

СОВЕТ
МОЛВИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
МУЛЛА ИЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

КАРАР

11 сентября 2024 года

с.Молвино

№ 164

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Молвинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, Совет Молвинского сельского поселения **решил:**

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории муниципального образования «Молвинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить налоговые ставки в размере:

1) 0,1 процента в отношении:

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 5 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,2 процента в отношении квартир, частей квартир, комнат;

3) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

4) 1,2% в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1000 квадратных метров и помещений в них, включенных в перечень, определяемый органом исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченным в области имущественных отношений, в соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

5) 2 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

6) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

7) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившими силу решения Совета Молвинского сельского поселения:

- от 18.11.2014 года «О налоге на имущество физических лиц»

- от 27.05.2015 года № 221 «О внесении изменений в решение Совета Молвинского сельского поселения от 18 ноября 2014 года № 186 «О налоге на имущество физических лиц»;

- от 17.11.2015 года №10 «О внесении изменений в решение Совета Молвинского сельского поселения от 18 ноября 2014 года №186 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными решением Совета Молвинского сельского поселения № 221 от 27.05.2015)»;

- от 24.08.2018 года № 154 «О внесении изменений в решение Совета Молвинского сельского поселения от 18 ноября 2014 года №186 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными решением Совета Молвинского сельского поселения №221 от 27 мая 2015г., №10 от 17 ноября 2015г.)»;

- от 16.11.2018 года №170 «О внесении изменений в решение Совета Молвинского сельского поселения от 18 ноября 2014 года №186 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными решением Совета Молвинского сельского поселения №221 от 27 мая 2015г., №10 от 17 ноября 2015г., №154 от 24 августа 2018 г.)»;

- от 14.11.2019 года № 201 «О внесении изменений в решение Совета Молвинского сельского поселения от 18.11.2014 года №186 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными решениями Совета Молвинского сельского поселения №221 от 27.05.2015года, № 10 от 17.11.2015 года, №154 от 24.08.2018 года, №170 от 16.11.2018 года)»;

- от 29.07.2024г №161 «О внесении изменений в решение Совета Молвинского сельского поселения от 18 ноября 2014г №186 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными Решениями Совета Молвинского сельского поселения №221 от 27.05.2015года, № 10 от

17.11.2015 года, №154 от 24.08.2018 года, №170 от 16.11.2018 года, №201 от 14.11.2019 года)»,

4. Установить, что подпункт 4 пункта 2 настоящего решения действует по 31.12.2027 года.

5. Приостановить до 1 января 2028 года действие подпункта 5 пункта 2 настоящего решения.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Опубликовать настоящее решение на информационных стендах с.Молвино ул.Новая, д.3 (административное здание поселения), с.Молвино, ул.Центральная, д.17а (здание СДК), а также разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и информационном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (www.zelenodolsk.tatarstan.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Глава Поселения,
Председатель Совета



И.Г.Салахиев