

СОВЕТ  
БАГАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ КАЙБИЦКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
КАЙБЫЧ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ  
БАГАЙ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

---

**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

21.01.2025г

№ 16

с. Багаево

О внесении изменений в решение Совета  
Багаевского сельского поселения от  
13.10.2015 №7 «О земельном налоге»

В соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации Совет Багаевского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Багаевского сельского поселения от 13.10.2015 №7 «О земельном налоге» следующие изменения:

1.1. В статье 2:

- в пункте 2 слова «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)» заменить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

- пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) 0,12% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

- дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) 0,7 % в отношении земельных участков, занятых полигонами и автодромами автошкол»;

- дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) 1,4% в отношении земельных участков, предоставленных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;».

1.2. статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Налоговые льготы

1. От уплаты земельного налога освобождаются:

1) муниципальные казенные, бюджетные учреждения, в отношении земельных участков общего пользования (под лесами, лесопарками, парками, скверами, шоссе, проспектами, улицами, переулками, проездами, площадями, остановками, памятниками, набережными, колонками, водными объектами, водонапорными башнями, родниками, колодцами, артезианскими скважинами, канализационно-насосными станциями, гидротехническими сооружениями);

2) муниципальные казенные, бюджетные учреждения, в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, земельных участков, занятых кладбищами, скотомогильниками и гражданскими захоронениями, пожарными депо, карьерами;

3) физические и юридические лица в отношении земельных участков, занятых очистными сооружениями;

4) управляющие компании промышленных площадок муниципального уровня, прошедших аккредитацию в Министерстве экономики Республики Татарстан;

5) физические лица - работники добровольной пожарной охраны и добровольные пожарные, имеющие документ, подтверждающий данный статус;

6) граждане Российской Федерации, проживающие на территории Багаевского сельского поселения Кайбицкого муниципального района, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» (далее - граждан, призванных по мобилизации), и члены их семей (супруг, несовершеннолетние дети и дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме обучения в образовательных организациях);

7) родители граждан, призванных по мобилизации, совместно проживающие с ними (зарегистрированные по месту жительства в установленном порядке);

8) военнослужащие контрактной службы, принимающие участие в специальной военной операции, и члены их семей (супруг, несовершеннолетние дети и дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме обучения в образовательных организациях);

9) родители военнослужащих контрактной службы, принимающих участие в специальной военной операции, совместно проживающие с ними (зарегистрированные по месту жительства в установленном порядке).

Установить, что льготы физическим лицам предоставляются в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, не используемого для осуществления предпринимательской деятельности.

Документы, подтверждающие право физического лица на налоговую льготу, представляются налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.



Список граждан, имеющих право на налоговую льготу в соответствии с подпунктами "6", "7", "8", "9" настоящего пункта, предоставляется в налоговый орган Исполнительным комитетом Багаевского сельского поселения.».

2. Признать утратившим силу решения Совета Багаевского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан:

от 27.10.2012 №30 «О земельном налоге»;

от 14.11.2024 №11 «О внесении изменений в решение Совета Багаевского сельского поселения от 13.10.2015 №7 «О земельном налоге».

3. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан, информационных стендах и на официальном сайте Багаевского сельского поселения Кайбицкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: <http://bagaev-kaybici.tatarstan.ru>.

4. Установить, что действие положений настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета, Глава  
Багаевского сельского поселения  
Кайбицкого муниципального района  
Республики Татарстан



Р.Ф.Кузнецова