руководитель**

**Р.Г.Гафаров**

**Исполняющий обязанности  
Руководителя – первый заместитель**

**А.Р.Нигматзянов**






**Границы сферы действия публичного сервитута  
по ул.Чехова Вахитовского района г.Казани**



Масштаб 1:250  
Система координат: МСК-16

Условные обозначения:

1	вновь образованная характерная точка
---	--------------------------------------

	граница устанавливаемого сервитута
	граница существующих земельных участков
	ЗОУИТ (действующие)
	красные линии (существующие)
	объекты капитального строительства (площадные)
16:50:010904	кадастровый квартал
16:50:010904:9	Кадастровый номер обременяемого земельного участка