



ПРИКАЗ

12.12.2024

БОЕРЫК

№ *637-П*

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором располагался кинотеатр “Зеркало души”», 2 пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский район, г. Мамадыш, ул. Советская, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором располагался кинотеатр “Зеркало жизни”», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 7, утверждения границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 22.09.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание, в котором располагался кинотеатр “Зеркало души”», 2 пол. XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский район, г. Мамадыш, ул. Советская, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором располагался кинотеатр “Зеркало жизни”», вторая половина XIX в. (вид – памятник), расположенного по адресу:

Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 7.

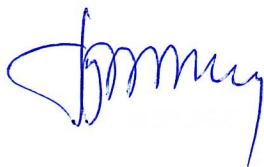
2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором располагался кинотеатр “Зеркало жизни”», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 7, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором располагался кинотеатр “Зеркало жизни”», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 7, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



И.Н. Гуцин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по
охране объектов культурного
наследия

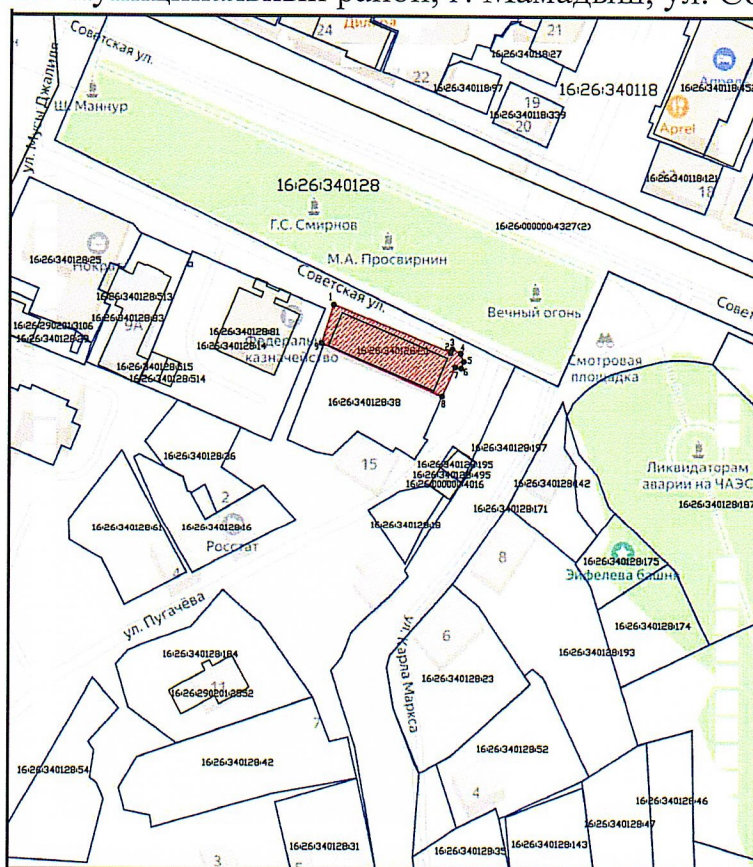
от 12.12 2024 года № 637-07

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, в котором располагался кинотеатр “Зеркало жизни”», вторая
половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан,
Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 7





Карта (схема) границ территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, в котором располагался кинотеатр “Зеркало жизни”», вторая
половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан,
Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 7



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- границы территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
16:26:340128:20	- кадастровый номер земельного участка
	- границы кадастрового земельного участка

Текстовое описание границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором
 располагался кинотеатр “Зеркало жизни”», вторая половина XIX в.,
 расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский
 муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 7

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание, в котором располагался кинотеатр “Зеркало жизни”», вторая половина
 XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский
 муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 7, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	от точки 1 в северо-восточном направлении вдоль ул. Советская на расстоянии 31,82 м до точки 2
2	3	от точки 2 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340128:20 на расстоянии 0,97 м до точки 3
3	4	от точки 3 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340128:20 на расстоянии 2,31 м до точки 3
4	5	от точки 4 в северо-восточном направлении вдоль ул. Советской на расстоянии 2,13 м до точки 5
5	6	от точки 5 расположенной около пересечения ул. Советской и ул. Пугачева в юго-восточном направлении на расстоянии 1,78 м до точки 6
6	7	от точки 6 в юго-восточном направлении вдоль ул. Пугачева на расстоянии 1,49 м до точки 7
7	8	от точки 7 в юго-восточном направлении вдоль ул. Пугачева на расстоянии 7,90 м до точки 8
8	9	от точки 8 в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340128:20 на расстоянии 33,07 м до точки 9
9	1	от точки 9 в северо-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340128:20 на расстоянии 9,95 м до точки 1

Таблица характерных точек границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание, в котором располагался кинотеатр “Зеркало жизни”», вторая
 половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан,
 Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 7

№	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	467792.88	2261278.34
2	467781.19	2261307.94
3	467782.06	2261308.38
4	467781.02	2261310.45
5	467779.04	2261311.24
6	467777.37	2261310.61
7	467777.63	2261309.14
8	467770.48	2261305.76
9	467783.40	2261275.31
1	467792.88	2261278.34

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 12.12 2024 года № 63717

Предмет охраны*

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, в котором располагался кинотеатр “Зеркало жизни”», вторая
половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан,
Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 7

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

1. Местоположение: объект расположен в центре г. Мамадыш вблизи пересечения ул. Советской и ул. Пугачева.

2. Объемно-пространственная композиция: конфигурация в плане: прямоугольная форма; высотные отметки по верху коньковой кровли.

3. Архитектурное решение и отделка фасадов:

Северо-восточный фасад: Фасад в 6 световых осей. Оконные проемы прямоугольной формы, в простом плоском наличнике, выполненном путем кирпичной кладки, с сандриком наверху и имитацией замкового камня. Окна попарно разделены рустованными лопатками. Цоколь рустован. Скошенный северо-восточный угол, где расположено крыльцо входа обрамлен рустованной лопаткой. В правой части фасада заложенный оконный проем прямоугольной формы и два прямоугольных дверных проема. Форма кровли вальмовая.

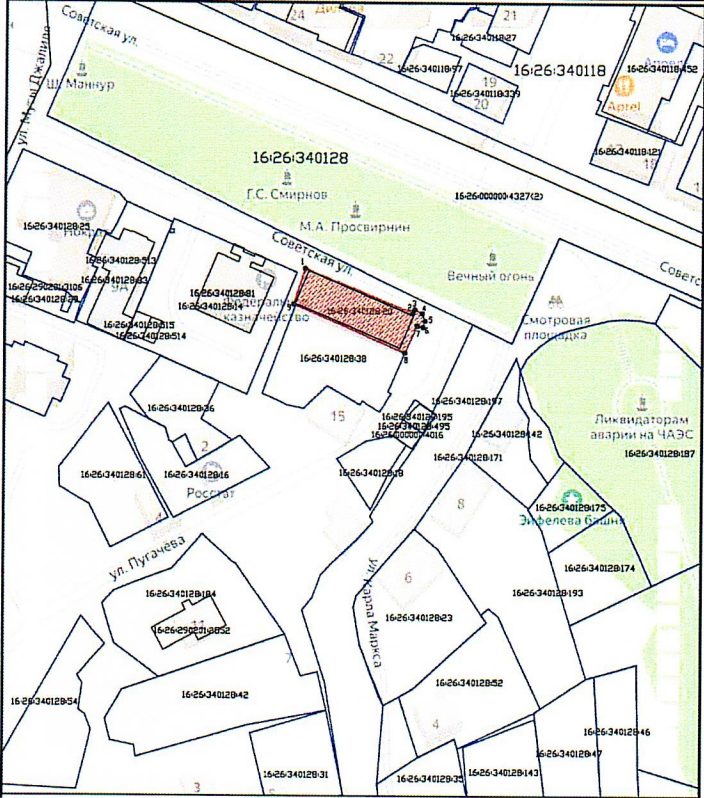

Юго-восточный фасад: Фасад в 2 световые оси. Оконные проемы прямоугольной формы, в простом плоском наличнике, выполненном путем кирпичной кладки, с сандриком наверху и имитацией замкового камня. Углы раскрепованы. Цоколь рустован. Угол, где расположено крыльцо входа обрамлен рустованной лопаткой.

Юго-западный фасад.

Северо-западный фасад.

*Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание, в котором располагался кинотеатр “Зеркало жизни”», вторая
 половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан,
 Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 7

	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/ графические материалы
1.	<p>Местоположение: объект расположен в центре г. Мамадыш вблизи пересечения ул. Советской и ул. Пугачева</p>	 <p>Рис. 1. Местоположение объекта</p>
2.	<p>Объемно-пространственная композиция: - конфигурация в плане: прямоугольная форма; - высотные отметки по верху коньковой кровли</p>	 <p>Рис. 2. Конфигурация объекта</p>

3. Архитектурное решение и отделка фасадов:

Северо-восточный фасад:

Фасад в 6 световых осей. Оконные проемы прямоугольной формы, в простом плоском наличнике, выполненном путем кирпичной кладки, с сандриком наверху и имитацией замкового камня. Окна попарно разделены рустованными лопатками. Цоколь рустован. Скошенный северо-восточный угол, где расположено крыльцо входа обрамлен рустованной лопаткой. В правой части фасада заложены оконный проем прямоугольной формы и два прямоугольных дверных проема. Форма кровли вальмовая.

Юго-восточный фасад:

Фасад в 2 световые оси. Оконные проемы прямоугольной формы, в простом плоском наличнике, выполненном путем кирпичной кладки, с сандриком наверху и имитацией замкового камня. Углы раскрепованы. Цоколь рустован. Угол, где расположено крыльцо входа обрамлен рустованной лопаткой.

Юго-западный фасад.

Северо-западный фасад.



Рис. 3. Северо-восточный фасад

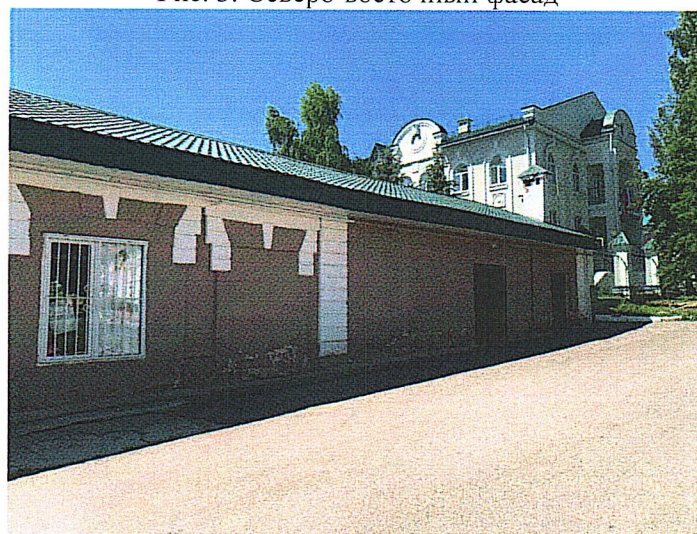


Рис. 4. Заложены оконный проем

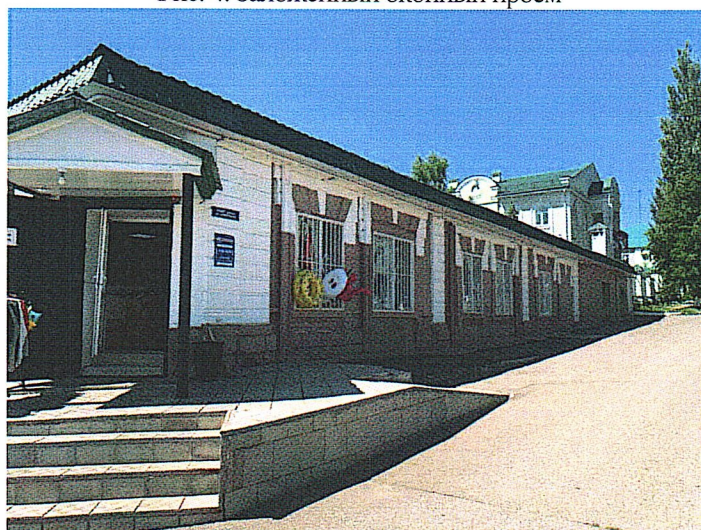


Рис.5 Крыльцо входа



Рис. 6. Юго-восточный фасад

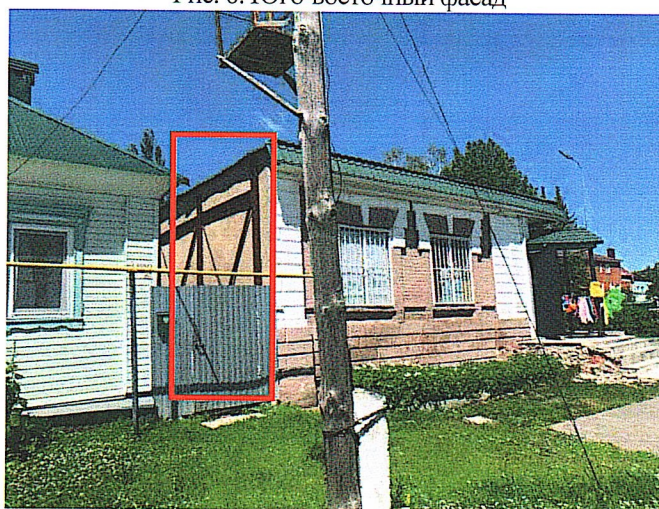


Рис. 7. Восточный фасад



Рис. 8. Северо-западный фасад