



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

16.12.2024

с. Муслюмово

№ 555

О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан от 03.11.2021г. № 500 «Об утверждении административного регламента муниципальной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов»

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом республики Татарстан от 28 июля 2004 г. №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», руководствуясь с письмом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 18.10.2024г. №1-31/15348 «О внесении изменений в административные регламенты в части предоставления муниципальных услуг с использованием ФГИС ЕЦП НСПД», Исполнительный комитет Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан от 03.11.2021г. № 500, следующие изменения:

1.1. подпункт 8,9,10 пункта 2.8.2.1 изложить в новой редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения,

объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов»;

1.2. в пункте 16 приложения 1 слова "эти объекты недвижимости предоставлены" заменить словами "здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду»;

1.3. пункт 3.3.3.4 изложить в новой редакции:

«3.3.3.4 Исполнение процедур, указанных в пунктах 3.3.3.1, 3.3.3.3 Регламента, при наличии технической возможности осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пунктах 3.3.3.1, 3.3.3.3 Регламента, и связанных в том числе с использованием пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.»;

1.4. пункт 3.4.5 изложить в новой редакции:

«3.4.5 Исполнение процедур, указанных в пунктах 3.4.2, 3.4.4, 3.4.5 Регламента, при наличии технической возможности осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг, в том числе с момента регистрации заявления в соответствии с пунктом 2.13 Регламента.

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пунктах 3.4.2, 3.4.4, 3.4.5 Регламента, и связанных в том числе с использованием пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.;

1.5. пункт 3.5.6 изложить в новой редакции:

«3.5.6 Исполнение процедур, указанных в пунктах 3.5.3-3.5.5 Регламента, при наличии технической возможности осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пунктах 3.5.3 - 3.5.5. Регламента, и связанных в том числе с использованием пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных»;

1.6. добавить пункт 3.5.7 в следующей редакции:

«3.5.7 Максимальный срок выполнения административных процедур, указанных в пункте 3.5. Регламента, составляет 14 рабочих дней, в случае опубликования извещения о предстоящем предоставлении земельного участка - 47 рабочих дней»;

1.7. пункт 3.6.2 изложить в новой редакции:

«3.6.2 Должностное лицо, ответственное за выдачу (направление) документов: обеспечивает регистрацию и внесение сведений о результате предоставления муниципальной услуги в подсистему ведения документации автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг и (или) информационную систему обеспечения градостроительной деятельности;

извещает заявителя (его представителя) способом, указанным в заявлении, о результате предоставления муниципальной услуги и о возможности получения результата предоставления муниципальной услуги в Органе или в МФЦ.

Исполнение процедур при наличии технической возможности осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

В рамках исполнения процедур, связанных в том числе с использованием пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.

Административные процедуры, устанавливаемые пунктом, выполняются в течение одного рабочего дня со дня подписания документа, подтверждающего предоставление (отказ в предоставлении) муниципальной услуги, уполномоченным должностным лицом Органа (Органом).

Результатами выполнения административных процедур являются: размещение сведений о результате предоставления муниципальной услуги в информационных системах, извещение заявителя (его представителя) о результате предоставления муниципальной услуги и способах его получения».

2. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте Муслимовского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <http://muslumovo.tatarstan.ru> и на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <http://pravo.tatarstan.ru>.

**Руководитель
Исполнительного комитета**



И.Ф. Салихзянов