Сорок шестое заседание Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан четвертого созыва

РЕШЕНИЕ
Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

от 13 сентября 2024 года № 347

О внесении изменений в Генеральный план Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая протоколы публичных слушаний от 20 августа 2024 года и заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, уставом Пестречинского муниципального района Республики Татарстан **Совет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан решил:**

1. Внести изменения в Генеральный план Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 23 июня 2020 года № 268 (с изменениями, внесенными решением Совета от 19 октября 2023 года № 263), согласно приложению на электронном носителе.

2. Исполнительному комитету Пестречинского муниципального района Республики Татарстан разместить настоящее решение о внесении изменений в Генеральный план Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (https://fgistp.economy.gov.ru/).

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru).

Глава Пестречинского муниципального района Р.А. Сулейманов

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР
«ЗЕМЛЯ»
(АО «РКЦ «Земля»)

Республикански кадастровый центр

РФ, Республика Татарстан;
420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а;
Тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01
www.rkczemlya.ru, e-mail: info@rkczemlya.ru
ИНН/КПП 1659042075/165901001
ОГРН 1021603463595

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
(Внесение изменений)
Богородского сельского поселения
Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Охрана окружающей среды
и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Казань 2023

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Богородского сельского поселения
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан
(внесение изменений)

№ п/п	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
	Текстовые материалы	
1	Положение о территориальном планировании	51
	Графические материалы	
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/3
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/3
4	Карта функциональных зон поселения М1:10000	3/3
	Приложение	
5	Сведения о границах населенных пунктов	162
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
	Текстовые материалы	
1	Пояснительная записка	99
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	150
	Графические материалы	
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/5
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	2/5
5	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	3/5
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/5
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/5

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 4

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ 4
1.1 Рельеф и геоморфология 4
1.2 Геологическое строение 4
1.3 Тектоника и сейсмичность 5
1.4 Полезные ископаемые 8
1.5 Гидрогеологические условия 11
1.6 Поверхностные воды 11
1.7 Климатическая характеристика 11
1.8 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир 18
1.9 Опасные инженерно-геологические процессы и явления 14

2. ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 15
2.1 Оценка негативного воздействия атмосферного воздуха 15
2.2 Оценка негативного воздействия водных ресурсов 22
2.3 Оценка негативного воздействия земельных ресурсов 22
2.4 Обращение с отходами производства и потребления 25
2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения 25
2.6 Оценка негативного воздействия озелененных территорий 26
2.7 Оценка негативного воздействия животного и растительного мира 27
2.8 Оценка риска для здоровья населения. 26

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА 30

4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ 31

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ 32

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 32
6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов 331
6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранная зона железных дорог, приаэродромная территория, минимальные расстояния от АЗС 378
6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и объектов добычи и подготовки углеводородного сырья 43
6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 456
6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более 50
6.6 Охранная зона линий и сооружений связи 523
6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства 534
6.8 Охранная зона тепловых сетей 545
6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны 55
6.10 Зоны затопления и подтопления 58
6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения 60
6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов 634
6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов 644
6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети 644

6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы).. 644
6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия 64
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ 666
7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха 666
7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод 70
7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов**Ошибка! Закладка не определена.**8
7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления 82
7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия**Ошибка! Закладка не определена.**5
7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов**Ошибка! Закладка не определена.**6
7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования .....**Ошибка! Закладка не определена.**9
7.8 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий**Ошибка! Закладка не определена.**
7.9 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории 93
7.10 Мероприятия по охране животного и растительного мира 93
7.11 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения .....**Ошибка! Закладка не определена.**
8. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.
9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 107

ВВЕДЕНИЕ

Проектом предусмотрено внесение изменений в генеральный план Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в части:

- включения земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021132:458, 16:33:021132:189, 16:33:021132:190, 16:33:000000:5895, 16:33:021122:280, 16:33:021122:282, 16:33:021122:287, 16:33:021132:457, 16:33:021123:907 в границу населенного пункта с. Гильдеево для жилищного строительства.

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

1.1 Рельеф и геоморфология

В геоморфологическом отношении территория Красносельского сельского поселения Высокогорского муниципального района расположена в Нижнемешинском возвышенном районе суббореальной семигумидной ландшафтной зоне Западного Предкамья Республики Татарстан. Большая часть территории расположена в междуречном пространстве р. Меши и ее правого притока р. Ноксы

Рельеф территории холмистый, с густой овражно-балочной и речной сетью. Для сельского поселения характерно чередование относительно высоких водораздельных пространств с долинами малых рек. Протекая с севера на юго-запад, р. Нокса делит территорию сельского поселения на две части. Для реки характерен инсоляционный тип асимметрии, в результате чего правые склоны, обращенные на юг, - пологие, левые склоны северной и западной экспозиций - крутые.

Рельеф территории к северо-западу от р. Нокса представлен ее пологим левым склоном и водоразделом реки с безымянным притоком. Высоты здесь достигают 165,4 м.

Большая часть территории располагается к юго-востоку от реки. По центральной части сельского поселения проходит водораздел рр. Меша, Нокса и Шемелка. Сюда же приурочены максимальные отметки рельефа, характерные для рассматриваемой территории, – 176,5 м.

Территория имеет общий уклон на запад, по направлению течения р. Нокса. Минимальная отметка рельефа приурочена к урезу воды реки в 1,7 км севернее н.п. Куюки и составляет 88 м.

Как уже было отмечено, для территории характерна высокая эрозионно-балочная расчлененность. Наиболее крупными являются овраги Релка, Кривой, расположенные на левом склоне р. Нокса, Кожня, Ручей, Салмачинское, Большой, расположенные на правом склоне реки, Большая Стелка, Елхов, Чугунка, относящиеся к долине р. Шемелка. Для оврагов характерна разветвленная, древовидная форма.

1.2 Геологическое строение

Согласно геологической карте Республики Татарстан, подготовленной ФГБУ «Всероссийский научно-исследовательский геологический институт имени А.П.

Карпинского», по состоянию на 01.09.2019, в геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие:

- отложения верхнего подъяруса казанского яруса верхнего отдела пермской системы (P_2kz_2), представленного глинами, мергелями, известняками, доломитами, алевролитами, песчаниками, конгломератами, каменной солью, гипсами, ангидритами;

- отложения уржумского горизонта нижнего подъяруса татарского яруса верхнего отдела пермской системы (P_2ur), представленного глинами, известняками, доломитами, мергелями, алевролитами, песчаниками.

1.3 Тектоника и сейсмичность

Согласно схеме тектонического районирования РТ (Войтович Д.Е., 2001), рассматриваемая территория расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно–Европейской платформы, на юго-западном склоне Северо-Татарского свода, в пределах Казанско-Кировского прогиба. Приурочена к приграничной территории Казанской и Алькеевско-Пичкасской сейсмогенных зон с максимальной магнитудой 5.5.

Согласно карте В (В – степень сейсмической опасности, равная 5%) СП 14.13330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81», утв. приказом Минстроя РФ от 24.05.2018 №309/пр (с изменениями и дополнениями) (далее СП 14.13330.2018), рассматриваемая территория относится к зоне с интенсивностью землетрясений 6 баллов по шкале MSK-64, согласно карте С (1%) общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015, территория поселения относится к зоне с интенсивностями землетрясений 5 баллов.

Согласно карте сейсмического районирования территории Республики Татарстан с учетом инженерно-геологических условий (М 1:500 000), сейсмическая балльность рассматриваемой территории составляет 6-7 баллов.

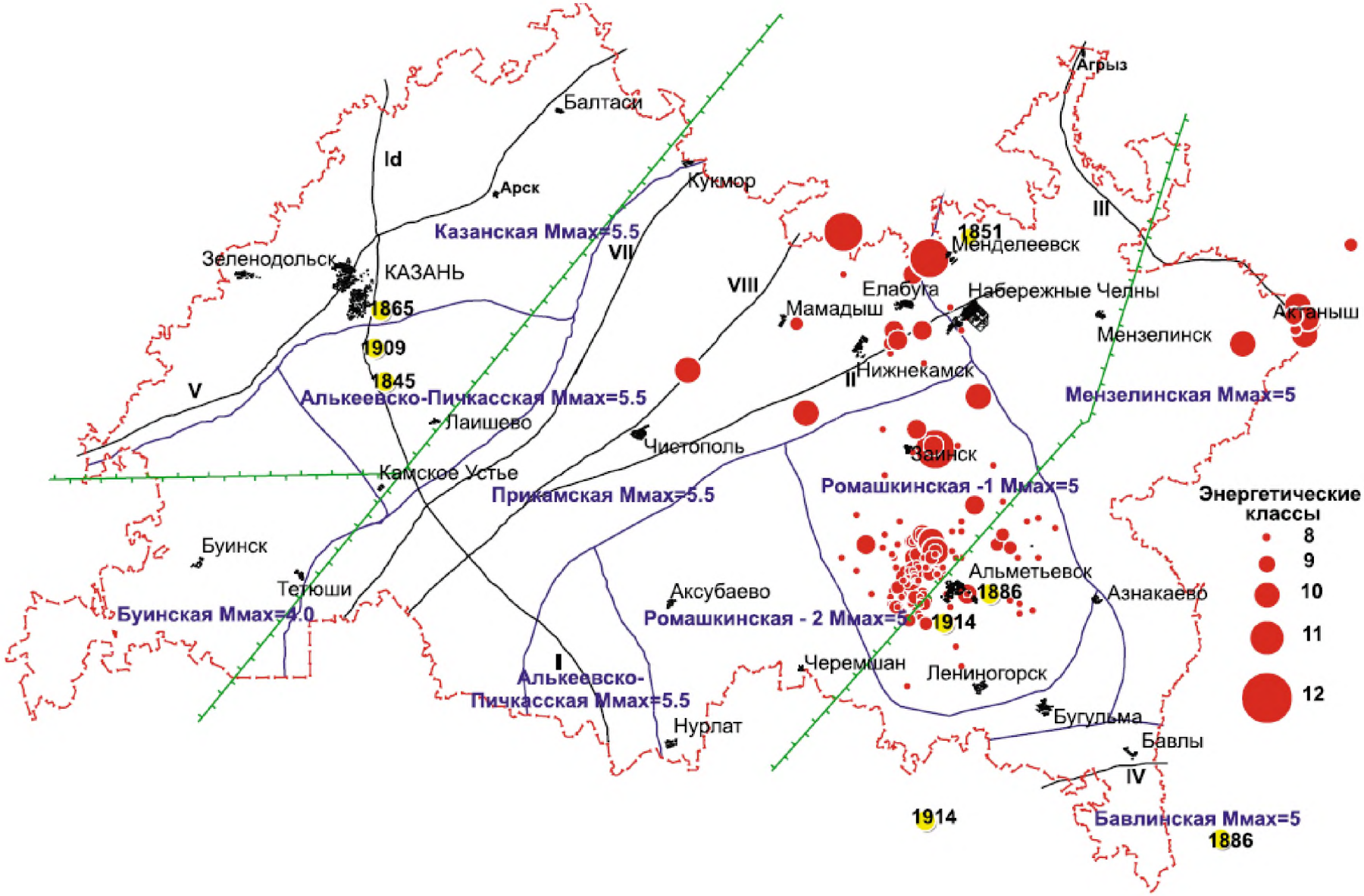


Рисунок 1.3.1. Карта основных разломов и эпицентров исторических (с 1845 г.) и современных (1982-2003 гг.) землетрясений Республики Татарстан. М 1:500000 ((Мирзоев К.М., Степанов В.П., Гатиятуллин Р.Н.) [4]

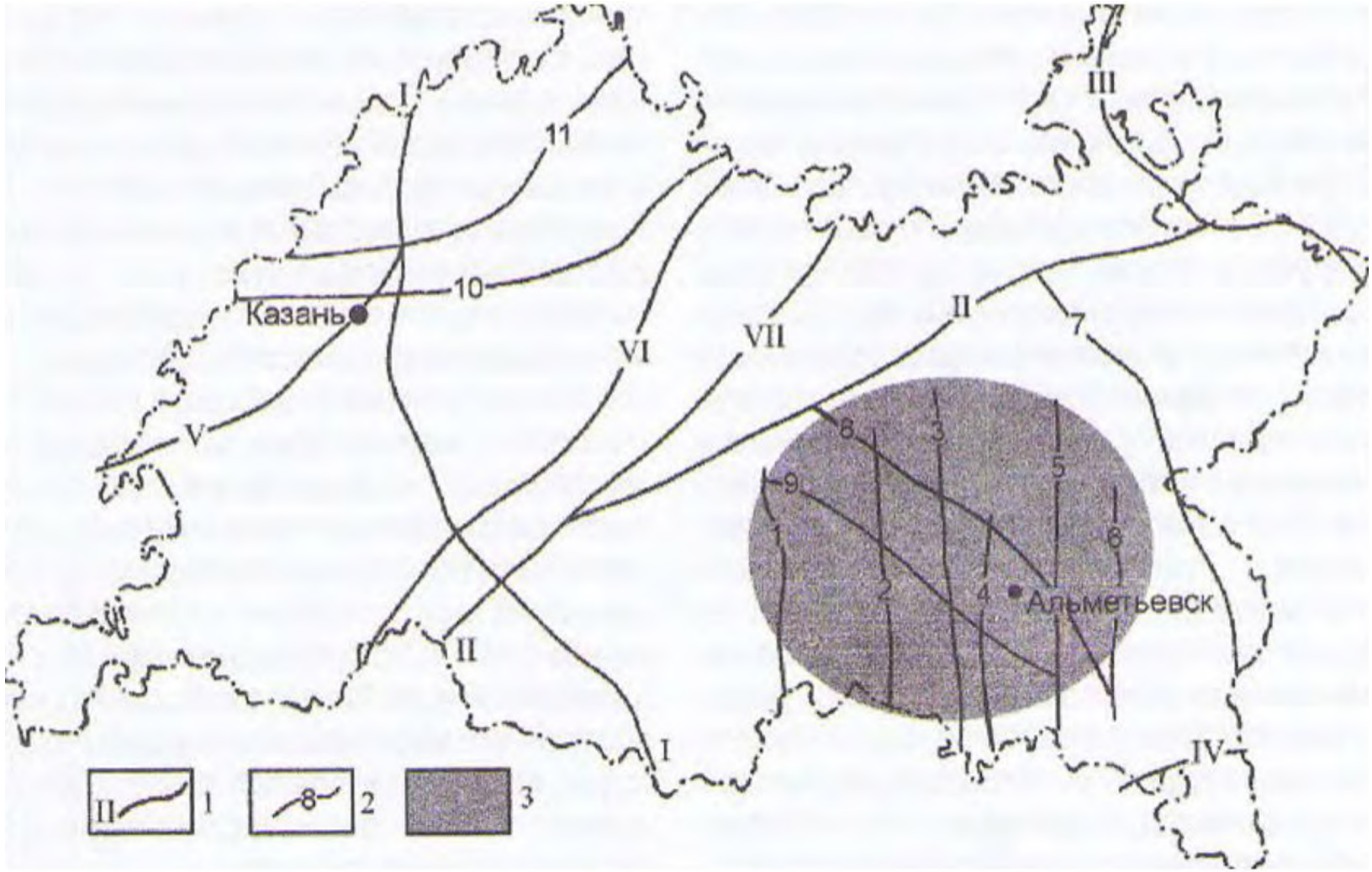


Рисунок 1.3.2. Сейсмоактивные разломы по Степанову В.П. и др. [5]

глубинные разломы: I – Алькеевско-Пичкасский; II – Прикамский; III – Главный Удмуртский; IV – Исаклинско- Бавлинско-Серафимовский; V – Алатырско-Казанско-Арский; VI – Ульяновско-Ижевско-Пермский; VII – Дигитлинско-Можгинский;

региональные разломы: 1-Баганинский; 2- Кузайкинский; 3 – Алтунино-Шунакский; 4 – Миннибаевский; 5 – Сулюково-Шигаевский; 6 – Нуркеевско-Сакловский; 7 – Шалтинско-Азнакаевский; 8 – Зайский; 9 – Кичуйский; 10 – Казанский; 11 – Зеленодольский;

сейсмоактивный район, к которому приурочено Ромашкинское месторождение.

1.4 Полезные ископаемые

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов, на территории Богородского сельского поселения разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов общераспространенных полезных ископаемых (далее – ОПИ) Республики Татарстан, месторождения ОПИ отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались.

Информация о месторождениях подземных вод с утвержденными запасами подземных вод представлена в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1.

Месторождения пресных подземных вод с утвержденными эксплуатационными запасами

№ п/п	Вид	Название месторождения	Местоположение	Участок недр	Эксплуатационные запасы, тыс.м3/сут					Протоколы изменения запасов
					A	B	C1	C2	Всего	
1	пресные	Богородское	юго-восточнее г. Казань, в западной части Пестречинского района, долина р. Нокса	Гильдеевский +Чернопенье			2,4	1,5	3,9	№145-кз от 19.11.2015 Пермский фл. ФБУ "ГКЗ"
2	пресные	Куюковское	на южной окраине д. Куюки Пестречинского района РТ				0,2		0,2	№475-РКЗ(ПВ) от 26.04.2017 МЭПР РТ
3	пресные	Светлинское	группа скважин в 1,1 км ЮВ д. Куюки				0,498		0,498	№786-ПВ от 27.01.2022 МЭПР РТ
4	технические	Куюковское	в 3 км северо-западнее д.Куюки, на левобережье р. Волга, в 15 км от уреза воды				0,495		0,495	№568-ПВ от 30.04.2019 МЭПР РТ
5	пресные	Столбищенское	Танковый полигон	Сокуринский				90	90	№43 от 26.12.2000 РКЗ при Госгеолкоме РТ
6	пресные	Смартситинское								№32-кз от 01.07.2014г. Пермский ф-л ФБУ "ГКЗ"

1.5 Гидрогеологические условия

В соответствии с гидрогеологическим районированием для Государственного кадастра территория Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района расположена в пределах Восточно-Русского сложного бассейна пластовых и блоково-пластовых вод и приурочена к Волго-Вятскому артезианскому бассейну.

Подземные воды, пригодные для водоснабжения, содержатся в отложениях верхней части осадочного чехла – в четвертичных и верхнепермских образованиях.

Подземные воды в *четвертичных отложениях* связаны с делювиальными и аллювиальными образованиями, характеризующимися низкой водообильностью. Вскрываются они на глубине нескольких метров, имеют минерализацию до 1 г/л (на отдельных участках – до 2-3 г/л) и эксплуатируются посредством колодцев или родников индивидуальными водопотребителями.

Водоносный комплекс татарских отложений распространен на водоразделах, залегает, в основном, первым от поверхности на глубине от первых метров до 30-50 м. Водовмещающими породами служат терригенные и карбонатно-терригенные разности – песчаники, мергели, доломиты, реже известняки, характеризующиеся неравномерной и невысокой водообильностью вследствие разгрузки подземных вод в речных долинах. Воды пресные с минерализацией до 0,6-0,8 г/л.

Из-за ограниченности запасов воды татарские отложения могут быть использованы только для децентрализованного водоснабжения мелких водопотребителей.

Водоносный комплекс казанских отложений распространен повсеместно, представлен карбонатными разностями – известняками, доломитами, мергелями, залегающими на глубине 30-130 м. Мощность его изменяется от 5 до 80 м и более. Дебиты скважин колеблются в широких пределах: от десятых долей л/сек до 11-15 л/сек при понижениях от 0,5 до 18 м. Воды гидрокарбонатно- и сульфатно-кальциевые с минерализацией до 1 г/л. Это основной водоносный горизонт, используемый для централизованного водоснабжения.

1.6 Поверхностные воды

Поверхностные воды Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района представлены рекой Нокса, ее притоками, притоками рр. Меша и Шемелка, озерами, прудами и болотами.

Река Нокса - левый приток р. Казанки, протекает по северо-западной части сельского поселения. Длина реки составляет44 км, площадь водосборного бассейна - 215 км^2. Средняя ширина реки составляет 1,0-1,5 м, глубины – 0,5-1,0 м, скорость течения - 0,1 м/с. На рассматриваемой территории река принимает несколько притоков, среди них – рр. Крутовка, Куюковка и др. Однако их длины не превышают 10 км.

Восточную и юго-восточную части сельского поселения дренируют ручьи, относящиеся к бассейнам р. Меша и Шемелка. Их длины также не превышают 10 км.

Для рек характерно высокое весеннее половодье, продолжительность которого составляет 26 – 28 дней. За этот период приходит более 60 % объема их годового стока. Летом и осенью после ливневых или моросящих дождей проходят невысокие паводки. К концу осени устанавливается устойчивый низкий уровень воды – осенне-зимняя межень. Во второй декаде ноября устанавливается ледостав, продолжительность которого составляет в среднем 130 – 155 дней.

По источникам питания реки относятся к водотокам с преимущественно снеговым питанием и наибольшим стоком в весеннее время за счет массового поступления талых вод.

Большое народнохозяйственное и эстетическое значение имеют озера. В сельском поселении, расположено 5 озер.

Болота выполняют важные гидрогеологические (регулирование стока, аккумуляция вод, влияние на водосбор), противоэрозионные (укрепление берегов зарослями растений), экологические (регулирование качества воды, фильтрационная роль, сохранение биоразнообразия) функции.

Для обеспечения населения водными ресурсами и в противопожарных целях в хозяйствах сооружены пруды.

1.7 Климатическая характеристика

Климатическая характеристика территории составлена по материалам ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» на основе многолетних наблюдений на метеостанции АМСГ Казань.

Согласно карте районирования Республики Татарстан по климатическим условиям рассматриваемая территория расположена в климатическом подрайоне IIВ, который характеризуется умеренно-континентальным климатом с холодной снежной зимой и теплым летом.

Среднемноголетняя годовая температура воздуха составляет 4,3 °С. Годовой ход температуры по месяцам выглядит достаточно плавным (таблица 1.7.2.).

Таблица 1.7.2

Средняя месячная и годовая температура воздуха, ^0C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VII	IX	X	XI	XII	год
-10,8	-10,3	-4,2	5,1	13,2	17,9	19,8	17,1	11,5	4,4	-3,6	-8,7	4,3

Самым теплым месяцем является июль, средняя температура его равна +19,8 °С. Средняя месячная максимальная температура воздуха июля равна +25,6°С. Январь - наиболее холодный месяц со средней температурой -10,8 °С. Средняя температура наиболее холодной части отопительного периода равна -16,3°С. Период с

положительными средними месячными температурами длится с апреля по октябрь (семь месяцев); период с отрицательными среднемесячными температурами – с ноября по март (пять месяцев). Коэффициент А, зависящий от температурной стратификации атмосферы, составляет 160.

Годовое количество выпадающих осадков в среднем составляет 562,2 мм (таблица 1.7.3).

Таблица 1.7.3

Среднемесячное и годовое количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
37,9	32,9	31,0	32,3	40,4	68,5	65,7	59,8	53,2	53,6	45,2	41,7	562,2

Как следует из представленных данных, в годовом ходе осадков наблюдается один максимум (68,5 мм в июне) и один минимум (31,0 мм в марте).

Количество осадков на территории достаточно для эффективного снижения загрязнения воздуха. Наиболее существенное очищающее влияние они оказывают в теплый период года, когда их количество наибольшее. Однако неравномерность выпадения осадков, часто в виде ливней, снижает их значение как фактора очищения атмосферы.

Сезонные изменения барико-циркуляционных процессов вызывают изменения ветрового режима. Данные о повторяемости направлений ветра и штилей в течение года представлены в таблице 1.7.4 и на рисунке 1.

Таблица 1.7.4

Повторяемость направлений ветра и штилей (м/с)

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	18	14	7	34	5	4	16	2	14
II	8	6	9	17	21	13	17	9	8
III	8	6	8	17	26	14	16	5	9
IV	9	10	13	16	20	11	15	6	8
V	14	10	9	10	16	11	17	13	10
VI	13	10	11	11	15	10	18	12	10
VII	17	11	13	9	12	8	16	14	14
VIII	16	10	9	9	13	10	19	14	13
IX	13	5	10	12	18	12	18	12	10
X	11	6	4	10	20	16	20	13	7
XI	8	5	8	13	24	15	18	9	5
XII	6	4	6	15	26	16	19	8	8

Год	12	8	9	14	18	12	17	10	10

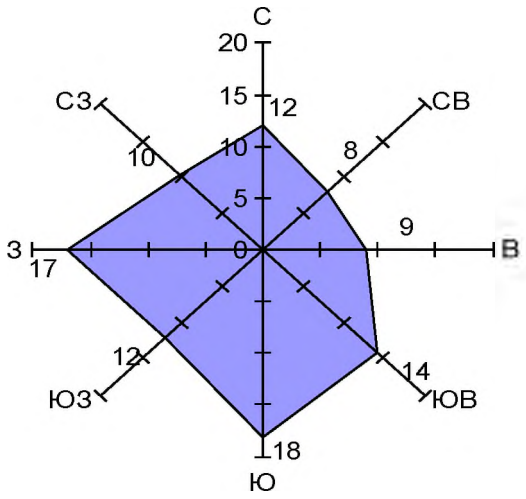


Рисунок 1. Повторяемость ветров по направлениям (%)

В течение года на территории преобладают ветры южного и западного направлений. Максимальные скорости ветра отмечаются в конце осени и зимний период (таблица 1.7.5).

Таблица 1.7.5

Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
3,2	3,1	2,9	2,9	2,8	2,5	2,2	2,3	2,6	3,1	3,2	3,2	2,8

Скорость ветра, суммарная вероятность которой составляет 5 %, составляет 7 м/с.

В соответствии с данными Схемы территориального планирования Республики Татарстан метеорологический потенциал загрязнения атмосферы рассматриваемой территории умеренный. Его значения изменяются в пределах от 2,4 до 2,7, следовательно, здесь создаются равновесные условия как для рассеивания, так и для накопления выбросов.

По данным ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды РТ» параметры, определяющие потенциал загрязнения атмосферы, следующие:

- повторяемость приземных инверсий, % (по данным АС Казань) – 46;
- мощность приземных инверсий, км (по данным АС Казань) – 0,32;
- повторяемость скорости ветра 0-1 м/с, % - 26;
- продолжительность туманов, часы – 60.

1.8 Опасные инженерно-геологические процессы и явления

На территории сельского поселения получили развитие эрозионные, карстовые процессы и подтопление.

Эрозия. На территории сельского поселения распространены процессы почвенной и овражной эрозии.

Одним из процессов, наносящих большой ущерб сельскому хозяйству, можно назвать почвенную эрозию – смыв плодородного слоя почвы с поверхности. Эрозии подвержены склоны рек. Главная причина ее возникновения заключается в нарушении организации агроландшафта – неправильном соотношении площадей пашни, лугов и лесных угодий.

Конечная стадия эрозионной деградации – оврагообразование – развито повсеместно. Наиболее крупными являются овраги Релка, Кривой, расположенные на левом склоне р. Нокса, Кожня, Ручей, Салмачинское, Большой на правом склоне реки, Большая Стелка, Елхов, Чугунка, относящиеся к долине р. Шемелка. Для оврагов характерна разветвленная, древовидная форма.

Карстовые процессы. Территория Богородского сельского поселения располагается в пределах Мешинского карстового района Волго-Вятской карстовой области. Проявления карстовых процессов в виде воронок встречаются в центральной части сельского поселения, на территории с. Богородское.

Подтопление. Процессам подтопления подвержены днища и нижние части склонов долин рек, которые дренируют территорию Богородского сельского поселения. Здесь подземные воды относятся к водоносному четвертичному аллювиальному комплексу, которые испытывают существенные сезонные и многолетние колебания, на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод не превышает 10-15 м.

Согласно Правилам определения границ зон затопления, подтопления, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 г. № 360 (ред. от 17.08.2022 г.), определение границ зон затопления и подтопления должно осуществляться Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон затопления и подтопления должны быть включены в государственный кадастр недвижимости и государственный водный реестр.

В настоящее время на территории сельского поселения границы зон подтопления и затопления не определены в порядке, установленном указанными Правилами.

Застроенные территории поселения не включены в Перечень участков застроенных территорий муниципальных районов Республики Татарстан и г. Казани, подверженных активному влиянию экзогенных геологических процессов.

2. ОЦЕНКА НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Оценка негативного воздействия на атмосферный воздух

Атмосферный воздух относится к числу приоритетных факторов окружающей среды, оказывающих влияние на состояние здоровья населения.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в поселении являются объекты следующих отраслей:

- промышленная отрасль;
- отрасль сельского хозяйства;
- транспортная отрасль;
- инженерная отрасль,

а также объекты хранения и переработки.

Промышленная отрасль. В юго-восточной части с. Куюки расположена производственная база ООО «Строительная компания «Атлант» («ДК «Антей»), которая включает в себя склад строительных материалов, в т.ч. щебня, сварочный цех, цех металлоконструкций, очистные сооружения и другие объекты. От 28 источников загрязнения, расположенных на территории производственной базы, в атмосферный воздух выбрасывается 30 наименований загрязняющих веществ общей массой 3,193 т/год. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 производственная база относится к объектам III класса опасности с ориентировочной санитарно-защитной зоной 300 м. К настоящему времени разработан проект обоснования границ расчетных санитарно-защитных зон объекта, на который получено положительное экспертное заключение и санитарно-эпидемиологическое заключение органов Роспотребнадзора (Санитарно-эпидемиологическое заключение 16.11.11.000.Т.001223.05.17 от 02.05.2017, Решение № 758 об установлении границ санитарно-защитной зоны для производственной базы ООО "СК Атлант"). Необходимо отметить, что в расчетной санитарно-защитной зоне производственной базы оказываются водозаборная скважина и приусадебная территория жилого дома.

В восточной части н.п. Богородское расположено производство пластиковых труб. При производстве труб из полиэтилена в окружающую среду выделяется пыль полиэтилена, формальдегид, ацетальдегид, окись углерода. Следует отметить, что частично в санитарно-защитные зоны от данного производства попадают жилые застройки.

Отрасль сельского хозяйства. Птицеводческая (гусиная) ферма расположена вблизи населенного пункта Ильинское. Выбросы в атмосферу с объектов птицеводства включают в себя аммиак (например, при обращении с отходами животного происхождения), запахи (например, при содержании птицы и переработке отходов) и пыль (например, при хранении кормов, погрузке и разгрузке, а также при операциях по переработке отходов).

Аммиак и другие источники запаха образуются в первую очередь в процессе денитрификации помета и могут выбрасываться непосредственно в атмосферу на любой стадии процесса переработки помета, в том числе за счет выбросов через

вентиляционные устройства зданий и на участках хранения помета. На уровень выбросов аммиака влияет также окружающая температура, скорость вентиляции, влажность, складированный объем, качество подстилки и состав пищи (сырой белок). Аммиак (NH_3) имеет острый и едкий запах и может действовать как раздражитель, когда присутствует в повышенной концентрации. Аммиак, осажденный в поверхностных водоемах, способен привести к их зарастанию водорослями. Выбросы аммиака также снижают содержание азота и, следовательно, ценность помета как удобрения.

Тепличный комплекс расположен в восточной части с. Богородское. От 3 неорганизованных источников выбросов объекта в атмосферу выбрасываются загрязняющие вещества 8 наименований общим количеством выбросов 0,13 т/год. В 2013 г. ООО «Профит» разработал проект расчетной санитарно-защитной зоны тепличного комплекса ООО «Резонанс», на который получено положительное санитарно-эпидемиологическое заключение 16.11.11.000.Е.000917.08.13 от 08.08.2013 г., однако в пределах расчетной санитарно-защитной зоны оказываются жилые территории села.

Жилые территории д. Черниково, расположенные в северной части сельского поселения, оказываются в границах санитарно-защитной зоны звероводческой фермы ОАО «СХП Кощаковский», находящейся на территории с. Кощаково. Проект определения границ расчетной санитарно-защитной зоны предприятия разработан в 2011 г. ООО «Управляющая компания ЭКО» (экспертное заключение №101/05-04-11 от 26.07.2011 г.), однако указанная санитарно-защитная зона не соблюдается.

На территории поселения задействованы сельскохозяйственные земли. При ведении сельскохозяйственного производства выбросы в атмосферу в основном связаны с выбросами побочных продуктов сгорания, включая диоксид углерода (CO_2), диоксид серы (SO), оксид азота (NO) и твердые частицы, образующиеся в результате работы механизированного оборудования или в результате побочных продуктов сгорания при утилизации или уничтожении растительных остатков или побочных продуктов переработки.

Транспортная отрасль. На территории поселения существуют следующие объекты транспортной отрасли, влияющие на атмосферный воздух: магистральный газопровод АГРС, автомобильные дороги.

Магистральный газопровод, АГРС. Потенциальным источником загрязнения атмосферного воздуха является магистральный газопровод, проходящий по территории сельского поселения, и АГРС. При эксплуатации газопровода выбросы природного газа в атмосферу отсутствуют, однако при авариях возможна утечка загрязняющих веществ в воздушный бассейн. Утечка газа возникает при функционировании систем в штатном режиме, при продувке оборудования во время технического обслуживания и вследствие старения. Утечки газа – в основном, метана (CH4), одного из парниковых газов, могут быть вызваны коррозией и физическим

износом трубопроводов и сопутствующих компонентов, а также неорганизованными выбросами из трубопроводов и газорегуляторных пунктов.

Автомобильные дороги. По территории поселения проходят автомобильные дороги федерального значения: М-7 "Волга" Москва – Владимир - Нижний Новгород – Казань – Уфа и регионального значения IV и Vкатегории: М-7 "Волга-Богородское", Казань - Салмачи - Куюки, М-7 "Волга" - Первое Мая – Камыш, М-7 "Волга" - Ильинский дороги местного значения.

Приоритетными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу от передвижных источников автомобильных дорог, являются: 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, акролеин и диоксид азота.

Инженерная отрасль. На территории поселения существуют следующие объекты инженерной отрасли, влияющие на атмосферный воздух: распределительные газопроводы, котельные, канализационные очистные сооружения.

Распределительный газопровод. Главным источником распределительных газопроводов является - утечка газа (метан). Утечка газа возникает при их функционировании в штатном режиме, при продувке оборудования во время технического обслуживания и вследствие старения. Неполадки могут быть вызваны коррозией и физическим износом трубопроводов и сопутствующих компонентов.

Котельные работают на природном газе, резервным топливом является мазут. Работу котельной обеспечивают котлы паровые и водогрейные. Сжигание топлива на котельной связано с образованием продуктов сгорания, содержащих летучую золу, диоксид серы (сернистый ангидрид), оксиды азота и газообразные продукты неполного сгорания.

При сжигании мазута в атмосферу выбрасываются кроме того соединения ванадия, соли натрия и частицы сажи. В золе некоторых топлив имеется мышьяк, свободный диоксид кремния, свободный оксид кальция и др. Перевод с твердого топлива на газовое ведет к значительному удорожанию вырабатываемой энергии. При сжигании газа в дымовых выбросах также содержится диоксид серы, а содержание оксидов азота не меньше, чем при сжигании угля.

В процессе очистки канализационных сточных вод с поверхностей каждого конкретного блока в атмосферу поступают вредные вещества: сероводород, аммиак, этилмеркаптан (этантиол), метилмеркаптан, углерода оксид, азота диоксид, метан.

Объекты хранения и переработки. На территории сельского поселения расположены зерносклад, строительно-складская база и объекты хранения V класса опасности.

2.1 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир

Ландшафты

Территория Богородского сельского поселения расположена в пределах Нижнемешинского ландшафтного района подтаежной подзоны бореальной ландшафтной зоны.

Нижнемешинский ландшафтный район характеризуется среднерусско-волжскими широколиственными (липово-дубовыми) с елью неморальнотравяными лесами на светло-серых лесных, дерново-подзолистых и серых лесных почвах. Доминирующими типами природно-территориальных комплексов являются склоновые типы местности.

В таблице 1.9.1 представлены основные с точки зрения ландшафтной дифференциации количественные показатели рассматриваемого ландшафтного района.

Таблица 1.9.1

Количественные показатели Нижнемешинского ландшафтного района

Характеристики ландшафтных районов	Нижнемешинский ландшафтный район
Сумма биологически активных температур (°С)	2170
Гидротермический коэффициент	1,6
Максимальная высота снежного покрова (см)	35
Первичная продуктивность природных экосистем (т/га год)	8,5
Радиационный индекс сухости	1,1
Годовая суммарная радиация (мДж/м2)	3877
Годовая сумма осадков (мм)	577
Густота оврагов км/км2	0,276
Заселенность (км2)	5,5
Средний уклон (мин)	137
Содержание гумуса	2,9

На территории сельского поселения обширные по площади пространства приурочены к долинным (пойменным и террасовым) типам ландшафта.

По функциональной принадлежности на рассматриваемой территории выделяются:

– *производственно-селитебный функциональный тип ландшафта,* включающий территорию населенных пунктов сельского поселения;

- *сельскохозяйственный тип ландшафта,* включающий земли, занятые сельскохозяйственными территориями (пашнями, пастбищами, сенокосами);
- *рекреационный тип ландшафта,* представленный озелененными территориями, акваториями и участками, прилегающими к водным объектам.

Почвенный покров

На территории сельского поселения получили развитие серые лесные почвы. Гумусовый горизонт данных почв характеризуется светло-серым, часто с легким буроватым оттенком, мощностью около 16-22 см. Структура его выражена слабо. Он сменяется горизонтом А1, А2 или ВА2 –серовато-бурым с более светлыми пятнами, плоскоореховатым, мощностью 5-10 см. Далее идет иллювиальный горизонт бурого цвета, ореховатой и призмовидно-ореховатой структуры, с затеками кремнеземистой присыпки и примазками гумуса и полутораокисей плотного сложения, который на глубине около 100 см сменяется материнской породой. На территории сельского поселения серые лесные почвы представлены светло-серым лесным и серым лесным подтипами.

Животный и растительный мир

Фауна территории определяется наличием лесных, луговых, полевых участков, а также водных объектов.

Из насекомых многочисленны прямокрылые, а из жуков – чернотелки. В классе птиц превалирует синантропный комплекс (ворона серая, голубь сизый, воробей полевой и др.), что объясняется высокой освоенностью территории. Из лесных видов встречаются тетерев, клинтук, ястреб, сова ушастая, серая ворона, дятел, кукушка, сорока, филин и много других. В тополиных лесополосах отмечены иволга, соловей восточный, пеночка-теньковка, славка серая и другие виды. Для открытых биотопов характерны чибисы, трясогузка желтая, трясогузка белая.

Из видов герпетофауны для поселения обычны: зеленая жаба, озерная и остромордая лягушка, прыткая ящерица, уж обыкновенный.

Из лесных обитателей встречаются лесной хорек, беляк, белка обыкновенная, полевка рыжая. Наиболее типичными животными для полевых и луговых участков являются суслик, сурок, полевая мышь, ласка, мышь-малютка, полевка обыкновенная, заяц-русак.

На территории Пестречинского муниципального района встречаются редкие и находящихся под угрозой исчезновения 45 видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, а именно:

Класс Млекопитающие, всего 6 видов: нетопырь карлик, кожан северный, ушан бурый, кутора обыкновенная, заяц-беляк, медведь бурый.

Класс Птицы – 29 видов: выпь большая, гусь серый, пискулька, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, змееяд, орел-карлик, могильник, подорлик

большой, орлан-белохвост, балобан, кобчик, пустельга обыкновенная, журавль серый, травник, веретенник большой, клинтух, горлица обыкновенная, сова белая, улит большой, сплюшка, козодой обыкновенный, зимородок обыкновенный, удод, дятел седой, дятел зеленый, дятел трехпалый, сорокопут серый.

Класс Рептилии – 2 вид: медянка, гадюка обыкновенная.

Класс Рыбы – 1 вид: подуст волжский.

Беспозвоночные – 7 видов: жужелица золотистоямчатая, златоглазка перламутровая, мнемозина, орденская лента голубая, пчела-шерстобит, шмель моховой, пчела-плотник обыкновенная.

Растения, всего 11 видов:

Отдел Покрытосеменные – 10 видов: клюква болотная, алтей лекарственный, кувшинка белоснежная, венерин башмачок настоящий, пальчатокоренник мясокрасный, любка двулистная, рдест альпийский, живокость высокая, лапчатка прямостоячая, фиалка Селькирка.

Отдел Плауновидные – 1 вид: двурядник уплощенный.

Грибы, всего 4 вида: эверния растопыренная, ежовик пестрый, паутинник превосходный, молочай.

Итого: 60 видов.

Документ В настоящее время большая часть территории сельского поселения распахана. Естественная растительность сохранилась в виде небольших лесных массивов луговых и болотных ассоциаций.

Леса небольшими массивами сохранись по всей территории сельского поселения. Породный состав лесных массивов представлен такими лиственными породами, как дуб, липа, береза, осина. В восточной части рассматриваемой территории среди пород, образующих взрослые лесонасаждения, преобладает сосна

Современное состояние растительного покрова во многом обусловлено характером и интенсивностью антропогенного воздействия, проявляющегося в форме различных видов рубок, распашки под сельскохозяйственные угодья выпаса, рекреации, промышленного и транспортного загрязнения.

По склонам овражно-балочной сети и на других, не доступных для распашки, участках расположены злаково-разнотравные луга.

Из видов растений, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, в Пестречинского муниципальном районе встречаются 11 видов, а именно:

Отдел покрытосеменные – 10 видов: клюква болотная, алтей лекарственный, кувшинка белоснежная, венерин башмачок настоящий, пальчатокоренник мясокрасный, любка двулистная, рдест альпийский, живокость высокая, лапчатка прямостоячая, фиалка Селькирка;

Отдел плауновидные – 1 вид: двурядник уплощенный;

Грибы, всего 2 вида: эверния растопыренная, ежовик пестрый.

2.2 Оценка негативного воздействия водных ресурсов

Оценка негативного воздействия поверхностных и подземных водных

объектов

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод в поселении в настоящее время являются неканализованная жилая застройка, объекты сельского хозяйства и территории производственного назначения.

Отсутствие в населенных пунктах Богородское, Гильдеево, Ильинский, Первое Мая, Камыш и Черниково систем централизованного канализования и ливневой канализации, локальных очистных сооружений на объектах, неорганизованный отвод дождевых и талых вод на рельеф местности, мойка автотранспорта на берегах, несоблюдение режима береговых полос усиливают загрязнение водотоков.

К загрязнению рек приводит и несоблюдение сельскохозяйственными предприятиями противоэрозионных агротехнических мероприятий по обработке почв, распашка земель, прилегающих к водным объектам, внесение минеральных удобрений и пестицидов в неоправданно высоких дозах. При дождевых паводках и весеннем половодье происходит смыв почвы, навозной массы, горюче-смазочных материалов, нефтепродуктов, что ухудшает санитарную обстановку рек.

На территории Богородского сельского поселения ведет очистку хозяйственно-бытовых стоков от н.п. Куюки ООО «РСО «ЭКО»». Проектируемая мощность канализационных очистных сооружений в соответствии с утвержденным генпланом составляет 4399,888м^3/сут. На сегодняшний день введены в эксплуатацию очистные сооружения ПКФ ВЭКО производительностью 250 м^3/сут. Данные ОС не позволяют очистить сточные воды до нормируемых требований. В настоящее время условно очищенные стоки поступают во временные пруды испарители. В настоящий момент ведется строительство новых БОС суммарной производительностью 4399,888 м^3/сут. Проектируемые БОС состоят из комплексов: КОС-ЭКО-Р-600 производительностью 600 м^3/сут, КОС-600. Степень очистки согласно данным производителя составит 97-99,2%. После очистки сточные воды по коллектору длиной 2км 600м диаметром 220м сбрасываются в р. Нокса на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование от 28.10.2019 №1612/19. Выпуск рассеивающий. Географические координаты выпуска:55^0 44’ 01,1’’ с.ш., 49^0 19’ 43,5’’ в.д.

Также в юго-западной части с. Куюки расположены очистные сооружения ОАО «ДК «Антей» производительностью 100 м^3/сут. Очистные сооружения состоят из восьми блоков биофильтров, фильтров дополнительной очистки «БЛИК-2К», ультрафиолетового стерилизатора, насосов перекачки очищенных стоков, счетчиков поступающей и очищенной воды, винтовой компрессорной установки с ресивером сжатого воздуха, блока автоматики управления.

Основной проблемой в области охраны поверхностных вод в сельском поселении является несоблюдение режимов водоохранных зон. В нарушение требований Водного кодекса РФ в водоохранных зонах поверхностных водных объектов размещены неканализованная жилая застройка населенных пунктов, частично кладбище д. Ильинский.

Отдельно следует отметить о застройке береговых полос поверхностных водных объектов. В нарушение требований Земельного кодекса Российской Федерации в береговых полосах поверхностных водных объектов расположена жилая застройка населенных пунктов сельского поселения.

Оценка негативного воздействия существующих источников хозяйственно-питьевого водоснабжения

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населенных пунктов поселения осуществляется из подземных источников посредством эксплуатации скважин и родников. Населенные пункты обеспечены ресурсами подземных вод.

В соответствии с требованиями **СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002(далее - СанПиН 2.1.4.1110-02),** водозаборная скважина и каптированные родники должны быть обеспечены зоной санитарной охраны в составе трех поясов.

Граница первого пояса зоны санитарной охраны, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 (пункт 2.2.1.1), устанавливается на расстоянии не менее 30м от водозаборной скважины – при использовании хорошо защищенных подземных вод, и не менее 50м – при недостаточно защищенных.

Протоколом совещания при заместителе начальника Приволжскнедра №145-КЗ от 19.11.2015 г. утверждено заключение экспертной комиссии Волго-Уральского филиала «ГКЗ» по материалам отчета «Поисково-оценочные работы для обоснования подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения проектируемого жилого массива в д. Чернопенье, с. Гильдеево Пестречинского района РТ» (ЗАО «ГИДЭК», 2015). Участку поисково-оценочных работ присвоено наименование – Богородское месторождение подземных вод в составе двух участков: Гильдеевский и Чернопенье. Балансовые запасы питьевых вод верхнеказанского и нижнеказанского терригенно-карбонатных водоносных комплексов Богородского месторождения на 25-летний срок эксплуатации утверждены в суммарном количестве 3,9 тыс. $м^3$/сут. Территория Богородского сельского поселения частично располагается в пределах Гильдеевского участка месторождения, величина прогнозного водоотбора которого в пределах сельского поселения составит 0,5 тыс. $м^3$/сут. На основании проведенных расчетов в северной части с. Гильдеево предполагается размещение водозаборной скважины.

Поверхностные воды на территории сельского поселения используются только для производственного водоснабжения, хозяйственно-бытовых нужд, сельскохозяйственного водоснабжения.

2.3 Оценка негативного воздействия земельных ресурсов

Основная часть территории поселения занята землями

сельскохозяйственного назначения.

Согласно Перечню особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утвержденному распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р (далее – Перечень особо ценных сельскохозяйственных угодий РТ), на территории поселения особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья расположены на земельных участках 16:33:181620:21, 16:33:181620:40, 16:33:121607:7 (информация о границах данных участках в ЕГРН отсутствует).

Физическая и химическая деградация почв может являться результатом неподходящих методов управления, таких как использование неподходящей техники или земляные работы, связанные с подготовкой плантаций и развитием инфраструктуры. Химическая деградация почвы может быть результатом недостаточного или ненадлежащего использования минеральных удобрений, неспособности перерабатывать питательные вещества, содержащиеся в пожнивных остатках, и неспособности скорректировать изменения кислотности (pH) почвы, которые являются результатом длительного применения азотных удобрений и чрезмерного использования воды низкого качества, что приводит к засолению. Эрозия почвы может быть результатом плохого смыкания растительного покрова после подготовки почвы и отсутствия защитных сооружений на наклонных участках, засаженных многолетними культурами.

Сильную техногенную нагрузку испытывает почвенный покров вблизи автомобильной дороги «М7-Волга». При работе двигателей автотранспорта образуются «условно твердые» выбросы, состоящие из аэрозольных и пылевидных частиц. В наибольшем количестве образуются выбросы соединений свинца и сажи. Считается, что около 20% общего количества свинца разносится с газами в виде аэрозолей, 80% выпадает в виде твердых частиц и водорастворимых соединений на поверхности прилегающих к дороге земель, накапливается в почве на глубине пахотного слоя или на глубине фильтрации воды атмосферных осадков. Опасность накопления соединений свинца в почве обусловлена высокой доступностью его растениям и переходом его по звеньям пищевой цепи: животным, птицам и людям.

Почвенный покров разрушается при вертикальной планировке, сооружении временных подъездных дорог, строительстве подсобных помещений, прокладке инженерных коммуникаций. В соответствии со ст.13 Земельного кодекса Российской Федерации, «в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по рекультивации нарушенных земель, восстановлению плодородия почв, сохранению плодородия почв и их использованию при проведении работ, связанных с нарушением земель.

2.4 Обращение с отходами производства и потребления

Источниками образования отходов производства и потребления являются жилой сектор, объекты социальной инфраструктуры, объекты сельского хозяйства, объекты производства.

Промышленные отходы. Источниками образования промышленных отходов являются теплица ООО «Резонанс» и АО «ДК «Антей» и др. В основном, образуются отходы, относящиеся к 4 классу опасности, которые не требуют особых условий утилизации.

Такие промышленные отходы, как смет с территории, древесная пыль, стружки, опилки, отходы древесины, строительный мусор воздушные фильтры, стекло от переработки ламп, лом черных цветных металлов, макулатура, изношенные автомобильные покрышки и камеры, образующиеся от сельскохозяйственных предприятий относятся к 4 классу опасности и не требуют особых условий утилизации, складируются на полигоне ТКО или сдаются на переработку специализированным предприятиям. Места складирования промышленных отходов на территории сельского поселения также отсутствуют.

Отходы животноводства. Источниками образования данного вида отходов являются гусиная ферма и личные хозяйства населения. Образовавшийся навоз от личных хозяйств временно буртуется на их территориях, далее используется в качестве органического удобрения. Животноводческие отходы, образующиеся от фермы, размещаются на прилегающих территориях. Временные хранилища навоза не обеспечивают безопасного хранения животноводческих отходов.

Коммунальные отходы. Вывоз коммунальных отходов осуществляется на полигон ТКО с. Пестрецы и полигон «Восточный» г. Казани. Места складирования коммунальных отходов на территории сельского поселения отсутствуют

Биологические отходы. На территории поселения была одна биотермическая яма, расположенная к югу от с. Богородское (ОКС 16:33:021125:391). Согласно акту ликвидации №2 от 20.07.2019г., данная биотермическая яма была ликвидирована.

2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения

Шум является одним из наиболее распространенных и неблагоприятных факторов воздействия на окружающую среду и здоровье населения.

Источниками шума в поселении являются автомобильные дороги федерального значения: М-7 "Волга" Москва – Владимир - Нижний Новгород – Казань – Уфа и регионального значения IV и Vкатегории: М-7 "Волга-Богородское", Казань - Салмачи - Куюки, М-7 "Волга" - Первое Мая – Камыш, М-7 "Волга" - Ильинский дороги местного значения.

Шум дорожного движения создается двигателями автомобилей, выбросом выхлопных газов, аэродинамическими источниками и при взаимодействии шин с покрытием. При скорости автомобиля более 90 км/ч шум создается в основном от взаимодействия шин с покрытием. Шум дорожного может создавать существенные

неудобства и быть достаточно громким, чтобы мешать обычному разговору, а также может вызывать стресс у детей и повышение давления крови, частоты пульса и уровня гормонов стресс.

Радиационная обстановка формируется в результате воздействия естественных (природных) и искусственных источников радиации, которые вносят свой вклад в уровень радиационного фона.

Радиационно-гигиеническая обстановка на территории поселения характеризуется как стабильная.

При выборе участков под строительство жилых домов и зданий социально-бытового назначения должны выбираться участки с гамма-фоном, не превышающим 0,3 мкГр/ч, и плотностью потока радона с поверхности грунта не более 80 мБк/м^{2}с, в соответствии с СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)», утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.04.2010 №40.

Источником *электромагнитного излучения* на рассматриваемой территории также являются линии электропередач. Электроснабжение населенных пунктов поселения осуществляется посредством линии электропередач ВЛ 10 кВ, также на территории поселения расположена электрическая подстанция ПС 110кВ Ильинка. По территории сельского поселения проходят линии электропередач 220кВ.

Соблюдение санитарных разрывов и охранных зон от них позволит исключить прямое воздействие электромагнитного излучения.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитные зоны электроподстанций воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений. Для электроподстанции, расположенной на рассматриваемой территории, указанные расчеты и измерения не проведены. Таким образом, электроподстанция является потенциальным источником воздействия на условия проживания населения пос. Первое Мая.

2.6 Оценка негативного воздействия на озелененные территории

В настоящее время система озеленения поселения представлена защитными и эксплуатационными лесами, лугами, защитными лесополосами, зарослями кустарников и т.д. Также выделяется зона озеленения общего пользования в населенных пунктах поселения.

Озелененные территории специального назначения представлены насаждениями ветрозащитного, водо- и почвоохранного значения, частично расположенными вдоль региональных, на землях сельскохозяйственных угодий и в границах водоохранных зон водотоков.

В теплое время года большую рекреационную нагрузку претерпевают озелененные территории вдоль берегов водохранилища и рек, что отрицательно сказывается на состоянии озелененных территорий.

Согласно п. 9.8**СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного**

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034 (далее - СП 42.13330.2016), озеленение общего пользования - парков, садов, скверов, бульваров в поселении должно составлять 12 м^2/чел. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

2.7 Оценка негативного воздействия на животный и растительный мир

Территория поселения расположена в границах Пестречинского охотничьего хозяйства (https://huntmap.ru/karta-oxotnichix-ugodij-respubliki-tatarstan).

Численность животных, отнесенных к охотничьим ресурсам, по охотничьему хозяйству (выписка из Госохотреестра) приведена в таблице 2.8.

Таблица 2.8.1

Численность животных, отнесенных к охотничьим ресурсам, по Пестречинскому охотничьему хозяйству (выписка из Госохотреестра)

Животные	Количество, особей
Копытные животные*	
Кабан	17
Косуля сибирская	28
Лось	89
Пушные животные*	
Барсук	29
Лисица	109
Бобр европейский	239
Заяц-русак	256
Куница лесная	19
Норка	44
Ондатра	471
Птицы**	
Вальдшнеп	86
Куропатка серая	669
Тетерев обыкновенный	790
Кряква	874
Чирок-свистунок	639
Чирок-трескунок	
Нырок	69
Утка	83

*Количество особей копытных, пушных животных, приведено по состоянию на 31 августа 2021г.

** Количество особей птиц приведено по состоянию на 31 марта 2021 г.

2.8 Оценка риска для здоровья населения.

Оценка риска для здоровья населения проводится в отношении объектов I и II классов опасности. Согласно п.4.2. **СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)**, для животноводческих предприятий, а также в отношении кладбищ оценка риска

для здоровья населения не выполняется.

Важнейшим показателем санитарно-эпидемиологического благополучия территории является состояние здоровья населения. На процесс его формирования влияет целый ряд биологических, социально-экономических, антропогенных, природно-климатических, медико-санитарных факторов, отражающих уровень техногенного загрязнения среды, рациональность архитектурно-планировочной организации территории, и др.

Ввиду несоблюдения режима водоохранных зон, нарушения правил использования водных объектов, сброса неочищенных сточных вод в поверхностные водные объекты, ухудшается качество поверхностных и подземных вод, в том числе используемых в качестве источников питьевого водоснабжения.

Отрасль	***Атмосферный воздух***	***Водные ресурсы***	***Земельные ресурсы/ландшафт***	***Отходы***	***Шум***
Сельскохозяйственное производство	диоксид углерода (CO_2), диоксид серы (SO), оксид азота (NO) и твердые частицы	пестициды, минеральные удобрения и микроэлементы металлов	Химическая деградация почв, засоление, эрозия	Органические отходы растениеводства (листья, стебли, шелуха, корни, другие неиспользованные части растений)	-
Магистральные газопроводы, газораспределительные системы	метан (CH_4)	-	Фрагментация ландшафта, утрата местообитаний животных	-	-
Автомобильные дороги	1,3-бутадиен (C_4H_6), формальдегид (CH_2O), бензол (C_6H_6), акролеин (C_3H_4O) и диоксид азота (NO_2)	-	Накопления свинца в почве	-	Двигатели автомобилей, выбросы выхлопных газов, аэродинамический шум и взаимодействие шин с покрытием

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

На территории поселения расположены леса Пригородного лесничества Столбищенского участкового лесничества (ЗОУИТ 16.00.2.3748).

Леса представлены обособленными колками различной величины, которые расположены в северо-восточной и восточной части поселения.

Лесной фонд представлен защитными лесами (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, – лесопарковые и зеленые зоны).

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Правовой режим использования земель лесного фонда на рассматриваемой территории установлен Лесным кодексом РФ и лесохозяйственным регламентом Пригородного лесничества, утв. приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 19.01.2019№112-осн (с изменениями и дополнениями).

Правовой режим использования земель лесного фонда приведен в таблице 3.1

Таблица 3.1

Правовой режим использования земель лесного фонда

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
Защитные леса:	Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами. Виды использования лесов, допустимые к осуществлению в защитных лесах, расположенных на землях лесного фонда, определяются лесохозяйственными регламентами лесничеств.	Статья 111 Лесного кодекса РФ
Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: - леса, расположенные в зеленых зонах - леса, расположенные в лесопарковых зонах.	В лесах, расположенных в зеленых зонах, запрещаются: 1) виды деятельности, предусматривающие использование токсичных химических препаратов и разведку, и добычу полезных ископаемых; 2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокошения и пчеловодства;	Статья 114 Лесного кодекса РФ Лесохозяйственный регламент Пригородного лесничества, утв. приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 19.01.2019 №112-осн.

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
	3) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов; 4) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, если осуществление указанных видов деятельности влечет за собой проведение рубок лесных насаждений или создание объектов охотничьей инфраструктуры. В лесах, расположенных в лесопарковых зонах, запрещаются: 1) использование токсичных химических препаратов; 2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; 3) ведение сельского хозяйства; 4) разведка и добыча полезных ископаемых; 5) строительство объектов капитального строительства, за исключением велосипедных и беговых дорожек и гидротехнических сооружений.	

4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов, на территории Богородского сельского поселения разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов общераспространенных полезных ископаемых (далее – ОПИ) Республики Татарстан, месторождения ОПИ отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались.

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

На территории поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют.

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов

На территории поселения расположены объекты III – V классов опасности. Данные о санитарно-защитных зонах существующих объектов и информация о соблюдении режима санитарно-защитных зон приведены в таблице 6.1.1. Регламенты использования санитарно-защитной зоны объектов приведены в таблице 6.1.2.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

На территории поселения была одна биотермическая яма, расположенная к югу от с. Богородское (ОКС 16:33:021125:391). Согласно акту ликвидации №2 от 20.07.2019г., данная биотермическая яма была ликвидирована.

Согласно **СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03**, санитарные разрывы устанавливаются в отношении автомагистралей. На территории поселения автомагистрали отсутствуют.

Таблица 6.1.1

Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов, расположенных на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Объекты, связанные с производственной деятельностью					
Существующие					
ООО "Строительная компания "Атлант" (ДК "Антей")	Расчетная	20 м с северо-восточной, 48 м с восточной, 47 м с юго-восточной, 215 м с южной, 158 м с юго-западной, 51 м с западной, 6 м с северо-западной стороны	На земельных участках с КН: 16:33:140406:14346 16:33:140406:17455 16:33:140406:13325 и др.	Санитарно-эпидемиологическое заключение 16.11.11.000.Т.001223.05.17 от 02.05.2017 РЕШЕНИЕ № 758 об установлении границ санитарно-защитной зоны для производственной базы ООО "СК Атлант"	Попадает водозаборная скважина
Базы хранения материалов ООО "РГК"	Расчетная	Не требуется	На земельных участках с КН: 16:33:021125:1229, 16:33:021125:1230, 16:33:021125:383	Санитарно-эпидемиологическое заключение 16.11.11.000.Т.000956.04.23 от 07.04.2023	Соблюдается
Производство пластиковых труб	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН 16:33:021125:1229	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.1.4.17	Попадает территория жилой застройки н.п. Богородское
Строительно-складская база	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН 16:33:020202:157	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.1	Попадает территория жилой застройки н.п. Гильдеево
Гусиная ферма	Ориентировочная	300	На земельных участках с КН 16:33:050301:361 16:33:050301:352 16:33:021131:176	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.11.3.4	Попадает территория жилой застройки н.п. Ильинский
Зерносклад	Ориентировочная	50	ОКС 16:33:021119:52	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.11.5.1	Соблюдается
Теплица	Расчетная	50	На земельном участке с КН 16:33:020103:59	Санитарно-эпидемиологическое заключение 16.11.11.000.Е.000917.08.13 от 08.08.2013	Попадает территория жилой застройки н.п. Богородское

[1]сведения о ЗУ приведены для ориентирования в публичной кадастровой карте, не считать их абсолютно полными

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Птицеводческая ферма Кощаковского с.п.	Ориентировочная	300	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.11.3.4	Попадает территория жилой застройки н.п. Черниково
Предприятие сельского хозяйства 4 класса опасности	Ориентировочная	100	На части земельного участка с КН 16:33:021129:43	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.11.4.6	Соблюдается
Пекарня	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН 16:33:140301:84	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.8.5.17	Попадает территория жилой застройки н.п. Куюки
Объекты общественного питания	Ориентировочная	50	На земельных участках с КН 16:33:140302:36 16:33:140406:15684 16:33:140406:16969	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.5	Попадает территория жилой застройки н.п. Куюки
Торговый центр и рынки	Ориентировочная	50	На земельных участках с КН 16:33:140406:15688 16:33:020202:100 16:33:020202:102 16:33:020202:108 16:33:020202:98	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.5	Попадает территория жилой застройки н.п. Куюки, Богородское
Планируемые					
Планируемая промышленное предприятие V класса опасности	Ориентировочная	50	На ЗУ с КН 16:33:140406:20	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Соблюдается
Объекты хранения V класса опасности	Ориентировочная	50	На части ЗУ с КН 16:33:021125:572 16:33:021125:674	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.1	Соблюдается
Логистические склады	Ориентировочная	50	На ЗУ с КН 16:33:021127:157 16:33:021127:158 16:33:021127:159	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.1	Соблюдается
Складские посещения V класса опасности	Ориентировочная	50	На части ЗУ с КН 16:33:050301:420	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.1	Соблюдается
Склады, теплицы	Ориентировочная	50	16:33:021132:488	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.11.5.3	Попадает территория жилой застройки н.п. Гильдеево и участков СНТ «Зеленый Дол»
Объекты транспортной инфраструктуры					
Существующие					
"Автомойка" Евсеевой Р.И.	Расчетная	Не требуется	На ЗУ с КН 16:33:140406:1892	Санитарно-эпидемиологическое заключение 16.11.11.000.Т.001917.06.22 от 16.06.2022	Соблюдается
Автомойка «Спектр» закрытого типа ООО	Расчетная	Не требуется	На ЗУ с КН 16:33:140406:10973	Санитарно-эпидемиологическое заключение	Соблюдается

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
"Торговый дом "ВЕСНА"				16.11.11.000.Т.003059.12.21 от 16.12.2021	
Автомойка Спектр	Ориентировочная	50	На ЗУ с КН 16:33:140406:10973	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.7	Попадает территория жилой застройки н.п. Куюки
Автомойка Кристалл	Ориентировочная	50	На ЗУ с КН 16:33:140406:13791	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.7	Попадает территория жилой застройки н.п. Куюки
Шиномонтаж	Ориентировочная	50	На ЗУ с КН 16:33:140406:555	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.13	Попадает территория жилой застройки н.п. Куюки
Автоцентр	Ориентировочная	50	На ЗУ с КН 16:33:140302:32	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.13	Попадает территория жилой застройки н.п. Куюки
Автосервис	Ориентировочная	50	На ЗУ с КН 16:33:020101:202	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.13	Попадает территория жилой застройки н.п. Богородское
Автомойка	Ориентировочная	50	На ЗУ с КН 16:33:020103:92	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.13	Попадает территория жилой застройки н.п. Богородское
АЗС и АГЗС	Ориентировочная	100	На ЗУ с КН 16:33:021130:19	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.4.4	Соблюдается
Придорожный комплекс	Ориентировочная	100	На ЗУ с КН 16:33:021130:19	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.4.4	Соблюдается
Планируемые					
Придорожный сервис	Ориентировочная	100	На земельных участках с КН 16:33:021132:4 16:33:021127:248 16:33:021127:585	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Соблюдается
Автосервис	Ориентировочная	50	На ЗУ с КН 16:33:020202:650	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.12.5.13	Попадает жилая застройка н.п. Гильдеево
Объекты инженерной инфраструктуры					
Канализационные очистные сооружения КОС ЭКО-Р-600, производительностью 4900м3/сут.	Расчетная	Не требуется	На ЗУ с КН 16:33:140406:18332	Санитарно-эпидемиологическое заключение №16.11.11.000.Т.002168.07.22 от 12.07.2022	Соблюдается
Биологические очистные сооружения ООО «Строительная компания «БРИЗ»	Расчетная	Не требуется	На ЗУ с КН 16:33:021134:2575; 16:33:021134:2576; 16:33:021134:2577	Санитарно-эпидемиологическое заключение №16.11.11.000.Т.001204.05.23 от 19.05.2023	Соблюдается
Промплощадка ПС 110 кВ Ильинка филиала АО "Сетевая	Расчетная	Не требуется	На ЗУ с КН 16:33:050401:48	Санитарно-эпидемиологическое заключение	Соблюдается

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
компания" - "Приволжские электрические сети"				№16.11.11.000. Т.002753.11.21 от 16.11.2021	
Газораспределительные станции	Ориентировочная	300	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.1.3.28	Соблюдается
Канализационные насосные станции	Ориентировочная	15	На ЗУ с КН: 16:33:140406:15215 16:33:021134:257616 :33:140406:15690	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.13.5.1	Попадает территория жилой застройки
Районные котельные	Ориентировочная			СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.10.3.2 или 10.4.1	Соблюдается
Места погребения					
Кладбище к западу от н.п. Ильинский	Ориентировочная	50	На земельных участках с КН 16:33:021131:156 16:33:021131:165	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.5.2	Попадают жилые застройки
Кладбище к северу от н.п. Куюки			На земельных участках с КН 16:33:021125:164 16:33:021125:167		Соблюдается
Кладбище к западу от н.п. Богородское			На земельных участках с КН 16:33:020108:85 16:33:021134:12		Соблюдается
Кладбище к юго-западу от н.п. Богородское			На земельном участке с КН 16:33:020108:84		Попадают жилые застройки

Таблица 6.1.2

Регламенты использования санитарно-защитных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; (в ред. Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 № 1622) б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	
Санитарно-защитная зона	Не допускается размещение: – жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; – спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; – объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	Строительство объекта капитального строительства и (или) возведение некапитального строения, сооружения, связанных с выращиванием и содержанием животных, производством, хранением продукции животного происхождения, допускается только при наличии заключения органа, осуществляющего федеральный государственный ветеринарный контроль (надзор), (а	В соответствии с частью 2 статьи 12 закона РФ от 14.05.1993 № 4979-1 «О ветеринарии»

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	именно Россельхознадзора), о соответствии планируемого размещения таких объектов капитального строительства, некапитального строения, сооружения обязательным требованиям, соблюдение которых входит в предмет федерального государственного ветеринарного контроля (надзора)	

6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранная зона железных дорог, приаэродромная территория, минимальные расстояния от АЗС

Придорожные полосы. По территории поселения проходят автомобильные дороги федерального значения: М-7 "Волга" Москва – Владимир - Нижний Новгород – Казань – Уфа и регионального значения IV и Vкатегории: М-7 "Волга-Богородское", Казань - Салмачи - Куюки, М-7 "Волга" - Первое Мая – Камыш, М-7 "Волга" - Ильинский дороги местного значения.

На территории поселения планируется строительство автомобильных дорог регионального значения КАД (Северный обход) и КАД (Южный обход).

Согласно п.1 ст. 26 **Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ)**, для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Согласно ст. 3 **ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ**, придорожные полосы – это территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков).

В случае, если полоса отвода автомобильной дороги не поставлена на кадастровый учет, в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, на картах зон с особыми условиями использования территории придорожные полосы отложены с учетом требований **Норм отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 №717 (далее - Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог)**и **СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*, утвержденного Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр (далее - СП 34.13330.2021)** (ширина проезжей части). Такие придорожные полосы обозначены как ориентировочные.

Размер придорожных полос автомобильных дорог определяется в соответствии с п.2 ст. 26 **ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ** в зависимости от класса и

(или) категории автомобильных дорог и составляет:

1) 75 м - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) 50 м - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) 25 м - для автомобильных дорог пятой категории;

4) 100 м - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) 150 м - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог вне зависимости от значения дороги регулируется положениями **ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ.**

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения регламентируется также **Правилами установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, утвержденными постановлением КМ РТ от 01.12.2008 № 841 (далее – Правила установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ).**

Приаэродромная территория. Территория поселения расположена в пределах приаэродромных территорий аэродрома экспериментальной авиации Казань (Борисоглебское) в подзонах 3,5 и Международного аэропорта «Казань», в подзонах 3-6, установленных проектами решений на установление приаэродромных территорий.

В соответствии с **Положением о приаэродромной территории и правилами разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов РФ, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории, утв. Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 (далее - Положение о приаэродромной территории)**, выделяют следующие подзоны:

а) первая и вторая подзоны - по внешним границам земельных участков, предоставленных для размещения и эксплуатации зданий, сооружений и оборудования, подлежащих размещению в указанных подзонах, отграничивающим такие земельные участки от земельных участков, предназначенных для иных целей;

б) третья подзона - в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства

Российской **Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации» (далее –Правила использования воздушного пространства);**

в) четвертая подзона - по границам зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной электросвязи, обозначенным в аэронавигационном паспорте аэродрома гражданской авиации, инструкции по производству полетов в районе аэродрома государственной (экспериментальной) авиации;

г) пятая подзона - по границам, установленным исходя из требований безопасности полетов и промышленной безопасности опасных производственных объектов с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах;

д) шестая подзона - по границам, установленным на удалении 15 километров от контрольной точки аэродрома;

е) седьмая подзона - по границам, установленным согласно методике установления седьмой подзоны приаэродромной территории, расчета и оценки рисков для здоровья человека, указанной в пункте 5.4 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации

Методика установления седьмой подзоны приаэродромной территории, расчета и оценки рисков для здоровья человека утверждена Приказом Роспотребнадзора от 07.12.2022 № 664 (далее – Методика установления седьмой подзоны).

Согласно Методике установления седьмой подзоны, критериями ее установления являются:

- не превышение установленных СанПиН 1.2.3685-21 эквивалентных уровней звука на внешней границе седьмой подзоны: эквивалентный дневной шум ($L_{A\text{-}экв}$ = 55 дБАв дневной период с 7 часов 00 минут до 23 часов 00 минут) и эквивалентный ночной шум ($L_{Aэкв}$ = 45 дБА в ночной период с 23 часов 00 минут до 7 часов 00 минут)
- обеспечение допустимых уровней риска здоровью человека в связи с воздействием авиационного шума.

Регламенты использования вышеперечисленных зон приведены в таблице 6.2.1.

Таблица 6.2.1

Регламенты использования придорожных полос, охранных зон железных дорог, приаэродромной территории

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны, обоснование	Соблюдение режима зон
Придорожные полосы	Согласно ч.8 статьи 26 ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ , строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей. Согласно Правилам установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, имеют право: а) осуществлять хозяйственную деятельность на указанных земельных участках с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации; б) возводить на предоставленных им земельных участках объекты, разрешенные настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации; в) получать информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги регионального значения.	ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ, Правила установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ
Придорожные полосы	В пределах придорожных полос автомобильных дорог **регионального значения** устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков), который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: - объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; - объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; - объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; - инженерных коммуникаций.	
Приаэродромная территория Подзона 3	Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные на аэродроме, а также определены отдельные территории, на которых запрещается строительство объектов. Ограничения по высоте составляют	

Приаэродромная территория Подзона 4	Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе бортовых средств, наземных объектов, средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. Ограничения по высоте составляют	
Приаэродромная территория Подзона 5	Запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.	
Приаэродромная территория Подзона 6	Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.	
Приаэродромная территория Подзона 7	Ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.	

Минимальные расстояния от АЗС. Согласно Приказу МЧС, России от 05.05.2014 № 221 «Об утверждении свода правил «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности», для защиты от воздействия пожара резервуаров (трубопроводов) от АЗС устанавливается минимальное расстояние.

Минимальные расстояния от АЗС до объектов, к ним не относящихся, принимаются в соответствии с таблицей 6.2.2.

Наименование объектов, до которых определяется расстояние		Минимальные расстояния от АЗС до мест массового пребывания людей, м
АЗС жидкого моторного топлива, размещенных вне территорий населенных пунктов	с подземными резервуарами	25
	с наземными резервуарами	50
КриоАЗС и АГЗС, выполненные как самостоятельный участок многотопливной АЗС, многотопливной АЗС и АГНК	с наличием СУГ или СПГ (КриоАЗС, метан)	60
	с наличием КПГ (АГКГС, метан)	35

6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и объектов добычи и подготовки углеводородного сырья

По территории сельского поселения проходят магистральные трубопроводы. Размеры зон минимальных расстояний от оси подземных магистральных трубопроводов до зданий, сооружений и других инженерных сетей определяются по таблице 4. **СП 36.13330.2012. «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденного Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС (далее - СП 36.13330.2012)** в зависимости от класса и диаметра трубопровода, транспортируемого продукта, назначения объектов и степени обеспечения их безопасности (Таблица 6.3.2).

Размеры зон минимальных расстояний от ГРС принимаются по таблице 5 СП 36.13330.2012 в зависимости от класса и диаметра газопровода.

Размеры зон минимальных расстояний от трубопроводов сжиженных углеводородных газов принимаются по таблице 20 СП 36.13330.2012.

Зоны минимальных расстояний магистральных трубопроводов, за исключением магистрального газопровода, не поставлены на кадастровый учет.

Границы зон минимальных расстояний от магистральных трубопроводов, указанные на картографических материалах генерального плана, приведены согласно данным эксплуатирующих организаций. Однако в случае размежевания земельных участков по границе зоны минимальных расстояний потребуется уточнение местоположения трасс магистральных трубопроводов.

Таблица 6.3.2

Зоны минимальных расстояний от оси подземных магистральных трубопроводов, ГРС

Наименование объекта, принадлежность	Охранная зона в ЕГРН	Размер зоны МР 1 до границ населенных пунктов, пром, и с/х предприятий, карьеров, очистных сооружений и др. объектов, согласно п.1табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Размер зоны МР 2 до кладбищ, с/х ферм и летних лагерей и др. объектов, согласно п.2 табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Размер зоны МР 3 до устьев нефтяных, артезианских скважин, параллельных а/дорог IV-V кат, и др. объектов согласно п.3 табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима зон МР 1,2,3 в границах рассматриваемой территории
Газопровод -отвод и АГРС, р.ц. Пестрецы	16:33-6.1580	100	50	30	СП 36.13330.2012	Соблюдается
Газопровод - отвод ГРС Богородское	16:33-6.1618	200	150	100	СП 36.13330.2012	Соблюдается
Магистральный газопровод Миннибаево-Казань км 34 - км 92,3" на территории Пестречинского района Республики Татарстан	-	200	150	100	СП 36.13330.2012	Соблюдается
ГРС Богородское	16:33-6.1617	200	150	100	СП 36.13330.2012	Соблюдается
ГРС Черниково	-	150	75	30	СП 36.13330.2012	Соблюдается

Регламенты использования территорий, расположенных в границах зон минимальных расстояний, приведены в таблице 6.3.3.

Таблица 6.3.3

Регламенты использования зон минимальных расстояний

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зоны минимальных расстояний	**В зоне МР 1 не допускается размещение**: - населенных пунктов; - коллективных садов с дачными домиками; - отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; - птицефабрик, тепличных комбинатов и хозяйств; - молокозаводов; - карьеров разработки полезных ископаемых; - гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; - отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.); - железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и пристаней; гидро-, электростанций; гидротехнических сооружений речного транспорта I-IV классов; - очистных сооружений и насосных станций водопроводных; -складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м^3; - автозаправочных станций и пр.	СП 36.13330.2012, СП 284.1325800.2016
	В зоне МР 2 не допускается размещение: - железных дорог общей сети (на перегонах) и автодорог кат. I-III, параллельно которым прокладывается трубопровод; - отдельно стоящих: 1-2 этажных жилых зданий; садовых домиков; дач; домов линейных обходчиков; - кладбищ; - с/х ферм и огороженных участков для организованного выпаса скота; - полевых станов.	
	В зоне МР 3 не допускается размещение: - отдельно стоящих нежилых и подсобных строений; - устьев бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; - гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; - канализационных сооружений; - железных дорог промышленных предприятий; - автодорог кат. IV-V, параллельно которым прокладывается трубопровод.	

В населенные пункты газ подается через газопровод высокого давления II категории до газораспределительных пунктов (ГРП). Далее по сетям среднего и низкого давления непосредственно к потребителю.

Зоны минимальных расстояний от распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с приложением «**СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», утвержденного Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780 (далее - СП 62.13330.2011),** до ГРП – в соответствии с таблицей 5 СП 62.13330.2011 и составляют до фундаментов зданий и сооружений:

1. 10 м - для ГРП с давлением газа на вводе до 0,6 включительно;
2. 15 м - для ГРП с давлением газа на вводе св. 0,6 до 1,2 включительно;

3. 10 м от оси - для газопроводов высокого давления I категории (давлением св.0,6 до 1,2 включ.);
4. 7 м от оси - для газопроводов высокого давления II категории (давлением св.0,3 до 0,6 включ.);
5. 4 м от оси - для газопроводов среднего давления (давлением св.0,005 до 0,3 включ.).

6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

На территории поселения расположены магистральные трубопроводы, распределительные газопроводы.

Охранные зоны магистральных газопроводов **устанавливаются Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 (далее - Правила охраны магистральных газопроводов**). Границы охранных зон трубопроводов на картографических материалах приведены согласно единому государственному реестру недвижимости, данным эксплуатирующих организаций. Границы охранных зон следует также уточнять у эксплуатирующих организаций на стадии проектной документации.

Охранные зоны распределительных газопроводов устанавливаются согласно **Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 (далее – Правила охраны газораспределительных сетей),** в зависимости от условий прохождения трассы.

Данные об охранных зонах трубопроводов и информация о соблюдении режима охранной зоны приведены в таблице 6.4.1. Регламенты использования охранных зон приведены в таблице 6.4.2.

Таблица 6.4.1

Охранные зоны трубопроводов и сооружений, входящих в их состав

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
Магистральные трубопроводы, газопроводы, ГРС, сооружения, входящие в состав трубопроводов	25м (нефть, природный газ, нефтепродукты) 100 м (СУГ) 100 м (вдоль подводных переходов) 50 м (вокруг емкостей для хранения и разгазирования	16:33-6.682 16:33-6.1107 16:00-6.4400 16:33-6.1591 16:33-6.1552	Правила охраны магистральных газопроводов, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083	

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
	конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции) 100 м (вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов)			
Газораспределительные сети, ГРП	а) вдоль трасс наружных газопроводов – 2 м от оси в каждую сторону б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метра с противоположной стороны; в) вокруг отдельно стоящих ГРП – 10 м. Для ГРП, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется; г) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы	ЗОУИТ 16:33-6.1552 16:33-6.609 16:33-6.684	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878	Соблюдается

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
	- 100 м от оси в каждую сторону; д) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек по 3 метра с каждой стороны. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев.			

Таблица 6.4.2

Регламенты использования охранных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны магистральных трубопроводов	В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического	Постановление Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083

	обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом «ж» пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» - «к» и «м» пункта 6 настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.	
Охранные зоны газораспределительных сетей	На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000. №878

	Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.	

6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более

Электроснабжение населенных пунктов поселения, производственных площадок осуществляется посредством линии электропередач ВЛ 10 кВ, также на территории поселения расположена электрическая подстанция ПС 110кВ Ильинка. По территории сельского поселения проходят линии электропередач 220кВ.

Размер охранных зон линий электропередач определяется в соответствии с **Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 18.02.2023) (далее – Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства),** зависит от проектного номинального класса напряжения и устанавливается от крайних проводов:

- для ВЛ 1-20 кВ в размере 2 м;
- для ВЛ 35 кВ в размере 15 м;
- для ВЛ 110 кВ в размере 20 м;
- для ВЛ 150, 220 кВ в размере 25 м;
- для ВЛ 300, 500, +/-400 кВ в размере 30 м;
- для ВЛ 750, +/-750 в размере 40 м;
- для ВЛ 1150 кВ в размере 55 м;
- для подземных кабельных линий в размере 1 м,

а также вокруг подстанций на расстоянии применительно к высшему классу напряжения подстанций.

Информация по охранным зонам и регламенты использования охранных зон воздушных линии электропередач представлены в таблицах 6.5.1 и 6.5.2.

Таблица 6.5.1

Охранные зоны воздушных линий электропередач

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
ВЛ 220 кВ Щел	25	16:00-6.3863	Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденный Постановлением	Соблюдается
ВКЛ10кВф.13ПССалмачи	10	16:33-6.1646 16:33-6.1381 и др.		Соблюдается
ВЛ10кВф.04ПСИльинка	10	16:00-6.1181 16:00-6.1091 и др.		Соблюдается

ВЛЗ-10кВ и др.	15	16:33-6.1331 16:33-6.1334	Правительства РФ от 24.02.2009 № 160	Соблюдается

Таблица 6.5.2

Регламенты использования охранных зон воздушных линий электропередач

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением	Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: – строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; – горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; – посадка и вырубка деревьев и кустарников; – проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); – полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).	

6.6 Охранная зона линий и сооружений связи

Согласно **Правилам охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578 (далее – Правила охраны линий и сооружений связи в РФ),** для линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации устанавливаются следующие охранные зоны:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В соответствии с п.48, п. 49 Правил охраны линий и сооружений связи в РФ, установлены следующие ограничения использования объектов недвижимости в границах охранных зон. На территории охранной зоны запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, а также совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиофикации, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиофикации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

На территории поселения расположены восемь базовых станций сотовой и радиотелефонной связи. Размещение базовой станции соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам: СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03, **СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи», утвержденным Главным государственным санитарным врачом РФ 30.01.2003 (далее - СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03).**

Таблица 6.7.1.

Информация о базовых станциях и их санитарно-эпидемиологических заключениях

№ п.п.	Населенный пункт, адрес	Номер базовой станции сотовой радиотелефонной связи	№ санитарно-эпидемиологического заключения
1	Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Богородское, опора ПАО "МТС" (55 град. 44'16,26"С, 49 град. 23'6,47"В).	БС 16-01891 стандарта LTE1800	16.11.10.000.Т.000776.03.23 от 09.03.2023
2	Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Куюки, 60 м на юг от дома 4-й квартал, д.9, на опоре ООО "Т2 Мобайл",	БС № ТТ 0729	16.11.10.000.Т.001642.08.19 от 02.08.2019
3	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д. Куюки, ул. Озерная, на железобетонном столбе СК-26 ПАО "Мегафон" высотой 29м, координаты: 55-42-20.81 С.Ш. 49-21-44.99 В.Д.	№ 161852 "Ахунова" ПАО "МегаФон"	16.11.10.000.Т.001850.09.16 от 02.09.2016
4	Республика Татарстан, Пестречинский р-н, с. Гильдеево, опора ПАО "МТС" (55.747595, 49.396946).	БС № 16-01625стандарта UMTS2100/LTE1800/LTE2600/LTE2100	16.11.10.000.Т.001589.08.20 от 03.08.2020
5	Республика Татарстан, Пестречинский район, д. Гильдеево, опора ПАО "ВымпелКом", координаты: 55.747473, 49.396973.	БС 51772"ТатР-Гильдеево" стандарта GSM900/LTE1800	16.11.10.000.Т.001589.08.20 от 03.08.2020
6	Республика Татарстан, Пестречинский р-н, с. Гильдеево, опора ПАО "МТС",	БС № 16-01625 стандарта LTE2100/UMTS2100	16.11.10.000.Т.000514.03.22 от 01.03.2022
7	Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское СП, д. Камыш,	БС №53232 "ТатР_Камыш" стандарта GSM900/LTE1800	16.11.10.000.Т.002744.11.21 от 15.11.2021

	опора ООО "МИГ" (55.734028, 49.476397).		
8	Республика Татарстан, Пестречинский район, д. Камыш, на опоре ООО "МИГ", (55.734028 С.Ш., 49.476397 В.Д.).	БС №PL_16_01839 стандарта LTE1800	16.11.10.000.Т.001483.07.21 от 06.07.2021

6.8 Охранная зона тепловых сетей

На территории поселения уличные тепловые сети отсутствуют.

Согласно **Типовым правилам охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденным приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 (далее – Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей),** охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями «**СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», утвержденного Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280 (далее - СП 124.13330.2012).**

Регламент использования охранных зон тепловых сетей представлен в таблицах 6.8.1.

Таблица 6.8.1

Регламенты использования охранных зон тепловых сетей

Наименование охранной зоны	Правовой режим использования охранной зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: -размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; -загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; -страивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; -устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; -проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; -снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); -занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы	Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Минстроя России от 17.08.1992 №197

6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны

Сведения о размерах зон охраны поверхностных водных объектов, попадающих в границы поселения, приведены в таблице 6.9.1. Границы зон охраны водных объектов, в отношении которых не установлены береговая линия, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса, нанесены на картографические материалы ориентировочно и при необходимости подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

Таблица 6.9.1

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, расположенные на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид охранной зоны	Размер зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны

Река Нокса	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Попадают неканализированные жилые застройки н.п. Богородское
	Прибрежная защитная полоса	30-50	16:00-6.3561	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	100	16:00-6.3585	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Река Куюковка	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Попадают неканализированные жилые застройки и сады н.п. Куюки
	Прибрежная защитная полоса	30-50	16:00-6.2518	ст. 65 Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	50	16.00.2.2964	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Река Крутовка	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	30-50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Водоохранная зона	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	Соблюдается
Водотоки с длиной менее 10 км	Береговая полоса	5	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	В границы береговой полосы попадает жилая застройка н.п. Богородское, однако наличие нарушения береговой полосы необходимо определять на месте
	Прибрежная защитная полоса	50		ст. 65 Водный кодекс РФ	В границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы попадают неканализованная жилая застройка н.п. Богородское и Куюки и земли сельхозугодий
	Водоохранная зона	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Озера с акваторией менее 0,5 квадратного километра	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	50*	-	ст. 65 Водный кодекс РФ Размер не регламентирован	Попадает жилая застройка

*Решение о размере зоны охраны водного объекта принято разработчиком, ввиду отсутствия информации в Водном кодексе, либо в целях охраны водного объекта.

Таблица 6.9.2

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребы-	ст.6 Водный кодекс РФ

	вания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.	
	Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.	ст.27 Земельный кодекс РФ
Береговая полоса (50 м) водохранилищ	Органам местного самоуправления предложено осуществлять предоставление земельных участков, расположенных в границах 50-метровой береговой полосы Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ, при условии соблюдения требований водного и земельного законодательств Российской Федерации, а также с учетом мнения Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Республике Татарстан и Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.	Распоряжение КМ РТ от 18.07.2018 № 1772-р «О принятии во внимание информации, содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости, относительно земельных участков, расположенных в границах 50-метровой береговой полосы Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ»
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются: -распашка земель; -размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн	ст.65 Водный кодекс РФ
Водоохранная зона	В границах водоохранных зон запрещаются: – использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов, рыбохозяйственного значения не установлены; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; – строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств – хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;	ст.65 Водный кодекс РФ

	– сброс сточных, в том числе дренажных, вод; – разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством РФ о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1ФЗ от 21.02.1992 № 2395-1-ФЗ) В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются: – централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; – сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; – локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса; – сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов; сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду. В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.	

6.10 Зоны затопления и подтопления

Населенные пункты поселения не включены в «**Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период», утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.02.2019 №301-р (далее – Распоряжение КМ РТ от 16.02.2019 №301-р)**

Согласно **Правилам определения границ зон затопления, подтопления, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 (ред.от 17.08.2022 г.) (далее - Положение о зонах затопления, подтопления)**, определение границ зон затопления и подтопления должно осуществляться Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон затопления и подтопления должны быть включены в государственный кадастр недвижимости и государственный водный реестр.

В настоящее время в поселении границы зон подтопления и затопления не определены в порядке, установленном указанным **Положением о зонах затопления, подтопления.**

6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

На территории сельского поселения расположены подземные источники водоснабжения – водозаборные скважины, от которых согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» должны устанавливаться зоны санитарной охраны.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения организуются в составе трех поясов.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Ширина санитарно-защитной полосы водопровода по обе стороны от крайних линий при отсутствии грунтовых вод составляет не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

Информация о зонах санитарной охраны источников водоснабжения по первому, второму и третьему поясам, регламентах их использования и фактическом состоянии представлена в таблицах 6.11.1 и 6.11.2.

Согласование размещения новых объектов в пределах 2, 3 поясов ЗСО с Роспотребнадзором не требуется (письмо Управления Роспотребнадзора по РТ от 08.06.2023 № 11/10729).

Таблица 6.11.1

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенные на территории поселения

Наименование объекта, для которого устанавливается зона	Зоны санитарной охраны, м			Источник данных	Сведения в ЕГРН	Фактическое соблюдение режима использования зоны
	1 пояса	2 пояса	3 пояса			
Водозаборная скважина №1 хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого комплекса "Светлый"	-с восточной стороны-19 м; -юго-восточной стороны-15 м; -южной стороны-16 м; -юго-западной стороны-13 м; -западной стороны-19 м; -северо-западной стороны-15 м; -северной стороны-17 м; северо-восточной стороны-15 м.	52	364	Приказ Минэкологии РТ от 19.02.2016 №148-п;Проект организации зон санитарной охраны (ЗСО) подземного источника (водозаборной скважины №1) хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого комплекса «Светлый» ООО «Ресурсоснабжающая организация «ЭКО» (корректировка) по адресу с. Куюки, Пестречинский район, Республика Татарстан (сан. эпид. заключение Управления Роспотребнадзора по РТ 16.11.11.000. Т.001236.05.17 от 05.05.2017)	Часть ЗУ 16:33:140406:17455	В границы второго и третьего поясов попадает неканализованная жилая застройка

Скважина №3 жилого комплекса «Светлый» (юго-восточная окраина н.п. Куюки)	15 м в юго-восточном, 36 м в юго-западном, 39 м в северо-западном, 18 м северо-восточном направлении)	117 м вниз по потоку, 148 м вверх по потоку, максимальная ширина 256 м	212 м вниз по потоку, 2000 м вверх по потоку, максимальная ширина 1198 м	Приказ Минэкологии РТ от 17.10.2017 №1241-п; Скважина №3 жилого комплекса «Светлый» (юго-восточная окраина н.п. Куюки); заключение Управления Роспотребнадзора по РТ 16.11.11.000. Т.000157.01.17 от 19.01.2017)	ЗУ 16:33:140406:1283	В границы второго и третьего поясов попадает неканализованная жилая застройка
Водозаборные скважины жилого комплекса «Светлый»	30	-	-	Гидрологическое заключение о возможности создания источника хозяйственно-питьевого водоснабжения для проектируемой жилой застройки ЖК «Светлый», 2015г.	-	Соблюдается
Водозабор подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого поселка ООО СМУ-ТЕХСМТРОЙ" вблизи д. Куюки	15	103	400	Обоснование границ поясов зоны санитарной охраны (ЗСО) водозабора подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого поселка ООО СМУ-ТЕХ-СМТРОЙ" вблизи д. Куюки Богородского сельского поселения (сан. эпид. заключение Управления Роспотребнадзора	-	Соблюдается

				по РТ 16.11.11.000. Т.002546.10.18 от 26.10.2018)		
Артезианские скважины «Микрорайон Яшлек»	15	53	359	Экспертное заключение от 07.02.2023 №992-2023 Проект ЗСО	ЗУ 16:33:021134:2571	Соблюдается
Артезианские скважины сельского поселения	50м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1		В границы первых поясов попадает неканализованная жилая застройка н.п. Гильдеево, Богородское, Первое Мая, Черниково, Куюки
Водозаборная скважина № 161020067 на участке недр производственной базы Кулаевского участка Пригородного филиала АО "Татавтодор" в Пестречинском районе РТ	ЗОУИТ 16:33-6.1722	ЗОУИТ 16:33-6.1723	ЗОУИТ 16:33-6.1721	Приказ Минэкологии РТ от 09.11.2023 №1319-п		
Водонапорные башни	10	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	Вблизи скважин	Соблюдается

* Т.к. зоны санитарной охраны не поставлены на кадастровый учет, отсутствуют координаты границ, на картах генплана границы зон отображены согласно гидрогеологическому заключению.

** В случае, когда водозабор состоит из нескольких скважин, 2- ой и 3-ий пояса откладываются от геометрического центра единого 1-го пояса всех скважин.

Ширина санитарно - защитной полосы водопровода по обе стороны от крайних линий при отсутствии грунтовых вод составляет не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

Таблица 6.11.2

Регламенты использования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зона санитарной охраны	В пределах I пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к	СанПиН 2.1.4.1110-02

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны запрещается: бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с ТО Управления Роспотребнадзора); закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В пределах 3-го пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.	
	Также в пределах II пояса запрещается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования.	
Санитарно-защитная полоса водоводов	В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.	

6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

На территории поселения отсутствуют данные виды объектов.

6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов

Согласно открытым источникам данных, на территории поселения охраняемые военные объекты отсутствуют.

6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

На территории поселения стационарные пункты наблюдений за состоянием окружающей среды, пункты государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети отсутствуют.

6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

На территории поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют.

6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия

На территории Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан расположены: выявленный объект культурного наследия «Храмовый комплекс: церковь Никольская, 1905 г.; часовня, 1899 г.» по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Куюки; выявленный объект культурного наследия «Церковь Успенская», 1883 – 1888 гг., по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Богородское, ул. Центральная, д. 85.Границы территорий указанных объектов не утверждены.

Также на территории поселения расположен выявленный объект культурного (археологического) наследия «Черниково поселение», XV – XIX вв., согласно приказу Комитета от 22.01.2020 № 13-П «О включении объекта археологического наследия «Черниково поселение».

в соответствии с частью 10 статьи 20 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 года № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию», сведения о местоположении выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Черниково поселение», XV – XIX вв., являются ограниченными в использовании и не подлежат опубликованию.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

По итогам анализа сложившейся в поселении ситуации, были разработаны следующие объектно-ориентированные мероприятия, направленные на решение упомянутых проблем поселения, а также на приведение в порядок режима использования зон с особыми условиями использования территории, в общем и целом способствующие оздоровлению экологической обстановки, обеспечению экологической безопасности населения, обеспечению рационального природопользования и экологически устойчивого развития территории.

Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению качества факторов среды обитания до 1 марта 2027 года регламентируются СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Атмосферный воздух должен отвечать гигиеническим нормативам (СанПиН 1.2.3685-21) по предельно допустимым концентрациям загрязняющих веществ (максимальным или минимальным их значениям) (далее - ПДК), ориентировочным безопасным уровням воздействия (далее - ОБУВ), предельно допустимым уровням физического воздействия (далее - ПДУ), а также по биологическим факторам, обеспечивающим их безопасность для здоровья человека.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха сводятся к обеспечению хозяйствующими субъектами не превышения гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом фона:

– в жилой зоне - ≤ 1,0 ПДК (ОБУВ);

– на территории, выделенной в документах градостроительного зонирования, решениях органов местного самоуправления для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации - ≤ 0,8 ПДК (ОБУВ).

В случае превышения гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны, жилой застройки и других нормируемых территорий, дальнейшая эксплуатация объектов осуществляется при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают в себя установление и внесение в ЕГРН границ санитарно-защитных зон.

Для устранения существующих нарушений режима использования санитарно-защитных зон (таблица 6.1.1), во избежание оказания на нормируемые территории состояния загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.1.1.

В порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222 (далее – Правила установления санитарно-защитных зон), требуется в первую очередь установить санитарно-защитные зоны для существующих и планируемых объектов хозяйства. Установление санитарно-защитных зон позволит определить уровни создаваемого загрязнения и, возможно, приведет к сокращению ориентировочных размеров зон, определенных по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Также требуется провести работы по озеленению специального назначения вдоль границы с населенными пунктами, провести перезонирование территории ферм в целях расположения источников загрязнения атмосферного воздуха на максимальном удалении от нормируемых территорий и организовать места накопления отходов животноводства.

Для предотвращения появления запахов раздражающего действия и рефлекторных реакций у населения, а также острого влияния атмосферных загрязнений на здоровье населения при длительном поступлении атмосферных загрязнений в организм от источников состояния, необходимо соблюдение среднесуточных ПДК. Для этого требуется проведение лабораторных исследований за загрязнением атмосферного воздуха в зоне влияния данных объектов. Система контроля и наблюдения должна соответствовать требованиям ГОСТ 17.2.3.01-86 «Правила контроля качества воздуха населенных пунктов». Также необходимо проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна.

При строительстве и реконструкции автомобильных дорог рекомендовано применять технологию гидрообеспыливания источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, использование малопылящих дорожных покрытий

Таблица 7.1.1

Перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране атмосферного воздуха	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Производство пластиковых труб	Установление СЗЗ, производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+		Генеральный план Богородского с.п. Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222
2	Строительно-складская база	Установление СЗЗ, производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+		
3	Гусиная ферма	Установление СЗЗ, внедрение НДТ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Обустройство мест накопления отходов животноводства. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		
4	Теплица	Установление СЗЗ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		
5	Автомойки Спектр, Кристалл, шиномонтаж, автоцентр, автосервис	Установление СЗЗ, производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+		

6	Пекарня, объекты общественного питания, торговый центр, рынок	Установление СЗЗ, производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+		
7	Планируемый автосервис	Установление СЗЗ	+		
8	Кладбища вблизи н.пп. Богородское, Ильинский	Перефункционирование жилой застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне кладбища		+	Генеральный план Богородского с.п.
9	Региональные дороги	Озеленение специального назначения вдоль дорог		+	Генеральный план Богородского с.п.

7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод

Мероприятия по охране поверхностных водных объектов

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, используемых для водопользования населения, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков.

Мероприятия по охране поверхностных вод сводятся к соблюдению режима деятельности в границах береговых полос, прибрежных защитных полос, водоохранных зон, регламентированного ст.6 и 65 Водного кодекса РФ, и требуют установления и внесения в ЕГРН границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

В целях недопущения загрязнения поверхностных водных объектов, расположенных за территорией проектирования, подземных вод, во избежание заболачивания территории необходимо обустроить систему водоотведения в соответствии с требованиями природоохранного законодательства.

Действующее в Российской Федерации природоохранное законодательство не предусматривает возможности сброса сточных вод на рельеф местности. В соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее ФЗ от 10.01.2002 № 7-ФЗ), Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ (далее – Водный кодекс РФ), сброс сточных вод допустим только в водные объекты или в системы водоотведения.

Порядок сброса сточных вод в водные объекты урегулирован статьями 11, 21, 22, 35, 44 Водного кодекса РФ. Сброс сточных вод осуществляется при приобретении права пользования поверхностным водным объектом на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование.

Запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты:

1) содержащие природные лечебные ресурсы;

2) отнесенные к особо охраняемым водным объектам.

Запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты, расположенные в границах:

1) зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

2) первой, второй зон округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

3) рыбохозяйственной заповедной зоны озера Байкал, рыбохозяйственных заповедных зон.

Сброс сточных вод в системы водоотведения регламентирован «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр).

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.9.1), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.1.

Предусмотреть, в первую очередь, проведение проверки герметичности выгребных ям в жилой застройке, расположенной в границах береговых полосах, прибрежных защитных полосах и водоохранных зонах рек Нокса, Куюковка и малых рек.

Требуется обеспечение всех строящихся, размещаемых объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства, сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

На территории Богородского сельского поселения утвержденным генеральным планом предусмотрено новое строительство смешанной и общественно-деловой застройки на земельных участках с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3006, в связи с этим требуется обустроить централизованную систему водоотведения (канализацию) с планируемым присоединением к существующей сети объекта МУП «Водоканал» с технической возможностью подключения вблизи здания 48 по ул. Космонавтов (Приложение 1).

Необходимо обеспечить населенные пункты поселения централизованным водоснабжением и канализованием (включая первоочередное канализование жилой застройки, расположенной в водоохранных зонах поверхностных водных объектов), решить вопрос очисткой сточных вод до установленных нормативов.

Согласно ч.16 ст.65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

При проведении работ по строительству и реконструкции автомобильных необходимо осуществить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства. При заправке строительного технологического оборудования следует применять поддоны с песком или щебнем. Места размещения сыпучих строительных материалов должны быть обвалованы.

Следует довести до сведения хозяйствующих субъектов вышеперечисленные проблемы и пути их решения, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Таблица 7.2.1

Перечень мероприятий по охране поверхностных водных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территории в границах водоохранных зон (в т.ч. жилая застройка)	Не допускать сброс сточных вод на рельеф, неочищенных сточных вод в водные объекты. Проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП. Запретить мойку транспортных средств в границах ВОЗ. Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон. Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления. Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.	+		Водный кодекс РФ, СанПиН 2.1.3684-21

2	Объекты с/х производства, промышленные объекты, сети водоотведения	Установить очистные сооружения. В случае сброса сточных вод в водоем согласовать нормативы допустимых сбросов с Управлением Роспотребнадзора по РТ. Производственный контроль на расстоянии не далее 500 м от места сброса сточных вод в водный объект.	+		Водный кодекс РФ
3	Дороги и стоянки в границах ВОЗ	Организовать твердое покрытие дорог		+	Генеральный план Богородского с.п.
4	Полосы сельскохозяйственных угодий, попадающие в границы прибрежной защитной полосы	Не допускать распашку с/х угодий в границах прибрежной защитной полосы	+		
5	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала строительства необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков).	+		Генеральный план Богородского с.п.

6	Существующие и планируемые жилые застройки	Органам местного самоуправления разработать программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения. Для планируемых застроек должно осуществляться до начала освоения участков нового жилищного строительства			раздел 4 глава I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071; Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
7	Планируемые индивидуальные жилые застройки в н.пп. Богородское, Куюки, Гильдеево	Систему водоотведения предусмотреть по средствам автономной системы канализации Автономная система канализации должна обеспечивать сбор сточных вод от выпуска из дома, их отведение к автономным сооружениям для очистки, с дальнейшим вывозом сточных вод на существующие очистные сооружения в муниципальном районе. Автономные очистные сооружения предлагается устанавливать на территории домовладений.	+		Генеральный план Богородского с.п.
8	Планируемые индивидуальные жилые застройки в н.п. Камыш	В соответствии с СТП РТ для данной территории предусмотрено строительство очистных сооружений и канализационной насосной	+		Генеральный план Богородского с.п.

		станции, в связи с этим необходимо предусмотреть строительство очистных сооружений и канализационной насосной станции, с вероятной точкой сброса в ближайший водный объект			

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения

Гигиенические нормативы качества питьевой, технической воды, воды поверхностных водных объектов приведены в СанПиН 1.2.3685-21.

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения сводятся к соблюдению режима деятельности в границах зон санитарной охраны, устанавливаемого СанПиН 2.1.4.1110-02 и требуют установления и внесения в ЕГРН границ зон санитарной охраны.

Любая деятельность, нарушающая режим охраны водных объектов, оказывает негативное влияние на качество воды, которое должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов и их участков: в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования) или для рекреационного водопользования, а также использования участков водных объектов, находящихся в черте населенных мест (далее - вторая категория водопользования).

На территории Богородского сельского поселения утвержденным генеральным планом предусмотрено новое жилищное строительство на земельных участках с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3006, в связи с этим требуется обустроить централизованную систему водоснабжения с технической возможностью, планируемого присоединением к существующей сети объекта МУП «Водоканал» (Приложение 1).

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.11.1), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов, протекающих в границах поселения, а также крупных рек, в которые они несут свои воды, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.2.

Санитарные мероприятия должны выполняться:

а) в пределах первого пояса ЗСО - органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;

б) в пределах второго и третьего поясов ЗСО - владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Таблица 7.2.2

Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Водозаборные скважины Богородского с.п.	Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов. Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО. Не допускать сброс на рельеф сточных вод Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.	+		Генеральный план Богородского с.п. СанПиН 2.1.4.1110-02 Проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
2	Скважины №1 и 3 жилого комплекса "Светлый"	Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов. При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды. В случае неиспользование ликвидация и тампонирование		+	Генеральный план Богородского с.п. СанПиН 2.1.4.1110-02 Проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
3	Планируемая жилая застройка	Оформить лицензию. На право пользования недрами с целью добычи подземных вод. Разработать проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения. Согласовать проекты зон санитарной охраны скважины с Управлением Роспотребнадзора по РТ. Установить зоны санитарной охраны в составе 3х поясов. Построить сплошное ограждение первого пояса. Соблюдать режим ЗСО. Спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.	+		Генеральный план Богородского с.п., СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», проект ЗСО
4	Планируемые индивидуальные жилые застройки в н.пп. Богородское, Куюки, Гильдеево и Камыш	Водоснабжение данных объектов предусмотреть с возможностью подключения в систему центрального водоснабжения населенных пунктов Богородское, Куюки, Гильдеево и Камыш.			Генеральный план Богородского с.п.

7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов в почвах на разной глубине, а также уровень радиационного фона не должны превышать гигиенические нормативы.

В соответствии с положениями статьи 12 Земельного кодекса Российской Федерации целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы.

Во избежание загрязнения и порчи земель и почв не допускается сброс сточных вод на рельеф, в том числе очищенных после выхода из существующих и планируемых очистных сооружений.

Выявление фактов сброса сточных вод на рельеф местности (почву) является основанием для применения в отношении нарушителей природоохранного законодательства мер административного реагирования в соответствии с частью 2 статьи 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ.

Вид использования почв зависит от степени их химического, бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения.

Иные зоны в границах населенных пунктов, попадающие в границы санитарно-защитных зон кладбищ, подлежат озеленению специального назначения.

При проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, необходимо проводить мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д. Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на консервацию с созданием объектов зеленого фонда. Отвод участков под жилую застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова осуществлять только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации.

После завершения строительства и реконструкции дорог необходимо обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей.

Во избежание роста овражно-балочной сети, необходимо провести озеленение оврагов, в особенности тех, которые могут способствовать уменьшению площади используемых сельскохозяйственных земель и тех, которые расположены в границах населенных пунктов.

Таблица 7.3.1

Перечень мероприятий по охране земельных ресурсов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Иные зоны населенных пунктов в границах санитарно-защитных кладбищ	Озеленение специального назначения (естественная растительность)		+	Генеральный план Богородского с.п.
2	Существующие автозаправочные станции	Предотвращение разливов жидкого топлива	+		Генеральный план Богородского с.п.
3	Планируемые жилые застройки	На стадии разработки рабочих проектов проектируемого строительства в каждом конкретном случае проводить комплексные инженерные изыскания с целью уточнения геолого-литологического строения площадок. Инженерные изыскания должны быть разработаны в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».	+		Генеральный план Богородского с.п.

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчет-ный период	
		Результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе, предметом которой является оценка их соответствия, в том числе и экологическим требованиям			

7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», юридические лица и индивидуальные предприниматели при эксплуатации зданий, сооружений и иных объектов, связанной с обращением с отходами, обязаны внедрять малоотходные технологии на основе новейших научно-технических достижений, а также внедрять наилучшие доступные технологии, соблюдать требования по предупреждению аварий, связанных с обращением с отходами, и принимать неотложные меры по их ликвидации.

Отходы потребления

Устройство и порядок содержания контейнерных площадок в поселении должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21.

Расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных выше расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении № 1 СанПин 2.1.3684-21. Уменьшение расстояний от контейнерных площадок напрямую связано с увеличением кратности проведения санитарно-противоэпидемических мероприятий.

В поселении необходимо организовать селективный сбор отходов. Так же необходимо организовать сбор у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп). Со стороны жителей требуется соблюдение правил накопления отходов.

Следует проводить регулярную очистку территории, особенно водо-охранных зон и прибрежных защитных полос от отходов потребления, не допускать последующее их замусоривание; организовывать массовые субботники, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Отходы производства и строительства

Обращение с отходами производства должно осуществляться в соответствии СанПиН 2.1.3684-21.

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов, на площадках с твердым покрытием, при наличии ливневой канализации.

Во время строительства и реконструкции автомобильных дорог необходимо организовать специально оборудованные в границах полосы отвода места временного хранения строительных материалов, отходов строительства, обеспечить уборку бытового мусора. Для предотвращения загрязнения прилегающих к местам работ территорий необходимо обваловывать места хранения сыпучих строительных материалов.

Отходы животноводства (навоз) и птицеводства (помет)

На животноводческом или птицеводческом комплексе хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим животноводческий или птицеводческий комплекс, должно осуществляться обеззараживание навоза (помета), обеспечивающее отсутствие в навозе (помете) возбудителей инфекционных и паразитарных заболеваний.

При размещении твердой фракции навоза или помета в пределах водосборных площадей должны предусматриваться водонепроницаемые площадки с твердым покрытием, имеющие уклон в сторону водоотводящих канав.

Таблица 7.4.1

Перечень мероприятий по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территория поселения	Проведение регулярной очистки от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями	+		Ст. 13 ФЗ от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
2	Объекты с/х производства	Обустройство водонепроницаемых площадок с твердым покрытием для накопления твердой фракции навоза (помета).	+		СанПиН 2.1.3684-21
3	Контейнерные и специальные площадки на территории поселения	Предусмотреть на территории поселения специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов. Обеспечить проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий при эксплуатации контейнерных и специальных площадок	+		
4	Территории производственных объектов	Накопление отходов осуществлять на площадках, имеющих твердое покрытие и оборудованных ливневой канализацией	+		

7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей необходимо соблюдать режим охранных зон воздушных линий электропередач, режим ограничения застройки от базовых станций. Также необходимо проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки.

Вдоль автомобильных дорог регионального значения при высоких показателях шумовых характеристик, необходимо организовать посадку шумозащитных зеленых насаждений, либо обустроить акустические экраны в виде выемок, насыпей, грунтовых валов, установить звукоизоляционные окна. Шумозащитные мероприятия, являющиеся частью мероприятий по охране окружающей среды, назначаются на последующих стадиях проектирования на основании акустических расчётов, выполняемых в соответствии с положениями, приведёнными в «СП 276.1325800.2016. Свод правил. Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков» и «ОДМ 218.2.013-2011. Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий, прилегающих к автомобильным дорогам».

Также генеральным планом Богородского сельского поселения предлагается проведение шумозащитных мероприятий (установку акустических экранов) на участке автомобильной дороги «М7-Казань», проходящем через жилую застройку с. Богородское и садоводческое общество.

Поскольку технологией проведения строительных и инженерных работ не предусмотрено применение радиоактивных материалов, то причин для изменения радиационной обстановки не ожидается.

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м^{2}с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м^{2}с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов

При решении вопросов о размещении объектов, выборе земельных участков под строительство и расширении объектов должны соблюдаться санитарные правила, выполнение которых является обязанностью индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в соответствии с осуществляемой ими деятельностью (ст.11, п.2 ст.12 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999г.).

Если при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, обеспечение соблюдения санитарно-эпидемиологических требований при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства обеспечивается посредством осуществления экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о Документ создан в электронной форме. № 11/10729 от 08.06.2023. Исполнитель: Миннуллин И.Г. Страница 1 из 3. Страница создана: 07.06.2023 12:03 градостроительной деятельности (п.8 ст.44 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999).

Оптимизация размещения и обустройства объектов производства

Обязательным условием современного промышленного проектирования является внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферный воздух, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

На территории поселения в процессе работы ферм, производственных объектов могут быть применены наилучшие доступные технологии в области очистки сточных вод (производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков), размещения отходов производства и потребления, сокращения выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов). Полный перечень областей применения наилучших доступных технологий утвержден распоряжением Правительства РФ от 24.12.2014 №2674-р. Информационно-технические справочники наилучших доступных технологий можно скачать по ссылке http://burondt.ru/.

При проектировании объектов капитального строительства должны быть предусмотрены мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, охране окружающей среды. При наличии соответствующих

отраслевых информационно-технических справочников рекомендовано применять наилучшие доступные технологии.

Согласно ст.36 7-ФЗ, архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства, которые являются объектами, оказывающими негативное воздействие на окружающую среду, и относятся к областям применения наилучших доступных технологий, должны осуществляться с учетом технологических показателей наилучших доступных технологий при обеспечении приемлемого риска для здоровья населения, а также с учетом необходимости создания системы автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ.

В соответствии со ст. 38 № 7-ФЗ, не допускается выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду, и относится к областям применения наилучших доступных технологий, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий.

Оптимизация размещения объектов нового жилищного строительства, объектов социальной инфраструктуры

Рекомендуется правильно размещать объекты нового жилищного строительства, с учетом господствующего направления ветра и существующих и планируемых санитарно-защитных зон.

На территорию участка проектирования под жилую застройку в н.п. Гильдеево частично попадает планируемая санитарно-защитная зона планируемого автосервиса. Данная санитарно-защитная зона затрагивает проектируемые индивидуальные жилищные застройки, что не соответствует требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Застройка территории проектируемого участка в санитарно-защитной зоне возможна после сокращения и установления санитарно-защитной зоны от автосервиса.

Разработать комплексную схему обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов новых участков ИЖС. Данная схема, а также мероприятия по ее реализации должны быть выполнены до начала освоения участков нового ИЖС.

В отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территории с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией

зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков, с указанием их на картографических материалах, обеспечения объектами социального и бытового назначения, объектами рекреации и территориями озеленения и общего пользования.

В целях улучшения экологической ситуации на территории поселения необходимо провести следующие мероприятия:

– предусмотреть комплексное обеспечение сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства. Данные мероприятия должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства. Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071, комплексная застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории микрорайонов и комплексному вводу в эксплуатацию жилых домов и предприятий обслуживания. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», указанные программы разрабатываются органами местного самоуправления на основании генеральных планов. Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения и Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения». Схемы водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов утверждаются органами местного самоуправления.

7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования

Установление санитарно-защитных зон

Требуется установить санитарно-защитные зоны от производственных объектов.

Процедура установления санитарно-защитных зон и внесения сведений в ЕГРН регламентируется Правилами установления санитарно-защитных зон.

Для установления санитарно-защитной зоны застройщик или правообладатель объекта направляет заявление об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны вместе с проектом СЗЗ и экспертным заключением в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан. Со дня внесения сведений в ЕГРН санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными.

Правообладатели существующих объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны (Таблица 6.1.1.), обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему проекта санитарно-защитной зоны и экспертного заключения о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. Установление санитарно-защитных зон позволит оценить существующий уровень воздействия на окружающую среду и, в некоторых случаях, сократить размер ориентировочной санитарно-защитной зоны.

На территории планируемой санитарно-защитной зоны планируемых к размещению складов, теплицы располагаются части территории существующей жилой застройки с. Гильдеево и зоны садоводческих товариществ «Ветерок» и «Промсвязьмонтаж», что противоречит требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, в части недопущения размещения объектов жилищного строительства в границах СЗЗ. Размещение планируемых объектов капитального строительства на территории планируемых к размещению складов, теплиц возможно только при соблюдении данных требований, и согласно эскизному проекту «Эскизный проект по освоению земельного участка с кадастровым номером: 16:33:021132:488» (исх. ПИЗО № 01/24/118 от 24.01.2024), в котором уточнено, что капитальные объекты будут расположены таким образом, что территория СНТ «Ветерок» и СНТ «Промсвязьмонтаж» не попадет в

санитарно-защитную зону планируемых к строительству капитальных объектов. (Приложение №1)

На этапе разработки проектно-сметной документации и перед получением разрешения на строительство капитальных объектов на планируемой к размещению территории, необходимо разработать проект санитарно-защитной зоны проектируемых капитальных объектов, в котором будут учтены все рекомендации и мероприятия для соответствия реализуемого проекта государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Установление придорожных полос

Необходимо установить границы полос отвода и придорожные полосы от границ полос отвода автомобильных дорог регионального значения, соблюдать режим полос отвода и придорожных полос, установленный требованиями ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ, Правилами установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ.

Необходимо установить категорию автомобильных дорог местного значения муниципального района, границы полос отвода и придорожные полосы. Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог местного значения принимается органом местного самоуправления.

Кроме этого, территория планируемых к размещению складов, теплиц частично расположена в границе придорожной полосы автодороги М-7 "Волга" Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа , что противоречит требованиям Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Размещение планируемых объектов капитального строительства на территории планируемых к размещению складов, теплиц возможно только при соблюдении требований данного Федерального закона, и согласно эскизному проекту «Эскизный проект по освоению земельного участка с кадастровым номером: 16:33:021132:488» (исх. ПИЗО № 01/24/118 от 24.01.2024), за пределами придорожной полосы автодороги общего пользования федерального значения М-7 «Волга». (Приложение №1)

На этапе разработки проектно-сметной документации и перед получением разрешения на строительство капитальных объектов на планируемой к размещению территории, необходимо разработать проект санитарно-защитной зоны проектируемых капитальных объектов, в котором будут учтены все рекомендации и мероприятия для соответствия реализуемого проекта государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Установление зон минимальных расстояний

Требуется внести в ЕГРН зоны минимальных расстояний магистральных трубопроводов и соблюдать их режим.

Установление водоохранных зон, прибрежных защитных полос

Необходимо обозначить на местности информационными знаками границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос реки Бирля. Режим использования территорий в границах данных зон установлен Водным кодексом РФ.

Установление зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Для всех используемых источников водоснабжения необходимо установить и внести в ЕГРН зоны санитарной охраны на основании выполненных проектов ЗСО.

Режим использования территорий в границах зон санитарной охраны устанавливается согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Таблица 7.7.1

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Производство пластиковых труб, строительно-складская база, гусиная ферма, теплица, склады и теплицы, автомойки Спектр, Кристалл, шиномонтаж, автоцентр, автосервис, пекарня, объекты общественного питания, торговый центр, рынок, кладбища вблизи н.пп. Богородское, Ильинский	Установить СЗЗ, разработка проекта санитарно-защитной зоны проектируемых капитальных объектов	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
2	Региональные дороги	Установить полосу отвода и придорожную полосу	+		№257-ФЗ от 08.11.2007 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты

					Российской Федерации»
3	Реки Нокса, Куюковка	Обозначить на местности информационными знаками границы прибрежных защитных полос и водоохранных зон	+		Водный кодекс РФ
4	Водозаборные скважины	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+		СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
5	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры.	+		Генеральный план Богородского с.п.

7.8 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий

На территории поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют.

7.9 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории

Вдоль прибрежных защитных полос водотоков следует организовать озеленение специального назначения, которое будет способствовать сокращению стока взвешенных частиц с сельскохозяйственных полей.

Предлагается организация защитных лесополос вдоль автодорог регионального значения, в целях снего, газо- и пылезащиты.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

7.10 Мероприятия по охране животного и растительного мира

Согласно статье 22 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» (с изменениями и дополнениями), любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира.

Для сохранения разнообразия условий местообитания лесных видов растений и животных при разработке лесосек сохраняются ключевые биотопы – участки небольшой площади, которые не затрагиваются рубкой и имеют важные значение для сохранения биоразнообразия. Их наличие способствует восстановлению лесной среды на вырубках. Эти объекты являются потенциальными местами обитания редких и уязвимых видов живых организмов. Перечень ключевых биотопов определен в лесохозяйственных регламентах.

При осуществлении производственных процессов в сельском, рыбном, лесном хозяйстве и лесной промышленности, на производственных и строительных площадках с открыто размещенным оборудованием, сырьем и вспомогательными материалами, на гидротехнических сооружениях и водохранилищах, на водных транспортных путях и магистралях автомобильного, железнодорожного транспорта и аэродромах, а также при эксплуатации трубопроводов, линий электропередачи и линий проводной связи в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания, согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 № 669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации

транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан».

Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания подлежат согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

7.11 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения

Соблюдение режима использования земельных участков в границах санитарно-защитных зон, установление санитарно-защитных зон для существующих и планируемых производственных предприятий; соблюдение режима зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и лабораторный контроль качества питьевых вод; организация озеленения специального назначения вдоль дорог регионального значения; проведение водоохранных мероприятий, в том числе установка локальных очистных сооружений; правильное обращение с отходами и сточными водами; производственный контроль качества атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почв будут способствовать улучшению санитарно-эпидемиологического состояния территории и оказывать благоприятное воздействие на здоровье населения.

8. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Целью инженерной подготовки территории населенных мест является улучшение физических характеристик территории и создание условий для эффективного гражданского и промышленного строительства.

Основной задачей инженерной подготовки является защита территории района от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов. Для этого необходимы мероприятия по инженерной подготовке, состав которых следует устанавливать в зависимости от природных условий осваиваемой территории (рельефа, грунтовых условий, степени затопляемости, заболоченности, наличия опасных природных процессов на осваиваемой территории), характера использования территории.

В данном разделе даны общие рекомендации по мероприятиям инженерной подготовки территории. На практике необходимо исходить из конкретных проблем, присущих определенному участку. При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории, породного состава и физических свойств грунтов, определения эрозионной устойчивости грунтов, уровня залегания грунтовых вод. Также необходимо использовать имеющийся опыт строительства в аналогичных инженерно-геологических условиях. Окончательный вариант организации рельефа территории выбирается в зависимости от интенсивности нежелательных природных процессов, осложняющих эксплуатацию земельного участка, предполагаемых нагрузок и воздействий, эксплуатационных затрат на инженерные мероприятия и их целесообразности.

Территория Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района относится к IV снеговому району и испытывает значительные снеговые нагрузки, нередки снежные заносы на дорогах.

Атмосферные осадки оказывают влияние на проявление эрозии. Значительное влияние на развитие эрозии оказывает характер осадков (кратковременные, продолжительные, малой интенсивности, интенсивные и т.д.). Развитие эрозии возникает при обильном выпадении кратковременных или продолжительных интенсивных ливневых осадков (п. 6.9 СП 425.1325800.2018). На развитие процесса эрозии также влияет длительность весеннего снеготаяния (п. 6.10 СП 425.1325800.2018).

В соответствии разделом «Охрана окружающей среды» и п.4.8. СП 115.13330.2016 на рассматриваемой территории наблюдаются следующие природные процессы и явления:

Природные процессы:

- эрозионные процессы;
- карстовые процессы;

Геологические процессы:

- подтопление;
- сейсмичность;

Метеорологические явления:

- снежные заносы.

Эрозионные процессы – это комплекс процессов размыва почв, грунтов, берегов и русел рек, осуществляемых водными потоками. Эрозионная деятельность временных водотоков заключается в образовании промоин и оврагов, расчленяющих водораздельные массивы территории. Постоянные водотоки (ручьи и реки), в процессе эрозионной деятельности и в зависимости от геолого-геоморфологических факторов, нередко осуществляют подмыв береговых склонов, приводящих к отторжению поверхностных грунтовых массивов.

На территории сельского поселения распространены процессы почвенной и овражной эрозии.

Одним из процессов, наносящих большой ущерб сельскому хозяйству, можно назвать почвенную эрозию – смыв плодородного слоя почвы с поверхности. Эрозии подвержены распаханные склоны рек. Главная причина ее возникновения заключается в нарушении организации агроландшафта – неправильном соотношении площадей пашни, лугов и лесных угодий.

Конечная стадия эрозионной деградации – оврагообразование – развито повсеместно. Наиболее крупными являются овраги Релка, Кривой, расположенные на левом склоне р. Нокса, Кожня, Ручей, Салмачинское, Большой на правом склоне реки, Большая Стелка, Елхов, Чугунка, относящиеся к долине р. Шемелка. Для оврагов характерна разветвленная, древовидная форма.

Подтопление. Под подтоплением понимается процесс подъема уровня подземных вод выше некоторого критического положения, а также формирование «верховодки» и техногенного водоносного горизонта, приводящий к ухудшению инженерно-геологических условий территории.

Процессам подтопления подвержены днища и нижние части склонов долин рек, которые дренируют территорию Богородского сельского поселения. Здесь подземные воды относятся к водоносному четвертичному аллювиальному комплексу, которые испытывают существенные сезонные и многолетние колебания, на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод не превышает 10-15 м.

Согласно Перечня населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, утвержденного Распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р (ред.от 16.02.2019 г.) (далее – Распоряжение КМ РТ от 29.08.2013 №1625-р).

Согласно Правилам определения границ зон затопления, подтопления, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 г. № 360 (ред. от 17.08.2022 г.), определение границ зон затопления и подтопления должно осуществляться Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон затопления и подтопления должны быть включены в государственный кадастр недвижимости и государственный водный реестр.

В настоящее время границы зон затопления и подтопления не определены в порядке, установленном указанными Правилами. В связи с этим границы зон затопления (подтопления) не отражены на картографических материалах Генерального плана.

На территории сельского поселения расположены 3 гидротехнических сооружения (ГТС) внесенных в ЕГРН, 1 ГТС расположено в с.Богородское (ОКС - 16:33:000000:3095), 2 ГТС расположены в д.Куюки (ОКС - 16:33:000000:3107, ОКС - 16:33:000000:3034).

Сейсмичность. Согласно схеме тектонического районирования РТ (Войтович Д.Е., 2001), рассматриваемая территория расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно–Европейской платформы, на юго-западном склоне Североо-Татарского свода, в пределах Казанско-Кировского прогиба. Приурочена к приграничной территории Казанской и Алькеевско-Пичкасской сейсмогенных зон с максимальной магнитудой 5.5.

Согласно карте В (В – степень сейсмической опасности, равная 5%) СП 14.13330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81», утв. приказом Минстроя РФ от 24.05.2018 №309/пр (с изменениями и дополнениями) (далее СП 14.13330.2018), рассматриваемая территория относится к зоне с интенсивностью землетрясений 6 баллов по шкале MSK-64, согласно карте С (1%) общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015, территория поселения относится к зоне с интенсивностями землетрясений 5 баллов.

Согласно карте сейсмического районирования территории Республики Татарстан с учетом инженерно-геологических условий (М 1:500 000), сейсмическая балльность рассматриваемой территории составляет 6-7 баллов.

Снежные заносы. Снежные заносы возникают в результате обильных снегопадов и метелей, которые могут продолжаться от нескольких часов до нескольких суток. Они вызывают нарушения транспортного сообщения, повреждения линий связи и электропередач, негативно влияют на хозяйственную деятельность.

Состояние мелиорируемых земель. Республика Татарстан, занимая 2,4 процента сельхозугодий страны, производит 4,5 процента сельхозпродукции в Российской Федерации.

Основным условием обеспечения стабильного развития агропромышленного комплекса Республики и важнейшим источником расширения сельскохозяйственного производства является сохранение, воспроизводство и рациональное использование мелиорированных угодий.

Таким образом, восстановление и дальнейшее развитие мелиоративного комплекса будет способствовать не только увеличению валового производства продукции, но и обеспечит надежность и безопасность работы гидротехнических сооружений, предотвратит возможность возникновения чрезвычайных ситуаций в зоне влияния крупных гидротехнических сооружений.

Для восстановления мелиоративного комплекса необходим капитальный ремонт и реконструкция внутрихозяйственной мелиоративной сети, в том числе трубопроводов, насосных станций, оросительных и дренажных каналов, для развития - приобретение новых дождевальных установок и мелиоративной техники.

Согласно Перечню особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утвержденному распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-

р (далее – Перечень особо ценных сельскохозяйственных угодий РТ), на территории поселения особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья расположены на земельных участках 16:33:181620:21, 16:33:181620:40, 16:33:121607:7 (информация о границах данных участках в ЕГРН отсутствует).

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 10.01.1996 г. №4-ФЗ «О мелиорации земель» строительство объектов на мелиорируемых землях и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

Комплексная оценка воздействия природных процессов. Комплексная оценка опасных процессов на рассматриваемой территории позволяет выделить неблагоприятные участки для освоения, и установить целесообразность освоения территории под новое строительство. С этой целью на этапе проектирования производится оценка сложности и опасности природных процессов, которым подвержено муниципальное образование.

В соответствие с разделом ООС п.1 «Природная характеристика территории» и разделом 5 СП 115.13330.2016 природные условия поселения оцениваются как «умеренно опасные». Данную оценку природных условий необходимо учитывать в дальнейшем при строительном освоении территории.

На следующем этапе проводится выявление обобщенной категории опасности природных процессов.

Перечень и категория опасности природных процессов

Населенные пункты поселения не включены в «Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период», утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р (ред.от 16.02.2019 г.).

Целесообразность освоения территории под новое строительство предварительно определяется путем определения категории опасности природных процессов, которым подвержено поселение муниципального района Республики Татарстан, согласно таблице 5.1 «СП 115.13330.2016 Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», утвержденного Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 956/пр (далее СП 115.13330.2016).

Категории опасности природных воздействий

Показатели, используемые при оценке категории опасности природного процесса (ОПП)	Категории опасности процессов			
	чрезвычайно опасные (катастрофические)	весьма опасные	опасные	умеренно опасные
Оползни	-	-	-	-
Сели	-	-	-	-
Лавины	-	-	-	-
Землетрясения	-	-	-	-
Абразия и термоабразия	-	-	-	-
Переработка берегов водохранилищ, озер	-	-	-	-
Карст	-	-	-	+
Суффозия	-	-	-	-
Просадочность лессовых пород	-	-	-	-
Подтопление территории	-	-	-	+
Эрозия плоскостная и овражная	-	-	-	+
Русловые деформации	-	-	-	-
Термоэрозия овражная	-	-	-	-
Термокарст	-	-	-	-
Пучение	-	-	-	-
Солифлюкция	-	-	-	-
Наледеобразование	-	-	-	-
Наводнение (вследствие половодья, затора, зажора, катастрофического ливня)	-	-	-	-
Ураганы, смерчи	-	-	-	-
Цунами	-	-	-	-

При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории и выявления неблагоприятных участков.

Противоэрозионные, противооползневые мероприятия

Для борьбы со склоновой эрозией и развитием оврагов необходимо укрепление склонов террас речных долин и овражных склонов посредством агролесомелиорации. Согласно «СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003», утвержденным приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 № 274 (далее СП 116.13330.2012), посев многолетних трав без других вспомогательных средств защиты допускается на склонах (откосах) крутизной до 35°, а при большей крутизне (до 45°) - с пропиткой грунта вяжущими материалами или с использованием зеленых габионов и биоматов.

Для предупреждения и стабилизации процессов движения грунта при экономической целесообразности возможно прибегнуть к мероприятиям по образованию рационального профиля склона путем придания ему требуемой крутизны, террасирования склона с последующим устройством на террасах водоотводов (нагорных канав), удаления или замены неустойчивых грунтов.

При невозможности изменения рельефа склона необходимо предусмотреть удерживающие сооружения.

Для поселения в целом актуальна защита почвы от почвенной эрозии, которая включает систему следующих групп противоэрозионных мероприятий:

- организационно – хозяйственных;
- агротехнических;
- лесомелиоративных;
- гидротехнических.

Конкретный состав противоэрозионных мероприятий прежде всего определяется особенностями увлажнения территории, продолжительностью вегетационного периода, условиями рельефа, преобладающими видами эрозии и направлением использования почв.

Озеленение территории прибрежной защитной полосы позволит не допустить распашки земель и будет также способствовать укреплению почвенного покрова.

Мощным агротехническим средством повышения противоэрозийной устойчивости почв является применение органических и минеральных удобрений. Учитывая то, что культурные растения, выросшие на удобренной почве, развивают более мощную корневую систему, более густой надземный полог, улучшают физические свойства почв, что в совокупности способствует лучшей защите ее от эрозии.

Строительство в зоне развития речных излучин недопустимо.

Реализация противоэрозионных мероприятий позволит сохранить грунт, а также снизить интенсивность процесса заиливания водных объектов.

Мероприятия инженерной защиты территорий от карстово-суффозионных процессов

Противокарстовые мероприятия следует предусматривать при проектировании зданий и сооружений на территориях, в геологическом строении которых присутствуют растворимые горные породы (известняки, доломиты, мел, обломочные грунты с карбонатным цементом, гипсы, ангидриты, каменная соль) и имеются карстовые проявления на поверхности (карры, поноры, воронки, котловины, карстово-эрозионные овраги, полья) и (или) в глубине грунтового массива (разуплотнения грунтов, полости, каналы, галереи, пещеры, воклюзы).

Первоочередным мероприятием предусматривается мониторинг развития карстово-суффозионных процессов.

При проектировании зданий и сооружений следует учитывать выявленные на основе данных инженерных изысканий (при наличии):

- тип карста;
- формы и механизм формирования подземных и поверхностных проявлений карста;
- категории устойчивости территорий относительно интенсивности образования карстовых провалов и их средних диаметров;
- особенности гидрологических и гидрогеологических условий;
- неравномерно-пониженную прочность и несущую способность закарстованных пород, покрывающих грунтов и отложений, заполняющих поверхностные и погребенные карстовые формы (воронки и т.п.);
- опасность возникновения и развития карстовых деформаций в толще грунтов и на земной поверхности (провалов, локальных и общих оседаний);
- возможность значительной активизации карстовых процессов и явлений.

При строительстве на карстоопасных территориях рекомендуется выполнить комплекс противокарстовых мероприятий архитектурно-планировочного, конструктивного и эксплуатационного характера.

Для инженерной защиты зданий и сооружений от карста применяют следующие противокарстовые мероприятия или их сочетания:

- планировочные;
- водозащитные и противофильтрационные;
- геотехнические (укрепление оснований);
- конструктивные;
- технологические;
- эксплуатационные.

Противокарстовые мероприятия следует выбирать в зависимости от характера выявленных и прогнозируемых карстовых проявлений, вида карстующихся пород, условий их залегания и требований, определяемых особенностями проектируемой защиты и защищаемых сооружений, предприятий, территорий с учетом СП 22.13330.2016.

Мероприятия инженерной защиты территории от подтопления

На момент разработки генерального плана границы зон затопления, подтопления не установлены в соответствующем порядке (в государственный кадастр недвижимости не внесены сведения об их границах). При установлении границ зон

затопления, подтопления (в государственный кадастр недвижимости внесены сведения об их границах) в генеральный план необходимо внести соответствующие изменения (протокол совещания у заместителя Министра экономического развития Российской Федерации А.В. Цыбульского от 7 июля 2017 г №54-АЦ).

В случае прогнозируемого или уже существующего подтопления территории или отдельных объектов следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение этого негативного процесса в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранение отрицательных воздействий подтопления (п.10.1.1 СП 116.13330.2012).

Комплекс мероприятий и инженерных сооружений по защите от подтопления должен обеспечивать как локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований, так и (при необходимости) защиту всей территории в целом. В состав мероприятий по инженерной защите от затопления и подтопления должны быть включены мониторинг режима подземных и поверхностных вод, расходов (утечек) и напоров в водонесущих коммуникациях, деформаций оснований зданий и сооружений, а также наблюдения за работой сооружений инженерной защиты. Продолжительность мониторинга зависит от времени стабилизации гидрогеологического режима, интенсивности осадок оснований сооружений и их срока службы (п.10.1 СП 104.13330.2016).

Выбор конкретных мероприятий инженерной защиты определяется после проведения соответствующих инженерных изысканий в соответствии с требованиями СП 104.13330.2016.

Мероприятия по организации поверхностного стока

Для организации поверхностного стока с территории жилой застройки, существующих и планируемых промышленных объектов необходимо обустроить систему ливневой канализации с водоотведением на локальные очистные сооружения раздельно или совместно с бытовыми и производственными сточными водами. При определении точки сброса после выхода из ЛОС возможно 2 варианта: отведение очищенных до нормативных показателей сточных вод в централизованную систему канализации после получения технических условий, либо отведение в водный объект после получения решения о предоставлении водного объекта в пользование. Сброс на рельеф запрещен во избежание загрязнения, порчи и заболачивания земель на территории участка проектирования и за ее пределами.

Требования к отведению и очистке поверхностных сточных вод установлены требованиями «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденного Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр (с изменениями и дополнениями).

Поверхностные сточные воды с территорий промышленных зон, строительных площадок, складских и логистических терминалов, транспортных автомагистралей и автохозяйств, а также особо загрязненных участков, расположенных на территориях поселений и городских округов (бензозаправочные станции, автомобильные стоянки, автобусные станции, торгово-развлекательные центры), а также

с территории объектов, расположенных в границах водоохранных зон, перед сбросом в централизованные системы водоотведения поселений, городских округов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях.

Запрещается предусматривать сброс в водные объекты (включая подземные) неочищенных до установленных нормативов поверхностных сточных вод, организованно отводимых с территории предприятий, в том числе централизованными системами водоотведения поселений и городских округов.

Применительно к очистным сооружениям централизованных систем водоотведения поселений следует также учитывать положения Информационно-технического справочника по НДТ в области очистки сточных вод централизованных систем водоотведения поселений, городских округов, утвержденного приказом Росстандарта от 12 декабря 2019 г. № 2981.

Сейсмическая опасность

При возведении зданий и сооружений следует учитывать степень сейсмической опасности, расчет конструкций и оснований зданий и сооружений должен быть выполнен в соответствии с требованиями СП 14.13330.2018, «СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», утвержденного приказом Минстроя России от 03.12.2016 №891/пр» (с изменениями и дополнениями) (далее СП 20.13330.2016). В районах сейсмичностью менее 7 баллов основания следует проектировать без учета сейсмических воздействий.

Мероприятия по защите дорог от снежных заносов

Мероприятия по защите от снежных заносов на территории муниципального образования рекомендуется предусмотреть на всех дорогах:

Вся система мероприятий по зимнему содержанию автомобильных дорог выстраивается таким образом, чтобы обеспечить нормальные условия для движения автотранспорта при максимальном облегчении и удешевлении выполняемых работ. Для выполнения этих задач осуществляют:

- защитные меры по предотвращению образования снежных заносов путем устройства постоянных или временных средств снегозащиты;
- профилактические меры, цель которых - не допустить образования зимней скользкости на дорожном покрытии от проходящего транспорта;
- меры по удалению снежных и ледяных образований на дороге и уменьшению их воздействия на автомобильное движение;
- освещение дорог в темное время суток.

Защита дорог от снежных заносов осуществляется с помощью постоянной или временной снегозащиты. К постоянной снегозащите относят снегозащитные лесополосы и постоянные заборы. К временной - снегозадерживающие щиты, снежные траншеи, валы и т.д. Постоянные снегозадерживающие устройства следует проектировать на расчетный объем снегоотложений к концу зимнего периода. Временные снегозащитные устройства следует проектировать на расчетную ме-

тель, так как после отработки временной снегозащиты предусматривается ее восстановление. По принципу воздействия на снеговетровой поток снегозащитные устройства подразделяют на:

- снегозащитные средства снегозадерживающего действия, которые работают по принципу задержания метелевого снега на подступах к дороге;
- снегозащитные средства снегопередувающего действия, увеличивающие скорость ветра снеговетрового потока и способствующие переносу снега через дорогу (снегопередувающие заборы);
- снегозащитные средства, полностью изолирующие объекты от попадания снега (галереи и тоннели).

Наибольшее распространение на автомобильных дорогах получили устройства снегозадерживающего действия. Наиболее надежным, экологически оправданным видом защиты снегозадерживающего действия являются снегозащитные лесные полосы. Снегозащитная полоса должна иметь плотную (непродуваемую) конструкцию. Обязательным элементом каждой полосы должна быть густая двухрядная кустарниковая опушка.

Расстояние от бровки земляного полотна до придорожной снегозащитной полосы, ширина лесных полос и величина разрывов между полосами при объемах снегоприноса до 250 м3/м определяются по таблице 1

Таблица 8.1

Размещение лесных полос в зависимости от объема снегоприноса

Расчетный объем снегоприноса, м3/м	Расстояние от бровки земляного полотна до лесонасаждений, м	Ширина разрыва между лесонасаждениями, м	Ширина полос отвода земель для лесонасаждений, м
10-25	15-25	-	4
50	30	-	9
75	40	-	12
100	50	-	14
125	60	-	17
150	65	-	19
200	70	-	22
250	50	50	2×14

При большой длине снегозащитной полосы, создаваемой на сельскохозяйственных угодьях, необходимо предусматривать технологические разрывы по 10-15 м через каждые 800-1000 м для прохода сельскохозяйственных машин.

В случае невозможности размещения на прилегающих к автомобильной дороге землях постоянных средств снегозащиты или при невозможности усиления существующих, а также во всех случаях, когда это экономически оправдано, следует использовать временные снегозадерживающие устройства; снегозадерживающие щиты, траншеи, снежные стенки и т.д.

Они могут применяться в качестве защиты дорог от снежных заносов и как средство усиления посадок или заборов.

Щиты по возможности следует ставить по верху возвышений (бугров, валов), избегая понижений.

В периоды с длительными и интенсивными метелями, во время которых перестановка щитов затруднена, щитовые линии ставят в два, три и более рядов. При

устройстве многорядных щитовых линий достаточно переставлять только полевой ряд щитов.

Многорядные щитовые линии целесообразно формировать из щитов разной просветности. Ближайшие к полю линии формируются из щитов с менее густой решеткой, а ближайший к дороге ряд - из щитов с более густой решеткой.

Если объем снегоприноса от расчетной метели меньше объема снега, задерживаемого защитой (однорядной, двухрядной и т.д.), то производится перестановка щитов в течение зимнего периода при исчерпании их снегосборной способности.

В периоды с интенсивными метелями (при объемах снегоприноса до 120 $м^3/м$) целесообразно применять устройства с изменяющейся просветностью, плотность конструкции которых увеличивается пропорционально силе ветра при метели.

При объемах снегоприноса до 75 $м^3/м$ можно применять временные пространственные снегозащитные средства (ВПС), изготавливаемые из полимерных материалов и сетки на полимерной основе.

Большое распространение при защите автомобильных дорог от снежных заносов получили устройства из снега.

Наиболее распространенными видами устройств, создаваемых из снега, являются снежные траншеи.

Траншеи могут применяться как самостоятельное средство защиты - на дорогах IV-V категорий или в сочетании с другими средствами (насаждениями, заборами, щитами), чтобы усилить снегозадерживающее действие и повысить надежность снегозащитных линий на дорогах I, II, III категории.

Выбор того или иного метода защиты дорог от снежных заносов зависит от интенсивности выпадения осадков, условий и значимости трассы, материального благополучия района.

Мероприятия по развитию мелиоративных систем

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 10.01.1996 г. № 4-ФЗ «О мелиорации земель» строительство объектов на мелиорируемых землях и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

Таблица 8.2

Перечень мероприятий инженерной защиты территории

№ п/п	Местоположение	Опасные природные процессы	Описание мероприятия
1	Реки	Склоновая линейная эрозия, овраги, оползневая эрозия	Укрепление склонов террас речных долин и овражных склонов путем агролесомелиорации, озеленение прибрежной защитной полосы
2	Территория поселения	Карстовые процессы	Мониторинг за развитием процессов карстообразования
3	Территория поселения	Землетрясение интенсивностью 5 баллов	При возведении зданий и сооружений следует учитывать степень сейсмической опасности, расчет конструкций и оснований зданий и сооружений должен быть выполнен в соответствии с требованиями СП 14.13330.2018, СП 20.13330.2016

9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Пункт «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан в соответствии с ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования», утв. Приказом Росстандарта от 29.06.2016 № 727-ст (далее - ГОСТ Р 22.2.10-2016), «СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утв. Приказом Минстроя России от 12.11.2014 №705/пр (с изменениями и дополнениями) (далее СП 165.1325800.2014), другими нормативными документами в области гражданской обороны и защиты территорий от чрезвычайных ситуаций, а также в соответствии с исходными данными и требованиями, выданными Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан (далее – МЧС РТ) от 30.09.2022 № 5953/Т3-3-5 (согласно письму МЧС РТ от 09.06.2023 №01А-08/1409).

Перечень мероприятий по гражданской обороне

Обоснование отнесения территории к группе по гражданской обороне

В соответствии с исходными данными сельское поселение к группам по гражданской обороне не относится.

Обоснование отнесения объектов к категории по гражданской обороне. Перечень объектов, продолжающих работу в военное время, перечень объектов, перемещаемых в загородную зону

В соответствии с исходными данными на территории сельского поселения организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется.

Сведений об организациях, продолжающих работу в военное время, организаций, перемещаемых в загородную зону, не имеется.

Определение границ зон возможной опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»

В соответствии с исходными данными территория сельского поселения не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения, возможного катастрофического затопления.

Оповещение по гражданской обороне

Системы оповещения предназначены для подачи универсального сигнала "Воздушная тревога!" (в военное время) с помощью электросирен, сигнально громкоговорящих установок, громкоговорителей и доведение сигналов и информации оповещения до населения и органов управления (п.6.39 СП 165.1325800.2014) ИТМ ГО по ГО.

На момент разработки генерального плана на территории сельского поселения отсутствуют системы оповещения (РСУ). Материалами утвержденного генерального плана существующие объекты оповещения нанесены на графических материалах.

Состояние инженерной защиты населения и наибольшей работающей смены

На территории сельского поселения защитных сооружений гражданской обороны не имеется.

Основные показатели по существующим инженерно-техническим мероприятиям при обеспечении эвакуации населения в мирное и военное время на момент разработки Генерального плана

Эвакуационные мероприятия по гражданской обороне осуществляются в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Пестречинского муниципального района РТ.

На территории сельского поселения не предусмотрены приемно-эвакуационные пункты.

Проектные мероприятия по гражданской обороне

1. Так как территория сельского поселения не попадает в зоны возможного радиоактивного и химического заражения, возможных разрушений, возможного катастрофического затопления, то проведение специальных мероприятий по защите от указанных опасностей не требуется.

2. Систему оповещения по гражданской обороне необходимо предусмотреть в соответствии с указом Президента РФ от 13.11.2012г. №1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций» (необходима установка речевых сиренных установок с подключением к ЕДДС района).

Для оповещения населения проектом предлагается установка речевых сиренных установок (РСУ) в количестве 25 единиц, с радиусом оповещения не менее 500 м, с подключением к ЕДДС Пестечинского района.

При размещении речевых сиренных установок необходимо предусмотреть полное покрытие территорий населенных пунктов муниципального образования. Данные РСУ допустимо использовать для оповещения населения о ЧС мирного времени.

Предлагаемое размещение РСУ показано на графическом материале.

3. В соответствии с Исходными данными, строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

При необходимости возможно организация укрытий в приспосабливаемых для этих целей подвальных, цокольных и первых этажей помещений общественных зданий (детские дошкольные учреждения, общеобразовательная школа, спортивный комплекс, объекты медицинского обслуживания и т.д.), в соответствии с п. 4.1. СП 88.13330.2014.

4. Эвакуационные мероприятия по гражданской обороне необходимо осуществляют в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Пестречинского муниципального района РТ.

5. Маскировочные мероприятия в соответствии с п.10 СП 165.1325800.2014 (Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны») на территории города не предусматриваются.

7. Согласно Исходным данным, в соответствии с п.5.23 СП 165.1325800.2014 суммарная проектная производительность защищенных от химического заражения объектов водоснабжения, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных.

Суммарная проектная производительность объектов водоснабжения определяется для населения из расчета не менее *25 л* в сутки на одного человека.

Для повышения устойчивости системы питьевого водоснабжения как в условиях особого периода, так и при крупномасштабных ЧС, проектом предлагается, в соответствии с разделом «Инженерная инфраструктура», строительство водозабора подземных вод (бурение новых артезианских скважин), строительство водонапорных башен, ремонт существующих скважин, строительство новых сетей водоснабжения, проведение мероприятий, направленных на снижение потерь воды – замена труб, закольцовка водопроводной сети.

Необходимо предусмотреть подвоз питьевой воды в подвижных резервуарах (автоцистернах). Каждый пункт раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию населенного пункта в радиусе 1,5 км.

8. Необходимо предусмотреть мероприятия по устойчивому электроснабжению, согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «ИТМ по ГО».

Распределительные линии электропередачи энергетических систем напряжением 35 - 110 (220) кВ и более должны быть закольцованы и подключены к нескольким источникам электроснабжения с учетом возможного повреждения отдельных источников, а также должны проходить по разным трассам (п 6.89 СП 165.1325800.2014).

Схема электрических сетей энергосистем должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части (блоки) (п 6.85 СП 165.1325800.2014).

Необходимо предусмотреть возможность применения передвижных электростанций и подстанций (п 6.90 СП 165.1325800.2014).

9. Так как территория поселения не относится к группам по гражданской обороне, специальных мероприятий по газоснабжению и теплоснабжению не требуется.

Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие: прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций; разработка мероприятий, направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий. Кроме того, очень важным является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

пожарные части;

штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;

персонал учреждений здравоохранения;

персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций района.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий поселения имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от опасных и неблагоприятных явлений и процессов природного и техногенного характера.

Возможные источники чрезвычайных ситуаций природного характера

Чрезвычайная ситуация природного характера - обстановка на определённой территории или акватории, сложившаяся в результате стихийного природного бедствия, которое может повлечь или повлекло за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

В генеральном плане рассматриваются опасные процессы, которые имеют место на территории сельского поселения:

Метеорологические (сильный ветер, в т.ч. шквал; сильный дождь, в т.ч. сильный ливень; грозовые разряды; крупный град; очень сильный снег, сильная метель; снежные заносы; гололедно-изморозевые отложения, сильный мороз; экстремально высокие, низкие температуры и т.д.);

Природные процессы:

- эрозионные процессы;
- карстовые процессы;

Геологические процессы:

- подтопление;

- сейсмичность;

Характеристики опасных природных процессов и явлений, затопление (подтопление) территории

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений, возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

Опасные природные явления и процессы, мероприятия по защите от опасных природных процессов, имеющих место на территории сельского поселения, подробно рассмотрены в пояснительной записке обосновывающих материалов генерального плана.

В соответствии с п4.6 Свод правил СП 115.13330.2016 "Геофизика опасных природных воздействий". Актуализированная редакция СНиП 22-01-95 при выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять инженерные изыскания.

В соответствии с 4.7 Свод правил СП 115.13330.2016 "Геофизика опасных природных воздействий". Актуализированная редакция СНиП 22-01-95 результаты предварительной оценки опасных природных воздействий, полученные на основе фондовых материалов и других сведений, должны быть включены в исходные данные при составлении задания на выполнение инженерных изысканий и использованы при планировании состава и объемов работ в программе инженерных изысканий.

В соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период (утв. распоряжением КМ РТ от 29 августа 2013 г. N 1625-р (с изменениями и дополнениями)) территория сельского поселения не попадает в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период.

На территории сельского поселения расположены 3 гидротехнических сооружения (ГТС) внесенных в ЕГРН, 1 ГТС расположено в с.Богородское (ОКС - 16:33:000000:3095), 2 ГТС расположены в д.Куюки (ОКС - 16:33:000000:3107, ОКС - 16:33:000000:3034).

Согласно Правилам определения границ зон подтопления, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 г. № 360 (ред. от 17.08.2022 г.), определение границ зон подтопления должно осуществляться Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон подтопления должны быть включены в государственный кадастр недвижимости и государственный водный реестр.

В соответствии с протоколом совещания у заместителя Министра экономического развития РФ А.В.Цыбульского от 07.07.2017 № 54-АЦ, при внесении в гос-

ударственный кадастр недвижимости сведений о границах зон затоплений и подтоплений, в Генеральный план необходимо внести соответствующие изменения, графические материалы должны быть дополнены условными обозначениями, отображающими территории, подверженные затоплениям и подтоплениям.

Опасные метеорологические явления

Перечень опасных метеорологических явлений, проявление которых возможно на территории поселения, представлен в таблице 9.1.

Таблица 9.1.

Перечень опасных метеорологических явлений

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости при порывах не менее 25 м/с, или средней скорости не менее 20 м/с
Ураганный ветер (ураган)	Ветер при достижении скорости 33 м/с и более
Шквал	Резкое кратковременное (в течение нескольких минут, но не менее 1 мин) усиление ветра до 25 м/с и более
Сильный ливень	Сильный ливневый дождь с количеством выпавших осадков не менее 30 мм за период не более 1 ч
Очень сильный дождь (очень сильный дождь со снегом, очень сильный мокрый снег, очень сильный снег с дождем)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм за период времени не более 12 ч
Очень сильный снег	Значительные твердые осадки (снег, ливневый снег) с количеством выпавших осадков не менее 20 мм за период времени не более 12 ч
Продолжительный сильный дождь	Дождь с короткими перерывами (не более 1 ч) с количеством осадков не менее 100 мм за период времени более 12 ч, но менее 48 ч, или 120 мм за период времени более 2 суток
Крупный град	Град диаметром 20 мм и более
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности (часто сопровождаемый выпадением снега из облаков) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильный туман (сильная мгла)	Сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), при котором значение метеорологической дальности видимости не более 50 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильное гололедно-изморозевое отложение	Диаметр отложения на проводах гололедного станка: гололеда – диаметром не менее 20 мм; сложного отложения или мокрого (замерзающего) снега – диаметром не менее 35 мм; изморози – диаметр отложения не менее 50 мм
Сильный мороз	В период с декабря по февраль значение минимальной температуры воздуха достигает 40 гр. мороза или ниже, в ноябре - 32 гр. мороза или ниже, в марте - 34 гр. мороза или ниже
Аномально-холодная погода	В течение 5 дней подряд и более значение среднесуточной температуры меньше климатической нормы на 9 гр. и более или/и значение минимальной температуры воздуха достигает 30 гр. мороза или ниже
Сильная жара	В период с июня по август значение максимальной температуры воздуха достигает 37 гр. тепла или выше, в мае - 34 гр. тепла или выше

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Аномально-жаркая погода	В период с апреля по сентябрь в течение 5 дней и более значение среднесуточной температуры воздуха выше климатической нормы на 9 °С и более
Чрезвычайная пожарная опасность	Показатель пожарной опасности относится к 5 классу (10000 °С по формуле Нестерова)

Опасность для людей при неблагоприятных метеоявлениях заключается в разрушении дорожных и мостовых покрытий, сооружений, воздушных линиях электропередач и связи, наземных трубопроводов, а также поражении людей обломками разрушенных сооружений, осколками стекол, летящими с большой скоростью.

Основными признаками возникновения ураганов, бурь и смерчей являются: усиление скорости ветра и резкое падение атмосферного давления, ливневые дожди и штормовой нагон воды, бурное выпадение грунтовой пыли.

Для неблагоприятных ветровых воздействий наиболее характерны:

- порывы линий электропередач и связи упавшими деревьями, поваленными опорами, конструкциями разрушенных зданий;
- нарушение устойчивой связи из-за прекращения электроснабжения узлов связи;
- повреждение кровли, остекления жилых, производственных и административных зданий;
- разрушение газопроводов низкого давления, прекращение газоснабжения жилых микрорайонов и промышленных предприятий;
- затруднение транспортного сообщения из-за завалов на улицах и дорогах;
- разрушения зданий при ураганном ветре и перехлестывание проводов ЛЭП могут способствовать быстрому распространению массовых пожаров.

Для смягчения последствий от опасных явлений метеорологического характера рекомендуется:

- оповещение населения об угрозе возникновения явления;
- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- отключения газоснабжения, во избежание утечек газа и, как следствие, возможного пожара или взрыва;
- усиление зданий и сооружений, укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах, защита витрин, окон с наветренной стороны;
- проведение противопаводковых мероприятий.
- Экстремально низкими считаются такие отрицательные значения температуры воздуха, которые негативно влияют на условия жизни и деятельности людей. К экстремально низким принято относить минимальные температуры ниже –30 °С

Опасность экстремально низких температур связана с ущербом от воздействия переохлажденного воздуха на население и хозяйство. Размеры этого ущерба

характеризуют степень риска чрезвычайных ситуаций и зависят от уровня минимальных температур, продолжительности их воздействия, плотности населения, степени изношенности сетей и объектов жилищно-коммунального хозяйства. Особенно опасные ситуации создаются, когда аномально низкие температуры сочетаются с сильным ветром. В такие периоды значительно возрастает вероятность чрезвычайных ситуаций в жилищно-коммунальной сфере, на транспорте, увеличивается число пострадавших среди населения.

Уменьшить размеры социального и экономического ущерба от чрезвычайных ситуаций, связанных с экстремально низкими температурами, вполне реально при условии качественной подготовки к зимним условиям объектов жилищно-коммунального хозяйства, дорожных служб, других ведомств, обеспечивающих нормальное функционирование систем жизнеобеспечения, а также за счет своевременного прогноза о возможной интенсивности морозов и их продолжительности. Это позволит всем, кто может пострадать от экстремально низких температур, принять меры защиты и противодействия, а службам МЧС — обеспечить готовность необходимых сил и средств к ликвидации последствий возможных чрезвычайных ситуаций.

При угрозе экстремально низких температур воздуха необходимо:

- теплозащита зданий, выделение тепловых районов, резервирование (котельные в холодном резерве) и, при необходимости, подключение резервных источников теплоснабжения;
- временная снегозащита путей сообщений в метели, вследствие большого снегопереноса ветрами;
- ветрозащита селитебных территорий в зимний период для улучшения их микроклимата от преобладающих ветров планировочными методами или с помощью посадки зеленых насаждений и др.

Экстремально высокими считаются такие положительные значения температуры воздуха, которые создают неблагоприятные и сложные условия для жизни и деятельности людей.

К экстремально высоким принято относить максимальные температуры выше 30 °С.

Опасность экстремально высоких температур определяется ущербом от воздействия теплового перегрева приземного слоя воздуха на население и хозяйство. Размеры этого ущерба характеризуют степень риска чрезвычайных ситуаций и зависят от уровня максимальных температур, длительности жаркого периода и плотности населения. Особенно опасной является ситуация, когда аномально высокие температуры в теплый сезон года сохраняются в течение нескольких дней и сочетаются с низкой относительной влажностью воздуха. В такие периоды резко увеличивается число пострадавших среди населения, количество сбоев в работе сложных производственно-технологических процессов, потери от засушливых условий в аграрном секторе, а также риск пожаров.

Основным способом уменьшения социального и экономического ущерба от чрезвычайных ситуаций, вызванных экстремально высокими температурами, является обеспечение прогноза о возможной интенсивности и продолжительности жаркой погоды, и соблюдение некоторых правил при наступлении продолжительной

жаркой погоды. Это позволит всем, кто может пострадать от стихийного бедствия, а также соответствующим службам МЧС принять необходимые меры защиты и противодействия.

Необходимо предусмотреть информирование населения о поведении в период проявления опасных метеорологических явлений.

Мероприятия по зимнему содержанию автомобильных дорог сводятся к обеспечению нормальных условий для движения автотранспорта при максимальном облегчении и удешевлении выполняемых работ:

защитные меры по предотвращению образования снежных заносов путем устройства постоянных или временных средств снегозащиты;

профилактические меры, цель которых - не допустить образования оледенения на дорожном покрытии от проходящего транспорта;

меры по удалению снежных и ледяных образований на дороге и уменьшению их воздействия на автомобильное движение;

освещение дорог в темное время суток.

Защита дорог от снежных заносов осуществляется с помощью постоянной или временной снегозащиты. К постоянной снегозащите относят снегозащитные лесополосы и постоянные заборы, к временной - снегозадерживающие щиты, снежные траншеи, валы и т.д.

Ландшафтные (природные) пожары

Лесной фонд Богородского сельского поселения представлен лесами ГКУ «Пригородное лесничество» Столбищенского участкового лесничества.

Кроме лесного фонда, на территории сельского поселения расположены лесные земли и лесные насаждения, не входящие в лесной фонд. Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения; землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Основная причина возгорания лесов – несоблюдение правил пожарной безопасности (человеческий фактор). Кроме того, повышенную пожарную опасность в лесах поселения создают сети автомобильных дорог и линий электропередачи.

Застройка поселений должна осуществляется строго в соответствии с пунктом 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», противопожарное расстояние от границ застройки сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах должны быть не менее 30 м.

Для населения опасность природных пожаров – это вероятность сильного задымления, при этом возможно нарушение движения автомобильного транспорта, ухудшение экологической обстановки и, как следствие, состояния здоровья людей.

Непосредственное воздействие природных пожаров на людей, на их имущество, уничтожение предприятий маловероятно.

В целях организации руководства работами по тушению лесных пожаров; предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров; организации межведомственного взаимодействия при выполнении работ по тушению лесных пожаров издан Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 1 апреля 2022 г. №244 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров».

Мероприятия по предотвращению распространения природных пожаров на территорию населенного пункта

обустройство противопожарных разрывов и минерализованных полос между природными территориями и территорией населенного пункта (меры пожарной безопасности на территории должны быть соблюдены в соответствии со ст. 1, 19, 38 Закона о пожарной безопасности от 22.07.2008 № 69-ФЗ ((с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2024)).

– Согласно Правилам противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. №1479 «Об утверждении правил противопожарного режима», а также Правилам пожарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 7 октября 2020 г. №1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах» в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу (покрытые лесной растительностью земли), обеспечивают их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделяют противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в лесах

Противопожарная профилактика на природных территориях предусматривает проведение комплекса мероприятий, направленных на предупреждение возникновения пожаров, ограничение их распространения и организационно-технические и другие мероприятия, обеспечивающие условия для успешной борьбы с пожарами и пожарную устойчивость лесов.

Предупреждение возникновения природных пожаров осуществляется посредством пропаганды и агитации, регулирования посещаемости природных территорий населением, государственного пожарного надзора в целях контроля за соблюдением правил пожарной безопасности, организационно-технических мероприятий, снижающих вероятность возникновения пожаров.

Ограничение распространения пожаров заключается в повышении пожароустойчивости насаждений (естественного и искусственного происхождения) за счет регулирования состава древостоев, очистки их от захламленности, противопожарного обустройства территорий, включающего создание системы противопожарных барьеров, сети дорог и водоемов, а также в контролируемом выжигании территорий.

Организационно-технические и другие мероприятия, повышающие пожарную устойчивость природных территорий, заключаются в подготовке местного населения к работам по предупреждению, обнаружению, тушению пожаров в поселении; строительству и ремонту противопожарных объектов; работе с органами власти, арендаторами и т.д.

Возможные источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Чрезвычайная ситуация техногенного характера – обстановка, при которой в результате возникновения аварии на объекте, определённой территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей среде. Различают чрезвычайные ситуации техногенного характера по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации. Чрезвычайные ситуации техногенного характера создаются взрывами, пожарами, крушениями, выбросами химических и радиоактивных веществ, разрушениями, падениями, обвалами на объектах техносферы.

Перечень потенциально опасных объектов

Сведений о потенциально опасных объектах на территории сельского поселения, на момент разработки проекта, не имеется.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах

Предупреждение чрезвычайных ситуаций на ПОО должны осуществляется в соответствии с обязательными для выполнения требованиями к потенциально опасным объектам в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (утвержденными Приказом МЧС РФ от 10 октября 2022 г. №994).

Другие источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

К источникам возможного возникновения чрезвычайной ситуации техногенного характера на территории муниципального образования следует отнести опасные производственные объекты. Информации об опасных производственных объектах, внесенным в реестр потенциально опасных объектов, расположенных на территории сельского поселения, не имеется.

К источникам возможного возникновения чрезвычайной ситуации техногенного характера на территории муниципального образования следует отнести магистральные газопроводы, распределительные газопроводы, газораспределительные пункты, объекты жизнеобеспечения.

По территории Богородского сельского поселения проходят следующие трубопроводы:

- магистральный газопровод обводной «Миннибаево-Казань»;
- газопровод-отвод на ГРС Черниково;
- газопровод-отвод на р.ц. Пестрецы;
- газопровод-отвод на ГРС Богородское.

Для территории сельского поселения нельзя исключать возможность аварийной ситуации с трубопроводным транспортом.

Для магистральных продуктопроводов углеводородного сырья создаются зоны минимально-допустимых расстояний. Минимальные расстояния учитывают степень взрывопожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцированы в зависимости от вида поселений, типа зданий, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов и устанавливаются в соответствии с СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы» (утв. приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 г. №108/ГС).

Зоны минимально-допустимых расстояний магистральных трубопроводов, проходящих по территории Богородского сельского поселения, составляют 100 и 200 м.

Для исключения возможности повреждения газопровода (при любом виде их прокладки) в соответствии с Правилами охраны магистральных газопроводов (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 г. № 1083) устанавливаются охранные зоны, составляющие 25 м.

Также возможны дорожно-транспортные происшествия, на объектах жизнеобеспечения, террористические акты, последствия которых могут привести к нарушению функционирования инфраструктуры сельского поселения и поражению населения.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на опасных производственных объектах

Одним из факторов техногенных опасностей являются промышленные объекты (производственные установки).

Основными причинами отказов являются:

- дефекты оборудования;
- брак строительно-монтажных работ;
- нарушение правил технической эксплуатации;
- внутренняя эрозия и коррозия;
- механические повреждения;
- прочие.

Риск возникновения аварийной ситуации на территории промышленного объекта напрямую зависит от надежности функционирования технологического

оборудования, запорной арматуры и трубопроводов, соблюдения технологических регламентов и квалификации персонала.

Причинами возникновения аварийных ситуаций на объекте могут быть:

- технический фактор (отказы арматуры и разъемных соединений, дефекты изготовления, коррозия);
- внешние воздействия (природного характера, механические повреждения, нагрев);
- события, связанные с человеческим фактором.

Ошибочные действия персонала могут быть причиной аварийной ситуации. К событиям, связанным с человеческим фактором, способствующим возникновению и развитию аварии, относятся неверные организационные и проектные решения, нарушение правил техники безопасности, низкая классификация работников объекта, преднамеренные действия физических лиц, в том числе диверсии и террористические акты.

Мероприятия по предотвращению возможных аварий на опасном производственном объекте:

- модернизация опасного производственного объекта, переход к безопасным технологиям производства;
- мероприятия по повышению устойчивости функционирования объекта;
- защита работников (установка систем оповещения и др.);
- разработка декларации промышленной безопасности для опасного производственного объекта, паспорта безопасности опасного объекта;
- надзор за состоянием опасных производственных объектов, инженерными сооружениями.

Возможные аварии на трубопроводном транспорте

Аварии на трубопроводном транспорте возможны из-за механических повреждений подземных газопроводов при подвижке грунта в период весеннего половодья и дождевых паводков.

Предпосылками возникновения ЧС на системах газоснабжения могут являться: несанкционированные врезки, взрывы при розжиге газоиспользующих установок, механические повреждения газопроводов автотранспортом, коррозия или плохое качество газопроводов, износ основных фондов, нарушение норм и правил при строительстве.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

- разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;
- возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;
- взрыв газовоздушной смеси;
- обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;
- пониженная концентрация кислорода;
- дым;
- токсичность продукции.

Аварии при разгерметизации газопроводов сопровождаются следующими процессами и событиями: истечением газа до срабатывания отсекающей арматуры (импульсом на закрытие арматуры является снижение давления продукта); закрытие отсекающей арматуры; истечение газа из участка трубопровода, отсеченного арматурой.

Статистика показывает, что примерно 80% аварий сопровождается пожаром. Искры возникают в результате взаимодействия частиц газа с металлом и твердыми частицами грунта. Обычное горение может трансформироваться во взрыв за счет самоускорения пламени при его распространении по рельефу и в лесу.

Анализ аварий по причине брака при производстве строительно-монтажных работ показывает, что основная причина вызвана отступлением от проектных решений при строительстве, несоблюдением технологии сварки, низким уровнем пооперационного контроля качества со стороны должностных лиц, недостаточным техническим надзором за строительством.

Кроме того, реальную угрозу целостности трубопроводным системам несут нарушения требований зон минимально допустимых расстояний трубопроводов, запрещающих застройку зоны прохождения трубопроводов, а также нарушения порядка ведения работ в охранных зонах и в непосредственной близости от трубопроводов без согласования с эксплуатирующими организациями.

Все территория сельского поселения попадает в зоны детонации и возможных сильных разрушений от магистральных газопроводов.

Мероприятия по предупреждению возможных аварий на трубопроводном транспорте

Необходимо выполнение пункта 4.1 статьи 47 Градостроительного кодекса по обеспечению изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий технических коридоров прохождения магистральных трубопроводов.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны: вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, способные нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты;
- открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;
- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

а) возводить любые постройки и сооружения;

б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

е) производить геологосъемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.

Защита населения вблизи газопровода должна проводиться по нескольким направлениям:

- снижение вероятности возникновения аварии. Этот фактор определяется надежностью технологического оборудования и возможностью контроля и поддержания его ресурса;
- уменьшения масштабов распространения физических полей воздействия от аварии в окружающем пространстве. С этой целью устраиваются специальные задвижки, позволяющие в случае аварии автоматически отсечь неисправную часть трубопровода. Необходимо также выполнять требования по удалению возможных источников воспламенения вблизи трубопровода;

– уменьшения масштабов поражения (в первую очередь речь идет о поражении людей, т.е. технического персонала и населения). Населенные пункты должны располагаться вне зон минимально допустимых расстояний (МДР) от магистральных газопроводов;
– обучение населения и персонала действиям при возможной аварии на трубопроводе, умению провести экстренную эвакуацию за зону возможного поражения и оказать медицинскую помощь пострадавшим.

Аварии на объектах и системах жизнеобеспечения

Аварии, возникающие на коммунально-энергетических объектах и сетях, могут влиять на жизнедеятельность населения и объектов муниципального образования. Наибольшую опасность, в плане аварий и возможных последствий представляют:

– газораспределительные станции;
– трансформаторные электрические подстанции;
– инженерные сети (тепловые, канализационные, водопроводные и электрические);
– очистные сооружения.

Данная ситуация обусловлена высокой степенью износа основных производственных фондов, инженерных сетей.

При скорости ветра более 25 м/с, наледи, возможны повреждения воздушных ЛЭП и связи: падение опор, обрывы проводов.

Причины аварийности на объектах систем газораспределения:

– механические повреждения подземных газопроводов;
– механические повреждения надземных газопроводов;
– коррозионные повреждения наружных газопроводов;
– разрывы сварных стыков;
– повреждения газопроводов в результате природных явлений;
– повышение давления после ГРП;
– иные причины.

При авариях на ГРП и ГРУ утечка газа в помещение приводит к образованию взрыво-и пожароопасной смеси, воспламенение которой вызывает пожар или взрыв. Кроме того, возможно факельное воспламенение газа без загазованности помещения. Известны случаи, когда из-за нарушения технологического процесса на ГРП повышается давление в газопроводе низкого давления, что приводит к разгерметизации газового оборудования на источниках потребления, в том числе в жилых домах или котельных, загазованности помещений, а при наличии источников зажигания -воспламенению смеси газов или взрыву.

Источниками техногенных чрезвычайных ситуаций на воздушных линиях электропередачи являются возможные аварии, связанные с разрушением (обрушением) технических устройств и несущих элементов конструкций опор. Аварии могут быть обусловлены как внутренними причинами (брак строительно-монтажных работ, нарушение правил эксплуатации линии), так и внешними причинами. Внешними причинами могут являться воздействия источников чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе и террористических актов.

Основными поражающими факторами при авариях, связанных с разрушением (обрушением) технических устройств, а также несущих элементов конструкций опор воздушной линии, являются механические воздействия обломков устройств, конструкций сооружений. Возможными поражающими факторами будут также являться воздействия электрического тока.

Границей опасных зон, в пределах которых существует опасность механического поражения людей и техники, будет являться зона возможного завала. В случае сохранения целостности технического устройства или сооружения при падении (например, опоры ВЛ), размеры зон возможного распространения завалов будут равны размерам сооружений.

При обрыве электрических проводов и падении их на землю возможны случаи отказа систем релейной защиты, отключающих поврежденную электроустановку. Вокруг проводника, оказавшегося на земле, образуется зона растекания тока. Это приводит к возникновению электрического потенциала на поверхности земли в зоне падения провода. При передвижении человека в зоне падения провода его ноги могут попасть под разные электрические потенциалы, разность которых называется «шаговым напряжением», и через тело человека потечет электрический ток по цепи «нога-нога».

Зоны действия поражающих факторов источников возможных чрезвычайных ситуаций в случае аварий на существующих и проектируемых воздушных линиях носят локальный характер. Поражение людей из числа населения находящегося на территории, прилегающей к воздушным линиям электропередачи, при возможных авариях маловероятно.

Трассы ВЛ проектируются с учетом характера хозяйственной деятельности, ведущейся в районе прохождения линии, а также создается охранная зона и ограничивается хозяйственная деятельность вблизи воздушных линий электропередач. Пожарная безопасность ВЛ обеспечивается применением несгораемых конструкций, автоматическим отключением токов короткого замыкания, заземлением опор, соблюдением безопасных по схлестыванию расстояний между проводами разных фаз.

При аварии на подземных водонесущих коммуникациях наиболее часто происходит затопление подвальных частей зданий. При этом может происходить деформация конструктивных частей зданий и сооружений, дорог, при повреждении электрических проводов – короткое замыкание, и, как следствие, пожары, поражение людей электрическим током, получение ими травм и ожогов различной степени тяжести.

Возможны обрывы кабелей связи при проведении земляных работ без уведомления балансодержателей.

Мероприятия по предупреждению аварий на объектах жизнеобеспечения

- контроль состояния и своевременная замена изношенных сетей,
- защита от блуждающих токов (что снижает скорость коррозионных процессов на подземных сетях),

- установка в узловых точках систем газоснабжения (перед опорными ГРП) отключающих устройств, срабатывающих от давления (импульса) ударной волны, а так же, устройство перемычек между тупиковыми газопроводами и др. специальные мероприятия, разрабатываемые для данных объектов эксплуатирующими организациями в соответствии с действующими нормативами
- физическая защита трансформаторных электрических подстанций, газораспределительных станции и других объектов системы жизнеобеспечения;
- организация работы по обеспечению устойчивого функционирования объектов экономики и жизнеобеспечения людей;
- усовершенствование инженерных сетей и сооружений;
- резервирование источников водоснабжения и др. специальные мероприятия.

Устойчивость функционирования инженерного оборудования. Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования инженерных систем

Для повышения устойчивости функционирования инженерных систем необходимо осуществление следующих мероприятий:

1. Проведение работ по обеспечению надежности систем управления инженерными системами поселения;

2. Проведения работ по повышению надежности работы инженерных систем;

3. Проведение работ по исключению или ограничению возможности образования вторичных факторов поражения на объектах инженерных систем поселения (пожары, взрывы, поражения электрическим током и т.д.);

4. Подготовка к переводу на аварийный режим работы инженерных систем;

5. Подготовка к восстановлению инженерных систем поселения;

6. Постепенный переход на современные безопасные технологические решения и внедрения повсеместных систем контроля и управления инженерными системами.

По истечению определенного периода времени или в связи, с какими- либо изменениями необходимо предусматривать проведение мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем.

К числу инженерно-технических мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем относятся:

обеспечение безаварийной работы инженерных систем с учетом их состояния, как возможного источника возникновения ЧС, путем замены изношенных коммунально-энергетических сетей;

обеспечение энергоснабжения населённых пунктов от двух независимых источников или устройство двух вводов электросетей с разных направлений;

- закольцовка электрораспределительных сетей 10 и 6 кВ;
- обеспечение защиты трансформаторных подстанций - устройство дополнительных кирпичных или железобетонных стен, козырьков, обвалование грунтом и т.д.;

- реконструкция трансформаторных подстанций находящихся в неудовлетворительном состоянии
- замена «голого провода» на самонесущие изолированные провода электросетей, при необходимости перевод воздушных линий электропередач на кабельные;
- приобретение и подключение к энергосистеме передвижных электростанций;
- обеспечение подачи воды от двух (или более) независимых источников, предпочтение необходимо отдавать подземным источникам;
- строительство и реконструкция системы водоснабжения на основе современных технологий;
- организация сплошных ограждений зон строгого режима на водозаборных сооружениях;
- обеспечение закольцевания сетей водоснабжения;
- заглубление в грунт водопроводных сетей и резервуаров с питьевой водой;
- герметизация артезианских скважин;
- обеспечение резервного водоснабжения;
- строительство и реконструкция системы водоотведения на основе современных технологий;
- организация мест аварийного выпуска сточных вод
- обеспечение подачи газа от двух независимых источников;
- строительство и реконструкция газовых сетей на основе современных технологий;
- заглубление в грунт газовых сетей;
- обеспечение закольцевания газовых сетей;
- установка на газовых сетях автоматических устройств, срабатывающих от перепада давления, а также запорной арматуры с дистанционным управлением
- создание устойчивой системы теплоснабжения путем соединения теплотрасс от котельных между собой, либо использование индивидуальных систем теплоснабжения.

Все эти мероприятия должны выполняться при реконструкции или новом строительстве инженерной инфраструктуры поселения или отдельных ее участков.

Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования системы водоснабжения в условиях крупномасштабных ЧС

Население деревень и сел Богородского сельского поселения использует для хозяйственно-питьевого водоснабжения подземные воды. Население пользуется водой из артезианских скважин.

Забор воды осуществляется скважинами. Насосная станция 1 подъема совмещена с водоприемными сооружениями, устье скважин закрыто павильоном. Вода со скважины поступает в водонапорную башню, затем самотеком в водопроводную сеть и подается к потребителям. Очистные сооружения, узел учета воды отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода. Вода по химическому

составу гидрокарбонатная магниево-кальциевая и удовлетворяет требованиям СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Система водоснабжения принята низкого давления, с учетом удовлетворения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Водопроводные сети проложены в основном из ПНД диаметром 63, 110мм.

Водонапорная башня регулирует водопотребление населенного пункта, создает необходимый напор в сети, а также хранит 10-ти минутный противопожарный запас воды.

В настоящее время на территории всех населенных пунктов сельского поселения есть централизованный водопровод. Проблемными характеристиками сети водопровода являются:

- изношенность и устарелость водопроводной сети, износ арматуры. В связи с этим происходят частые аварии и утечки, и следствие чего, повышенные потери воды на собственные нужды;
- вторичное загрязнение воды из-за коррозии стальных водопроводов.

Водоснабжение объектов агропромышленного комплекса (фермы) осуществляется из собственных источников водоснабжения (артезианские скважины).

Водоснабжение садоводческих, огороднических и дачных объединений, расположенных на территории поселения, осуществляется из собственных водозаборных скважин. Данные по водопотреблению предоставлены не были.

На территории сельского поселения имеются недействующие артезианские скважины, которые подлежит консервации или тампонированию для защиты подземных источников питьевой воды от многочисленных видов загрязнений.

В случае возникновения крупномасштабных чрезвычайных ситуаций необходимо обеспечить население водой. Продолжительность периода ЧС в мирное время определяется с учетом местных условий.

В соответствии с ВСН ВК4-90, минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению (с учетом эвакуированного населения из категорированных городов) по централизованным СХПВ или с помощью передвижных средств на другие нужды, определяется из расчета - 31 л в сутки на человека (таблица 3.10.2.4.) и 75 л в сутки на одного пораженного, поступающего на стационарное лечение, включая нужды на питье; 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав невоенизированных формирований ГО, работающих в очаге поражения.

Кроме того, при возникновении ЧС дополнительно необходимо предусмотреть подвоз питьевой воды в подвижных резервуарах (автоцистернах). Каждый пункт раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию населенного пункта в радиусе 1,5 км.

В условиях ЧС допустимо сокращение объемов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий с тем, чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды из зараженного источника.

Аварии на транспорте, дорожно-транспортные происшествия

Транспортная структура Богородского сельского поселения является частью транспортной структуры Пестречинского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным транспортом.

По территории поселения проходят автомобильные дороги федерального значения: М-7 "Волга" Москва – Владимир - Нижний Новгород – Казань – Уфа и регионального значения IV и V категории: М-7 "Волга-Богородское", Казань - Салмачи - Куюки, М-7 "Волга" - Первое Мая – Камыш, М-7 "Волга" - Ильинский дороги местного значения, также планируется строительство автомобильных дорог регионального значения КАД (Северный обход) и КАД (Южный обход).

Для автомобильного транспорта характерен достаточно большой тип происшествий: столкновения, наезды, опрокидывания, пожары, падения с крутых склонов, падения в водоемы и т.д.

Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий в поселении являются:

- нарушение правил дорожного движения;
- неровное покрытие автодорог с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;
- недостаточное освещение автодорог;
- низкое качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой, и др. факторы.

Очень часто приводят к аварии снежные заносы, неисправность машин (тормоза, рулевое управление, колеса и шины), отсутствие освещения, оборудованных мест для стоянки. Наиболее вероятны аварии в районах мостов, переездов, перекрестков, в местах пересечения транспортных магистралей с инженерными коммуникациями, с нефтепроводами, газопроводами.

Нельзя полностью исключать возможность перевозки по территории сельского поселения автомобильным транспортом опасных грузов и происшествий при перевозке.

Перевозка опасных грузов по территории сельского поселения осуществляется и согласовывается исполкомом района через уведомления Управления государственного автодорожного надзора по Республики Татарстан.

Подобные аварии приводят, в случаях разрушения или разгерметизации цистерны, к чрезвычайным ситуациям загрязняющими окружающую среду вредными веществами, ставя под угрозу жизнь не только водителей транспортного средства перевозящего опасный груз, но и жизни других, находящихся в непосредственной близости людей. В современных автомобилях чаще всего используется цистерна, вмещающая в себя 30 м3 опасного груза.

Радиусы зон поражения для некоторых, наиболее часто перевозимых опасных веществ, приведены в таблице 9.2

Таблица 9.2.

Вид вещества	АХОВ		Взрывопожароопасные вещества			
	Радиус зоны поражения, км	Площадь зоны поражения, км^2	Радиус зоны поражения, м		Площадь зоны поражения, м^2	
			растекания	возгорания	растекания	возгорания
Аммиак	0,8	0,25	-	-	-	-
Хлор	1,6	1,00	-	-	-	-
Бензин	-	-	10	40	320	5000
Диз. топливо	-	-	45	140	6400	61600

Мероприятия по ликвидации последствий аварий на транспорте

Мероприятия по ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий, взаимодействие экстренных служб, руководство по организации деятельности территориальных органов МЧС России в области спасения лиц, пострадавших в результате дорожно-транспортных происшествий в субъектах РФ должны осуществляться в соответствии с Методическими рекомендациями территориальным органам МЧС России по повышению уровня взаимодействия экстренных служб, участвующих в ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий (утв. МЧС России 17 марта 2015 г. №2-4-87-19-18).

Мероприятиями по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций на транспорте являются:

- своевременная диагностика состояния транспортных средств;
- соблюдение правил и норм, регламентирующих условия транспортирования.

Необходима разработка мероприятий по обеспечению защищённости объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств от актов незаконного вмешательства.

Под актом незаконного вмешательства понимается противоправное действие (бездействие), в том числе террористический акт, угрожающее безопасной деятельности транспортного комплекса, повлекшее за собой причинение вреда жизни и здоровью людей, материальный ущерб либо создавшее угрозу наступления таких последствий.

Терроризм

В современных условиях, как один из основных факторов возникновения кризисных ситуаций может рассматриваться терроризм.

Терроризм - сложное, многоплановое явление, имеющее социальную природу и, как правило, политическую направленность. Он порожден социальными противоречиями и при их обострении проявляет тенденцию к усилению.

Для совершения террористических актов могут использоваться следующие средства: взрывчатые и горючие вещества, ядерные заряды, радиоактивные вещества, отравляющие вещества, биологические агенты, излучатели электромагнитных импульсов.

При этом объектами террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта (вокзалы, морские, речные порты и аэропорты), места массового пребывания людей (территории крупных мегаполисов, общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы, станции метро), потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы водоснабжения, предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи и управления.

Защита населения при террористических актах

Основными задачами органов управления ГОЧС по защите населения при террористических актах являются:

постоянный анализ и прогноз опасностей, связанных с терроризмом, принятие эффективных мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызываемых террористической деятельностью;

осуществление комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий по защите потенциально опасных объектов и населения от терроризма;

поддержание в готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий террористических актов.

Основные мероприятия химической защиты населения при террористических актах те же, что и при авариях на химически опасных объектах. Их особенность состоит в необходимости:

максимально возможной оперативности выявления и оценки обстановки;

оповещения населения об опасности и необходимых мерах химической защиты;

исключения паники, обеспечения порядка и подконтрольности всех проводимых мероприятий.

Мероприятия по аварийно-спасательным и другим неотложным работам при проявлении террористических актов

В ходе ликвидации последствий террористических актов особое внимание должно уделяться вопросам оказания помощи пострадавшим, смягчения последствий воздействия поражающих факторов. Основными видами аварийно-спасательных и других неотложных работ в этих условиях являются:

разведка зоны чрезвычайной ситуации (состояние зданий, территории, маршрутов выдвижения сил и средств, определение границ зоны чрезвычайной ситуации);

ввод сил и средств аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований в зону чрезвычайной ситуации;

проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ;

эвакуация пострадавших и материальных ценностей;

организация оповещения, управления и связи;

обеспечение общественного порядка;

работа с родственниками пострадавших;

разборка завалов, расчистка местности, рекультивация территории (при необходимости).

В целом организация аварийно-спасательных работ при крупномасштабных последствиях террористических актов аналогична организации подобных работ при ликвидации крупных природных и техногенных чрезвычайных ситуаций.

Порядок установления уровней террористической опасности и меры по обеспечению безопасности личности, общества и государства определяются Президентом Российской Федерации.

Мероприятия с населением по предотвращению чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами

Необходимо проведение мероприятий с населением, направленных на предотвращение чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами, и привлечение населения к решению задач по их ликвидации.

Эти мероприятия направлены на активизацию участия населения в охране своих жилых домов, организованную работу постов, опорных пунктов под руководством жилищно-эксплуатационных предприятий, опорных пунктов милиции, временных оперативных штабов при органах управления ГОЧС. В тесном взаимодействии с правоохранительными органами они обязаны контролировать состояние зданий и сооружений жилого сектора, систем тепло-, электро-, водоснабжения, выявлять взрывопожароопасные предметы и объекты в местах массового пребывания людей (у дорог и транспортных коммуникаций), осуществлять контроль за состоянием запорных устройств нежилых помещений, поддерживать общественный порядок при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций на контролируемой территории, вести учет жильцов с ограниченной возможностью самостоятельного передвижения, которым необходимо оказание помощи при экстремальной ситуации.

Пункты и зоны охвата сетей мониторинга ЧС природного и техногенного характера

Мониторинг и прогноз событий гидрометеорологического характера осуществляется ФГБУ «УГМС Республики Татарстан».

Мониторинг геологических процессов осуществляются МЭПР РТ и ГУП «Геоцентр РТ».

Социально-гигиенический мониторинг и прогнозирование осуществляют территориальные органы санитарно-эпидемиологического надзора Минздравсоцразвития России.

Мониторинг состояния техногенных объектов и прогноз аварийности осуществляют профильные министерства республики и управление Ростехнадзора по РТ, а также надзорные органы в составе органов исполнительной власти Республики Татарстан, а на предприятиях и в организациях - подразделения по промышленной безопасности предприятий и организаций.

Оповещение о чрезвычайной ситуации

Для оповещения населения сельского поселения предлагается установка речевых сиренных установок (РСУ) в количестве 25 единиц, с радиусом оповещения не менее 500 м. Предлагаемое размещение РСУ показано на графическом материале.

При размещении речевых сиренных установок необходимо предусмотреть полное покрытие территорий населенных пунктов муниципального образования.

Необходимо предусмотреть возможность сопряжения технических устройств МО, осуществляющих прием, обработку и передачу аудио-, аудиовизуальных и иных сообщений об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты населения в таких ситуациях с ЕДДС района.

На объекте ГРС «Богородское», которое целесообразно отнести к ПОО II класса опасности: «Организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасные и ядерно опасные производства и объекты, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности, создают и поддерживают в состоянии готовности локальные системы оповещения» в соответствии с требованиями Федерального закона от 1 мая 2019 г. № 84-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О гражданской обороне».

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан» от 7 октября 2022 г. №1083, территория сельского поселения не попадает в зону экстренного оповещения населения.

Целесообразно использовать современные информационные технологии, электронные и печатные средства массовой информации для своевременного и гарантированного информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты в таких ситуациях.

Для оповещения населения о чрезвычайной ситуации могут быть задействованы каналы телерадиовещания: ГТРК «Татарстан», «Эфир», Телерадиокомпания "Татарстан - Новый Век".

Системы оповещения можно отнести к тем первичным активным средствам, при активации которых решается задача непосредственной защиты населения. Именно своевременное оповещение и информирование об истинном характере угрозы позволяют резко сократить возможные потери, препятствуют возникновению панических слухов, которые одни в состоянии принести больше негативных последствий, чем сама чрезвычайная ситуация любого характера.

В качестве средств оповещения и информирования населения целесообразно организовать использование:

- сотовых сетей связи;
- громкоговорителей;

- автомагнитол в транспортных средствах с автоматическим переключением на программу передачи экстренных сообщений о ЧС;
- высокомощных звуковых излучателей с автономным питанием, обеспечивающих передачу условных сигналов и коротких информационных сообщений;
- сетей телерадиовещания (с учетом перехода на цифровое вещание);
- оповещение по сети Интернет путем размещения экстренной информации на официальном сайте МЧС РТ, а так же на новостных и поисковых порталах основных Интернет-ресурсов республики;
- мобильных средств информирования;
- автомобили оперативных служб с громкоговорящей связью;
- беспилотные летательные аппараты со встроенным модулем громкоговорящей связи.

Исследования показывают, что постоянный поток людей, передвигающихся в течение дня, составляет большую часть населения, т.е. в течение дня большинство людей оторваны от своих квартирных стационарных средств приема информации (телефон, радио, телевизор, компьютер, радиоточка). В то же время развитие сотовых сетей связи позволяет говорить о возможности решения задачи массового оповещения населения независимо от мест его нахождения в городе и в загородной зоне.

Сотовый телефон - универсальное средство связи и обмена цифровой информацией, приема сигналов радио и телевещания, выхода в Интернет. Все это позволяет рассматривать сотовый телефон в качестве одного из основных индивидуальных средств оповещения и информирования большинства населения страны в чрезвычайных ситуациях различного характера.

Все современные автомагнитолы имеют специальный режим RDS (Radio Data System) – или система передачи данных, по которому радиовещательные станции передают информационные сообщения. Режим RDS используют большинство радиостанций России.

Кроме того, МЧС РФ планирует ввести в Татарстане пилотную зону по внедрению системы оповещения населения о ЧС – Cell Broadcast (Широковещательная передача), предназначенная для незамедлительной доставки каких-либо сообщений на сотовый телефон в определенной географической области.

В Республике Татарстан действует единый номер спасательной службы «112».

Организация оповещения населения в случае аварии на газо-, нефте и продуктопроводах представляет собой весьма сложную проблему. Поскольку невозможно построить системы оповещения вдоль маршрутов всех видов транспортировки этого вещества. Эти объекты весьма опасны по причине того, что пересекают многие водные, железнодорожные и автомобильные магистрали. К тому же большинство трубопроводов на сегодня сильно изношены.

Первоочередному оповещению подлежит персонал, обслуживающий продуктопровод; населенные пункты, лежащие в опасной близости к продуктопроводу; люди, случайно оказавшиеся вблизи трассы продуктопровода. Для оповеще-

ния остальных населенных пунктов должна задействоваться местная территориальная система оповещения по информации, полученной от дежурного диспетчера продуктопровода.

Для оповещения обслуживающего персонала используются проводные или радиорелейные линии связи, проложенные вдоль трассы продуктопровода для организации служебной и технологической связи. Для экстренных сообщений диспетчерам с трассы используются средства радиосвязи обслуживающего персонала. Первичная информация об аварии поступает дежурному диспетчеру по средствам автоматики, отслеживающей нормальный режим работы продуктопровода, а далее более точная информация о точном месте и масштабе случившегося поступает от линейного обслуживающего персонала.

Системы оповещения можно отнести к тем первичным активным средствам, с задействованием которых решается задача непосредственной защиты населения. Именно своевременное оповещение и информирование об истинном характере угрозы позволяют резко сократить возможные потери, препятствуют возникновению панических слухов, которые одни в состоянии принести больше негативных последствий, чем сама чрезвычайная ситуация любого характера.

Вариант построения системы оповещения на протяженном продуктопроводе представлен на рисунке 9.2

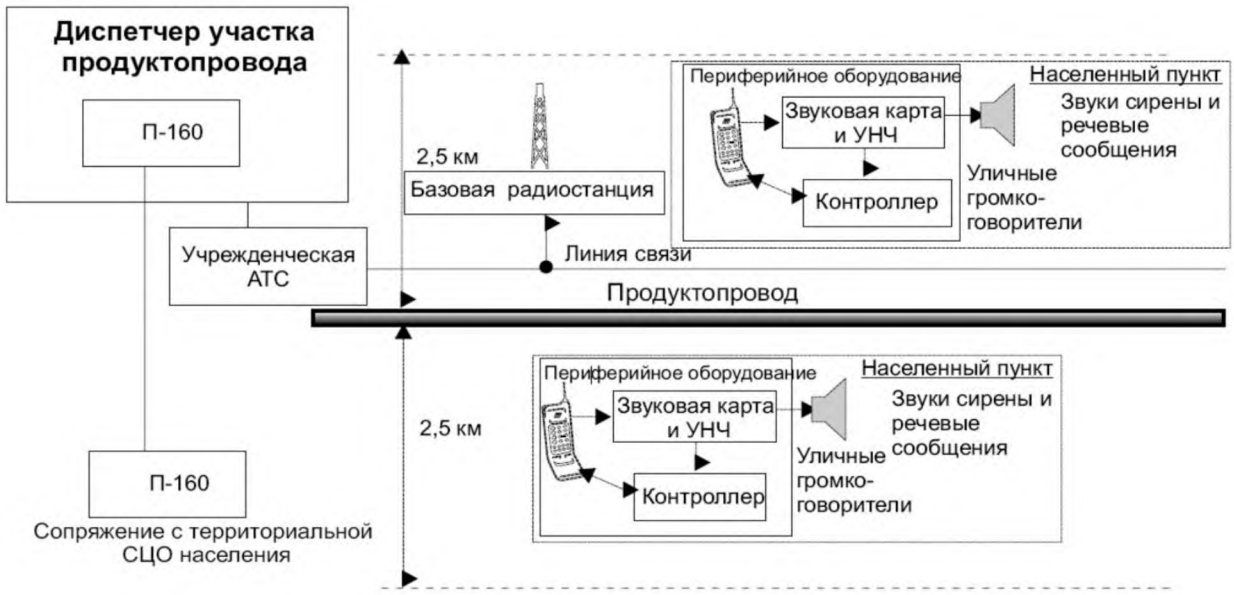


Рисунок 9.2. Схема построения системы оповещения на продуктопроводе

Эвакуация при ЧС природного и техногенного характера

Поскольку территория сельского поселения не попадает в зоны возможного радиоактивного и химического заражения, возможного катастрофического затопления, то проведение специальных мероприятий по защите от указанных опасностей не требуется. Однако большая часть территория муниципального образования попадет в зоны возможных разрушений при аварии на магистральном газопроводе, в результате которой возможно возникновение природного пожара.

При возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо предусмотреть эвакуацию населения из зоны чрезвычайной ситуации. Эвакуацию населения рекомендуется предусмотреть упреждающую и экстренную 2.

Эвакуация и сроки её проведения зависят от масштабов ЧС, численности оставшегося в опасной зоне населения, наличия транспорта и других местных условий.

Следует отметить, что в ходе кризисных ситуаций мирного времени, а особенно в военное время, возможно неорганизованное перемещение большого количества населения в более безопасные районы. Речь идет о миграции населения и так называемых беженцах. В этом случае задачей органов государственной власти становится оперативное решение вопросов по регистрации и жизнеобеспечению беженцев.

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают в себя:

- реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;
- обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;
- разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;
- установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;
- обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
- обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
- организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;
- социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

2 Упреждающая (заблаговременная) – эвакуация населения из зон возможных ЧС при получении достоверных данных о высокой вероятности возникновения запроектной аварии на потенциально опасных объектах или стихийного бедствия с катастрофическими последствиями. Экстренная (безотлагательная) – эвакуация населения в случае возникновения ЧС с опасными поражающими воздействиями или нарушения нормального жизнеобеспечения населения, при котором возникает угроза жизни и здоровью людей. (Гражданская защита: Энциклопедия в 4-х томах. Т.IV (издание третье, переработанное и дополненное); под общей ред. В.А. Пучкова / МЧС России. М.: ФГБУ ВНИИ ГОЧС (ФЦ), 2015).

В целях защиты жизни, здоровья, имущества граждан и юридических лиц, государственного и муниципального имущества от пожаров принят Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», определяющий основные положения технического регулирования в области пожарной безопасности и устанавливающий общие требования пожарной безопасности к объектам защиты (продукции), в том числе к зданиям, сооружениям и строениям, промышленным объектам, пожарно-технической продукции и продукции общего назначения.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;
- применение огнезащитных составов (в том числе антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
- устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного стравливания горючих газов из аппаратуры;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- применение автоматических установок пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

На период действия особого противопожарного режима на соответствующих территориях нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан и муниципальными правовыми актами по пожарной безопасности устанавливаются дополнительные требования пожарной безопасности, в том числе предусматривающие привлечение населения для профилактики и локализации пожаров вне границ населенных пунктов, запрет на посещение гражданами лесов, принятие дополнительных мер, препятствующих распространению лесных и других ландшафтных (природных) пожаров, а также

иных пожаров вне границ населенных пунктов на земли населенных пунктов (увеличение противопожарных разрывов по границам населенных пунктов, создание противопожарных минерализованных полос и подобные меры).

Пожарные расчеты и их техническое оснащение, расположенные на территории сельского поселения приведены материалами утвержденного генерального плана в таблице 9.4.

Таблица 9.4

	Наименование подразделения пожарной охраны, ведомственная принадлежность	Место дислокации	Тип пожарной техники в расчете/в резерве
Добровольная пожарная охрана			
	ДПО Богородское	Богородское СП с. Богородское	АРС -14 – 1 ед

Учитывая проектную численность населения (с учетом населения, строящего второе жилье), а также проектную площадь населенного пункта проектом предлагается создание дополнительно двух подразделений пожарной охраны.

Местоположения новых подразделений пожарной охраны – н.п. Куюки и Гильдеево, показаны на картографических материалах.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Ландшафты Республики Татарстан. Региональный ландшафтно-экологический анализ//Под редакцией профессора Ермолаева / Ермолаев О.П., Игонин М.Е., Бубнов А.Ю., Павлова С.В. – Казань: «Слово». – 2007. – 411 с.
2. Красная книга Республики Татарстан: животные, растения, грибы/ гл. ред. А. И. Щеповских. – Казань: Природа: Стар, 1995. – 454 с.
3. Справочное пособие «Биологическое разнообразие и особо охраняемые природные территории Республики Татарстан», Казань,2018г.
4. К.М. Мирзоев, Н.С. Гатиятуллин, Е.А. Тарасов, В.П. Степанов, Р.Н. Гатиятуллин, М.Х. Рахматуллин, В.А. Кожевников. Сейсмическая опасность территории Татарстана//Георесурсы. 1(15)2004. С.45-48.
5. Степанов В.П., Мирзоев К.М., Тарасов Е.А., Гатиятуллин Р.Н., Степанов А.В., Степанов И.В. Важнейшие разломы и сейсмичность территории Татарстана//Геология. Известия Отделения наук о Земле и экологии. Уфа, 1998. №3. С.126-135.
6. Книга «Объекты культурного наследия Республики Татарстан»

Исходные данные

7. Исходные данные, предоставленные органами местного самоуправления Пестречинского муниципального района Республики Татарстан и Богородского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.
8. Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134.
9. Схема территориального планирования Пестречинского муниципального района
10. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ГБУ «Научно-производственное объединение по геологии и использованию недр РТ» Министерства экологии и природных ресурсов РТ
11. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ООО «Газпром трансгаз Казань»

Список нормативной документации

12. «Градостроительный кодекс РФ» от 29.12.2004 №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
13. «Земельный кодекс РФ» от 25.10.2001 №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
14. «Водный кодекс РФ» от 03.06.2006 №74-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
15. «Лесной кодекс РФ» от 04.12.2006 №200-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
16. «Воздушный кодекс РФ» от 19.03.1997 № 60-ФЗ (с изменениями и дополнениями)

17. Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последними изменениями и дополнениями)
18. Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1-ФЗ «О недрах» (с изменениями и дополнениями)
19. Федеральный закон от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире» (с изменениями и дополнениями)
20. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями и дополнениями)
21. Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)
22. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (с изменениями и дополнениями)
23. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями и дополнениями)
24. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайны ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями и дополнениями)
25. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями)
26. Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями и дополнениями)
27. Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» ((с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2024).
28. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
29. Федеральный закон от 06.05.2011 № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране» (с изменениями и дополнениями).

Природная характеристика

30. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99*. Строительная климатология», утвержденный и введённый в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2020 № 859/пр. (с изменениями и дополнениями)
31. СП 14.1330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-8», утв. приказом Минстроя РФ от 24.05.2018 №309/пр (с изменениями и дополнениями)
32. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утв. распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р (с изменениями и дополнениями)

Оценка современного негативного воздействия окружающей среды

33. СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)» (вместе с «СП 2.6.1.2612-10. ОСПОРБ-99/2010. Санитарные правила и нормативы...») (Зарегистрировано в Минюсте России 11.08.2010 N 18115), утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.04.2010 №40 (с изменениями и дополнениями)
34. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утв. распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р (с изменениями и дополнениями)

Земли лесного фонда

35. Лесохозяйственный регламент Пригородного лесничества, утв. приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 19.02.2019 №112-осн. (с изменениями и дополнениями)

Недра

36. Перечень участков недр местного значения по Республике Татарстан, утв. приказом Минэкологии и природных ресурсов РТ от 01.09.2021 № 949-п (Зарегистрировано в Минюсте РТ 07.09.2021 № 7893) (с изменениями и дополнениями)

Особо охраняемые природные территории

37. Государственный реестр особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан и внесении изменений в отдельные Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий, утв. Постановлением КМ РТ от 24.07.2009 № 520 (с изменениями и дополнениями)
38. Постановление КМ РТ от 29.12.2005 № 644 "О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Совета Министров Татарской АССР, Кабинета Министров Татарской ССР и Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий" (с изменениями и дополнениями)

Санитарно-защитные зоны

39. Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222 (с изменениями и дополнениями)
40. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (с изменениями и дополнениями)

41. Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан, утв. Постановлением КМ РТ от 13.03.2018 №149 (с изменениями и дополнениями)

Придорожные полосы

42. Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, утв. Постановлением КМ РТ от 13.10.2022 № 1099 (с изменениями и дополнениями)
43. Постановление КМ РТ от 01.12.2008 № 841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования» (с изменениями и дополнениями)
44. Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (с изменениями и дополнениями)
45. СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*, утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр (с изменениями и дополнениями)
46. Свод правил «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности», утв. приказом МЧС России от 05.05.2014 № 221 (с изменениями и дополнениями)
47. Федеральные авиационные правила «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 05.04.2011 № 20420), утв. приказом Минтранса РФ от 04.03.2011 № 69 (с изменениями и дополнениями)
48. ОСН 3.02.01-97. Отраслевые строительные нормы. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог», утв. Указанием МПС России от 24.11.1997 № С-1360у (с изменениями и дополнениями)
49. Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 (с изменениями и дополнениями)

Приаэродромная территория

50. Положение о приаэродромной территории и правила разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов РФ, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории», утв. Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 (с изменениями и дополнениями)
51. Методика установления седьмой подзоны приаэродромной территории, расчета и оценки рисков для здоровья человека, утв. Приказом Роспотребнадзора от 07.12.2022 № 664 (с изменениями и дополнениями).

Зоны минимальных расстояний

52. Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности, утв. приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 534(Зарегистрировано в Минюсте России 29.12.2020 № 61888) (с изменениями и дополнениями)
53. СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС (с изменениями и дополнениями)
54. СП 284.1325800.2016. Свод правил. Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ, утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 978/пр (с изменениями и дополнениями)
55. СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780 (с изменениями и дополнениями)

Охранные зоны трубопроводов

56. Правила охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах, утв. постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 (с изменениями и дополнениями)
57. Правила охраны газораспределительных сетей, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 (с изменениями и дополнениями)

Охранные зоны воздушных линий электропередач

58. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (с изменениями и дополнениями)

Охранные зоны линий и сооружений связи

59. Правила охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578 (с изменениями и дополнениями)

Зоны ограничений передающего радиотехнического объекта

60. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 09.06.2003 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 18.06.2003 № 4710) (с изменениями и дополнениями)
61. СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 30.01.2003 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 26.03.2003 №4329) (с изменениями и дополнениями)

Охранные зоны тепловых сетей

62. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280 (с изменениями и дополнениями)

Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети

63. Положение об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19, утв. Постановлением Правительства РФ от 17.03.2021 №392 (с изменениями и дополнениями)
64. Положение об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утв. Постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 №1080 (с изменениями и дополнениями)

Зоны охраны водных объектов

65. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 18 июля 2018 г. № 1772-р «О принятии во внимание информации, содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости, относительно земельных участков, расположенных в границах 50-метровой береговой полосы Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ» (с изменениями и дополнениями)

Зоны затопления

66. Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р (ред. от 16.02.2019 г.)
67. Постановление Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления» (ред. от 17.08.2022 г.)

68. Правила установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, утв. постановлением Правительства РФ от 10.01.2009 № 17(с изменениями и дополнениями)

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

69. СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002 (с изменениями и дополнениями)

Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

70. Федеральный закон от 1 мая 2019 г. № 84-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О гражданской обороне»
71. СП 115.13330.2016 Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 956/пр (с изменениями и дополнениями)
72. СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003», утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 № 274(с изменениями и дополнениями)
73. СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утв. Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр (с изменениями и дополнениями)
74. ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования», утв. Приказом Росстандарта от 29.06.2016 № 727-ст (с изменениями и дополнениями)
75. СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утв. Приказом Минстроя России от 12.11.2014 №705/пр (с изменениями и дополнениями)
76. СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», утв. приказом Минстроя России от 03.12.2016 №891/пр» (с изменениями и дополнениями)

77. СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288 (с изменениями и дополнениями).
78. Приказ МЧС РФ от 10 октября 2022 г. №994 «Об утверждении обязательных для выполнения требований к потенциально опасным объектам в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
79. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (с изменениями и дополнениями).
80. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан» от 7 октября 2022 г. №1083.
81. Постановление Правительства Российской Федерации от 7 октября 2020 г. №1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».
82. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации «Об утверждении правил тушения лесных пожаров» №244 от 01.04.2022 г.

Интернет-ресурсы

83. Публичная кадастровая карта, опубликованная на сайте: https://pkk.rosreestr.ru
84. Карта оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых ФГБУ «Российский федеральный геологический фонд»https://rfgf.ru/info-resursy/karta-otsifrovannyh-granits
85. Экологическая карта Республики Татарстан Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, опубликованная на сайте https://ecokarta.tatar.ru
86. Государственный водный реестр https://textual.ru/gvr
87. Информация о предоставлении водных объектов в пользование https://voda.gov.ru/activities/informatsiya-o-predostavlenii-vodnykh-obektov-v-polzovanie
88. Топографическая карта, опубликованная на сайте: https://geobridge.ru/maps
89. Сеть гидрологических наблюдений, опубликованная на сайте: http://www.tatarmeteo.ru
90. Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию, опубликованный на сайте:http://fp.crc.ru/doc
91. Официальный сайт Управления Федеральной службы по надзору в сфере потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан http://16.rospotrebnadzor.ru

10. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОД КАЗАНЬ

Муниципальное
унитарное предприятие "ВОДОКАНАЛ"

КАЗАНЬ ШӘҺӘРЕ
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ
"ВОДОКАНАЛ"
муниципаль унитар предприятиесе

« 13 » 7 2023 г. № исх. 22052 / 06 / 16-29

Исполнительному директору
ООО Специализированный
застройщик «СтройУслуги-2»
Д.В.Панасенко
исх.№ 15 от 04.07.2023 (вх.№2594/16-29)
исх.№17 от 07.07.2023 (вх.№2654/16-29)

Уважаемый Дмитрий Валерьевич!

В ответ на Ваше обращение по вопросу выдачи технической возможности подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения объекта «Жилой комплекс близ села Богородское, Пестричинский район. Республика Татарстан» в Пестречинском муниципальном районе РТ, расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3006, сообщаю следующее.

Для подготовки проектных решений по подключению вышеуказанного объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения с ориентировочной нагрузкой по водоснабжению и водоотведению 5296,76 м^3/сут по состоянию на 04.07.2023 существует техническая возможность подключения:

– к объекту МУП «Водоканал» вблизи здания №48 по ул. Космонавтов;

- к объекту МУП «Водоканал», ограниченному улицами Складская/Магистральная/Тихорецкая.

Техническая возможность выдана сроком на 1 год.

Данное письмо не является основанием для подключения объекта к инженерным сетям холодного водоснабжения и водоотведения.

Основанием для подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения является договор о подключении (технологическом присоединении).

Заместитель директора по развитию предприятия **Р.О. Новиков**

Исп. А.А. Фатыхов код подр:ПТО
тел. (843) 231-62-91, email:FatihovAA@kznvodokanal.ru

Приложение 2

Исходные данные и требования для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

30.09.2022 № 5953/Т3-3-5
На № 1-8/1145 от 15.09.2022

Исполнительному директору
АО «РКЦ «Земля»

Г.А.Яшкову

ул. Оренбургский тракт, д. 8А,
г. Казань, РТ, 420059

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ И УЧЕТА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

г. Казань уч. № 456 от 15 сентября 2022

В соответствии с запросом АО «РКЦ «Земля» от 15.09.2022 № 1-8/1145 сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий ГОЧС в составе документов территориального планирования проекта «Генеральный план Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится;

на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется:

данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии с «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, сведения запросить в органах исполнительной власти соответствующего муниципального образования;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, сведения запросить в органах исполнительной власти соответствующего муниципального образования.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

в соответствии с пунктом 3 статьи 9 Федерального закона от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне» и приказа МЧС России и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 31 июля 2020 г. № 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения» ЛСО должна строиться исходя из проведенного анализа декларации промышленной безопасности и паспорта объекта. Учесть информацию о степени воздействия поражающих факторов на близлежащие населенные пункты и сторонние организации.

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по фондовым материалам соответствующих министерств и ведомств, при отсутствии сведений – по СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий», СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;

сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Пестречинском муниципальном районе – согласно выписки из Распоряжения КЧС и ОПБ Республики Татарстан от 09.07.2020 года № 17-20р дсп; выписки запросить в органах исполнительной власти соответствующего муниципального образования;

сведения о возможных зонах поражения при чрезвычайных ситуациях на потенциально-опасных объектах отражены в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Пестречинского муниципального района; сведения запросить в органах исполнительной власти соответствующего муниципального образования.

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера приведен в ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

Дополнительные требования:

перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» с обязательным представлением текстового и графического материала;

в соответствии с требованием п. 6.3 ГОСТ Р 22.2.10-2016 графические материалы по мероприятиям ГОЧС в составе проектов планировок территории разрабатываются и оформляются с учетом требований ГОСТ Р 42.0.03-2016 и ГОСТ Р 21.1101-2013;

настоящие исходные данные действительны в течение 3-х лет с момента выдачи.

Заместитель министра Н.В.Суржко

Т.Ю.Родионова
8(843)221-62-49

Приложение 3

«Эскизный проект по освоению земельного участка с кадастровым номером: 16:33:021132:488» (исх. ПИЗО № 01/24/118 от 24.01.2024)

Республика Татарстан

Пестречинский муниципальный район

ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

422770, с. Пестрецы, ул. Советская, 34
ИНН/КПП 1633605439/163301001
тел./факс: 3-04-80
E-mail:Pizo.Pestrecy@tatar.ru

Татарстан Республикасы

Питрәч муниципаль районы

МӨЛКӘТ ҺӘМ ЖИР МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ ПАЛАТАСЫ

422770, Питрәч авылы, Совет урамы, 34
ИНН/КПП 1633605439/163301001
тел./факс: 3-04-80
E-mail: Pizo.Pestrecy@tatar.ru

«__» _____ 2024г. № _____

25.01.2024 01/24/118

Директору ГБУ «Институт пространственного планирования Республики Татарстан»
О.Д.Григорьеву

Уважаемый Олег Дмитриевич!

В дополнение к письму Исх-9 от 10.01.2024 направляем вам уточненный эскизный проект по освоению земельного участка с кадастровым номером 16:33:021132:488 в части расположения капитальных объектов на указанном земельном участке и актуальную выписку из Единого государственного реестра недвижимости.

В Генеральный план вышеуказанного эскизного проекта (стр. 5 проекта) наложена существующая придорожная полоса автодороги общего пользования федерального значения М-7 «Волга».

В соответствии с пунктом 2 Указа Президента Российской Федерации от 27.06.1998 № 727 «О придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования» (далее - Указ Президента РФ) в границах придорожных полос автомобильных дорог общего пользования федерального значения запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением объектов дорожной службы, а также зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания владельцев и пассажиров автотранспортных средств (объектов дорожного сервиса).

Согласно Генеральному плану (стр. 5 проекта) тепличный комплекс и склады сельскохозяйственной продукции планируется разместить за пределами придорожной полосы автодороги общего пользования федерального значения М-7 «Волга».

Кроме того, в соответствии с пунктами 11.5.3 и 14.5.3 таблицы 7.1 санитарно- эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно- защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 (далее - СанПиН), тепличные и парниковые хозяйства и участки перегрузки пищевых продуктов, овощей, фруктов и других пищевых продуктов отнесены к V классу опасности,

ориентировочная санитарно-защитная зона которых установлена в размере 50 м. Согласно пункту 5.1 СанПиН в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

В Генеральном плане вышеуказанного эскизного проекта было также уточнено расположение капитальных объектов таким образом, что земельные участки расположенные в СНТ «Ветерок» и СНТ «Промсвязьмонтаж» не попадают в санитарно-защитную зону планируемых к строительству капитальных объектов.

Дополнительно сообщаем, на этапе разработки проектно-сметной документации и перед получением разрешения на строительство капитальных объектов на вышеуказанном земельном участке, инвестору будет необходимо разработать проект санитарно-защитной зоны проектируемых капитальных объектов в котором будут учтены все рекомендации и мероприятия для соответствия реализуемого проекта государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Также, согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости земельный участок 16:33:021132:488, площадью 91 060 кв. м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, из категории земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, находится в государственной неразграниченной собственности.

В связи с вышеизложенным, просим вас положительно рассмотреть вопрос о внесении изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в части изменения функциональной и территориальной зон земельного участка с кадастровым номером 16:33:021132:488, площадью 91 060 кв. м, из зоны сельскохозяйственных угодий в зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2).

Приложение: 1) Эскизный проект (на 5 л. в 1 экз.)
2) Выписка из ЕГРН (на 2 л. в 1 экз.)

Председатель И.Р.Давлетханов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 008C9C71994C449E38D08757B26B026D44
Владелец: Давлетханов Ильназ Ринатович
Действителен с 05.04.2023 до 28.06.2024

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ПЕСТРЕЧИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
БОГОРОДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ОБЪЕКТ:
Эскизный проект по освоению земельного участка с кадастровым номером: 16:33:021132:488, расположенный по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение.

Том-1. Генплан, ситуационный план,
пояснительная записка.

2024г.

Документ создан в электронной форме № 01/24/118 от 25.01.2024 Исполнитель Закирова Г.З
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Пояснительная записка

к эскизному проекту по освоению земельного участка с кадастровым номером: 16:33:021132:488, расположенный по адресу: РТ, Пестречинский район, Богородское сельское поселение

На земельном участке с кадастровым номером 16:33:021132:488, общей площадью 91 060 кв. м., который расположен по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, с. Гильдеево планируется реализация инвестиционного проекта по строительству тепличного комплекса и складских помещений для хранения и подготовки к сбыту сельскохозяйственной продукции.

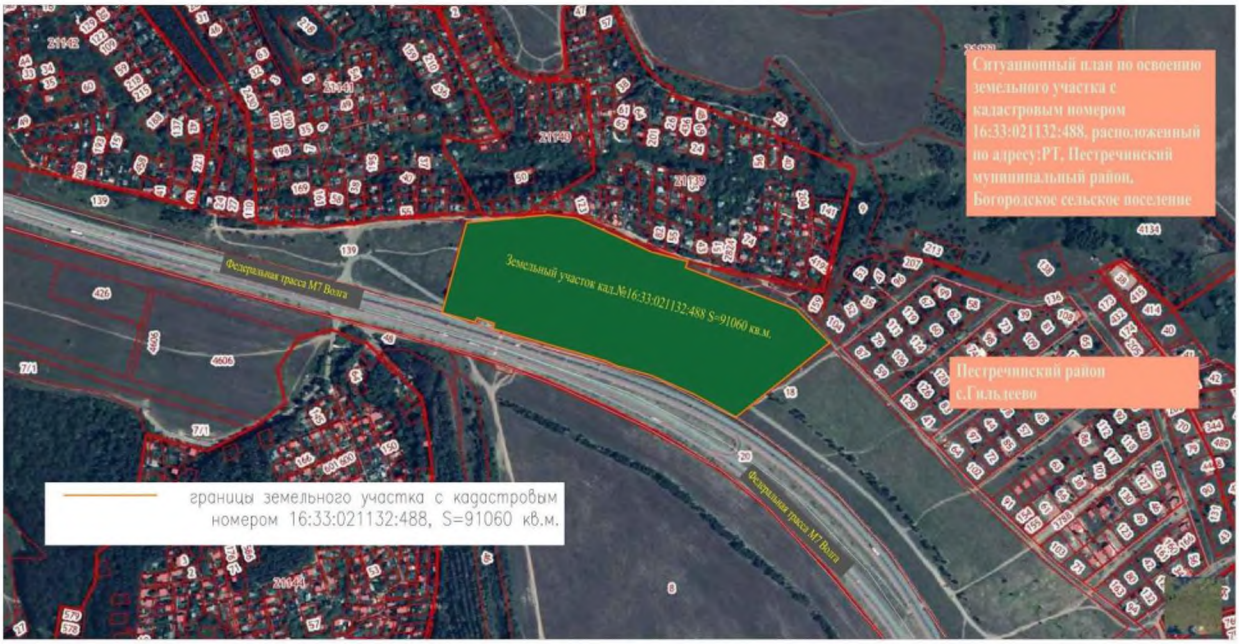
Актуальность данного инвестиционного проекта обоснована тем, что в с. Гильдеево согласно проекту Генерального плана Богородского сельского поселения планируется строительство многоэтажных и индивидуальных жилых домов общей площадью 694 000 кв. м. Ожидается, что численность населения с. Гильдеево в период до 2035 увеличится в 40 раз и составит примерно 22350 человек. В связи с этим, имеется острая необходимость в обеспечении будущих жителей с. Гильдеево рабочими местами. Данный инвестиционный проект, в свою очередь, позволит создать дополнительно до 378 рабочих мест.

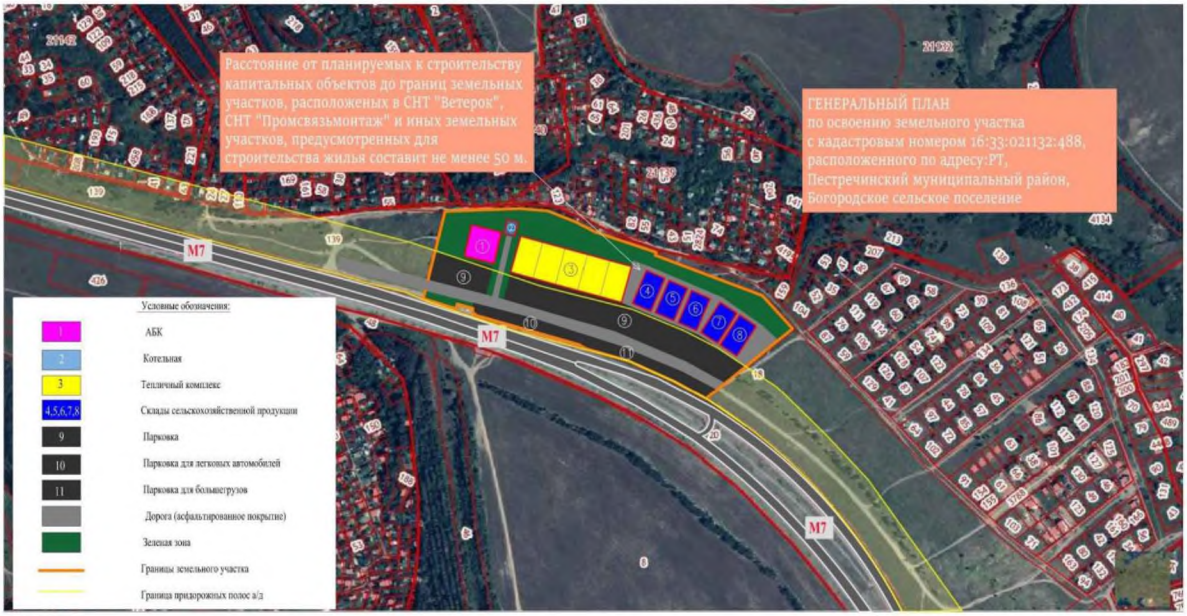
Планируемые к размещению объекты и инфраструктура: тепличный комплекс общей площадью 7 500 кв. м., складские помещения для хранения и подготовки к сбыту сельскохозяйственной продукции общей площадью 7 500 кв. м., внутриплощадочные дороги, стояночные места для легковых автомобилей (работники) и большегрузов, административно-бытовой корпус, блочно-модульная котельная.

Запроектировано на свободной от застройки территории. Рельеф земельного участка застройки относительно спокойный. Район строительства согласно СНиП 2.021.01-82-1 относится ко IIВ климатическому району, согласно СНиП 2.05.11-83 III дорожно-климатическому району. Генеральный план решен в комплексе технологических и архитектурно-строительных решений.

Документ создан в электронной форме. № 01/24/118 от 25.01.2024 Исполнитель: Закирова Г.З
Страница 4 из 10 Страница создана: 25.01.2024 10:38
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Ориентировочное местоположение земельного участка с кадастровым номером: 16:33:021132:488, расположенного по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение.





Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.01.2024, поступившего на рассмотрение 12.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
12.01.2024г. № КУВИ-001/2024-10370074			
Кадастровый номер:	16:33:021132:488		

Номер кадастрового квартала:	16:33:021132
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение
Площадь, м2:	91060 +/- 2640
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Давлетханов Ильназ Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

12.01.2024г. № КУВИ-001/2024-10370074	
Кадастровый номер:	16:33:021132:488

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР
«ЗЕМЛЯ»
(АО «РКЦ «Земля»)

Республиканский кадастровый центр

РФ, Республика Татарстан;
420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а;
Тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01
www.rkczemlya.ru, e-mail: info@rkczemlya.ru
ИНН/КПП 1659042075/165901001
ОГРН 1021603463595

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

(Внесение изменений)
Богородского сельского поселения
Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Казань 2023

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Богородского сельского поселения
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан
(внесение изменений)

№ п/п	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
	Текстовые материалы	
1	Положение о территориальном планировании	51
	Графические материалы	
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/3
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/3
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/3
	Приложение	
5	Сведения о границах населенных пунктов	162
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
	Текстовые материалы	
1	Пояснительная записка	99
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	150
	Графические материалы	
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/5
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	2/5
5	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	3/5
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/5
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/5

СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ 4
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 7
3. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 9
3.1. Экономико-географическое положение. Место Богородского сельского поселения в системе расселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан 9
3.2. Характеристика земельного фонда 10
3.3. Демографический потенциал 11
3.4. Производственные территории 13
3.5. Агропромышленный комплекс 13
3.6. Лесной комплекс 13
3.7. Жилищный фонд 14
3.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения 15
3.9. Кладбища 20
3.10. Туристско-рекреационный потенциал. 22
3.11. Объекты культурного наследия 22
3.12. Транспортно-коммуникационная инфраструктура 22
3.13. Инженерная инфраструктура 29
4. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2046 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ 33
4.1. Прогноз численности населения 33
4.2. Экономическое развитие 34
4.3. Развитие производственных территорий 34
4.4. Развитие агропромышленного комплекса 34
4.5. Развитие лесного комплекса 37
4.6. Развитие жилищной инфраструктуры 37
4.7. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения 40
4.8. Развитие территорий кладбищ 57
4.9. Развитие туристско-рекреационных территорий 59
4.10. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры 61
4.11. Установление границ населенных пунктов Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан 65
4.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры 75
5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ 97
6. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ 101
7. ПРИЛОЖЕНИЯ 108

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект внесения изменений в генеральный план Богородского сельского поселения Пестречинского района Республики Татарстан разработан АО «РКЦ «Земля» на основании Постановления исполнительного комитета Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан о внесении изменений в генеральный план Богородского сельского поселения №26 от 07.09.2022г., в соответствии с заданием на проектирование.

Заказчиком на разработку проекта внесения изменений в генеральный план является исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Изменения вносятся в проект генерального плана Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного Решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан» от 19.10.2023 №263 в части:

– включения земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021132:458, 16:33:021132:189, 16:33:021132:190, 16:33:000000:5895, 16:33:021122:280, 16:33:021122:282, 16:33:021122:287, 16:33:021132:457, 16:33:021123:907 в границу населенного пункта с.Гильдеево для жилищного строительства;

- включения земельных участков участков с кадастровыми номерами 16:33:021127:197, 16:33:000000:4348, 16:33:021127:184, 16:33:021127:593, 16:33:021127:594, КК 16:33:021127, 16:33:021127:592, 16:33:021127:595, 16:33:021127:591, 16:33:021127:240, 16:33:021127:268.

Проект внесения изменений в генеральный план Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Проект внесения изменений в генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации:

– Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – до 2031 года.

– Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2046 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями) проект внесения изменений в генеральный план Богородского сельского поселения включает в себя:

Текстовые материалы - Положение о территориальном планировании, которое включает в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их

выполнения по этапам реализации проекта внесений изменений в генеральный план.

Графические материалы содержат карты (схемы) территориального планирования.

Материалы по обоснованию проекта, которые разрабатываются в целях обоснования и пояснения предложений территориального планирования, для согласования и обеспечения процесса утверждения генерального плана сельского поселения, выполненные в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы включают в себя анализ состояния территории поселения, проблем и направлений ее комплексного развития, обоснование территориального и пространственно-планировочного развития, перечень мероприятий по территориальному планированию, этапы их реализации, перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию проекта внесений изменений в генеральный план поселения.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями) утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке проекта внесения изменений генерального плана Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района были использованы материалы:

– Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р (с изменениями и дополнениями);

– Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 г. № 816-р (с изменениями и дополнениями);

– Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 года №1634-р (с изменениями и дополнениями);

– Схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12. 2012 г. №2607-р (с изменениями и дополнениями);

– Схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 г. №247-р (с изменениями и дополнениями);

– Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011г. №134 (с изменениями и дополнениями);

– Схемы территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной Решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 17.12.2012 г. №109 (с изменениями и дополнениями);

– официальных данных, предоставленных исполнительным комитетом Пестречинского муниципального района и Богородского сельского поселения, входящего в его состав.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Основными целями территориального планирования при разработке генерального плана Богородского сельского поселения являются:

создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации;

обеспечение средствами территориального планирования целостности сельского поселения как муниципального образования;

выработка рациональных решений по планировочной организации, функциональному зонированию территории и созданию условий для проведения градостроительного зонирования, соответствующего максимальному раскрытию рекреационного и социально-экономического потенциала поселения с учетом развития инженерной и транспортной инфраструктуры.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

выявление проблем градостроительного развития территории населенных пунктов, обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;

функциональное зонирование территории (отображение планируемых границ функциональных зон);

разработка оптимальной функционально-планировочной структуры населенных пунктов, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территорий для последующей разработки градостроительного зонирования, подготовки правил землепользования и застройки;

определение системы параметров развития Богородского сельского поселения, обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную динамику градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и рекреационных компонентов развития;

подготовка перечня первоочередных мероприятий и действий по обеспечению инвестиционной привлекательности сельского поселения при условии сохранения окружающей природной среды;

планируемое размещение объектов капитального строительства, существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи.

3. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

3.1. Экономико-географическое положение. Место Богородского сельского поселения в системе расселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Граница Богородского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 33-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Пестречинский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе» (с изменениями и дополнениями).

В состав Богородского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: с.Богородское, с.Гильдеево, д.Куюки, д.Камыш, д.Черниково, п.Ильинский, п.Первое Мая.

Богородское сельское поселение расположено на северо-западе Республики Татарстан, в западной части Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, граничит с муниципальным образованием города Казани, Кощаковским, Кулаевским сельскими поселениями Пестречинского муниципального района и Лаишевским муниципальным районом.

Общая площадь Богородского сельского поселения составляет 7464,5258 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 1507,3641 га., из них: с.Богородское –143,9666 га, с.Гильдеево – 263,7080 га, д.Куюки – 814,8633 га, д.Камыш – 176,7002 га, д.Черниково – 14,0093 га, п.Ильинский – 58,6505 га, п.Первое Мая – 35,4862 га (согласно картографическому материалу).

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденной Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 г. №40-ЗРТ, Пестречинский муниципальный район входит в Казанскую экономическую зону. Отраслевая структура Казанской экономической зоны определяется такими отраслями, как химическая промышленность (химия и нефтехимия), электроэнергетика, машиностроение (авиастроение, судостроение, производство электрооборудования), легкая промышленность, агропромышленный комплекс, новое строительство и производство строительных материалов.

В поселении имеются: детские сады, средняя общеобразовательная школа, лицей, фельдшерско-акушерские пункты, аптека, сельский дом культуры, библиотека, спортивные площадки, предприятия бытового обслуживания, связи, общественного питания и торговли.

Транспортная связь Богородского сельского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время осуществляется через автомобильные дороги федерального, регионального или межмуниципального значения и автомобильные дороги местного значения.

Роль в системе расселения

Территориальная организация Богородского сельского поселения является частью системы расселения Пестречинского муниципального района, которая входит в систему расселения Республики Татарстан и характеризуется как общими

признаками развития ее территории, так и конкретными градостроительными ситуациями.

Основным системообразующим фактором в системе расселения является автомобильная дорога, по которой осуществляется связь населенных пунктов друг с другом, с районным центром с.Пестрецы и г.Казань.

Вторым системообразующим фактором является речная сеть, по которой в результате исторического развития начала формироваться система расселения территории поселения, района и всей территории Республики Татарстан. В Богородском сельском поселении речная сеть представлена рекой Тойма

На начало 2023г. средняя плотность Богородского сельского поселения составила 291 чел. на 1 кв.км.

На территории Богородского сельского поселения население, с общей численностью населения 21694 человека, проживает на территории семи населенных пунктов: с.Богородское – центр поселения, с.Гильдеево, д.Куюки, д.Камыш, д.Черниково, п.Ильинский, п.Первое Мая – рядовые населенные пункты.

Система расселения Богородского сельского поселения имеет двухранговый характер.

Первый ранг занимает центр поселения с.Богородское с общей численностью населения 1917 человек, где размещены административные функции, культуры, здравоохранения, предприятия торговли. Второй ранг занимают с.Гильдеево, д.Куюки, д.Камыш, д.Черниково, п.Ильинский, п.Первое Мая с общей численностью населения 19777 человек.

3.2. Характеристика земельного фонда

Распределение земельного фонда по категориям

Все земли, расположенные в границах той или иной территории, рассматриваются как ее земельные ресурсы, которые либо вовлечены в хозяйственный оборот, либо могут быть использованы в нем.

В соответствии со статьей 7 п.1 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

земли сельскохозяйственного назначения;

земли населенных пунктов;

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

земли особо охраняемых территорий и объектов;

земли лесного фонда;

земли водного фонда;

земли запаса.

Общая площадь Богородского сельского поселения составляет 7464,5258 га (согласно картографическому материалу).

Земли лесного фонда занимают территорию 1153,7614 га, что составляет около 15% от всей площади сельского поселения (согласно картографическому материалу).

Распределение земельного фонда по формам собственности

Согласно статье 8 Лесного кодекса, лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности. На территории Богородского сельского поселения имеется ориентировочно 1153,7614 га общей площади лесных земель, находящихся в федеральной собственности.

Информации о наличии земельных участков в иных категориях и правах собственности на территории Богородского сельского поселения не имеется.

3.3. Демографический потенциал

Демографический фактор оказывает наибольшее влияние на уровень хозяйственного освоения территории и экономического развития общества.

По данным, предоставленным исполнительным комитетом Богородского сельского поселения, на начало 2023г. численность населения составила 21694 человек.

Демографическая структура Богородского сельского поселения в разрезе населенных пунктов представлена в таблице 3.3.1.

Таблица 3.3.1

Демографическая структура населения Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан на начало 2023 года, человек

№ п/п	Показатели	с.Богородское	с.Гильдеево	д.Куюки	д.Камыш	д.Черниково	п.Ильинский	п.Первое Мая	Всего по Богородскому СП
1	Численность населения, всего	**1917**	**583**	**18331**	**480**	**6**	**98**	**279**	**21694**
1.1	Детского возраста:	618	208	6143	204	0	54	108	7335
1.1.1	0-7 лет	352	135	3985	155	0	28	77	4732
1.1.2	7-18 лет	266	73	2158	49	0	26	31	2603
1.2	Трудоспособного возраста	1112	367	12668	318	5	50	182	14702
1.3	Старше трудоспособного возраста	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
2	Общий прирост населения	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	6838
2.1	Естественный прирост	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	158
2.2	Механический прирост	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	6680

Таким образом, возрастная структура существующих населенных пунктов характеризуется значительной долей населения трудоспособного и старше трудоспособного возраста и меньшим уровнем населения младше трудоспособного возраста.

Как видно из приведенных выше данных, на начало 2023 года в поселении естественный и миграционный прирост в следствие чего происходит увеличение численности населения.

3.4. Производственные территории

На территории Богородского сельского поселения функционируют:

- производство пластиковых труб, расположенное в с.Богородское;
- производственная база и строительная компания «Атлант», расположенные в д.Куюки;
- строительно-складская база, расположенная в с.Гильдеево.

3.5. Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс представляет собой совокупность отраслей макроэкономики, занятых производством продуктов питания и снабжением ими населения, производством средств производства для сельского хозяйства и обслуживанием сельского хозяйства.

Важнейшими отраслями агропромышленного комплекса являются отрасли растениеводства и животноводства.

Основная сельскохозяйственная специализация Богородского сельского поселения животноводство и растениеводство.

Растениеводство делится на подотрасли, связанные с выращиванием определенных групп культурных растений. Основными являются зерновое хозяйство, картофелеводство и овощеводство, выращивание технических культур, кормопроизводство (выращивание кормовых культур) и садоводство.

Главными отраслями животноводства являются молочное и мясное скотоводство.

На территории Богородского сельского поселения функционируют:

зерносклад, расположенный вблизи к с.Богородское;

теплицы, расположенные в с.Богородское;

гусиная ферма, расположенная вблизи к п.Ильинский;

предприятия сельского хозяйства, расположенные вблизи к д.Камыш.

Также на территории сельского поселения расположены недействующие объекты агропромышленного производства: фермы.

3.6. Лесной комплекс

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, а также Земельным кодексом Российской Федерации, к землям лесного фонда относят как покрытые, так и не покрытые лесом земли.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли, состав которых устанавливается лесным законодательством.

Земли лесного фонда занимают территорию 1153,7614 га, что составляет около 15% от всей площади сельского поселения.

На территории Богородского сельского поселения расположены леса ГКУ ГБУ «Пригородное лесничество» Столбищенское участковое лесничество.

На территории поселения присутствуют лесные земли и лесные насаждения (древесно-кустарниковая растительность), не входящие в лесной фонд. Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Распределение лесного фонда по целевому назначению и категориям защитности:

Леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные, эксплуатационные и резервные леса.

На территории Богородского сельского поселения находятся исключительно защитные леса, представленные категорией:

леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов.

3.7. Жилищный фонд

Объем жилищного фонда Богородского сельского поселения, по данным исполнительного комитета, составляет 1162,9 тыс.кв.м общей площади жилья. В настоящее время жилищный фонд Богородского сельского поселения представлен многоквартирной и индивидуальной застройкой.

Таблица 3.7.1

Характеристика существующего жилищного фонда Богородского сельского поселения на начало 2023 года

№ п/п	Наименование	Обеспеченность, кв.м/чел.	Многоквартирный (многоэтажный) жилищный фонд, тыс.кв.м	Индивидуальный жилищный фонд, тыс.кв.м
1	с.Богородское	49,4	1,3	85,6
2	с.Гильдеево	102,0	-	58,7
3	д.Куюки	48,8	353,4	565,8
4	д.Камыш	77,2	-	40,3
5	д.Черниково	1160	-	5,8
6	п.Ильинский	279	-	29,1
7	п.Первое Мая	78,9	-	22,9
Всего по поселению:		52,7	354,7	808,2

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров общей площади на одного жителя). По Богородскому сельскому поселению приходится 52,7 кв.м общей площади жилья на одного жителя.

Высокий показатель обеспеченности населения жильем связан с тем, что в населенных пунктах имеются дома без постоянного проживающего населения, и часть жилых домов используется, вероятно, в качестве второго жилья.

Информация по введенным в эксплуатацию жилым домам за последние 5 лет в Богородском сельском поселении отсутствует.

3.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, расположенные на территории Богородского сельского поселения, представлены в таблице 3.8.1.

Потребность существующего населения Богородского сельского поселения в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с нормативами, рекомендуемыми Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями), Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров №1071 от 27.12.2013г.) (с изменениями и дополнениями), Местными нормативами градостроительного проектирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (утв.Решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 18.05.2023 №234) и другими отраслевыми нормами.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 3.8.2.

Таблица 3.8.1

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения Богородского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Единица измерения	Проектная мощность	Износ	Предложения по дальнейшему использованию и развитию
Дошкольные образовательные организации						
1	Детский сад «Золотой ключик»	с.Богородское	мест	120	нет данных	-
2	Детский сад №1 «Золотая рыбка»	д.Куюки	мест	220	нет данных	-
3	Детский сад «Сказка»	д.Куюки	мест	220	нет данных	-
Общеобразовательные организации						
1	Средняя общеобразовательная школа	с.Богородское	мест	247	50	Капитальный ремонт
2	Технологический лицей «Алгоритм»	д.Куюки	мест	1224	0	-
Организации дополнительного образования детей						
1	Объединения дополнительного образования при средней общеобразовательной школе	с.Богородское	мест	247	50	Капитальный ремонт
2	Объединения дополнительного образования при лицее	д.Куюки	мест	1224	-	-
Лечебно-профилактические медицинские организации						
1	Фельдшерско-акушерский пункт	с.Богородское	кв.м общей площади	80	нет данных	-
2	Фельдшерско-акушерский пункт	д.Куюки	кв.м общей площади	50	нет данных	-
3	Фельдшерско-акушерский пункт	д.Камыш	кв.м общей площади	65	нет данных	-
4	Врачебная амбулатория (100 посещений в смену)	д.Куюки	кв.м общей площади	1750	0	-
5	Медицинский центр для зависимых «Женева»	д.Куюки	объект	1	-	-
6	Аптека	д.Куюки	объект	1	-	-
7	Аптека	д.Куюки	объект	1	-	-

Культурно - досуговые учреждения						
1	Многофункциональный центр	с.Богородское	кв.м общей площади	470	40	-
2	Сельская библиотека (внутри МФЦ)	с.Богородское	тыс.экз.	10000	40	-
Спортивные учреждения						
1	Спортивный зал (в составе школы)	с.Богородское	кв.м.пола	162	50	Капитальный ремонт
2	Спортивные залы, тренажерный зал, зал для занятий хореографии (в составе лицея)	д.Куюки	кв.м.пола	450	0	-
3	Фитнес-студии	д.Куюки	объект	3	нет данных	-
Плоскостные спортивные сооружения						
1	Плоскостные спортивные сооружения (при школе)	с.Богородское	объект	1	-	-
2	Плоскостные спортивные сооружения (при лицее)	д.Куюки	объект	5	0	-
3	Площадки для занятия спортом, детские спортивно-игровые площадки	д.Куюки	объект	18	-	-
Предприятия торговли и общественного питания						
1	Предприятия торговли	Территория сельского поселения	кв. м.торг.площ.	39000	-	-
2	Предприятия общественного питания	Территория сельского поселения	мест	300	-	-
Предприятия бытового обслуживания						
1	Парикмахерские для обслуживания населения	Территория сельского поселения	раб.мест.	21	-	-
2	Ателье	д.Куюки	раб.мест	2	-	-
3	Ремонт обуви	д.Куюки	раб.мест	1	-	-
Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи						
1	Отделение почты	с.Богородское, д.Куюки	объект	2	-	-
Объекты культового назначения						
1	Мечеть	с.Богородское, с.Гильдеево, д.Куюки, п.Первое Мая	объект	5	-	-

2	Церковь с часовней	с.Богородское, д.Куюки	объект	2	-	-
Объекты административно-делового назначения и охраны общественного порядка и безопасности						
1	Участковый пункт полиции, обслуживающий д.Куюки	д.Куюки	объект/участковый полиции	1/2	нет данных	-
2	Участковый пункт полиции, обслуживающий с.Богородское, с.Гильдево, д.Камыш, д.Черниково, п.Первое Мая, п.Ильинский	с.Кулаево	объект/участковый полиции	1/1	нет данных	-
3	Исполнительный комитет СП (в составе МФЦ)	с.Богородское	объект	1	40	-
Иные объекты для обслуживания населения						
1	Административное здание	д.Куюки	объект	1	-	-
2	Офисное здание	с.Богородское	объект	1	-	-

Таблица 3.8.2

Обеспеченность населения Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан объектами социального и культурно-бытового обслуживания

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норма	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Обеспеченность, %
1	Дошкольные образовательные организации	место	45 мест на 100 детей от 0-7 лет	2129	560	26
2	Общеобразовательные организации	место	45 мест на 100 детей 7-18 лет	1171	1471	126
3	Организации дополнительного образования детей	место	10 мест на 100 детей от 5-18 лет	335	1471	439
4	Больницы	койка	7,5 коек на 1000 чел.	162	0	0*
5	Лечебно-профилактические медицинские организации	кв.м. общей площади	22 кв.м общей площади на 1000 человек	477	1945	408
6	Станции скорой помощи	автомобиль	1 автомобиль на 10 000 чел.	2	0	0*
8	Спортзалы общего пользования	кв.м площади пола	60 кв.м. площади пола на 1000 чел.	1302	612	47
9	Плоскостные сооружения	объект	1 объект на 1000 человек	22	24	109
10	Клубы, дома культуры	кв.м. общей площади	50 кв.м. общей площади на 1000 человек	1085	470	43
11	Библиотеки	тыс.экз-ов	5 тыс.экз. на 1000 чел.	108,47	10,0	9
12	Магазины	кв.м торг.пл.	300 кв.м на 1000 чел.	6508,2	39000	599
13	Предприятия общепита	место	8 мест на 1000 чел.	174	300	172
14	Предприятия бытового обслуживания	раб. место	2 раб.мест на 1000 чел.	43	24	56
15	Отделения связи	объект	1 объект на 0,5-6,0 тыс.жителей	4	2	50
16	Отделения банков	операц.место	1 операционное место на 1-2 тыс.чел	11	0	0
17	Охрана общественного порядка и безопасности	участковый пункт полиции	1 на 1-4 участка, где адм.участок равен 2,8 тыс.чел	2	2	100
18	Общественные уборные	прибор	1 прибор на 1000 чел.	22	6	27

*больницы, станции скорой медицинской помощи и бассейны имеют районный уровень обслуживания, обеспеченность рассчитывается на население района в целом.

3.9. Кладбища

В Богородском сельском поселении имеется 4 действующих кладбища общей площадью 5,2 га. Информация о кладбищах представлена в таблице 3.9.1.

Потребность существующего населения Богородского сельского поселения в территориях кладбищ рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071 (с изменениями и дополнениями) (0,28 га на 1000 человек).

Таким образом, нормативная потребность населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения составляет 6,1 га. Обеспеченность кладбищами традиционного захоронения сельского поселения составляет 56% от нормативной потребности населения.

Таблица 3.9.1

Кладбища, расположенные на территории Богородского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер ЗУ	Категория ЗУ	Площадь, га	Заполненность, %	Свободные территории кладбища, га	Действующее/ закрытое
1	Кладбище №1 с.Богородское	16:33:020108:85 16:33:021134:12	Земли населенных пунктов, Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи…и земли иного назначения	2,1954	40	1,3172	действующее
	Кладбище №2 с.Богородское	16:33:020108:84	Земли населенных пунктов	1,0224	5	0,9712	действующее
	Кладбище д.Куюки	16:33:021125:164 16:33:021125:167	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи…и земли иного назначения	1,7761	40	1,0656	действующее
	Кладбище п.Ильинский	16:33:021131:165 16:33:021131:156, 16:33:021131:157	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи…и земли иного назначения, Земли населенных пунктов	0,2288	40	0,1372	действующее
Итого действующие кладбища				5,2227	-	3,4912	-
Итого закрытые кладбища				-	-	-	-

3.10. Туристско-рекреационный потенциал.

Поверхностные воды Богородского сельского поселения представлены рекой Нокса, рекой Крутовка, прудами, озерами и ручьями, которые являются потенциальными территориями для отдыха, купания и рыбной ловли. На территории поселения имеются площади земель сельхозназначения, покрытые древесно-кустарниковой растительностью, луга и пастбища, которые обладают природно-рекреационными свойствами.

Также на территории Богородского сельского поселения имеется парк отдыха «Яблоневый Сад» в с.Богородское, а также тематический парк для проведения Сабантуя.

3.11. Объекты культурного наследия

Согласно Федеральному Закону Российской Федерации от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (принят Государственной Думой 24 мая 2002 года, одобрен Советом Федерации 14 июня 2002 года), в целях настоящего Федерального закона относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан расположены: выявленный объект культурного наследия «Храмовый комплекс: церковь Никольская, 1905 г.; часовня, 1899 г.» по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Куюки; выявленный объект культурного наследия «Церковь Успенская», 1883 – 1888 гг., по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Богородское, ул. Центральная, д. 85.

Также на территории поселения расположен выявленный объект культурного (археологического) наследия «Черниково поселение», XV – XIX вв., согласно приказу Комитета от 22.01.2020 № 13-П «О включении объекта археологического наследия «Черниково поселение».

3.12. Транспортно-коммуникационная инфраструктура

Транспорт, наряду с другими инфраструктурными отраслями, обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Транспортная структура Богородского сельского поселения является частью транспортной структуры Пестречинского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным и железнодорожным транспортом.

Автомобильные дороги общего пользования

По форме собственности существующие автомобильные дороги общего пользования Богородского сельского поселения представлены дорогами регионального или межмуниципального и местного значения.

Перечень и протяженность автомобильных дорог регионального или межмуниципального и местного значения в границах Богородского сельского поселения представлен в таблице 3.12.1.

Таблица 3.12.1

Перечень автомобильных дорог в границах Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование дорог	Протяженность (в границах поселения), км	Асфальто-бетонное покрытие	Переходное покрытие	Грунтовое покрытие
Автомобильные дороги федерального значения					
1	М-7 "Волга" Москва – Владимир - Нижний Новгород – Казань – Уфа	9,9	9,9	-	-
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения					
1	М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш	1,7	1,7	-	-
2	М-7 "Волга" - Ильинский	1,1	1,1	-	-
3	М-7 "Волга-Богородское"	0,05	0,05	-	-
4	Казань - Салмачи - Куюки	0,1	0,1	-	-
	Всего	2,95	2,95		-
Автомобильные дороги местного значения (за исключением улично-дорожной сети населенных пунктов)					
1	Подъезд к Гильдеево	0,57	0,57	-	-
2	Подъезд к СНТ Авиатор	0,6	-	0,6	-
3	Подъезд к СНТ Нокса	0,57	-	0,57	-
4	Подъезд к СНТ Алан	0,45	-	0,45	-
5	Подъезд к Камыш	0,2	-	0,2	-
6	Подъезд к ул. Первомайская	0,2	-	0,2	-
7	Подъезд к СНТ Радуга	1,0	-	-	1,0
8	Подъезд к СНТ Ромашка	1,5	-	-	1,5
9	Подъезд к СНТ Ветерок	0,8	-	-	0,8
10	Куюки-Богородское	2,1	-	-	2,1
11	Подъезд к Черниково	0,4	-	-	0,4
12	Подъезд к СНТ Ромашка 2	1,8	-	-	1,8
13	Подъезд к КФХ	0,5	-	-	0,5
14	Подъезд к СНТ Зеленый ДОЛ	0,8	-	-	0,8
15	Подъезд к кладбищу вблизи Куюков	0,2	-	-	0,2
16	Подъезд к кладбищу вблизи Богородского	0,06	-	-	0,06
17	Богородское - Чернопенье	0,25	-	-	0,25
18	Гильдеево-Кощаково	4,2	-	-	4,2

№ п/п	Наименование дорог	Протяженность (в границах поселения), км	Асфальто-бетонное покрытие	Переходное покрытие	Грунтовое покрытие
19	Куюки-Тагашево	3,3	-	-	3,3
20	Всего:	19,5	0,57	2,02	16,91
	ИТОГО	32,35	13,42	2,02	16,91

Автомобильные дороги необщего пользования

На территории Богородского сельского поселения находятся частные автомобильные дороги необщего пользования общей протяженностью 6,2 км с асфальтобетонным покрытием.

Искусственные сооружения

На территории Богородского сельского поселения имеются искусственные сооружения – мостовые переходы через р.Нокса, расположенные вблизи с.Богородское.

Объекты хранения и обслуживания автомобилей

На территории Богородского сельского поселения расположены автомойки, сервисные центры, автоцентр, автомобильный сервис, стоянки, автозаправочная станция.

Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт – специфический узкоспециализированный вид транспорта, осуществляющий передачу (перекачку) по трубопроводам жидких, газообразных или твердых полупродуктов.

По Богородскому сельскому поселению проходят несколько веток магистральных газопроводов-отводов.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов

Автомобильные дороги, расположенные в границах населенных пунктов, делятся на главную улицу и улицу в жилой застройке. Главная улица осуществляет связь жилых территорий с общественным центром. Улица в жилой застройке осуществляет связь внутри жилых территорий с главной улицей.

Административным центром Богородского сельского поселения является с.Богородское. Главными улицами населенного пункта являются ул.Центральная, где расположены объекты общественного назначения.

Недостатками улично-дорожной является неудовлетворительное состояние покрытия проезжей части главных и второстепенных улиц.

Информация об улично-дорожной сети населенных пунктов представлена в таблице 3.11.2.

Таблица 3.12.2

Характеристика состояния улично-дорожной сети населенных пунктов, входящих в состав Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Название улиц	Протяженность, м	В том числе:		
		асфальто-бетонное покрытие, км	переходное покрытие, км	грунтовое покрытие, км
с.Богородское				
ул. Комарова, ул. Космонавтов ул. Молодежная, ул. Окольная, ул. Полевая, ул. Центральная, ул. Новая	14,6	1,3-	2,4	10,9
с.Гильдеево				
ул. Верхняя ул. Дачная ул. Дорожная ул. Дружная ул. Казанская, ул. Карьерная ул. Кольцевая ул. Луговая ул. 2-ая Луговая ул. Нижняя ул. Победы, ул. Полевая ул. 2-ая Полевая ул. Придорожная ул. Рассветная ул. Сельская, ул. Советская ул. Тихая, ул. Трудовая, ул. Яблочная	12,8	0,9	4,0	7,9
д.Куюки				
ул. Азовская ул. Айлы ул. Алан ул. Аллейная ул. Алтын ул. Аманат ул. Балкыш ул.Балтийская ул. Березовая ул. Благодатная ул. Брусничная ул. Булатная ул. Васильковая ул. Вербная ул. Весенняя, ул. Вишневая ул. Дачная ул. Дуслык ул. Жасминовая ул. Жемчужная ул. Загородная ул. Звездная, ул. Зеленая ул. Изумрудная ул. Каспийская ул. Карлыгач ул. Каштановая ул. Квартал Пилотный ул. Квартал 1,	52,2	19,8	3,7	28,7

Название улиц	Протяженность, м	В том числе:		
		асфальто-бетонное покрытие, км	переходное покрытие, км	грунтовое покрытие, км
ул. Квартал 2 ул. Квартал 3 ул. Квартал 4 ул. Квартал 5 ул. Квартал 6 ул. Квартал 7 ул. Квартал 8 ул. Квартал 9 ул. Квартал 11 ул. Квартал 12, ул. 10-й Квартал ул. 13-й Квартал ул. 14-й Квартал ул. 15-й Квартал ул. 16-й Квартал ул. 17-й Квартал ул. 18-й Квартал ул. 19-й Квартал ул. 20-й Квартал ул. 21-й Квартал ул. 22-й Квартал ул. 23-й Квартал ул. 24-й Квартал ул. 25-й Квартал ул. 26-й Квартал ул. 27-й Квартал ул. 29-й Квартал ул.30-й Квартал, ул. 31-й Квартал ул. Кедровая ул. Кипарисовая ул. Кленовая ул. Кояшлы ул. Крымская, ул. Лазурная ул. Лесная ул. Луговая ул. Майская ул. Малая ул. Малиновая ул. Медовая, ул. Мечтателей ул. Мирная ул. Молодежная ул. Надежды ул. Национальная, ул. Небесная ул. Невская ул. Ноксинская ул. Нур ул. Овражная ул. Озерная ул. Окольная ул. 2-ая Окольная, ул. Олимпийская				

Название улиц	Протяженность, м	В том числе:		
		асфальто-бетонное покрытие, км	переходное покрытие, км	грунтовое покрытие, км
ул. Ореховая ул. Охотская ул. Песочная ул. Пихтовая ул. Полевая ул. 2-ая Полевая ул. Пражская ул. Прибрежная ул. Приозерная ул. Производственная база, ул. Радужная ул. Родниковая ул. Рубиновая ул. Рябиновая ул. Сабыр ул. Садовая ул. Свободы, ул. Северная ул. 2-ая Северная ул. Сиреневая ул. Снежная ул. Согласия ул. Солнечная ул. Соловьиная роща, ул. Сосновая ул. Спасская ул. Стрелецкая ул. Сююмбике ул. Татарстан ул. Тихая ул. Тополиная ул. Трудовая ул. Туганлык ул. Тукая, ул. Туманная ул. Тыныч ул. Умырзая ул. Ханская ул. Хрустальная ул. Цветная ул. Цветочная ул. Центральная ул. 1-ая Центральная ул. 2-ая Центральная ул. Шатлык ул. Южная ул. Ягодная ул. Яктылык ул. Ямьле ул. Янтарная ул. Ясная поляна				
д.Камыш				
ул.Баскетбольная ул. Березовая ул. Волейбольная	9,8	1,2	1,1	7,5

Название улиц	Протяженность, м	В том числе:		
		асфальто-бетонное покрытие, км	переходное покрытие, км	грунтовое покрытие, км
ул. Газовиков ул. Дачная, ул.Заречная ул. Зеленая ул. Зеленая поляна ул. Камышовая ул. Ларина ул. Луговая ул. Светлая ул. Строителей ул. Тенистая ул. Футбольная ул. Волейбольная ул. Баскетбольная ул. Заречная ул. Энергетиков ул. Ягодная				
д.Черниково				
ул.Зеленая	1,3	1,3	-	-
п.Ильинский				
ул. Дубовая ул. Заозерная ул. Колодезная ул. Кривая ул. Лесная ул. Огородная ул. Осиновая ул. Полевая ул. Придорожная ул. Северная ул. Сосновая ул. Центральная 840-й км.	5,7	0,8	1,2	3,7
п.Первое Мая				
ул. Веселая ул. Молодежная ул. Овражная ул. Первомайская ул. Центральная	3,2	0,5	2,6	0,1
ВСЕГО	99,6	25,8	15	58,8

Недостатком улично-дорожной сети является неудовлетворительное состояние покрытия проезжей части основных и вспомогательных улиц. Анализ существующего транспортного каркаса выявил ряд проблем, требующих решения. Учитывая тот факт, что население Богородского сельского поселения пользуется услугами медицинских организаций, объектов культуры и искусства, образования, специализированными предприятиями торговли и бытового обслуживания,

используя личный и общественный транспорт, необходимо улучшение качества дорог за границами и в границах населенных пунктов.

3.13 Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Богородского сельского поселения являются подземные воды. Население пользуется водой из артезианских скважин

На сегодняшний день в Богородском сельском поселении расположено 31 артезианская скважина, 2 водозаборных узла и 22 водонапорные башни.

Забор воды осуществляется скважинами вблизи населенных пунктов. Насосная станция 1 подъема совмещена с водоприемными сооружениями, устье скважин закрыто павильоном. Очистные сооружения, узел учета воды отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода. Первый пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения принят в радиусе 30 м от водозаборных скважин.

Вода по химическому составу гидрокарбонатная магниево-кальциевая и соответствует требованиям СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Система водоснабжения принята низкого давления, с учетом удовлетворения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Водонапорные башни регулируют водопотребление населенных пунктов, создают необходимый напор в сети, а также хранят 10-ти минутный противопожарный запас воды.

Канализация

В настоящее время система канализации Богородского сельского поселения не развитая. Сети канализации имеют частично: жилые квартала с секционной и многоэтажной застройкой, административные здания, часть предприятий местной промышленности. Схема существующей канализации – напорная. На территории поселения находятся: 5 комплексов очистных сооружений, 2 канализационно-насосные станции, куда поступают хозяйственно-бытовые стоки.

Население, проживающее в индивидуальных домах с придомовыми земельными участками, пользуется септиками или выгребными ямами, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

Санитарная очистка территории

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке поселковых территорий.

Вопросы охраны атмосферного воздуха, водных ресурсов, выявление источников вредного воздействия, удаление, обезвреживание не утилизируемых промышленных отходов рассматриваются в разделе «Охрана окружающей среды».

Население перегружают мусор из личных домовых сборников непосредственно в приемный бункер мусоровозного транспорта (система «мешочного» сбора ТКО) (н.п. Первое Мая, Ильинский, Гильдеево, Камыш, Черниково). На территории н.п. Богородское и Куюки организованы контейнерные площадки для сбора ТКО

Вывоз коммунальных отходов осуществляется на полигон ТКО с. Пестрецы и полигон «Восточный» г. Казани. Места складирования коммунальных отходов на территории сельского поселения отсутствуют.

В соответствии с Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 № 149 Пестречинский муниципальный район относится к западной деятельности регионального оператора транспортирования ТКО.

На территории поселения была одна биотермическая яма, расположенная к югу от с. Богородское (ОКС 16:33:021125:391). Согласно акту ликвидации №2 от 20.07.2019г., данная биотермическая яма была ликвидирована.

Теплоснабжение

Богородское сельское поселение застроено в основном – частными домами усадебной застройки.

Отопление усадебной застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Общественные учреждения сельского поселения пользуются автономными котельными с маломощными котлами до 100 кВт и менее. Многоквартирная жилая застройка в д.Куюки отапливается от трех котельных. Топливом для котельных и индивидуальных газовых котлов служит природный газ.

Сведения о составе оборудования и характеристика котлов системы теплоснабжения Богородского сельского поселения не имеется.

Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение Богородского сельского поселения осуществляется от магистрального газопровода высокого давления, через распределительные газопроводы и автоматизированную газораспределительную станцию (ГРС).

Природный газ в населенные пункты Богородского сельского поселения подается от ГРС Богородское и ГРС Пестрецы по межпоселковым газопроводам высокого и среднего давления до газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП). На территории сельского поселения расположены 31 ГРП. Далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

Таблица 3.12.3

Характеристика газораспределительной станции, обслуживающей Богородское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Название ГРС, АГРС	Давление, Р на входе, МПа		Давление, Р на выходе, МПа		Загрузка (количество выдаваемого газа), тыс.м3/час	
		проект	факт	проект	факт	проект	факт
1	Богородское	1,2	1,2	-	-	600	623
2	Пестрецы	0,6	1,0			10	11

Электроснабжение

Электроснабжение Богородского сельского поселения осуществляется от высоковольтных подстанций ПС «Ильинска», ПС «Салмачи», ПС «Шигалеево». На территории Богородского сельского поселения расположены: 1 электрическая подстанция (ПС), 88 трансформаторных подстанций (типа: КТП, БКТП, ЗТП).

Электроснабжение комплектных и столбовых трансформаторных подстанций населённых пунктов выполнено воздушными и кабельными линиями 6 кВ и 10 кВ. Также по территории сельского поселения транзитом проходят воздушные линии 110 кВ и 220 кВ.

Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние удовлетворительное. Замена опор не требуется. Все линии передач электроэнергии взаиморезервируемые.

Существующий тип схемного решения электросетей - кольцевая и радиальная. Данные схемы обеспечивают категорию электроснабжения населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требует сильных преобразований.

Согласно приказу Минэнерго России № 380 от 23.06.15, в котором утвержден порядок расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности необходимо предусмотреть мероприятия по поддержанию данного значения косинуса у потребителя. В случае изменения разницы соотношения между активной и реактивной мощностью предусмотреть меры по поддержанию косинуса φ в пределах 0,94.

Для защиты высоковольтного оборудования на подстанциях установлены различные виды защит и автоматики: на силовых трансформаторах – газовая защита, дифференциальная токовая защита, максимальная токовая защита, защита от перегрева и перегруза, защита от понижения уровня масла, защита от исчезновения напряжения.

Слаботочные сети

В настоящее время телефонизация Богородского сельского поселения осуществляется от автоматических телефонных станций АТС, расположенных в населенных пунктах сельского поселения, также на территории поселения расположены базовые станции.

Данные о месторасположения станции проводного вещания, радиоузлов - не имеется.

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания. Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации и по воздуху на опорах. В усадебной застройке принят один телефон на одно домовладение.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ. Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По РТ организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов. Для абонентов предоставляется выбор 9 операторов междугородной и международной связи.

4. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2046 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

4.1. Прогноз численности населения

Демографическую политику, в том числе прогноз численности населения, в отношении муниципальных районов республики и городов республиканского значения устанавливает Министерство экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения сельских поселений Пестречинского муниципального района выполнялся с учетом прогноза общей численности населения района, предоставленного Министерством экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения Богородского сельского поселения выполнялся в рамках генерального плана. Прогноз численности населения каждого из населенных пунктов в составе Богородского сельского поселения выполнен на основе сведений о динамике численности всего населения, основных возрастных групп, детей и подростков, а также о количестве родившихся, умерших, прибывших и выбывших за год, предоставленных исполнительным комитетом Богородского сельского поселения.

Согласно демографическому прогнозу, численность постоянного населения Богородского сельского поселения на первую очередь реализации генерального плана (2031 г.) составит 39020 человек. Численность постоянного населения Богородского сельского поселения на расчетный срок реализации генерального плана (2046 г.) составит 55826 человек.

Таблица 4.1.1

Прогноз численности населения Богородского сельского поселения, человек

№ п/п	Наименование	2031 г.	2046 г.
		Постоянное население	Постоянное население
1	с.Богородское	2059	2098
2	с.Гильдеево	10805	21661
3	д.Куюки	24002	28664
4	д.Камыш	1715	2920
5	д.Черниково	5	4
6	п.Ильинский	119	139
7	п.Первое Мая	315	340
Всего по поселению		**39020**	**55826**

Таблица 4.1.2

Прогнозная численность детей и подростков в Богородском сельском поселении, человек

№ п/п	Наименование	2031 г.			2046 г.		
		0-7 л.	7-18 л.	5-18 л.	0-7 л.	7-18 л.	5-18 л.
1	с.Богородское	367	336	440	402	354	468
2	с.Гильдеево	1363	2142	2529	2726	4285	5067
3	д.Куюки	4400	3100	4357	5255	3444	4945
4	д.Камыш	200	314	371	339	532	629
5	д.Черниково	0	0	0	0	0	0
6	п.Ильинский	30	36	44	45	41	53
7	п.Первое Мая	85	58	82	92	62	88
Всего по поселению		**6445**	**5986**	**7823**	**8859**	**8718**	**11250**

4.2. Экономическое развитие

При определении направления развития Богородского сельского поселения были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Пестречинского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015г. №40-ЗРТ была утверждена «Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года». Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25 сентября 2015г. №707 был утвержден «План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

В рамках утвержденной Стратегии Пестречинский муниципальный район, входящий в состав Казанской агломерации, является территорией реализации следующих программ и проектов: «Реновация расселения», «Развитие и модернизация инженерной инфраструктуры Казанской агломерации», «Пригородная зона Казани», «Редевелопмент промышленных зон», «Развитие транспортной инфраструктуры Казанской агломерации», «Экозона «Волжско-Камский поток», «Чистый путь», управление отходами в Казанской экономической зоне.

4.3. Развитие производственных территорий

Согласно утвержденного генерального плана Богородского сельского поселения предусмотрено:

размещение площадки перспективного развития промышленного производства V класса опасности общей площадью 29,6854 га южнее д.Куюки;

размещение объектов хранения V класса опасности на территории общей площадью 17,9994 га вблизи с.Богородское;

размещение логистических складов на территории общей площадью 4,1300 га в п.Первое Мая;

размещение складских помещений V класса опасности на территории общей площадью 0,3967 на в п.Ильинский.

4.4. Развитие агропромышленного комплекса

Согласно утвержденного генерального плана Богородского сельского поселения на первую очередь предусмотрено:

- рекультивация территории недействующей фермы КРС, расположенной к югу от с.Богородское, с последующей организацией площадки перспективного развития объектов коммунально-складского назначения V класса опасности общей площадью 17,9994 га;

- рекультивация территорий недействующих ферм, расположенных к северо-западу от с.Богородское, с последующей организацией зоны сельскохозяйственных угодий (9,1583 га);

- новое строительство склады, теплицы возле с.Гильдеево площадью 9,1056 га.

Таблица 4.4.1

Перечень мероприятий по развитию промышленного производства на территории Богородского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчет-ный срок (2032-2046 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	Богородское сельское поселение	Площадка перспективного развития промышленного производства V класса опасности	Размещение	га	-	29,6854	+	+	Утвержденный Генеральный план Богородского СП
2	Богородское сельское поселение	Объекты хранения V класса опасности	Размещение	га	-	17,9994	+	+	Утвержденный Генеральный план Богородского СП
3	п.Ильинский	Объекты хранения V класса опасности	Размещение	га	-	0,3967	+	+	Утвержденный Генеральный план Богородского СП
4	п.Первое Мая	Объекты хранения V класса опасности	Размещение	га	-	4,1300	+	+	Утвержденный Генеральный план Богородского СП

Таблица 4.4.2

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса на территории Богородского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчет-ный срок (2032-2046 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	Богородское сельское поселение	Недействующая ферма КРС	рекультивация территории с последующей организацией площадки перспективного развития объектов коммунально-складского назначения V класса опасности	га	17,9994	-	+	-	Утвержденный Генеральный план Богородского СП
2	Богородское сельское поселение	Недействующие фермы	рекультивация территории с последующей организацией зоны сельскохозяйственных угодий	га	9,1583	-	+	-	Утвержденный Генеральный план Богородского СП
3	Богородское сельское поселение	Склады, теплицы	Новое строительство с последующей разработкой проекта санитарно-защитной зоны проектируемых капитальных объектов	га	-	9,1056	+	+	Генеральный план (внесение изменений) Богородского СП

4.5. Развитие лесного комплекса

Мероприятий по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом Богородского сельского поселения, Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района и иными программами, и документами на период до расчетного срока не предусматривается.

4.6. Развитие жилищной инфраструктуры

Согласно утвержденного генерального плана разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилищного фонда и размещению площадок нового жилищного строительства - одна из приоритетных задач генерального плана. Проектные предложения опираются на результаты градостроительного анализа: техническое состояние и строительные характеристики жилищного фонда, динамику и структуру жилищного строительства, экологическое состояние территории.

Расчет объемов нового жилищного строительства для постоянного населения выполнен на основании прогнозной численности населения и прогнозной жилищной обеспеченности (количества квадратных метров площади жилья на человека).

Для расчетов в генеральном плане показатель средней площади одного индивидуального дома принимался равным 150 кв.м, площадь одного участка – 0,10 га.

Согласно утвержденного генерального плана Генеральным планом Богородского сельского поселения предусмотрено выделение территорий площадью 177,74 га (за вычетом площадей объектов социальной инфраструктуры, улиц и проездов, озеленения общего пользования) под новое жилищное строительство в с.Богородское, с.Гильдеево, д.Куюки, д.Камыш (82,65 га для индивидуального жилищного строительства, 16,63 га для малоэтажной застройки, 9,56 га для среднеэтажной застройки, 68,9 га для жилой застройки). В связи с ограниченным количеством территорий внутри современной границы населенных пунктов д.Черниково, п.Ильинский, п.Первое Мая, мероприятия по новому жилищному строительство не предусматриваются.

На первую очередь реализации (до 2031 г.) в поселении предусмотрено:

16,63 га территории в д.Куюки для малоэтажной застройки, общая площадь жилого фонда составит ориентировочно 101,0 тыс.кв.м;

9,56 га территории в д.Куюки для среднеэтажной жилой застройки, обща площадь жилого фонда составит ориентировочно 90,1 тыс.кв.м;

41,32 га территории в с.Богородское, с.Гильдеево, д.Куюки, д.Камыш для индивидуальной жилой застройки, общая площадь жилого фонда составит ориентировочно 61,9 тыс.кв.м;

Утвержденным генеральным планом предусмотрено выделение территории под новое жилищное строительство в с.Гильдеево общей площадью 88,26 га (913,4 тыс.кв.м) на земельных участках с кадастровыми номерами 16:33:000000:3006, 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999.

На расчетный срок реализации (2032 – 2046 гг.) под индивидуальное жилищное строительство в поселении предусмотрено 41,32 га территории, общая площадь жилищного фонда на данных территориях составит ориентировочно 61,9 тыс. кв.м, также в д.Камыш предусмотрены территории под индивидуальное жилищное строительство общей площадью 68,9 га территории, общая площадь жилищного фонда составит ориентировочно 103,35 тыс.кв.м.

Замена ветхого жилья будет осуществляться силами застройщиков, в т.ч. с использованием различных схем финансирования (средства застройщиков, ипотека, в т.ч. социальная ипотека, субсидии льготным категориям застройщиков, программы по закреплению на селе молодых специалистов и т.д.).

Генеральным планом (внесение изменений) предлагается:

Для расчетов в генеральном плане показатель средней площади одного индивидуального дома принимался равным 150 кв.м, площадь одного участка – 0,10 га.

Генеральным планом (внесение изменений) Богородского сельского поселения в с.Гильдеево предусмотрено выделение территорий общей площадью 68,40 га (за вычетом площадей объектов социальной инфраструктуры, улиц и проездов, озеленения общего пользования) под индивидуальное жилищное строительство.

На первую очередь реализации (до 2031 г.) в с.Гильдеево предусмотрено 23,80 га. территории, для индивидуальной жилой застройки, общая площадь жилого фонда составит ориентировочно 35,70 тыс.кв.м. (238 домов).

На расчетный срок реализации генерального плана (до 2046 г.) в с.Гильдеево предусмотрено 44,60 га. территории, для индивидуальной жилой застройки, общая площадь жилого фонда составит ориентировочно 66,90 тыс.кв.м. (446 дома)

Замена ветхого жилья будет осуществляться силами застройщиков, в т.ч. с использованием различных схем финансирования (средства застройщиков, ипотека, в т.ч. социальная ипотека, субсидии льготным категориям застройщиков, программы по закреплению на селе молодых специалистов и т.д.).

Таблица 4.6.2

Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры на территории Богородского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Сущест-вующая	Новая (дополни-тельная)	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	с.Гильдеево	многоквартирный жилищный фонд на земельных участках с кадастровыми номерами 16:33:000000:3006,16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999	новое строительство	га	-	88,26	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
				тыс.кв.м	-	913,4			
2	с.Гильдеево	индивидуальный жилищный фонд на новых территориях	новое строительство	га	-	23,80	+	-	Генеральный план (внесение изменений) Богородского СП
				тыс.кв.м	-	35,70			
				га	-	44,60	-	+	
				тыс.кв.м	-	66,90			
3	д.Куюки	многоквартирный жилищный фонд в существующих границах	новое строительство	га	-	26,19	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
				тыс.кв.м	-	191,1			
4	с.Богородское, с.Гильдеево, д.Куюки, д.Камыш	индивидуальный жилищный фонд в существующих границах	новое строительство	га	-	41,32	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
				тыс.кв.м	-	61,9			
5	с.Богородское, с.Гильдеево, д.Куюки, д.Камыш	индивидуальный жилищный фонд в существующих границах	новое строительство	га	-	43,32	-	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
				тыс.кв.м	-	61,9			
6	д.Камыш	индивидуальный жилищный фонд в существующих границах	новое строительство	га	-	68,9	-	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
				тыс.кв.м	-	103,5			

4.7. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения

Одной из основных целей генерального плана Богородского сельского поселения является удовлетворение потребностей населения в объектах обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания (материалы утвержденного генерального плана) согласно действующим нормативам представлен в таблице 4.7.1.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 4.7.2 (новые включаемые территории земельных участках с кадастровыми номерами 16:33:021132:458, 16:33:021132:189, 16:33:021132:190, 16:33:000000:5895, 16:33:021122:280, 16:33:021122:282, 16:33:021122:287, 16:33:021132:457, 16:33:021123:907.

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения Богородского сельского поселения (материалы утвержденного генерального плана) представлен в таблице 4.7.3.

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения Богородского сельского поселения (согласно утвержденного генерального плана, земельные участки с кадастровыми номерами 16:33:000000:3006, 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999) представлен в таблице 4.7.4.

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения Богородского сельского поселения (новые включаемые территории, земельные участки с кадастровыми номерами 16:33:021132:458, 16:33:021132:189, 16:33:021132:190, 16:33:000000:5895, 16:33:021122:280, 16:33:021122:282, 16:33:021122:287, 16:33:021132:457, 16:33:021123:907) представлен в таблице 4.7.5.

Таблица 4.7.1

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания Богородского сельского поселения (для наличного населения)

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство/ увеличение мощности объектов к 2046г.	Обеспеченность к 2046г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания[3]), %
				Первая очередь (до 2031г.)	Расч. срок (2046г.)		Первая очередь (до 2031г.)	Расч. срок (2046г.)	Всего к 2046г.		
Дошкольные образовательные организации	место	45 мест на 100 детей от 0-7 лет	560	2817	3789	560	2257	972	3229	3229	100
Общеобразовательные организации	место	45 мест на 100 детей 7-18 лет	1471	2562	3613	1471	1091	1051	2142	2142	100
Организации дополнительного образования детей	место	10 мест на 100 детей от 5-18 лет	1471	748	1043	1471	0	0	0	0	225[1]
Больницы	койка	7,5 коек на 1000 человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0[2]
Станции скорой медицинской помощи	автомобиль	1 автомобиль на 10000 чел.	0	0	0	0	0	0	0	0	0[2]
Лечебно-профилактические медицинские организации	кв.м. общей площади	22 кв.м общей площади на 1000 человек	1945	1909	2683	1945	0	738	738	738	100
Спортивные залы	кв.м площади пола	60 кв.м на 1000 чел.	612	3060	4297	612	2448	1237	3685	3685	100
Плоскостные спортивные сооружения	объект	1 объект на 1000 чел.	24	38	54	24	14	16	30	30	100

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство/ увеличение мощности объектов к 2046г.	Обеспеченность к 2046г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания[3]), %
				Первая очередь (до 2031г.)	Расч. срок (2046г.)		Первая очередь (до 2031г.)	Расч. срок (2046г.)	Всего к 2046г.		
Клубы, Дома культуры	кв.м. общей площади	50 кв.м. общей площади на 1000 человек	470	1915	2687	470	1445	772	2217	2217	100
Библиотеки	тыс.экземпляров	5 тыс.экз. на 1000 чел.	10,0	191,5	268,7	10,0	181,5	77,2	258,7	258,7	100
Магазины	кв.м торг.пл.	300 кв.м на 1000 чел.	39000	11423	16076	39000	0	0	0	-	100
Предприятия общепита	место	8 мест на 1000 чел.	300	307	430	300	7	123	130	130	100
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	2 раб. мест на 1000 чел.	24	76	107	24	52	31	83	83	100
Объект охраны общественного порядка и безопасности	участковый пункт полиции	1 на 1-4 участка, где адм.участок равен 2,8 тыс.чел	3	3	4	3	0	1	1	1	100
Отделения, филиал банка	операц.место	1 операционное место на 1-2 тыс.чел	0	19	26	0	19	7	26	26	100
Отделения связи	объект	1 объект на 0,5-6,0 тыс.чел.	2	6	9	2	4	3	7	7	100
Общественные уборные	прибор	1 прибор на 1000 чел.	6	35	53	6	29	18	47	47	100

[1] показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что существующая мощность объектов превышает потребную на расчетный срок;

[2] поскольку больницы, СМП, бассейны имеют районный уровень обслуживания, размещение их предусматривается в районном центре муниципального района. Обеспеченность рассчитывается от населения района в целом;

[3] По данным таблицы 4.7.2. Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Богородском сельском поселении;

[4]показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что мероприятие осуществляется по данным исполнительного комитета.

Таблица 4.7.2

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания Богородского сельского поселения (для наличного населения) застраиваемой территории на земельных участках 16:33:021132:458, 16:33:021132:189, 16:33:021132:190, 16:33:000000:5895, 16:33:021122:280, 16:33:021122:282, 16:33:021122:287, 16:33:021132:457, 16:33:021123:907.

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство/ увеличение мощности объектов к 2046г.	Обеспеченность к 2046г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания[3]), %
				Первая очередь (до 2031г.)	Расч. срок (2046г.)		Первая очередь (до 2031г.)	Расч. срок (2046г.)	Всего к 2046г.		
Дошкольные образовательные организации	место	45 мест на 100 детей от 0-7 лет	0	54	120	0	54	66	120	120	100
Общеобразовательные организации	место	45 мест на 100 детей 7-18 лет	0	85	188	0	85	103	188	188	100
Организации дополнительного образования детей	место	10 мест на 100 детей от 5-18 лет	0	22	49	0	22	27	49	49	100
Больницы	койка	7,5 коек на 1000 человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0[1]
Станции скорой медицинской помощи	автомобиль	1 автомобиль на 10000 чел.	0	0	0	0	0	0	0	0	0[1]
Лечебно-профилактические медицинские организации	посещений в смену	19.7 посещений на 1000 человек	0	14	40	0	14	26	40	40	100
Спортивные залы	объект	1 объект на 1000 чел.	0	1	2	0	1	1	2	2	100
Плоскостные спортивные сооружения	объект	1 объект на 1000 чел.	0	1	2	0	1	1	2	2	100

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство/ увеличение мощности объектов к 2046г.	Обеспеченность к 2046г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания[3]), %
				Первая очередь (до 2031г.)	Расч. срок (2046г.)		Первая очередь (до 2031г.)	Расч. срок (2046г.)	Всего к 2046г.		
Клубы, Дома культуры	кв.м. общей площади	80 мест на 1000 человек	0	57	164	0	57	107	164	164	100
Библиотеки	тыс.экзем пляров	5 тыс.экз. на 1000 чел.	0	3565	10260	0	3565	6695	10260	10260	100
Магазины	кв.м торг.пл.	300 кв.м на 1000 чел.	0	213,9	401,7	0	213,9	401,7	615,6	615,6	100
Предприятия общепита	место	8 мест на 1000 чел.	0	6	17	0	6	11	17	17	100
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	2 раб. мест на 1000 чел.	0	1	3	0	1	2	3	3	100
Объект охраны общественного порядка и безопасности	участковый пункт полиции	1 на 1-4 участка, где адм.участок равен 2,8 тыс.чел	0	1	1	0	1	-	1	1	100
Отделения, филиал банка	операц.место	1 операционное место на 1-2 тыс.чел	0	1	1	0	1	-	1	1	100
Общественные уборные	прибор	1 прибор на 1000 чел.	0	1	1	0	1	-	1	1	100

[1] поскольку больницы, СМП, бассейны имеют районный уровень обслуживания, размещение их предусматривается в районном центре муниципального района. Обеспеченность рассчитывается от населения района в целом.

Таблица 4.7.3.

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения Богородского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
Образовательные организации									
1	д.Куюки	Детский сад	Новое строительство	мест	-	260	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
2	д.Куюки	Детский сад	Новое строительство	мест	-	220	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
3	д.Куюки	Детские сады	Новое строительство	мест	-	240	-	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
4	д.Куюки	Детские сады	Новое строительство	мест	-	260	-	+	Генеральный план (внесение изменений) Богородского СП
5	д.Камыш	Детский сад	Новое строительство	мест	-	220	+	-	Генеральный план (внесение изменений) Богородского СП
6	д.Камыш	Детский сад	Новое строительство	мест	-	220	-	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
7	с.Богородское	Детский сад	Новое строительство	мест	-	100	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
8	п.Первое Мая	Детский сад	Новое строительство	мест	-	120	+	-	Генеральный план (внесение изменений) Богородского СП

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
9	п.Первое Мая	Средняя общеобразовательная школа	Новое строительство	мест	-	180	+	-	Генеральный план (внесение изменений) Богородского СП
10	д.Куюки	Средняя общеобразовательная школа	Новое строительство	мест	-	1224	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП, Исполнительный комитет СП
Спортивные залы									
1	д.Куюки	Спортивные залы, зал хореографии, тренажерный зал при проектируемой школе	Организационное	кв.м.площади пола	-	450	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Плоскостные спортивные сооружения									
1	д.Куюки	Плоскостные сооружения при проектируемой школе	Новое строительство	объект	-	5	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Спортивные залы									
1	д.Куюки	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП, Исполнительный комитет СП
Плоскостные спортивные сооружения									
1	д.Куюки,	Плоскостные спортивные сооружения	Новое строительство	объект	-	21	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
2	д.Камыш	Плоскостные спортивные сооружения	Новое строительство	объект	-	3	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
3	д.Куюки	Физкультурно-спортивная площадка	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП, Исполнительный комитет СП
4	с.Богородское	Физкультурно-спортивная площадка	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП, Исполнительный комитет СП
Культурно-досуговые учреждения									
1	д.Куюки	Досуговый центр	Новое строительство	кв.м.общей площади	-	1434	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
2	д.Куюки	Библиотека при досуговом центре	Организационное	тыс.экземпляров	-	219,7	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
3	д.Камыш	Досуговый центр	Новое строительство	кв.м.общей площади	-	375	+	-	Генеральный план (внесение изменений) Богородского СП
4	д.Камыш	Библиотека при досуговом центре	Организационное	тыс.экземпляров	-	20,0	+	-	Генеральный план (внесение изменений) Богородского СП
Предприятия торговли									
1	с.Гильдеево	Магазин, магазин-пекарня	Новое строительство	объект	-	2	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП, Исполнительный комитет СП

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
2	д.Камыш	Предприятие торговли	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП, Исполнительный комитет СП
3	д.Черниково	Передвижное средство торговли	Организационное	-	-	-	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
4	пИльинский	Предприятие торговли	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП, Исполнительный комитет СП
Отделения связи									
1	д.Камыш	Отделение почтовой связи	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
2	д.Куюки, с.Гильдеево	Отделение почтовой связи	Новое строительство	объект	-	5	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Отделения банка									
1	д.Куюки	Отделение банка	Новое строительство	операц.место	-	13	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Общественные уборные									
1	д.Куюки, д.Камыш	Общественные уборные	Организационное	прибор	-	31	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Объекты охраны общественного порядка и безопасности									

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
1	с.Гильдеево	Административно-жилой комплекс для участкового полиции	Новое строительство	объект	-	1	-	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг									
1	д.Куюки	СПА-центр	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП, Исполнительный комитет СП

* Освоение новых (проектных) территорий возможно при разработке проекта планировки территории (ППТ) .

Таблица 4.7.4.

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, застраиваемой территории на земельных участках 16:33:000000:3006, 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
Образовательные организации									
1	с.Гильдеево	Детские сады	Новое строительство	мест	-	1600	+	-	ППТ; Генеральный план (внесение изменений) Богородского СП
2	с.Гильдеево	Средние общеобразовательные школы	Новое строительство	мест	-	1724	+	-	ППТ; Генеральный план (внесение изменений) Богородского СП
Лечебно-профилактические организации									
1	с.Гильдеево	Врачебная амбулатория	Новое строительство	кв.м.общей площади/пос. в смену	-	734/394	+	-	ППТ; Генеральный план (внесение изменений) Богородского СП
Спортивные залы									
1	с.Гильдеево	Спортивные залы, тренажерный залы при проектируемых школах	Организационное	кв.м.площади пола	-	526	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Плоскостные спортивные сооружения									
1	с.Гильдеево	Плоскостные сооружения при проектируемых школах	Новое строительство	объект	-	7	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Спортивные залы									

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
1	с.Гильдеево	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном	Новое строительство	кв.м.площади пола/кв.м.пл. зерк.воды	-	5000/400	+	-	ППТ; Генеральный план (внесение изменений) Богородского СП
Плоскостные спортивные сооружения									
1	с.Гильдеево	Плоскостные спортивные сооружения	Новое строительство	объект	-	5	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Культурно-досуговые учреждения									
1	с.Гильдеево	Зрительный зал в составе проектируемого торгового центра	Организационное	кв.м.общей площади	-	400	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
2	с.Гильдеево	Библиотека в составе проектируемого многофункционального центра	Организационное	тыс.экземпляров	-	20,0	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Предприятия торговли									
1	с.Гильдеево	Торговый центр	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП, Исполнительный комитет СП
Предприятия бытового обслуживания									
1	с.Гильдеево	Предприятия бытового обслуживания в составе проектируемого торгового центра	Организационное	раб. мест	-	83	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Предприятия общественного питания									

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
1	с.Гильдеево	Предприятия общественного питания в составе проектируемого торгового центра	Организационное	посад.мест	-	129	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Отделения связи									
1	с.Гильдеево	Отделение почтовой связи в составе проектируемого многофункционального центра	Организационное	объект	-	1	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Отделения банка									
1	с.Гильдеево	Отделение банка в составе проектируемого многофункционального центра	Организационное	операц.место	-	13	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Общественные уборные									
1	с.Гильдеево	Общественные уборные в составе проектируемого торгового центра, многофункционального центра, досуговых центров	Организационное	прибор	-	16	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Объекты общественно-делового назначения									
1	с.Гильдеево	Многофункциональный центр	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП

* Освоение новых (проектных) территорий возможно при разработке проекта планировки территории (ППТ) .

Таблица 4.7.5.

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, застраиваемой территории на земельных участках 16:33:021132:458, 16:33:021132:189, 16:33:021132:190, 16:33:000000:5895, 16:33:021122:280, 16:33:021122:282, 16:33:021122:287, 16:33:021132:457, 16:33:021123:907.

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
Образовательные организации									
1	с.Гильдеево	Детский сад (северная часть села)	Новое строительство	мест	-	120	+	-	Генеральный план Богородского СП
2	с.Гильдеево	Детский сад (ЗУ16:33:021123:907)	Новое строительство	мест	-	65	+	-	Генеральный план Богородского СП
3	с.Гильдеево	Средняя общеобразовательная школа (северная часть села)	Новое строительство	мест	-	85	+	-	Генеральный план Богородского СП
4	с.Гильдеево	Средняя общеобразовательная школа (ЗУ16:33:021123:907)	Новое строительство	мест	-	100	+	-	Генеральный план Богородского СП
Организации дополнительного образования									
1	с.Гильдеево	Кружки детского творчества при новой школе (северная часть села, новые территории)	Новое строительство	мест	-	22	+	+	Генеральный план Богородского СП

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
2	с.Гильдеево	Кружки детского творчества при новой школе (ЗУ16:33:021123:907)	Новое строительство	мест	-	27	+	+	Генеральный план Богородского СП
Лечебно-профилактические организации									
1	с.Гильдеево	Фельдшерско-акушерский пункт (северная часть села, новые территории)	Новое строительство	кв.м.общей площади	-	14	+	-	Генеральный план Богородского СП
1	с.Гильдеево	Фельдшерско-акушерский пункт (ЗУ16:33:021123:907)	Новое строительство	кв.м.общей площади	-	26	+	-	Генеральный план Богородского СП
Спортивные залы									
1	с.Гильдеево	Спортивные залы, тренажерный залы при проектируемых школах	Новое строительство	объект	-	1/1	+	+	Генеральный план Богородского СП
Плоскостные спортивные сооружения									
1	с.Гильдеево	Плоскостные сооружения при проектируемых школах	Новое строительство	объект	-	1/1	+	+	Генеральный план Богородского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Культурно-досуговые учреждения									
1	с.Гильдеево	Зрительный зал (северная часть села, новые территории)	Новое строительство	кв.м.общей площади	-	57	+	-	Генеральный план Богородского СП

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
2	с.Гильдеево	Библиотека (северная часть села, новые территории)	Новое строительство	тыс.экз.	-	3,565	+	+	Генеральный план Богородского СП
3	с.Гильдеево	Зрительный зал (ЗУ16:33:021123:907)	Новое строительство	кв.м.общей площади	-	107	+	-	Генеральный план Богородского СП
4	с.Гильдеево	Библиотека (ЗУ16:33:021123:907)	Новое строительство	тыс.экз.	-	6,695	+	-	Генеральный план Богородского СП
Предприятия торговли									
1	с.Гильдеево	Магазины (северная часть села, новые территории)	Новое строительство	кв.м.пл.пола	-	213,9	+	+	Генеральный план Богородского СП
2	с.Гильдеево	Магазины (ЗУ16:33:021123:907)	Новое строительство	кв.м.пл.пола	-	615,6	+	+	Генеральный план Богородского СП
Предприятия бытового обслуживания									
1	с.Гильдеево	Предприятия бытового обслуживания (северная часть села, новые территории)	Новое строительство	раб. мест	-	1	+	-	Генеральный план Богородского СП
2	с.Гильдеево	Предприятия бытового обслуживания (ЗУ16:33:021123:907)	Новое строительство	раб. мест	-	2	+	-	Генеральный план Богородского СП
Предприятия общественного питания									

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
1	с.Гильдеево	Предприятия общественного питания (северная часть села, новые территории)	Новое строительство	посад.мест	-	6	+	+	Генеральный план Богородского СП
2	с.Гильдеево	Предприятия общественного питания (ЗУ16:33:021123:907)	Новое строительство	посад.мест	-	11	+	+	Генеральный план Богородского СП
Отделения банка									
1	с.Гильдеево	Отделение банка (ЗУ16:33:021123:907)	Новое строительство	операц.место	-	1	+	+	Генеральный план Богородского СП
Общественные уборные									
1	с.Гильдеево	Общественные уборные (ЗУ16:33:021123:907)	Новое строительство	прибор	-	1	+	+	Генеральный план Богородского СП

* Освоение новых (проектных) территорий возможно при разработке проекта планировки территории (ППТ) .

4.8. Развитие территорий кладбищ

Согласно материалам утвержденного генерального плана, при нормативе 0,28 га на 1000 жителей необходимая потребность наличного населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения к 2047 г. составит 15,0 га.

Свободные территории действующих кладбищ не в полной мере обеспечат прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения. Генеральным планом предусмотрены дополнительные территории кладбища к северо-востоку от д.Куюки общей площадью 11,5 га.

Утвержденным генеральным планом Богородского сельского поселения предлагается приведение землеустроительной документации для земель под кладбищами в соответствие с функциональным использованием территории, а именно установление для земельного участка под кладбищем категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с установлением вида разрешенного использования «Ритуальная деятельность».

Таблица 4.8.1

Перечень мероприятий по развитию территорий кладбищ в Богородском сельском поселении

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Сущест-вующая	Новая (дополни-тельная)	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032 - 2046 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	Богородское сельское поселение	Кладбище	Размещение	га	11,50	-	+	-	Утвержденный Генеральный план Богородского СП

4.9. Развитие туристско-рекреационных территорий

Согласно утвержденного генерального плана, с целью формирования рекреационных зон возле водных объектов генеральным планом предлагается благоустройство береговой полосы и прилегающей территории прудов, расположенных на территории Богородского сельского поселения с созданием общественных рекреационных зон.

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане Богородского сельского поселения также предусматривает мероприятия по организации системы зеленых насаждений как зон отдыха местного населения и площадок отдыха посетителей, также по данным исполнительного комитета предусматривается строительство гостиницы в с.Богородское.

Комплекс мероприятий по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей, улучшения облика сельского населенного пункта предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

Мероприятия по организации зеленых насаждений общего пользования – создание скверов у административных и общественных зданий, центров повседневного обслуживания, устройство бульвара на главной улице, озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и др. объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

Таблица 4.9.1

Перечень мероприятий по развитию туристско-рекреационных территорий в Богородском сельском поселении

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	Богородское СП	Историко-культурный и этнографический маршрут (по историческим местам Пестречинского района)	Организация маршрута	-	-	-	+	+	СТП Пестречинского муниципального района Утвержденный генеральный план Богородского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	Богородское СП	Озеленение общего пользования	Организационное мероприятие	-	-	-	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
2	Богородское СП	Пруды, озера	Благоустройство береговой полосы и прилегающей территории с созданием общественных рекреационных зон	га	-	-	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП

4.10. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры

Основной целью раздела «Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры» Богородского сельского поселения в составе Генерального плана Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района является развитие автомобильных дорог в соответствии с потребностями населения, с увеличением эффективности и конкурентоспособности экономики поселения, с обеспечением требуемого технического состояния, пропускной способности, безопасности и плотности дорожной сети.

Под влиянием транспортного каркаса территории Республики Татарстан формируется планировочная структура Пестречинского муниципального района и как следствие планировочная структура территории Богородского сельского поселения.

Развитие автомобильных дорог общего пользования

Согласно утвержденного генерального плана, направления по развитию автомобильных дорог федерального значения определены в Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения.

Направления по развитию автомобильных дорог регионального или межмуниципального и местного значения определены в Схеме территориального планирования Республики Татарстан и проекте Схемы территориального планирования Пестречинского муниципального района, поэтому генеральным планом Богородского сельского поселения учтены все мероприятия, определенные в них.

Конкретное местоположение объектов определяется на этапе подготовки документации по планировке территории, проектной документации, в том числе на основании проделанных инженерных изысканий, с учетом экономических, экологических факторов. Кроме этого, местоположение объекта может поменяться по результатам прохождения экспертизы проектной документации.

Перспективный транспортный каркас Богородского сельского поселения будет формироваться из автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального и местного значения.

Генеральным планом предусмотрено строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) улиц и дорог на территории существующей жилой застройки в каждом из населенных пунктов Богородского сельского поселения. Учитывая неудовлетворительное состояние покрытия проезжей части основных и второстепенных улиц населенных пунктов, предполагается реконструкция существующей улично-дорожной сети.

Мероприятия, предусмотренные Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района и генеральным планом Богородского сельского поселения мероприятия указаны в таблице 4.10.1.

Таблица 4.10.1

Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры Богородского сельского поселения

3,3	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032-2046 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах федерального значения									
1	Богородское СП	двухуровневая транспортная развязка	Новое строительство	объект	-	1	+	+	СТП Республики Татарстан
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Богородское СП	КАД (Северный обход)	Новое строительство	км	-	5,5	+	+	СТП Республики Татарстан
2	Богородское СП	КАД (Южный обход)	Новое строительство	км	-	3,3	+	+	СТП Республики Татарстан
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Богородское СП	Подъезд к СНТ Авиатор	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,6	-	+	-	СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Богородского СП
2		Подъезд к СНТ Нокса		км	0,57	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
3		Подъезд к СНТ Алан		км	0,45	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
4		Подъезд к Камыш		км	0,2	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
5		Подъезд к ул. Первомайская		км	0,2	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
6		Подъезд к СНТ Радуга		км	1,0	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП

7		Подъезд к СНТ Ромашка		км	1,5	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
8		Подъезд к СНТ Ветерок		км	0,8	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
9		Куюки-Богородское		км	2,1	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
10		Подъезд к Черниково		км	0,4	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
11		Подъезд к СНТ Ромашка 2		км	1,8	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
12		Подъезд к КФХ		км	0,5	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
13		Подъезд к СНТ Зеленый ДОЛ		км	0,8	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
14		Подъезд к кладбищу вблизи Куюков		км	0,2	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
15		Подъезд к кладбищу вблизи Богородского		км	0,06	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
16		Богородское - Чернопенье		км	0,25	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
17		Гильдеево-Кощаково		км	4,2	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
18		Куюки-Тагашево		км	3,3	-	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
19		Подъезд к жилому кварталу	Новое строительство	км	-	1,5	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
20					+	1,8	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
Объекты обслуживания автомобильного транспорта									
1	Богородское СП, около п.Первое Мая	комплекс дорожного сервиса	новое строительство	га	-	16,74	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
2	Богородское СП, около п.Первое Мая	комплекс дорожного сервиса	новое строительство	га	-	7,07	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
3	северо-западнее с.Гильдеево	комплекс дорожного сервиса	новое строительство	га	-	1,00	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП

4	с.Гильдеево	Автомобильный сервис	новое строительство	объект	-	1	+	-	Утвержденный генеральный план Богородского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Улично-дорожная сеть									
1	с.Богородское, с.Гильдеево, д.Куюки, д.Камыш, д.Черниково, п.Ильинский, п.Первое Мая	Улично-дорожная сеть	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	73,8	-	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП
2	Богородское СП	улично-дорожная сеть на новых жилых территориях	новое строительство	-	-	-	+	+	Утвержденный генеральный план Богородского СП

- На основании подготовки транспортного моделирования возможна реализация проекта (земельные участки с кадастровыми номерами 16:33:021132:458, 16:33:021132:189, 16:33:021132:190, 16:33:000000:5895, 16:33:021122:280, 16:33:021122:282, 16:33:021122:287, 16:33:021132:457, 16:33:021123:907).

4.11. Установление границ населенных пунктов Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Согласно части 1 статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации установление, изменение границ городских и сельских населенных пунктов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" (далее - Закон о переводе) установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Таким образом, в соответствии с письмом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 16 июня 2010 г. №14-4692-ГЕ, если процедура утверждения генерального плана муниципального образования не нарушена, то акт об утверждении генерального плана, является актом о переводе земель или земельных участков.

Для населенных пунктов Богородского сельского поселения в качестве существующих границ были приняты границы, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Проектом внесения изменений в генеральный план Богородского сельского поселения предусматривается изменение границы с.Гильдеево и п.Первое Мая.

Таблица 4.11.1

Перечень земельных участков, исключаемых из (включаемых в) границ населенных пунктов, входящих в состав Богородского сельского поселения

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого/ включаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения/включения земельных участков
		разрешенное использование	по документу					
с.Гильдеево								
Включаемые земельные участки								
1. Корректировка границы населенного пункта								
16:33:021123:907	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	50,1199	50,1199	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Данные исполнительного комитета Богородского сельского поселения
16:33:021132:458	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	15,6018	15,6018	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	
16:33:021122:287	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	6,3297	4,8417	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	
					0,4984		Зона инженерной инфраструктуры	
					0,9896		Земельные участки (территоррии) общего пользования	
16:33:021122:282	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	6,9633	6,0925	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Данные исполнительного комитета Богородского сельского поселения
					0.8708		Земельные участки (территоррии) общего пользования	
16:33:021122:280	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	0,3685	0,0862	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Данные исполнительного комитета

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого/ включаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения/включения земельных участков
		разрешенное использование	по документу					
					0,2823		Земельные участки (территоррии) общего пользования	Богородского сельского поселения
16:33:000000:5895	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	9,2875	8,0611	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Данные исполнительного комитета Богородского сельского поселения
					1,2264		Земельные участки (территоррии) общего пользования	
16:33:021132:190	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	0,5656	0,5656	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Данные исполнительного комитета Богородского сельского поселения
16:33:021132:189	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	4,0806	4,0806	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Данные исполнительного комитета Богородского сельского поселения
Земли кадастрового квартала 16:33:021132	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	3,2591	1,9846	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Данные исполнительного комитета Богородского сельского поселения
					1,2745		Земельные участки (территоррии) общего пользования	
п.Первое Мая								
16:33:021127:197	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	1,0740	1,0425	Земли населенных пунктов	Образование и просвящение	Данные исполнительного комитета Богородского сельского поселения
					0,0315		Земельные участки (территоррии) общего пользования	

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого/ включаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения/включения земельных участков
		разрешенное использование	по документу					
16:33:000000:4348	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	0,0290	0,0290	Земли населенных пунктов	Образование и просвящение	Данные исполнительного комитета Богородского сельского поселения
16:33:021127:184	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	0,3007	0,3007	Земли населенных пунктов	Образование и просвящение	Данные исполнительного комитета Богородского сельского поселения
16:33:021127:593	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	3,1233	2,9182	Земли населенных пунктов	Образование и просвящение	
					0,2051		Земельные участки (территоррии) общего пользования	
16:33:021127:594	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	0,2250	0,2108	Земли населенных пунктов	Образование и просвящение	
					0,0142		Земельные участки (территоррии) общего пользования	
КК 16:33:021127	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	2,2798	1,4018	Земли населенных пунктов	Образование и просвящение	
					0,7825		Земельные участки (территоррии) общего пользования	
					0,0955		Водные объекты	
16:33:021127:592	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	-	1,3434	0,9297	Земли населенных пунктов	Образование и просвящение	Данные исполнительного комитета Богородского сельского поселения
					0,4137		Земельные участки (территоррии) общего пользования	
16:33:021127:595	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,	Коммунальное обслуживание	-	0,6020	0,6020	Земли населенных пунктов	Зона инженерной инфраструктуры	

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого/ включаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения/включения земельных участков
		разрешенное использование	по документу					
	радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения							
16:33:021127:591	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	0,0104	0,0104	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Данные исполнительного комитета Богородского сельского поселения
16:33:021127:240	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения водонапорной башни	-	0,1012	0,1012	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Данные исполнительного комитета Богородского сельского поселения
16:33:021127:268	Земли сельскохозяйственного назначения	Коммунальное обслуживание	-	0,4404	0,4404	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	
Итого к включению				**106,1052**				
п.Первое Мая								
Исключаемые земельные участки								
КК 16:33:050401	Земли населенных пунктов	-	-	0,0059	-	Земли лесного фонда	Использование лесов	Данные исполнительного комитета Богородского сельского
КК 16:33:021127	Земли населенных пунктов	-	-	0,0004	-	Земли лесного фонда	Использование лесов	

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого/ включаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения/включения земельных участков поселения
		разрешенное использование	по документу					
Итого к исключению				**0,0063**				

* в соответствие с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями и дополнениями).

Таблица 4.11.2

Предложения по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, га

№ п/п	Направления установления границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	с.Богородское	с.Гильдеево	д.Куюки	д.Камыш	д.Черниково	п.Ильинский	п.Первое Мая	Всего по поселению
1	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	143,9666	263,6525	814,8633	176,7002	14,0093	58,6305	35,4862	1507,3086
2	Земли, предлагаемые к исключению из границ населенного пункта								
2.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-	-		-	-	-	-	-
2.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Земли, предлагаемые к включению в проектные границы населенного пункта								
3.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	-	93,3169	-	-	-	-	6,6474	99,9643
3.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	0,6020	0,6020
3.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	-	3,2591	-	-	-	-	2,2798	5, 5389
4	Формирование проектных границ населенных пунктов								

4.1	Земли в пределах проектных границ населенного пункта	-	360,2285	-	-	-	-	45,0091	405, 2376
4.2	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	143,9666	263,6525	814,8633	176,7002	14,0093	58,6305	35,4862	1507,3086
4.3	Земли, предлагаемые к исключению из существующей границы территории населенного пункта	-	-	-	-	-	-	0,0063	0,0063
4.4	Земли, предлагаемые к включению в проектные границы и требующие перевода в земли населенных пунктов	-	96,5760	-	-	-	-	9,5292	106,1052

Таблица 4.11.3

Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав Богородского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2031 г.)	Расчетный срок (2032 - 2046 гг.)	
1	с.Гильдеево	территория населенного пункта	включение в границу населенного пункта земельных участков, предлагаемых к переводу из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель «земли населенных пунктов»	га	-	96,5760	+	-	Проект внесения изменений в генеральный план Богородского СП
2	п.Первое Мая	территория населенного пункта	включение в границу населенного пункта земельных участков, предлагаемых к переводу из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель «земли населенных пунктов»	га	-	8.9166	+	-	Проект внесения изменений в генеральный план Богородского СП
			включение в границу населенного пункта земельных участков, предлагаемых к переводу из категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» в категорию земель «земли населенных пунктов»	га	-	0,6020	+	-	

			Исключение из границ населенного пункта земельных участков, предлагаемых к переводу из категории земель «земли населенных пунктов» в категорию земель «земли лесного фонда»	га	-	0,0049	+	-	

4.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Расчетные расходы

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п.5.1 и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Удельные нормы водопотребления представлены в таблице 4.12.1.

Таблица 4.12.1

Удельные нормы водопотребления на территории Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж.}$, л/сут
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, с местными водонагревателями	140-180
2	Тоже с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», а также в соответствии с Пособием по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, в зависимости от числа жителей и этажности застройки. При населении менее 50 человек пожаротушение не предусматривается.

Норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений принята согласно СП 31.13330.2021.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 4.12.2.

Таблица 4.12.2

Расчетное водопотребление населением Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, м^3/сутки

№ п/п	Наименование населенного пункта	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м^3/сут		Среднесуточные расходы водопотребления, Qср	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qmax	Неучтенные расходы	Полив	Пожаротушение	Итого
		Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, с местными водонагревателями	Тоже с централизованным горячим водоснабжением						
Существующее положение									
1	с.Богородское	1917/306,7	-	306,7	368,0	29,4	134,2	108	639,6
2	с.Гильдеево	583/93,3	-	93,3	111,9	9,0	40,8	54	215,7
3	д.Куюки	18331/2933,0	-	2933,0	3519,6	281,6	1283,2	324	5408,4
4	д.Камыш	480/76,8	-	76,8	92,2	7,4	33,6	54	187,2
5	п.Ильинский	98/15,7	-	15,7	18,8	1,5	6,9	54	81,2
6	п.Первое Мая	279/44,6	-	44,6	53,6	4,3	19,5	54	131,4
7	д.Черниково	Индивидуальные источники водоснабжения							
Первая очередь реализации генерального плана									
1	с.Богородское	2059/329,4	-	329,4	395,3	27,7	144,1	108	675,1
2	с.Гильдеево	10805/1728,8	-	1728,8	2074,6	172,19	756,35	324	3327,14
3	д.Куюки	24002/3840,3	-	3840,3	4608,38	384,03	1680,1	324	6996,56
4	д.Камыш	1715/274,4	-	274,4	329,3	23,0	120,1	54	526,4
5	п.Ильинский	119/19,04	-	19,04	22,85	1,90	8,33	54	87,08
6	п.Первое Мая	315/50,40	-	50,40	60,48	5,04	22,05	54	141,57
7	д.Черниково	Индивидуальные источники водоснабжения							
Расчетный срок реализации генерального плана									
1	с.Богородское	2098/335,7	-	335,7	402,8	28,2	146,9	108	685,9
2	с.Гильдеево	21661/3465,8	-	3465,8	4159,0	291,1	1516,3	324	6290,4
3	д.Куюки	28664/4586,2	-	4586,2	5503,49	458,62	2006,5	324	8292,59
4	д.Камыш	2920/467,2	-	467,2	560,6	39,2	204,4	54	858,2
5	п.Ильинский	139/22,24	-	22,24	26,69	2,22	9,73	54	92,64
6	п.Первое Мая	340/54,4	-	54,4	65,28	5,44	23,8	54	148,52
7	д.Черниково	Индивидуальные источники водоснабжения							

Проектное предложение

В связи с выделением новых земельных участков, улучшения благоустройства жилых зданий, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь (до 2031 г.) и на расчетный срок (до 2046г.):

На территории Богородского сельского поселения утвержденным генеральным планом предусмотрено новое строительство смешанной и общественно-деловой застройки на земельных участках с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:5891, в связи с этим требуется обустроить централизованную систему водоснабжения с планируемым присоединением к существующей сети объекта МУП «Водоканал» с технической возможностью подключения вблизи здания 48 по ул. Космонавтов;

- проведение поисково-оценочных работ, направленных на обоснование источника хозяйственно-питьевого водоснабжения для обеспечения с.Гильдеево (внесение изменений в генеральный план), д.Камыш централизованной системой водоснабжения, в связи с выделением территорий под жилищное строительство и увеличением населения;

- строительство новых сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий в связи с выделением территорий под жилищное строительство и увеличением населения;

– бурение артезианских скважин для повышения надежности и качества централизованной системы водоснабжения д.Куюки в связи с выделением территорий под жилищное строительство и увеличением населения;

– по данным исполнительного комитета на земельном участке с кадастровым номером 16:33:021122:291 предусмотрено размещение водозабора;

– для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа потребителей при производстве аварийно-восстановительных работ;

– оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации;

– усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

– необходимо обеспечить инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения проектируемые территории под площади промышленного производства и коммунально-складские помещения.

Мероприятия по обеспечению сетями/объектами водоснабжения должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства, согласно Соглашению о намерениях по участию в реализации проекта развития территорий (жилищное строительство) между Исполнительным комитетом Пестречинского муниципального района Республики Татарстан и ООО Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» от 08.09.2023 №3 (Приложение).

Проектом генерального плана (Внесение изменений) Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района РТ предусмотрено включение в границы населенного пункта территории в северной части с.Гильдеево и земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907 под индивидуальное жилищное строительство.

Материалами утвержденного генерального плана Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района РТ предусмотрено размещение водозабора на земельном участке с кадастровым номером 16:33:000000:4521 (в настоящее время 16:33:021122:291). По данным Протокола №145-КЗ от 19.11.2015 г. Федерального агентства по недропользованию Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра) были утверждены на 25-летний срок балансовые запасы питьевых подземных вод верхнеказанского и нижнеказанского терригенно-карбонатных водоносных комплексов для организации питьевого (при условии водоподготовки) и хозяйственно-бытового водоснабжения проектируемых жилых массивов в д.Чернопенье, с.Гильдеево Пестречинского района Республики Таатрстан в суммарном количестве 3,900 тыс.куб.м/сут. и присвоено участку поисково-оценочных работ наименование – Богородское месторождение подземных вод в составе двух участков Гильдеевский и Чернопенье (Приложение).

Согласно гидрогеологического заключения о возможности создания источника водоснабжения за счет подземных вод на участке недр с кадастровым номером 16:33:021123:907, расположенном вблизи с.Гильдеево Богородского СП Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (Приложение) для водоснабжения строящегося жилья рекомендуется обустроить водозабор, состоящий из двух скважин (1 эксплутационная + 1 резервная). Также по предварительным данным возможность создания источника питьевого водоснабжения за счет подземных вод представляется возможным только с системой водоподготовки по умягчению и обезжелезниванию воды.

Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071, застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории (до освоения участков).

Местоположение, количество артезианских скважин, расчет объема резервуаров, производительности насосных станций, протяженность водопроводной сети уточняются на последующих стадиях проектирования.

Водоснабжение существующих, так и предлагаемых объектов агропромышленного комплекса, предлагаемых крупных объектов производственных территорий рекомендуется организовать от собственных источников водоснабжения (арт.скважины, каптаж родников и др.).

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Канализация

Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равное расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Удельные нормы водоотведения представлены в таблице 4.12.3.

Таблица 4.12.3

Удельные нормы водоотведения на территории Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж}$, л/сут
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, с местными водонагревателями	140-180
2	Тоже с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 4.12.4.

Таблица 4.12.4

Расчетное водоотведение населением Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, м3/сутки

№ п/п	Наименование населенного пункта	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м^3/сут		Среднесуточные расходы водопотребления, Qср	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qmax	Неучтенные расходы	Итого
		Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, с местными водонагревателями	Тоже с централизованным горячим водоснабжением				
Существующее положение							
1	с.Богородское	1917/306,7	-	306,7	368,0	29,4	397,4
2	с.Гильдеево	583/93,3	-	93,3	111,9	9,0	120,9
3	д.Куюки	18331/2933,0	-	2933,0	3519,6	281,6	3801,2
4	д.Камыш	480/76,8	-	76,8	92,2	7,4	99,6
5	п.Ильинский	98/15,7	-	15,7	18,8	1,5	20,3
6	п.Первое Мая	279/44,6	-	44,6	53,6	4,3	57,9
7	д.Черниково	Индивидуальные источники водоснабжения					
Первая очередь реализации генерального плана							
1	с.Богородское	2059/329,4	-	329,4	395,3	27,7	423,0
2	с.Гильдеево	10805/1728,8	-	1728,8	2074,6	172,19	2246,79
3	д.Куюки	24002/3840,3	-	3840,3	4608,38	192,02	4800,40
4	д.Камыш	1715/274,4	-	274,4	329,3	23,0	352,3
5	п.Ильинский	119/19,04		19,04	22,85	0,95	23,80
6	п.Первое Мая	315/50,40		50,40	60,48	2,52	63,00
7	д.Черниково	Индивидуальные источники водоснабжения					
Расчетный срок реализации генерального плана							
1	с.Богородское	2098/335,7	-	335,7	402,8	28,2	431,0
2	с.Гильдеево	21661/3465,8	-	3465,8	4159,0	291,1	4450,1
3	д.Куюки	28664/4586,2	-	4586,2	5503,49	458,62	5962,11
4	д.Камыш	2920/467,2	-	467,2	560,6	39,2	599,8
5	п.Ильинский	139/22,24		22,24	26,69	2,22	28,91
6	п.Первое Мая	340/54,4		54,4	65,28	5,44	70,72
7	д.Черниково	Индивидуальные источники водоснабжения					

Проектное предложение

В связи с выделением новых земельных участков под жилищное строительство, улучшения благоустройства жилых зданий, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь (до 2031 г.) и на расчетный срок (до 2046г.):

На территории Богородского сельского поселения утвержденным генеральным планом предусмотрено новое строительство смешанной и общественно-деловой застройки на земельных участках с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:5891, в связи с этим требуется обустроить централизованную систему водоотведения (канализацию) с планируемым присоединением к существующей сети объекта МУП «Водоканал» с технической возможностью подключения вблизи здания 48 по ул. Космонавтов;

– строительство очистных сооружений для централизованного отвода сточных вод с жилой застройки и объектов социального и культурно-бытового обслуживания д.Куюки, д.Камыш с точкой сброса очищенных сточных вод. Строительство очистных сооружений выполнять очередями с учетом объема и состава поступающих сточных вод. Местоположение БОСК, необходимость в КНС, их количество и производительность, протяженность канализационной сети разрабатываются отдельным проектом с учетом геологических, геоморфологических и гидрогеологических условий территории проектирования и рельефа местности;

– предусмотреть прием сточных вод с не канализированной жилой застройки и объектов социального, культурно – бытового обслуживания населенных пунктов сельского поселения.

– строительство сетей канализации с применением труб из современных материалов на основе современных технологий в с.Гильдеево, д.Куюки, д.Камыш для отведения сточных вод с многоквартирной жилой застройки и объектов социального и культурно-бытового обслуживания;

– устройство автономной системы канализации для населения сельского поселения, проживающего в индивидуальных домах с придомовыми земельными участками из-за невысокой плотности застройки и сложности рельефа;

– для новых площадок под индивидуальное строительство в западной и восточной части с.Гильдеево (внесение изменений в генеральный план) предусмотреть устройство автономной системы канализации, септиков.

Автономная система канализации должна обеспечивать сбор сточных вод от выпуска из дома, их отведение к автономным сооружениям для очистки, с дальнейшим вывозом сточных вод на существующие очистные сооружения в муниципальном районе.

Автономные очистные сооружения предлагается устанавливать на территории домовладений или как отдельно стоящие очистные сооружения для нескольких зданий (как правило, объектов социально-бытового обслуживания).

Сточные воды предлагается очищать установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях заводского изготовления (производительностью от 1 до 20 м3/сутки в зависимости от объема стока с объекта канализования) с приведением качества очищенных стоков в соответствие с действующими нормативами. Технология очистки на установках биологической очистки должна предусматривать процессы денитрификации и дефосфации сточной воды с последующим обеззараживанием очищенных сточных вод на установке ультразвуковых блоков кавитации.

Накопительные емкости очищенных сточных вод необходимы для регулирования пиков между режимами сброса очищенных сточных и их расходом на последующие нужды (на полив или пожаротушение).

Уменьшение количества сбрасываемых сточных вод возможно за счет повторного использования очищенных сточных вод на полив приусадебных участков или зеленых насаждений на территории населенного пункта, на производственные нужды ферм КРС, что приведет к сокращению общего потребления воды.

Развитие технологий рециклинга и повторного использования сточных вод будет способствовать улучшению качества воды в водотоках и водоемах и в целом экологической обстановки в бассейнах рек и озер, а также экономии водных ресурсов за счет уменьшения водозабора и сброса загрязняющих веществ со сточными водами.

При разработке как централизованной, так и автономной системы канализации следует учитывать номенклатуру как отечественного, так и импортного оборудования, поступающего в Россию, а также Справочник по наилучшим доступным технологиям ИТС 10-2019 по очистке сточных вод. Правильный выбор и рациональное использование технологий обеспечит надежную и эффективную работу локальных систем.

Необходимо предусмотреть восстановление и техническую модернизацию, а также строительство системы водоотведения животноводческих стоков на существующем и предлагаемых предприятиях агропромышленного комплекса. Наиболее распространенными методами очистки сточных вод предприятий агропромышленного комплекса являются биологические методы, предусматривающие биохимическое окисление в аэробных или анаэробных условиях с последующим обеззараживанием.

Проектом предлагается:

– строительство современных компактных очистных сооружений канализации на существующих и проектируемых объектах АПК;

– внедрение наилучших доступных технологий и технических средств в вопросах очистки производственных, бытовых и ливневых стоков, повторного использования ливневых стоков, по комплексной утилизации и переработке животноводческих стоков;

Мероприятия по обеспечению сетями/объектами водоотведения должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства,

согласно Соглашению о намерениях по участию в реализации проекта развития территорий (жилищное строительство) между Исполнительным комитетом Пестречинского муниципального района Республики Татарстан и ООО Специализированный застройщик «СтройУслуги-2» от 08.09.2023 №3 (Приложение 2).

Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071, застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории (до освоения участков).

Проектом генерального плана предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Также необходимо обеспечить инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков проектируемые производственные и коммунально-складские территории. Установить локальные очистные сооружения. Предусмотреть места выпуска очищенных сточных вод (водный объект, либо канализационный коллектор).

Организация поверхностного стока

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

На первую очередь проектом предлагается открытая сеть ливнестоков. Она является простейшей системой, не требующей сложных и дорогих сооружений.

Выполняется по всей территории сельского поселения, по открытым лоткам (кюветам) с обеих сторон дороги – в населенных пунктах.

Вид и размеры сечения канав и кюветов назначаются в соответствии с гидравлическим расчетом. Глубина их не должна превышать 1,2 м. Крутизна откосов кюветов 1:1.5 Продольные уклоны по кюветам назначают не менее 0,003 (0.3%).

Более точно глубину заложения, длину и местоположения водоотводных лотков определить отдельным рабочим проектом при проектировании дорог.

Через дороги водостоки из кюветов пропустить по железобетонным трубам и лоткам. Их диаметр, длину, уклон определить на стадии рабочего проекта.

Учитывая повышенные требования к охране водного бассейна и к качеству воды, выпуск загрязненных поверхностных вод с территории населенных пунктов рекомендуется выполнять через очистные сооружения с последующим сбросом, после соответствующей очистки, в водоприемники.

На расчетный срок, с увеличением благоустройства территории, проектом предлагается водосточная сеть закрытого типа. Она является наиболее

совершенной и отвечает всем требованиям благоустройства территорий. Состоит из подземной сети водосточных труб – коллекторов, с приемом поверхностных вод дождеприемными колодцами и направлением собранных вод в водосточную сеть.

Сеть дождевой канализации (закрытого типа) предназначена для отвода атмосферных вод с территории проездов, крыш и площадей.

Поверхностные стоки с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях населенных пунктов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации. На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязненная часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий.

Пиковые расходы, относящиеся к наиболее интенсивной части дождя и наибольшему стоку талых вод, сбрасываются в водоем без очистки.

Перед очистными сооружениями необходимо запроектировать аккумулирующую емкость. Условно-чистые дождевые стоки по обводной линии сбрасываются вместе с очищенными стоками в водоприемники, согласно техническим условиям.

Аккумулированный дождевой сток отстаивают в течении 1-2 суток. При этом достигается снижение содержания взвешенных веществ и ХПК на 80-90%. Продолжительность отвода осветленной воды принимается в пределах 1-2 суток.

Поверхностные сточные воды с внеселитебных территорий (промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и др.), а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях (бензозаправочные станции, стоянки автомашин, крупные автобусные станции и др.), должны подвергаться очистке на локальных или кустовых очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации.

По коллекторам дождевой канализации на очистные сооружения могут поступать условно-чистые воды, которые допускается сбрасывать в поселковую сеть дождевой канализации:

- условно-чистые воды производственные;
- конденсационные и от охлаждения производственной аппаратуры, не требующие очистки;
- грунтовые (дренажные) воды;
- воды от мойки автомашин после их очистки на локальных очистных сооружениях.

Состав этих вод должен удовлетворять требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями и дополнениями) и их выпуск должен быть подтвержден органами Государственного санитарного надзора.

С территорий, застроенных одно и двухэтажной застройкой, сброс дождевых вод проектируется посредством применения открытых водоотводящих устройств (уличные лотки, дорожные кюветы, водоотводные канавы) с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами. Продольный уклон лотков не должен быть менее 0,003.

Дождеприемные колодцы устанавливаются вдоль лотков дорог на затяжных участках спусков (подъемов), на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод, в пониженных местах при пилообразном профиле лотков дорог, в местах понижений, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод. Соединяются дождеприемники ветками с основным коллектором.

Диаметр водоотводного коллектора должен быть определен расчетом на стадии рабочего проекта.

Нормальная глубина заложения водосточных коллекторов 2-3 м, предельная 5-6 м.

Сброс ливневых вод после предварительной очистки должен производиться в водоприемники, расположенные за пределами зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Закрытая сеть водостоков предусматривается в зоне застройки по проездам, огражденным бортовыми камнями, и на территориях с незначительными уклонами – менее 0,004, на площадях, в местах расположения общественных зданий, где применение открытого типа водоотвода неприемлемо с точки зрения требований благоустройства.

Степень очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должна отвечать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями и дополнениями). Необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных осадков для удобрения и других целей.

Тип очистных сооружений и схемы систем водоотведения должны быть разработаны на стадии рабочих проектов.

При застройке территории зданиями, сооружениями, прокладке асфальтовых дорог и тротуаров, устройстве спортивных площадок, зон отдыха объем фильтрации поверхностных вод уменьшится и увеличится объем воды, отводимый с территорий.

Строгое проведение всех мероприятий по отводу поверхностных вод является настоятельной необходимостью.

В дальнейшем, каждое из мероприятий по отведению поверхностного стока должно разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-

геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Для полного благоустройства сельского поселения рекомендуется разработка проекта схемы водоотведения коммунально-бытовых и поверхностных стоков в соответствие с СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения».

Схема водоотведения разрабатывается на основании принятых решений по системе водоотведения и является конкретным технически и экономически обоснованным решением по выбору и размещению комплекса инженерных сооружений для приема, транспортирования, очистки и выпуска их в водоем или передачи для последующего использования в сельском хозяйстве и промышленности.

Санитарная очистка территории

Нормы накопления отходов на 1 жителя в год принимается по Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан» от 12.12.2016 г. № 922:

- твердые коммунальные отходы –0,27 т/год – индивидуальные жилые дома, 0,205 т/год – многоквартирные дома;
- крупногабаритные отходы –0,079 т/год – индивидуальные жилые дома, 0,071 т/год – многоквартирные дома.

Объем ТКО на территории сельского поселения, на расчетные периоды приведены в таблице 4.12.5.

Таблица 4.12.5

Объем твердых коммунальных отходов на территории Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, т/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Существующее положение на начало года, в котором осуществляется разработка проекта генерального плана					Первая очередь					Расчетный период				
		ТКО	КГО	Итого от населения	Итого от юридических лиц	Итого	ТКО	КГО	Итого от населения	Итого от юридических лиц	Итого	ТКО	КГО	Итого от населения	Итого от юридических лиц	Итого
1	с.Богородское	517,6	151,4	669,0	33,5	702,5	602,2	176,2	778,4	38,9	817,3	650,34	190,3	840,64	42,0	882,6
2	с.Гильдеево	157,4	46,0	203,4	10,2	213,6	2917,35	853,6	3770,95	188,55	3959,5	5848,5	1711,2	7559,7	378,0	7937,7
3	д.Куюки	4347,4	1372,9	5720,3	286,0	6006,3	6247,65	1968,80	8216,45	410,82	8627,27	7920,17	2495,85	10416,02	520,80	10936,82
4	д.Камыш	129,6	37,9	167,5	8,4	175,9	506,36	148,2	654,55	32,7	687,25	914,5	267,6	1182,1	59,1	1241,2
5	д.Черниково	1,62	0,48	2,1	0,1	2,2	1,48	0,43	1,91	0,10	2,00	1,25	0,37	1,62	0,08	1,70
6	п.Ильинский	26,5	7,7	34,2	1,7	35,9	35,14	10,28	45,42	2,27	47,69	43,57	12,75	56,32	2,82	59,14
7	п.Первое Мая	102,3	29,9	132,2	6,6	138,8	93,02	27,22	120,23	6,01	126,25	106,58	31,18	137,76	6,89	144,65
Всего по поселению		5282,42	1646,28	6928,7	346,5	7275,2	10403,2	3184,73	13587,91	679,35	14267,26	15484,91	4709,25	20194,16	1009,69	21203,81

Количество единиц спецтехники (а именно транспортных и собирающих мусоровозов) определяется региональным оператором и схемой санитарной очистки территории.

Необходимое количество контейнеров подсчитано с учетом среднесуточного накопления коммунальных отходов, периода их вывоза (ежесуточно) и вместимости контейнера (1,1 м^3) (справочник «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва, 1990г.)). Расчетное количество контейнеров представлено в таблице 4.12.6.

Таблица 4.12.6

Наименование	Количество контейнеров, шт	
	Первая очередь	Расчетный срок
с.Богородское	30	33
с.Гильдеево	162	330
д.Куюки	358	454
д.Камыш	25	46
д.Черниково	0	0
п.Ильинский	1	2
п.Первое Мая	4	5
Всего по сельскому поселению:	580	870

Таким образом, на первую очередь и на расчетный срок на территории Богородского сельского поселения количество контейнеров для ТКО должно составлять 580 шт. и 870 шт. соответственно. Опасные ТКО (осветительные устройства, электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы (за исключением автомобильных), ртутные градусники, утратившие потребительские свойства) должны складироваться в специально предназначенные контейнеры (оранжевого цвета) в антивандальном исполнении, исключающие их повреждение и причинение вреда окружающей среде.

Места размещения контейнерных площадок определяются согласно Правилам обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра (утв. Постановлением Правительства РФ от 31 августа 2018 г. № 1039).

Порядок и сбор ТКО осуществляется согласно Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 21 декабря 2018 г. № 1202 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Республики Татарстан».

Размещение контейнерных площадок и подъездные пути к ним должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

В целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

– планово-регулярная санитарная очистка территории сельского поселения;

– организация раздельного (дуального) сбора ТКО;

– организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора ТКО;

– организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов для сбора и хранения крупногабаритных отходов;

– организация приемного пункта по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;

– организация приемного пункта по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин;

– организация специальных площадок для складирования снега в соответствии с современными требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства;

– обустройство временных мест накопления навоза (помета) в соответствии с требованиями природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства;

– удаление уличного смета на полигон ТКО для использования в качестве изолирующего слоя.

В связи с расположением на территории сельского поселения животноводческих предприятий, а также планируемым размещением новой площадки под развитие животноводства, в части решения вопроса утилизации отходов животноводства, генеральным планом предлагается два варианта решения:

1. Компостирование (использование навозохранилищ закрытого типа (лагун)) и дальнейший вывоз навоза (помета) на поля в качестве удобрения (после проведений мероприятий по обеззараживанию, дегельминтизации отходов животноводства). Лагуны рекомендуется разместить на землях, находящихся на балансе ферм.

2. Использование установок для переработки помета (пиролизных, биогазовых).

Теплоснабжение

Проектное решение

Для всех источников тепла, в том числе для отопления индивидуальной застройки основным видом топлива предусматривается природный газ.

Для теплоснабжения общественно-коммунальной и административно-деловой застройки предлагается строительство блочно-модульных котельных

(БМК) в населенных пунктах и автономной котельной для многоквартирной застройки в с.Гильдеево.

На следующих стадиях проектирования следует рассмотреть возможность подключения проектируемых объектов, располагающихся на небольших расстояниях друг от друга, к одной котельной.

Теплоснабжение усадебной застройки предлагается осуществить от одноконтурных или двухконтурных теплогенераторов (бытовых газовых котлов).

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

Газоснабжение

Расчетные расходы газа

В соответствии с планировочными решениями необходимо предусмотреть газоснабжение населения – (хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды).

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа в соответствии СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» п.3.12 в зависимости от степени благоустройства при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3):

- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м^3/год;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 180 м^3/год (220 в сельской местности).

Максимальный расчетный часовой расход газа м^3/ч, при 0°С и давлении газа 0,1 МПа (760 мм.рт.ст.) на хозяйственно-бытовые и производственные нужды следует определять, как долю годового расхода по формуле:

$B_{hmax} = B_y * K_{hmax}$;

где: K_{hmax}- коэффициент часового максимума (табл.2,3,4 СП 42-101-2003 г)

- B_y -годовой расход газа, м^3/год

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания непроизводственного характера приняты в размере 5% суммарного расхода газа на жилые дома.

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь (2031г.) и на расчетный срок (2046г.) представлены в таблице 4.12.8.

Таблица 4.12.8

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения Богородского сельского поселения, тыс.нм3/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовой расход газа		
		Существующее положение на начало года	I-я очередь (2031 год)	Расчетный срок (2046 год)
1	с.Богородское	421,7	453,0	461,6

2	с.Гильдеево	128,3	2377,1	4765,4
3	д.Куюки	4032,8	5280,4	6306,1
4	д.Камыш	105,6	377,3	642,4
5	п.Ильинский	21,6	26,18	30,58
6	п.Первое Мая	61,4	69,3	74,8
Всего по сельскому поселению:		4771,4	8583,28	12280,88

Потребность в газе существующих и проектируемых промышленных предприятий необходимо определить в соответствии проектами предприятий.

Проектное решение

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

В соответствии с Приказом об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» №531 от 15.12.2020 г. устанавливают требования, направленные на обеспечение промышленной безопасности, предупреждение аварий на опасных производственных объектах газораспределения и газопотребления.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов.

Газоснабжение жилищно-коммунального сектора предусматривается от системы газопроводов низкого давления после ГРП или ШРП.

Так как в населенных пунктах Богородского сельского поселения застраиваются новые территории проектом предлагается:

На первую очередь и расчетный срок (до 2046 г.)

с.Гильдеево:

- строительство нового ГРПШ дополнительно к существующим;
- прокладка газопровода высокого давления до проектируемого ГРПШ;
- прокладка газопроводов низкого давления от проектируемого ГРПШ до потребителя;

д.Камыш:

- прокладка газопроводов низкого давления от существующей сети газоснабжения до потребителя.

Прокладку газопроводов и месторасположение газорегуляторных пунктов уточнить на последующих стадиях проектирования с учетом гидравлического расчета, геологических и топогеодезических изысканий.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

Электроснабжение

Расчет электрических нагрузок

Электрические нагрузки по генеральному плану Богородского сельского поселения определены в два срока:

- первая очередь – 2031 г.;
- расчетный срок – 2046 г.

Расчет электрических нагрузок хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд произведен по укрупненным нормам электропотребления на одного жителя согласно РД 34.20.185-94 (изм. 1999) “Инструкция по проектированию городских электрических сетей”.

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров №1071 от 27.12.2013г.) (с изменениями и дополнениями), таблица 29 «Объекты местного значения муниципальных образований по областям».

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитана согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.3. "Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки» (категория городов "малый", с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения. Также в таблице учтены различные мелкопромышленные потребители питающиеся, как правило, по поселковым распределительным сетям.

Расчет электрических нагрузок предприятий необходимо произвести по проектам электроснабжения данных предприятий или соответствующих аналогов.

Таблица 4.12.9

Годовое электропотребление мощности коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Богородского сельского поселения, тыс. кВт.ч/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		
		Исходный год	Первая очередь 2031г.	Расчетный срок 2046г.
1	с.Богородское	1643,5	1738,5	1833,5
2	с.Гильдеево	546,25	10264,8	19900,6
3	д.Куюки	17870,45	22801,9	27230,8
4	д.Камыш	495,9	1626,4	2756,9
5	д.Черниково	4,75	4,75	3,8

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		
		Исходный год	Первая очередь 2031г.	Расчетный срок 2046г.
6	п.Ильинский	98,8	113,05	132,05
7	п.Первое Мая	275,5	299,25	323
Всего по поселению:		20935,15	36848,65	52180,65

Таблица 4.12.10

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Богородского сельского поселения, кВт

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность, кВт		
		Исходный год	Первая очередь 2031г.	Расчетный срок 2046г.
1	с.Богородское	977,7	1050,1	1070,0
2	с.Гильдеево	297,3	5510,6	11047,1
3	д.Куюки	9348,8	12241,0	14618,6
4	д.Камыш	244,8	874,7	1489,2
5	д.Черниково	3,1	2,6	2,0
6	п.Ильинский	50,0	60,7	70,9
7	п.Первое Мая	142,3	160,7	173,4
Всего по поселению:		11064,0	19900,4	28471,2

Таблица 4.12.11

Трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Богородского сельского поселения, кВА

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность		
		Существующее положение на начало года	Первая очередь 2031г.	Расчетный срок 2046г.
1	с.Богородское	1040,1	1117,1	1138,3
2	с.Гильдеево	316,3	5862,3	11752,2
3	д.Куюки	9945,5	13022,4	15551,7
4	д.Камыш	480,0	930,5	1584,3
5	д.Черниково	3,3	2,7	2,2
6	п.Ильинский	53,2	64,6	75,4
7	п.Первое Мая	151,4	170,9	184,5
Всего по поселению:		11989,8	21170,5	30288,6

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора по срокам (I очередь и расчетный срок), а также значительный прирост электропотребления на первую очередь и на расчетный срок, с учетом значительного увеличения населения приведены в таблице 4.12.12.

Таблица 4.12.12

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора Богородского сельского поселения

№ п/п		Единица измерения	Исходный год	Первая очередь 2031г.	Расчетный срок 2046 г.	Прирост на 2046 г. относит. исходного года
1	Годовое электропотребление	тыс.кВт*час/год	20935,15	36848,65	52180,65	31245,5
2	Расчетная мощность	кВт	19008,19	26522,27	32752,75	13744,56
3	Трансформаторная мощность	кВА	20221,49	27931,09	34843,36	14621,87

Проектное решение

Так как в населенных пунктах Богородского сельского поселения застраиваются новые территории проектом предлагается:

На первую очередь и расчетный срок (до 2046 года) предлагается:

для обеспечения электроэнергией жилищных площадок с.Богородское предлагается установить трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ;

для обеспечения электроэнергией новых жилищных площадок с.Гильдеево (внесение изменений в генеральный план) предлагается установить трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ;

замена опор линий электропередач по мере их физического износа;

строительство (по мере необходимости) линий электропередач напряжением 0,4 кВ (с внедрением энергосберегающих технологий) до новых жилых домов и объектов общественно-делового назначения;

замена (реконструкция) трансформаторных подстанций и трансформаторов 10/0,4 кВ, отслужившие нормативный срок эксплуатации и не отвечающие по техническому состоянию требованиям действующих нормативно-технических, так как затраты на капитальный ремонт сопоставимы, и даже превышают затраты по реконструкции. Эксплуатация трансформаторов со сверхнормативным сроком приводит к изменению технических характеристик внутренних элементов и как следствие увеличение потерь на 5-7%. Кроме того, вследствие роста потребной мощности у потребителей часть трансформаторов работает с перегрузкой по мощности, что приводит к снижению напряжения в сети 0,38-10 кВ и росту потерь электроэнергии;

строительство и реконструкция линий уличного освещения.

Объемы нового строительства объектов электросетевого хозяйства и характеристики планируемых к сооружению и реконструкции объектов, трассировки линий 10 и 0,4 кВ, будут определены исходя из прогнозируемой нагрузки и месторасположения, состояния и технических параметров существующей сети и подлежат уточнению на последующих стадиях проектировании. Согласно современным требованиям к электросетям рекомендуется:

1. Оснащение ВЛ быстродействующими ВЧ защитами;
2. Телемеханизация подстанций;
3. Монтаж автоматизированных систем учёта электроэнергии в распределительной сети населенных пунктов. Приборами учета электрической

энергии должны быть обеспечены все потребители. Одной из проблем объективного и эффективного учета электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности. Это условие существенно затрудняет внедрение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии;

4. Применение энергосберегающих технологий и компенсации реактивной мощности.

Слаботочные сети

Телефонизация

Развитие телефонной сети общего пользования должно вестись из условия 100% удовлетворения заявок на данный вид связи

Телефонизацию планируется осуществить от действующих на территории АТС. Развитие телефонной связи будет направлено на реконструкцию и расширение существующей телефонной сети на базе современного цифрового оборудования.

Проектом предлагается:

- реконструкция существующих АТС с увеличением мощности, с использованием современных цифровых технологий;
- модернизация АТС с использованием современных цифровых технологий. Перевод аналогового оборудования АТС на цифровое станционное с использованием, по возможности, оптико-волоконных линейных сооружений;
- развитие оптико-волоконной связи, сотовой связи, IP-телефонии, сети Internet;
- строительство линейных сооружений связи;
- внедрение новейших технологических достижений в области средств связи включая спутниковую связь и цифровое телерадиовещание.

Строительство кабельной телефонной канализации до объектов жилой и общественной застройки предлагается осуществить силами ПАО «Таттелеком». Строительство кабельной канализации предлагается из асбоцементных труб с установкой смотровых устройств.

Рекомендуется установка дополнительных базовых станций стандарта GSM для расширения зоны охвата в муниципальном образовании.

Радиофикация

Для радиофикации сельского поселения следует рассмотреть строительство радиоузла, обеспечивающего подачу радиосигнала и строительство распределительных фидеров по стоечной радиолинии с подключением существующего и проектируемого жилья и объектов соцкультбыта.

Телевидение

В Республике Татарстан создана региональная сеть цифрового эфирно-кабельного телевидения с использованием стандарта цифрового эфирного вещания DVB-T. В качестве транспортной сети используется зоновая волоконно-оптическая сеть ОАО «ВолгаТелеком».

Сеть цифрового телевидения имеет ряд преимуществ перед аналоговыми сетями, как по количеству передаваемых программ (не менее 10), так и по качеству передачи изображения, звука, приему ТВ сигналов. Это позволяет осуществлять прием не менее 10 программ на одну дециметровую антенну, использовать передатчики меньшей мощности по сравнению с аналоговыми передатчиками, а также обеспечивает возможность сопряжения сетей телевещания с компьютерными сетями.

Наряду с цифровым телевидением население муниципального образования имеет возможность приема аналогового телевидения.

5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 5.1

Баланс использования территории Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование территории	Существующее положение		Расчетный срок (2046 г.)	
		га	%	га	%
Общая площадь территории Богородского сельского поселения, в том числе:		7464,5258	100,00	7464,5258	100,00
1	Территории населенных пунктов, в т.ч.:	1507,3086	20,19	1613,4075	21,61
1	с.Богородское	143,9666	1,93	143,9666	1,93
2	с.Гильдеево	263,6525	1,95	360,2285	4,83
3	д.Куюки	814,8633	10,92	814,8633	10,92
4	д.Камыш	176,7002	2,37	176,7002	2,37
5	д.Черниково	14,0093	0,19	14,0093	0,19
6	п.Ильинский	58,6305	0,79	58,6305	0,79
7	п.Первое Мая	35,4862	0,48	45,0091	0,58
3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	139,7259	1,36	229,8900	3,08
3.1	- зона транспортной инфраструктуры	69,5152	0,93	93,0260	1,25
3.2	- зона инженерной инфраструктуры	1,2090	0,02	10,4966	0,14
3.3	- производственная зона	3,9941	0,05	33,8586	0,45
3.4	-производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	0,0947	0,001	0,0947	0,001
4	Зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	3853,8000	51,63	3547,0351[1]	47,51
4.1	- зона сельскохозяйственных угодий	3806,6720	51,00	3521,2956[1]	47,17
4.2	- производственная зона сельскохозяйственных предприятий	44,4494	0,60	23,1587[2]	0,31
4.3	- иные зоны сельскохозяйственного назначения	2,5808	0,03	2,5808	0,03
5	Коммунально-складская зона	0	0,00	17,9507	0,24
6	Зона лесов	1915,6066	25,66	1915,6066	25,66
7	Зона кладбищ	5,2227	0,07	16,5504	0,22
8	Зона акваторий	30,4819	0,41	30,4819	0,41
9	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	101,3909	1,36	101,3909	1,36

[1]сокращение зоны сельскохозяйственных угодий связано с включением земельных участков в границы с.Гильдеево, а также размещением объектов промышленного производства.

[2]сокращение производственной зоны сельскохозяйственных предприятий связано с рекультивацией территорий недействующих объектов агропромышленного комплекса.

Таблица 5.2

Основные технико-экономические показатели проекта генерального плана

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь (2031 г.)	Расчетный срок (2046 г.)
1.	**Население**				
1.1	Численность постоянного населения - всего, в том числе	чел.		**39020**	**55826**
	с.Богородское			2059	2098
	с.Гильдеево			10805	21661
	д.Куюки			24002	28664
	д.Камыш			1715	2920
	д.Черниково			5	4
	п.Ильинский			119	139
	п.Первое Мая			315	340
2.1	Жилищный фонд для населения – всего, в том числе	тыс.кв.м	1162,9	2348.18	2527.61
	с.Богородское		86,9	87,1	87,1
	с.Гильдеево		58,7	1012,94	1049,28
	д.Куюки		919,2	1139,66	1169,02
	д.Камыш		40,3	50,68	164,41
	д.Черниково		5,8	5,8	5,8
	п.Ильинский		29,1	29,1	29,1
	п.Первое Мая		22,9	22,9	22,9
2.3	Новое жилищное строительство для населения – всего, в т.ч.	тыс.кв.м	-	1185.28	215,13
	с.Богородское		-	0,2	-
	с.Гильдеево		-	954,24	72,04
	д.Куюки		-	220,46	29,36
	д.Камыш		-	10,38	113,73
	д.Черниково		-	-	-
	п.Ильинский		-	-	-
	п.Первое Мая		-	-	-
3.	**Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения**				
3.1	Дошкольные образовательные организации, в т.ч.	мест	560	2900	3986
	- существующие сохраняемые		560	560	2900
	- новое строительство		-	2340	1086
3.2	Общеобразовательные организации, в т.ч.	мест	1471	2744	3923
	- существующие сохраняемые		1471	1471	2744
	- новое строительство		-	1273	1179
3.3	Организации дополнительного образования детей, в т.ч.	мест	1471	1520	1520
	- существующие сохраняемые		1471	1520	1520
	- новое строительство		-	-	-
3.4	Лечебно-профилактические медицинские организации, в т.ч.	кв.м. общей площади	1945	2035	2769
	- существующие сохраняемые		1945	1945	2035
	- новое строительство		-	45	734
3.5	Дома культуры, сельские клубы, в т.ч.	кв.м. общей площади	470	2007	2784
	- существующие сохраняемые		470	470	2007
	- новое строительство		-	1537	775
3.6	Библиотеки, в т.ч.	тыс.экз.	10,0	194,04	271,54
	- существующие сохраняемые		10,0	10,00	194,04
	- новое строительство		-	184,04	77,5

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь (2031 г.)	Расчетный срок (2046 г.)
3.7	Спортивные залы, в т.ч.	кв.м площади пола	612	3169	4410
	- существующие сохраняемые		612	612	3169
	- новое строительство		-	2557	1241
3.8	Плоскостные спортсооружения, в т.ч.	объект	25	40	56
	- существующие сохраняемые		25	25	40
	- новое строительство		-	15	16
3.9	Предприятия торговли, в т.ч.	кв.м торг.пл.	39000	39213,9	39615,6
	- существующие сохраняемые		39000	39000	39213,9
	- новое строительство		-	213,9	401,7
3.10	Предприятия бытового обслуживания, в т.ч.	раб.мест	24	109	108
	- существующие сохраняемые		24	24	107
	- новое строительство		-	85	1
3.11	Предприятия общественного питания, в т.ч.	посад.мест	300	446	446
	- существующие сохраняемые		300	300	446
	- новое строительство		-	146	-
3.12	Отделения связи, в т.ч.	объект	2	6	9
	- существующие сохраняемые		2	2	6
	- новое строительство		-	4	3
3.13	Отделения, филиалы банка, в т.ч.	опер.место	-	20	27
	- существующие сохраняемые		-	-	20
	- новое строительство		-	17	7
3.14	Объект охраны общественного порядка и безопасности, в т.ч.	УПП	3	3	4
	- существующие сохраняемые		3	3	3
	- новое строительство		-	-	1
3.15	Общественные уборные, в т.ч.	прибор	6	36	54
	- существующие сохраняемые		6	6	36
	- новое строительство		-	30	18
4.	**Ритуальное обслуживание населения**				
4.1	Общая площадь кладбищ	га	5,22	16,55	16,55
5.	**Транспортная инфраструктура**				
5.1	Протяженность автомобильных дорог общего пользования – всего, в том числе:	км	32,33	42,59	42,59
5.1.1	Федерального значения	км	9,88	9,88	9,88
5.1.2	Регионального или межмуниципального значения	км	2,95	11,75	11,75
5.1.3	Местного значения	км	19,5	20,96	20,96
6	**Инженерная инфраструктура**				
6.1	Водоснабжение				
	- водопотребление	куб. м./в сутки	6663,5	11753,9	16368,3
6.2	Канализация				
	- общее поступление сточных вод	куб. м./в сутки	4497,3	7909,3	11542,6
6.3	Санитарная очистка				
	- объем ТКО	т/год	7275,2	14267,26	21203,81
	- контейнеры для ТКО	шт.	-	580	870
6.4.	Газоснабжение				
	- годовой расход газа	тыс. м3/год	4771,4	8583,28	12280,88
6.6.	Электроснабжение				
	- годовое электропотребление	тыс. кВт.ч/год	20935,15	36848,65	52180,65

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь (2031 г.)	Расчетный срок (2046 г.)
	- расчетная мощность	кВт	11064,0	19900,4	28471,2
	- общая мощность трансформаторных подстанций	кВА	11989,8	21170,5	30288,6

6. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативно-правовые акты

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
3. Водный кодекс от 3.06.2006г. №74-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
4. Лесной кодекс от 4.12.2006г. №200-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
5. Гражданский кодекс от 30.11.1994г. №51-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
6. Федеральный закон от 6.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).
7. Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).
8. Федеральный закон от 21.12.2004г. №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (с изменениями и дополнениями).
9. Федеральный закон от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями).
10. Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» (с изменениями и дополнениями).
11. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями).
12. Федеральный закон от 06.05.2011 № 100-ФЗ "О добровольной пожарной охране" (с изменениями и дополнениями).
13. Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями и дополнениями).
14. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями и дополнениями).
15. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями).
16. Постановление Кабинета Министров РТ от 26 января 2009 г. №42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2024 года» (с изменениями и дополнениями).
17. Постановление Кабинета Министров РТ от 11 октября 2004 г. № 447 «Об утверждении Плана привлечения сил и средств пожарной охраны

для тушения крупных пожаров, ликвидации чрезвычайных ситуаций и аварий на территории Республики Татарстан».

18. Закон Республики Татарстан от 28.07.2004г. № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» (с изменениями и дополнениями).

19. Закон Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 33-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Пестречинский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе» (с изменениями и дополнениями).

20. Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями).

21. Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров № 1071 от 27.12.2013 г.) (с изменениями и дополнениями).

22. Местные нормативы градостроительного проектирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (утв.Решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 18.05.2023 №234).

23. СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг» (утв. Постановлением Главного санитарного врача РФ от 24.12.2020 №44).

24. Свод правил СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2010 г. N 780) (с изменениями и дополнениями).

25. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

26. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. N 74) (с изменениями и дополнениями).

27. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 280).

28. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

29. СО 153-34.48.519-2002 «Правила проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжениям 0,4-35 кВ.

30. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 23 июня 2015 г. № 380 «О порядке расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности для отдельных энергопринимающих устройств (групп энергопринимающих

устройств) потребителей электрической энергии" (зарегистрирован Минюстом России 22 июля 2015 г. № 38151).

31. Приказ об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» №531 от 15.12.2020 г.

32. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 12 декабря 2016 г. №922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан» (с изменениями и дополнениями).

33. Территориальная схема в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров № 149 от 13.03.2018 г.) (с изменениями и дополнениями).

34. Свод правил СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24 мая 2018 г. № 309/пр) (ред.от 31.05.2022 г.).

35. Свод правил СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий». Актуализированная редакция СНиП 22-01-95 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16 декабря 2016 г. № 956/пр).

36. Свод правил СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27.12.2021г. № 1016/пр).

37. Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности» (утв. Министерством РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30.03.2020г. №225).

38. П 70.0010.09-90 Пособие по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов.

39. Свод правил СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16 декабря 2016 г. № 951/пр) (с изменениями и дополнениями).

40. Свод правил СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 № 274).

41. Свод правил СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия». Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ о 3 декабря 2016 г. № 891/пр) (ред.от 30.05.2022 г.).

42. ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при

разработке документов территориального планирования». (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29 июня 2016 г. № 727-ст).

43. Свод правил СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12 ноября 2014 г. №705/пр) (с изменениями и дополнениями).

44. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288) (с изменениями и дополнениями).

45. Перечень населенных пунктов Республики попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период (утв. распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.02.2019 г. № 301-р) (с изменениями и дополнениями).

46. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий (утв. Распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан №3056-р от 23.12.2016) (с изменениями и дополнениями).

47. ИТС 10-2019 Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям. Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов.

48. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. №3) (с изменениями и дополнениями).

49. Постановление об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан утв. Кабинетом Министром Республики Татарстан от 07.10.2022 №1083.

Документы территориального планирования

1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р (с изменениями и дополнениями).

2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 г. № 816-р (с изменениями и дополнениями).

3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 года №1634-р (с изменениями и дополнениями).

4. Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12. 2012 года №2607-р (с изменениями и дополнениями).

5. Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 года №247-р (с изменениями и дополнениями).

6. Схема территориального планирования Республики Татарстан, утверждённой постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011г. №134 (с изменениями и дополнениями).

7. Схема территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной Решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 17.12.2012 г. №109 (с изменениями и дополнениями).

Федеральные программы

1. Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 г. N 207-р (с изменениями и дополнениями).

2. Стратегия экономической безопасности Российской Федерации на период до 2031 года, утвержденная Указом Президента РФ от 13 мая 2017 г. №208.

Республиканские программы

1. Закон Республики Татарстан от 17 июня 2015 г. №40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года» (с изменениями и дополнениями).

2. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25 сентября 2015 г. № 707 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года» (с изменениями и дополнениями).

3. Программа «Развитие и размещение производительных сил Республики Татарстан на основе кластерного подхода до 2020г. и на период до 2030 г.», утвержденная Постановлением Кабинета Министров РТ от 22.10.2008г. №763 (с изменениями и дополнениями).

Иная литература

1. Свод памятников истории и культуры Республики Татарстан. – Т.I. – Административные районы. – Казань: Изд-во «Мастер Лайн», 1999. – 460 с.

2. Перечень существующих объектов культуры и искусства в населенных пунктах муниципальных образований РТ, список объектов и список выявленных объектов культурного наследия Республики Татарстан, список объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Республики Татарстан, предоставленные Министерством культуры Республики Татарстан от 12.04.2014г.

3. Изучение, охрана, реставрация и использование недвижимых памятников истории и культуры в Республике Татарстан: Информационный сборник. Вып. 2-3. Памятники истории и культуры. Историко-культурные территории. Исторические города. – Казань: «Карпол», 2001. – 335 с.

4. Справочник «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва, 1990г.).

Фондовые материалы

1. Анкетные данные, предоставленные исполнительным комитетом Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района.

Приложение 1

Постановление исполнительного комитета Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан о подготовке проекта по внесению изменений в генеральный план Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан №26 от 07.09.2022.

Приложение 2

Письмо Палаты имущественных и земельных отношений Пестречинского муниципального района Республики Татарстан № 01/24/118 от 25.01.2024 г.

Приложение 3

Письмо ГБУ «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» № 06-03-09/208 от 29.01.2024 г.

7. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Постановление исполнительного комитета Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан о подготовке проекта по внесению изменений в генеральный план Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан №26 от 07.09.2022.

Приложение 1

Исполнительный комитет Богородского сельского поселения
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 сентября 2022 года № 26

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, на основании письма Главы Пестречинского муниципального района от 07.09.2022 г. № Исх-783, **Исполнительный комитет Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан постановляет:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 23.06.2020 г. № 268 «Об утверждении генерального плана Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан».
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Богородского сельского поселения
Пестречинского муниципального района М.Н. Бикбов

Приложение 2
Письмо Палаты имущественных и земельных отношений Пестречинского муниципального района Республики Татарстан № 01/24/118 от 25.01.2024 г.

Республика Татарстан

Пестречинский муниципальный район

ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

422770, с. Пестрецы, ул. Советская, 34
ИНН/КПП 1633605439/163301001
тел./факс: 3-04-80
E-mail:Pizo.Pestrecy@tatar.ru

Татарстан Республикасы

Питрәч муниципаль районы

МӨЛКӘТ ҺӘМ ҖИР МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ ПАЛАТАСЫ

422770, Питрәч авылы, Совет урамы, 34
ИНН/КПП 1633605439/163301001
тел./факс: 3-04-80
E-mail: Pizo.Pestrecy@tatar.ru

«___» _____ 2024г. № _____

25.01.2024 01/24/118

Директору ГБУ «Институт пространственного планирования Республики Татарстан»
О Д.Григорьеву

Уважаемый Олег Дмитриевич!

В дополнение к письму Исх-9 от 10.01.2024 направляем вам уточненный эскизный проект по освоению земельного участка с кадастровым номером 16:33:021132:488 в части расположения капитальных объектов на указанном земельном участке и актуальную выписку из Единого государственного реестра недвижимости.

В Генеральный план вышеуказанного эскизного проекта (стр. 5 проекта) наложена существующая придорожная полоса автодороги общего пользования федерального значения М-7 «Волга».

В соответствии с пунктом 2 Указа Президента Российской Федерации от 27.06.1998 № 727 «О придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования» (далее - Указ Президента РФ) в границах придорожных полос автомобильных дорог общего пользования федерального значения запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением объектов дорожной службы, а также зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания владельцев и пассажиров автотранспортных средств (объектов дорожного сервиса).

Согласно Генеральному плану (стр. 5 проекта) тепличный комплекс и склады сельскохозяйственной продукции планируется разместить за пределами придорожной полосы автодороги общего пользования федерального значения М-7 «Волга».

Кроме того, в соответствии с пунктами 11.5.3 и 14.5.3 таблицы 7.1 санитарно- эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно- защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 (далее - СанПиН), тепличные и парниковые хозяйства и участки перегрузки пищевых продуктов, овощей, фруктов и других пищевых продуктов отнесены к V классу опасности,

ориентировочная санитарно-защитная зона которых установлена в размере 50 м. Согласно пункту 5.1 СанПиН в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

В Генеральном плане вышеуказанного эскизного проекта было также уточнено расположение капитальных объектов таким образом, что земельные участки расположенные в СНТ «Ветерок» и СНТ «Промсвязьмонтаж» не попадают в санитарно-защитную зону планируемых к строительству капитальных объектов.

Дополнительно сообщаем, на этапе разработки проектно-сметной документации и перед получением разрешения на строительство капитальных объектов на вышеуказанном земельном участке, инвестору будет необходимо разработать проект санитарно-защитной зоны проектируемых капитальных объектов в котором будут учтены все рекомендации и мероприятия для соответствия реализуемого проекта государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Также, согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости земельный участок 16:33:021132:488, площадью 91 060 кв. м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, из категории земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, находится в государственной неразграниченной собственности.

В связи с вышеизложенным, просим вас положительно рассмотреть вопрос о внесении изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в части изменения функциональной и территориальной зон земельного участка с кадастровым номером 16:33:021132:488, площадью 91 060 кв. м, из зоны сельскохозяйственных угодий в зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2).

Приложение: 1) Эскизный проект (на 5 л. в 1 экз.)
2) Выписка из ЕГРН (на 2 л. в 1 экз.)

Председатель И.Р.Давлетханов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 008C9C71994C449E38D08757B26B026D44
Владелец: Давлетханов Ильназ Ринатович
Действителен с 05.04.2023 до 28.06.2024

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ПЕСТРЕЧИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
БОГОРОДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ОБЪЕКТ:

Эскизный проект по освоению земельного участка с кадастровым номером: 16:33:021132:488, расположенный по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение.

Том-1. Генплан, ситуационный план,
пояснительная записка.

2024г.

Документ создан в электронной форме. № 01/24/118 от 25.01.2024. Исполнитель: Закирова Г.З.
Страница 3 из 10. Страница создана: 25.01.2024 10:38
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Пояснительная записка

к эскизному проекту по освоению земельного участка с кадастровым номером: 16:33:021132:488, расположенный по адресу: РТ, Пестречинский район, Богородское сельское поселение

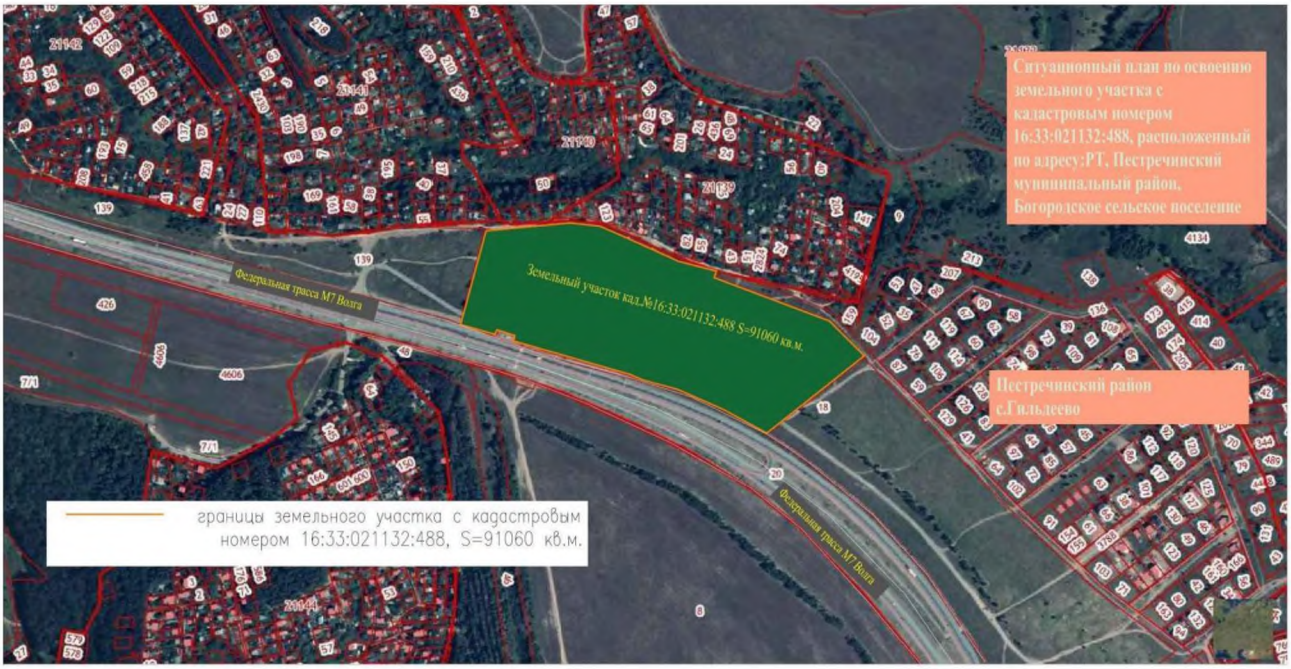
На земельном участке с кадастровым номером 16:33:021132:488, общей площадью 91 060 кв. м., который расположен по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, с. Гильдеево планируется реализация инвестиционного проекта по строительству тепличного комплекса и складских помещений для хранения и подготовки к сбыту сельскохозяйственной продукции.

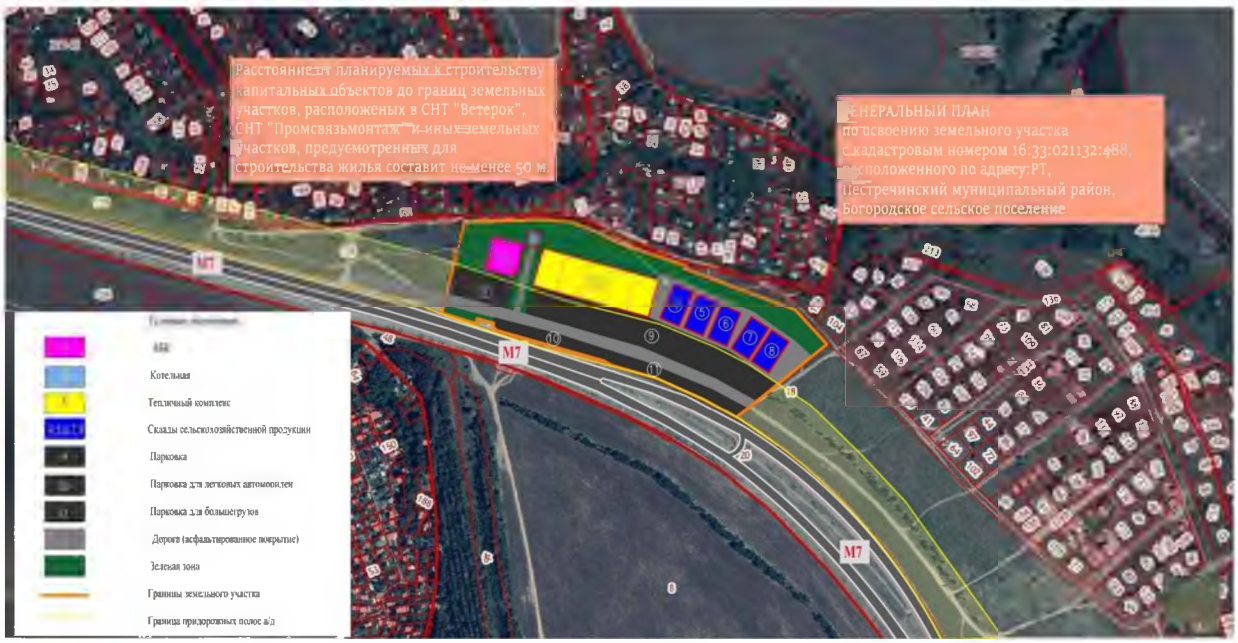
Актуальность данного инвестиционного проекта обоснована тем, что в с. Гильдеево согласно проекту Генерального плана Богородского сельского поселения планируется строительство многоэтажных и индивидуальных жилых домов общей площадью 694 000 кв. м. Ожидается, что численность населения с. Гильдеево в период до 2035 увеличится в 40 раз и составит примерно 22350 человек. В связи с этим, имеется острая необходимость в обеспечении будущих жителей с. Гильдеево рабочими местами. Данный инвестиционный проект, в свою очередь, позволит создать дополнительно до 378 рабочих мест.

Планируемые к размещению объекты и инфраструктура: тепличный комплекс общей площадью 7 500 кв. м., складские помещения для хранения и подготовки к сбыту сельскохозяйственной продукции общей площадью 7 500 кв. м., внутриплощадочные дороги, стояночные места для легковых автомобилей (работники) и большегрузов, административно-бытовой корпус, блочно-модульная котельная.

Запроектировано на свободной от застройки территории. Рельеф земельного участка застройки относительно спокойный. Район строительства согласно СНиП 2.021.01-82-1 относится ко IIB климатическому району, согласно СНиП 2.05.11-83 III дорожно-климатическому району. Генеральный план решен в комплексе технологических и архитектурно-строительных решений.

Ориентировочное местоположение земельного участка с кадастровым номером: 16:33:021132:488, расположенного по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение.


Ситуационный план по освоению земельного участка с кадастровым номером 16:33:021132:488, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение
Земельный участок кад.№16:33:021132:488 S=91060 кв.м.
Федеральная трасса М7 Волга
Пестречинский район с.Гильдеево
границы земельного участка с кадастровым номером 16:33:021132:488, S=91060 кв.м.


Расстояние от планируемых к строительству капитальных объектов до границ земельных участков, расположеных в СНТ "Ветерок", СНТ "Промсвязьмонтаж" и иных земельных участков, предусмотренных для строительства жилья составит не менее 50 м.
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
по освоению земельного участка
с кадастровым номером 16:33:021132:488,
расположенного по адресу: РТ,
Нижнекамский муниципальный район,
Богородское сельское поселение
Котельная
Тепличный комплекс
Склады сельскохозяйственной продукции
Парковка
Парковка для легковых автомобилей
Парковка для большегрузов
Дорога (асфальтированное покрытие)
Зеленая зона
Границы земельного участка
Граница придорожных полос а/д
М7
М7
М7

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.01.2024, поступившего на рассмотрение 12.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

12.01.2024г. № КУВИ-001/2024-10370074	
Кадастровый номер:	16:33:021132:488

Номер кадастрового квартала:	16:33:021132
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение
Площадь, м2:	91060 +/- 2640
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Давлетханов Ильназ Ринатович, действующий(ая) на основании документа — ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
[redacted]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

12.01.2024г. № КУВИ-001/2024-10370074	
Кадастровый номер:	16:33:021132:488

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Лист согласования к документу № 01/24/118 от 25.01.2024
Инициатор согласования: Закирова Г.З. Ведущий специалист
Согласование инициировано: 25.01.2024 10:39

Лист согласования Тип согласования: **последовательное**

N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Давлетханов И.Р.		Подписано 25.01.2024 - 11:29	-

Приложение 3

Письмо ГБУ «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» № 06-03-09/208 от 29.01.2024 г.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ИНСТИТУТ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»
ул. Кремлевская набережная,3,Казань,420111

ДӘҮЛӘТ БЮДЖЕТ УЧРЕЖДЕНИЕСЕ «ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ТЕРРИТОРИАЛЬ ПЛАНЛАШТЫРУ ИНСТИТУТЫ»
Кремль яр буе ур., 3, Казан шәһәре, 420111

Телефон: (843) 222-84-59. E-mail: Office.IPP@tatar.ru, сайт: https://ipp.tatarstan.ru

29.01.2024 № 06-03-09/208

На № _____ от _____

Заместителю министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан
В.Н. Кудряшеву

О предоставлении информации

Уважаемый Владимир Николаевич!

В дополнение к письму (вх. МСАЖКХ РТ № 2431 от 24.01.2024) о возможности изменения функциональной и территориальной зон земельного участка с кадастровым номером 16:33:021132:488, находящегося на территории Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района, сообщаем, что в адрес ГБУ «Институт пространственного планирования РТ» (далее – Институт) Палатой имущественных и земельных отношений Пестречинского муниципального района Республики Татарстан был направлен (исх. ПИЗО № 01/24/118 от 24.01.2024) доработанный по замечаниям Института «Эскизный проект по освоению земельного участка с кадастровым номером: 16:33:021132:488» (далее – Эскизный проект).

В доработанном варианте Эскизного проекта объекты капитального строительства, планируемые к размещению на земельном участке с кадастровым номером 16:33:021132:488, вынесены за границы придорожной полосы во исполнение требований Указа Президента Российской Федерации от 27.06.1998 № 727 «О придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования» (далее - Указ Президента РФ), согласно которым в границах придорожных полос автомобильных дорог общего пользования федерального значения запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением объектов дорожной службы, а также зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания владельцев и пассажиров автотранспортных средств (объектов дорожного сервиса), а складские помещения размещены на расстоянии более 50 м от границ участков садоводческого некоммерческого товарищества «Ветерок», что

соответствует требованиям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74, согласно которым тепличные и парниковые хозяйства и участки перегрузки пищевых продуктов, овощей, фруктов и других пищевых продуктов отнесены к V классу опасности, ориентировочная санитарно-защитная зона которых установлена в размере 50 м.

Учитывая изложенное, Институт считает возможным реализацию инвестиционного проекта по строительству тепличного комплекса по выращиванию овощей и складских помещений для хранения и подготовки сельскохозяйственной продукции для сбыта на земельном участке с кадастровым номером 16:33:021132:488 при условии внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района в части установления для рассматриваемого участка функциональной зоны «производственная зона сельскохозяйственных предприятий» и территориальной зоны СХ2 (зона объектов сельскохозяйственного назначения).

С уважением,

Директор **О.Д.Григорьев**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00CF6677092869703245FF545194ED2C0A
Владелец: Григорьев Олег Дмитриевич
Действителен с 23.11.2022 до 16.02.2024

Исп. С.В.Головин
Тел. (843)222-84-60

Лист согласования к документу № 06-03-09/208 от 29.01.2024
Инициатор согласования: Головин С.В. Главный специалист отдела экономики градостроительства
Согласование инициировано: 29.01.2024 12:56

Лист согласования Тип согласования: **смешанное**

N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: **параллельное**				
1	Гавриков Э.В.	29.01.24 снято с контроля 29.01.24	Согласовано 29.01.2024 - 13:37	-
2	Гарифова Л.Ф.	29.01.24	Согласовано 29.01.2024 - 13:14	-
3	Абдрахманова Р.З.	29.01.24 снято с контроля 29.01.24	Согласовано 29.01.2024 - 12:56	-
Тип согласования: **последовательное**				
4	Викулин М.С.	30.01.24 снято с контроля 29.01.24	Согласовано 29.01.2024 - 14:27	-
5	Григорьев О.Д.		Подписано 29.01.2024 - 17:10	-

Приложение 4
Соглашение №3 о намерениях по участию в реализации проекта развития территорий (жилищное строительство) от 08.09.2023 г.

СОГЛАШЕНИЕ №3
о намерениях по участию в реализации проекта развития территорий (жилищное строительство)

г. Казань «08» 09 2023

Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района, в лице руководителя Никитина Вадима Ильича, действующего на основании Положения, с одной стороны,

и **Общество с ограниченной ответственностью ООО Специализированный застройщик «СтройУслуги-2»**, далее именуемое «Застройщик», в лице директора Бакеева Тимура Равилевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о намерениях по участию в реализации проекта строительства в Богородском сельском поселении Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Соглашение», о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является намерение Застройщика на реализацию проектов строительства в Богородском сельском поселении Пестречинского муниципального района Республики Татарстан на планируемых к застройке земельных участках Пестречинского муниципального района Республики Татарстан кад. № 16:33:000000:5891, 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999 и обеспечение сетями инженерно-технического обеспечения.

1.2. К основным совместным задачам Сторон относятся:

• При разработке и утверждении проекта планировки территории согласно ч.3, п.3, ст.42 ГрК РФ, строительство сетей инженерно-технического обеспечения указывать в положении об очередности планируемого развития территории в 1 очереди строительства;

• Проектом планировки территории установить, что ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию возможен после строительства сетей инженерно-технического обеспечения в жилом комплексе «Жилая застройка близ села Богородское, Пестречинский район, РТ»

2. Порядок взаимодействия Сторон

2.1. Для обеспечения наиболее оперативного и эффективного исполнения Соглашения Стороны договорились о том, что будут взаимодействовать и обмениваться имеющейся в их распоряжении информацией, в том числе об обстоятельствах, которые могут негативно повлиять на реализацию проекта.

2.2. Стороны договорились, что обмен информацией, указанной в

пункте 2.1 настоящего Соглашения, осуществляется в срок не позднее пяти рабочих дней с даты после ее получения.

2.3. Стороны договорились, что Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района вправе запрашивать, а Застройщик обязуется предоставлять информацию о реализации проекта.

3. Срок действия Соглашения

3.1 Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует до окончания реализации проектов строительства.

3.2. Действия настоящего Соглашения не является основанием для расторжения или прекращения действия договоров и соглашений, заключенных Сторонами в целях реализации проекта, указанного в разделе 1 настоящего Соглашения.

3.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто в любой момент
по инициативе одной из Сторон при условии письменного уведомления об этом другой Стороны не позднее, чем за 30 дней до предполагаемой даты расторжения Соглашения.

4. Конфиденциальность

4.1 Стороны обязуются принимать все необходимые меры для сохранения конфиденциальной информации, полученной ими друг от друга в процессе исполнения настоящего Соглашения.

4.2. Любая информация, полученная Сторонами в рамках Соглашения, не может быть передана третьим лицам без письменного согласования другой Стороной, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

5 Разрешение споров

5.1. Споры и разногласия между Сторонами, возникающие в связи с исполнением настоящего Соглашения, подлежат разрешению путем переговоров, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

4. Заключительные положения

6.1. Ни одна из Сторон не может полностью или частично уступить, а также передать свои права и обязанности по Соглашению третьим лицам без письменногосогласия другой Стороны.

6.2. По инициативе любой из Сторон в Соглашение могут вноситься изменения и дополнения путем подписания Сторонами дополнительных

соглашений, являющихся неотъемлемой частью Соглашения.

6.3. Все изменения и дополнение к Соглашению действительны лишь в том случае. если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон.

6.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан
Адрес:422770, Республика Татарстан,
Пестречинский район, село Пестрецы,
ул.Советская, д.18
ИНН/КПП 1633605397/163301001

Руководитель
_____ **/В.И.Никитин/**

Застройщик: ООО Специализированный застройщик «СтройУслуги-2»
420053, Татарстан респ, Казань г, Журналистов ул, дом 62, корпус 17, помещение 5,6, офис 5
ИНН 1660313308
КПП 166001001
ОКПО 28636165
ОКАТО/ОКТМО 92401385000/92701000001
ОГРН 1181690043303
р/сч 40702810662000034877
ОТДЕЛЕНИЕ "БАНК ТАТАРСТАН" №8610 ПАО СБЕРБАНК
к/сч 30101810600000000603
БИК 049205603

Директор
_____ **/Т.Р.Бакеев/**

Приложение 5
Протокол №145-КЗ от 19.11.2015 г. Федерального агентства по недропользованию Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель начальника
Приволжскнедра

Р.Х.Мутыгуллин

«19» ноября 2015 г.

П Р О Т О К О Л № 145-КЗ
совещания при заместителе начальника Приволжскнедра

г. Казань

«19» ноября 2015 г.

Присутствовали:

Мухаметшин Р.Н.	начальник отдела геологии и лицензирования по Республике Татарстан
Галимов А.Н.	заместитель начальника отдела геологии и лицензирования по Республике Татарстан
Усманова Ю.А.	секретарь, главный специалист-эксперт отдела геологии и лицензирования по Республике Татарстан
Березин В.И.	руководитель экспертной комиссии Волго-Уральского филиала ФБУ ГКЗ

Повестка дня:
Рассмотрение заключения экспертной комиссии Волго-Уральского филиала ФБУ ГКЗ по материалам отчета: «Поисково-оценочные работы для обоснования подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения проектируемого жилого массива в д. Чернопенье, с. Гильдеево Пестречинского района РТ» (Нераспределенный фонд, источник финансирования работ – бюджет Республики Татарстан, государственный контракт №6.35/14 от 06.05.2014г.)

Совещание отмечает:
В Отдел геологии и лицензирования по Республике Татарстан 17.11.2015 г. поступило заключение экспертной комиссии Волго-Уральского филиала ФБУ «ГКЗ» по материалам отчета «Поисково-оценочные работы для обоснования

подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения проектируемого жилого массива в д. Чернопенье, с. Гильдеево Пестречинского района РТ».

Поисково-оценочные работы выполнены за счет средств бюджета Республики Татарстан в рамках государственного контракта № 6.35/14 от 06.05.2014г. Право пользования участком недр с целью поисков и оценки источников подземных вод за счет средств бюджета Республики Татарстан предоставлено ЗАО «ГИДЭК» лицензией ТАТ 02120 ВП от 11.07.2014г. со сроком действия до 31.12.2015 г.

Отчет составлен ЗАО «ГИДЭК», ответственный исполнитель: Щеголева Т.А.

Постановили:

1. Утвердить заключение экспертной комиссии Волго-Уральского филиала ФБУ «ГКЗ» по материалам отчета «Поисково-оценочные работы для обоснования подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения проектируемого жилого массива в д. Чернопенье, с. Гильдеево Пестречинского района РТ», являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола (приложение 1).

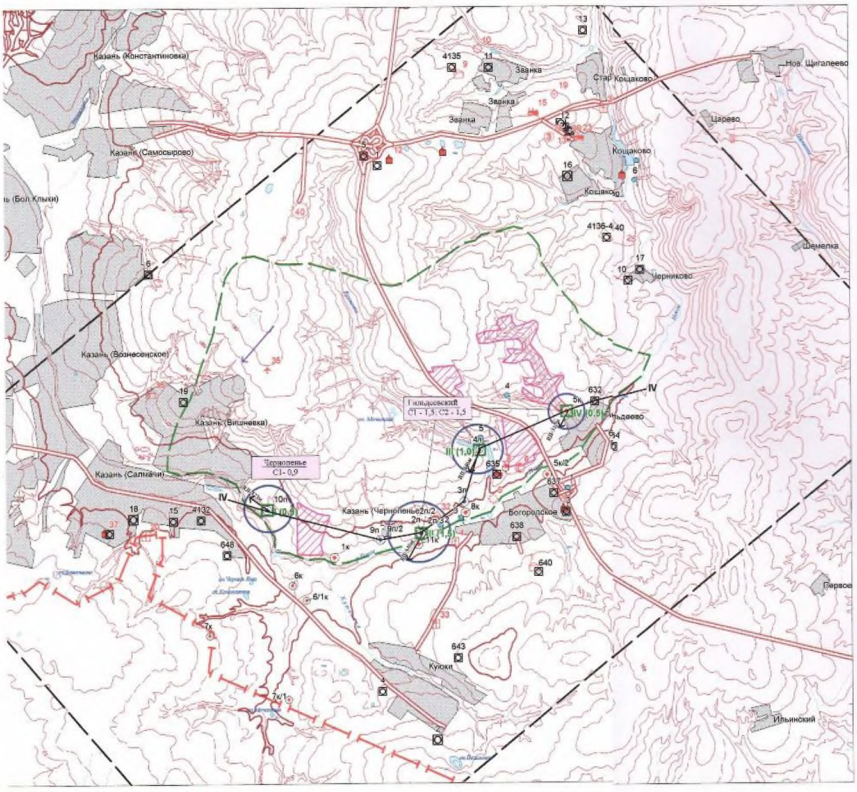
2. Присвоить участку поисково-оценочных работ наименование – Богородское месторождение подземных вод в составе двух участков Гильдеевский и Чернопенье.

3. Утвердить в авторском варианте подсчитанные по состоянию изученности на 01.10.2015 г. на 25-летний срок эксплуатации балансовые запасы питьевых подземных вод верхнеказанского и нижнеказанского терригенно-карбонатных водоносных комплексов для организации питьевого (при условии водоподготовки) и хозяйственно-бытового водоснабжения проектируемых жилых массивов в д. Чернопенье, с. Гильдеево Пестречинского района Республики Татарстан в суммарном количестве 3,900 тыс. м3/сут со следующим распределением по категориям и участкам:

Участок	№№ опорных скважин	Водоносный комплекс	Балансовые запасы подземных вод, тыс. $м^3$/сут		
			Всего	в том числе по категориям	
				C_1	C_2
Гильдеевский	2п, 2п/2, 2п/3	$P_2kz_1+P_2kz_2$	3,000	1,500	-
	4п, 5к	P_2kz_2		-	1,500
Чернопенье	10п, 10п/2	P_2kz_2	0,900	0,900	-
Всего			**3,900**	**2,400**	**1,500**

4. Отнести участок поисково-оценочных работ в д. Чернопенье и с. Гильдеево по сложности геологического строения и гидрогеологических условий «Классификации запасов и прогнозных ресурсов подземных вод» ко II группе, а по степени изученности – к оцененным.

Секретарь Усманова Ю.А.



План подсчета запасов Богородского месторождения пресных подземных вод

Масштаб 1 : 60 000

Оцененные запасы подземных вод Богородского месторождения

Участок	Опорные скважины	Водоносный комплекс	Запасы подземных вод, тыс.м3/сут		
			Всего	С1	С2
Гильдеевский	2п,2п/2,2п/3	P_2kz_1+P_1kz_2	3000	1500	
	4ц,5к	P_2kz_2			1500
Черноленье	10п,10п/2	P_2kz_2	900	900	
Всего:			3900	2400	1500

Условные обозначения:

Гильдеевский
С1 -1,5; С2 - 1,5

- оцененные запасы подземных вод. Дробь: числитель - название участка, знаменатель - величина (тыс. м3/сут) и категории запасов

скважины пробуренные в ходе поисково-оценочных работ:

2п
- поисковые
- картировочные

Приложение № 5
к протоколу совещания
при заместителе начальника
Приволжскнедра
№ 14-5-43 от 19.11 2015 г.

по материалам гидрогеологического обследования:

- водозаборные скважины
- родники

потенциальные источники загрязнения подземных вод:

- кладбище
- свалка ТБО
- АЗС, склад ГСМ
- МТП,склад запчастей, механический цех
- КНС, конезавод, звероферма
- промышленные объекты
- зернохранилище
- карьер
- склад удобрений
- аэроклуб

Границы зоны санитарной охраны:

- II пояса ЗСО
- III пояса ЗСО

Граница области формирования запасов подземных вод Богородского месторождения

Площадка водозаборного узла скважин, цифры - номер, в скобках - величина прогнозного водоотбора, тыс. м3/сут

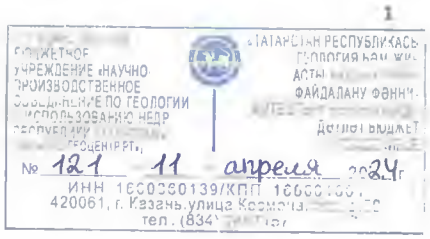
участки проектируемых жилых массивов в с.Гильдеево, д.Черноленье

территория полигона танкового училища

Приложение 6

Письмо ГБУ «Научно-производственное объединение по геологии и использованию недр Республики Татарстан» (ГБУ «НПО Геоцентр РТ») № 121 от 11.04.2024 г.

Гидрогеологическое заключение о возможности создания источника водоснабжения за счет подземных вод на участке недр с кадастровым номером 16:33:021123:907, расположенном вблизи с. Гильдеево Богородского СП Пестречинского муниципального района Республики Татарстан



Заключение выдано в соответствии с договором с ООО «Луговой» № 12/24-ГГЗ от 21.03.2024 г. Участок работ расположен в Богородском сельском поселении Пестречинского муниципального района РТ на земельном участке с кадастровым номером 16:33:021123:907. Характеризуется абсолютной отметкой земной поверхности 150-175 м (Рис. 1).

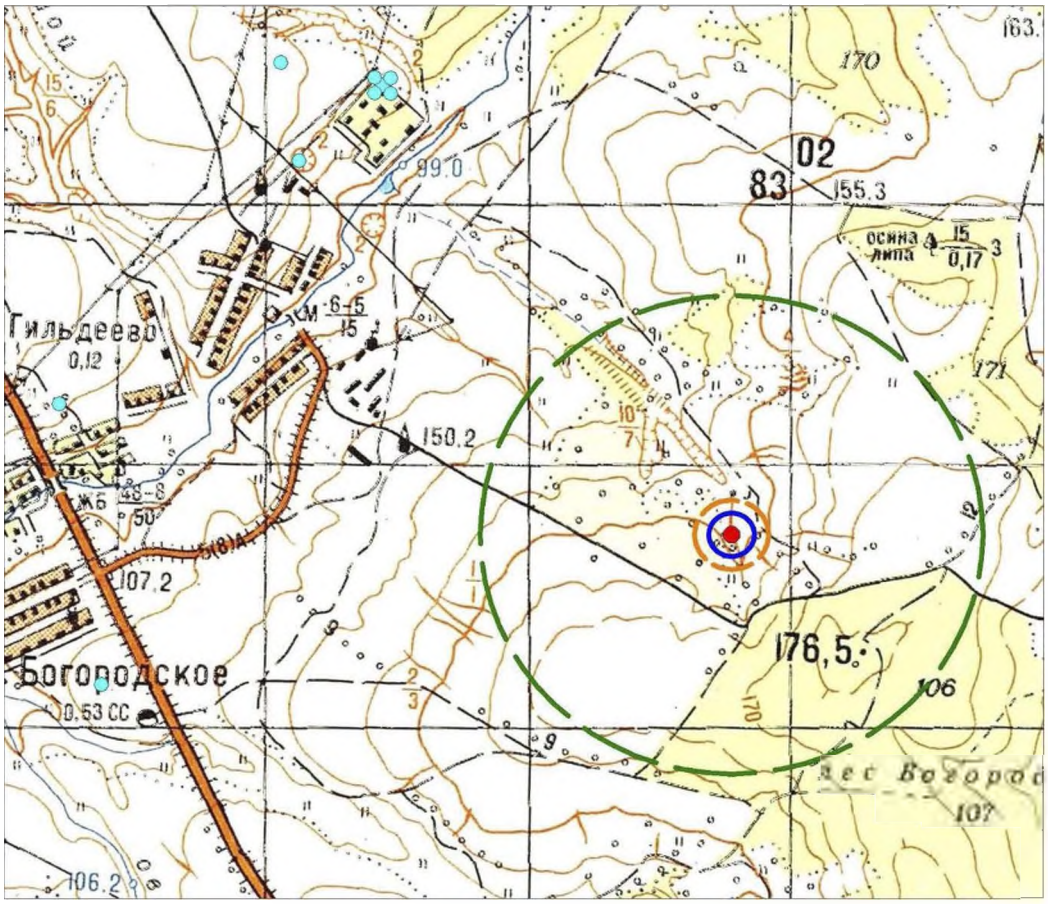
Перспективная потребность в подземных водах питьевого качества для водоснабжения проектируемого объекта определена Заказчиком в количестве 300 м^3/сут (3,47 л/с). Участок под создание водозабора, выбранный Заказчиком, расположен около 1,8 км к востоку от юго-восточной окраины с. Гильдеево (Рис. 1).

Рассматриваемая территория находится в северно-восточной части Приволжской возвышенности, входящей в состав Восточно-Европейской равнины. В геоморфологическом отношении участок работ расположен на левобережье долины р. Нокса и характеризуется абсолютными отметками земной поверхности 150-175 м.

Современные представления о геологическом строении и гидрогеологических условиях рассматриваемой территории базируются на результатах геологической, гидрогеологической, инженерно-геологической съемки масштаба 1:200 000 и специализированных гидрогеологических работ /9, 11/.

В геолого-структурном отношении район работ расположен в Державинско-Пестречинской зоне поднятий, пределах Северо-Татарского свода, в районе восточного борта Казанско-Кировского прогиба /9/. Для этих поднятий характерно субмеридиональное простирание, высокие амплитуды колебаний и наличие резко выраженных крутых крыльев.

В геологическом строении рассматриваемой территории, в верхней части разреза, с которой связаны пресные подземные воды, принимают участие отложения казанского и уржумского ярусов верхней перми, которые перекрыты неоген-четвертичными и эоплейстоценовыми отложениями.



Условные обозначения:

-проектируемый водозабор

-существующий водозабор

-граница области формирования запасов подземных вод проектируемой водозаборной скважины (Rф = 0,086 км)

-граница 2-го пояса ЗСО проектируемой водозаборной скважины (RII = 138 м)

-граница 3-го пояса ЗСО проектируемой водозаборной скважины (RIII = 934 м)

Рис.1 Обзорная карта участка недр
Масштаб 1:25000

Пермская система (P)
Средний отдел (P_2)
Казанский ярус (P_2kz)
Нижнеказанский подъярус (P_2kz_1)

Отложения нижнеказанского подъяруса представлены загипсованными известняками, доломитами, мелкозернистыми песчаниками на глинистом цементаже, с редкими прослоями брекчеевидного мергеля, аргиллитоподобных глин. Мощность нижнеказанских отложений может достигать до 70 м, кровля находится на абсолютных отметках 50-65 м.

Верхнеказанский подъярус (P_2kz_2)

Отложения верхнеказанского подъяруса представлены карбонатными (доломиты, известковистые доломиты, доломитизированные известняки) и терригенными (редкие прослои песчаника, глины и алевролита) породами. Кроме того, для верхнеказанских отложений характерна повышенная загипсованность. Гипс встречается либо в виде вкраплений в других породах, либо слагает отдельные линзы и слои мощностью до нескольких метров. Мощность отложений верхнеказанского подъяруса достигает 50-70 м. Кровля верхнеказанских отложений располагается на абсолютных отметках 115-120 м.

Уржумский ярус (P_2ur)

Уржумские отложения с размывом залегают на породах верхнеказанского подъяруса, слагая водоразделы и водораздельные склоны. Подразделяются на нижний и верхний горизонты. Отложения выходят на дневную поверхность в бортах долины р. Нокса и ее притоков. Общая мощность отложений достигает 55-70 м, их кровля находится на абсолютных отметках 175-180 м.

Нижнеуржумский подъярус (P_2ur_1)

Отложения нижнеуржумского подъяруса характеризуются значительной фациальной изменчивостью. В основании разреза залегают песчаники зеленовато-серые, светло-коричневые, реже – глины, алевролиты, вверх по разрезу сменяющиеся глинами и алевролитами пестроокрашенными, переслаивающимися с песчаниками, с прослоями известняков и мергелей; в кровле – известняки, мергели. Нижняя граница проводится по смене сероцветных карбонатно-терригенных пород пестроокрашенными преимущественно терригенными отложениями.

Верхнеуржумский подъярус (P_2ur_2)

Верхнеуржумские отложения, слагающие водоразделы выше абс. отм. 150 м, представлен глинами, песчаниками, алевролитами. В подошве залегает пачка алевролитов (до 9 м). Мощность верхнеуржумских отложений составляет около 20-25 м.

Кайнозой
Неогеновая система (N)
Плиоцен (N_2)

Неогеновые отложения на изучаемой территории представлены плиоценовыми отложениями, осадки которого заполняют донеогеновый врез р. Нокса и ее притоков и представлены песчанистыми отложениями фации пойм с прослоями глин. Песчаники желтые, желто-серые, мелко- и среднезернистые. Плиоценовые отложения, мощность которых в тальвеге доплиоценовой долины, достигают 130 м.

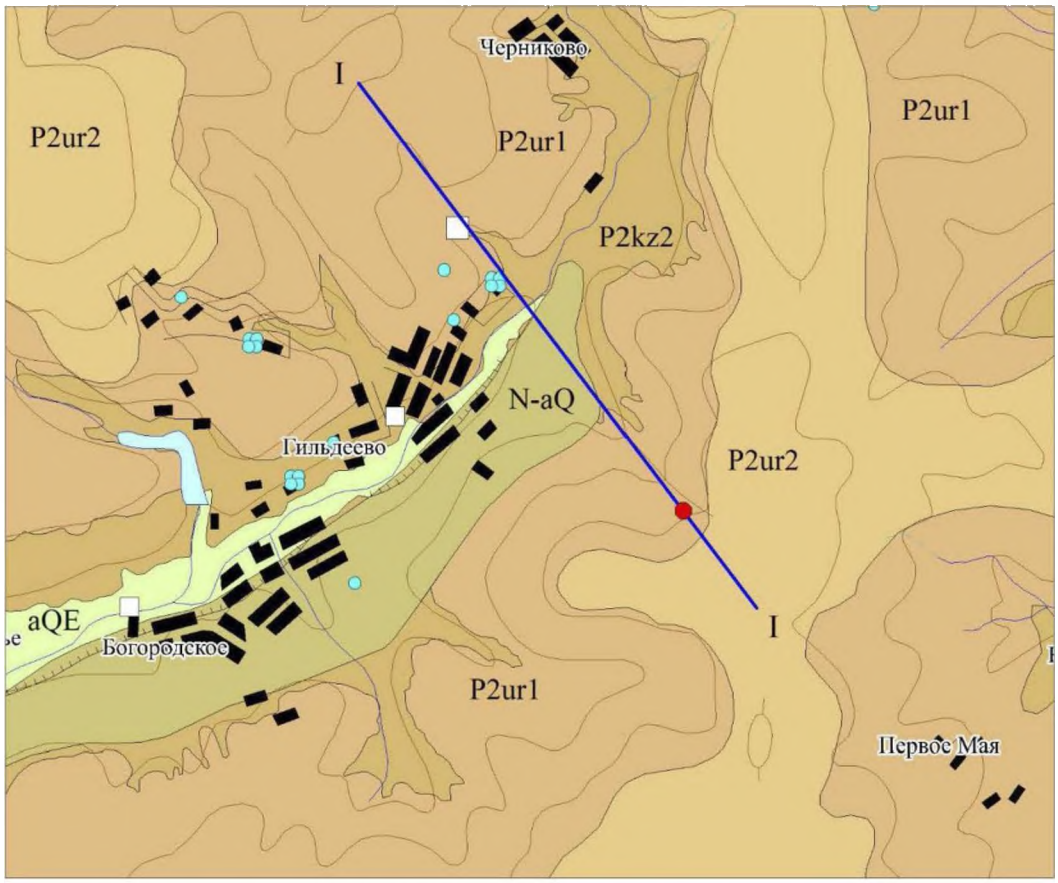
Четвертичная система (Q)

Среди четвертичных образований выделяются аллювиальный, делювиальный и элювиальный генетические типы, относящиеся к плейстоценовому разделу. Аллювиальные отложения пойменной и надпойменных террас р. Нокса и ее притоков представлены русловой (песок, гравий, галька) и пойменной (мелко-тонкозернистые пески, супеси, суглинки) фациями. Мощность аллювиальных отложений в долине р. Нокса составляет 5 м. Элювиально-делювиальные образования распространены практически повсеместно на водоразделах и водораздельных склонах. Они состоят из лессовидных суглинков и глин. Мощность образований составляет 2-10 м.

Рассматриваемая территория, в соответствии с гидрогеологическим районированием, расположена в пределах Волго-Сурского артезианского бассейна II порядка /7/.

В интересующей нас верхней части геологического разреза, с которой связаны пресные подземные воды, выделены следующие ***гидростратиграфические подразделения*** /8/ (Рис.2,3):

- *водоносный локально водоупорный неоген-четвертичный аллювиальный комплекс – N-aQ;*
- *проницаемый неводоносный верхнеуржумский терригенный комплекс-P_2ur_2;*
- *водоносный локально слабоводоносный нижнеуржумский терригенный комплекс-P_2ur_1;*
- *водоносный верхнеказанский карбонато-терригенный комплекс-P_2kz_2;*
- *водоносный нижнеказанский карбонато-терригенный комплекс-P_2kz_1.*



Условные обозначения

Гидрогеологические подразделения

aQE - водоносный локально слабоводоносный эоплейстоценовый аллювиальный комплекс

N-aQ - водоносный локально водоупорный неоген-четвертичный аллювиальный комплекс

P2ur2 - проницаемый неводоносный верхнеуржумский терригенный комплекс

P2ur1 - водоносный локально слабоводоносный нижнеуржумский терригенный комплекс

P2kz2 - водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс

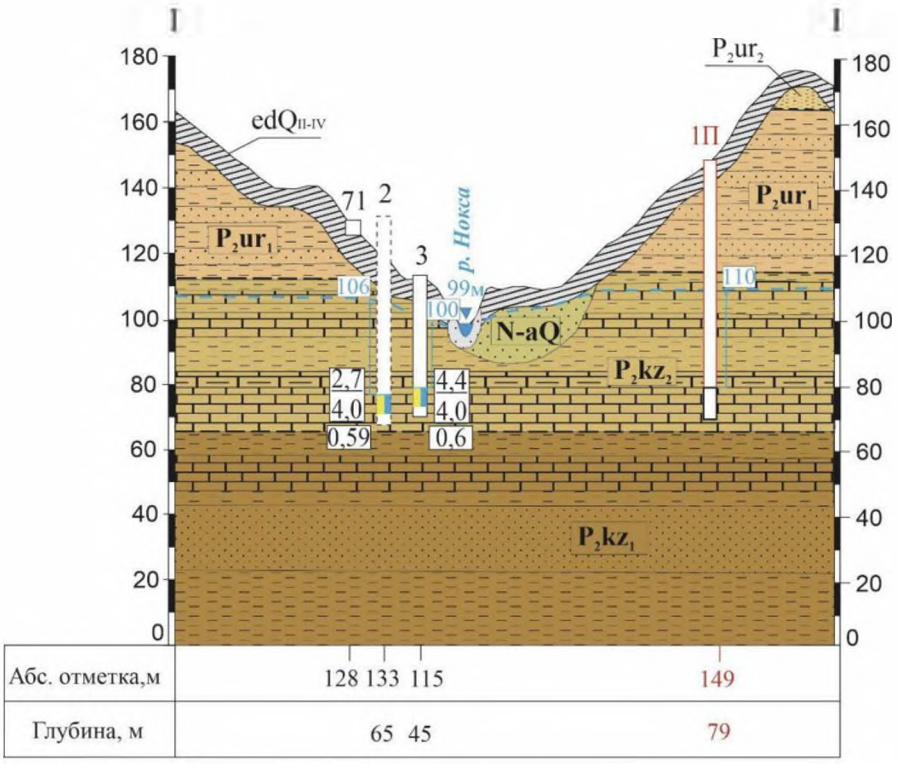
I — I - геолого-гидрогеологический разрез по линии I-I

- проектируемая водозаборная скважина

- лицензионная водозаборная скважина

- родники

Рис. 2 Схематическая гидрогеологическая карта района работ
(основа - гидрогеологическая карта масштаба 1:200 000, Волкова И.П., 2006 г.)
Масштаб 1:50 000



Условные обозначения

Гидрогеологические подразделения

edQII-IV - слабопроницаемый локально слабоводоносный среднечетвертично-современный элювиально-делювиальный комплекс

aQE - водоносный локально слабоводоносный эоплейстоценовый аллювиальный комплекс

N-aQ - водоносный локально водоупорный неоген-четвертичный аллювиальный комплекс

P2ur2 - проницаемый неводоносный верхнеуржумский терригенный комплекс

P2ur1 - водоносный локально слабоводоносный нижнеуржумский терригенный комплекс

P2kz2 - водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс

P2kz1 - водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс

Литологический состав пород

- суглинок - песчаник - глина - известняк - мергель

Прочие обозначения

3
100
4,4
4,0
0,6

Цифры вверху - номер скважины, цифры слева:
в числителе - дебит, л/с,
в знаменателе - понижение, м,
цифра ниже: минерализация, г/л.
Стрелка отражает высоту напора опробованного интервала, цифра над стрелкой - абсолютная отметка статического уровня подземных вод

2 проецированная водозаборная скважина

1П проектирусмый водозабор

Химический тип воды:

сульфатно-гидрокарбонатный

71 родник

Рис.3 Гидрогеологический разрез по линии I-I
Масштаб: гориз. 1:50 000, верт. 1:2000

Водоносный локально водоупорный неоген-четвертичный аллювиальный комплекс (N-aQ)

Комплекс получил распространение в долине р. Нокса и ее притоках. Он представлен преимущественно серыми и голубовато-серыми суглинками, глинами с редкими прослоями песков с примесью гравия и мелкой гальки в основании разреза. В тальвеге палеодолины Нокса мощность комплекса достигает 18-20 м.

Комплекс получает инфильтрационное питание на площади своего распространения, а также за счет бокового притока подземных вод из прорезаемых долиной водоносного верхнеказанского карбонатно-терригенного комплекса.

В верхней части разреза воды комплекса пресные гидрокарбонатные кальциевые. В песчаных прослоях на глубине 15 м и ниже могут быть вскрыты гидрокарбонатно-сульфатные и сульфатные кальциево-натриевые воды с минерализацией 1,5-2,0 г/л и жесткостью 15-20 ммоль/л.

Водообильность комплекса весьма низкая. Воды комплекса, каптированные редкими колодцами, используются для водоснабжения индивидуальных приусадебных участков.

Проницаемый неводоносный верхнеуржумский терригенный комплекс (P_2ur_2)

Комплекс приурочен к уржумскому горизонту нижнетатарского подъяруса. Он получил распространение в междуречьях. Мощность отложений комплекса составляет около 25 м. Абсолютные отметки подошвы изменяются от 150 до 165 м. Проницаемыми породами являются маломощные (1-2м) прослои песчаников и известняков. Комплекс сложен преимущественно глинистыми породами, характеризуется высокой фациальной изменчивостью. Залегая на высоких абсолютных отметках породы комплекса на рассматриваемой территории практически полностью сдренированы.

Водопроницаемый локально слабоводоносный нижнеуржумский терригенный комплекс (P_2ur_1)

Комплекс приурочен к уржумскому горизонту нижнего подъяруса татарского яруса пермской системы. Он представлен отложениями континентальных фаций, которые характеризуются высокой степенью литологической изменчивости пород в плане и по разрезу. Комплекс получил распространение в пределах водоразделов и их склонов. Его подошва залегает на абсолютной отметке 120 м. Водопроницаемыми породами служат прослои трещиноватых известняков, мергелей, доломитов, песчаников, залегающих среди плотных глин и алевролитов. Мощность водосодержащих прослоев не превышает 15-20 м. Водопроводящие породы, залегающие выше базиса дренирования, на большей части

территории распространения комплекса, сдренированы. Водообильность комплекса невысокая. Дебиты родников изменяются от 0,1 до 2,0 л/с.

Комплекс получает инфильтрационное питание на площади своего распространения, разгрузка осуществляется путем нисходящих перетоков в нижезалегающие горизонты, а также путем родникового стока в бортах эрозионных врезов.

Состав подземных вод гидрокарбонатный кальциевый с минерализацией 0,2-0,8 г/дм^3, величина общей жесткости меняется от 0,8 до 14,62 ммоль/дм^3.

Для централизованного водоснабжения комплекс не используется. Это связано с неравномерной водообильностью и фациальной неоднородностью водовмещающих пород. Воды используются индивидуальными хозяйствами путём эксплуатации каптированных родников и редких колодцев.

Водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс-(P_2kz_2)

Водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс распространен почти повсеместно, отсутствует лишь в пределах современных и древних долин, имеет мощность 50-70 м и представлен карбонатно-терригенными отложениями: трещиноватыми мергелями и песчаниками, закарстованными известняками и доломитами, для которых характерна повышенная загипсованность. Гипс в водовмещающих породах комплекса встречается, как в виде отдельных мелких включений, так и в виде прослоев и линз. Кровля комплекса залегает на абсолютных отметках 50-65 м. В нижних частях склонов породы комплекса выходят под четвертичными отложениями, а в междуречьях комплекс перекрыт отложениями уржумского горизонта.

Питание комплекса на участках выхода его на поверхность осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков. В пределах водоразделов комплекс подпитывается за счет перетоков вод из вышележащего слабоводоносного нижнеуржумского терригенного комплекса, а в долине Нокса и в приустьевой части ее крупных притоков – за счет восходящей разгрузки из более глубоких водоносных комплексов. Разгрузка осуществляется в виде родников, субаквально в реки, а также за счет перетекания в нижележащие водоносные горизонты.

Комплекс характеризуется весьма неравномерной проницаемостью. Для него характерно снижение проницаемости от бортов древних и современных рек в сторону водоразделов. Кроме того, на фоне указанной общей закономерности изменения проницаемости, встречаются зоны аномально высокой проницаемости, связанные, вероятно, с тектоническими нарушениями.

Удельные дебиты скважин изменяются от 0,3 до 5 л/с. Дебиты родников обычно не превышают 3 л/с. Редко встречаются высокодебитные родники. На северной окраине н.п. Гильдеево из верхнеуржумских отложений выходит родник №71Ко с дебитом 1 л/с, на южной окраине – родник №2043В с дебитом 0,01 л/с из верхнеказанских отложений. А на восточной окраине н.п. Богородское используется для хозяйственно-питьевого водоснабжения родник №2044В с дебитом 10 л/с.

В разрезе комплекса наблюдается вертикальная гидрогеохимическая зональность. На рассматриваемой территории в верхних горизонтах, залегающих выше местного базиса дренирования, преобладают пресные гидрокарбонатные кальциевые и кальциево-магниевые воды умеренно жесткие с минерализацией до 0,6 г/дм^3. Вниз по разрезу их состав меняется на гидрокарбонатно-сульфатный и сульфатно-гидрокарбонатный, а минерализация достигает 2 г/дм^3, жесткость до 25 ммоль/дм^3.

Водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс является основным источником водоснабжения в рассматриваемом районе. Он эксплуатируется как одиночными, так и групповыми водозаборами. Однако, опыт эксплуатации водозаборов, каптирующих верхнеказанский водоносный комплекс, показал, что при сосредоточенном водоотборе, превышающем естественные ресурсы подземных вод комплекса, происходит подтягивание солоноватых вод из нижних горизонтов, что приводит к повышению их минерализации и жесткости (Водозаборы «Пестрецы МППЖКХ», Агрофирма «Ак Барс Пестрецы»).

Водоносный нижнеказанский терригенно-карбонатный комплекс (P_2kz_1)

Водоносный нижнеказанский терригенно-карбонатный комплекс приурочен к отложениям нижнеказанского подъяруса казанского яруса верхней перми. На рассматриваемой территории он получил практически повсеместное распространение, отсутствуя лишь в тальвеге палеодолины Меши.

Водопроницаемые породы преобладают в верхней части разреза комплекса. Они представлены трещиноватыми песчаниками, закарстованными известняками, реже доломитами. В нижней части ВК-P2kz1 залегает пачка слабопроницаемых глин, аргиллитоподобных, плотных, иногда замещающихся на алевролиты, песчаники глинистые, мергели слабо известковистые, как правило, серого, темно-серого цвета.

В прибортовых частях долин древних и современных рек комплекс характеризуется высокой водообильностью. В сторону водоразделов водообильность комплекса резко снижается, удельные дебиты скважин изменяются от 0,3 до 3,0 л/с.

Питание комплекса происходит в основном за счет перетекания из вышележащих водоносных горизонтов, а кроме того, за счет перетекания из нижнепермских водоносных

горизонтов в местах их разгрузки по долинам рек. Минерализация подземных вод комплекса на приречных участках достигает 2,3-2,5 г/л. Преобладающий состав подземных вод комплекса в рассматриваемом районе сульфатный кальциевый, реже хлоридно-сульфатный с минерализацией до 4,7 г/л.

В связи с неудовлетворительным качеством подземные воды комплекса не используются для водоснабжения.

Водозаборные скважины, ближайшие к проектируемому объекту водоснабжения.

Скважина № 1 находится на восточной окраине н.п. Богородское на абс. отметке земной поверхности 100 м (Рис. 2), расположена в 2,5 км западнее проектируемого водозабора. По данным лицензии ТАТ 00791 ВЭ от 04.06.2007 г. (аннулирована в 03.05.2012г.) скважина с дебитом 2,0 л/с использовалась для водоснабжения перерабатывающего комплекса ООО «Ореон». Глубина скважины составляла 70 м, эксплуатировался водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс. По химическому составу подземные воды соответствовали требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода…» /6/.

Скважины № 1-2 (действующая лицензия ТАТ ПСТ 02264 ВЭ от 07.11.2019 г.) находятся в 3,6 км юго-западнее проектируемого водозабора вблизи с. Первое Мая и с. Ильинский (Рис. 2). Сведений о конструкции и глубине скважин не имеется. Скважинами эксплуатируется водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс. По химическому составу подземные воды соответствуют требованиям СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода…»: сухой остаток – 0,49 г/л, общая жесткость – 6,0 мг-экв/л.

Обоснование возможности водоснабжения за счет подземных вод

1. Исходя из приведенного анализа геологического строения и гидрогеологических условий испрашиваемого участка следует, что водоснабжение питьевой водой строящегося объекта возможно за счет эксплуатации подземных вод водоносного верхнеказанского карбонатно-терригенного комплекса.

2. При выборе участка для размещения проектируемого водозабора для водоснабжения строящегося объекта следует учитывать ряд условий:

– необходимо предусмотреть возможность организации водозабора зоной санитарной охраны (ЗСО) *первого пояса (строгого режима)* в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 /5/. Граница первого пояса ЗСО устанавливается при использовании защищенных подземных вод на расстоянии не менее 30 м от водозаборной скважины;

– проектируемый водозабор следует разместить при максимальной приближенности к водопотребителю, но за пределами СЗЗ сельского кладбища, санитарного разрыва железной дороги, особо охраняемых природных территорий и зон с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) – охранные зоны ЛЭП и т.д.;

– возможность получения согласования у землевладельцев отвода земель для проведения буровых работ.

3. Перспективная потребность в подземных водах для водоснабжения строящегося объекта определена Заказчиком в количестве 300 м^3/сут. Согласно СНиП 2.04.02-84, на проектируемом водозаборе должна быть предусмотрена резервная скважина. Резервная скважина сооружается в 10-15 м от эксплуатационной.

4. Исходя из вышеуказанных условий, представляется возможным создание водозабора, состоящего из двух скважин (1 эксплуатационная + 1 резервная) на участке с кадастровым номером 16:33:021123:907.

Предлагаемый участок размещения скважин расположен в удалении от источников загрязнения. Выбранный участок размещения водозабора благополучен в санитарно-экологическом отношении, что позволяет организовать без дополнительных инженерных мероприятий необходимую зону санитарной охраны (ЗСО) проектируемого водозабора.

5. Обеспеченность эксплуатационных запасов подземных вод прогнозными ресурсами по проектируемому участку рассчитывается по формуле:

$$R_ф = \sqrt{\frac{Q}{\pi M_{пр}}}$$, где

Q - заявленный водоотбор 3,47 л/с (300 м^3/сут);

$M_{пр}$ - модуль прогнозных ресурсов подземных вод по результатам региональной оценки для данного района – 149,3 л/с км^2 /10/.

Подставляя в формулу численные значения расчетных величин, получим: $R_ф$ = *0,086 км (86м).* Заявленную потребность на выбранном участке можно считать обеспеченной прогнозными ресурсами, поскольку других действующих водозаборов, эксплуатирующих водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс, в радиусе 0,086 км от проектируемого водозабора не имеется (Рис.1).

Рис.4 Схема расположения проектируемого водозабора на участке недр с кадастровым номером 16:33:021123:907
Масштаб 1:10000

6. В связи со слабой изученностью геологического разреза в технологии сооружения разведочно-эксплуатационных скважин рекомендуется предусмотреть бурение зондировочного ствола с отбором керна и проведение стандартного комплекса каротажа (ГК, КС, ПС). По результатам изучения кернового материала и каротажа, а также наблюдений за положением уровня воды в стволе и поглощением промывочной жидкости в процессе проходки выбрать интервал опробования и уточнить конструкцию скважины.

При положительных результатах бурения необходимо разбурить зондировочный ствол под рабочий диаметр поисковой гидрогеологической скважины и опытно-фильтрационными работами с гидрохимическим опробованием определить водообильность и качество подземных вод в интервале глубин 70-80 м верхнеказанского водоносного комплекса. По окончании строительства первой водозаборной скважины и получения положительного результата, после проведения опытно-фильтрационных работ с отбором пробы воды на полный химический анализ, рекомендуется в 15 м от нее пробурить вторую (резервную) скважину аналогичной конструкции и глубины.

Технические характеристики проектируемого водозабора

Абсолютная отметка устьев скважин (эксплуатационной и резервной) – 149 м. Предполагаемая глубина скважин - 79 м. Водовмещающие породы – трещиноватые известняки в интервале глубин 70-80 м. Статический уровень подземных вод ожидается на абсолютной отметке 110 м. Рекомендуемое расстояние между эксплуатационной и резервной скважинами должно составлять не менее 10 м при условии, что при водоотборе в объеме 300 $м^3$/сут, будет задействована только одна скважина.

Наиболее вероятно, что качество подземных вод, добываемых с водозабора, не будет соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 /6/ по показателям общей жесткости, мутности, содержанию железа, что обусловлено природной гидрохимической обстановкой. Для использования воды в питьевых целях следует предусмотреть водоподготовку: умягчение и обезжелезивание воды.

Фактическую глубину и конструкцию водозаборных скважин планируется уточнить по результатам буровых и опытно-фильтрационных работ.

Предварительное обоснование зон санитарной охраны проектируемого водозабора

На проектируемом водозаборе скважины № 1 (эксплуатационная) и № 2 (резервная) планируется использовать для питьевого водоснабжения. Следовательно, в

соответствии с требованиями СанПин 2.1.4.1074-02 водозабор должен быть обеспечен зоной санитарной охраны (ЗСО). В состав ЗСО входят три пояса: первый пояс (строгого режима), второй и третий пояса (пояса ограничений).

Граница *первого пояса ЗСО* устанавливается при использовании защищенных подземных вод на расстоянии не менее 30 м от водозабора и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод (Рис.4).

Расположение границ *второго и третьего поясов ЗСО* проектируемого водозабора определяется гидродинамическими расчетами.

Второй пояс определяется расчетным временем движения патогенных организмов к водозабору, принимаемых для данных климатических условий в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02, Т=200 сут.

Третий пояс – из условия, что время продвижения загрязненной воды от границ пояса до водозабора должно быть больше проектного срока эксплуатации водозабора (Т=25 лет или 9125 сут.)

Принимая условие, что загрязнение может происходить с поверхности путем свободной вертикальной фильтрации вместе с атмосферными осадками, необходимо предварительно произвести расчет времени поступления загрязнения через зону аэрации на свободный уровень подземных вод по формуле:

$$T = \frac{mn}{k}, \text{ где}$$

m - мощность зоны аэрации, которая определяется глубиной положения уровня подземных вод, м;

k- коэффициент вертикальной фильтрации, м/сут;

n- активная пористость пород зоны аэрации.

Абсолютная отметка поверхности на месте расположения проектируемого водозабора 149 м. Ожидаемая абсолютная отметка уровня грунтовых вод составляет около 110 м, следовательно, мощность зоны аэрации составляет 39 м.

Породы зоны аэрации представлены четвертичными суглинками, нижнеуржумскими песками и глинами, верхнеказанскими глинами. Коэффициент вертикальной фильтрации (k) суглинка не превышает 0,01 м/сут, глин – 0,001 м/сут, песка – 1,0 м/сут. Активная пористость глинистых пород, как и их проницаемость, определяется их трещиноватостью, ориентировочно принимается равной 0,1 у суглинков; глин – 0,01; песка – 0,2 (табл. 1).

Таблица 1

Расчетные параметры зоны аэрации для проектируемой скважины

Характеристика пород	*k, м/сут*	*m, м*	*n, в д.е.*	*T, сут.*
Суглинок	0,01	8,0	0,1	80
Песок	1,0	11,0	0,2	2,2
Глина	0,001	20,0	0,01	200
Всего		**39,0**		**282,2 сут**

Подставляя в формулу численные значения расчетных величин, получим общее T= 282,2 сут.

Дополнительный расчет времени прохождения загрязнения по водонасыщенной части разреза (от границы зоны аэрации до кровли продуктивного водоносного комплекса) проведен по следующей формуле:

$$\sum T = \frac{m^2 n}{k\Delta H}$$, где

m - мощность слоя;

k- коэффициент вертикальной фильтрации слоя;

n- активная пористость водовмещающих пород слоя;

ΔH - максимальная разность напоров, возникающая между свободным уровнем воды и динамическим уровнем воды продуктивного водоносного горизонта при эксплуатации водозабора. В данном случае величина принимается по данным строительной откачки в скважинах 1, 2 из н.п. Ильинское (лицензия ТАТ ПСТ 02264 от 07.11.2019 г.) – 10 м.

Для водонасыщенной части разреза до кровли продуктивного водоносного комплекса характерны параметры, приведенные в таблице 2.

Таблица 2

Характеристика пород	k, м/сут	m, м	n, в д.е.	ΔH , м	T, сут
мергель	0,01	5	0,05	10,0	12,5
глина	0,001	15	0,01		225
известняк	0,01	5	0,1		25
Всего		**30**			**262,5**

При этих значениях параметров, время поступления загрязнения по водонасыщенной части на кровлю продуктивного водоносного комплекса составит **262,5 суток.**

Общее расчетное время продвижения загрязнения с поверхности до кровли продуктивного водоносного комплекса составит: 282,2 + 262,5 = **544,7 суток**, что больше времени выживаемости патогенных организмов в условиях подземного потока для данных климатических условий, поэтому подземные воды водоносного верхнеказанского карбонатно-терригенного комплекса можно отнести к категории защищенных.

Учитывая вышесказанное, первый пояс ЗСО водозаборных скважин следует принять в радиусе **30 м** от устья скважин (Рис. 4).

В расчетах границ второго и третьего поясов ЗСО проектируемого водозабора влияние естественного потока подземных вод не учитывается и расчет ведется применительно к условиям бассейна.

Расчет 2-го и 3-го поясов ЗСО можно произвести по формуле:

$$R = \sqrt{\frac{Q \cdot T}{m \cdot n \cdot \pi}}$$

где R – расстояние до границы поясов ЗСО;

Q – заявленная производительность водозабора, 300 м^3/сут;

Т- время продвижения загрязнения (200 сут – для 2-го пояса, 9125 сут – для 3-го пояса);

m - мощность наиболее проницаемой части продуктивного водоносного горизонта (принимается равной 10 м);

n – активная пористость наиболее проницаемого интервала (известняки – 0,1).

Согласно расчетам, получим: **Rп =138 м**. Следовательно, граница второго пояса ЗСО проектных водозаборных скважин удалена на расстояние **138 м** от устья скважин (Рис. 1).

В границы предварительно рассчитанного *второго пояса ЗСО* проектируемых скважин потенциальные источники загрязнения не попадают (Рис.1).

Расчет границы 3-го пояса ЗСО проектируемого водозабора проводится по времени продвижения загрязнения по наиболее проницаемому интервалу водоносного горизонта без учета степени его защищенности от попадания загрязнения с поверхности по вышестоящей формуле.

Подставляя в формулу численные значения расчетных величин, получим **R=934 м**. Таким образом, границу **третьего пояса ЗСО** проектируемого водозабора следует принять на расстоянии 934 от водозаборных скважин (Рис. 1).

В пределы рассчитанного 3 пояса ЗСО проектируемых водозаборных скважин №№ 1, 2 попадают сельхозугодья, автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, зона лесов и лесополосы. Нахождение всех этих объектов в 3 поясе ЗСО источника водоснабжения не запрещено СанПиН 2.1.4.1110-02.

В границах рассчитанных поясов ЗСО необходимо соблюдать санитарные мероприятия, предусмотренные СанПиН 2.1.4.1110-02 /5/.

Выводы и рекомендации

1. Для водоснабжения строящегося объекта вблизи н.п. Гильдеево Богородского СП Пестречинского муниципального района Республики Татарстан за счет подземных вод рекомендуется обустроить водозабор из двух скважин (1 эксплуатационная + 1 резервная), ориентированный на эксплуатацию водоносного верхнеказанского карбонатно-терригенного комплекса.

2. Водозабор, состоящий из 2-х скважин, предлагается заложить на участке с кадастровым номером 16:33:021123:907 (Рис.4). Выбранный участок недр благополучен в санитарно-экологическом отношении, что позволяет организовать без дополнительных инженерных мероприятий необходимые зоны санитарной охраны (ЗСО) проектируемых водозаборных скважин.

3. Наиболее вероятно, что качество подземных вод, добываемых с водозабора, не будет соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 /6/ по показателям общей жесткости, мутности, содержанию железа, что обусловлено природной гидрохимической обстановкой. Возможность создания источника питьевого водоснабжения за счет подземных вод представляется возможным только с системой водоподготовки по умягчению и обезжелезивания воды.

4. В соответствии с действующим законодательством /1, 2, 3, 4/, на запрашиваемый участок недр недропользователю необходимо оформить в МЭПР РТ лицензию на право пользования недрами с целью геологического изучения.

После получения лицензии на геологическое изучение недр, разрабатывается проект на проведение поисково-оценочных работ (бурение, опытно-фильтрационные и гидрогеохимические исследования и др.) с прохождением геологической экспертизы в ФГКУ «Росгеолэкспертиза» (г. Казань). В проекте необходимо предусмотреть комплекс работ, обеспечивающий получение необходимой информации для оценки эксплуатационных запасов подземных вод не ниже категории С1 (в соответствии с классификацией эксплуатационных запасов и прогнозных ресурсов подземных вод). Проведения комплекса работ по геологическому изучению, в том числе бурение скважин, возможно только после получения данной лицензии.

По результатам бурения скважин и проведения опытно-фильтрационных работ необходимо выполнить оценку эксплуатационных запасов подземных вод и утверждением их в установленном законом порядке.

Список использованных литературных источников

Опубликованные

1. Закон РФ «О недрах» от 21.02.1992 г №2395-1.
2. «Положение о порядке лицензирования пользования недрами», утвержденное постановлением Верховного Совета РФ от 15.07.1992 №3314-1.
3. Закон РТ «О недрах» от 25.12.1992 №1722-XII.
4. Постановление Кабинета Министров РТ «О внесении изменений в порядок оформления, переоформления, государственной регистрации и выдачи лицензии на пользование участками недр местного значения в Республике Татарстан» от 12.10.2015 г.
5. СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.
6. СанПиН 2.1.4.1074-01. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества (взамен СанПиН 2.1.4.559-96).
7. Карта гидрогеологического районирования территории Российской Федерации масштаба 1:2 500 000 (для ведения мониторинга подземных водных объектов). Унифицированные схемы объектов гидрогеологической стратификации территории Российской Федерации (артезианских бассейнов). ФГУГП «Гидроспецгеология». Москва. 2011 г.

Фондовые

8. Волкова И.П. Создание цифровой гидрогеологической карты Республики Татарстан. Масштаб 1: 200 000. ГУП «НПО Геоцентр РТ», 2006 г.
9. Кочуров Е.Ю.Отчет по геологической, гидрогеологической, инженерно-геологической съемке, геологическому доизучению и эколого-геологическим исследованиям масштаба 1:200000 в пределах листов N-39-I, II (Зеленодольск, Казань). Дзержинск, Казань, 2002 г.
10. Кузнецов В.В. Оценка обеспеченности населения РТ ресурсами подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения, Казань 2002 г.
11. Поляков С.И. Оценка ресурсного потенциала пресных подземных вод Волго-Сурского и Камско-Вятского артезианских бассейнов в пределах Республики Татарстан и его локализация для обеспечения населения республики защищенными источниками водоснабжения. Оценка условий локализации ресурсов подземных вод на территории Предволжья. г.Казань, 2003.

Главный геолог
ГБУ «НПО Геоцентр РТ» Тухватуллин Р.Г.

Исп. Садриева Э.Ф.
(843) 248-74-27

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ

«РОСКАДАСТР» ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

Владимира Кулагина ул., д.1, г. Казань, 420054
тел. +7 (843) 514-90-77, 255-24-00, 255-25-98,
факс (843) 533-18-31
e-mail: filial@16.kadastr.ru
ОКПО 80395082, ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/168443001

17.01.2024 № 0338-15

На №_____ от _____

Генеральному директору
АО «РКЦ Земля»

Яшкову Г.А.

info@rkczemlya.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Георгий Александрович!

В соответствии с договором от 11.01.2024 г. № 24-1684-Д/0008 информируем, что в результате сопоставления границы населенного пункта п. Первое Мая (xml-документ MapPlan_000d914b-46a0-4aca-b55c-416f36f5cd8e.xml) Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями Федеральной государственной информационной системы ведения единого государственного реестра недвижимости (далее - ФГИС ЕГРН), пересечения с границами муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон и земельных участков, кроме земельных участков указанных в заключении кадастрового инженера, не выявлены.

Также сообщаем, что в результате сопоставления границы населенного пункта п. Первое Мая Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями ФГИС ЕГРН было выявлено пересечение с границами Пригородного лесничества с реестровым номером 16:00-6.3821. Однако в настоящее время, согласно Федеральному Закону от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» если при внесении в реестр границ сведений о местоположении границ населенного пункта органом регистрации прав выявлено пересечение таких границ с границами лесничества, сведения о местоположении границ которого содержатся в ФГИС ЕГРН, орган регистрации прав в течение пяти рабочих дней со дня выявления указанного пересечения вносит изменения в сведения о местоположении границ лесничества в соответствии с описанием местоположения границ населенного пункта в целях приведения этих сведений в соответствие с описанием местоположения границ населенного пункта.

XML — документы, подготовленные в отношении вышеуказанного населенного пункта, соответствуют требованиям, установленным Приказом

Росреестра от 01.08.2014 г. №П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении ГКН в электронном виде».

В случае утверждения Генерального плана вышеуказанного сельского поселения в xml-документах «BoundTOGKN_*.xml» и «MapPlan_*.xml» в элементе «Документы» необходимо указать сведения о решении об утверждении Генерального плана данного сельского поселения.

Одновременно сообщаем, что в соответствии с Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 г. № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» на территории Республики Татарстан решения об утверждении генеральных планов сельских поселений должны приниматься органами местного самоуправления соответствующих муниципальных районов.

Также сообщаем, что согласно разъяснениям, направленным филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Татарстан (с 01.01.2023 – филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан) в органы местного самоуправления, орган государственной власти или орган местного самоуправления, принявший решение об утверждении либо о внесении изменений в описание местоположения границ соответствующих территорий, границ и зон, и направившего соответствующие электронные документы в орган регистрации прав, должен подписывать своей УКЭП все файлы, находящиеся в zip-архиве. Таким образом, при направлении документов в порядке информационного взаимодействия в целях внесения в ЕГРН границ, зон и территорий необходимо подписывать все файлы, включаемые в zip-архив.

В случае если документы не будут подписаны соответствующим образом филиалом ППК «Роскадастр» по Республике Татарстан, в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 34 Закона о регистрации будут направляться уведомления о невозможности внесения сведений.

Дополнительно сообщаем, что для внесения в ФГИС ЕГРН изменений в сведения о границах населенных пунктов в xml-документах необходимо указывать реестровые номера объектов реестра границ.

Информация о реестровых номерах объектов реестра границ, присвоенных во ФГИС ЕГРН, размещена на сайте филиала roskadastr.tatarstan.ru в разделе «деятельность» во вкладке «Сведения об объектах землеустройства и охранных зонах». Просим использовать данную информацию для подготовки документов для внесения в ЕГРН объектов реестра границ.

Заместитель директора

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 03443E930070AF878E43D1AE6216506992
Владелец: Парамонов Андрей Иванович
Действителен: с 19.12.2022 до 19.03.2024

А.И. Парамонов

А.В. Зиннатуллин
(843) 514-90-77, IP-2522

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ

«РОСКАДАСТР» ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

Владимира Кулагина ул., д.1, г. Казань, 420054
тел. +7 (843) 514-90-77, 255-24-00, 255-25-98,
факс (843) 533-18-31
e-mail: filial@16.kadastr.ru
ОКПО 80395082, ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/168443001

17.01.2024 № 0339-15

На №_____ от _____

Генеральному директору
АО «РКЦ Земля»

Яшкову Г.А.

info@rkczemlya.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Георгий Александрович!

В соответствии с договором от 11.01.2024 г. № 24-1684-Д/0008 информируем, что в результате сопоставления границы населенного пункта с. Гильдеево (xml-документ MapPlan_000ea5e3-a0ed-47ca-ae03-26170608ea10.xml) Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями Федеральной государственной информационной системы ведения единого государственного реестра недвижимости (далее - ФГИС ЕГРН), пересечения с границами муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон и земельных участков, не выявлены.

Также сообщаем, что в результате сопоставления границы населенного пункта с. Гильдеево Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан со сведениями ФГИС ЕГРН было выявлено пересечение с границами Пригородного лесничества с реестровым номером 16:00-6.3821. Однако в настоящее время, согласно Федеральному Закону от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» если при внесении в реестр границ сведений о местоположении границ населенного пункта органом регистрации прав выявлено пересечение таких границ с границами лесничества, сведения о местоположении границ которого содержатся в ФГИС ЕГРН, орган регистрации прав в течение пяти рабочих дней со дня выявления указанного пересечения вносит изменения в сведения о местоположении границ лесничества в соответствии с описанием местоположения границ населенного пункта в целях приведения этих сведений в соответствие с описанием местоположения границ населенного пункта.

XML — документы, подготовленные в отношении вышеуказанного населенного пункта, соответствуют требованиям, установленным Приказом

Росреестра от 01.08.2014 г. №П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении ГКН в электронном виде».

В случае утверждения Генерального плана вышеуказанного сельского поселения в xml-документах «BoundTOGKN_*.xml» и «MapPlan_*.xml» в элементе «Документы» необходимо указать сведения о решении об утверждении Генерального плана данного сельского поселения.

Одновременно сообщаем, что в соответствии с Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 г. № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» на территории Республики Татарстан решения об утверждении генеральных планов сельских поселений должны приниматься органами местного самоуправления соответствующих муниципальных районов.

Также сообщаем, что согласно разъяснениям, направленным филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Татарстан (с 01.01.2023 – филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан) в органы местного самоуправления, орган государственной власти или орган местного самоуправления, принявший решение об утверждении либо о внесении изменений в описание местоположения границ соответствующих территорий, границ и зон, и направившего соответствующие электронные документы в орган регистрации прав, должен подписывать своей УКЭП все файлы, находящиеся в zip-архиве. Таким образом, при направлении документов в порядке информационного взаимодействия в целях внесения в ЕГРН границ, зон и территорий необходимо подписывать все файлы, включаемые в zip-архив.

В случае если документы не будут подписаны соответствующим образом филиалом ППК «Роскадастр» по Республике Татарстан, в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 34 Закона о регистрации будут направляться уведомления о невозможности внесения сведений.

Дополнительно сообщаем, что для внесения в ФГИС ЕГРН изменений в сведения о границах населенных пунктов в xml-документах необходимо указывать реестровые номера объектов реестра границ.

Информация о реестровых номерах объектов реестра границ, присвоенных во ФГИС ЕГРН, размещена на сайте филиала roskadastr.tatarstan.ru в разделе «деятельность» во вкладке «Сведения об объектах землеустройства и охранных зонах». Просим использовать данную информацию для подготовки документов для внесения в ЕГРН объектов реестра границ.

Заместитель директора

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 03443E930070AF878E43D1AE6216506992
Владелец: Парамонов Андрей Иванович
Действителен: с 19.12.2022 до 19.03.2024

А.И. Парамонов

А.В. Зиннатуллин
(843) 514-90-77, IP-2522

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

поселок Первое Мая

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), район Пестречинский, сельское поселение Богородское, поселок Первое Мая
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	450091 кв.м. +/- 11741 кв.м.
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-16, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Часть 1							
1	-	-	469657.00	1327262.50	Картометрический метод	5.00	-
2	-	-	469657.31	1327262.69	Картометрический метод	5.00	-
3	-	-	469676.50	1327274.50	Картометрический метод	5.00	-
4	-	-	469679.92	1327277.47	Картометрический метод	5.00	-
5	-	-	469699.56	1327294.57	Картометрический метод	5.00	-
6	-	-	469703.50	1327298.00	Картометрический метод	5.00	-
7	-	-	469718.19	1327313.58	Картометрический метод	5.00	-
8	-	-	469720.00	1327315.50	Картометрический метод	5.00	-
9	-	-	469731.50	1327330.50	Картометрический метод	5.00	-
10	-	-	469736.21	1327336.88	Аналитический метод	0.10	-
11	-	-	469746.77	1327351.18	Аналитический метод	0.10	-
12	-	-	469747.00	1327351.50	Аналитический метод	0.10	-
13	-	-	469754.00	1327361.50	Аналитический метод	0.10	-
14	-	-	469770.00	1327381.50	Аналитический метод	0.20	-
15	-	-	469781.00	1327391.00	Аналитический метод	0.20	-
16	-	-	469801.00	1327402.50	Аналитический метод	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
17	-	-	469807.37	1327405.15	Аналитический метод	0.20	-
18	-	-	469813.00	1327407.50	Аналитический метод	0.20	-
19	-	-	469830.26	1327415.27	Аналитический метод	0.20	-
20	-	-	469833.00	1327416.50	Аналитический метод	0.20	-
21	-	-	469852.65	1327426.90	Аналитический метод	0.20	-
22	-	-	469858.50	1327430.00	Аналитический метод	0.20	-
23	-	-	469879.20	1327444.91	Аналитический метод	0.20	-
24	-	-	469909.55	1327467.79	Аналитический метод	0.10	-
25	-	-	469910.50	1327468.50	Аналитический метод	0.10	-
26	-	-	469913.50	1327475.50	Аналитический метод	0.10	-
27	-	-	469917.50	1327481.00	Аналитический метод	0.10	-
28	-	-	469918.00	1327483.00	Аналитический метод	0.10	-
29	-	-	469923.00	1327492.50	Аналитический метод	0.10	-
30	-	-	469925.00	1327496.50	Аналитический метод	0.10	-
31	-	-	469925.50	1327497.50	Аналитический метод	0.10	-
32	-	-	469931.00	1327498.50	Аналитический метод	0.10	-
33	-	-	469936.50	1327501.50	Аналитический метод	0.10	-
34	-	-	469943.50	1327511.50	Аналитический метод	0.10	-
35	-	-	469956.00	1327536.50	Аналитический метод	0.10	-
36	-	-	469969.00	1327549.00	Аналитический метод	0.20	-
37	-	-	469979.00	1327557.50	Аналитический метод	0.20	-
38	-	-	469991.00	1327572.50	Аналитический метод	0.20	-
39	-	-	469997.50	1327581.00	Аналитический метод	0.20	-
40	-	-	469997.50	1327581.50	Аналитический метод	0.20	-
41	-	-	470004.50	1327581.50	Аналитический метод	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
42	-	-	470007.50	1327574.50	Аналитический метод	0.20	-
43	-	-	470002.50	1327562.08	Картометрический метод	5.00	-
44	-	-	470002.50	1327553.00	Аналитический метод	0.20	-
45	-	-	470009.00	1327546.50	Аналитический метод	0.20	-
46	-	-	470018.50	1327546.50	Аналитический метод	0.20	-
47	-	-	470028.00	1327551.00	Аналитический метод	0.20	-
48	-	-	470031.64	1327553.55	Аналитический метод	0.20	-
49	-	-	470038.00	1327558.00	Аналитический метод	0.20	-
50	-	-	470044.00	1327563.50	Аналитический метод	0.20	-
51	-	-	470047.00	1327569.50	Аналитический метод	0.20	-
52	-	-	470046.50	1327577.50	Аналитический метод	0.20	-
53	-	-	470044.50	1327581.50	Аналитический метод	0.20	-
54	-	-	470038.00	1327582.50	Аналитический метод	0.20	-
55	-	-	470020.50	1327589.00	Аналитический метод	0.20	-
56	-	-	470020.50	1327597.50	Аналитический метод	0.20	-
57	-	-	470028.50	1327604.50	Аналитический метод	0.20	-
58	-	-	470028.50	1327605.00	Аналитический метод	0.20	-
59	-	-	470038.00	1327614.50	Аналитический метод	0.20	-
60	-	-	470041.50	1327626.00	Аналитический метод	0.20	-
61	-	-	470040.50	1327626.00	Аналитический метод	0.20	-
62	-	-	470043.00	1327642.50	Аналитический метод	0.20	-
н1	-	-	470043.96	1327658.04	Картометрический метод	5.00	-
н2	-	-	470044.20	1327661.95	Картометрический метод	5.00	-
63	-	-	470044.50	1327667.00	Аналитический метод	0.20	-
64	-	-	470041.50	1327673.50	Аналитический метод	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
65	-	-	470032.00	1327673.50	Аналитический метод	0.20	-
66	-	-	470022.00	1327667.00	Аналитический метод	0.20	-
67	-	-	470018.00	1327663.25	Аналитический метод	0.20	-
68	-	-	470014.00	1327659.50	Аналитический метод	0.20	-
69	-	-	470000.44	1327649.64	Аналитический метод	0.20	-
70	-	-	469997.50	1327647.50	Аналитический метод	0.20	-
71	-	-	469984.00	1327635.00	Аналитический метод	0.20	-
72	-	-	469969.95	1327615.54	Аналитический метод	0.20	-
73	-	-	469964.50	1327608.00	Аналитический метод	0.20	-
74	-	-	469956.00	1327599.00	Аналитический метод	0.20	-
75	-	-	469938.63	1327587.55	Аналитический метод	0.20	-
76	-	-	469934.00	1327584.50	Аналитический метод	0.20	-
77	-	-	469922.95	1327576.21	Аналитический метод	0.20	-
78	-	-	469918.00	1327572.50	Аналитический метод	0.20	-
79	-	-	469909.00	1327569.50	Аналитический метод	0.20	-
80	-	-	469902.14	1327567.67	Аналитический метод	0.10	-
81	-	-	469901.50	1327567.50	Аналитический метод	0.10	-
82	-	-	469896.00	1327570.00	Аналитический метод	0.10	-
83	-	-	469880.50	1327574.50	Аналитический метод	0.10	-
84	-	-	469875.36	1327574.49	Аналитический метод	0.10	-
85	-	-	469858.00	1327574.50	Аналитический метод	0.10	-
86	-	-	469851.20	1327572.82	Аналитический метод	0.10	-
87	-	-	469833.50	1327568.50	Аналитический метод	0.20	-
88	-	-	469823.84	1327565.92	Аналитический метод	0.20	-
89	-	-	469811.00	1327562.50	Аналитический метод	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
90	-	-	469797.00	1327563.00	Аналитический метод	0.20	-
91	-	-	469789.74	1327559.63	Аналитический метод	0.20	-
92	-	-	469783.00	1327556.50	Аналитический метод	0.20	-
93	-	-	469770.00	1327544.00	Аналитический метод	0.20	-
94	-	-	469764.66	1327539.60	Аналитический метод	0.20	-
95	-	-	469756.70	1327533.05	Аналитический метод	0.20	-
96	-	-	469753.00	1327530.00	Аналитический метод	0.20	-
97	-	-	469735.00	1327519.00	Аналитический метод	0.20	-
98	-	-	469725.99	1327517.34	Аналитический метод	0.20	-
99	-	-	469716.00	1327515.50	Аналитический метод	0.20	-
100	-	-	469707.50	1327510.50	Аналитический метод	0.20	-
101	-	-	469697.44	1327505.72	Аналитический метод	0.20	-
102	-	-	469687.50	1327501.00	Аналитический метод	0.20	-
103	-	-	469678.00	1327499.00	Аналитический метод	0.20	-
104	-	-	469671.00	1327495.00	Аналитический метод	0.20	-
105	-	-	469664.00	1327490.00	Картометрический метод	5.00	-
106	-	-	469654.00	1327484.50	Картометрический метод	5.00	-
107	-	-	469653.75	1327484.56	Картометрический метод	5.00	-
108	-	-	469650.00	1327485.50	Аналитический метод	5.00	-
109	-	-	469647.40	1327477.22	Аналитический метод	5.00	-
110	-	-	469644.50	1327468.00	Аналитический метод	5.00	-
111	-	-	469643.89	1327466.09	Аналитический метод	5.00	-
112	-	-	469639.00	1327451.00	Аналитический метод	5.00	-
113	-	-	469631.50	1327435.50	Аналитический метод	5.00	-
114	-	-	469622.50	1327419.50	Аналитический метод	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
115	-	-	469609.00	1327400.00	Аналитический метод	5.00	-
116	-	-	469598.00	1327387.00	Аналитический метод	5.00	-
117	-	-	469590.00	1327380.00	Аналитический метод	2.50	-
118	-	-	469578.50	1327370.00	Аналитический метод	2.50	-
119	-	-	469569.00	1327361.00	Аналитический метод	2.50	-
120	-	-	469567.00	1327368.50	Аналитический метод	2.50	-
121	-	-	469562.00	1327375.50	Аналитический метод	2.50	-
122	-	-	469554.50	1327380.00	Аналитический метод	2.50	-
123	-	-	469543.50	1327377.00	Аналитический метод	2.50	-
124	-	-	469531.50	1327369.50	Аналитический метод	2.50	-
125	-	-	469526.00	1327366.00	Аналитический метод	2.50	-
126	-	-	469517.50	1327360.00	Аналитический метод	2.50	-
127	-	-	469510.00	1327355.50	Аналитический метод	2.50	-
128	-	-	469508.00	1327349.50	Аналитический метод	2.50	-
129	-	-	469508.00	1327341.00	Аналитический метод	2.50	-
130	-	-	469511.00	1327330.50	Аналитический метод	2.50	-
131	-	-	469502.00	1327331.00	Аналитический метод	2.50	-
132	-	-	469491.00	1327334.50	Аналитический метод	2.50	-
133	-	-	469481.00	1327345.50	Аналитический метод	2.50	-
134	-	-	469471.00	1327360.00	Аналитический метод	2.50	-
135	-	-	469468.43	1327363.01	Картометрический метод	5.00	-
136	-	-	469468.30	1327362.94	Аналитический метод	0.10	-
137	-	-	469468.12	1327363.38	Аналитический метод	0.10	-
138	-	-	469467.59	1327364.66	Аналитический метод	0.10	-
139	-	-	469477.41	1327374.82	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
140	-	-	469483.48	1327381.09	Аналитический метод	2.50	-
141	-	-	469509.28	1327407.78	Аналитический метод	2.50	-
142	-	-	469551.26	1327448.04	Аналитический метод	2.50	-
143	-	-	469573.11	1327469.03	Аналитический метод	2.50	-
144	-	-	469582.60	1327480.81	Аналитический метод	2.50	-
145	-	-	469620.84	1327516.75	Аналитический метод	2.50	-
146	-	-	469638.67	1327538.60	Аналитический метод	2.50	-
147	-	-	469654.48	1327550.68	Аналитический метод	2.50	-
148	-	-	469666.84	1327556.43	Аналитический метод	2.50	-
149	-	-	469678.80	1327565.26	Аналитический метод	2.50	-
150	-	-	469683.54	1327568.77	Аналитический метод	0.20	-
151	-	-	469688.63	1327572.53	Аналитический метод	0.20	-
152	-	-	469692.14	1327575.12	Аналитический метод	0.20	-
153	-	-	469723.77	1327593.81	Аналитический метод	0.20	-
154	-	-	469726.23	1327595.79	Аналитический метод	0.20	-
155	-	-	469740.27	1327607.09	Аналитический метод	0.10	-
156	-	-	469747.50	1327586.50	Аналитический метод	2.50	-
157	-	-	469751.56	1327586.50	Картометрический метод	5.00	-
158	-	-	469763.00	1327586.50	Аналитический метод	2.50	-
159	-	-	469772.00	1327589.00	Аналитический метод	2.50	-
160	-	-	469776.50	1327591.50	Аналитический метод	2.50	-
161	-	-	469786.00	1327600.00	Аналитический метод	2.50	-
162	-	-	469796.00	1327605.00	Аналитический метод	2.50	-
163	-	-	469804.50	1327605.50	Аналитический метод	2.50	-
164	-	-	469817.00	1327604.50	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
165	-	-	469833.00	1327605.00	Аналитический метод	2.50	-
166	-	-	469845.50	1327607.50	Аналитический метод	2.50	-
167	-	-	469858.00	1327610.00	Аналитический метод	2.50	-
168	-	-	469860.63	1327609.74	Аналитический метод	2.50	-
169	-	-	469868.00	1327609.00	Аналитический метод	2.50	-
170	-	-	469888.50	1327617.00	Аналитический метод	2.50	-
171	-	-	469921.50	1327636.00	Аналитический метод	2.50	-
172	-	-	469931.00	1327643.50	Аналитический метод	2.50	-
173	-	-	469938.17	1327656.48	Аналитический метод	2.50	-
174	-	-	469941.50	1327662.50	Аналитический метод	2.50	-
175	-	-	469948.50	1327669.50	Аналитический метод	2.50	-
176	-	-	469952.50	1327671.00	Аналитический метод	2.50	-
177	-	-	469980.50	1327680.50	Аналитический метод	2.50	-
178	-	-	469998.00	1327687.00	Аналитический метод	2.50	-
179	-	-	470008.50	1327692.00	Аналитический метод	2.50	-
180	-	-	470015.50	1327699.50	Аналитический метод	2.50	-
181	-	-	470016.00	1327699.50	Аналитический метод	2.50	-
182	-	-	470022.00	1327708.00	Аналитический метод	2.50	-
183	-	-	470028.00	1327718.50	Аналитический метод	2.50	-
184	-	-	470037.00	1327736.50	Аналитический метод	2.50	-
185	-	-	470049.00	1327757.50	Аналитический метод	2.50	-
186	-	-	470056.50	1327765.00	Аналитический метод	2.50	-
187	-	-	470072.50	1327777.50	Аналитический метод	2.50	-
188	-	-	470079.50	1327782.00	Аналитический метод	2.50	-
189	-	-	470087.00	1327784.50	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
190	-	-	470098.00	1327786.00	Аналитический метод	2.50	-
191	-	-	470102.50	1327787.00	Аналитический метод	2.50	-
192	-	-	470103.50	1327791.00	Аналитический метод	2.50	-
193	-	-	470108.00	1327803.50	Аналитический метод	2.50	-
194	-	-	470108.50	1327810.50	Аналитический метод	2.50	-
195	-	-	470106.00	1327829.50	Аналитический метод	2.50	-
196	-	-	470103.50	1327837.50	Аналитический метод	2.50	-
197	-	-	470105.50	1327859.00	Аналитический метод	0.20	-
198	-	-	470128.74	1327957.34	Аналитический метод	0.20	-
199	-	-	470119.61	1327956.38	Аналитический метод	0.20	-
200	-	-	470115.38	1327956.06	Аналитический метод	0.20	-
201	-	-	470113.07	1327955.88	Аналитический метод	0.20	-
202	-	-	470110.44	1327955.68	Аналитический метод	0.20	-
203	-	-	470095.79	1327954.06	Аналитический метод	0.20	-
204	-	-	470091.63	1327953.00	Аналитический метод	0.20	-
205	-	-	470079.58	1327955.26	Аналитический метод	0.20	-
206	-	-	470077.14	1327955.40	Аналитический метод	0.20	-
207	-	-	470075.70	1327955.41	Аналитический метод	0.20	-
208	-	-	470069.96	1327952.04	Аналитический метод	0.20	-
209	-	-	470068.21	1327951.36	Аналитический метод	0.20	-
210	-	-	470059.74	1327950.89	Аналитический метод	0.20	-
211	-	-	470050.49	1327951.27	Аналитический метод	0.20	-
212	-	-	470042.21	1327950.03	Аналитический метод	0.20	-
213	-	-	470038.20	1327949.43	Аналитический метод	0.20	-
214	-	-	470033.46	1327948.65	Аналитический метод	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
215	-	-	470024.75	1327947.11	Аналитический метод	0.20	-
216	-	-	470016.09	1327945.39	Аналитический метод	0.20	-
217	-	-	470011.16	1327944.33	Аналитический метод	0.20	-
218	-	-	470007.43	1327943.57	Аналитический метод	0.20	-
219	-	-	469998.88	1327941.64	Аналитический метод	0.20	-
220	-	-	469990.45	1327939.40	Аналитический метод	0.20	-
221	-	-	469981.07	1327936.50	Аналитический метод	0.20	-
222	-	-	469971.61	1327933.08	Аналитический метод	0.20	-
223	-	-	469962.38	1327929.37	Аналитический метод	0.20	-
224	-	-	469953.27	1327925.35	Аналитический метод	0.20	-
225	-	-	469944.29	1327921.01	Аналитический метод	0.20	-
226	-	-	469942.68	1327920.19	Аналитический метод	0.20	-
227	-	-	469935.31	1327916.59	Аналитический метод	0.20	-
228	-	-	469924.31	1327910.70	Аналитический метод	0.20	-
229	-	-	469917.92	1327906.78	Аналитический метод	0.20	-
230	-	-	469913.77	1327904.06	Аналитический метод	0.20	-
231	-	-	469903.34	1327896.97	Аналитический метод	0.20	-
232	-	-	469895.37	1327891.14	Аналитический метод	0.20	-
233	-	-	469893.14	1327889.50	Аналитический метод	0.20	-
234	-	-	469883.00	1327881.79	Аналитический метод	0.20	-
235	-	-	469879.59	1327879.21	Аналитический метод	0.20	-
236	-	-	469872.88	1327874.02	Аналитический метод	0.20	-
237	-	-	469862.73	1327866.15	Аналитический метод	0.20	-
238	-	-	469855.92	1327860.89	Аналитический метод	0.20	-
239	-	-	469841.34	1327849.75	Аналитический метод	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
240	-	-	469837.61	1327846.89	Аналитический метод	0.20	-
241	-	-	469819.61	1327833.73	Аналитический метод	0.20	-
242	-	-	469815.76	1327830.93	Аналитический метод	0.20	-
243	-	-	469792.90	1327814.61	Аналитический метод	0.20	-
244	-	-	469770.00	1327799.92	Аналитический метод	0.20	-
245	-	-	469761.23	1327794.82	Аналитический метод	0.20	-
246	-	-	469736.25	1327772.82	Аналитический метод	2.50	-
247	-	-	469730.93	1327766.99	Аналитический метод	2.50	-
248	-	-	469724.34	1327759.01	Аналитический метод	2.50	-
249	-	-	469720.81	1327754.36	Аналитический метод	2.50	-
250	-	-	469718.25	1327750.82	Аналитический метод	2.50	-
251	-	-	469716.90	1327748.46	Аналитический метод	2.50	-
252	-	-	469712.96	1327741.91	Аналитический метод	2.50	-
253	-	-	469710.69	1327737.97	Аналитический метод	2.50	-
254	-	-	469709.43	1327735.72	Аналитический метод	2.50	-
255	-	-	469708.34	1327733.73	Аналитический метод	2.50	-
256	-	-	469708.28	1327733.63	Аналитический метод	2.50	-
257	-	-	469705.27	1327728.13	Аналитический метод	2.50	-
258	-	-	469702.21	1327722.53	Аналитический метод	2.50	-
259	-	-	469699.19	1327717.21	Аналитический метод	2.50	-
260	-	-	469697.67	1327714.53	Аналитический метод	2.50	-
261	-	-	469696.15	1327711.86	Аналитический метод	2.50	-
262	-	-	469694.55	1327709.28	Аналитический метод	2.50	-
263	-	-	469693.28	1327707.31	Аналитический метод	2.50	-
264	-	-	469691.15	1327704.03	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
265	-	-	469692.00	1327702.50	Аналитический метод	7.50	-
266	-	-	469689.50	1327695.00	Аналитический метод	7.50	-
267	-	-	469692.00	1327685.00	Аналитический метод	7.50	-
268	-	-	469698.50	1327683.00	Аналитический метод	7.50	-
269	-	-	469667.34	1327670.46	Аналитический метод	7.50	-
270	-	-	469659.70	1327668.96	Аналитический метод	2.50	-
271	-	-	469656.81	1327668.39	Аналитический метод	2.50	-
272	-	-	469649.59	1327666.97	Аналитический метод	2.50	-
273	-	-	469648.57	1327666.77	Аналитический метод	2.50	-
274	-	-	469635.79	1327664.25	Аналитический метод	2.50	-
275	-	-	469633.45	1327666.08	Аналитический метод	2.50	-
276	-	-	469635.18	1327667.83	Аналитический метод	2.50	-
277	-	-	469636.55	1327669.23	Аналитический метод	2.50	-
278	-	-	469637.82	1327670.51	Аналитический метод	2.50	-
279	-	-	469639.28	1327672.00	Аналитический метод	2.50	-
280	-	-	469640.28	1327673.01	Аналитический метод	2.50	-
281	-	-	469641.13	1327673.88	Аналитический метод	2.50	-
282	-	-	469641.78	1327674.54	Аналитический метод	2.50	-
283	-	-	469642.50	1327675.27	Аналитический метод	2.50	-
284	-	-	469643.14	1327675.92	Аналитический метод	2.50	-
285	-	-	469643.64	1327676.43	Аналитический метод	2.50	-
286	-	-	469644.56	1327677.36	Аналитический метод	2.50	-
287	-	-	469645.63	1327678.44	Аналитический метод	2.50	-
288	-	-	469646.58	1327679.41	Аналитический метод	2.50	-
289	-	-	469647.30	1327680.13	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
290	-	-	469647.84	1327680.68	Аналитический метод	2.50	-
291	-	-	469648.47	1327681.32	Аналитический метод	2.50	-
292	-	-	469648.98	1327681.84	Аналитический метод	2.50	-
293	-	-	469649.49	1327682.35	Аналитический метод	2.50	-
294	-	-	469649.89	1327682.75	Аналитический метод	2.50	-
295	-	-	469650.55	1327683.42	Аналитический метод	2.50	-
296	-	-	469651.15	1327684.02	Аналитический метод	2.50	-
297	-	-	469651.80	1327684.68	Аналитический метод	2.50	-
298	-	-	469652.81	1327685.70	Аналитический метод	2.50	-
299	-	-	469654.47	1327687.38	Аналитический метод	2.50	-
300	-	-	469656.24	1327689.17	Аналитический метод	2.50	-
301	-	-	469658.30	1327691.25	Аналитический метод	2.50	-
302	-	-	469660.64	1327693.62	Аналитический метод	2.50	-
303	-	-	469661.53	1327694.52	Аналитический метод	2.50	-
304	-	-	469662.65	1327695.66	Аналитический метод	2.50	-
305	-	-	469663.75	1327696.79	Аналитический метод	2.50	-
306	-	-	469665.24	1327698.34	Аналитический метод	2.50	-
307	-	-	469665.91	1327699.02	Аналитический метод	2.50	-
308	-	-	469666.75	1327699.89	Аналитический метод	2.50	-
309	-	-	469666.70	1327700.02	Аналитический метод	2.50	-
310	-	-	469668.61	1327702.29	Аналитический метод	2.50	-
311	-	-	469670.51	1327704.55	Аналитический метод	2.50	-
312	-	-	469671.47	1327705.70	Аналитический метод	2.50	-
313	-	-	469672.43	1327706.84	Аналитический метод	2.50	-
314	-	-	469673.14	1327707.75	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
315	-	-	469673.85	1327708.66	Аналитический метод	2.50	-
316	-	-	469674.66	1327709.86	Аналитический метод	2.50	-
317	-	-	469675.46	1327711.05	Аналитический метод	2.50	-
318	-	-	469676.23	1327712.25	Аналитический метод	2.50	-
319	-	-	469677.00	1327713.44	Аналитический метод	2.50	-
320	-	-	469677.47	1327714.24	Аналитический метод	2.50	-
321	-	-	469677.93	1327715.12	Аналитический метод	2.50	-
322	-	-	469678.71	1327716.59	Аналитический метод	2.50	-
323	-	-	469680.12	1327718.76	Аналитический метод	2.50	-
324	-	-	469681.53	1327720.94	Аналитический метод	2.50	-
325	-	-	469684.24	1327725.25	Аналитический метод	2.50	-
326	-	-	469686.94	1327729.56	Аналитический метод	2.50	-
327	-	-	469688.86	1327732.67	Аналитический метод	2.50	-
328	-	-	469690.96	1327736.14	Аналитический метод	2.50	-
329	-	-	469694.51	1327742.08	Аналитический метод	2.50	-
330	-	-	469695.70	1327744.06	Аналитический метод	2.50	-
331	-	-	469697.04	1327746.30	Аналитический метод	2.50	-
332	-	-	469699.53	1327750.24	Аналитический метод	2.50	-
333	-	-	469703.94	1327757.00	Аналитический метод	2.50	-
334	-	-	469705.70	1327759.51	Аналитический метод	2.50	-
335	-	-	469708.55	1327763.44	Аналитический метод	2.50	-
336	-	-	469712.40	1327768.43	Аналитический метод	2.50	-
337	-	-	469719.56	1327776.95	Аналитический метод	2.50	-
338	-	-	469725.30	1327783.12	Аналитический метод	2.50	-
339	-	-	469727.03	1327785.05	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
340	-	-	469734.58	1327793.16	Аналитический метод	2.50	-
341	-	-	469735.97	1327794.57	Аналитический метод	2.50	-
342	-	-	469743.23	1327800.62	Аналитический метод	2.50	-
343	-	-	469750.17	1327805.92	Аналитический метод	2.50	-
344	-	-	469751.34	1327808.63	Аналитический метод	2.50	-
345	-	-	469751.67	1327811.56	Аналитический метод	2.50	-
346	-	-	469751.12	1327814.46	Аналитический метод	2.50	-
347	-	-	469749.73	1327817.07	Аналитический метод	2.50	-
348	-	-	469747.40	1327820.22	Аналитический метод	2.50	-
349	-	-	469744.22	1327826.27	Аналитический метод	2.50	-
350	-	-	469754.35	1327833.76	Аналитический метод	2.50	-
351	-	-	469759.21	1327828.96	Аналитический метод	2.50	-
352	-	-	469761.47	1327825.91	Аналитический метод	2.50	-
353	-	-	469763.14	1327824.16	Аналитический метод	2.50	-
354	-	-	469765.19	1327822.86	Аналитический метод	2.50	-
355	-	-	469767.49	1327822.10	Аналитический метод	2.50	-
356	-	-	469769.90	1327821.92	Аналитический метод	0.20	-
357	-	-	469780.79	1327830.91	Аналитический метод	0.20	-
358	-	-	469803.18	1327847.99	Аналитический метод	0.20	-
359	-	-	469806.98	1327850.72	Аналитический метод	0.20	-
360	-	-	469824.13	1327864.82	Аналитический метод	0.20	-
361	-	-	469827.88	1327867.88	Аналитический метод	0.20	-
362	-	-	469843.43	1327878.05	Аналитический метод	0.20	-
363	-	-	469850.84	1327882.45	Аналитический метод	0.20	-
364	-	-	469861.39	1327889.65	Аналитический метод	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
365	-	-	469868.37	1327894.50	Аналитический метод	0.20	-
366	-	-	469871.79	1327897.12	Аналитический метод	0.20	-
367	-	-	469882.34	1327904.75	Аналитический метод	0.20	-
368	-	-	469884.74	1327906.41	Аналитический метод	0.20	-
369	-	-	469893.24	1327912.03	Аналитический метод	0.20	-
370	-	-	469904.29	1327919.02	Аналитический метод	0.20	-
371	-	-	469908.74	1327921.71	Аналитический метод	0.20	-
372	-	-	469915.41	1327925.90	Аналитический метод	0.20	-
373	-	-	469926.77	1327932.60	Аналитический метод	0.20	-
374	-	-	469934.43	1327936.77	Аналитический метод	0.20	-
375	-	-	469936.24	1327937.63	Аналитический метод	0.20	-
376	-	-	469945.85	1327941.98	Аналитический метод	0.20	-
377	-	-	469955.62	1327945.98	Аналитический метод	0.20	-
378	-	-	469960.10	1327947.69	Аналитический метод	0.20	-
379	-	-	469965.52	1327949.69	Аналитический метод	0.20	-
380	-	-	469975.61	1327953.11	Аналитический метод	0.20	-
381	-	-	469985.52	1327956.29	Аналитический метод	0.20	-
382	-	-	469994.42	1327958.86	Аналитический метод	0.20	-
383	-	-	470003.38	1327961.11	Аналитический метод	0.20	-
384	-	-	470007.26	1327961.99	Аналитический метод	2.50	-
385	-	-	470012.37	1327963.12	Аналитический метод	2.50	-
386	-	-	470021.86	1327965.07	Картометрический метод	5.00	-
387	-	-	470001.94	1327965.21	Аналитический метод	5.00	-
388	-	-	469976.45	1327965.00	Аналитический метод	5.00	-
389	-	-	469945.53	1327970.84	Аналитический метод	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
390	-	-	469914.05	1327973.68	Аналитический метод	5.00	-
391	-	-	469884.98	1327973.49	Аналитический метод	5.00	-
392	-	-	469858.55	1327965.18	Аналитический метод	5.00	-
393	-	-	469812.99	1327944.55	Аналитический метод	5.00	-
394	-	-	469785.54	1327920.37	Аналитический метод	5.00	-
395	-	-	469776.04	1327912.44	Аналитический метод	5.00	-
396	-	-	469764.51	1327903.97	Аналитический метод	5.00	-
397	-	-	469745.50	1327871.48	Аналитический метод	0.20	-
398	-	-	469724.03	1327857.93	Аналитический метод	5.00	-
399	-	-	469704.00	1327858.55	Аналитический метод	5.00	-
400	-	-	469691.48	1327852.99	Аналитический метод	5.00	-
401	-	-	469678.96	1327844.33	Аналитический метод	5.00	-
402	-	-	469659.97	1327832.96	Аналитический метод	5.00	-
403	-	-	469641.96	1327822.32	Аналитический метод	5.00	-
404	-	-	469621.99	1327814.97	Аналитический метод	5.00	-
405	-	-	469580.46	1327815.11	Аналитический метод	5.00	-
406	-	-	469566.98	1327812.44	Аналитический метод	5.00	-
407	-	-	469549.96	1327800.86	Аналитический метод	5.00	-
408	-	-	469527.19	1327786.22	Картометрический метод	5.00	-
409	-	-	469544.69	1327757.33	Картометрический метод	5.00	-
410	-	-	469536.50	1327757.68	Картометрический метод	5.00	-
411	-	-	469522.51	1327758.34	Картометрический метод	5.00	-
412	-	-	469518.19	1327761.09	Картометрический метод	5.00	-
413	-	-	469515.46	1327762.87	Картометрический метод	5.00	-
414	-	-	469507.41	1327757.41	Картометрический метод	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
415	-	-	469483.12	1327732.11	Картометрический метод	5.00	-
416	-	-	469466.44	1327746.91	Картометрический метод	5.00	-
417	-	-	469459.97	1327751.08	Картометрический метод	5.00	-
418	-	-	469458.14	1327752.25	Картометрический метод	5.00	-
419	-	-	469441.96	1327744.94	Картометрический метод	5.00	-
420	-	-	469439.19	1327744.12	Картометрический метод	5.00	-
421	-	-	469425.85	1327731.23	Картометрический метод	5.00	-
422	-	-	469425.08	1327730.54	Картометрический метод	5.00	-
423	-	-	469342.66	1327689.49	Картометрический метод	5.00	-
424	-	-	469336.85	1327686.56	Картометрический метод	5.00	-
425	-	-	469329.29	1327684.38	Картометрический метод	5.00	-
426	-	-	469304.71	1327651.03	Картометрический метод	5.00	-
427	-	-	469303.98	1327648.82	Картометрический метод	5.00	-
428	-	-	469304.02	1327648.81	Картометрический метод	5.00	-
429	-	-	469291.70	1327609.44	Картометрический метод	5.00	-
430	-	-	469273.41	1327554.99	Картометрический метод	5.00	-
431	-	-	469268.21	1327539.50	Картометрический метод	5.00	-
432	-	-	469268.15	1327539.54	Картометрический метод	5.00	-
433	-	-	469265.19	1327530.51	Картометрический метод	5.00	-
434	-	-	469261.44	1327523.94	Картометрический метод	5.00	-
435	-	-	469276.25	1327501.51	Картометрический метод	5.00	-
436	-	-	469279.33	1327479.94	Аналитический метод	2.50	-
437	-	-	469280.31	1327473.09	Картометрический метод	5.00	-
438	-	-	469280.56	1327471.32	Аналитический метод	2.50	-
439	-	-	469293.70	1327453.64	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
440	-	-	469300.50	1327444.50	Картометрический метод	5.00	-
441	-	-	469303.80	1327425.93	Картометрический метод	5.00	-
442	-	-	469307.50	1327405.00	Аналитический метод	2.50	-
443	-	-	469311.87	1327374.73	Аналитический метод	2.50	-
444	-	-	469312.41	1327370.89	Картометрический метод	5.00	-
445	-	-	469314.42	1327356.52	Аналитический метод	2.50	-
446	-	-	469312.89	1327354.49	Аналитический метод	2.50	-
447	-	-	469310.50	1327351.50	Аналитический метод	2.50	-
448	-	-	469310.15	1327351.03	Картометрический метод	5.00	-
449	-	-	469309.00	1327349.50	Аналитический метод	2.50	-
450	-	-	469260.50	1327291.00	Аналитический метод	2.50	-
451	-	-	469200.00	1327216.50	Аналитический метод	2.50	-
452	-	-	469046.00	1327029.50	Аналитический метод	2.50	-
453	-	-	468985.24	1326954.27	Картометрический метод	5.00	-
454	-	-	468993.99	1326947.42	Аналитический метод	0.10	-
455	-	-	469020.14	1326926.14	Аналитический метод	0.10	-
456	-	-	469027.84	1326919.80	Картометрический метод	5.00	-
457	-	-	469064.60	1326889.80	Картометрический метод	5.00	-
458	-	-	469066.50	1326895.50	Картометрический метод	5.00	-
459	-	-	469073.50	1326912.00	Картометрический метод	5.00	-
460	-	-	469076.74	1326918.33	Аналитический метод	0.10	-
461	-	-	469083.50	1326931.50	Аналитический метод	0.10	-
462	-	-	469090.00	1326941.50	Аналитический метод	0.10	-
463	-	-	469091.48	1326943.27	Аналитический метод	0.10	-
464	-	-	469100.00	1326953.50	Картометрический метод	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
465	-	-	469105.50	1326964.00	Картометрический метод	5.00	-
466	-	-	469108.61	1326967.75	Картометрический метод	5.00	-
467	-	-	469120.00	1326981.50	Картометрический метод	5.00	-
468	-	-	469127.77	1326990.64	Картометрический метод	5.00	-
469	-	-	469137.00	1327001.50	Картометрический метод	5.00	-
470	-	-	469144.00	1327007.00	Картометрический метод	5.00	-
471	-	-	469147.87	1327012.46	Картометрический метод	5.00	-
472	-	-	469152.50	1327019.00	Картометрический метод	5.00	-
473	-	-	469164.00	1327037.00	Картометрический метод	5.00	-
474	-	-	469164.43	1327037.70	Картометрический метод	5.00	-
475	-	-	469172.00	1327050.00	Картометрический метод	5.00	-
476	-	-	469176.50	1327055.50	Картометрический метод	5.00	-
477	-	-	469183.00	1327061.00	Картометрический метод	5.00	-
478	-	-	469192.00	1327068.50	Картометрический метод	5.00	-
479	-	-	469202.50	1327075.50	Картометрический метод	5.00	-
480	-	-	469206.54	1327077.84	Картометрический метод	5.00	-
481	-	-	469221.50	1327086.50	Картометрический метод	5.00	-
482	-	-	469240.50	1327097.00	Картометрический метод	5.00	-
483	-	-	469260.21	1327108.16	Картометрический метод	5.00	-
484	-	-	469267.00	1327112.00	Картометрический метод	5.00	-
485	-	-	469289.50	1327126.50	Картометрический метод	5.00	-
486	-	-	469290.38	1327126.98	Картометрический метод	5.00	-
487	-	-	469313.00	1327139.50	Картометрический метод	5.00	-
488	-	-	469315.70	1327140.82	Картометрический метод	5.00	-
489	-	-	469334.50	1327150.00	Картометрический метод	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
490	-	-	469348.00	1327157.00	Картометрический метод	5.00	-
491	-	-	469354.70	1327161.37	Картометрический метод	5.00	-
492	-	-	469359.50	1327164.50	Картометрический метод	5.00	-
493	-	-	469376.50	1327173.50	Картометрический метод	5.00	-
494	-	-	469389.50	1327177.00	Картометрический метод	5.00	-
495	-	-	469399.00	1327181.50	Картометрический метод	5.00	-
496	-	-	469404.04	1327183.90	Картометрический метод	5.00	-
497	-	-	469421.00	1327192.00	Картометрический метод	5.00	-
498	-	-	469433.00	1327197.00	Картометрический метод	5.00	-
499	-	-	469442.52	1327200.81	Картометрический метод	5.00	-
500	-	-	469455.50	1327206.00	Картометрический метод	5.00	-
501	-	-	469470.50	1327210.00	Картометрический метод	5.00	-
502	-	-	469494.50	1327217.00	Картометрический метод	5.00	-
503	-	-	469515.50	1327221.50	Картометрический метод	5.00	-
504	-	-	469529.00	1327223.50	Картометрический метод	5.00	-
505	-	-	469540.00	1327226.00	Картометрический метод	5.00	-
506	-	-	469543.00	1327219.50	Картометрический метод	5.00	-
507	-	-	469552.50	1327219.00	Картометрический метод	5.00	-
508	-	-	469562.00	1327218.50	Картометрический метод	5.00	-
509	-	-	469568.50	1327217.00	Картометрический метод	5.00	-
510	-	-	469576.00	1327217.00	Картометрический метод	5.00	-
511	-	-	469586.00	1327219.00	Картометрический метод	5.00	-
512	-	-	469595.50	1327225.00	Картометрический метод	5.00	-
513	-	-	469601.01	1327228.37	Картометрический метод	5.00	-
514	-	-	469604.50	1327230.50	Картометрический метод	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
515	-	-	469611.50	1327236.50	Картометрический метод	5.00	-
516	-	-	469618.00	1327242.50	Картометрический метод	5.00	-
517	-	-	469628.50	1327248.50	Картометрический метод	5.00	-
518	-	-	469629.33	1327248.86	Картометрический метод	5.00	-
519	-	-	469639.00	1327253.00	Картометрический метод	5.00	-
520	-	-	469651.00	1327260.00	Картометрический метод	5.00	-
1	-	-	469657.00	1327262.50	Картометрический метод	5.00	-
521	-	-	469725.09	1327695.88	Аналитический метод	7.50	-
522	-	-	469761.71	1327716.62	Аналитический метод	7.50	-
523	-	-	469752.50	1327717.50	Аналитический метод	7.50	-
524	-	-	469741.50	1327720.00	Аналитический метод	7.50	-
525	-	-	469733.50	1327717.50	Аналитический метод	7.50	-
526	-	-	469727.50	1327712.50	Аналитический метод	7.50	-
527	-	-	469727.00	1327704.00	Аналитический метод	7.50	-
521	-	-	469725.09	1327695.88	Аналитический метод	7.50	-
528	-	-	468816.50	1326517.00	Аналитический метод	2.50	-
529	-	-	468810.00	1326521.00	Картометрический метод	5.00	-
530	-	-	468807.00	1326530.00	Картометрический метод	5.00	-
531	-	-	468803.00	1326539.00	Картометрический метод	5.00	-
532	-	-	468803.00	1326545.50	Картометрический метод	5.00	-
533	-	-	468802.99	1326550.05	Картометрический метод	5.00	-
534	-	-	468803.00	1326551.00	Картометрический метод	5.00	-
535	-	-	468802.00	1326557.50	Картометрический метод	5.00	-
536	-	-	468798.00	1326563.00	Картометрический метод	5.00	-
537	-	-	468792.50	1326572.00	Картометрический метод	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
538	-	-	468788.00	1326579.50	Картометрический метод	5.00	-
539	-	-	468780.50	1326587.50	Картометрический метод	5.00	-
540	-	-	468774.00	1326590.00	Картометрический метод	5.00	-
541	-	-	468767.00	1326590.00	Аналитический метод	0.10	-
542	-	-	468760.99	1326615.69	Аналитический метод	0.10	-
543	-	-	468759.25	1326617.04	Аналитический метод	0.10	-
544	-	-	468751.29	1326623.22	Аналитический метод	0.10	-
545	-	-	468748.02	1326625.71	Аналитический метод	0.10	-
546	-	-	468750.17	1326615.62	Аналитический метод	0.10	-
547	-	-	468717.17	1326607.79	Картометрический метод	5.00	-
548	-	-	468686.08	1326600.21	Картометрический метод	5.00	-
549	-	-	468680.39	1326628.00	Картометрический метод	5.00	-
550	-	-	468675.15	1326650.97	Картометрический метод	5.00	-
551	-	-	468706.01	1326657.77	Картометрический метод	5.00	-
552	-	-	468698.98	1326663.21	Аналитический метод	0.10	-
553	-	-	468696.32	1326665.26	Аналитический метод	0.10	-
554	-	-	468695.32	1326664.74	Аналитический метод	0.10	-
555	-	-	468694.18	1326666.92	Картометрический метод	5.00	-
556	-	-	468680.60	1326677.40	Аналитический метод	0.10	-
557	-	-	468674.62	1326684.34	Аналитический метод	0.10	-
558	-	-	468674.45	1326684.53	Аналитический метод	0.10	-
559	-	-	468673.96	1326685.10	Аналитический метод	0.10	-
560	-	-	468661.24	1326699.86	Аналитический метод	0.10	-
561	-	-	468590.50	1326687.50	Аналитический метод	0.10	-
562	-	-	468541.00	1326680.00	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
563	-	-	468540.00	1326679.50	Аналитический метод	0.10	-
564	-	-	468533.50	1326678.50	Аналитический метод	0.10	-
565	-	-	468522.29	1326676.51	Аналитический метод	0.10	-
566	-	-	468522.49	1326675.69	Аналитический метод	0.10	-
567	-	-	468509.46	1326672.37	Аналитический метод	1.50	-
568	-	-	468512.50	1326655.17	Аналитический метод	1.50	-
569	-	-	468525.84	1326595.13	Аналитический метод	1.50	-
570	-	-	468540.97	1326596.53	Аналитический метод	1.50	-
571	-	-	468541.67	1326576.91	Аналитический метод	1.50	-
572	-	-	468529.78	1326571.08	Аналитический метод	1.50	-
573	-	-	468554.26	1326453.05	Аналитический метод	2.50	-
574	-	-	468561.94	1326453.75	Аналитический метод	0.10	-
575	-	-	468564.65	1326454.00	Аналитический метод	0.10	-
576	-	-	468586.50	1326456.00	Аналитический метод	0.10	-
577	-	-	468606.95	1326457.96	Аналитический метод	0.10	-
578	-	-	468620.96	1326459.31	Аналитический метод	0.20	-
579	-	-	468627.75	1326459.96	Аналитический метод	0.10	-
580	-	-	468638.50	1326461.00	Аналитический метод	0.10	-
581	-	-	468669.46	1326465.69	Аналитический метод	0.20	-
582	-	-	468688.00	1326468.50	Аналитический метод	0.20	-
583	-	-	468702.80	1326472.88	Аналитический метод	0.20	-
584	-	-	468712.89	1326475.87	Аналитический метод	2.50	-
585	-	-	468737.00	1326483.00	Аналитический метод	2.50	-
586	-	-	468745.97	1326486.78	Аналитический метод	2.50	-
587	-	-	468769.00	1326496.50	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
588	-	-	468779.58	1326499.93	Аналитический метод	0.10	-
589	-	-	468789.11	1326503.02	Аналитический метод	0.10	-
590	-	-	468804.50	1326508.00	Аналитический метод	2.50	-
528	-	-	468816.50	1326517.00	Аналитический метод	2.50	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
2	3	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
3	4	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
4	5	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
5	6	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
6	7	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
7	8	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
8	9	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
9	10	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
10	11	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
11	12	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
12	13	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
13	14	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
14	15	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
15	16	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
16	17	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
17	18	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
18	19	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
19	20	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
20	21	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
21	22	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
22	23	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
23	24	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
24	25	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
25	26	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
26	27	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
27	28	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
28	29	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
29	30	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
30	31	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
31	32	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
32	33	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
33	34	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
34	35	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
35	36	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
36	37	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
37	38	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
38	39	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
39	40	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
40	41	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
41	42	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
42	43	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
43	44	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
44	45	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
45	46	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
46	47	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
47	48	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
48	49	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
49	50	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
50	51	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
51	52	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
52	53	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
53	54	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
54	55	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
55	56	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
56	57	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
57	58	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
58	59	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
59	60	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
60	61	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
61	62	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
62	н1	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
н1	н2	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
н2	63	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
63	64	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
64	65	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
65	66	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
66	67	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
67	68	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
68	69	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
69	70	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
70	71	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
71	72	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
72	73	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
73	74	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
74	75	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
75	76	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
76	77	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
77	78	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
78	79	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
79	80	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
80	81	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
81	82	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
82	83	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
83	84	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
84	85	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
85	86	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
86	87	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
87	88	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
88	89	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
89	90	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
90	91	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
91	92	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
92	93	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
93	94	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
94	95	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
95	96	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
96	97	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
97	98	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
98	99	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
99	100	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
100	101	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
101	102	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
102	103	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
103	104	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
104	105	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
105	106	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
106	107	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
107	108	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
108	109	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
109	110	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
110	111	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
111	112	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
112	113	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
113	114	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
114	115	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
115	116	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
116	117	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
117	118	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
118	119	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
119	120	по сельскохозяйственным угодьям
120	121	по сельскохозяйственным угодьям
121	122	по сельскохозяйственным угодьям
122	123	по сельскохозяйственным угодьям
123	124	по сельскохозяйственным угодьям
124	125	по сельскохозяйственным угодьям
125	126	по сельскохозяйственным угодьям
126	127	по сельскохозяйственным угодьям
127	128	по сельскохозяйственным угодьям
128	129	по сельскохозяйственным угодьям
129	130	по сельскохозяйственным угодьям
130	131	по сельскохозяйственным угодьям
131	132	по сельскохозяйственным угодьям
132	133	по сельскохозяйственным угодьям
133	134	по сельскохозяйственным угодьям
134	135	по сельскохозяйственным угодьям
135	136	по сельскохозяйственным угодьям
136	137	по сельскохозяйственным угодьям
137	138	по сельскохозяйственным угодьям
138	139	по сельскохозяйственным угодьям
139	140	по сельскохозяйственным угодьям
140	141	по сельскохозяйственным угодьям
141	142	по сельскохозяйственным угодьям
142	143	по сельскохозяйственным угодьям
143	144	по сельскохозяйственным угодьям
144	145	по сельскохозяйственным угодьям
145	146	по сельскохозяйственным угодьям
146	147	по сельскохозяйственным угодьям

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
147	148	по сельскохозяйственным угодьям
148	149	по сельскохозяйственным угодьям
149	150	по сельскохозяйственным угодьям
150	151	по сельскохозяйственным угодьям
151	152	по сельскохозяйственным угодьям
152	153	по сельскохозяйственным угодьям
153	154	по сельскохозяйственным угодьям
154	155	по сельскохозяйственным угодьям
155	156	по сельскохозяйственным угодьям
156	157	по сельскохозяйственным угодьям
157	158	по сельскохозяйственным угодьям
158	159	по сельскохозяйственным угодьям
159	160	по юго-восточной границе лесного массива
160	161	по юго-восточной границе лесного массива
161	162	по юго-восточной границе лесного массива
162	163	по юго-восточной границе лесного массива
163	164	по юго-восточной границе лесного массива
164	165	по юго-восточной границе лесного массива
165	166	по юго-восточной границе лесного массива
166	167	по юго-восточной границе лесного массива
167	168	по юго-восточной границе лесного массива
168	169	по юго-восточной границе лесного массива
169	170	по юго-восточной границе лесного массива
170	171	по юго-восточной границе лесного массива
171	172	по юго-восточной границе лесного массива
172	173	по юго-восточной границе лесного массива
173	174	по юго-восточной границе лесного массива
174	175	по юго-восточной границе лесного массива
175	176	по юго-восточной границе лесного массива
176	177	по юго-восточной границе лесного массива
177	178	по юго-восточной границе лесного массива
178	179	по юго-восточной границе лесного массива
179	180	по юго-восточной границе лесного массива
180	181	по юго-восточной границе лесного массива
181	182	по юго-восточной границе лесного массива
182	183	по юго-восточной границе лесного массива
183	184	по юго-восточной границе лесного массива

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
184	185	по юго-восточной границе лесного массива
185	186	по юго-восточной границе лесного массива
186	187	по юго-восточной границе лесного массива
187	188	по юго-восточной границе лесного массива
188	189	по юго-восточной границе лесного массива
189	190	по юго-восточной границе лесного массива
190	191	по юго-восточной границе лесного массива
191	192	по юго-восточной границе лесного массива
192	193	по сельскохозяйственным угодьям
193	194	по сельскохозяйственным угодьям
194	195	по сельскохозяйственным угодьям
195	196	по сельскохозяйственным угодьям
196	197	по сельскохозяйственным угодьям
197	198	по сельскохозяйственным угодьям
198	199	по сельскохозяйственным угодьям
199	200	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
200	201	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
201	202	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
202	203	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
203	204	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
204	205	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
205	206	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
206	207	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
207	208	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
208	209	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
209	210	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
210	211	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
211	212	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
212	213	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
213	214	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
214	215	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
215	216	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
216	217	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
217	218	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
218	219	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
219	220	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
220	221	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
221	222	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
222	223	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
223	224	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
224	225	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
225	226	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
226	227	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
227	228	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
228	229	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
229	230	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
230	231	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
231	232	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
232	233	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
233	234	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
234	235	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
235	236	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
236	237	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
237	238	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
238	239	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
239	240	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
240	241	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
241	242	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
242	243	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
243	244	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
244	245	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
245	246	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
246	247	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
247	248	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
248	249	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
249	250	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
250	251	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
251	252	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
252	253	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
253	254	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
254	255	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
255	256	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
256	257	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
257	258	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
258	259	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
259	260	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
260	261	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
261	262	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
262	263	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
263	264	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
264	265	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
265	266	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
266	267	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
267	268	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
268	269	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
269	270	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
270	271	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
271	272	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
272	273	пересекая автодорогу М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
273	274	пересекая автодорогу М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
274	275	пересекая автодорогу М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
275	276	пересекая автодорогу М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
276	277	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
277	278	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
278	279	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
279	280	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
280	281	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
281	282	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
282	283	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
283	284	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
284	285	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
285	286	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
286	287	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
287	288	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
288	289	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
289	290	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
290	291	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
291	292	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
292	293	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
293	294	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
294	295	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
295	296	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
296	297	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
297	298	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
298	299	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
299	300	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
300	301	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
301	302	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
302	303	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
303	304	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
304	305	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
305	306	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
306	307	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
307	308	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
308	309	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
309	310	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
310	311	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
311	312	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
312	313	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
313	314	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
314	315	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
315	316	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
316	317	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
317	318	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
318	319	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
319	320	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
320	321	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
321	322	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
322	323	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
323	324	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
324	325	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
325	326	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
326	327	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
327	328	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
328	329	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
329	330	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
330	331	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
331	332	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
332	333	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
333	334	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
334	335	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
335	336	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
336	337	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
337	338	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
338	339	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
339	340	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
340	341	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
341	342	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
342	343	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
343	344	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
344	345	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
345	346	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
346	347	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
347	348	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
348	349	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
349	350	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
350	351	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
351	352	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
352	353	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
353	354	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
354	355	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
355	356	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
356	357	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
357	358	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
358	359	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
359	360	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
360	361	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
361	362	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
362	363	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
363	364	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
364	365	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
365	366	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
366	367	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
367	368	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
368	369	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
369	370	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
370	371	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
371	372	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
372	373	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
373	374	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
374	375	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
375	376	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
376	377	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
377	378	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
378	379	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
379	380	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
380	381	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
381	382	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
382	383	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
383	384	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
384	385	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
385	386	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
386	387	по юго-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
387	388	по северо-западной границе лесного массива
388	389	по северо-западной границе лесного массива
389	390	по северо-западной границе лесного массива

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
390	391	по северо-западной границе лесного массива
391	392	по северо-западной границе лесного массива
392	393	по северо-западной границе лесного массива
393	394	по северо-западной границе лесного массива
394	395	по северо-западной границе лесного массива
395	396	по северо-западной границе лесного массива
396	397	по северо-западной границе лесного массива
397	398	по северо-западной границе лесного массива
398	399	по северо-западной границе лесного массива
399	400	по северо-западной границе лесного массива
400	401	по северо-западной границе лесного массива
401	402	по северо-западной границе лесного массива
402	403	по северо-западной границе лесного массива
403	404	по северо-западной границе лесного массива
404	405	по северо-западной границе лесного массива
405	406	по северо-западной границе лесного массива
406	407	по северо-западной границе лесного массива
407	408	по северо-западной границе лесного массива
408	409	по северо-западной границе лесного массива
409	410	по сельскохозяйственным угодьям
410	411	по сельскохозяйственным угодьям
411	412	по сельскохозяйственным угодьям
412	413	по сельскохозяйственным угодьям
413	414	по сельскохозяйственным угодьям
414	415	по сельскохозяйственным угодьям
415	416	по сельскохозяйственным угодьям
416	417	по северо-западной границе лесного массива
417	418	по северо-западной границе лесного массива
418	419	по северо-западной границе лесного массива
419	420	по сельскохозяйственным угодьям
420	421	по сельскохозяйственным угодьям
421	422	по сельскохозяйственным угодьям
422	423	по сельскохозяйственным угодьям
423	424	по сельскохозяйственным угодьям
424	425	по сельскохозяйственным угодьям
425	426	по сельскохозяйственным угодьям
426	427	по сельскохозяйственным угодьям

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
427	428	по сельскохозяйственным угодьям
428	429	по сельскохозяйственным угодьям
429	430	по сельскохозяйственным угодьям
430	431	по сельскохозяйственным угодьям
431	432	по сельскохозяйственным угодьям
432	433	по сельскохозяйственным угодьям
433	434	по сельскохозяйственным угодьям
434	435	по сельскохозяйственным угодьям
435	436	по сельскохозяйственным угодьям
436	437	по сельскохозяйственным угодьям
437	438	по сельскохозяйственным угодьям
438	439	по сельскохозяйственным угодьям
439	440	по сельскохозяйственным угодьям
440	441	по сельскохозяйственным угодьям
441	442	по сельскохозяйственным угодьям
442	443	по сельскохозяйственным угодьям
443	444	по сельскохозяйственным угодьям
444	445	по сельскохозяйственным угодьям
445	446	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
446	447	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
447	448	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
448	449	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
449	450	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
450	451	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
451	452	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
452	453	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
453	454	по сельскохозяйственным угодьям
454	455	по сельскохозяйственным угодьям
455	456	по сельскохозяйственным угодьям
456	457	по сельскохозяйственным угодьям
457	458	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
458	459	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
459	460	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
460	461	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
461	462	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
462	463	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
463	464	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
464	465	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
465	466	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
466	467	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
467	468	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
468	469	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
469	470	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
470	471	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
471	472	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
472	473	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
473	474	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
474	475	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
475	476	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
476	477	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
477	478	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
478	479	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
479	480	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
480	481	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
481	482	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
482	483	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
483	484	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
484	485	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
485	486	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
486	487	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
487	488	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
488	489	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
489	490	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
490	491	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
491	492	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
492	493	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
493	494	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
494	495	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
495	496	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
496	497	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
497	498	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
498	499	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
499	500	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
500	501	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
501	502	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
502	503	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
503	504	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
504	505	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
505	506	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
506	507	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
507	508	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
508	509	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
509	510	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
510	511	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
511	512	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
512	513	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
513	514	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
514	515	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
515	516	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
516	517	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
517	518	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
518	519	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
519	520	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
520	1	по юго-восточной и северо-западной границе лесного массива
521	522	по сельскохозяйственным угодьям
522	523	по сельскохозяйственным угодьям
523	524	по сельскохозяйственным угодьям
524	525	по сельскохозяйственным угодьям
525	526	по сельскохозяйственным угодьям
526	527	по сельскохозяйственным угодьям
527	521	по сельскохозяйственным угодьям
528	529	юго-западной границе лесного массива
529	530	юго-западной границе лесного массива
530	531	юго-западной границе лесного массива
531	532	юго-западной границе лесного массива
532	533	юго-западной границе лесного массива
533	534	юго-западной границе лесного массива

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
534	535	юго-западной границе лесного массива
535	536	юго-западной границе лесного массива
536	537	юго-западной границе лесного массива
537	538	юго-западной границе лесного массива
538	539	юго-западной границе лесного массива
539	540	по сельскохозяйственным угодьям
540	541	по сельскохозяйственным угодьям
541	542	по сельскохозяйственным угодьям
542	543	по сельскохозяйственным угодьям
543	544	по сельскохозяйственным угодьям
544	545	по сельскохозяйственным угодьям
545	546	по сельскохозяйственным угодьям
546	547	по сельскохозяйственным угодьям
547	548	по сельскохозяйственным угодьям
548	549	по сельскохозяйственным угодьям
549	550	по сельскохозяйственным угодьям
550	551	по сельскохозяйственным угодьям
551	552	по сельскохозяйственным угодьям
552	553	по сельскохозяйственным угодьям
553	554	по сельскохозяйственным угодьям
554	555	по сельскохозяйственным угодьям
555	556	по сельскохозяйственным угодьям
556	557	по сельскохозяйственным угодьям
557	558	по сельскохозяйственным угодьям
558	559	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
559	560	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
560	561	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
561	562	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
562	563	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
563	564	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
564	565	по северо-западной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" - Первое Мая - Камыш
565	566	по северо-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
566	567	по северо-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа
567	568	по северо-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа
568	569	по северо-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа
569	570	по северо-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа
570	571	по северо-восточной границе полосы отвода автодороги М-7 "Волга" Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа
571	572	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
572	573	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
573	574	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
574	575	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
575	576	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
576	577	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
577	578	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
578	579	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
579	580	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
580	581	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
581	582	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
582	583	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
583	584	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
584	585	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
585	586	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
586	587	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
587	588	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
588	589	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
589	590	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24
590	528	по границе поселка Первое Мая (реестровый номер 16:33-4.24

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

село Гильдеево

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), район Пестречинский, сельское поселение Богородское, село Гильдеево
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3602285 кв.м. +/- 33214 кв.м.
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-16, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Часть 1							
1	-	-	472930.84	1322910.99	Аналитический метод	2.50	-
2	-	-	473019.54	1323043.52	Аналитический метод	2.50	-
3	-	-	473039.65	1323073.70	Аналитический метод	2.50	-
4	-	-	473040.00	1323074.00	Аналитический метод	0.20	-
5	-	-	473074.31	1323118.20	Аналитический метод	0.20	-
6	-	-	473110.18	1323164.46	Аналитический метод	0.20	-
7	-	-	473217.65	1323302.95	Аналитический метод	2.50	-
8	-	-	473197.90	1323314.95	Аналитический метод	2.50	-
9	-	-	473188.40	1323319.45	Аналитический метод	2.50	-
10	-	-	473178.90	1323324.45	Аналитический метод	2.50	-
11	-	-	473173.90	1323328.95	Аналитический метод	2.50	-
12	-	-	473172.40	1323333.14	Аналитический метод	2.50	-
13	-	-	473171.40	1323335.95	Аналитический метод	2.50	-
14	-	-	473170.65	1323346.70	Аналитический метод	2.50	-
15	-	-	473161.20	1323352.57	Аналитический метод	2.50	-
16	-	-	473150.02	1323359.54	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
17	-	-	472962.11	1323564.08	Аналитический метод	2.50	-
18	-	-	472947.31	1323580.19	Аналитический метод	2.50	-
19	-	-	472848.98	1323683.92	Аналитический метод	2.50	-
20	-	-	472842.67	1323694.51	Аналитический метод	2.50	-
21	-	-	472839.15	1323702.70	Аналитический метод	2.50	-
22	-	-	472802.58	1323673.05	Аналитический метод	2.50	-
23	-	-	472759.90	1323635.45	Аналитический метод	2.50	-
24	-	-	472756.15	1323632.95	Аналитический метод	2.50	-
25	-	-	472727.15	1323612.95	Аналитический метод	2.50	-
26	-	-	472707.07	1323600.61	Аналитический метод	2.50	-
27	-	-	472706.99	1323600.56	Аналитический метод	2.50	-
28	-	-	472668.15	1323576.70	Аналитический метод	2.50	-
29	-	-	472651.40	1323570.45	Аналитический метод	2.50	-
30	-	-	472641.15	1323565.95	Аналитический метод	2.50	-
31	-	-	472640.90	1323565.95	Аналитический метод	2.50	-
32	-	-	472626.76	1323559.40	Аналитический метод	2.50	-
33	472626.64	1323559.30	472626.64	1323559.30	Аналитический метод	2.50	-
34	472643.80	1323574.42	472643.80	1323574.42	Картометрический метод	5.00	-
35	472643.74	1323574.55	472643.74	1323574.55	Картометрический метод	5.00	-
36	472644.19	1323574.76	472644.19	1323574.76	Картометрический метод	5.00	-
37	472638.82	1323580.45	472638.82	1323580.45	Картометрический метод	5.00	-
38	472638.92	1323580.58	472638.92	1323580.58	Картометрический метод	5.00	-
39	472559.15	1323668.70	472559.15	1323668.70	Аналитический метод	0.20	-
40	472533.65	1323704.95	472533.65	1323704.95	Аналитический метод	2.50	-
41	472495.40	1323758.95	472495.40	1323758.95	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
42	472397.47	1323892.92	472397.47	1323892.92	Картометрический метод	5.00	-
43	472360.54	1323930.46	472360.54	1323930.46	Картометрический метод	5.00	-
44	472360.52	1323930.45	472360.52	1323930.45	Картометрический метод	5.00	-
45	472360.63	1323930.04	472360.63	1323930.04	Картометрический метод	5.00	-
46	472361.50	1323928.00	472361.50	1323928.00	Картометрический метод	5.00	-
47	472370.50	1323900.50	472370.50	1323900.50	Картометрический метод	5.00	-
48	472379.19	1323875.27	472379.19	1323875.27	Аналитический метод	0.10	-
49	472302.03	1323829.88	472302.03	1323829.88	Аналитический метод	0.10	-
50	472276.23	1323812.62	472276.23	1323812.62	Аналитический метод	0.10	-
51	472190.86	1323755.54	472190.86	1323755.54	Аналитический метод	0.10	-
52	472156.90	1323690.16	472156.90	1323690.16	Аналитический метод	0.10	-
53	472061.20	1323649.77	472061.20	1323649.77	Аналитический метод	0.10	-
54	472049.56	1323645.31	472049.56	1323645.31	Картометрический метод	5.00	-
55	472040.06	1323665.31	472040.06	1323665.31	Картометрический метод	5.00	-
56	472042.56	1323683.06	472042.56	1323683.06	Картометрический метод	5.00	-
57	472044.51	1323700.52	472044.51	1323700.52	Картометрический метод	5.00	-
58	472115.74	1323752.48	472115.74	1323752.48	Картометрический метод	5.00	-
59	472131.78	1323756.54	472131.78	1323756.54	Аналитический метод	0.20	-
60	472160.86	1323763.91	472160.86	1323763.91	Аналитический метод	0.20	-
61	472189.94	1323771.27	472189.94	1323771.27	Аналитический метод	0.20	-
62	472180.12	1323810.05	472180.12	1323810.05	Аналитический метод	0.20	-
63	472209.20	1323817.41	472209.20	1323817.41	Аналитический метод	0.20	-
64	472238.29	1323824.78	472238.29	1323824.78	Аналитический метод	0.20	-
65	472228.47	1323863.55	472228.47	1323863.55	Аналитический метод	0.20	-
66	472199.38	1323856.19	472199.38	1323856.19	Аналитический метод	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
67	472170.30	1323848.83	472170.30	1323848.83	Аналитический метод	0.20	-
68	472159.36	1323846.06	472159.36	1323846.06	Картометрический метод	5.00	-
69	472188.28	1323863.08	472188.28	1323863.08	Картометрический метод	5.00	-
70	472215.83	1323876.05	472215.83	1323876.05	Картометрический метод	5.00	-
71	472218.13	1323876.64	472218.13	1323876.64	Аналитический метод	0.20	-
72	472187.66	1323910.18	472187.66	1323910.18	Аналитический метод	0.20	-
73	472157.29	1323943.62	472157.29	1323943.62	Аналитический метод	0.20	-
74	472145.76	1323956.38	472145.76	1323956.38	Аналитический метод	0.20	-
75	472115.31	1323989.92	472115.31	1323989.92	Аналитический метод	0.20	-
76	472113.50	1323992.00	472113.50	1323992.00	Аналитический метод	2.50	-
77	472090.50	1323992.00	472090.50	1323992.00	Аналитический метод	2.50	-
78	472043.00	1324006.00	472043.00	1324006.00	Аналитический метод	0.10	-
79	472032.00	1324008.50	472032.00	1324008.50	Аналитический метод	0.10	-
80	472028.00	1324008.50	472028.00	1324008.50	Аналитический метод	0.10	-
81	472002.17	1324010.55	472002.17	1324010.55	Аналитический метод	2.50	-
82	472001.65	1324010.70	472001.65	1324010.70	Аналитический метод	2.50	-
83	472004.90	1324012.20	472004.90	1324012.20	Аналитический метод	2.50	-
84	472021.90	1324026.20	472021.90	1324026.20	Аналитический метод	2.50	-
85	472042.90	1324039.45	472042.90	1324039.45	Аналитический метод	2.50	-
86	472042.92	1324039.45	472042.92	1324039.45	Аналитический метод	2.50	-
87	472043.00	1324039.50	472043.00	1324039.50	Аналитический метод	2.50	-
88	472043.69	1324039.50	472043.69	1324039.50	Аналитический метод	2.50	-
89	472051.50	1324048.50	472051.50	1324048.50	Аналитический метод	2.50	-
90	472055.00	1324060.50	472055.00	1324060.50	Аналитический метод	2.50	-
91	472056.15	1324079.45	472056.15	1324079.45	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
92	472050.40	1324099.20	472050.40	1324099.20	Аналитический метод	2.50	-
93	472038.40	1324123.95	472038.40	1324123.95	Аналитический метод	2.50	-
94	472027.65	1324141.70	472027.65	1324141.70	Аналитический метод	2.50	-
95	472014.90	1324158.20	472014.90	1324158.20	Аналитический метод	2.50	-
96	472006.65	1324166.45	472006.65	1324166.45	Аналитический метод	2.50	-
97	471983.90	1324202.70	471983.90	1324202.70	Аналитический метод	2.50	-
98	471953.90	1324241.45	471953.90	1324241.45	Аналитический метод	2.50	-
99	471941.90	1324266.20	471941.90	1324266.20	Аналитический метод	2.50	-
100	471927.90	1324286.45	471927.90	1324286.45	Аналитический метод	2.50	-
101	471899.40	1324335.45	471899.40	1324335.45	Аналитический метод	2.50	-
102	471867.65	1324398.95	471867.65	1324398.95	Аналитический метод	2.50	-
103	471857.79	1324415.95	471857.79	1324415.95	Аналитический метод	2.50	-
104	471856.06	1324414.97	471856.06	1324414.97	Аналитический метод	2.50	-
105	471854.20	1324413.91	471854.20	1324413.91	Аналитический метод	2.50	-
106	471834.65	1324402.93	471834.65	1324402.93	Аналитический метод	2.50	-
107	471824.46	1324396.96	471824.46	1324396.96	Аналитический метод	2.50	-
108	471823.47	1324396.39	471823.47	1324396.39	Аналитический метод	2.50	-
109	471818.17	1324393.44	471818.17	1324393.44	Аналитический метод	2.50	-
110	471804.97	1324386.34	471804.97	1324386.34	Аналитический метод	2.50	-
111	471788.47	1324377.15	471788.47	1324377.15	Аналитический метод	2.50	-
112	471784.64	1324374.61	471784.64	1324374.61	Аналитический метод	2.50	-
113	471776.45	1324369.46	471776.45	1324369.46	Аналитический метод	2.50	-
114	471767.18	1324363.94	471767.18	1324363.94	Аналитический метод	2.50	-
115	471757.64	1324358.12	471757.64	1324358.12	Аналитический метод	2.50	-
116	471744.54	1324349.97	471744.54	1324349.97	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
117	471738.89	1324346.58	471738.89	1324346.58	Аналитический метод	2.50	-
118	471736.26	1324345.09	471736.26	1324345.09	Аналитический метод	2.50	-
119	471723.45	1324337.95	471723.45	1324337.95	Аналитический метод	2.50	-
120	471714.68	1324332.93	471714.68	1324332.93	Аналитический метод	2.50	-
121	471707.09	1324328.44	471707.09	1324328.44	Аналитический метод	2.50	-
122	471705.33	1324327.42	471705.33	1324327.42	Аналитический метод	2.50	-
123	471693.79	1324321.25	471693.79	1324321.25	Аналитический метод	2.50	-
124	471692.21	1324320.46	471692.21	1324320.46	Аналитический метод	2.50	-
125	471686.57	1324317.39	471686.57	1324317.39	Аналитический метод	2.50	-
126	471678.83	1324313.36	471678.83	1324313.36	Аналитический метод	2.50	-
127	471673.92	1324311.02	471673.92	1324311.02	Аналитический метод	2.50	-
128	471660.39	1324304.80	471660.39	1324304.80	Аналитический метод	2.50	-
129	471659.30	1324304.32	471659.30	1324304.32	Аналитический метод	2.50	-
130	471646.04	1324296.62	471646.04	1324296.62	Аналитический метод	2.50	-
131	471629.15	1324287.86	471629.15	1324287.86	Аналитический метод	2.50	-
132	471617.09	1324282.79	471617.09	1324282.79	Аналитический метод	2.50	-
133	471604.72	1324278.51	471604.72	1324278.51	Аналитический метод	2.50	-
134	471592.10	1324275.05	471592.10	1324275.05	Аналитический метод	2.50	-
135	471579.28	1324272.43	471579.28	1324272.43	Аналитический метод	2.50	-
136	471566.31	1324270.65	471566.31	1324270.65	Аналитический метод	2.50	-
137	471555.94	1324269.91	471555.94	1324269.91	Аналитический метод	2.50	-
138	471371.85	1324177.45	471371.85	1324177.45	Аналитический метод	2.50	-
139	471083.77	1324031.32	471083.77	1324031.32	Аналитический метод	2.50	-
140	470800.27	1323884.97	470800.27	1323884.97	Аналитический метод	2.50	-
141	470542.73	1323753.86	470542.73	1323753.86	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
142	470341.54	1323649.49	470341.54	1323649.49	Аналитический метод	2.50	-
143	470360.90	1323589.45	470360.90	1323589.45	Аналитический метод	2.50	-
144	470361.90	1323586.20	470361.90	1323586.20	Аналитический метод	2.50	-
145	470362.65	1323583.70	470362.65	1323583.70	Аналитический метод	2.50	-
146	470373.65	1323558.70	470373.65	1323558.70	Аналитический метод	2.50	-
147	470373.65	1323555.45	470373.65	1323555.45	Аналитический метод	2.50	-
148	470389.15	1323519.20	470389.15	1323519.20	Аналитический метод	2.50	-
149	470405.40	1323493.95	470405.40	1323493.95	Аналитический метод	2.50	-
150	470416.90	1323484.95	470416.90	1323484.95	Аналитический метод	2.50	-
151	470444.65	1323471.70	470444.65	1323471.70	Аналитический метод	2.50	-
152	470469.40	1323459.70	470469.40	1323459.70	Аналитический метод	2.50	-
153	470467.65	1323403.70	470467.65	1323403.70	Аналитический метод	2.50	-
154	470491.40	1323364.20	470491.40	1323364.20	Аналитический метод	2.50	-
155	470492.40	1323362.45	470492.40	1323362.45	Аналитический метод	2.50	-
156	470492.50	1323362.50	470492.50	1323362.50	Аналитический метод	2.50	-
157	470521.00	1323355.00	470521.00	1323355.00	Аналитический метод	2.50	-
158	470537.00	1323350.50	470537.00	1323350.50	Аналитический метод	2.50	-
159	470510.50	1323311.50	470510.50	1323311.50	Аналитический метод	2.50	-
160	470510.15	1323311.45	470510.15	1323311.45	Аналитический метод	2.50	-
161	470511.40	1323307.20	470511.40	1323307.20	Аналитический метод	2.50	-
162	470511.65	1323305.95	470511.65	1323305.95	Аналитический метод	2.50	-
163	470517.13	1323284.49	470517.13	1323284.49	Аналитический метод	2.50	-
164	470548.48	1323268.28	470548.48	1323268.28	Аналитический метод	2.50	-
165	470589.52	1323249.55	470589.52	1323249.55	Аналитический метод	2.50	-
166	470593.24	1323247.76	470593.24	1323247.76	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
167	470810.61	1323137.49	470810.61	1323137.49	Аналитический метод	2.50	-
168	470823.59	1323149.37	470823.59	1323149.37	Аналитический метод	2.50	-
169	470860.30	1323183.31	470860.30	1323183.31	Аналитический метод	2.50	-
170	470897.18	1323217.44	470897.18	1323217.44	Аналитический метод	2.50	-
171	470898.10	1323218.20	470898.10	1323218.20	Аналитический метод	2.50	-
172	470899.21	1323218.89	470899.21	1323218.89	Аналитический метод	2.50	-
173	470900.40	1323219.44	470900.40	1323219.44	Аналитический метод	2.50	-
174	470901.37	1323219.75	470901.37	1323219.75	Аналитический метод	2.50	-
175	470946.18	1323231.83	470946.18	1323231.83	Аналитический метод	2.50	-
176	470947.45	1323232.08	470947.45	1323232.08	Аналитический метод	2.50	-
177	470948.40	1323232.17	470948.40	1323232.17	Аналитический метод	2.50	-
178	470949.71	1323232.13	470949.71	1323232.13	Аналитический метод	2.50	-
179	470951.03	1323231.92	470951.03	1323231.92	Аналитический метод	2.50	-
180	471003.00	1323219.90	471003.00	1323219.90	Аналитический метод	2.50	-
181	471052.67	1323208.33	471052.67	1323208.33	Аналитический метод	2.50	-
182	471100.21	1323197.07	471100.21	1323197.07	Аналитический метод	2.50	-
183	471103.38	1323196.33	471103.38	1323196.33	Аналитический метод	2.50	-
184	471104.71	1323196.56	471104.71	1323196.56	Аналитический метод	2.50	-
185	471106.02	1323196.61	471106.02	1323196.61	Аналитический метод	2.50	-
186	471107.32	1323196.49	471107.32	1323196.49	Аналитический метод	2.50	-
187	471108.60	1323196.20	471108.60	1323196.20	Аналитический метод	2.50	-
188	471109.82	1323195.75	471109.82	1323195.75	Аналитический метод	2.50	-
189	471110.98	1323195.14	471110.98	1323195.14	Аналитический метод	2.50	-
190	471112.16	1323194.28	471112.16	1323194.28	Аналитический метод	2.50	-
191	471132.49	1323189.54	471132.49	1323189.54	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
192	471188.39	1323336.02	471188.39	1323336.02	Аналитический метод	2.50	-
193	471188.89	1323337.27	471188.89	1323337.27	Аналитический метод	2.50	-
194	471215.09	1323400.73	471215.09	1323400.73	Аналитический метод	2.50	-
195	471220.38	1323415.90	471220.38	1323415.90	Аналитический метод	2.50	-
196	471220.98	1323417.54	471220.98	1323417.54	Аналитический метод	2.50	-
197	471232.25	1323446.60	471232.25	1323446.60	Аналитический метод	2.50	-
198	471257.50	1323439.50	471257.50	1323439.50	Аналитический метод	0.10	-
199	471283.85	1323427.18	471283.85	1323427.18	Аналитический метод	0.10	-
200	471286.12	1323426.07	471286.12	1323426.07	Картометрический метод	5.00	-
201	471277.24	1323402.89	471277.24	1323402.89	Аналитический метод	0.10	-
202	471281.28	1323399.12	471281.28	1323399.12	Картометрический метод	5.00	-
203	471278.66	1323391.98	471278.66	1323391.98	Картометрический метод	5.00	-
204	471264.42	1323352.76	471264.42	1323352.76	Картометрический метод	5.00	-
205	471247.90	1323312.65	471247.90	1323312.65	Аналитический метод	0.20	-
206	471233.65	1323274.66	471233.65	1323274.66	Аналитический метод	0.20	-
207	471133.49	1323009.35	471133.49	1323009.35	Аналитический метод	0.10	-
208	471132.07	1323005.58	471132.07	1323005.58	Аналитический метод	0.10	-
209	471117.10	1322965.93	471117.10	1322965.93	Аналитический метод	0.10	-
210	471119.62	1322955.98	471119.62	1322955.98	Аналитический метод	0.10	-
211	471186.87	1322917.87	471186.87	1322917.87	Аналитический метод	0.10	-
212	471212.71	1322900.23	471212.71	1322900.23	Картометрический метод	5.00	-
213	471227.12	1322892.02	471227.12	1322892.02	Аналитический метод	0.10	-
214	471275.22	1322870.97	471275.22	1322870.97	Аналитический метод	0.10	-
215	471289.12	1322908.16	471289.12	1322908.16	Аналитический метод	0.10	-
216	471296.48	1322920.64	471296.48	1322920.64	Аналитический метод	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
217	471307.89	1322948.29	471307.89	1322948.29	Аналитический метод	0.20	-
218	471314.13	1322970.24	471314.13	1322970.24	Аналитический метод	0.10	-
219	471317.15	1322993.68	471317.15	1322993.68	Аналитический метод	0.20	-
220	471323.69	1322997.50	471323.69	1322997.50	Картометрический метод	5.00	-
221	471341.43	1323037.56	471341.43	1323037.56	Картометрический метод	5.00	-
222	471339.16	1323038.41	471339.16	1323038.41	Картометрический метод	5.00	-
223	471340.44	1323041.23	471340.44	1323041.23	Картометрический метод	5.00	-
224	471341.12	1323044.10	471341.12	1323044.10	Картометрический метод	5.00	-
225	471339.28	1323078.18	471339.28	1323078.18	Аналитический метод	0.30	-
226	471338.19	1323078.63	471338.19	1323078.63	Картометрический метод	5.00	-
227	471338.79	1323080.10	471338.79	1323080.10	Картометрический метод	5.00	-
228	471339.41	1323081.03	471339.41	1323081.03	Картометрический метод	5.00	-
229	471341.01	1323115.94	471341.01	1323115.94	Аналитический метод	0.10	-
230	471351.10	1323129.89	471351.10	1323129.89	Аналитический метод	0.10	-
231	471347.86	1323133.23	471347.86	1323133.23	Аналитический метод	0.10	-
232	471367.90	1323150.06	471367.90	1323150.06	Аналитический метод	0.10	-
233	471388.44	1323167.30	471388.44	1323167.30	Аналитический метод	0.10	-
234	471431.86	1323186.19	471431.86	1323186.19	Аналитический метод	0.20	-
235	471452.25	1323193.83	471452.25	1323193.83	Картометрический метод	5.00	-
236	471469.34	1323207.87	471469.34	1323207.87	Картометрический метод	5.00	-
237	471470.77	1323252.28	471470.77	1323252.28	Аналитический метод	0.10	-
238	471493.82	1323278.62	471493.82	1323278.62	Аналитический метод	0.10	-
239	471511.35	1323290.10	471511.35	1323290.10	Аналитический метод	0.20	-
240	471556.39	1323338.34	471556.39	1323338.34	Аналитический метод	0.20	-
241	471547.20	1323367.69	471547.20	1323367.69	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
242	471528.22	1323386.56	471528.22	1323386.56	Аналитический метод	0.10	-
243	471506.48	1323423.39	471506.48	1323423.39	Аналитический метод	0.10	-
244	471521.60	1323432.71	471521.60	1323432.71	Аналитический метод	0.10	-
245	471539.65	1323415.15	471539.65	1323415.15	Аналитический метод	0.10	-
246	471568.27	1323388.04	471568.27	1323388.04	Аналитический метод	0.10	-
247	471574.46	1323379.35	471574.46	1323379.35	Аналитический метод	0.10	-
248	471568.93	1323374.46	471568.93	1323374.46	Аналитический метод	0.10	-
249	471589.57	1323354.58	471589.57	1323354.58	Аналитический метод	0.10	-
250	471595.99	1323360.30	471595.99	1323360.30	Картометрический метод	5.00	-
251	471599.28	1323357.17	471599.28	1323357.17	Картометрический метод	5.00	-
252	471593.20	1323352.30	471593.20	1323352.30	Аналитический метод	0.10	-
253	471599.52	1323344.66	471599.52	1323344.66	Аналитический метод	0.10	-
254	471627.06	1323345.57	471627.06	1323345.57	Аналитический метод	0.10	-
255	471627.83	1323346.21	471627.83	1323346.21	Аналитический метод	0.10	-
256	471633.14	1323343.37	471633.14	1323343.37	Аналитический метод	0.10	-
257	471644.86	1323337.10	471644.86	1323337.10	Аналитический метод	0.10	-
258	471651.88	1323333.26	471651.88	1323333.26	Аналитический метод	0.10	-
259	471668.43	1323316.25	471668.43	1323316.25	Картометрический метод	5.00	-
260	471534.02	1323210.38	471534.02	1323210.38	Аналитический метод	0.10	-
261	471521.42	1323208.41	471521.42	1323208.41	Аналитический метод	0.10	-
262	471506.75	1323206.12	471506.75	1323206.12	Аналитический метод	0.10	-
263	471493.77	1323213.13	471493.77	1323213.13	Аналитический метод	0.10	-
264	471479.38	1323199.72	471479.38	1323199.72	Аналитический метод	0.10	-
265	471465.47	1323170.53	471465.47	1323170.53	Аналитический метод	0.10	-
266	471457.50	1323153.81	471457.50	1323153.81	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
267	471451.67	1323138.64	471451.67	1323138.64	Аналитический метод	0.10	-
268	471438.52	1323104.38	471438.52	1323104.38	Аналитический метод	0.10	-
269	471437.74	1323102.35	471437.74	1323102.35	Аналитический метод	0.10	-
270	471425.20	1323065.11	471425.20	1323065.11	Аналитический метод	0.10	-
271	471464.51	1323042.34	471464.51	1323042.34	Аналитический метод	0.10	-
272	471529.01	1323005.11	471529.01	1323005.11	Аналитический метод	7.50	-
273	471600.05	1322964.72	471600.05	1322964.72	Картометрический метод	5.00	-
274	471655.68	1322929.06	471655.68	1322929.06	Картометрический метод	5.00	-
275	471658.39	1322929.23	471658.39	1322929.23	Картометрический метод	5.00	-
276	471680.69	1322953.90	471680.69	1322953.90	Картометрический метод	5.00	-
277	471792.69	1322909.74	471792.69	1322909.74	Картометрический метод	5.00	-
278	471801.81	1322906.39	471801.81	1322906.39	Картометрический метод	5.00	-
279	471808.33	1322903.99	471808.33	1322903.99	Аналитический метод	0.10	-
280	471805.15	1322902.70	471805.15	1322902.70	Картометрический метод	5.00	-
281	471784.90	1322900.20	471784.90	1322900.20	Картометрический метод	5.00	-
282	471816.77	1322865.53	471816.77	1322865.53	Картометрический метод	5.00	-
283	471824.28	1322857.36	471824.28	1322857.36	Картометрический метод	5.00	-
284	471827.65	1322853.70	471827.65	1322853.70	Картометрический метод	5.00	-
285	471830.22	1322850.27	471830.22	1322850.27	Аналитический метод	0.10	-
286	471833.01	1322846.54	471833.01	1322846.54	Аналитический метод	0.10	-
287	471833.32	1322846.13	471833.32	1322846.13	Аналитический метод	0.20	-
288	471855.02	1322817.11	471855.02	1322817.11	Аналитический метод	0.10	-
289	471879.83	1322783.96	471879.83	1322783.96	Аналитический метод	0.10	-
290	471880.14	1322783.54	471880.14	1322783.54	Аналитический метод	0.10	-
291	471892.23	1322767.38	471892.23	1322767.38	Аналитический метод	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
292	471920.54	1322729.54	471920.54	1322729.54	Аналитический метод	0.20	-
293	471944.27	1322704.16	471944.27	1322704.16	Аналитический метод	0.20	-
294	471957.40	1322690.12	471957.40	1322690.12	Аналитический метод	0.10	-
295	472013.36	1322630.26	472013.36	1322630.26	Аналитический метод	0.20	-
296	472034.09	1322608.09	472034.09	1322608.09	Аналитический метод	0.20	-
297	472041.69	1322599.96	472041.69	1322599.96	Аналитический метод	0.20	-
298	472044.65	1322596.45	472044.65	1322596.45	Аналитический метод	0.20	-
299	472062.62	1322579.65	472062.62	1322579.65	Аналитический метод	0.20	-
300	472091.94	1322552.24	472091.94	1322552.24	Аналитический метод	0.20	-
301	472106.60	1322538.53	472106.60	1322538.53	Аналитический метод	0.20	-
302	472109.90	1322535.45	472109.90	1322535.45	Аналитический метод	0.20	-
303	472135.31	1322510.33	472135.31	1322510.33	Аналитический метод	0.20	-
304	472154.90	1322490.95	472154.90	1322490.95	Аналитический метод	0.20	-
305	472164.05	1322482.17	472164.05	1322482.17	Аналитический метод	0.20	-
306	472178.56	1322468.27	472178.56	1322468.27	Аналитический метод	0.20	-
307	472207.57	1322440.45	472207.57	1322440.45	Аналитический метод	0.20	-
308	472233.65	1322415.45	472233.65	1322415.45	Аналитический метод	0.20	-
309	472236.54	1322412.58	472236.54	1322412.58	Аналитический метод	0.20	-
310	472250.81	1322398.39	472250.81	1322398.39	Аналитический метод	0.20	-
311	472276.65	1322372.70	472276.65	1322372.70	Аналитический метод	0.20	-
312	472278.65	1322370.95	472278.65	1322370.95	Картометрический метод	5.00	-
313	472280.15	1322369.70	472280.15	1322369.70	Картометрический метод	5.00	-
314	472287.01	1322378.33	472287.01	1322378.33	Картометрический метод	5.00	-
315	472325.68	1322402.78	472325.68	1322402.78	Аналитический метод	0.20	-
316	472338.28	1322410.11	472338.28	1322410.11	Аналитический метод	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
317	472365.87	1322426.16	472365.87	1322426.16	Аналитический метод	0.20	-
318	472367.50	1322433.50	472367.50	1322433.50	Аналитический метод	0.20	-
319	472374.34	1322451.10	472374.34	1322451.10	Аналитический метод	0.10	-
320	472374.50	1322451.50	472374.50	1322451.50	Аналитический метод	0.10	-
321	472375.50	1322473.00	472375.50	1322473.00	Аналитический метод	0.10	-
322	472374.50	1322512.00	472374.50	1322512.00	Аналитический метод	0.10	-
323	472364.07	1322542.25	472364.07	1322542.25	Аналитический метод	0.10	-
324	472314.50	1322686.00	472314.50	1322686.00	Картометрический метод	5.00	-
325	472324.00	1322726.50	472324.00	1322726.50	Картометрический метод	5.00	-
326	472327.46	1322733.62	472327.46	1322733.62	Картометрический метод	5.00	-
327	472327.76	1322734.24	472327.76	1322734.24	Аналитический метод	2.50	-
328	472331.99	1322742.95	472331.99	1322742.95	Аналитический метод	2.50	-
329	472332.50	1322744.00	472332.50	1322744.00	Аналитический метод	2.50	-
330	472336.49	1322751.98	472336.49	1322751.98	Аналитический метод	0.10	-
331	472338.50	1322756.00	472338.50	1322756.00	Аналитический метод	0.10	-
332	472340.50	1322782.50	472340.50	1322782.50	Аналитический метод	0.10	-
333	472339.00	1322790.00	472339.00	1322790.00	Аналитический метод	0.10	-
334	472335.84	1322799.17	472335.84	1322799.17	Аналитический метод	0.10	-
335	472334.00	1322804.50	472334.00	1322804.50	Аналитический метод	0.10	-
336	472332.78	1322806.04	472332.78	1322806.04	Картометрический метод	5.00	-
337	472353.38	1322789.77	472353.38	1322789.77	Аналитический метод	2.50	-
338	472355.79	1322795.56	472355.79	1322795.56	Аналитический метод	2.50	-
339	472367.84	1322824.52	472367.84	1322824.52	Картометрический метод	5.00	-
340	472297.36	1322904.23	472297.36	1322904.23	Аналитический метод	0.10	-
341	472366.98	1323010.21	472366.98	1323010.21	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
342	472338.35	1323065.24	472338.35	1323065.24	Аналитический метод	0.10	-
343	472306.63	1323126.22	472306.63	1323126.22	Аналитический метод	2.50	-
344	-	-	472314.15	1323118.70	Аналитический метод	2.50	-
345	-	-	472334.40	1323090.20	Аналитический метод	2.50	-
346	-	-	472348.90	1323070.45	Аналитический метод	2.50	-
347	-	-	472365.40	1323046.95	Аналитический метод	2.50	-
348	-	-	472384.68	1323027.67	Аналитический метод	2.50	-
349	-	-	472387.75	1323024.58	Картометрический метод	5.00	-
350	-	-	472388.00	1323025.00	Аналитический метод	2.50	-
351	-	-	472398.69	1323011.24	Аналитический метод	2.50	-
352	-	-	472421.00	1322982.50	Аналитический метод	2.50	-
353	-	-	472435.50	1322966.00	Аналитический метод	2.50	-
354	-	-	472463.50	1322936.50	Аналитический метод	2.50	-
355	-	-	472475.50	1322923.50	Аналитический метод	2.50	-
356	-	-	472487.00	1322912.00	Аналитический метод	2.50	-
357	-	-	472501.50	1322902.50	Аналитический метод	2.50	-
358	-	-	472518.00	1322888.50	Аналитический метод	2.50	-
359	-	-	472532.00	1322877.50	Аналитический метод	2.50	-
360	-	-	472546.00	1322868.00	Аналитический метод	2.50	-
361	-	-	472572.50	1322848.50	Аналитический метод	2.50	-
362	-	-	472588.00	1322841.50	Аналитический метод	2.50	-
363	-	-	472608.50	1322835.00	Аналитический метод	2.50	-
364	-	-	472637.00	1322829.50	Аналитический метод	2.50	-
365	-	-	472647.00	1322827.00	Аналитический метод	2.50	-
366	-	-	472672.00	1322821.00	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
367	-	-	472688.50	1322820.00	Аналитический метод	2.50	-
368	-	-	472704.00	1322818.00	Аналитический метод	2.50	-
369	-	-	472721.48	1322818.50	Аналитический метод	2.50	-
370	-	-	472721.58	1322818.52	Аналитический метод	2.50	-
371	-	-	472729.50	1322820.00	Аналитический метод	2.50	-
372	-	-	472754.42	1322830.68	Аналитический метод	2.50	-
373	-	-	472764.15	1322834.95	Аналитический метод	2.50	-
374	-	-	472776.15	1322839.56	Аналитический метод	2.50	-
375	-	-	472799.00	1322848.50	Аналитический метод	2.50	-
376	-	-	472824.00	1322856.50	Аналитический метод	2.50	-
377	-	-	472847.50	1322867.00	Аналитический метод	2.50	-
378	-	-	472856.25	1322871.04	Аналитический метод	2.50	-
379	-	-	472860.15	1322872.95	Аналитический метод	2.50	-
380	-	-	472881.65	1322886.02	Аналитический метод	2.50	-
381	-	-	472893.00	1322893.00	Аналитический метод	2.50	-
382	-	-	472896.75	1322894.75	Аналитический метод	2.50	-
383	-	-	472900.15	1322896.45	Аналитический метод	2.50	-
384	-	-	472914.54	1322906.11	Аналитический метод	2.50	-
385	-	-	472919.50	1322909.50	Аналитический метод	2.50	-
386	-	-	472927.00	1322912.00	Аналитический метод	2.50	-
1	-	-	472930.84	1322910.99	Аналитический метод	2.50	-
387	-	-	472542.14	1323515.30	Аналитический метод	2.50	-
388	-	-	472560.48	1323477.88	Аналитический метод	2.50	-
389	-	-	472584.42	1323500.38	Аналитический метод	2.50	-
390	-	-	472571.65	1323526.33	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
391	-	-	472562.22	1323523.41	Аналитический метод	2.50	-
392	-	-	472559.50	1323521.50	Аналитический метод	2.50	-
393	-	-	472552.15	1323518.70	Аналитический метод	2.50	-
394	-	-	472550.00	1323518.47	Аналитический метод	2.50	-
395	-	-	472541.01	1323518.42	Аналитический метод	2.50	-
387	-	-	472542.14	1323515.30	Аналитический метод	2.50	-
396	471460.54	1324277.94	471460.54	1324277.94	Аналитический метод	2.50	-
397	470365.66	1324402.20	470365.66	1324402.20	Аналитический метод	2.50	-
398	470365.61	1324402.06	470365.61	1324402.06	Аналитический метод	2.50	-
399	470018.18	1324441.47	470018.18	1324441.47	Аналитический метод	2.50	-
400	470022.00	1324420.00	470022.00	1324420.00	Аналитический метод	2.50	-
401	470056.50	1324345.50	470056.50	1324345.50	Аналитический метод	2.50	-
402	470082.00	1324291.50	470082.00	1324291.50	Аналитический метод	2.50	-
403	470108.50	1324240.00	470108.50	1324240.00	Аналитический метод	2.50	-
404	470124.00	1324230.50	470124.00	1324230.50	Аналитический метод	2.50	-
405	470134.00	1324224.50	470134.00	1324224.50	Аналитический метод	2.50	-
406	470149.00	1324225.50	470149.00	1324225.50	Аналитический метод	2.50	-
407	470180.00	1324229.50	470180.00	1324229.50	Аналитический метод	2.50	-
408	470198.00	1324220.00	470198.00	1324220.00	Аналитический метод	2.50	-
409	470205.00	1324213.50	470205.00	1324213.50	Аналитический метод	2.50	-
410	470229.50	1324168.00	470229.50	1324168.00	Аналитический метод	2.50	-
411	470246.00	1324122.00	470246.00	1324122.00	Аналитический метод	2.50	-
412	470259.50	1324084.50	470259.50	1324084.50	Аналитический метод	2.50	-
413	470255.00	1324045.50	470255.00	1324045.50	Аналитический метод	2.50	-
414	470251.00	1324011.50	470251.00	1324011.50	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
415	470251.00	1324010.00	470251.00	1324010.00	Аналитический метод	2.50	-
416	470244.50	1323953.50	470244.50	1323953.50	Аналитический метод	2.50	-
417	470240.50	1323934.00	470240.50	1323934.00	Аналитический метод	2.50	-
418	470238.50	1323907.50	470238.50	1323907.50	Аналитический метод	2.50	-
419	470239.00	1323894.50	470239.00	1323894.50	Аналитический метод	2.50	-
420	470248.00	1323850.50	470248.00	1323850.50	Аналитический метод	2.50	-
421	470268.00	1323809.50	470268.00	1323809.50	Аналитический метод	2.50	-
422	470289.00	1323771.50	470289.00	1323771.50	Аналитический метод	2.50	-
423	470304.00	1323740.00	470304.00	1323740.00	Аналитический метод	2.50	-
424	470315.00	1323712.00	470315.00	1323712.00	Аналитический метод	2.50	-
425	470320.97	1323695.02	470320.97	1323695.02	Аналитический метод	2.50	-
426	470324.43	1323696.81	470324.43	1323696.81	Аналитический метод	2.50	-
427	470324.39	1323696.92	470324.39	1323696.92	Аналитический метод	2.50	-
428	470519.79	1323798.28	470519.79	1323798.28	Аналитический метод	2.50	-
429	470777.53	1323929.49	470777.53	1323929.49	Аналитический метод	2.50	-
430	471061.07	1324075.86	471061.07	1324075.86	Аналитический метод	2.50	-
431	471349.37	1324222.11	471349.37	1324222.11	Аналитический метод	2.50	-
396	471460.54	1324277.94	471460.54	1324277.94	Аналитический метод	2.50	-
Часть 3							
432	-	-	471515.15	1325421.95	Аналитический метод	2.50	-
433	-	-	471372.52	1325736.25	Аналитический метод	2.50	-
434	-	-	471186.90	1326107.70	Аналитический метод	2.50	-
435	-	-	471150.65	1326074.70	Аналитический метод	2.50	-
436	-	-	471082.65	1325999.70	Аналитический метод	2.50	-
437	-	-	471077.65	1325991.45	Аналитический метод	2.50	-
438	-	-	471067.65	1325974.95	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
439	-	-	471060.65	1325964.20	Аналитический метод	2.50	-
440	-	-	471038.90	1325927.95	Аналитический метод	2.50	-
441	-	-	471013.65	1325894.95	Аналитический метод	2.50	-
442	-	-	470997.15	1325877.20	Аналитический метод	2.50	-
443	-	-	470990.15	1325871.45	Аналитический метод	2.50	-
444	-	-	470978.65	1325858.20	Аналитический метод	2.50	-
445	-	-	470944.40	1325826.45	Аналитический метод	2.50	-
446	-	-	470922.65	1325802.95	Аналитический метод	2.50	-
447	-	-	470914.40	1325809.20	Аналитический метод	2.50	-
448	-	-	470901.90	1325819.45	Аналитический метод	2.50	-
449	-	-	470883.40	1325837.20	Аналитический метод	2.50	-
450	-	-	470877.65	1325844.20	Аналитический метод	2.50	-
451	-	-	470866.15	1325851.20	Аналитический метод	2.50	-
452	-	-	470852.90	1325854.95	Аналитический метод	2.50	-
453	-	-	470841.40	1325852.45	Аналитический метод	2.50	-
454	-	-	470831.40	1325850.45	Аналитический метод	2.50	-
455	-	-	470831.40	1325851.20	Аналитический метод	2.50	-
456	-	-	470819.90	1325850.45	Аналитический метод	2.50	-
457	-	-	470805.90	1325851.20	Аналитический метод	2.50	-
458	-	-	470794.40	1325849.95	Аналитический метод	2.50	-
459	-	-	470781.15	1325847.95	Аналитический метод	2.50	-
460	-	-	470768.40	1325847.95	Аналитический метод	2.50	-
461	-	-	470759.65	1325844.20	Аналитический метод	2.50	-
462	-	-	470737.90	1325830.20	Аналитический метод	2.50	-
463	-	-	470730.40	1325826.45	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
464	-	-	470720.15	1325823.20	Аналитический метод	2.50	-
465	-	-	470709.40	1325818.70	Аналитический метод	2.50	-
466	-	-	470698.90	1325815.20	Аналитический метод	2.50	-
467	-	-	470618.65	1325762.95	Аналитический метод	2.50	-
468	-	-	470617.15	1325761.95	Аналитический метод	2.50	-
469	-	-	470619.90	1325755.95	Аналитический метод	2.50	-
470	-	-	470622.40	1325748.95	Аналитический метод	2.50	-
471	-	-	470623.15	1325741.95	Аналитический метод	2.50	-
472	-	-	470612.90	1325726.70	Аналитический метод	2.50	-
473	-	-	470602.15	1325723.45	Аналитический метод	2.50	-
474	-	-	470588.15	1325719.70	Аналитический метод	2.50	-
475	-	-	470581.65	1325719.70	Аналитический метод	2.50	-
476	-	-	470562.65	1325720.95	Аналитический метод	2.50	-
477	-	-	470554.40	1325722.95	Аналитический метод	2.50	-
478	-	-	470480.90	1325677.20	Аналитический метод	2.50	-
479	-	-	470470.90	1325670.45	Аналитический метод	2.50	-
480	-	-	470468.15	1325663.20	Аналитический метод	2.50	-
481	-	-	470435.65	1325616.20	Аналитический метод	2.50	-
482	-	-	470613.87	1325144.64	Аналитический метод	2.50	-
483	-	-	470815.65	1325247.45	Аналитический метод	2.50	-
484	-	-	470843.40	1325279.45	Аналитический метод	2.50	-
485	-	-	470900.90	1325319.20	Аналитический метод	2.50	-
486	-	-	470945.15	1325342.95	Аналитический метод	2.50	-
487	-	-	470948.65	1325344.95	Аналитический метод	2.50	-
488	-	-	470967.65	1325356.70	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
489	-	-	470969.15	1325357.70	Аналитический метод	2.50	-
490	-	-	471024.40	1325413.95	Аналитический метод	2.50	-
491	-	-	471025.15	1325414.95	Аналитический метод	2.50	-
492	-	-	471037.65	1325432.95	Аналитический метод	2.50	-
493	-	-	471045.15	1325448.45	Аналитический метод	2.50	-
494	-	-	471053.65	1325439.70	Аналитический метод	2.50	-
495	-	-	471100.65	1325388.20	Аналитический метод	2.50	-
496	-	-	471139.40	1325355.20	Аналитический метод	2.50	-
497	-	-	471157.15	1325344.45	Аналитический метод	2.50	-
498	-	-	471176.15	1325336.20	Аналитический метод	2.50	-
499	-	-	471195.90	1325330.45	Аналитический метод	2.50	-
500	-	-	471213.65	1325323.45	Аналитический метод	2.50	-
501	-	-	471231.40	1325318.45	Аналитический метод	2.50	-
502	-	-	471230.65	1325318.45	Аналитический метод	2.50	-
503	-	-	471245.40	1325316.45	Аналитический метод	2.50	-
504	-	-	471252.40	1325318.45	Аналитический метод	2.50	-
505	-	-	471273.15	1325324.70	Аналитический метод	2.50	-
506	-	-	471288.40	1325329.20	Аналитический метод	2.50	-
507	-	-	471299.90	1325336.20	Аналитический метод	2.50	-
508	-	-	471310.15	1325338.70	Аналитический метод	2.50	-
509	-	-	471323.40	1325346.95	Аналитический метод	2.50	-
510	-	-	471329.90	1325352.70	Аналитический метод	2.50	-
511	-	-	471217.41	1325511.23	Аналитический метод	2.50	-
512	-	-	471181.40	1325551.51	Аналитический метод	2.50	-
513	-	-	471165.81	1325565.73	Аналитический метод	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
514	-	-	471155.15	1325576.20	Аналитический метод	2.50	-
515	-	-	471143.65	1325591.45	Аналитический метод	2.50	-
516	-	-	471130.49	1325604.86	Аналитический метод	2.50	-
517	-	-	471108.13	1325621.54	Аналитический метод	2.50	-
518	-	-	471135.24	1325659.64	Аналитический метод	2.50	-
519	-	-	471227.29	1325588.33	Аналитический метод	2.50	-
520	-	-	471336.47	1325479.97	Аналитический метод	2.50	-
521	-	-	471399.77	1325412.53	Аналитический метод	2.50	-
522	-	-	471460.18	1325391.07	Аналитический метод	2.50	-
523	-	-	471481.65	1325400.95	Аналитический метод	2.50	-
524	-	-	471491.15	1325409.20	Аналитический метод	2.50	-
525	-	-	471507.65	1325419.95	Аналитический метод	2.50	-
526	-	-	471508.15	1325419.95	Аналитический метод	2.50	-
432	-	-	471515.15	1325421.95	Аналитический метод	2.50	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	по сельскохозяйственным угодьям
2	3	по сельскохозяйственным угодьям
3	4	по сельскохозяйственным угодьям
4	5	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
5	6	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
6	7	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
7	8	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
8	9	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
9	10	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
10	11	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
11	12	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
12	13	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
13	14	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
14	15	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
15	16	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
16	17	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
17	18	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
18	19	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
19	20	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
20	21	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
21	22	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
22	23	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
23	24	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
24	25	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
25	26	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
26	27	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		**Описание прохождения границы**
от точки	**до точки**	
1	**2**	**3**
27	28	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
28	29	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
29	30	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
30	31	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
31	32	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
32	33	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
33	34	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
34	35	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
35	36	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
36	37	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
37	38	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
38	39	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
39	40	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
40	41	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
41	42	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
42	43	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
43	44	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
44	45	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
45	46	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
46	47	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
47	48	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021122:287, 16:33:021122:282, 16:33:000000:5895,
48	49	по древесно-кустарниковой растительности
49	50	по древесно-кустарниковой растительности
50	51	по древесно-кустарниковой растительности
51	52	по древесно-кустарниковой растительности
52	53	по древесно-кустарниковой растительности
53	54	по древесно-кустарниковой растительности

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
54	55	по древесно-кустарниковой растительности
55	56	по древесно-кустарниковой растительности
56	57	по древесно-кустарниковой растительности
57	58	по древесно-кустарниковой растительности
58	59	по древесно-кустарниковой растительности
59	60	по древесно-кустарниковой растительности
60	61	по древесно-кустарниковой растительности
61	62	по древесно-кустарниковой растительности
62	63	по древесно-кустарниковой растительности
63	64	по древесно-кустарниковой растительности
64	65	по древесно-кустарниковой растительности
65	66	по древесно-кустарниковой растительности
66	67	по древесно-кустарниковой растительности
67	68	по древесно-кустарниковой растительности
68	69	по древесно-кустарниковой растительности
69	70	по древесно-кустарниковой растительности
70	71	по древесно-кустарниковой растительности
71	72	по сельскохозяйственным угодьям
72	73	по сельскохозяйственным угодьям
73	74	по сельскохозяйственным угодьям
74	75	по сельскохозяйственным угодьям
75	76	по сельскохозяйственным угодьям
76	77	по сельскохозяйственным угодьям
77	78	по сельскохозяйственным угодьям
78	79	по сельскохозяйственным угодьям
79	80	по сельскохозяйственным угодьям
80	81	по сельскохозяйственным угодьям
81	82	по сельскохозяйственным угодьям
82	83	по сельскохозяйственным угодьям
83	84	по сельскохозяйственным угодьям
84	85	по сельскохозяйственным угодьям
85	86	по сельскохозяйственным угодьям
86	87	по сельскохозяйственным угодьям
87	88	по сельскохозяйственным угодьям
88	89	по сельскохозяйственным угодьям
89	90	по сельскохозяйственным угодьям
90	91	по сельскохозяйственным угодьям

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
91	92	по сельскохозяйственным угодьям
92	93	по сельскохозяйственным угодьям
93	94	по сельскохозяйственным угодьям
94	95	по сельскохозяйственным угодьям
95	96	по сельскохозяйственным угодьям
96	97	по сельскохозяйственным угодьям
97	98	по сельскохозяйственным угодьям
98	99	по сельскохозяйственным угодьям
99	100	по сельскохозяйственным угодьям
100	101	по сельскохозяйственным угодьям
101	102	по сельскохозяйственным угодьям
102	103	по сельскохозяйственным угодьям
103	104	по сельскохозяйственным угодьям
104	105	по сельскохозяйственным угодьям
105	106	по сельскохозяйственным угодьям
106	107	по сельскохозяйственным угодьям
107	108	по сельскохозяйственным угодьям
108	109	по сельскохозяйственным угодьям
109	110	по сельскохозяйственным угодьям
110	111	по сельскохозяйственным угодьям
111	112	по сельскохозяйственным угодьям
112	113	по сельскохозяйственным угодьям
113	114	по сельскохозяйственным угодьям
114	115	по сельскохозяйственным угодьям
115	116	по сельскохозяйственным угодьям
116	117	по сельскохозяйственным угодьям
117	118	по сельскохозяйственным угодьям
118	119	по сельскохозяйственным угодьям
119	120	по сельскохозяйственным угодьям
120	121	по сельскохозяйственным угодьям
121	122	по сельскохозяйственным угодьям
122	123	по сельскохозяйственным угодьям
123	124	по сельскохозяйственным угодьям
124	125	по сельскохозяйственным угодьям
125	126	по сельскохозяйственным угодьям
126	127	по сельскохозяйственным угодьям
127	128	по сельскохозяйственным угодьям

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
128	129	по сельскохозяйственным угодьям
129	130	по сельскохозяйственным угодьям
130	131	по сельскохозяйственным угодьям
131	132	по сельскохозяйственным угодьям
132	133	по сельскохозяйственным угодьям
133	134	по сельскохозяйственным угодьям
134	135	по сельскохозяйственным угодьям
135	136	по сельскохозяйственным угодьям
136	137	по сельскохозяйственным угодьям
137	138	по сельскохозяйственным угодьям
138	139	по сельскохозяйственным угодьям
139	140	по сельскохозяйственным угодьям
140	141	по сельскохозяйственным угодьям
141	142	по сельскохозяйственным угодьям
142	143	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
143	144	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
144	145	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
145	146	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
146	147	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
147	148	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
148	149	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
149	150	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
150	151	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
151	152	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
152	153	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
153	154	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
154	155	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
155	156	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
156	157	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
157	158	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
158	159	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:5891.
159	160	по сельскохозяйственным угодьям
160	161	по сельскохозяйственным угодьям
161	162	по сельскохозяйственным угодьям
162	163	по сельскохозяйственным угодьям
163	164	по сельскохозяйственным угодьям
164	165	по сельскохозяйственным угодьям
165	166	по сельскохозяйственным угодьям
166	167	по сельскохозяйственным угодьям
167	168	по сельскохозяйственным угодьям
168	169	по сельскохозяйственным угодьям
169	170	по сельскохозяйственным угодьям
170	171	по сельскохозяйственным угодьям
171	172	по сельскохозяйственным угодьям
172	173	по сельскохозяйственным угодьям
173	174	по сельскохозяйственным угодьям
174	175	по сельскохозяйственным угодьям
175	176	по сельскохозяйственным угодьям
176	177	по сельскохозяйственным угодьям
177	178	по сельскохозяйственным угодьям
178	179	по сельскохозяйственным угодьям
179	180	по сельскохозяйственным угодьям
180	181	по сельскохозяйственным угодьям
181	182	по сельскохозяйственным угодьям
182	183	по сельскохозяйственным угодьям
183	184	по сельскохозяйственным угодьям
184	185	по сельскохозяйственным угодьям
185	186	по сельскохозяйственным угодьям
186	187	по сельскохозяйственным угодьям
187	188	по сельскохозяйственным угодьям
188	189	по сельскохозяйственным угодьям
189	190	по сельскохозяйственным угодьям
190	191	по сельскохозяйственным угодьям
191	192	по сельскохозяйственным угодьям
192	193	по сельскохозяйственным угодьям

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
193	194	по сельскохозяйственным угодьям
194	195	по сельскохозяйственным угодьям
195	196	по сельскохозяйственным угодьям
196	197	по сельскохозяйственным угодьям
197	198	по сельскохозяйственным угодьям
198	199	по границам земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021123:520, 16:33:021123:865,
199	200	пересекая профильную автодорогу
200	201	по северо-западной части профильной автодороги
201	202	по северо-западной части профильной автодороги
202	203	по северо-западной части профильной автодороги
203	204	по северо-западной части профильной автодороги
204	205	по северо-западной части профильной автодороги
205	206	по северо-западной части профильной автодороги
206	207	по северо-западной части профильной автодороги
207	208	по северо-западной части профильной автодороги
208	209	по северо-западной части профильной автодороги
209	210	по сельскохозяйственным угодьям
210	211	по сельскохозяйственным угодьям
211	212	по сельскохозяйственным угодьям
212	213	по сельскохозяйственным угодьям
213	214	по сельскохозяйственным угодьям
214	215	по сельскохозяйственным угодьям
215	216	по сельскохозяйственным угодьям
216	217	по сельскохозяйственным угодьям
217	218	по сельскохозяйственным угодьям
218	219	по сельскохозяйственным угодьям
219	220	по сельскохозяйственным угодьям
220	221	по сельскохозяйственным угодьям
221	222	по сельскохозяйственным угодьям
222	223	по юго-западной и юго-восточной границе древесно-кустарниковой растительности
223	224	по юго-западной и юго-восточной границе древесно-кустарниковой растительности
224	225	по юго-западной и юго-восточной границе древесно-кустарниковой растительности
225	226	по юго-западной и юго-восточной границе древесно-кустарниковой растительности
226	227	по юго-западной и юго-восточной границе древесно-кустарниковой растительности

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
227	228	по юго-западной и юго-восточной границе древесно-кустарниковой растительности
228	229	по юго-западной и юго-восточной границе древесно-кустарниковой растительности
229	230	по юго-западной и юго-восточной границе древесно-кустарниковой растительности
230	231	по юго-западной и юго-восточной границе древесно-кустарниковой растительности
231	232	по юго-западной и юго-восточной границе древесно-кустарниковой растительности
232	233	по юго-западной и юго-восточной границе древесно-кустарниковой растительности
233	234	по юго-западной и юго-восточной границе древесно-кустарниковой растительности
234	235	по сельскохозяйственным угодьям
235	236	по сельскохозяйственным угодьям
236	237	по сельскохозяйственным угодьям
237	238	по сельскохозяйственным угодьям
238	239	по сельскохозяйственным угодьям
239	240	по сельскохозяйственным угодьям
240	241	по древесно-кустарниковой растительности
241	242	по древесно-кустарниковой растительности
242	243	по древесно-кустарниковой растительности
243	244	по древесно-кустарниковой растительности
244	245	по древесно-кустарниковой растительности
245	246	по древесно-кустарниковой растительности
246	247	по древесно-кустарниковой растительности
247	248	по древесно-кустарниковой растительности
248	249	по древесно-кустарниковой растительности
249	250	по древесно-кустарниковой растительности
250	251	по древесно-кустарниковой растительности
251	252	по древесно-кустарниковой растительности
252	253	по древесно-кустарниковой растительности
253	254	по древесно-кустарниковой растительности
254	255	по древесно-кустарниковой растительности
255	256	по древесно-кустарниковой растительности
256	257	по древесно-кустарниковой растительности
257	258	по древесно-кустарниковой растительности
258	259	по древесно-кустарниковой растительности
259	260	по древесно-кустарниковой растительности

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
260	261	по древесно-кустарниковой растительности
261	262	по древесно-кустарниковой растительности
262	263	по древесно-кустарниковой растительности
263	264	по древесно-кустарниковой растительности
264	265	по древесно-кустарниковой растительности
265	266	по древесно-кустарниковой растительности
266	267	по древесно-кустарниковой растительности
267	268	по древесно-кустарниковой растительности
268	269	по древесно-кустарниковой растительности
269	270	по древесно-кустарниковой растительности
270	271	по сельскохозяйственным угодьям
271	272	по сельскохозяйственным угодьям
272	273	по сельскохозяйственным угодьям
273	274	по сельскохозяйственным угодьям
274	275	по сельскохозяйственным угодьям
275	276	по сельскохозяйственным угодьям
276	277	по сельскохозяйственным угодьям
277	278	по сельскохозяйственным угодьям
278	279	по сельскохозяйственным угодьям
279	280	по сельскохозяйственным угодьям
280	281	по сельскохозяйственным угодьям
281	282	по сельскохозяйственным угодьям
282	283	по сельскохозяйственным угодьям
283	284	по сельскохозяйственным угодьям
284	285	по сельскохозяйственным угодьям
285	286	по сельскохозяйственным угодьям
286	287	по сельскохозяйственным угодьям
287	288	по сельскохозяйственным угодьям
288	289	по сельскохозяйственным угодьям
289	290	по сельскохозяйственным угодьям
290	291	по сельскохозяйственным угодьям
291	292	по сельскохозяйственным угодьям
292	293	по сельскохозяйственным угодьям
293	294	по сельскохозяйственным угодьям
294	295	по сельскохозяйственным угодьям
295	296	по сельскохозяйственным угодьям
296	297	по сельскохозяйственным угодьям

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
297	298	по сельскохозяйственным угодьям
298	299	по сельскохозяйственным угодьям
299	300	по сельскохозяйственным угодьям
300	301	по сельскохозяйственным угодьям
301	302	по сельскохозяйственным угодьям
302	303	по сельскохозяйственным угодьям
303	304	по сельскохозяйственным угодьям
304	305	по сельскохозяйственным угодьям
305	306	по сельскохозяйственным угодьям
306	307	по сельскохозяйственным угодьям
307	308	по сельскохозяйственным угодьям
308	309	по сельскохозяйственным угодьям
309	310	по сельскохозяйственным угодьям
310	311	по сельскохозяйственным угодьям
311	312	по сельскохозяйственным угодьям
312	313	по сельскохозяйственным угодьям
313	314	по сельскохозяйственным угодьям
314	315	по сельскохозяйственным угодьям
315	316	по сельскохозяйственным угодьям
316	317	по сельскохозяйственным угодьям
317	318	по сельскохозяйственным угодьям
318	319	по сельскохозяйственным угодьям
319	320	по сельскохозяйственным угодьям
320	321	по сельскохозяйственным угодьям
321	322	по сельскохозяйственным угодьям
322	323	по сельскохозяйственным угодьям
323	324	по сельскохозяйственным угодьям
324	325	по сельскохозяйственным угодьям
325	326	по сельскохозяйственным угодьям
326	327	по сельскохозяйственным угодьям
327	328	по сельскохозяйственным угодьям
328	329	по сельскохозяйственным угодьям
329	330	по сельскохозяйственным угодьям
330	331	по сельскохозяйственным угодьям
331	332	по сельскохозяйственным угодьям
332	333	по сельскохозяйственным угодьям
333	334	по сельскохозяйственным угодьям

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
334	335	по сельскохозяйственным угодьям
335	336	по сельскохозяйственным угодьям
336	337	по сельскохозяйственным угодьям
337	338	по сельскохозяйственным угодьям
338	339	по сельскохозяйственным угодьям
339	340	по сельскохозяйственным угодьям
340	341	по сельскохозяйственным угодьям
341	342	по сельскохозяйственным угодьям
342	343	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
343	344	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
344	345	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
345	346	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
346	347	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
347	348	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
348	349	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
349	350	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
350	351	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
351	352	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
352	353	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
353	354	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
354	355	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
355	356	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
356	357	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
357	358	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
358	359	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
359	360	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
360	361	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
361	362	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
362	363	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
363	364	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
364	365	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
365	366	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
366	367	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
367	368	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
368	369	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
369	370	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
370	371	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
371	372	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
372	373	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
373	374	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
374	375	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
375	376	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
376	377	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
377	378	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
378	379	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
379	380	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
380	381	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
381	382	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
382	383	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
383	384	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
384	385	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
385	386	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
386	1	по юго-западной границе древесно-кустарниковой растительности
387	388	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021122:36.
388	389	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021122:36.
389	390	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021122:36.
390	391	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021122:36.
391	392	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021122:36.
392	393	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021122:36.
393	394	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021122:36.
394	395	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021122:36.
395	387	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021122:36.
396	397	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
397	398	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
398	399	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
399	400	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
400	401	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
401	402	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
402	403	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
403	404	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
404	405	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
405	406	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
406	407	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
407	408	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
408	409	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
409	410	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
410	411	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
411	412	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
412	413	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
413	414	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
414	415	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
415	416	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
416	417	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
417	418	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
418	419	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
419	420	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
420	421	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
421	422	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
422	423	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
423	424	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
424	425	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
425	426	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
426	427	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
427	428	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
428	429	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
429	430	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
430	431	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
431	396	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:3007, 16:33:000000:2999, 16:33:000000:3007.
432	433	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
433	434	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
434	435	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
435	436	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
436	437	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
437	438	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
438	439	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
439	440	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
440	441	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
441	442	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
442	443	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
443	444	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
444	445	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
445	446	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
446	447	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
447	448	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
448	449	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
449	450	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
450	451	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
451	452	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
452	453	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
453	454	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
454	455	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
455	456	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
456	457	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
457	458	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
458	459	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
459	460	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
460	461	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
461	462	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
462	463	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
463	464	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
464	465	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
465	466	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
466	467	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
467	468	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
468	469	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
469	470	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
470	471	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
471	472	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
472	473	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
473	474	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
474	475	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
475	476	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
476	477	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
477	478	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
478	479	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
479	480	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
480	481	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
481	482	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
482	483	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
483	484	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
484	485	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
485	486	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
486	487	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
487	488	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
488	489	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
489	490	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
490	491	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
491	492	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
492	493	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
493	494	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
494	495	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
495	496	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
496	497	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
497	498	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
498	499	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
499	500	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
500	501	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.

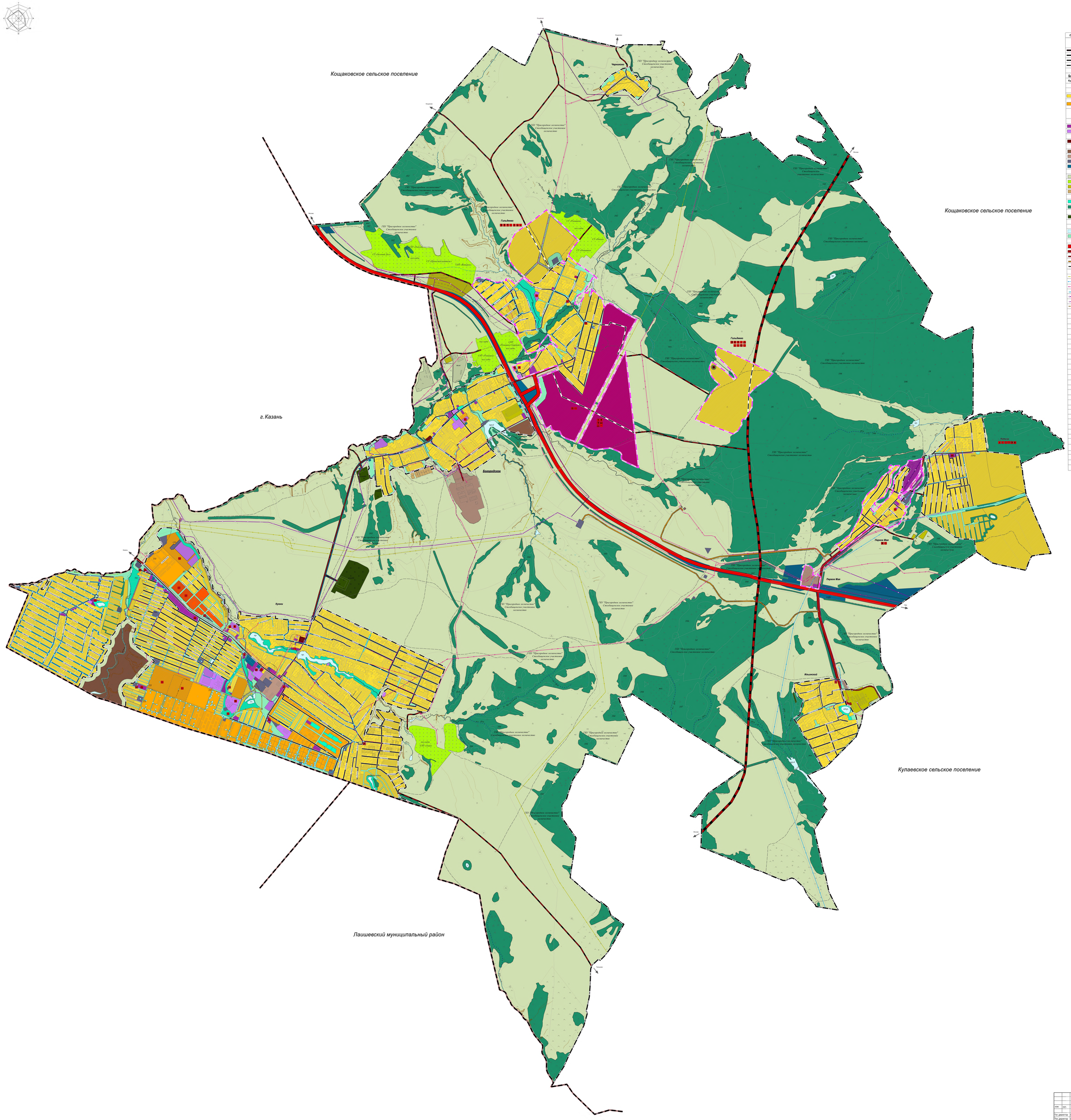
ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
501	502	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
502	503	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
503	504	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
504	505	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
505	506	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
506	507	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
507	508	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
508	509	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
509	510	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
510	511	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
511	512	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
512	513	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
513	514	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
514	515	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
515	516	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
516	517	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
517	518	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
518	519	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
519	520	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
520	521	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
521	522	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
522	523	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
523	524	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
524	525	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
525	526	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.
526	432	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:021123:907.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (Внесение изменений) БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта планируемого размещения объектов местного значения

М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	Планир.	Наименование
		Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
		Граница муниципального района
		Граница городского округа
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		Административное значение населенного пункта
Богородское		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Кукеи		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Функциональные зоны
		Жилые зоны
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
		Общественно-деловые зоны
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		Зона смешанной и общественно-деловой застройки
		Зона исторической застройки
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Иные зоны сельскохозяйственного назначения
		Зоны рекреационного назначения
		Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса
		Зона лесов
		Зоны специального назначения
		Зона кладбищ
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона акваторий
		Иные зоны
		Объекты транспортной инфраструктуры
		Автомобильные дороги федерального значения
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автодороги местного значения
		Частные автомобильные дороги
		Улица в жилой застройке
		Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
		Линии электропередачи 220кВ
		Линии электропередачи 110кВ
		Линии электропередачи 10кВ
		Водопровод
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газопровод распределительный среднего давления
		Канализация напорная
		Мероприятия местного значения поселения
		Граница населенного пункта
		Жилые зоны
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		Зона смешанной и общественно-деловой застройки
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса
		Зона кладбищ
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Улица в жилой застройке
		Предлагаемые объекты социальной инфраструктуры
		Зрелищная организация
		Объект культурно-просветительного назначения
		Объект культурно-досугового (клубного) типа
		Физкультурно-оздоровительный комплекс
		Спортивное сооружение
		Объекты торговли общественного питания
		Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг
		Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
		Отделение почтовой связи
		Объект религиозного назначения
		Кладбище
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

в 1 сантиметре 100 метров

м 100 0 100 200 300 400 500 м

изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата
Ген. директор		Ящков Г.А.			
Тех. директор		Сарбаева Л.М.			
Нач. ОДТП		Рахматуллина Г.З.			
Зав. сектором		Максимова И.В.			
Вед. спец.		Казырова В.Л.			
Спец. Тат.		Кузбакова К.Ф.			

Республика Татарстан
Пестречинский муниципальный район
Богородское сельское поселение

Генеральный план (Внесение изменений) Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Карта планируемого размещения объектов местного значения

М 1:10000

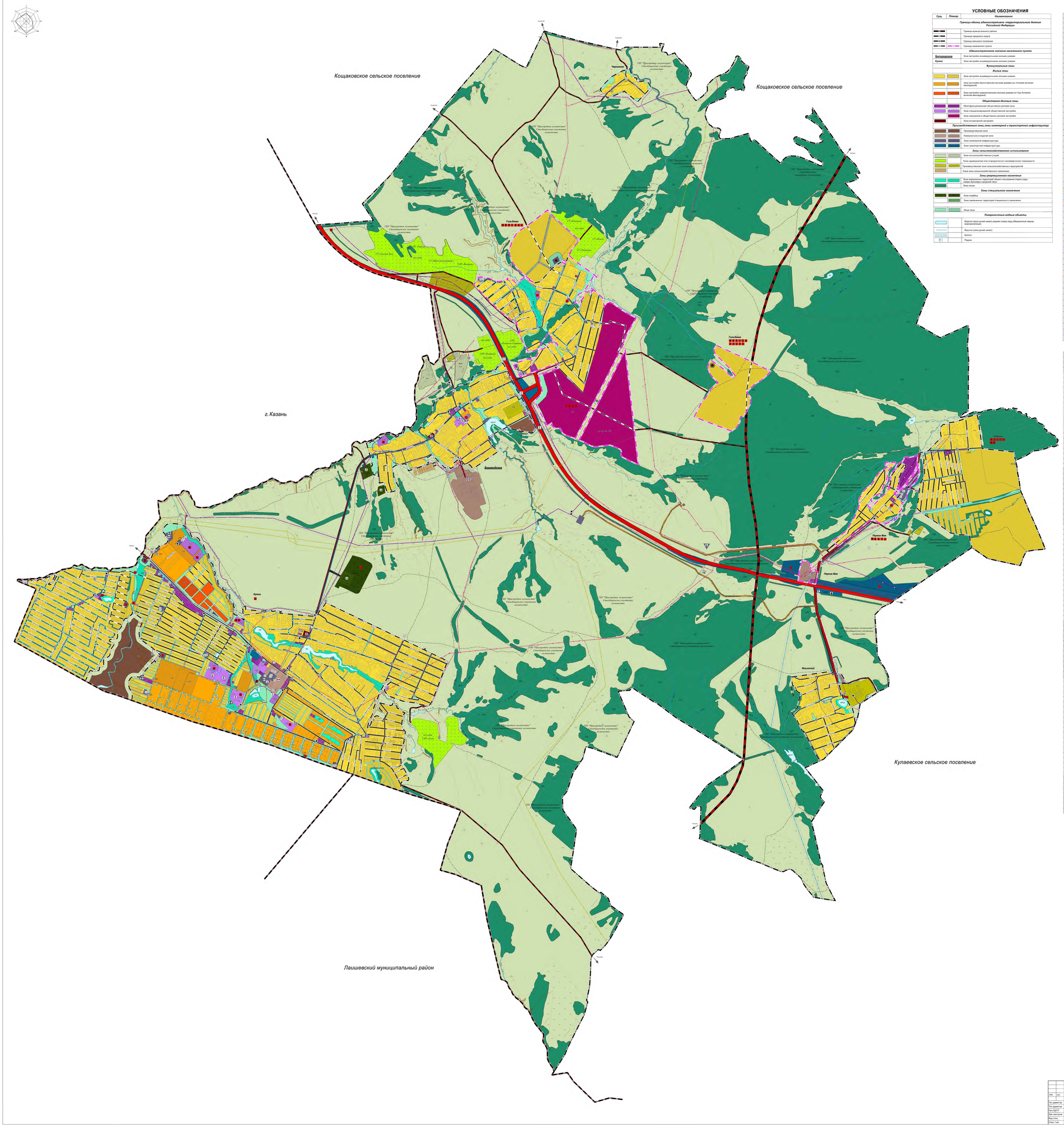
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ГП	1	3

ЗЕМЛЯ
Федеральное общество
Республиканский издательский центр "ЗЕМЛЯ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (Внесение изменений) БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта функциональных зон поселения

М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	Планир.	Наименование
		Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
		Граница муниципального района
		Граница городского округа
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		Административное значение населенного пункта
Богородское		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Куюки		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Функциональные зоны
		Жилые зоны
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5до 8 этажей, включая мансардный)
		Общественно-деловые зоны
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		Зона смешанной и общественно-деловой застройки
		Зона исторической застройки
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Иные зоны сельскохозяйственного назначения
		Зоны рекреационного назначения
		Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса
		Зона лесов
		Зоны специального назначения
		Зона кладбищ
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Иные зоны
		Поверхностные водные объекты
		Водоток (река,ручей,канал),водоем (озеро,пруд,обводненный карьер, водохранилище)
		Водоток (река,ручей,канал)
		Болото
		Родник

		Объекты транспортной инфраструктуры
		Автомобильные дороги федерального значения
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автодороги местного значения
		Частные автомобильные дороги
		Улица в жилой застройке
		Мостовое сооружение
		Мостовое сооружение (федеральное значение)
		Транспортная развязка (федеральное значение)
		Предорожный сервис
		Станция автозаправочная
		Станция технического обслуживания
		Стоянка
		Объекты отдыха и туризма
		Парк культуры и отдыха
		Объекты здравоохранения
		Врачебная амбулатория
		Объекты здравоохранения
		Дошкольная образовательная организация
		Общеобразовательная организация
		Объекты физической культуры и массового спорта
		Физкультурно-оздоровительный комплекс
		Спортивное сооружение
		Объекты культуры и искусства
		Зрелищная организация
		Объект культурно-просветительного назначения
		Прочие объекты обслуживания
		Административное здание
		Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (далее -объект коммунально-бытовых и персональных услуг)
		Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг (далее -объект правовых, финансовых, консультационных и иных услуг)
		Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
		Линии электропередачи 220кВ
		Линии электропередачи 110кВ
		Линии электропередачи 10кВ
		Электрическая подстанция 110кВт
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Водопровод
		Водонапорная башня
		Артезианская скважина
		Водозабор
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газопровод распределительный среднего давления
		ГРС
		Источник тепловой энергии
		Пункт редуцирования газа
		Канализация напорная
		Очистные сооружения (КОС)
		Канализационная насосная станция (КНС)
		Автоматическая телефонная станция
		Базовая станция
		Места погребения
		Кладбище
		Объекты культурного наследия
		Памятник
		Объект религиозной организации (объединения)
		Граница территории объекта культурного наследия
		Граница земельных участков,стоящих на кадастровом учете

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п		Статус
	Куюки	
1.1	Мечеть	Сущ.
1.2	Магазины	Сущ.
1.3	Магазин	Сущ.
1.4	Лицей	Сущ.
1.5	Детский сад	Сущ.
1.6	База по ремонту и обслуживанию уборочной техники	Сущ.
1.7	Магазин,салон красоты	Сущ.
1.8	Парикмахерская	Сущ.
1.9	Строительная компания "Аллант"	Сущ.
1.10	Добрые руки,частный пансионат для пожилых	Сущ.
1.11	Производственная база "Аллант"	Сущ.
1.12	Врачебная амбулатория	Сущ.
1.13	Портмаркет	Сущ.
1.14	Супермаркет	Сущ.
1.15	Бистро	Сущ.
1.16	Колорит,магазин стройматериалов	Сущ.
1.17	Магазин светильников	Сущ.
1.18	Ресторан	Сущ.
1.19	Торговый центр	Сущ.
1.20	Кафе	Сущ.
1.21	Офисное здание	Сущ.
1.22	ФАП	Сущ.
1.23	Жанова,лечение зависимых	Сущ.
1.24	Пекарня	Сущ.
1.25	Церковь	Сущ.
1.26	Часовня	Сущ.
1.27	Магазин,парикмахерская,аптека	Сущ.
1.28	Спортивная площадка	Сущ.
1.29	Магазин,парикмахерская,аптека,кафе	Сущ.
1.30	Студия танца	Сущ.
1.31	Школа	Проект
1.32	Детский сад	Проект
1.33	ФОК	Проект
1.34	СПА-центр	Проект
1.35	Спортивная площадка	Проект
1.36	Физкультурно-спортивная площадка	Проект
1.37	Отделение почтовой связи,отделение банка	Проект
1.38	Мечеть	Проект
1.39	Отделение банка	Проект
1.40	Пожарное депо	Проект
1.41	Досуговый центр,библиотека	Проект
1.42	Предприятие торговли	Проект
	Богородское	
2.1	Церковь	Сущ.
2.2	Часовня	Сущ.
2.3	Детский сад	Сущ.
2.4	Спортивное сооружение	Сущ.
2.5	Мечеть	Сущ.
2.6	ФАП	Сущ.
2.7	МНЦ,Истолком,СДК,библиотека	Сущ.
2.8	Магазин	Сущ.
2.9	Богородские теплицы	Сущ.
2.10	Производство пластиковых труб	Сущ.
2.11	Средняя общеобразовательная школа	Сущ.
2.12	Офисное здание	Сущ.
2.13	Спортивная площадка	Проект
2.14	Детский сад	Проект
	Первое мая	
3.1	Мечеть	Сущ.
3.2	Магазин	Сущ.
3.3	Детская площадка	Проект
3.4	Логистические склады	Проект
	Гильдеево	
4.1	Мечеть	Сущ.
4.2	Объекты торговли	Сущ.
4.3	Объект торговли	Сущ.
4.4	Производственная зона	Сущ.
4.5	Магазин,пекарня	Проект
4.6	Спортивная площадка	Проект
4.7	Административно-жилой комплекс для участкового полиции	Проект
4.8	ТЦ,зрительный зал,предприятия бытового обслуживания	Проект
4.9	МНЦ,отделение почты,отделение банка,библиотека	Проект
4.10	Предприятие торговли,отделение почтовой связи	Проект
4.11	Пожарное депо	Проект
4.12	Автосервис	Проект
	Камыш	
5.1	ФАП	Сущ.
5.2	Предприятие торговли,отделение почтовой связи	Проект
	Ильинское	
6.1	Магазин	Сущ.
6.2	Склады	Проект
6.3	Предприятие сельского хозяйства 4-класса опасности	Проект
	Территории поселения	
7.1	Зерносклад	Сущ.
7.2	Предприятие сельского хозяйства 4-класса опасности	Сущ.
7.3	Гусиная ферма	Сущ.
7.4	Планируемое промышленное предприятие V класса опасности	Проект
7.5	Объекты хранения V класса опасности	Проект
7.6	Склады,тентинги	Проект

в 1 сантиметре 100 метров

м 100 0 100 200 300 400 500 м

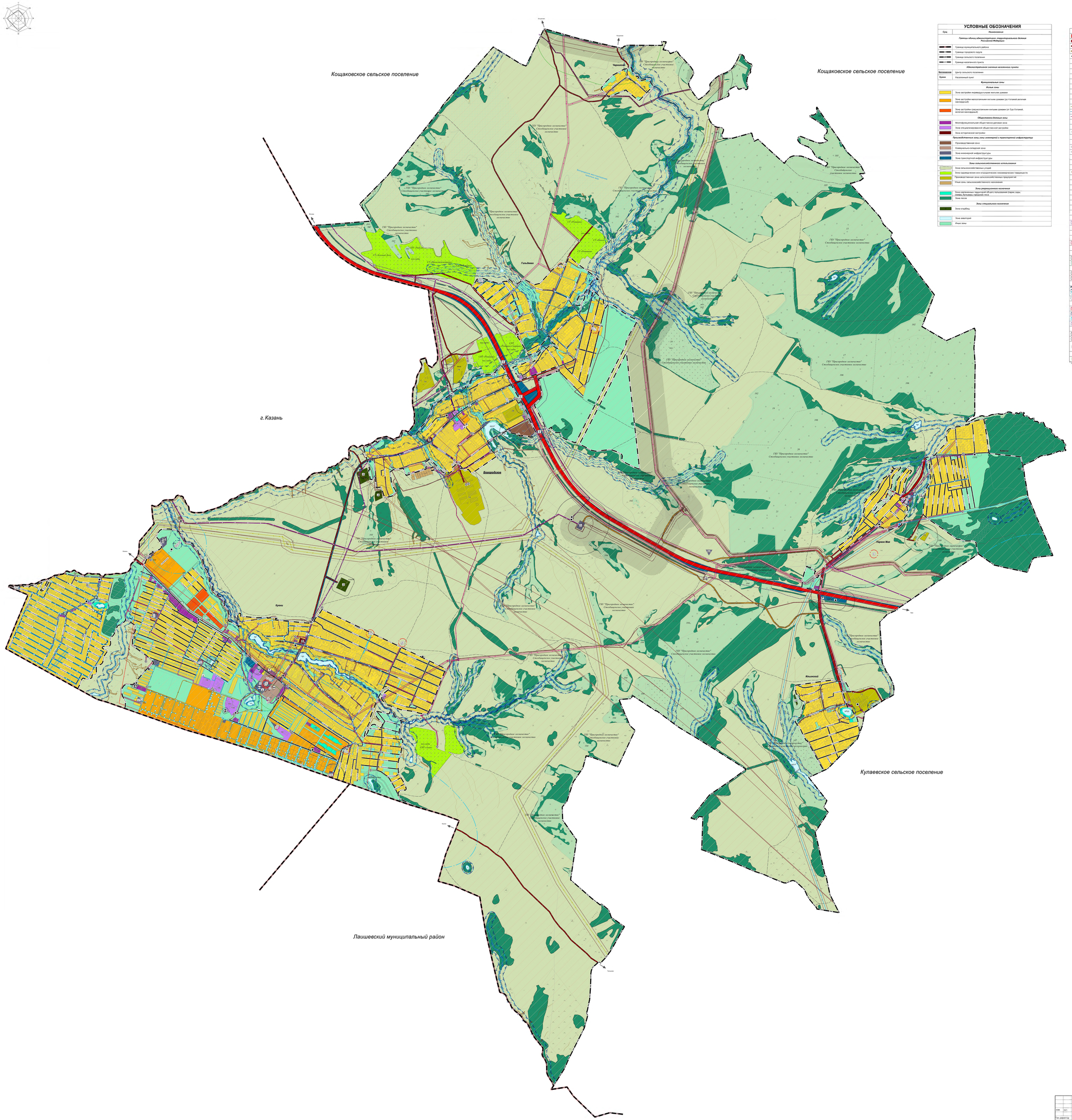
изм.	кол.	лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор	Яшков Г.А.				
Тех. директор	Сербакова Л.М.				
Нач. ОДПП	Рахматуллина Г.З.				
Зав. сектором	Максимова И.В.				
Вед. спец.	Кадырова В.Л.				
Спец. 1 кат.	Курбанова К.Ф.				

Республика Татарстан
Пестречинский муниципальный район
Богородское сельское поселение

Генеральный план (Внесение изменений) Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан	стадия	лист	листов
	ГП	3	3
Карта функциональных зон М 1:10000	ЗЕМЛЯ Акционерное общество Республиканский кадастровый центр "ЗЕМЛЯ"		

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (Внесение изменений) БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	Наименование
	Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
	Граница муниципального района
	Граница городского округа
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Административное значение населенного пункта
Богородское	Центр сельского поселения
Кукки	Населенный пункт
	Функциональные зоны
	Жилые зоны
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
	Общественно-деловые зоны
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки
	Зона исторической застройки
	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
	Производственная зона
	Коммунально-складская зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона транспортной инфраструктуры
	Зоны сельскохозяйственного использования
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	Иные зоны сельскохозяйственного назначения
	Зоны рекреационного назначения
	Зона рекреационных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
	Зона лесов
	Зоны специального назначения
	Зона кладбищ
	Зона аквапорий
	Иные зоны

	Объекты транспортной инфраструктуры
	Автомобильные дороги федерального значения
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автодороги местного значения
	Частные автомобильные дороги
	Улица в жилой застройке
	Мостовое сооружение
	Мостовое сооружение (федеральное значение)
	Придорожный сервис
	Станция автозаправочная
	Станция технического обслуживания
	Стоянка
	Объекты отдыха и туризма
	Парк культуры и отдыха
	Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
	Линии электропередачи 220кВ
	Линии электропередачи 110кВ
	Линии электропередачи 10кВ
	Электрическая подстанция 110кВт
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Водопровод
	Водонапорная башня
	Артезианская скважина
	Газопровод распределительный высокого давления
	Газопровод распределительный среднего давления
	ГРС
	Источник тепловой энергии
	Пункт редуцирования газа
	Канализация напорная
	Очистные сооружения (КОС)
	Канализационная насосная станция (КНС)
	Автоматическая телефонная станция
	Базовая станция
	Места погребения
	Кладбище
	Объекты культурного наследия
	Памятник
	Объект религиозной организации (объединения)
	Граница территории объекта культурного наследия
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	Месторождения и проявления полезных ископаемых
	Месторождения прочных подземных вод
	Лицензионные участки
	Зоны с особыми условиями использования территории
	Санитарно-защитные зоны
	Ориентировочные санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
	Расчетная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
	Охранная зона инженерных коммуникаций
	Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
	Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
	Охранные зоны водных объектов
	Водоохранные зоны поверхностных водных объектов
	Прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов
	Береговые полосы поверхностных водных объектов
	Охранные зоны водных объектов
	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	ТСанитарно-защитная полоса водоводов
	Иные зоны с особыми условиями использования
	Придорожная полоса
	Прикородорожная территория
	Зона ограничений от объектов, запрещенных к открытому опубликованию (на данной карте отражены сведения о зонах с особыми условиями использования территории, подлежащие открытому опубликованию)*
	Леса лесного фонда
	Леса защитные

*условное обозначение принято разработчиком проекта.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	Кукки	Сущ.
1.1	Мечеть	Сущ.
1.2	Магазины	Сущ.
1.3	Магазин	Сущ.
1.4	Лицей	Сущ.
1.5	Детский сад	Сущ.
1.6	База по ремонту и обслуживанию уборочной техники	Сущ.
1.7	Магазин,салон красоты	Сущ.
1.8	Парикмахерская	Сущ.
1.9	Строительная компания "Алтан"	Сущ.
1.10	Добрые руки,частный пансионат для пожилых	Сущ.
1.11	Производственная база "Алтан"	Сущ.
1.12	Врачебная амбулатория	Сущ.
1.13	Партмаркет	Сущ.
1.14	Супермаркет	Сущ.
1.15	Бистро	Сущ.
1.16	Колорит,магазин стройматериалов	Сущ.
1.17	Магазин светильников	Сущ.
1.18	Ресторан	Сущ.
1.19	Торговый центр	Сущ.
1.20	Кафе	Сущ.
1.21	Офисное здание	Сущ.
1.22	ФАП	Сущ.
1.23	Женева,лечение зависимых	Сущ.
1.24	Пекарня	Сущ.
1.25	Церковь	Сущ.
1.26	Часовня	Сущ.
1.27	Магазин,парикмахерская,аптека	Сущ.
1.28	Спортивная площадка	Сущ.
1.29	Магазин,парикмахерская,аптека,кафе	Сущ.
1.30	Студия танца	Сущ.
	Богородское	
2.1	Церковь	Сущ.
2.2	Часовня	Сущ.
2.3	Детский сад	Сущ.
2.4	Спортивное сооружение	Сущ.
2.5	Мечеть	Сущ.
2.6	ФАП	Сущ.
2.7	МФЦ,Исполком,СДК,библиотека	Сущ.
2.8	Магазин	Сущ.
2.9	Богородские теплицы	Сущ.
2.10	Производство пластиковых труб	Сущ.
2.11	Средняя общеобразовательная школа	Сущ.
2.12	Офисное здание	Сущ.
	Первое Мая	
3.1	Мечеть	Сущ.
3.2	Магазин	Сущ.
3.3	Детская площадка	Сущ.
	Гильдеево	
4.1	Мечеть	Сущ.
4.2	Объекты торговли	Сущ.
4.3	Объекты торговли	Сущ.
4.4	Производственная зона	Сущ.
	Камыш	
5.1	ФАП	Сущ.
	Ильинский	
6.1	Магазин	Сущ.
	Территория поселения	
7.1	Зерносклад	Сущ.
7.2	Склады	Сущ.
7.3	Гусиная ферма	Сущ.
7.4	Ферма	Недейств.

в 1 сантиметре 100 метров

м 100 0 100 200 300 400 500 м

изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата
Ген. директор		Ящина Г.А.			
Ген. директор		Сарбаева Л.М.			
Нач. ОДТП		Рамазгулиева Г.З.			
Зав. сектором		Максимова И.В.			
Вед. спец.		Кадырова В.Л.			
Спец. Тит.		Курбанова К.Ф.			

Республика Татарстан
Пестречинский муниципальный район
Богородское сельское поселение

Генеральный план (Внесение изменений) Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение)

М 1:10000

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ПП	4	5

ЗЕМЛЯ
Акционерное общество "Республиканский кадастровый центр "ЗЕМЛЯ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (Внесение изменений) БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М 1:10 000

Кощаковское сельское поселение

Кощаковское сельское поселение

г.Казань

Кулаевское сельское поселение

Лаишевский муниципальный район

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ	Наименование
	Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
	Граница муниципального района
	Граница городского округа
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Административное значение населенных пунктов
Богородское	Центр сельского поселения
Кукмор	Населенный пункт
	Функциональные зоны
	Жилые зоны
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-этажей,включая мансардный)
	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5до 8-этажей, включая мансардный)
	Общественно-деловые зоны
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки
	Зона исторической застройки
	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
	Производственная зона
	Коммунально-складская зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона транспортной инфраструктуры
	Зоны сельскохозяйственного использования
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	Иные зоны сельскохозяйственного назначения
	Зоны рекреационного назначения
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса
	Зона лесов
	Зоны специального назначения
	Зона кладбищ
	Зона акваторий
	Иные зоны

	Объекты транспортной инфраструктуры
	Автомобильные дороги федерального значения
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автодороги местного значения
	Частные автомобильные дороги
	Улицы в жилой застройке
	Мостовое сооружение
	Мостовое сооружение (федеральное значение)
	Придорожный сервис
	Станция автотехническая
	Станция технического обслуживания
	Стоянка
	Объекты отдыха и туризма
	Парк культуры и отдыха
	Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
	Линии электропередачи 220кВ
	Линии электропередачи 110кВ
	Линии электропередачи 10кВ
	Электрическая подстанция 110кВт
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Водопровод
	Водонапорная башня
	Артезианская скважина
	Газопровод распределительный высокого давления
	Газопровод распределительный среднего давления
	ГРС
	Источник тепловой энергии
	Пункт редуцирования газа
	Канализация напорная
	Очистные сооружения (КОС)
	Канализационная насосная станция (КНС)
	Автоматическая телефонная станция
	Базовая станция
	Места погребения
	Кладбище
	Объекты культурного наследия
	Памятник
	Объект религиозной организации (объединения)
	Граница территории объекта культурного наследия
	Границы земельных участков,стоящих на кадастровом учете
	Месторождения и проявления полезных ископаемых
	Месторождения прочих подземных вод
	Лицензионные участки
	Зоны с особыми условиями использования территории
	Санитарно-защитные зоны
	Нормативные санитарно-защитные зоны предприятий,сооружений и иных объектов
	Расчетная санитарно-защитная зона предприятий,сооружений и иных объектов
	Охранная зона инженерных коммуникаций
	Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
	Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
	Охранные зоны водных объектов
	Водоохранные зоны поверхностных водных объектов
	Прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов
	Береговые полосы поверхностных водных объектов
	Охранные зоны водных объектов
	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	ТСанитарно-защитная полоса водоводов
	Иные зоны с особыми условиями использования
	Придорожная полоса
	Приаэродромная территория
	Зона ограничений от объектов,запрещенных к открытому опубликованию (на данной карте отражена информация без особыми условиями/ использования территории, подлежащая открытому опубликованию)
	Леса лесного фонда
	Леса защитные

* условное обозначение принято разработчиком проекта.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	Кукмор	
1.1	Мечеть	Сущ.
1.2	Магазины	Сущ.
1.3	Магазин	Сущ.
1.4	Лицей	Сущ.
1.5	Детский сад	Сущ.
1.6	База по ремонту и обслуживанию уборочной техники	Сущ.
1.7	Магазин,салон красоты	Сущ.
1.8	Парикмахерская	Сущ.
1.9	Строительная компания "Атлант"	Сущ.
1.10	Добрая рука,частный пансионат для пожилых	Сущ.
1.11	Производственная база "Атлант"	Сущ.
1.12	Врачебная амбулатория	Сущ.
1.13	Партмаркет	Сущ.
1.14	Супермаркет	Сущ.
1.15	Бистро	Сущ.
1.16	Котедж,магазин стройматериалов	Сущ.
1.17	Магазин светильников	Сущ.
1.18	Ресторан	Сущ.
1.19	Торговый центр	Сущ.
1.20	Кафе	Сущ.
1.21	Офисное здание	Сущ.
1.22	ФАП	Сущ.
1.23	Жилищ.лечение зависимых	Сущ.
1.24	Пожарка	Сущ.
1.25	Церковь	Сущ.
1.26	Часовня	Сущ.
1.27	Магазин, парикмахерская, аптека	Сущ.
1.28	Спортивная площадка	Сущ.
1.29	Магазин, парикмахерская, аптека, кафе	Сущ.
1.30	Студия танца	Сущ.
	Богородское	
2.1	Церковь	Сущ.
2.2	Часовня	Сущ.
2.3	Детский сад	Сущ.
2.4	Спортивное сооружение	Сущ.
2.5	Мечеть	Сущ.
2.6	ФАП	Сущ.
2.7	МКЦ,Исполком,СДК,Библиотека	Сущ.
2.8	Магазин	Сущ.
2.9	Богородские теплицы	Сущ.
2.10	Производство пластиковых труб	Сущ.
2.11	Средняя общеобразовательная школа	Сущ.
2.12	Офисное здание	Сущ.
	Первое Мая	
3.1	Мечеть	Сущ.
3.2	Магазин	Сущ.
3.3	Детская площадка	Сущ.
	Гильдеево	
4.1	Мечеть	Сущ.
4.2	Объекты торговли	Сущ.
4.3	Объекты торговли	Сущ.
4.4	Производственная зона	Сущ.
	Камыш	
5.1	ФАП	Сущ.
	Ильинский	
6.1	Магазин	Сущ.
	Территория поселения	
7.1	Зерносклад	Сущ.
7.2	Склады	Сущ.
7.3	Газовая ферма	Сущ.
7.4	Ферма	Недейств.

в 1 сантиметре 100 метров

м 500 0 100 200 300 400 500 м

изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата	

Гл. инженер	Рыжов Г.А.		
Нач. ОДТП	Сафина Л.Н.		
Нач. ОДТП	Равилгуллина Г.З.		
Зам. сектором	Максимова И.В.		
Вед. спец.	Николаева Я.Г.		
Спец. 1 кат.	Курбанова К.Ф.		

Республика Татарстан
Пестречинский муниципальный район
Богородское сельское поселение

Генеральный план (Внесение изменений) Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение)

М 1:10000

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ГП	4	5

Общество с ограниченной ответственностью "Республиканский кадастровый центр "ЗЕМЛЯ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (Внесение изменений) БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М 1:10 000

Кощаковское сельское поселение

Кощаковское сельское поселение

г.Казань

Лаишевский муниципальный район

Кулаевское сельское поселение

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	Планир.	Наименование
		Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
		Граница муниципального района
		Граница городского округа
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		Административное значение населенного пункта
Богородское		Административный центр сельского поселения
Кужки		Населенный пункт
		Функциональные зоны
		Жилые зоны
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5до 8 этажей, включая мансардный)
		Общественно-деловые зоны
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		Зона смешанной и общественно-деловой застройки
		Зона исторической застройки
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Иные зоны сельскохозяйственного назначения
		Зоны рекреационного назначения
		Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса
		Зона лесов
		Зоны специального назначения
		Зона кладбищ
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Иные зоны
		Поверхностные водные объекты
		Водоток (река ручей, канал), водоем (озеро,пруд,обводненный карьер, водохранилище)
		Водоток (река ручей, канал)
		Болото
		Родник

		Объекты транспортной инфраструктуры
		Автомобильные дороги федерального значения
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автодороги местного значения
		Частные ветомобильные дороги
		Улица в жилой застройке
		Мостовое сооружение
		Мостовое сооружение (фасадчатое значение)
		Транспортная развязка (фасадчатое значение)
		Придорожный сервис
		Станция автотранспорная
		Станция технического обслуживания
		Стоянка
		Объекты отдыха и туризма
		Парк культуры и отдыха
		Объекты здравоохранения
		Врачебная амбулатория
		Объекты здравоохранения
		Дошкольная образовательная организация
		Общеобразовательная организация
		Объекты физической культуры и массового спорта
		Физкультурно-оздоровительный комплекс
		Объекты культуры и искусства
		Зрелищная организация
		Объект культурно-просветительного назначения
		Прочие объекты обслуживания
		Административное здание
		Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (далее -объект коммунально-бытовых и персональных услуг)
		Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг (далее -объект правовых, финансовых, консультационных и иных услуг)
		Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
		Линии электропередачи 220кВ
		Линии электропередачи 110кВ
		Линии электропередачи 10кВ
		Электрическая подстанция 110кВ*
		Водопровод
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Водонапорная башня
		Артезианская скважина
		Водозабор
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газопровод распределительный среднего давления
		ГРС
		Источник тепловой энергии
		Пункт редуцирования газа
		Канализация напорная
		Очистные сооружения (КОС)
		Канализационная насосная станция (КНС)
		Автоматическая телефонная станция
		Базовая станция
		Места погребения
		Кладбище
		Объекты культурного наследия
		Памятник
		Объект религиозной организации (объединения)
		Граница территории объекта культурного наследия
		Границы земельных участков,попадая на кадастровом учете
		Месторождения и проявления полезных ископаемых
		Месторождения прочих подземных вод
		Лицензионные участки
		Зоны с особыми условиями использования территории
		Санитарно-защитные зоны
		Ориентировочные санитарно-защитные зоны предприятий,сооружений и иных объектов
		Расчетная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		Охранная зона инженерных коммуникаций
		Охранные зоны объектов электроэнергетического хозяйства
		Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
		Охранные зоны водных объектов
		Водоохранные зоны поверхностных водных объектов
		Прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов
		Береговые полосы поверхностных водных объектов
		Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
		Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Санитарно-защитная полоса водоводов
		Иные зоны с особыми условиями использования
		Придорожная полоса
		Приаэродромная территория
		Зона ограничений от объектов, запрещенных к открытому опубликованию (на данной карте отражены сведения о зонах с особыми условиями использования территории, подлежащих открытому опубликованию)*
		Организация зон с особыми условиями использования территории
		Территории, требующие проведения мероприятий по организации и соблюдению режима ВЗЗ/ЗГ
		Территории, требующие проведения мероприятий по соблюдению режима ограничения застройки зон
		Территории, требующие проведения мероприятий по соблюдению режима береговой полосы
		Размещение планируемых объектов капитального строительства возможно только при соблюдении требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
		Размещение планируемых объектов капитального строительства возможно только при соблюдении требований Федерального закона от 08.11.2007№257-ФЗ
		Планируемая жилая застройка в СЗЗ возможна только после сокращения СЗЗ
		Леса лесного фонда
		Леса защитные

* - условное обозначение принято разработчиком проекта.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Кужки	Статус
1.1	Мечеть	Сущ.
1.2	Магазины	Сущ.
1.3	Магазин	Сущ.
1.4	Лицей	Сущ.
1.5	Детский сад	Сущ.
1.6	База по ремонту и обслуживанию уборочной техники	Сущ.
1.7	Магазин,салон красоты	Сущ.
1.8	Парикмахерская	Сущ.
1.9	Строительная компания "Атлант"	Сущ.
1.10	Дабрын (уэш частный павильон) для помытья	Сущ.
1.11	Производственная база "Атлант"	Сущ.
1.12	Врачебная амбулатория	Сущ.
1.13	Портмаркет	Сущ.
1.14	Супермаркет	Сущ.
1.15	Бистро	Сущ.
1.16	Капорит,магазин стройматериалов	Сущ.
1.17	Магазин светотехников	Сущ.
1.18	Ресторан	Сущ.
1.19	Торговый центр	Сущ.
1.20	Кафе	Сущ.
1.21	Офисное здание	Сущ.
1.22	ФАП	Сущ.
1.23	Жилищ.лечение зависимых	Сущ.
1.24	Пекарня	Сущ.
1.25	Церковь	Сущ.
1.26	Часовня	Сущ.
1.27	Магазин,парикмахерская,аптека	Сущ.
1.28	Спортивная площадка	Сущ.
1.29	Магазин,парикмахерская,аптека,кафе	Сущ.
1.30	Студия танца	Сущ.
1.31	Школа	Проект
1.32	Детский сад	Проект
1.33	ФОК	Проект
1.34	СПА-центр	Проект
1.35	Спортивная площадка	Проект
1.36	Физкультурно-спортивная площадка	Проект
1.37	Отделение почтовой связи,отделение банка	Проект
1.38	Мечеть	Проект
1.39	Отделение банка	Проект
1.40	Пожарное депо	Проект
1.41	Досуговый центр,библиотека	Проект
1.42	Предприятие торговли	Проект
	Богородское	
2.1	Церковь	Сущ.
2.2	Часовня	Сущ.
2.3	Детский сад	Сущ.
2.4	Спортивное сооружение	Сущ.
2.5	Мечеть	Сущ.
2.6	ФАП	Сущ.
2.7	ММЦ,Истоник,СДК,библиотека	Сущ.
2.8	Магазин	Сущ.
2.9	Богородские теплицы	Сущ.
2.10	Производство пластиковых труб	Сущ.
2.11	Средняя общеобразовательная школа	Сущ.
2.12	Офисное здание	Сущ.
2.13	Спортивная площадка	Проект
2.14	Детский сад	Проект
	Первое мая	
3.1	Мечеть	Сущ.
3.2	Магазин	Сущ.
3.3	Детская площадка	Сущ.
3.4	Логистические склады	Проект
	Гильдеево	
4.1	Мечеть	Сущ.
4.2	Объекты торговли	Сущ.
4.3	Объекты торговли	Сущ.
4.4	Производственная зона	Сущ.
4.5	Магазин,пекарня	Проект
4.6	Спортивная площадка	Проект
4.7	Административно-жилой комплекс для участкового полиции	Проект
4.8	ТЦ,крытый зал,предприятия бытового обслуживания	Проект
4.9	ММЦ,отделение почты,отделение банка,библиотека	Проект
4.10	Предприятие торговли,отделение почтовой связи	Проект
4.11	Пожарное депо	Проект
4.12	Автосервис	Проект
	Кямшы	
5.1	ФАП	Сущ.
5.2	Предприятие торговли,отделение почтовой связи	Проект
6.1	Магазин Ильинский	Сущ.
6.2	Зерносклад	Проект
6.3	Склады	Проект
7.1	Зерносклад	Сущ.
7.2	Предприятие сельского хозяйства 4класса опасности	Сущ.
7.3	Куриная ферма	Сущ.
7.4	Планируемое промышленное предприятие V класса опасности	Проект
7.5	Объекты хранения V класса опасности	Проект
7.6	Склады теплицы	Проект

в 1сантиметре 100метров

м 100 0 100 200 300 400 500 м

изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата		
Ген.директор			Ишков Г.А.			Республика Татарстан Пестречинский муниципальный район Богородское сельское поселение	
Тех.директор			Сосбаева Л.М.			Генеральный план (Внесение изменений) Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан	СТАДИЯ: ГП; ЛИСТ: 5; ЛИСТОВ: 5
Нач.ОДГП			Рамазгулова Г.З.				
Зав.сектором			Максимова И.В.			Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение)	
Вед.спец.			Кадыкова В.Л.			М 1:10000	Общество с ограниченной ответственностью "Республиканский кадастровый центр "ЗЕМЛЯ"
Спец. 1кат.			Куобакова К.Ф.				

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (Внесение изменений) БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта современного использования территории поселения

М 1:10 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Усл.	Наименование
	Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
	Граница муниципального района
	Граница городского округа
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Административное значение населенных пунктов
Безрезвкин	Административный центр сельского поселения
Кряши	Населенный пункт
	Функциональные зоны
	Жилые зоны
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-этажей, включая мансардный)
	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5-до 8-этажей, включая мансардный)
	Общественно-деловые зоны
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки
	Зона исторической застройки
	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
	Производственная зона
	Коммунально-складская зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона транспортной инфраструктуры
	Зоны сельскохозяйственного использования
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	Иные зоны сельскохозяйственного назначения
	Зоны рекреационного назначения
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
	Зона лесов
	Зоны специального назначения
	Зона кладбищ
	Зона аквапарка
	Иные зоны
	Объекты транспортной инфраструктуры
	Автомобильные дороги федерального значения
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автодороги местного значения
	Частные автомобильные дороги
	Улицы в жилой застройке
	Мостовое сооружение
	Придорожный сервис
	Станция автозаправочная
	Станция технического обслуживания
	Стоянка
	Объекты отдыха и туризма
	Парк культуры и отдыха
	Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
	Линии электропередачи 220кВ
	Линии электропередачи 110кВ
	Линии электропередачи 10кВ
	Электрическая подстанция 110кВт
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Водопровод
	Водонапорная башня
	Артезианская скважина
	Газопровод распределительный высокого давления
	Газопровод распределительный среднего давления
	ГРС
	Источник тепловой энергии
	Пункт редуцирования газа
	Канализация напорная
	Очистные сооружения (КОС)
	Канализационная насосная станция (КНС)
	Автоматическая телефонная станция
	Базовая станция
	Места погребения
	Кладбища
	Объекты культурного наследия
	Памятник
	Объект религиозной организации (объединение)
	Граница территории объекта культурного наследия
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	Парк культуры и отдыха

№ п/п	Наименование	Статус
	Кряши	
1.1	Мечеть	Сущ.
1.2	Магазины	Сущ.
1.3	Магазин	Сущ.
1.4	Лицей	Сущ.
1.5	Детский сад	Сущ.
1.6	База по ремонту и обслуживанию уборочной техники	Сущ.
1.7	Магазин, салон красоты	Сущ.
1.8	Парикмахерская	Сущ