



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 18 » 09 2024 г.

№ 894

Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в 2023-2025 годах

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 25.06.2013 № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», Уставом муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», на основании письма Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан № 01-09-12856 от 16.07.2024 «О корректировке Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2025 год», Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемый Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в 2023-2025 годы.

2. Признать Постановление Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 12.12.2023 № 2056 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годах» утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района по инфраструктурному развитию.

Руководитель
Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан



С.П. Самонина

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан
от « 18 » 09 2024 г. № 894

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан, в 2023-2025 годы

I. Общие положения

Настоящий Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годах (далее – Краткосрочный план, Региональная программа соответственно) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31 декабря 2013 № 1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», Уставом муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», Положением об Исполнительном комитете Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в целях реализации региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объёма государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Ютазинском муниципальном районе Республики Татарстан;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Краткосрочного плана;

использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Краткосрочного плана: 2023-2025 годы.

Реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 1022 гражданам в 20 многоквартирных домах общей площадью 25074,57 кв. метров.

Планируемые показатели выполнения настоящего Краткосрочного плана представлены в целом по Ютазинскому муниципальному району Республики Татарстан в приложении № 1 к Краткосрочному плану.

III. Объёмы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2023-2025 годы

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ			
		всего	2023	2024	2025
Ремонт крыши	кв. м	924,50	-	-	924,50
Ремонт подвала	кв. м	-	-	-	-
Ремонт фасада	кв. м	-	-	-	-
Утепление фасада	кв.м.	15 182,67	8 210,77	3284,00	3687,90
Ремонт фундамента	кв.м				
Ремонт внутридомовых инженерных сетей, в том числе:					
электроснабжения	пог. м	1 338,00	-	678,00	660,00
холодного водоснабжения	пог. м	777,00	-	293,50	483,50
водоотведения	пог. м	714,80	-	247,80	467,00

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план, приведен в приложении № 2 к настоящему Краткосрочному плану.

IV. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан и (или) бюджета Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, членов товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов (далее – ТСЖ, ЖК, ЖСК соответственно) или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит: 88 372 281,31 тыс. рублей, в том числе:

- бюджета Республики Татарстан – 16 256 873,94 тыс. рублей;
- бюджета Ютазинского муниципального района – 13 965 000,00 тыс. рублей;
- собственников помещений в многоквартирном доме – 58 150 407,37 тыс. рублей.

Объем финансовых средств
на проведение капитального ремонта многоквартирных домов
в 2023-2025 годы.

Перечень услуг и (или) работ	Сумма, тыс. рублей			
	всего	2023	2024	2025
Ремонт крыши	3 457 863,40	-	-	3 457 863,40
Утепление фасада	74 158 591,98	31 499 804,85	21 982 042,13	20 676 745,00
Ремонт фундамента	-	-	-	-
Внутридомовых инженерных систем	6 352 325,00	-	2 215 550,00	4 136 775,00
Разработка проектной документации	3 037 022,85	1 127 393,77	869 530,36	1 040 098,72
Осуществление строительного контроля	1 366 478,08	530 027,25	390 083,08	446 367,75
Итого	88 372 281,31	33 157 225,87	25 457 205,57	29 757 849,87

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта приведён в приложении № 3 к Краткосрочному плану.

V. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчёте на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2023-2025 годы составляет 14 тыс. рублей.

При этом размер предельной стоимости услуги (работы) по капитальному ремонту многоквартирных домов, включённых в настоящий Краткосрочный план, по видам работ утверждается приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее - Министерство).

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Краткосрочным планом, осуществляется за счёт средств собственников помещений в

многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

Допускается оплата превышения предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту за счёт средств местных бюджетов, предусмотренных на реализацию Краткосрочного плана.

VI. Механизм реализации Краткосрочного плана

Реализация настоящего Краткосрочного плана осуществляется Исполнительным комитетом Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, ТСЖ, ЖК, ЖСК, управляющими организациями (далее - УО), собственниками помещений, подрядными организациями (далее - исполнители Краткосрочного плана).

Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан:

- формирует и направляет в Министерство муниципальные краткосрочные планы реализации Региональной программы сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока;
- представляет в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;
- перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в размере, установленном Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;
- осуществляет функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на основании соглашения (договора) с региональным оператором;
- согласовывает акты выполненных работ, акты приёмки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утверждённой сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;
- осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;
- создаёт и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию (в том числе данные по площадям жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах);
- представляет в Министерство и иным исполнителям Краткосрочного плана документы и сведения, необходимые для формирования отчётов в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, УО:

- согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;
- обеспечивают согласование проектной документации;
- представляют собственникам помещений предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объёме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;
- организовывают собрания собственников по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
- осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;
- осуществляют контроль за своевременным и качественным выполнением капитального ремонта многоквартирных домов, а также участвуют в приёме в эксплуатацию многоквартирных домов после капитального ремонта с правой подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов;
- хранят дефектные ведомости, проектно-сметную и исполнительную документацию по капитальному ремонту многоквартирного дома не менее установленного гарантийного срока безаварийной эксплуатации многоквартирного дома и входящих в него инженерных систем;
- заключают с региональным оператором договоры (соглашения), в соответствии с которыми ТСЖ, ЖСК, ЖК, УО формируют платёжные документы и обеспечивают ежемесячное начисление, поступление платежей собственников по взносам на капитальный ремонт на счёт регионального оператора, а также меры по взысканию задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт и пени.

Собственники помещений:

- согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;
- участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приёме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

- обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные Краткосрочным планом и договором подряда;
- формируют акты выполненных работ по формам КС-2, КС-3;
- осуществляют строительный контроль при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

- несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- обеспечивают ввод объекта в эксплуатацию;
- выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Технические заказчики:

- осуществляют подготовку и утверждение проектной документации, в том числе сметы;
- осуществляют строительный контроль при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;
- участвуют в приёмке выполненных работ, согласовывают акты выполненных работ;
- участвуют в приёмке объекта, создают комиссии по приёмке работ по капитальному ремонту, согласовывают акты комиссии по приёмке работ по капитальному ремонту многоквартирного дома;
- несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- принимают от проектной организации проектную документацию;
- в течение 10 дней с даты подписания акта приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме передают лицу, осуществляющему управление этим многоквартирным домом, копии документов о проведённом капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектно-сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов;
- осуществляют иные функции технического заказчика, предусмотренные законодательством.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

VII. Порядок реализации Краткосрочного плана

Порядок реализации Краткосрочного плана устанавливается нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан.

Приложение №1 к Краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в 2023-2025 годах

Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Наименование организации	Общая площадь МКД, кв.метров	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД, штук					Стоимость капитального ремонта, рублей				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2023												
1	ТСЖ, ЖСК, Управляющие компании	9626,20	392				6	6				33 157 225,87	33 157 225,87
	2024												
2	ТСЖ, ЖСК, Управляющие компании	7513,40	304,00				6	6				25 457 205,57	25 457 205,57
	2025												
3	ТСЖ, ЖСК, Управляющие компании	7934,97	326,00				8	8				29 757 849,87	29 757 849,87
	Итого:	25074,57	1022,00				20	20				88 372 281,31	88 372 281,31

**Перечень
многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан, в 2023-2025 годах.**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	год		Материал стен	Количество этажей	Количество помещений	Общая площадь многоквартирного дома			Площадь помещений		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади МКД	Плановая дата завершения работ					
		Ввод в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта				кв. м	кв. м	кв. м	всего	в том числе жилых помещений находящихся в собственности граждан			в том числе:												
														рублей	рублей	рублей	рублей	рублей								
		бюджет РФ	бюджет субъекта				бюджет МО	средства собственников																		
2023																										
1	п.г.т. Уруссу, ул. Альберта Шамкина, д. 49	1993	1997	сборно-панельные	5	2	2347,40	2026,50	2026,50	111	утепление фасада	7 503 721,60	0,00	1 226 858,48	1 053 522,51	5 223 340,61	3 196,61	14 000,00	31.12.2023							
2	п.г.т. Уруссу, ул. Уруссинская, д. 22а	1991	1991	сборно-панельные	5	5	4713,00	4113,57	4113,57	195	утепление фасада	12 538 005,07	0,00	2 047 715,38	1 760 335,91	8 729 953,78	2 660,30	14 000,00	31.12.2023							
3	п.г.т. Уруссу, ул. Тукая, д. 25	1959	2011	кирпичные	2	2	711,60	653,40	653,40	24	утепление фасада	3 735 672,42	0,00	610 782,44	524 488,41	2 600 401,57	5 249,68	14 000,00	31.12.2023							
4	п.г.т. Уруссу, ул. Жукова, д. 45	1953	2010	кирпичные	2	2	459,20	405,80	405,80	16	утепление фасада	3 484 415,73	0,00	569 701,97	489 211,97	2 425 501,79	7 588,01	14 000,00	31.12.2023							
5	с. Абсаламово, ул. Советская, д. 56А.	1991	2009	мелкие блоки, искусственные и натуральные камни	2	2	981,40	821,60	821,60	33	утепление фасада	3 833 199,30	0,00	626 728,09	537 906,67	2 668 564,54	3 905,85	14 000,00	31.12.2023							
6	п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д. 103	1953	2010	мелкие блоки, искусственные и натуральные камни	2	1	413,60	397,90	397,90	13	утепление фасада	2 062 211,75	0,00	337 171,62	289 534,53	1 435 505,60	4 986,01	14 000,00	31.12.2023							
	Всего:						9626,20	8418,77	8418,77	392		33 157 225,87	0,00	5 418 957,98	4 655 000,00	23 083 267,89										
2024																										
1	п.г.т. Уруссу, ул. Альберта Шамкина д. 48	1994	1998	кирпичные	3	3	1813,40	1680,30	1680,30	88	ХВС, электроснабжение, водоотведение	2 350 000,00	0,00	500 315,00	429 580,00	1 420 105,00	1 295,91	14 000,00	31.12.2024							
2	п.г.т. Уруссу, ул. Уруссинская, д. 66	1992	1992	кирпичные	4	2	1343,50	1200,20	1200,20	48	утепление фасада	5 600 000,00	0,00	1 192 240,00	1 023 680,00	3 384 080,00	4 168,22	14 000,00	31.12.2024							
3	п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д. 95	1953	2009	мелкие блоки, искусственные и натуральные камни	2	2	798,20	759,00	759,00	28	утепление фасада	4 100 000,00	0,00	872 890,00	749 480,00	2 477 630,00	5 136,56	14 000,00	31.12.2024							
4	д. Алабакуль, ул. Центральная, д. 1	1978	2010	кирпичные	2	2	789,20	730,30	730,30	35	утепление фасада	3 707 205,57	0,00	789 352,98	677 680,00	2 240 172,59	4 697,42	14 000,00	31.12.2024							
5	с. Абсаламово, ул. Комсомольская, д. 3	1978	2009	сборно-панельные	2	2	1359,00	1172,30	1172,30	51	утепление фасада	4 850 000,00	0,00	1 032 080,00	887 065,00	2 930 855,00	3 568,80	14 000,00	31.12.2024							
6	с. Абсаламово, ул. Комсомольская, д. 4	1979	2010	сборно-панельные	2	2	1410,10	1178,50	1125,10	54	утепление фасада	4 850 000,00	0,00	1 032 080,00	887 515,00	2 930 405,00	3 439,47	14 000,00	31.12.2024							
	Всего:						7513,40	6720,60	6667,20	304,00		25 457 205,57	0,00	5 418 957,98	4 655 000,00	15 383 247,59										
2025																										
1	п.г.т. Уруссу, ул. Уруссинская д. 72	1992	1992	кирпичные	4	2	1309,80	1142,50	1142,50	48	утепление фасада	5 500 000,00	0,00	1 001 550,00	860 750,00	3 637 700,00	4 199,11	14 000,00	31.12.2025							
2	п.г.т. Уруссу, ул. Уруссинская д. 24	1968	1968	кирпичные	5	4	3244,87	3195,92	2844,12	129	ХВС, электроснабжение, водоотведение	4 350 000,00	0,00	792 135,00	680 775,00	2 877 090,00	1 340,58	14 000,00	31.12.2025							
3	п.г.т. Уруссу, ул. М.Джалиля, д. 6а	1998	1998	сборно-панельные	5	1	1291,10	1117,30	1117,30	60	утепление фасада, кровля	6 700 000,00	0,00	1 220 123,52	1 046 446,50	4 433 429,98	5 189,37	14 000,00	31.12.2025							
4	п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, 99	1968	2009	мелкие блоки, искусственные и натуральные камни	2	1	410,30	395,10	395,10	18	утепление фасада	2 750 000,00	0,00	500 775,00	430 375,00	1 818 850,00	6 702,41	14 000,00	31.12.2025							
5	п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, 109	1953	1953	мелкие блоки, искусственные и натуральные камни	3	2	814,20	785,50	785,50	28	утепление фасада	5 230 000,00	0,00	952 383,00	818 495,00	3 459 122,00	6 423,48	14 000,00	31.12.2025							
6	п.г.т. Уруссу, ул. Миньсарова, 48	1965	2002	кирпичные	2	2	519,90	459,90	459,90	20	утепление фасада	3 100 000,00	0,00	564 510,00	485 150,00	2 050 340,00	5 962,69	14 000,00	31.12.2025							
7	п.г.т. Уруссу, ул. Жукова, д. 17	1949	2010	деревянные	1	1	100,00	100,00	100,00	6	кровля	807 849,87	0,00	147 109,46	126 428,50	534 311,91	8 078,50	14 000,00	31.12.2025							
8	п.г.т. Уруссу, ул. Островского, д. 25	1969	1986	деревянные	1	1	244,80	204,80	204,80	17	кровля	1 320 000,00	0,00	240 372,00	206 580,00	873 048,00	5 392,16	14 000,00	31.12.2025							
	Всего:						7934,97	7401,02	7049,22	326,00		29 757 849,87	0,00	5 418 957,98	4 655 000,00	19 683 891,89										
	Итого:						25074,57	22540,39	22135,19	1022,00		88 372 281,31	0,00	16 256 873,94	13 965 000,00	58 150 407,37										

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта - всего	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного кодекса Российской Федерации:										разработка проектной документации на МКД 2023	разработка проектной документации на МКД 2024	разработка проектной документации на МКД 2025	Осуществление строительного контроля	
			Ремонт инженерных систем, в том числе:							Утепление фасада		Ремонт крыш					
			Водоотведение		ХВС		Электроснабжение			кв.метр	рублей	кв.метр					рублей
рублей	пог.м	рублей	пог.м	рублей	пог.м	рублей	кв.метр	рублей	кв.метр	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей			
2023																	
1	п.д. Урассу, ул. Альберта Шавкина, д. 49	7 503 721,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 425,00	7 138 677,35	0,00	0,00	247 442,79	0,00	0,00	117 601,47	
2	п.д. Урассу, ул. Уруссинская, д.22а	12 538 005,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 010,65	11 988 351,68	0,00	0,00	360 235,67	0,00	0,00	189 417,72	
3	п.д. Урассу, ул. Гуква, д.25	3 735 672,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	558,50	3 548 543,16	0,00	0,00	130 877,79	0,00	0,00	56 251,47	
4	п.д. Урассу, ул. Жукова, д.45	3 484 415,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	336,00	3 252 263,97	0,00	0,00	160 375,29	0,00	0,00	71 776,47	
5	с. Абдалмино, ул. Советская, д.56А	3 833 199,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	555,00	3 631 853,70	0,00	0,00	140 191,94	0,00	0,00	61 153,65	
6	п.д. Урассу, д. Пушкина, д.103	2 062 211,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	325,62	1 940 114,99	0,00	0,00	88 270,29	0,00	0,00	33 826,47	
	Всего:	33 157 225,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 210,77	31 499 804,85	0,00	0,00	1 127 393,77	0,00	0,00	530 027,25	
2024																	
1	п.д. Урассу, ул. Альберта Шавкина, д. 48	2 350 000,00	247,80	754 400,00	293,50	611 450,00	678,00	849 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 975,00	0,00	43 475,00	
2	п.д. Урассу, ул. Уруссинская, д.66	5 600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	850,00	5 332 400,00	0,00	0,00	0,00	183 600,00	0,00	84 000,00	
3	п.д. Урассу, ул. Пушкина, д.95	4 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	610,00	3 897 650,00	0,00	0,00	0,00	140 850,00	0,00	61 500,00	
4	д. Амбула, ул. Центральная, д.1	3 707 205,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	530,00	3 521 942,13	0,00	0,00	0,00	129 655,36	0,00	55 608,08	
5	с. Абдалмино, ул. Комсомольская, д. 3	4 850 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	647,00	4 615 025,00	0,00	0,00	0,00	162 225,00	0,00	72 750,00	
6	с. Абдалмино, ул. Комсомольская, д. 4	4 850 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	647,00	4 615 025,00	0,00	0,00	0,00	162 225,00	0,00	72 750,00	
	Всего:	25 457 205,57	247,80	754 400,00	293,50	611 450,00	678,00	849 700,00	3 284,00	21 982 042,13	0,00	0,00	0,00	869 530,36	0,00	390 083,08	
2025																	
1	п.д. Урассу, ул. Уруссинская, д.72	5 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 288,90	5 236 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180 750,00	82 500,00	
2	п.д. Урассу, ул. Уруссинская, д.24	4 350 000,00	467,00	1 378 925,00	483,50	1 091 975,00	660,00	1 665 875,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	147 975,00	65 250,00	
3	п.д. Урассу, ул. М. Велитов, д.6а	6 700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	839,00	4 913 975,00	370,00	1 470 575,00	0,00	0,00	214 950,00	100 500,00	
4	п.д. Урассу, ул. Пушкина, д.99	2 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	380,00	2 606 375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102 375,00	41 250,00	
5	п.д. Урассу, ул. Пушкина, д.109	5 230 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	740,00	4 978 495,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173 055,00	78 450,00	
6	п.д. Урассу, ул. Минсераев, д. 48	3 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	440,00	2 941 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112 350,00	46 500,00	
7	п.д. Урассу, ул. Жукова, д. 17	807 849,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204,50	748 708,40	0,00	0,00	47 023,72	12 117,75	
8	п.д. Урассу, ул. Октябрского, д. 25	1 320 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350,00	1 238 580,00	0,00	0,00	61 620,00	19 800,00	
	Всего:	29 757 849,87	467,00	1 378 925,00	483,50	1 091 975,00	660,00	1 665 875,00	3 687,90	20 676 745,00	924,50	3 457 863,40	0,00	0,00	1 040 098,72	446 367,75	
	Итого:	88 372 281,31	714,80	2 133 325,00	777,00	1 703 425,00	1 338,00	2 515 575,00	15 182,67	74 158 591,98	924,50	3 457 863,40	1 127 393,77	869 530,36	1 040 098,72	1 366 478,08	