

**РЕШЕНИЕ
КАЗАНСКОЙ
ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**

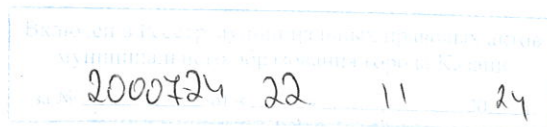


**КАЗАН ШӘһӘРЕ
ДУМАСЫ
КАРАРЫ**

22.11.2024

г.Казань

№ 13-34



**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
г.Казани в части изменения границ территориальных зон –
зоны размещения объектов транспорта (Т) (контур №9),
рекреационной зоны (Р2) (контур №220)
и подзоны улично-дорожной сети (УДС)**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 20 и 45 Правил землепользования и застройки г.Казани, учитывая постановление Исполнительного комитета г.Казани от 01.08.2024 №3258 «О подготовке проекта решения Казанской городской Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.Казани в части изменения границ территориальных зон – зоны размещения объектов транспорта (Т) (контур №9), рекреационной зоны (Р2) (контур №220) и подзоны улично-дорожной сети (УДС)», постановление Исполнительного комитета г.Казани от 11.03.2024 №809 «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта по ул.Сибирский Тракт» и результаты общественных обсуждений, проведенных с 26.09.2024 по 17.10.2024, Казанская городская Дума **решила:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки г.Казани, утвержденные решением Казанской городской Думы от 16.08.2021 №5-8 (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. на карте градостроительного зонирования (территориальных зон) изменить границы территориальной зоны – рекреационной зоны (Р2) (контур №220), включив в границы территориальной зоны – зоны размещения объектов транспорта (Т) (контур №9) земельный участок кадастровый номер 16:50:050204:225 площадью 3896 кв.м согласно приложению №1 к настоящему решению;

1.2. на карте градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий изменить границы подзоны улично-дорожной сети (УДС) территориальных зон – рекреационной зоны (Р2) (контур №220), зоны размещения объектов транспорта (Т) (контур №9), зоны размещения общественно-производственных объектов (ОП) (контур №21) согласно приложению №2 к настоящему решению;

1.3. отобразить изменяемые границы территориальных зон, указанных в подпункте 1.1 настоящего решения, на следующих картах градостроительного зонирования в составе Правил:

- карта градостроительного зонирования (территориальных зон);
- карта градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий;
- карта градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: повышенной интенсивности использования территории, градостроительно значимых территорий;
- карта градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: подзона исторического поселения;
- карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территорий;

1.4. дополнить приложение №1 к Правилам графическим описанием местоположения границ территориальных зон согласно приложению №3 к настоящему решению (для служебного пользования) (не приводится);

1.5. дополнить приложение №2 к Правилам перечнем координат характерных точек границ территориальных зон согласно приложению №4 к настоящему решению (для служебного пользования) (не приводится).

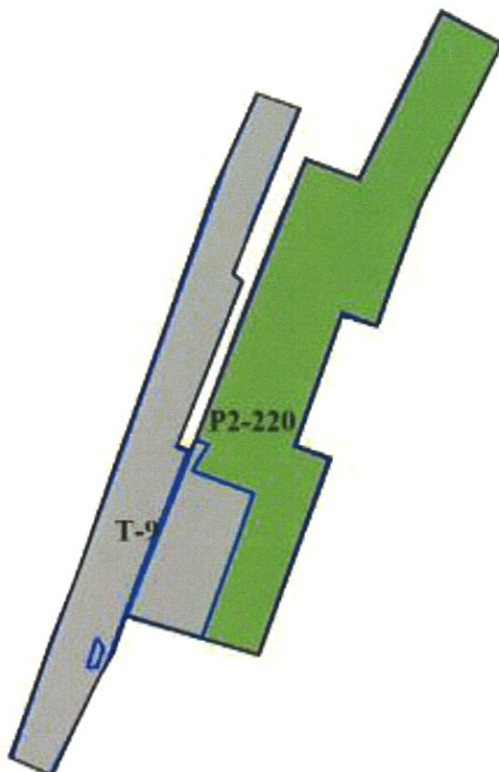
2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru).

Мэр города

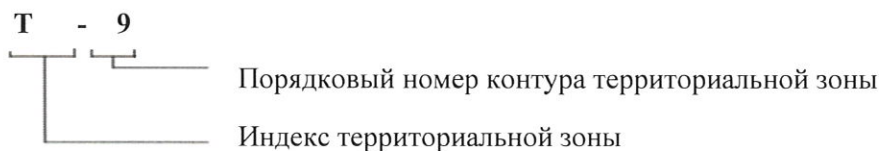


И.Р.Метшин




**Фрагмент карты градостроительного зонирования (территориальных зон)
в составе Правил землепользования и застройки г.Казани**



Условные обозначения



Территориальная зона

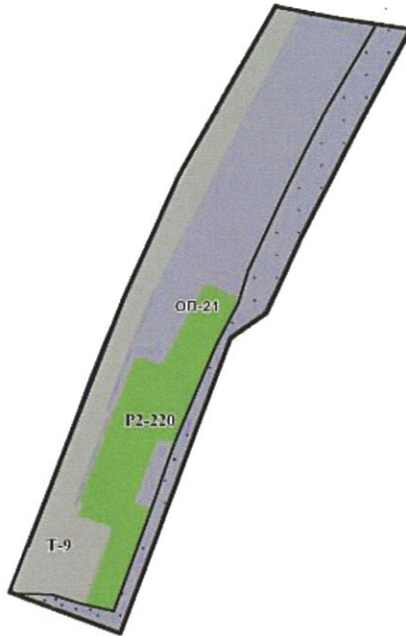
Цвет	Индекс	Наименование вида территориальной зоны
	P2	Рекреационная зона
	T	Зона размещения объектов транспорта
		Граница фрагмента карты градостроительного зонирования (территориальных зон) в составе Правил землепользования и застройки г.Казани

Заместитель Главы



Е.А.Лодвигова

Фрагмент карты градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий в составе Правил землепользования и застройки г.Казани



Условные обозначения

P2 - 220



Порядковый номер контура территориальной зоны

Индекс территориальной зоны

Территориальная зона

Цвет	Индекс	Наименование вида территориальной зоны
	ОП	Зона размещения общественно-производственных объектов
	P2	Рекреационная зона
	Т	Зона размещения объектов транспорта

Подзоны территориальных зон

Цвет	Индекс	Наименование вида подзоны территориальной зоны
	УДС	Подзона улично-дорожной сети
		Граница фрагмента карты градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий в составе Правил землепользования и застройки г.Казани

Заместитель Главы



Е.А.Лодвигова