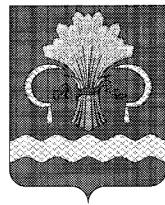


ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
МАМАДЫШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ул.М.Джалиля, д.23/33, г. Мамадыш,  
Республика Татарстан, 422190



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА  
КОМИТЕТЫ  
М.Жәлил ур, 23/33 й., Мамадыш ш.,  
Татарстан Республикасы, 422190

Тел.: (85563) 3-15-00, 3-31-00, факс 3-22-21, e-mail: mamadysh.ikrayona@tatar.ru, www.mamadysh.tatarstan.ru

**Постановление**  
№ 457

**Карар**  
от «16» 12 2024 г.

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Мамадышский муниципальный район» Республики Татарстан на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». Исполнительный комитет Мамадышского муниципального района Республики Татарстан

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере осуществления муниципального земельного контроля органами контроля Мамадышского муниципального района Республики Татарстан на 2025 год (Приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по веб адресу <http://mamadysh.tatarstan.ru/> и обнародовать путем размещения на официальном сайте Мамадышского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района Никифорова Р.М.

Руководитель

Р.М.Гарипов

Приложение к постановлению  
Исполнительного комитета  
Мамадышского муниципального района  
Республики Татарстан  
от 16.12 2024 № 457

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда охраняемым  
законом ценностям в сфере осуществления муниципального  
земельного контроля органами контроля Мамадышского муниципального  
района Республики Татарстан  
на 2025 год**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Мамадышский муниципальный район» Республики Татарстан на 2025 год (далее – программа профилактики)
Правовые основания разработки программы профилактики и	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы профилактики	Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района
Цели программы профилактики	1. Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; 2. Предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в сфере осуществления муниципального земельного контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, на территории

	<p>Мамадышского муниципального района (далее – муниципальный земельный контроль);</p> <p>3. Повышение прозрачности деятельности контрольного (надзорного) органа при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью контролируемых лиц;</p> <p>4. Снижение при осуществлении муниципального земельного контроля административной нагрузки на контролируемых лиц;</p> <p>5. Предупреждение нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований в сфере осуществления муниципального земельного контроля, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;</p> <p>6. Разъяснение контролируемым лицам обязательных требований.</p>
<p>Задачи программы профилактики</p>	<p>1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в сфере осуществления муниципального земельного контроля;</p> <p>2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;</p> <p>3. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;</p> <p>4. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</p> <p>5. Создание системы консультирования подконтрольных контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</p> <p>6. Формирование одинакового понимания обязательных требований в сфере осуществления муниципального земельного контроля на территории района у всех участников контрольно-надзорной деятельности</p>
<p>Сроки и этапы реализации программы профилактики</p>	<p>2025 год</p>
<p>Источники финансирования</p>	<p>В рамках текущего финансирования деятельности Палаты имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района</p>

<p>Ожидаемые конечные результаты реализации программы профилактики</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li> <li>2. Увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль (надзор) на территории муниципального образования «Мамадышский муниципальный район» Республики Татарстан;</li> <li>3. Внедрение различных способов профилактики;</li> <li>4. Разработка образцов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц;</li> <li>5. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;</li> <li>6. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемыми лицами;</li> <li>7. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.</li> </ol>
--	--

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

1. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах муниципального образования «Мамадышский муниципальный район».

2. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

**2.1. Цели Программы:**

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;



- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

## **2.2. Задачи Программы:**

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- формирование единого понимания обязательных требований в сфере благоустройства у всех участников контрольной деятельности;

- повышение прозрачности осуществляемой Палатой имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района контрольной деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

## **Раздел 3. План мероприятий по профилактике нарушений**

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2025 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на 2025 год (приложение).

## **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы.**

Основными критериями оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются:

- результативность деятельности Палаты имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района;

- информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, о порядке проведения мероприятий по контролю, правах контролируемых лиц в ходе мероприятий по контролю;

- понятность обязательных требований контролируемым лицам;

- вовлечение контролируемых лиц во взаимодействие с Палатой имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района, в том числе в рамках проводимых профилактических мероприятий.

Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий осуществляется в ходе анализа выполнения мероприятий Программы профилактики по следующим индикативным показателям:

- количество проведенных профилактических мероприятий, ед.;

- количество докладов по профилактике нарушений обязательных требований, размещенных на интернет-сайте, ед.;

- количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, ед.;

- наличие на официальном интернет-сайте актуального перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю;

- количество консультаций, оказанных контролируемым лицам по вопросам соблюдения обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах, ед.;

- количество обобщений практики осуществления муниципального жилищного контроля, размещенных на официальном интернет-сайте, ед.;

Результаты оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий отражаются в докладе об итогах профилактической работы, проведенной Палатой имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района.

**Показатели  
эффективности и результативности профилактических мероприятий  
в 2025 году**

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами	не менее 70%
2.	Удовлетворенность доступностью на официальном сайте для контролируемых лиц информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований	не менее 75%
3.	Проведение профилактических мероприятий, предусмотренных перечнем, в соответствии со сроками (периодичностью) их проведения	100%

Ожидаемый социальный эффект профилактики нарушений обязательных требований может быть достигнут только в условиях исключения избыточного административного давления на подконтрольные субъекты и конструктивного сотрудничества с подконтрольными субъектами по вопросам соблюдения обязательных требований и осуществления муниципального контроля.

Экономический эффект от реализованных мероприятий:

минимизация ресурсных затрат всех участников контрольно-надзорной деятельности за счет снижения административного давления, четкого дифференцирования случаев, в которых допустимо, целесообразно и максимально эффективно объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки;

снижение количества зафиксированных нарушений обязательных требований;  
увеличение числа подконтрольных субъектов, включенных в категорию низкого риска и освобожденных от проверок;

увеличение числа подконтрольных субъектов, вовлеченных в регулярное взаимодействие с органами муниципального контроля (за исключением взаимодействия по вопросам несоблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований);

повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к контрольно - надзорному органу.

## Приложение

### План - график профилактических мероприятий

№ п/п	Перечень мероприятий	Структура мероприятий	Срок исполнения	Ответственные
1	Информирование (Размещение информации на официальном сайте Мамадышского муниципального района Республики Татарстан <a href="http://www.mamadysh.tatarstan.ru">www.mamadysh.tatarstan.ru</a> )	Размещение перечня нормативно правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля	постоянно, актуализация по мере необходимости	Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района
		Размещение результатов контрольных мероприятий	ежеквартально	Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района
		Разъяснение обязательных	1 раз в год	Палата имущественных и

		требований при проведении совещаний, встреч, семинаров		земельных отношений Мамадышского муниципального района
		Проведение разъяснительной работы с использованием средств массовой информации	1 раз в год	Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района
		Проведение консультаций по вопросам соблюдения требований законодательства при личном обращении	Постоянно в приемные дни	Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района
3	Обобщение практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном сайте <a href="http://www.mamadysh.tatarstan.ru">www.mamadysh.tatarstan.ru</a>	Обобщение и анализ информации по контрольной деятельности, Размещение практики осуществления муниципального контроля	не позднее 1 июля года, следующего за отчетным	Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района
4	Профилактический визит		Постоянно	Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района
5	Объявление предостережения		не позднее 30 дней со дня получения сведений,	Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского

			указанных в части 1 ст. 49 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	муниципального района
--	--	--	---	-----------------------