



ПРИКАЗ

15.11.2024

БОЕРЫК

№ 548-П

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.Я. Карпова (директорский дом), начало XX в. Дом где жил в 1915 – 1918 гг. в период пребывания на должности директора Бондюжского завода видный ученый-химик Лев Яковлевич Карпов, в 1916 – 1917 гг. выдающийся ученый-биохимик, впоследствии академик АН СССР Борис Ильич Збарский, летом 1917 г. видный революционер-народник и выдающийся академик АН СССР Алексей Николаевич Бах, в октябре 1916 – марте 1917 поэт Борис Леонидович Пастернак и др.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский район, г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Директорский дом Бондюжского химического завода, где в 1916 – 1917 гг. жил русский поэт, прозаик, переводчик, лауреат Нобелевской премии по литературе Б.Л. Пастернак», 1915 г., 1916 – 1917 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 1, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан»,

положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 31.08.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом Л.Я. Карпова (директорский дом), начало XX в. Дом где жил в 1915 – 1918 гг. в период пребывания на должности директора Бондюжского завода видный ученый-химик Лев Яковлевич Карпов, в 1916 – 1917 гг. выдающийся ученый-биохимик, впоследствии академик АН СССР Борис Ильич Збарский, летом 1917 г. видный революционер-народник и выдающийся академик АН СССР Алексей Николаевич Бах, в октябре 1916 – марте 1917 поэт Борис Леонидович Пастернак и др.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский район, г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Директорский дом Бондюжского химического завода, где в 1916 – 1917 гг. жил русский поэт, прозаик, переводчик, лауреат Нобелевской премии по литературе Б.Л. Пастернак», 1915 г., 1916 – 1917 гг. (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 1.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Директорский дом Бондюжского химического завода, где в 1916 – 1917 гг. жил русский поэт, прозаик, переводчик, лауреат Нобелевской премии по литературе Б.Л. Пастернак», 1915 г., 1916 – 1917 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Директорский дом Бондюжского химического завода, где в 1916 – 1917 гг. жил русский поэт, прозаик, переводчик, лауреат Нобелевской премии по литературе Б.Л. Пастернак», 1915 г., 1916 – 1917 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район, г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 1, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



И.Н. Гушин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 15.11 2024 года № 598-17

Границы территории





объекта культурного наследия регионального значения
«Директорский дом Бондюжского химического завода, где в 1916 – 1917 гг. жил
русский поэт, прозаик, переводчик, лауреат Нобелевской премии
по литературе Б.Л. Пастернак», 1915 г., 1916 – 1917 гг., расположенного
по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район,
г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 1

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Директорский дом Бондюжского химического завода, где в 1916 – 1917 гг. жил
русский поэт, прозаик, переводчик, лауреат Нобелевской премии
по литературе Б.Л. Пастернак», 1915 г., 1916 – 1917 гг., расположенного
по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район,
г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 1



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
	- границы территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
	- территория объекта культурного наследия

Текстовое описание границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения «Директорский дом
 Бондюжского химического завода, где в 1916 – 1917 гг. жил русский поэт, прозаик,
 переводчик, лауреат Нобелевской премии по литературе
 Б.Л. Пастернак», 1915 г., 1916 – 1917 гг., расположенного по адресу: Республика
 Татарстан, Менделеевский муниципальный район,
 г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 1

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Директорский дом Бондюжского химического завода, где в 1916 – 1917 гг. жил
 русский поэт, прозаик, переводчик, лауреат Нобелевской премии по литературе Б.Л.
 Пастернак», 1915 г., 1916 – 1917 гг., расположенного по адресу: Республика
 Татарстан, Менделеевский муниципальный район, г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 1,
 проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	от точки 1, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 16:27:110120:117, в северо-восточном направлении на 40,79 м параллельно северо-западному фасаду памятника по территории земельного участка с кадастровым номером 16:27:110120:13 до точки 2;
2	3	от точки 2, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 16:27:110120:13, в юго-восточном направлении на 24,04 м параллельно северо-восточному фасаду памятника по территории земельного участка с кадастровым номером 16:27:110120:9 вдоль ул. Ленина до точки 3;
3	4	от точки 3, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 16:27:110120:9, в юго-западном направлении на 41,13 м параллельно юго-восточному фасаду памятника по земельному участку с кадастровым номером 16:27:110120:117 до точки 4;
4	1	от точки 4, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 16:27:110120:117, в юго-западном направлении на 23,48 м параллельно юго-западному фасаду памятника по земельному участку с кадастровым номером 16:27:110120:117 до точки 1.

Таблица характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Директорский дом Бондюжского химического завода, где в 1916 – 1917 гг. жил
русский поэт, прозаик, переводчик, лауреат Нобелевской премии
по литературе Б.Л. Пастернак», 1915 г., 1916 – 1917 гг., расположенного
по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район,
г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 1

№	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1.	488801.67	2316429.08
2.	488826.00	2316461.82
3.	488806.71	2316476.16
4.	488782.63	2316442.82
1.	488801.67	2316429.08

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 15.11 2024 года № 548-П

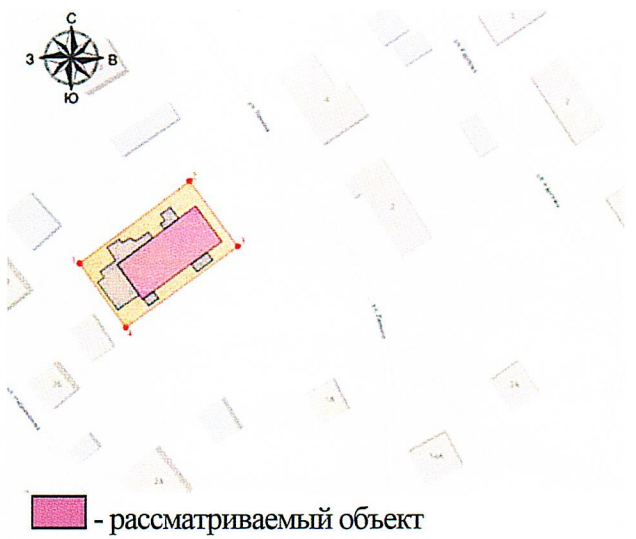


Предмет охраны*




объекта культурного наследия регионального значения
«Директорский дом Бондюжского химического завода, где в 1916 – 1917 гг.
жил русский поэт, прозаик, переводчик, лауреат Нобелевской премии
по литературе Б.Л. Пастернак», 1915 г., 1916 – 1917 гг., расположенного
по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район,
г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 1

1. Местоположение памятника: с отступом от исторической красной линии улицы Ленина.
2. Композиционная значимость (роль) в структуре окружающего природного и культурного ландшафта: рядовое историческое сооружение .
3. Габариты, силуэт памятника: в пределах исторических бревенчатых стен.
4. Объемно-пространственная композиция памятника: прямоугольное в плане, одноэтажное строение на высоком полуподвале, вытянутое вглубь квартала.
5. Крыша: конфигурация кровли (скатная); высотные отметки по коньку; материал конструкций (стропила и обрешетка деревянные); характер кровельного покрытия (гладкое металлическое покрытие с фальцевым соединением); два выхода печных кирпичных труб.
6. Композиция и архитектурное-художественное оформление фасадов, включая местоположение, форму и размер оконных и дверных проемов, обреза цоколя, наличников с сандриком на кронштейнах. Отделка фасадной поверхности: бревенчатый сруб.
7. Колористическое решение: натуральный цвет бревна.
8. Заполнение оконных проемов: столярное (деревянное), расстекловка семистекольное и двенадцати стекольное, сопутствующие элементы (откосы, порталы).
9. Конструктивная схема памятника: бескаркасная с несущими бревенчатыми стенами; местоположение продольных и поперечных несущих бревенчатых стен и тип материала изготовления (сруб «в обло»); перекрытия: материал (дерево) плоские; тип перемычек: колоды.

* Предмет охраны может быть изменен в процессе комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Директорский дом Бондюжского химического завода, где в 1916 – 1917 гг.
 жил русский поэт, прозаик, переводчик, лауреат Нобелевской премии
 по литературе Б.Л. Пастернак», 1915 г., 1916 – 1917 гг., расположенного
 по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный район,
 г. Менделеевск, ул. Ленина, д. 1

№ п/п	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение памятника: с отступом от исторической красной линии улицы Ленина	 <p style="text-align: center;">- рассматриваемый объект Рис. 1. Местоположение объекта</p>
2.	Композиционная значимость (роль) в структуре окружающего природного и культурного ландшафта: рядовое историческое сооружение	 <p style="text-align: center;">Рис. 2. Общий вид</p>
3.	Габариты, силуэт памятника: в пределах исторических бревенчатых стен	 <p style="text-align: center;">Рис. 3. Общий вид со стороны улицы Ленина</p>

4.	Объемно-пространственная композиция памятника: прямоугольное в плане, одноэтажное строение на высоком полуподвале, вытянутое вглубь квартала	 <p>Рис. 4. Общий вид дворовой территории</p>
5.	Крыша: конфигурация кровли (скатная); высотные отметки по коньку; материал конструкций (стропила и обрешетка деревянные); характер кровельного покрытия (гладкое металлическое покрытие с фальцевым соединением); два выхода печных кирпичных труб	 <p>Рис. 5. Крыша. Кирпичные печные дымоходы</p>
6.	Композиция и архитектурное художественное оформление фасадов, включая местоположение, форму и размер оконных и дверных проемов, обреза цоколя, наличников с сандриком на кронштейнах. Отделка фасадной поверхности: бревенчатый сруб	 <p>Рис. 6. Бревенчатая рубка «в обло», столярное заполнение оконных проемов</p>




7.	Колористическое решение: натуральный цвет бревна	
8.	Заполнение оконных проемов: столярное (деревянное), расстекловка семистекольное и двенадцати стекольное, сопутствующие элементы (откосы, порталы)	
9.	Конструктивная схема памятника: бескаркасная с несущими бревенчатыми стенами; местоположение продольных и поперечных несущих бревенчатых стен и тип материала изготовления (сруб «в обло»); перекрытия: материал (дерево) плоские; тип перемычек: колоды	

Рис. 7. Мемориальная табличка

Рис. 9. Бревенчатая рубка «в обло», столярное заполнение оконных проемов

Рис. 10. Общий вид со стороны улицы Ленина