



Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368) 2-51-34. E-mail: Baltasi.Rayispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний)  
по проекту **Правил землепользования и застройки муниципального  
образования «Шубанское сельское поселение» Балтасинского  
муниципального района Республики Татарстан»**

**Дата оформления: 27.11.2024**

**На общественных обсуждениях (публичных слушаниях) рассмотрен проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Шубанское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан».**

**Количество участников общественных обсуждений (публичных слушаний), которые приняли в них участие, составило 55 человек.**

**Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений (публичных слушаний) от 27.11.2024 № 1 .**

**В течение периода проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) от их участников поступили предложения и замечания, по которым даны следующие рекомендации:**

№ п/п	Содержание предложения и (или) замечания	Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний
1	2	3
	Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории	
	<b>не поступило</b>	
	Предложения и замечания иных участников	
	<b>не поступило</b>	

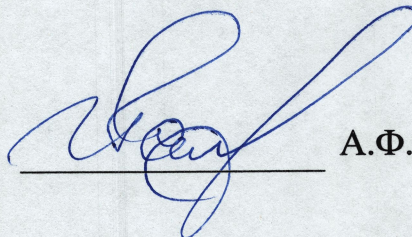
**Выводы по результатам общественных обсуждений (публичных слушаний):**

**В ходе публичных слушаний замечаний и предложений не поступило. Публичные слушания признать состоявшимися и закрытыми.**

**Настоящее заключение опубликовать** на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru); **и разместить** на официальном сайте Балтасинского муниципального района Республики Татарстан (baltasi.tatarstan.ru) с 27.11.2024 во вкладке «О районе > Поселения > Шубанское сельское поселение > Градостроительство > Правила землепользования и застройки на территории СП» ([https://baltasi.tatarstan.ru/pravila\\_shuban.htm](https://baltasi.tatarstan.ru/pravila_shuban.htm)).

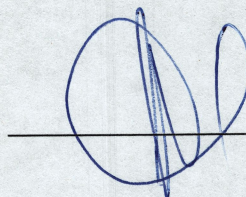
**Подписи:**

Руководитель Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



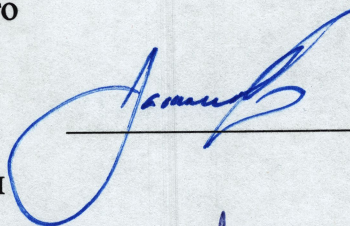
А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



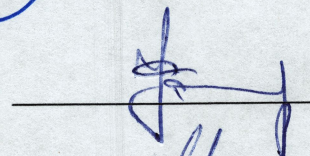
И.Н. Сагдиев

Зам. начальника отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



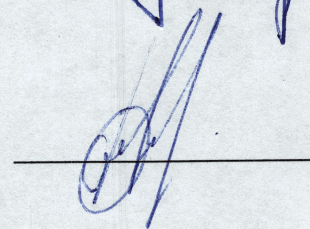
Б.Р. Газизуллин

Председатель палаты имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ



И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



Р.С. Фатыхов



---

Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368) 2-51-34. E-mail: Baltasi.Rayispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

## ПРОТОКОЛ № 1

### публичных слушаний по обсуждению проекта **Правил землепользования и застройки муниципального образования «Шубанское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан**

**Дата оформления:** 27.11.2024

**Место оформления:** Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан по адресу: 422250, РТ, Балтасинский район, пгт.Балтаси, ул.Ленина, д.42

**Общественные обсуждения (публичные слушания) организованы по решению** Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 19.04.2024г. №98/о, постановление главы Балтасинского муниципального района от 12 ноября 2024 г. №320 «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Шубанское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан», которое опубликовано:

- на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) - 12.11.2024г.;
- на официальном сайте Балтасинского муниципального района ([www.baltasi.tatarstan.ru](http://www.baltasi.tatarstan.ru)) - 12.11.2024г.

**Организатор общественных обсуждений (публичных слушаний):**  
коллегиальный совещательный орган, в составе:

- Руководитель Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан А.Ф.Хайрутдинов;
- Начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан И.Н.Сагдиев;

- Заместитель начальника отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан Б.Р.Газизуллин;
- Председатель палаты имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ И.М.Фатхутдинов;
- Начальник юридического отдела Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан Р.С.Фатыхов;
- Представитель ГБУ "ФОНД ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ДАННЫХ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН".

**Оповещение о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) опубликовано:** на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) - 13.11.2024г.

**и содержало следующие сведения:**

- Перечень информационных материалов к проекту;
- Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту;
- Круг участников публичных слушаний;
- Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания;
- Место и дата открытия экспозиций проекта;
- Сроки проведения экспозиций проекта;
- Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций;
- Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта;
- Информация о дате, времени и месте проведения собраний участников публичных слушаний;
- Информация об официальном сайте, на котором размещены проект и информационные материалы к нему;
- Информация об официальном сайте, на котором размещено оповещение о начале публичных слушаний;

**Общественные обсуждения (публичные слушания) проведены на территории:** Российская Федерация, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, Шубанское сельское поселение.

**Предложения и замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний) принимались:** с 20 ноября по 27 ноября 2024 г.

**Участники публичных слушаний:** присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в списке участников, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

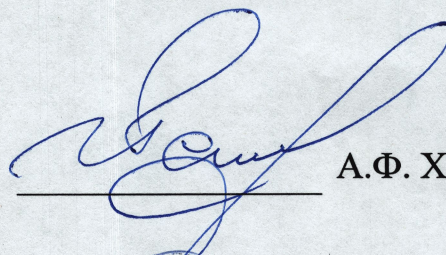
**В течение указанного периода от участников общественных обсуждений (публичных слушаний) поступили следующие предложения и замечания:**

№ п/п	Сведения об участнике (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	Содержание предложения и (или) замечания
1	2	3
	Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории	
	не поступали	
	Предложения и замечания иных участников	
	не поступали	

Акт об размещении оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний), перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений (публичных слушаний) прилагаются.

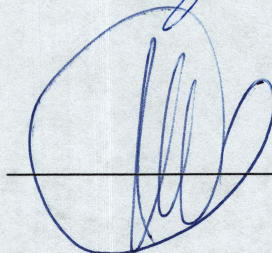
**Подписи:**

Руководитель Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



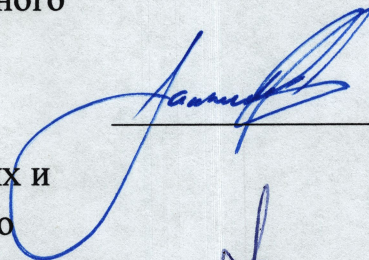
А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



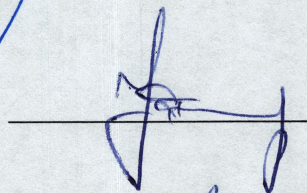
И.Н. Сагдиев

Зам. начальника отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



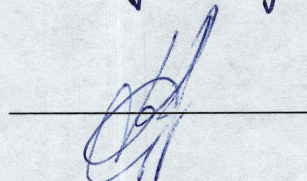
Б.Р. Газизуллин

Председатель палаты имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ



И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



Р.С. Фатыхов

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта Правил  
землепользования и застройки муниципального образования  
«Шубанское сельское поселение» Балтасинского муниципального  
района Республики Татарстан  
участников общественных обсуждений (публичных слушаний)**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, сведения о представителе – для юридических лиц
1	2
1	Габдулхакова Илюза Фаилевна, 30.11.1989 г/р., д.Верхний Шубан, ул.Молодежная, д.12/1
2.	Габдулхаков Азат Габдулхакович, 16.10.1998г/р., д.Верхний Шубан, ул.Молодежная, д.1
3.	Музипов Рузаль Раифович, 11.07.1992г/р., д.Верхний Шубан, ул.Центральная, д.9
4.	Мухаметзянов Раушан Рашитович, 28.02.1981г/р., д.Верхний Шубан, ул.Центральная, д.9
5.	Исмагилов Азат Асхадуллович, 25.08.1974 г/р.,д. Верхний Шубан, ул.Центральная, д.6
6.	Музипов Раиф Рависович, 21.08.1963 г/р., д.Верхний Шубан, ул.Центральная, д.9
7.	Гильмуллин Нияз Халилович, 02.02.1984 г/р., д. Верхний Шубан, ул.Центральная, д.72
8.	Шигапов Фаиль Фартович, 13.08.1989 г/р., д. Верхний Шубан, ул.Центральная, д.82
9.	Ахмадиев Ильнар Инсурович, 16.06.1981 г/р., д. Верхний Шубан, ул.Центральная, д.11
10.	Шайхиев Анас Гарафиевич, 17.09.1965/р., д.Верхний Шубан, ул.Центральная, д.27
11.	Гильмуллин Халил Хасбиуллович, 06.08.1958/р., д.Верхний Шубан, ул.Центральная, д.72
12.	Гильмуллин Ранис Мукатдисович, 19.01.1979г/р., д.Верхний Шубан, ул.Центральная, д.5
13.	Гиматова Расуля Гильмулловна, 25.04.1969г/р., д. Верхний Шубан, ул.Центральная, д.61
14.	Валиуллин Габдулла Хурматуллович, 24.04.1971г/р., д.Нижний Шубан, ул.Г.Тукая, д.36
15.	Шарипов Шаукат Шакирзянович, 09.01.1974г/р., д.Нижний Шубан, ул.Г.Тукая, д. 14
16.	Гарипов Вагиз Харисович, 19.07.1952 г/р.,д.Нижний Шубан, ул.Г.Тукая, д. 17
17.	Мусин Ралиф Магъфурович, 13.01.1989 г/р., д.Нижний Шубан, ул.Г.Тукая, д.29
18.	Хасанов Закария Габдулхакович, 26.02.1967 г/р., д.Нижний Шубан, ул.Г.Тукая, д.7
19.	Хасбиев Расим Ришатович, 06.02.1990 г/р., д.Нижний Шубан, ул.Г.Тукая, д.48
20.	Шарипова Гузель Тальгатовна, 17.08.1980 г/р.,д.Нижний Шубан, ул.Г.Тукая, д.40
21.	Шарипов Раниль Наилевич, 12.12.1979 г/р.,д.Нижний Шубан, ул.Г.Тукая, д.40
22.	Шарипов Наиль Изехамович, 06.02.1990 г/р.,д.Нижний Шубан, ул.Г.Тукая, д.48
23.	Гарипов Фарит Харисович, 21.04.2003г/р.,д.Нижний Шубан, ул.Г.Тукая, д.50
24.	Гарипов Рубин Харисович, 17.05.1962г/р., д.Нижний Шубан, ул.Г.Тукая, д.46
25.	Фомина Людмила Николаевна, 16.06.1985г/р., д.Ярак-Чурма, ул.М.Горького, д.19
26.	Гаврилов Олег Петрович, 28.08.1986г/р., д.Ярак-Чурма, ул.М.Горького, д.13
27.	Матвеев Владик Александрович., 13.05.1971г/р., д.Ярак-Чурма, ул.М.Горького, д.24
28.	Фомин Валерий Александрович, 13.05.1983 г/р., д.Ярак-Чурма, ул. М.Горького, д.11/А
29.	Гаврилов Владимир Петрович, 22.06.1984 г/р., д.Ярак-Чурма, ул. М.Горького, д.25
30.	Матвеев Юрий Михайлович, 18.09.1971 г/р., д.Ярак-Чурма, ул. М.Горького, д.31
31.	Фомина Екатерина Сергеевна, 17.03.1990 г/р., д.Ярак-Чурма, ул. М.Горького, д.39
32.	Васильев Владимир Александрович, 07.10.1964 г/р., д.Ярак-Чурма, ул. М.Горького, д.32
33.	Матвеева Мария Петровна, 26.04.1992/р., д.Ярак-Чурма, ул. Мира, д.4
34.	Матвеева Валентина Константиновна, 19.07.1966 г/р., д.Ярак-Чурма, ул. Мира, д.4
35.	Гайсин Александр Николаевич, 30.01.1989 г/р., с.Гондырево, ул.Советская, д.1
36.	Никифорова Лариса Николаевна, 08.03.1991 г/р., с.Гондырево, ул.Советская, д.5
37.	Федоров Андрей Николаевич,05.07.1985 г/р.,с.Гондырево, ул.Советская, д.16
38.	Борисова Лариса Валериевна,13.05.1983 г/р.,с.Гондырево, ул.Советская, д.20
39.	Иванова Светлана Ивановна, 20.10.1995 г/р.,с.Гондырево, ул.Советская, д.22
40.	Григорьев Сергей Анатольевич,14.03.1973 г/р.,с.Гондырево, ул.Советская, д.34
41.	Ефремова Ирина Вениаминовна,09.08.1981 г/р.,с.Гондырево, ул.Советская, д.38
42.	Ефремов Валерий Николаевич, 05.10.1977 г/р.,с.Гондырево, ул.Советская, д.38
43.	Иванова Светлана Олеговна, 20.10.1995 г/р., с.Гондырево, ул.Советская, д.24/А

44.	Фомин Николай Аркадьевич, 11.07.1953г/р., с.Гондырево, ул.Советская, д.9
45.	Борисов Алексей Владимирович, 19.02.1986г/р., с.Гондырево, ул.Советская, д.18
46.	Борисов Виталий Владимирович, 09.01.1977г/р., с.Гондырево, ул.Советская, д.38
47.	Иванов Сергей Александрович, 04.07.1980 г/р., д.Большие Лыжи 2 часть, ул. Нагорная, д.1
48.	Егоров Игорь Геннадиевич, 03.02.1978 г/р., д.Большие Лыжи 2 часть, ул. Нагорная, д.6
49.	Кузьмин Василий Аркадьевич, 05.06.1964 г/р., д.Большие Лыжи 2 часть, ул. Нагорная, д.16
50.	Матвеева Лилия Александровна, 18.09.1972 г/р., д.Большие Лыжи 2 часть, ул. Нагорная, д.37
51.	Иванов Игорь Николаевич, 08.12.1967 г/р., д.Большие Лыжи 2 часть, ул. Нагорная, д.17
52.	Маврин Сергей Иванович, 27.04.1985 г/р., д.Большие Лыжи 2 часть, ул. Нагорная, д.3
53.	Матвеев Александр Пантелеймонович, 13.09.1966г/р., д.Большие Лыжи 2 часть, ул. Нагорная, д.37
54.	Газизуллин Булат Рамелевич, 14.02.1992г/р.,с.Нуринер, ул.Пионерская д.39
55.	Сагдиев Ильфат Нуруллоевич, 19.05.1979г/р., пгт.Балтаси, ул.Каенлык д.19А



---

Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368) 2-51-34. E-mail: Baltasi.Rayispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

**Акт о размещении оповещения о начале общественных обсуждений  
(публичных слушаний) на информационных стендах**

**Дата 13.11.2024г.**

Настоящий акт подтверждает размещение оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний), назначенных в соответствии с постановлением Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан 12.11.2024 г. № 320 по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Шубанское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан на информационных стендах, расположенных:

- 1) в д.Верхний Шубан, ул.Центральная, между ФАП и жилым домом № 64, земельный участок с к/н 16:12:170101:607;
- 2) в д.Нижний Шубан, ул.Г.Тукая, д.19а, доска объявлений около магазина, земельный участок с к/н 16:12:170201:7;
- 3) в д.Ярак-Чурма, ул.М.Горького между домами №11 и №13, земельный участок к/н 16:12:170401:47;
- 4) в с.Гондырево на остановке, расположенный напротив дома 15 по ул.Советская, земельный участок с к/н 16:12:170301:17;
- 5) в д.Большие Лызи 2 часть, ул.Нагорная, 18 (частный дом Петровой К.П), земельный участок к/н 16:12:170501:27;
- 6) в пгт. Балтаси, ул. Ленина, 52 около здания Балтасинского центра культуры.

К акту прилагаются: фото-материалы

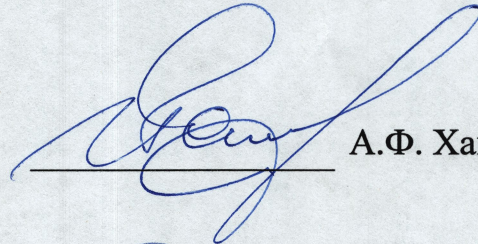


**Организатор публичных слушаний:** коллегиальный совещательный орган согласно постановлению Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 12.11.2024 г. № 320.

**Участник общественных обсуждений:** заместитель исполнительного комитета Шубанского сельского поселения Зарипова А.Р.

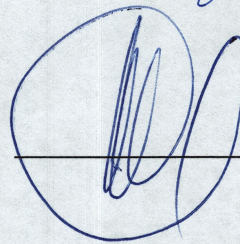
**Подписи:**

Руководитель Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



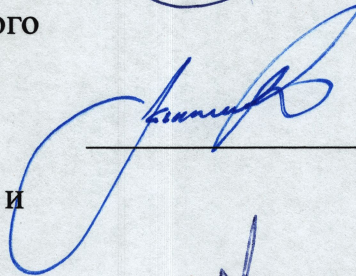
А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



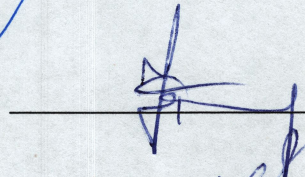
И.Н. Сагдиев

Зам. начальника отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



Б.Р. Газизуллин

Председатель палаты имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ



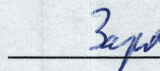
И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



Р.С. Фатыхов

Заместитель исполнительного комитета Шубанского сельского поселения Балтасинского муниципального района РТ



А.Р. Зарипова