



ПРИКАЗ

26.11.2024

г. Казань

БОЕРЫК

№ *577-П*

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание прогимназии, кон.19 в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Ленина, 31, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской прогимназии», 1865 г., 1930-е гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Ленина, д. 31, утверждения границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республике Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы от 23.10.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание прогимназии, кон.19 в.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Ленина, 31, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

«Здание женской прогимназии», 1865 г., 1930-е гг. (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Ленина, д. 31.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской прогимназии», 1865 г., 1930-е гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Ленина, д. 31, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской прогимназии», 1865 г., 1930-е гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Ленина, д. 31, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



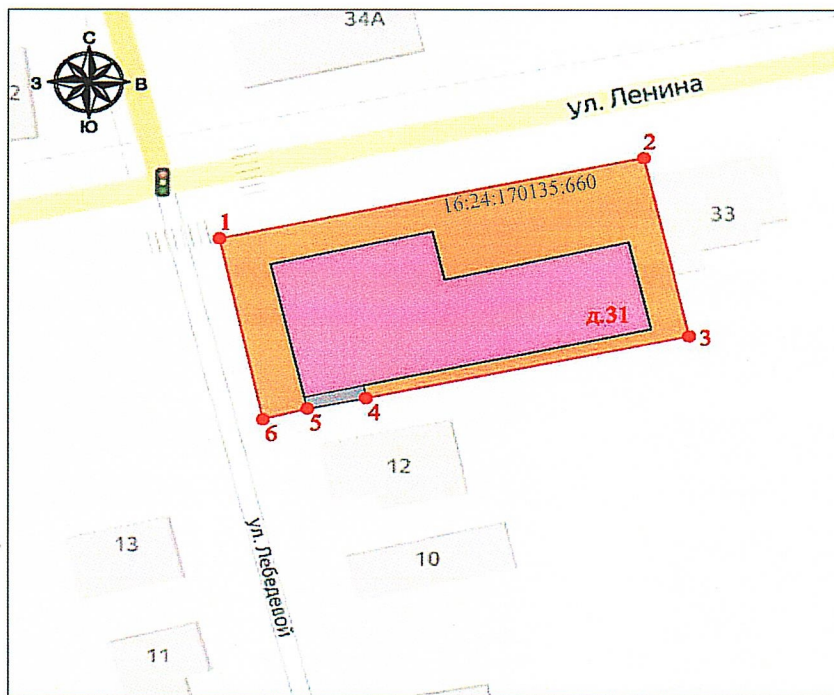
И.Н. Гуцин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 26.11 2024 года № 577-П

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание женской прогимназии», 1865 г., 1930-е гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево,
ул. Ленина, д. 31

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание женской прогимназии», 1865 г., 1930-е гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево,
ул. Ленина, д. 31



Масштаб 1: 500

Условные обозначения:

1 ●	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
—	- границы объекта культурного наследия
■	- территория объекта культурного наследия
■	- объект культурного наследия
16:24:170135:660	- кадастровый номер земельного участка

Текстовое описание границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской прогимназии», 1865 г., 1930-е гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Ленина, д. 31

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской прогимназии», 1865 г., 1930-е гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Ленина, д. 31, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от точки 1 на 50.85 метра в восточном направлении, в 4-х метрах к северу от северного фасада памятника до точки 2;
2	3	от точки 2 на 24.11 метра в южном направлении, в 4-х метрах к востоку от восточного фасада памятника до точки 3;
3	4	от точки 3 на 38.79 метра в западном направлении, в 2-х метрах к югу от южного фасада памятника до точки 4;
4	5	от точки 4 на 6.99 метра по границе земельного участка с кадастровым номером 16:24:170135:660 до точки 5;
5	6	от точки 5 на 5.41 метра по границе земельного участка с кадастровым номером 16:24:170135:660 до точки 6;
6	1	от точки 6 на 24.45 метра по границе земельного участка с кадастровым номером 16:24:170135:660 до точки 1.

Таблица характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской
прогимназии», 1865 г., 1930-е гг., расположенного по адресу: Республика
Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Ленина, д. 31

№	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	432316.92	1332555.06
2	432327.58	1332604.78
3	432304.07	1332610.13
4	432295.75	1332572.24
5	432294.39	1332565.39
6	432293.01	1332560.16
1	432316.92	1332555.06

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 26.11. 2024 года № 577-П

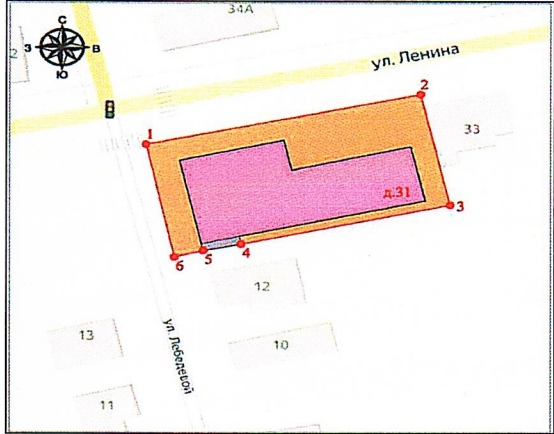
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание женской прогимназии», 1865 г., 1930-е гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево,
ул. Ленина, д. 31

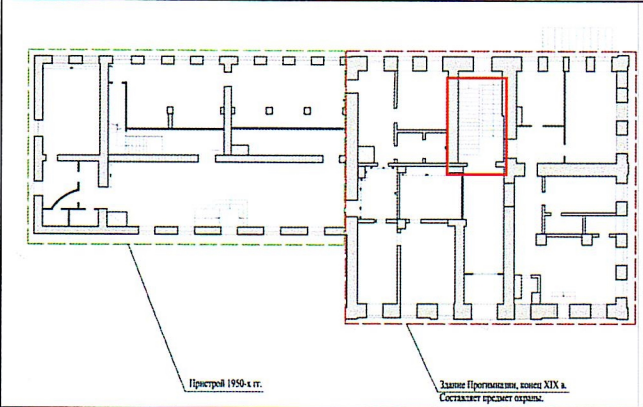

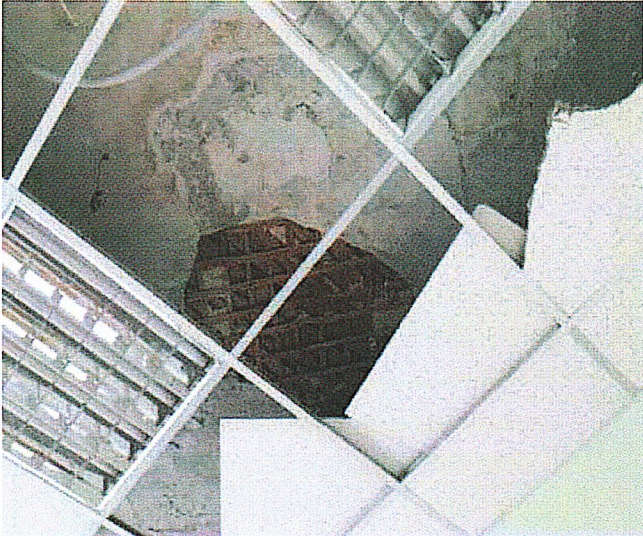
1. Местоположение здания, его градостроительные и композиционные характеристики в структуре исторической застройки на углу улиц Ленина и Лебедевой (закрепляет красную линию улиц);
2. Объемно-пространственная структура двухэтажного исторического объема с входной группой на главном фасаде по ул. Ленина;
3. Конструктивная схема, подлинные кирпичные стены, кирпичные перемычки, местоположение лестницы;
4. Историческая конфигурация, геометрия и конструктивное решение крыши, материал покрытия кровли (листовое железо, фальц);
5. Композиция и архитектурное решение фасадов: горизонтальное членение фасадов на два этажа с помощью профилированного междуэтажного кирпичного пояса;
6. Местоположение, конфигурация, габариты и пропорции исторических оконных и дверных проемов;
7. Отделка и архитектурные детали фасадов: кирпичные стены фасадов; межэтажный карниз из фигурного кирпича; рустованные угловые лопатки с профилированным кирпичом, выступающий ризалит центральной части северного фасада, рустованный на уровне второго этажа; арочные и лучковые оконные проемы с сандриками из фигурного кирпича; кирпичные филенки под окнами второго этажа с фигурным кирпичом;
8. Печи первого и второго этажа с металлическими заслонками.



*Предмет охраны может быть изменён в процессе комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.


Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание женской прогимназии», 1865 г., 1930-е гг., расположенного по адресу:
 Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево,
 ул. Ленина, д. 31


№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение здания, его градостроительные и композиционные характеристики в структуре исторической застройки на углу улиц Ленина и Лебедевой (закрепляет красную линию улиц)	 <p>Условные обозначения:  - местоположение объекта</p> <p>Рис. 1. Местоположение объекта</p>
2.	Объемно-пространственная структура двухэтажного исторического объема с входной группой на главном фасаде по ул. Ленина	 <p>Рис. 2. Схема расположения объекта экспертизы</p>


№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
		 <p data-bbox="794 689 1425 763">Рис. 3. Общий вид. Фасад со стороны улицы Ленина</p>  <p data-bbox="802 1220 1425 1256">Рис. 4. Фасад со стороны улицы Лебедевой</p>  <p data-bbox="938 1843 1265 1879">Рис. 5. Дворовой фасад</p>



№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
3.	Конструктивная схема, подлинные кирпичные стены, перекрытия, кирпичные перемычки, местоположение лестницы	 <p data-bbox="868 730 1342 763">Рис. 6. Схема объекта экспертизы</p>  <p data-bbox="863 1305 1347 1375">Рис. 7. Вид с нижней площадки на межэтажную лестницу</p>  <p data-bbox="868 1971 1342 2040">Рис. 8. Фрагмент потолка объекта экспертизы</p>


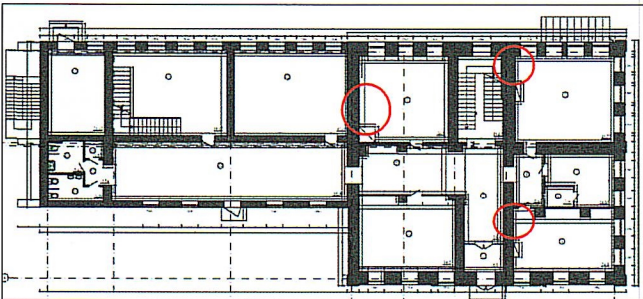
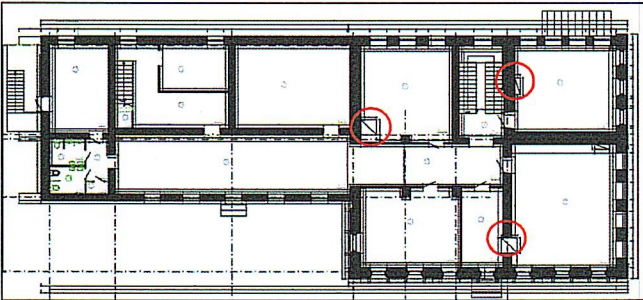
№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
4.	Историческая конфигурация, геометрия и конструктивное решение крыши, материал покрытия кровли (листовое железо, фальц)	 <p data-bbox="794 712 1406 779">Рис. 9. Фрагмент фасада со стороны улицы Ленина</p>  <p data-bbox="786 1473 1406 1541">Рис. 10. Фрагмент фасада со стороны улицы Ленина</p>

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
		 <p data-bbox="839 869 1366 936">Рис. 11. Конструктивная система под кровлей объекта экспертизы</p>
5.	Композиция и архитектурное решение фасадов: горизонтальное членение фасадов на два этажа с помощью профилированного междуэтажного кирпичного пояса	 <p data-bbox="791 1518 1414 1552">Рис. 12. Фасад со стороны улицы Лебедевой</p>  <p data-bbox="930 2063 1273 2096">Рис. 13. Дворовой фасад</p>

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
		 <p data-bbox="788 548 1422 618">Рис. 14. Фрагмент дворового фасада объекта экспертизы</p>  <p data-bbox="863 835 1345 904">Рис. 15. Фрагмент фасада объекта экспертизы</p>
6.	Местоположение, конфигурация, габариты и пропорции исторических оконных и дверных проемов	 <p data-bbox="788 1411 1417 1447">Рис. 16. Фасад со стороны улицы Лебедевой</p>  <p data-bbox="788 1859 1417 1928">Рис. 17. Фрагмент фасада со стороны улицы Ленина</p>

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
		 <p data-bbox="836 831 1374 898">Рис. 18. Состояние интерьера объекта экспертизы</p>
7.	<p data-bbox="248 909 746 1458">Отделка и архитектурные детали фасадов: кирпичные стены фасадов; межэтажный карниз из фигурного кирпича; рустованные угловые лопатки с профилированным кирпичом, выступающий ризалит центральной части северного фасада, рустованный на уровне второго этажа; арочные и лучковые оконные проемы с сандриками из фигурного кирпича; кирпичные филенки под окнами второго этажа с фигурным кирпичом</p>	 <p data-bbox="831 1267 1374 1335">Рис. 19. Общий вид. Фасад со стороны улицы Ленина</p>  <p data-bbox="791 1917 1414 1946">Рис. 20. Фасад со стороны улицы Лебедевой</p>

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
		 <p data-bbox="794 981 1414 1048">Рис. 21. Фрагмент фасада со стороны улицы Лебедевой</p>  <p data-bbox="847 1702 1358 1733">Рис. 22. Элементы декора на фасаде</p>

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
		 <p data-bbox="826 1131 1385 1198">Рис. 23. Фрагмент рустованной угловой лопатки с профилированным кирпичом</p>
8.	Печи первого и второго этажа с металлическими заслонками	 <p data-bbox="906 1579 1305 1615">Рис. 24. План первого этажа</p>  <p data-bbox="906 2011 1305 2047">Рис. 25. План второго этажа</p>