

**О внесении изменений
в постановление Исполнительного комитета г.Казани
от 07.12.2011 №7835 «О создании Жилищной комиссии
по жилищным вопросам ветеранов боевых действий,
инвалидов военной службы, семей погибших (умерших)
ветеранов боевых действий, инвалидов военной службы,
по вопросу признания граждан нуждающимися
в неотложной поддержке в приобретении жилых помещений
по Программе социальной ипотеки, по вопросу признания
молодых семей участниками целевой программы
“Обеспечение жильем молодых семей в г.Казани”
при Исполнительном комитете г.Казани»**

В целях обеспечения эффективной деятельности комиссии по жилищным вопросам граждан **постановляю**:

1. Внести в постановление Исполнительного комитета г.Казани от 07.12.2011 №7835 «О создании Жилищной комиссии по жилищным вопросам ветеранов боевых действий, инвалидов военной службы, семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий, инвалидов военной службы, по вопросу признания граждан нуждающимися в неотложной поддержке в приобретении жилых помещений по Программе социальной ипотеки, по вопросу признания молодых семей участниками целевой программы “Обеспечение жильем молодых семей в г.Казани” при Исполнительном комитете г.Казани» (с учетом изменений, внесенных в него постановлениями Исполнительного комитета г.Казани от 28.03.2014 №1680, от 24.04.2015 №1883, от 24.08.2016 №3551, от 16.10.2018 №5383, от 28.12.2018 №6555, от 18.05.2020 №1405, от 21.07.2020 №1951, от 12.07.2021 №1710, от 23.10.2023

№3187, от 12.03.2024 №817, от 16.08.2024 №3376) следующие изменения:

1.1. преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях реализации действующего жилищного законодательства, Федерального закона от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах», постановлений Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 №153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий “Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан” государственной программы Российской Федерации “Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации”», от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации “Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации”», Закона Республики Татарстан от 13.07.2007 №31-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.06.2006 №275 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на приобретение жилья за счет субвенций, выделяемых из федерального бюджета, отдельным категориям граждан», от 02.08.2007 №366 «О дальнейших мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. №69-ЗРТ “О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан” и совершенствованию порядка предоставления жилья в рамках республиканской государственной поддержки» **постановляю:**»;

1.2. в наименовании и пунктах 1, 2 постановления, в наименовании приложения №1 слова «Жилищная комиссия по жилищным вопросам ветеранов боевых действий, инвалидов военной службы, семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий, инвалидов военной службы, по вопросу признания граждан нуждающимися в неотложной поддержке в приобретении жилых помещений по Программе социальной ипотеки, по вопросу признания молодых семей участниками целевой программы “Обеспечение жильем молодых семей в г.Казани” при Исполнительном комитете г.Казани» в соответствующих падежах заменить словами «Жилищная комиссия при Исполнительном комитете г.Казани» в соответствующих падежах;

1.3. приложение №2 признать утратившим силу;

1.4. приложение к настоящему постановлению считать приложением №2

к постановлению Исполнительного комитета г.Казани от 07.12.2011 №7835.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

3. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани И.А.Гиниятуллина.

Руководитель

Р.Г.Гафаров

Положение
о Жилищной комиссии при Исполнительном комитете г.Казани

1. Жилищная комиссия при Исполнительном комитете г.Казани (далее – Комиссия) создается в целях рассмотрения вопросов жилищного обеспечения следующих категорий граждан:

- ветераны боевых действий;
- инвалиды военной службы;
- семьи погибших (умерших) ветеранов боевых действий, инвалидов военной службы;
- граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненные к ним лица (граждане из подразделений особого риска), состоящие в Исполнительном комитете г.Казани на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
- граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами, не обеспеченные жилыми помещениями для постоянного проживания и состоящие в Исполнительном комитете г.Казани на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
- граждане, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, состоящие в Исполнительном комитете г.Казани на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
- граждане, нуждающиеся в неотложной поддержке в приобретении жилых помещений в рамках республиканской программы социальной ипотеки;
- молодые семьи в рамках реализации целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в г.Казани»;
- граждане, состоящие на учете нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма.

2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах», от 15.05.1991 №1244-1 «О социальной защите граждан,

подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», от 26.11.1998 №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», от 25.10.2002 №125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 №2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР “О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС”», постановлениями Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 №153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий “Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан” государственной программы Российской Федерации “Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации”», от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации “Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации”», Законом Республики Татарстан от 13.07.2007 №31-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.06.2006 №275 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на приобретение жилья за счет субвенций, выделяемых из федерального бюджета, отдельным категориям граждан», от 02.08.2007 №366 «О дальнейших мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 27.12.2004 №69-ЗРТ “О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан” и совершенствованию порядка предоставления жилья в рамках республиканской государственной поддержки», а также настоящим Положением.

3. Комиссия создается постановлением Исполнительного комитета г.Казани.

4. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если в их работе принимает участие более

половины состава Комиссии. Решение Комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании и оформляется протоколом, который подписывается всеми членами Комиссии и утверждается председателем Комиссии.

5. На Комиссию возлагаются:

- проведение работы по разъяснению условий, порядка и законных оснований признания граждан, указанных в пункте 1, нуждающимися в жилых помещениях;

- снятие с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий по основаниям согласно Жилищному кодексу Российской Федерации;

- включение в комплекс процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – комплекс процессных мероприятий, мероприятие);

- проведение работы по разъяснению условий реализации комплекса процессных мероприятий среди граждан – участников комплекса процессных мероприятий;

- формирование списков граждан, изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат в планируемом году, списков молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, на основании заявлений и документов, представленных гражданами;

- представление в исполнительный орган Республики Татарстан по обеспечению реализации комплекса процессных мероприятий списков граждан, изъявивших желание получить за счет средств федерального бюджета государственный жилищный сертификат в планируемом году;

- представление в исполнительный орган Республики Татарстан списков молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;

- включение в сводный список получателей субсидий, сформированный Министерством труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан, граждан, имеющих право на получение социальной поддержки путем предоставления субсидий на приобретение жилья из федерального бюджета в виде субвенций;

- подтверждение гражданами права на получение субсидий на приобретение жилья либо исключение их из сводного списка получателей субсидий;

- постановка граждан – получателей жилищных сертификатов и субсидий на учет для приобретения жилья на условиях социальной ипотеки;

- признание граждан нуждающимися в неотложной поддержке в приобретении жилых помещений по Программе социальной ипотеки;

- признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении;

- включение в список молодых семей на получение социальной выплаты на приобретение жилья в качестве участников целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в г.Казани»;

- исключение молодой семьи из состава участников целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в г.Казани»;

- предоставление жилого помещения по договору социального найма в порядке общей очереди гражданину, состоящему на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении.

6. Комиссия имеет право:

- рассматривать на своих заседаниях вопросы, отнесенные к ее компетенции;

- принимать решения в пределах компетенции по жилищным вопросам и оформлять их протоколами;

- рассматривать заявления и жалобы граждан, состоящих на учете по улучшению жилищных условий в Исполнительном комитете г.Казани.