

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:472

д. Яссы-Тугай

23.10.2024 года

Дата и время проведения, место проведения публичных слушаний:
22.10.2024 г. в 18 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 423962,
Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный
район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Яссы-Тугай, ул. Тукая, д. 41в,
здание Яссы-Тугайский сельский дом культуры.

Предмет публичных слушаний: рассмотрение проекта решения (проекта
приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммуналь-
ного хозяйства Республики Татарстан) о предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым
номером 16:43:040201:472, площадью 399 кв.м, расположенному по адресу:
Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское
сельское поселение, д. Яссы-Тугай, ул. Тукая - «Магазины» в зоне индивиду-
альной жилой застройки (Ж1) Правила землепользования и застройки Дым-
Тамакского сельского поселения Ютазинского муниципального района Рес-
публики Татарстан.

Основание для проведения публичных слушаний: письмо Министер-
ства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Рес-
публики Татарстан от 12.09.2024 г. № 01-09-17496 «О проведении обще-
ственного обсуждения» и постановление Главы Ютазинского муниципально-
го района Республики Татарстан и назначены Постановлением Главы Юта-
зинского муниципального района Республики Татарстан от 23.09.2024 № 69
«О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 16:43:040201:472» опубликованное на портале пра-
вовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуника-
ционной сети «Интернет» по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/> и размещенное на
сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе
Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого порта-
ла органов государственной власти и местного самоуправления «Официаль-
ный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
по адресу <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

Инициатор проведения публичных слушаний: Министерство строи-
тельства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Та-
тарстан.

В ходе проведения публичных слушаний с 23.09.2023 г. по 22.10.2024 г. замечаний или предложений от жителей муниципального образования «Дым-Тамакское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в Рабочую группу по проведению публичных слушаний по проекту решения (проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:472 и Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан не поступило.

1. Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан рассмотрев представленные материалы по проекту решения (проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:472, площадью 399 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Яссы-Тугай, ул. Тукая - «Магазины» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правила землепользования и застройки Дым-Тамакского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:472 от 22.10.2024 г., считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту решения (проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:472, площадью 399 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Яссы-Тугай, ул. Тукая - «Магазины» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правила землепользования и застройки Дым-Тамакского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан соблюдена и соответствует требованиям Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Закона Республики Татарстан от 23.12.2023 № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», Устава муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», Правил землепользования и застройки Дым-Тамакского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденных решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 14.08.2014

№ 40 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Дым-Тамакского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан», письма Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 12.09.2024 г. № 01-09-17496 «О проведении общественного обсуждения», Постановления Главы Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 23.09.2024 № 69 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:472». В связи с этим, признает публичные слушания по проекту решения (проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:472, площадью 399 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Яссы-Тугай, ул. Тукая - «Магазины» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правила землепользования и застройки Дым-Тамакского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан состоявшимися.

2. Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан рекомендует одобрить материалы и рассмотреть вопрос дальнейшего утверждения по проекта решения (проекта приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:472, площадью 399 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Яссы-Тугай, ул. Тукая - «Магазины» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правила землепользования и застройки Дым-Тамакского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан.

3. Настоящее заключение направить в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан.

4. Опубликовать настоящее заключение на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru>; свидетельство о регистрации в качестве средства массовой информации ЭЛ № ФС77-60244 выдано 17.12.2013 Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор), разместить на официальном сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: <http://jutaza.tatarstan.ru/>, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в подсистеме общественного голосования платформы обратной связи (ПОС) и на информационных

стендах на территории населенных пунктов муниципального образования «Дым-Тамакское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан расположенных по адресам: с. Дым-Тамак, ул. Новая, д. 4в, административное здание; д. Яссы-Тугай, ул. Тукая, д. 41в, здание СДК; д. Алабакуль, ул. Центральная, д. 8а, здание СДК; д. Тарлау, ул. Гафиятуллина, д.15, информационный стенд.

Приложение:

Протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:472 от 22.10.2024 г.

И.о. руководителя
Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан



З.З. Гибадуллина