



ПРИКАЗ

09.12.2024

БОЕРЫК

№ 624-П

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание магазина купца Федорова, 2-я пол. XIX в., ул. К. Маркса, 43, кирпич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, р.ц. Мензелинск, ул. К. Маркса, д. 43, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом гласного городской думы, купца Г.Я. Федорова», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, г. Мензелинск, ул. К. Маркса, д. 43, утверждения границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 16.11.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание магазина купца Федорова, 2-я пол. XIX в., ул. К. Маркса, 43, кирпич», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, р.ц. Мензелинск, ул. К.Маркса, д. 43, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом гласного городской думы, купца Г.Я. Федорова», середина XIX в. (вид объекта – памятник), расположенного

по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, г. Мензелинск, ул. К. Маркса, д. 43.

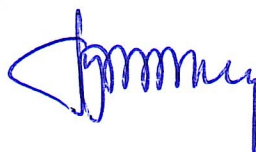
2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом гласного городской думы, купца Г.Я. Федорова», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, г. Мензелинск, ул. К. Маркса, д. 43, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом гласного городской думы, купца Г.Я. Федорова», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, г. Мензелинск, ул. К. Маркса, д. 43, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



И.Н. Гуцин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 09.12 2024 года № 624-17





Границы территории

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом гласного городской думы, купца Г.Я. Федорова», середина XIX в.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный
район, г. Мензелинск, ул. К. Маркса, д. 43

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом гласного городской думы, купца Г.Я. Федорова», середина XIX в.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный
район, г. Мензелинск, ул. К. Маркса, д. 43



Масштаб 1:1000

	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
	- территория объекта культурного наследия
16:28:180141:38	- кадастровый номер земельного участка
	- границы территории объекта культурного наследия

Текстовое описание границ территории
 объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
 «Дом гласного городской думы, купца Г.Я. Федорова», середина XIX в.,
 расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный
 район, г. Мензелинск, ул. К. Маркса, д. 43

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом гласного городской думы, купца Г.Я. Федорова», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, г. Мензелинск, ул. К. Маркса, д. 43, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	от точки 1 в северо-восточном направлении на 15,93 м по границе земельного участка с кадастровым номером 16:28:180141:38 до точки 2;
2	3	от точки 2, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 16:28:180141:38, в юго-восточном направлении на 19,92 м до точки 3;
3	4	от точки 3 в юго-западном направлении на 15,92 м параллельно ул. К. Маркса до точки 4;
4	1	от точки 4 в северо-западном направлении на 19,62 м вдоль ул. Красноармейской до точки 1.

Таблица характерных точек границ территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом гласного городской думы, купца Г.Я. Федорова», середина XIX в.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный
район, г. Мензелинск, ул. К. Маркса, д. 43

№	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1.	468617.28	2366881.20
2.	468624.37	2366895.46
3.	468606.52	2366904.30
4.	468599.70	2366889.92
1.	468617.28	2366881.20

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 03.12 2024 года № 624-17

Предмет охраны*





объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом гласного городской думы, купца Г.Я. Федорова», середина XIX в.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный
район, г. Мензелинск, ул. К. Маркса, д. 43




1. Местоположение: пересечение исторических красных линий улиц Карла Маркса и Красноармейской.
2. Композиционная значимость (роль) в структуре окружающего природного и культурного ландшафта: рядовое здание двухрядной застройки, фиксирующее угол исторического квартала.
3. Габариты, силуэт памятника: в пределах исторических кирпичных стен.
4. Объемно-пространственная композиция памятника: сблокированное (единое) прямоугольное в плане 2-х этажное кирпичное здание с одноосевым кирпичным пристроем лестничного марша.
5. Крыша: конфигурация кровли (скатная) со слуховым окном высотные отметки по коньку; материал конструкций (стропила и обрешетка деревянные); характер кровельного покрытия (гладкое металлическое покрытие с фальцевым соединением).
6. Композиция и архитектурно художественное оформление фасадов, включая местоположение, форму и размер оконных и дверных проемов, обреза цоколя, широкого межэтажного пояса-фриза, обрамленного поясами кирпичных обломов, фланкирующих лопаток, образующих прясла, ниш прямоугольных и ниш с выкружкой в подоконном пространстве, в треугольном аттике и в стволах лопаток, рамочных наличников с сандриками-бровками с ресничками-консолями, кирпичного декора 2-го этажа в мотивах геометрически правильных и криволинейных фигур и линий, городчатого пояса, профилировки и раскреповки венчающего карниза.
7. Отделка фасадной поверхности: окраска по кирпичу, окраска по штукатурному слою, элементы архитектурного декора – штукатурка, окраска в белый цвет.
8. Заполнение распашных ворот: дощатые наборные створки с поперечиной на металлических навесках.
9. Конструктивная схема памятника: бескаркасная с несущими кирпичными стенами из брускового и лекального глиняного кирпича на песчано-известковом растворе; местоположение продольных и поперечных

несущих стен и тип материала изготовления (кирпичная кладка); тип перемычек: клинчатые: металлические кованые изделия: ставни, распашные створки ворот, опоры (кулаки), навески и ручки.

* Предмет охраны может быть изменен в процессе комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
 «Дом гласного городской думы, купца Г.Я. Федорова», середина XIX в.,
 расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный
 район, г. Мензелинск, ул. К. Маркса, д. 43

№ п/п	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение: пересечение исторических красных линий улиц Карла Маркса и Красноармейской	 <p style="text-align: center;">  - рассматриваемый объект Рис. 1. Местоположение объекта </p>
2.	Композиционная значимость (роль) в структуре окружающего природного и культурного ландшафта: рядовое здание двухрядной застройки, фиксирующее угол исторического квартала	 <p style="text-align: center;">Рис. 2. Общий вид на пересечении улиц Карла Маркса и Красноармейской.</p>
3.	Габариты, силуэт памятника: в пределах исторических кирпичных стен	 <p style="text-align: center;">Рис. 3. Общий вид со стороны улицы Красноармейская.</p>

4.	<p>Объемно-пространственная композиция памятника: сблокированное (единое) прямоугольное в плане 2-х этажное кирпичное здание с одноосевым кирпичным пристроем лестничного марша</p>	 <p>Рис. 4. Объемно-пространственная композиция</p>
5.	<p>Крыша: конфигурация кровли (скатная) со слуховым окном; высотные отметки по коньку; материал конструкций (стропила и обрешетка деревянные); характер кровельного покрытия (гладкое металлическое покрытие с фальцевым соединением)</p>	 <p>Рис. 5. Главный фасад со стороны улицы Карла Маркса.</p>
6.	<p>Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, включая местоположение, форму и размер оконных и дверных проемов, обреза цоколя, широкого межэтажного пояса фриза, обрамленного поясами кирпичных обломов, фланкирующих лопаток, образующих прясла, ниш прямоугольных и ниш с выкружкой в подоконном пространстве, в треугольном аттике и в стволах лопаток, рамочных наличников с сандриками-бровками с ресничками-консолями, кирпичного декора 2-го этажа в мотивах геометрически правильных и криволинейных фигур и линий, городчатого пояса, профилировки и раскреповки венчающего карниза</p>	 <p>Рис. 6. Металлические кованные изделия: ставни, распашные двери, опоры (кулаки).</p>




		
7.	<p>Отделка фасадной поверхности: окраска по кирпичу, окраска по штукатурному слою, элементы архитектурного декора – штукатурка, окраска в белый цвет.</p>	
8.	<p>Заполнение распашных ворот: дощатые наборные створки с поперечиной на металлических навесах</p>	

Рис. 7. Ниши с выкружками в створе.

Рис. 8. Объект в застройке улицы.

Рис. 9. Дверной проем с лучковой перемычкой бокового фасада, металлические кованные изделия.

9. Конструктивная схема памятника: бескаркасная с несущими кирпичными стенами из брускового и лекального глиняного кирпича на песчано-известковом растворе; местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления (кирпичная кладка); тип перемычек: клинчатые; металлические кованые изделия: ставни, распашные створки ворот, опоры (кулаки), навески и ручки



Рис. 10. Объемно-пространственная композиция.



Рис. 11. Боковой фасад.