



## РЕШЕНИЕ

от 25 ноября 2024 года

## КАРАР

№ 29

О внесении изменений в Положение о порядке продажи муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кукмор Кукморского муниципального района в электронной форме, утвержденное решением Совета города Кукмор Кукморского муниципального района от 17.02.2020 № 6

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Совет города Кукмор решил:

1. Внести в Положение о порядке продажи муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кукмор Кукморского муниципального района в электронной форме, утвержденное решением Совета города Кукмор Кукморского муниципального района от 17.02.2020 № 6 (далее – Положение) следующие изменения.

1.1. В пункте 1.1. Положения слова «без объявления цены» заменить на слова «по минимально допустимой цене»

1.2. Подпункт «в» пункта 1.3. Положения изложить в следующей редакции:

«в) определяет в случаях, установленных Федеральным законом о приватизации, начальную цену продажи имущества, цену первоначального предложения и цену отсечения при проведении продажи имущества посредством публичного предложения, минимальную цену при проведении продажи по минимально допустимой цене, единую цену продажи при проведении специализированного аукциона, "шаг аукциона", "шаг понижения».

1.3. Абзац пятый пункта 2.3. Положения изложить в следующей редакции:

«проведение ремонтных и иных работ в отношении объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей, объектов речного порта, находящихся в неудовлетворительном состоянии;»

1.4. Дополнить Положение пунктом 2.5. следующего содержания:

«2.5. Договор купли-продажи муниципального имущества должен содержать:

условия конкурса, формы и сроки их выполнения;

порядок подтверждения победителем конкурса выполнения условий конкурса;

порядок осуществления контроля за выполнением победителем конкурса условий конкурса;

ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору купли-продажи в виде неустойки за невыполнение победителем конкурса условий, а также ненадлежащее их выполнение, в том числе нарушение промежуточных или окончательных сроков выполнения таких условий и объема их выполнения, в размере цены муниципального имущества;

другие условия, предусмотренные статьей 29 Федеральным законом о приватизации, в отношении объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия;

другие условия, предусмотренные статьей 30.5 Федеральным законом о приватизации, в отношении сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей;

другие условия, предусмотренные статьей 30.3 Федеральным законом о приватизации, в отношении объектов речного порта;

иные определяемые по соглашению сторон условия.»

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на официальном сайте Кукморского муниципального района.

Мэр города Кукмор



С.Д. Димитриев