



Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368) 2-51-34. E-mail: Baltasi.Rayispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

«29» 01 2025г.

№ 01-85/242

**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту
Правил землепользования и застройки муниципального образования
«Бурнакское сельское поселение» Балтасинского муниципального района
Республики Татарстан**

1. Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Бурнакское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан» (далее – проект).

2. Перечень информационных материалов к проекту:

- Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила;
- Часть II. Карта градостроительного зонирования;
- Часть III. Градостроительные регламенты;
- Часть IV. Сведения о границах территориальных зон;
- Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны. ЗОУИТ;
- Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны.

3. Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:

Публичные слушания по проекту проводятся в период с 29.01.2025 по 16.02.2025. Процедура проведения публичных слушаний включает следующие этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиций проекта;
- проведение собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. Круг участников публичных слушаний:

Участниками публичных слушаний по проекту являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории Бурнакского сельского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан;

- правообладатели находящихся в границах Бурнакского сельского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,
- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Бурнакское сельское поселение Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.

6. Место и дата открытия экспозиций проекта:

- Бурнакский сельский Дом культуры, расположенный по адресу: д. Бурнак, ул. Татарстана, д.4 - 08.02.2025;
- Старо-Турьинский сельский клуб, расположенный по адресу: д. Старая Турья, ул. Советская, д.7 - 08.02.2025;
- Карек-Серминский сельский клуб, расположенный по адресу: д. Карек-Серма, ул. Мира, д.39 - 08.02.2025;
- земельный участок с кадастровым номером 16:12:180504:26 по адресу: Балтасинский муниципальный район, Бурнакское сельское поселение - 08.02.2025;

7. Сроки проведения экспозиций проекта:

В период с 08.02.2025 по 16.02.2025.

8. Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций:

в рабочие дни с 09.00 ч до 17.00 ч, обеденный перерыв – с 12.00 ч до 13.00 ч.

9. Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период с 08.02.2025 по 16.02.2025 участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- посредством официального сайта;
- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан по адресу: 422250, РТ, Балтасинский район, пгт.Балтаси, ул.Ленина, д.42, тел. (84368) 2-51-34 (с 9.00 до 17.00);
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: 422252, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, д. Бурнак, ул. Татарстана, д. 4 (с 9.00 до 17.00).

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ ГрК РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

10. Информация о дате, времени и месте проведения собраний участников публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту провести 16 февраля 2025 года:

- в д.Бурнак в 14.30 часов в Бурнакском сельском Доме культуры, расположенном по адресу: д.Бурнак, ул. Татарстана, д.4;
- в д. Старая Турья в 15.30 часов в Старо-Турьинском сельском клубе, расположенном по адресу: д. Старая Турья, ул. Советская, д.7;
- в д. Карек-Серма в 16.30 часов в Карек-Серминском сельском клубе, расположенном по адресу: д. Карек-Серма, ул. Мира, д.39;
- в д. Новая гора в 17.30 часов рядом с земельным участком кадастровым номером 16:12:180504:26 по адресу: Балтасинский муниципальный район, Бурнакское сельское поселение.

11. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему:

Проект будет размещен на официальном сайте Балтасинского муниципального района Республики Татарстан (baltasi.tatarstan.ru) с 08.02.2025 во вкладке «О районе > Поселения > Бурнакское сельское поселение > Градостроительство > Правила землепользования и застройки на территории СП» (https://baltasi.tatarstan.ru/pravila_burnak?pub_id=4457776).

12. Настоящее оповещение опубликовать на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

Руководитель Балтасинского
районного исполнительного комитета
Республики Татарстан



А.Ф.Хайрутдинов