

**РЕШЕНИЕ**  
22.11.2024

**КАРАР**  
№ 18а

О внесении изменений в решение Совета Лешев-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района от 10.11.2014 г. № 14 «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Лешев-Тамакское сельское поселение» Сармановского муниципального района, Совет Лешев-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Внести в решение Совета Лешев-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района от 05.11.2014 г. № 14 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

А) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в размере:

2.1. 0,1 процента в отношении:

2.1.1. гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.1.2. хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 0,2 процента в отношении:

2.2.1. квартир, частей квартир;

2.2.2. комнат;

2.3. 0,3 процента в отношении:

2.3.1. жилых домов, частей жилых домов;

2.3.2. объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.3.3. единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.4. 2 процента в отношении:

2.4.1. объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.4.2. объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.4.3. объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.4.4. 1,2 процента на период 2025-2027 годов, 2 процента – в 2028 году и последующие годы в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1000 квадратных метров и помещений в них, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.5. 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

2. Обнародовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и разместить на официальном сайте муниципального образования «Сармановский муниципальный район» Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль, за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель Совета  
Лешев-Тамакского сельского поселения  
Сармановского муниципального района



И.З.Хабибуллин