

ГЛАВА САРМАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Ленина, д. 35, с. Сарманово, 423350



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ БАШЛЫГЫ

Ленин урамы, 35 йорт, Сарман авылы, 423350

Телефон: (85559) 2-42-22, факс: (85559) 2-44-44. E-mail: sarman@tatar.ru, www.sarmanovo.tatarstan.ru

18.09.2024 № 151

На № _____ от _____

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Совета Сармановского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лякинское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьями 5.1, 24 и 28 Градостроительного Российской Федерации и частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", частью 5 статьи 15 Закона Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом Сармановского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан и Реестра государственных гражданских служащих Республики Татарстан», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить на 11 октября 2024 года проведение публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лякинское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан.

2. Определить организатором публичных слушаний – Исполнительный комитет Сармановского муниципального района Республики Татарстан.

3. Провести публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Лякинское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан по адресу: РТ, Сармановский район, с.Ляки, ул.Школьная, 1, зале заседаний Совета Лякинского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан.

4. Предложения и замечания к проекту Правил землепользования и застройки в письменной форме, а также заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления могут подаваться по адресу: Сармановский муниципальный район, с.Сарманово, ул.Ленина, 35 (в рабочие дни – с 8.00 до 16.30). Срок подачи заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления – 10 октября 2024 года.

5. Публичные слушания провести согласно порядку, определенным Положением о порядке и проведения публичных слушаний в Сармановском муниципальном районе РТ, утвержденное решением Совета Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 24.03.2007 г. № 113 с учетом требований, установленных градостроительным законодательством.

6. Исполнительный комитет Сармановского муниципального района Республики Татарстан:

- в срок до 20.09.2024 г. опубликовать настоящее постановление вместе с проектом решения на официальном сайте Сармановского муниципального района (<https://sarmanovo.tatarstan.ru/>) в разделе «Публичные слушания», а также на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://pravo.tatarstan.ru/>;

- оповестить население о начале проведения публичных слушаний на официальном сайте Сармановского муниципального района (<https://sarmanovo.tatarstan.ru/>) и на информационных стендах сельского поселения, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории поселения, а также в здании Исполнительного комитета Сармановского муниципального района, а также иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации путем размещения:

1) информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) информации о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

3) информации о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

4) информации о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций проекта;

5) информации о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- разместить проект изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лякинское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан и информационные материалы к нему в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте Сармановского муниципального района Республики Татарстан в сети «Интернет» по адресу <https://sarmanovo.tatarstan.ru/>;

- обеспечить проведение публичных слушаний в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», путем размещения соответствующей информации и проведением установленных процедур с публикацией также результатов проведения публичных слушаний;

- с 20.09.2024 г. до 10.11.2024 г. открыть и провести экспозиции проекта Правил землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в здании Исполнительного комитета Сармановского муниципального района, расположенному по адресу: РТ, Сармановский муниципальный район, с.Сарманово, ул.Ленина, д. 35 и в здании Исполнительного комитета Лякинское сельское поселение по адресу: РТ, Сармановский муниципальный район, ул.Школьная, 1. Экспозицию можно посетить и посмотреть в рабочие дни с 8.00 до 16.00. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, прием предложений и замечаний, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;

- обеспечить подготовку к публичным слушаниям, прием и учет предложений и замечаний граждан и должностных лиц, с обязательным рассмотрением на публичных слушаниях;

- обеспечить проведение собраний участников публичных слушаний согласно установленным срокам;

- подготовку и оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний;

- по итогам публичных слушаний опубликовать заключение о результатах публичных слушаний на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://pravo.tatarstan.ru/> и официальном сайте Сармановского муниципального района Республики Татарстан в сети «Интернет» по адресу <https://sarmanovo.tatarstan.ru/>

7. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на постоянную комиссию по экологическим вопросам и по вопросам инфраструктурного развития Совета МР.

Глава
Сармановского муниципального района



Ф.М.Хуснуллин

О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
муниципального образования
«Лякинское сельское поселение»
Сармановского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ, Уставом муниципального образования «Лякинское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 24.07.2024 года и рекомендации рабочей группы по проведению публичных слушаний, Совет Лякинское сельское поселение Сармановского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Изменить вид зонирования земельного участка кадастровым номером 16:36:070101:863, с общей площадью 720 кв.м., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Сармановский район, с. Ляки, ул. Центральная, д.14, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», поставленного на кадастровый учет Ж-1 «зона индивидуальной жилой застройки», на разрешенный вид использования на ОД-1 «общественно-деловые цели».

2. Обратиться в Управление Федеральной регистрационной службы по Сармановскому и Мулюмовскому муниципальным районам для внесения, соответствующих изменений в правоустанавливающие документы на земельный участок.

3. Обеспечить использование земельного участка в соответствии с видом зонирования земельного участка, указанного в п.1 настоящего решения.

4. Настоящее решение обнародовать на специальных информационных стендах и разместить на официальном сайте муниципального образования «Сармановский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (sarmanovo.tatarstan.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на постоянную комиссию по экологическим вопросам и по вопросам инфраструктурного развития Совета МР.

Председатель Совета
Сармановского муниципального района

Ф.М.Хуснуллин