



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2024

г.Агрыз

КАРАР

№ 25

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения в общежитии в муниципальном образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан на период с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2024 года № 3287-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2025 год и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2025-2028 годы», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», указом Раиса Республики Татарстан от 14 декабря 2024 года № 962 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2025 год», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 08.12.2023 № 1585 «О внесении изменения в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Исполнительный комитет муниципального

образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения в общежитии в муниципальном образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан на период с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года:

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

3. Настоящее постановление опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и на официальном сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://agryz.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан Л.Р. Шарипову.

Руководитель



И.Б. Гиззатуллин

Утверждены
 постановлением Исполнительного комитета
 муниципального образования «город Агрыз»
 Агрызского муниципального района
 Республики Татарстан
 от « 16 » 12 2024 № 25

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем),
 платы за содержание жилого помещения в общежитии в муниципальном
 образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики
 Татарстан на период с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф за единицу услуги, в рублях
1	Управление жилищным фондом	руб./кв. м	3,74
2	Уборка мест общего пользования (подъезды, туалеты, душевые, кухни, умывальники, коридоры, балконы, лоджии и др.)	руб./кв. м	23,79
3	Содержание придомовой территории	руб./кв. м	4,63
4	Обслуживание мусоропроводов	руб./кв. м	6,33
5	Текущий ремонт жилищного фонда	руб./кв. м	4,03
6	Техническое обслуживание (содержание) внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и канализации	руб./кв. м	2,69
7	Техническое обслуживание (содержание) внутридомовых сетей центрального отопления (при прибора учета)	руб./кв. м	2,82
8	Техническое обслуживание (содержание) внутридомовых сетей центрального отопления (без наличия прибора учета)	руб./кв. м	1,66
9	Техническое обслуживание (содержание) внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	руб./кв. м	1,80
10	Техническое содержание и обслуживание системы ОПС и КТС	руб./кв. м	9,14
11	Дератизация (дезинсекция)	руб./кв. м	0,28
12	Базовая ставка за наем жилья (для нанимателей жилых помещений)	руб./кв. м	7,7
13	Вахтеры	руб./кв. м	98,5