



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2024

г.Казань

КАРАР

№ 1209

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Республики Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Картун – Черемшан – Большое Подберезье» км 28+000 – км 36+000 на территории Апастовского и Кайбицкого муниципальных районов Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Картун – Черемшан – Большое Подберезье» км 28+000 – км 36+000 на территории Апастовского и Кайбицкого муниципальных районов Республики Татарстан земельного участка площадью 9 814 кв.метров, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 16:21:000000:1103 площадью 17 045 850 кв.метров категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Кайбицкий муниципальный район, Большеподберезинское сельское поселение (далее – изымаемый земельный участок), находящегося в собственности общества с ограниченной ответственностью «Август-Кайбицы» (далее – собственник изымаемого земельного участка).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельном участке объекты недвижимости, указанные в приложении.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Большеподберезинского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственнику изымаемого земельного участка, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещения за изымаемый земельный участок подготовку соглашения об изъятии земельного участка для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашение) и направление его собственнику изымаемого земельного участка;

заключение соглашения;

выплату возмещения за изымаемый земельный участок;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемый земельный участок;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственником изымаемого земельного участка подписанного соглашения в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении изымаемого земельного участка согласно проекту планировки территории и проекту межевания территории, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.11.2019 № 1061 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция автодороги «Каратун – Черемшан – Большое Подберезье» км 28+000 – км 36+000 на территории Апастовского и Кайбицкого муниципальных районов Республики Татарстан»;

определение размера возмещений за изымаемый земельный участок.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 26.12. 2024 № 1209

Перечень
объектов недвижимости, расположенных на земельном участке

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
16:21:000000:1103	16:21:030703:443	«Гидротехнические сооружения»
	16:00:000000:68579	«Сооружение дорожного транспорта. Реконструкция автодороги «Каратун – Черемшан – Большое Подберезье», км 28+000 – км 36+000 в Апастовском и Кайбицком муниципальных районах Республики Татарстан»
	16:21:000000:592	«Сооружения газохимического комплекса»
	16:21:000000:1302	«Сооружение дорожного транспорта. Автомобильная дорога «Большие Кайбицы – Камылово»
	16:21:000000:605	«Сооружения электроэнергетики. Энергетический производственный технологический комплекс Кайбицкого района Республики Татарстан»