



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.08.2024
1255

КАРАР

Об утверждении Краткосрочного
плана реализации Региональной
программы капитального ремонта
общего имущества в
многоквартирных домах,
расположенных на территории
Елабужского муниципального
района, на 2023-2025 годы

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», в целях реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», сохранения и восстановления жилищного фонда в Елабужском муниципальном районе, Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района, на 2023-2025 годы.
2. Признать утратившим силу Постановление Исполнительного комитета Елабужского муниципального района от 29.02.2024 № 289 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района, на 2023-2025 годы».
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель

Э.Р. Ахмадеева

Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района, на 2023-2025 годы

I. Общие положения

Настоящий Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района Республики Татарстан на 2023-2025 годы (далее – Краткосрочный план) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25.06.2013 № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (далее – Закон РТ) в целях конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Краткосрочного плана – 2023-2025 годы.

Реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 13 312 гражданам в 57 многоквартирных домах общей площадью 352,12 тыс.кв. метров.

Планируемые показатели выполнения настоящего краткосрочного плана по Елабужскому муниципальному району отражены в Приложении № 1 к Краткосрочному плану.

III. Объемы
проведения капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов в 2023 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт крыши	тыс.кв.метров	3,28
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	тыс.метров	19,95
электроснабжения	тыс.метров	1,67
теплоснабжения	тыс.метров	11,13
холодного водоснабжения	тыс.метров	0,98
горячего водоснабжения	тыс.метров	1,40
водоотведения	тыс.метров	2,17
газоснабжения	тыс.метров	2,61
Ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	штук	11
Ремонт/утепление фасада	тыс.кв.метров	11,2
Осуществление строительного контроля	штук	20

Объемы
проведения капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов в 2024 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт крыши	тыс.кв.метров	3,73
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	тыс.метров	40,73
теплоснабжения	тыс.метров	20,14
холодного водоснабжения	тыс.метров	3,1
горячего водоснабжения	тыс.метров	4,8

водоотведения	тыс.метров	10,3
газоснабжения	тыс.метров	2,4
Ремонт фундамента и подвального помещения	тыс.метров	0,12
Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	штук	10
Ремонт/утепление фасада	тыс.кв.метров	27,94
Осуществление строительного контроля	штук	20

Объемы
проведения капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов в 2025 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт крыши	тыс.кв.метров	5,5
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	тыс.метров	10,83
электроснабжения	тыс.метров	0,16
теплоснабжения	тыс.метров	4,7
холодного водоснабжения	тыс.метров	0,5
горячего водоснабжения	тыс.метров	0,8
водоотведения	тыс.метров	3,5
Ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	штук	10
Ремонт/утепление фасада	тыс.кв.метров	4,7
Осуществление строительного контроля	штук	17

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов и перечень многоквартирных домов с указанием срока и стоимости проведения капитального ремонта на 2023-2025 годы, приведены в приложении № 2 к Краткосрочному плану.

IV. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан и (или) местных бюджетов, членов товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов (далее – ТСЖ, ЖК, ЖСК соответственно) или иных

специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит 491 643 878,5 рублей, в том числе средства:

Бюджета Республики Татарстан – 71 536 819,08 рублей;

Бюджета Елабужского муниципального района – 87 036 860,49 рублей;

Членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах – 266 352 846,78 рублей.

Объем
финансовых средств на проведение капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов в 2023 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, млн.рублей
Ремонт крыши	11,59
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	25,55
электроснабжения	6,15
теплоснабжения	11,7
холодное водоснабжение	0,86
горячего водоснабжения	1,9
водоотведения	3,04
газоснабжения	1,89
Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	27,5
Ремонт/утепление фасада	76,06
Разработка и проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации	4,74
Осуществление строительного контроля	2,2
Итого	153,2

Объем
финансовых средств на проведение капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов в 2024 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, млн.рублей
Ремонт крыши	15,41
Ремонт фундамента	0,93
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	38,6

теплоснабжения	18,7
холодное водоснабжение	3,9
горячее водоснабжение	7,0
водоотведения	6,25
газоснабжения	2,75
Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	30,0
Ремонт/утепление фасада	91,86
Разработка и проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации	6,37
Осуществление строительного контроля	2,75
Итого	192,80

Объем
финансовых средств на проведение капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов в 2025 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, млн.рублей
Ремонт крыши	30,9
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	25,1
электроснабжения	1,2
теплоснабжения	11,5
холодное водоснабжение	2,25
горячее водоснабжение	1,8
водоотведения	6,8
газоснабжения	1,6
Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	35,0
Ремонт/утепление фасада	45,1
Разработка и проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации	7,48
Осуществление строительного контроля	2,04
Итого	145,62

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта в 2023-2025 годы приведён в приложении №3 к Краткосрочному плану.

V. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчете на 1 кв.метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2023-2025 годы составляет 9 000 рублей.

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Краткосрочным планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

VI. Механизм реализации Краткосрочного плана

Реализация настоящего Краткосрочного плана осуществляется Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, некоммерческой организацией «Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан», органами Исполнительно власти Республики Татарстан, органами местного самоуправления Елабужского муниципального района, ТСЖ, ЖК, ЖСК, управляющими организациями, собственниками помещений, подрядными организациями.

Исполнительный комитет Елабужского муниципального района Республики Татарстан:

формирует и направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство) муниципальные краткосрочные (ежегодные) планы реализации Региональной программы;

представляет в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

осуществляет функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, на основании соглашения (договора) с Региональным оператором;

согласовывает акты выполненных работ, акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию в порядке, устанавливаемом Министерством;

представляет в Министерство и иным исполнителям Краткосрочного плана документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, управляющие организации:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту, акты выполненных работ и (или) услуг;

заключают с Региональным оператором договоры (соглашения) на формирование платежных документов и обеспечение ежемесячного начисления и поступления платежей собственников по взносам на капитальный ремонт на счет регионального оператора;

обеспечивает подготовку проектной документации;

представляют собственникам помещений предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта, в соответствии с Жилищным кодексом РФ;

организовывают собрания собственников по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

осуществляют контроль за своевременным и качественным выполнением капитального ремонта многоквартирных домов, а также в приеме в эксплуатацию с правой подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов;

хранят дефектные ведомости, проектно-сметную и исполнительную документацию по капитальному ремонту многоквартирного дома не менее установленного гарантийного срока безаварийной эксплуатации многоквартирного дома и входящих в него инженерных сетей.

Собственники помещений:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные Краткосрочным планом и договором подряда;

формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

осуществляют строительный контроль при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

обеспечивают ввод объекта в эксплуатацию;

выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Организации, осуществляющие функции технического заказчика:

осуществляют подготовку и утверждение проектной документации, в том числе сметы;

осуществляют строительный контроль при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;

участвуют в приемке выполненных работ, согласовывают акты выполненных работ;

участвуют в приемке объекта в эксплуатацию, согласовывают акт приема объекта в эксплуатацию;

несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

принимают от проектной организации проектно-сметную документацию;

в течение 10 дней с даты подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме передаю лицу, осуществляющему управление этим многоквартирным домом, копии документов о проведенном капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектной, сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов;

осуществляют иные функции технического заказчика, предусмотренные законодательством.

В соответствии с соглашением об информационном сотрудничестве от 01.01.2019 года, городская общественно-политическая газета «Новая Кама», агентство по печати и массовым коммуникациям «Алмедиа» осуществляют регулярное освещение хода реализации мероприятий Краткосрочного плана в средствах массовой информации.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

VII. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Отбор подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах осуществляется Региональным оператором в порядке, установленном Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ от 1 июля 2016 г. №615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района, в 2023 - 2025 годах

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта всего	в том числе:			
			стоимость строительно-монтажных работ	ремонт или замена лифтового оборудования	разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации на многоквартирные дома	осуществление строительного контроля
1	2	руб.	руб.		руб.	руб.
		2023 год				
		3	4		13	16
1	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 10	9 543 801,02	9 152 301,02			
2	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 14А	8 348 010,96	8 043 010,96		261 000,00	130 500,00
3	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 18	7 337 729,12	7 020 729,12		200 000,00	105 000,00
4	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 34	5 225 000,00	5 000 000,00		200 000,00	117 000,00
5	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 43	2 558 638,51	2 432 638,51		150 000,00	75 000,00
6	г. Елабуга, пр-кт. Нефтяников, д 3	2 601 905,28	2 484 905,28		84 000,00	42 000,00
7	г. Елабуга, ул. Большая Покровская, д 11	3 711 959,67	3 522 959,67		78 000,00	39 000,00
8	г. Елабуга, ул. Марджани, д 12	860 249,27			126 000,00	63 000,00
9	г. Елабуга, ул. Марджани, д 7	22 038 221,32	11 097 721,33		860 249,27	0,00
10	г. Елабуга, ул. Марджани, д 8	10 672 170,74	10 190 670,74	9 999 999,99	627 000,00	313 500,00
11	г. Елабуга, ул. Молодежная, д 14	2 612 500,00		2 500 000,00	321 000,00	160 500,00
12	г. Елабуга, ул. Пролетарская, д 52	7 199 716,88	6 875 216,88		75 000,00	37 500,00
13	г. Елабуга, ул. Разведчиков, д 1	2 305 315,96	2 152 315,96		200 000,00	124 500,00
14	г. Елабуга, ул. Свердлова, д 70а	6 865 422,00	6 575 422,00		102 000,00	51 000,00
15	г. Елабуга, ул. Строителей, д 15	2 455 047,62	2 336 685,58		200 000,00	90 000,00
16	г. Елабуга, ул. Строителей, д 17	5 994 253,08	5 700 702,77		79 362,04	39 000,00
17	г. Елабуга, ул. Тази Гиззата, д 16/73	26 722 361,06	26 027 361,06		203 550,31	90 000,00
18	г. Елабуга, ул. Тугарова, д 24	10 448 439,29		9 999 999,99	350 000,00	345 000,00
19	г. Елабуга, ул. Тугарова, д 44	3 484 841,96	3 300 341,96		298 439,30	150 000,00
20	г. Елабуга, ул. Тугарова, д 44	12 214 455,00	11 846 455,00		123 000,00	61 500,00
Итого по Елабужскому р-ну 2023 год		153 200 038,74	123 759 437,84	22 499 999,98	4 738 600,92	2 202 000,00
		2024 год				
1	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 13	2 194 500,00	2 100 000,00			
2	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 31	28 215 000,00	27 000 000,00		63 000,00	31 500,00
3	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 43	12 905 750,00	12 350 000,00		810 000,00	405 000,00
4	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 47/16	43 848 200,00	41 960 000,00		370 500,00	185 250,00
5	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 71	3 002 500,00		2 875 000,00	1 258 800,00	629 400,00
6	г. Елабуга, пр-кт. Нефтяников, д 16А	3 989 000,00	3 800 000,00		75 000,00	52 500,00
7	г. Елабуга, ул. 10 лет Татарстана, д 38	6 550 993,94	6 300 000,00		126 000,00	63 000,00
8	г. Елабуга, ул. Большая Покровская, д 29	1 000 000,00			156 493,94	94 500,00
9	г. Елабуга, ул. Гассара, д 20А	4 816 405,00	4 609 000,00		1 000 000,00	
10	г. Елабуга, ул. Марджани, д 22	3 657 500,00			138 270,00	69 135,00
11	г. Елабуга, ул. Марджани, д 32	11 999 340,00		3 500 000,00	105 000,00	52 500,00
12	г. Елабуга, ул. Пролетарская, д 24	5 747 500,00	5 500 000,00	11 500 000,00	289 340,00	210 000,00
13	г. Елабуга, ул. Свердлова, д 70а	3 078 421,00	2 956 000,00		165 000,00	82 500,00
14	г. Елабуга, ул. Строителей, д 1	3 553 000,00	3 400 000,00		88 680,00	33 741,00
15	г. Елабуга, ул. Строителей, д 13	4 493 500,00	4 300 000,00		102 000,00	51 000,00
16	г. Елабуга, ул. Строителей, д 23	3 657 500,00			129 000,00	64 500,00
17	г. Елабуга, ул. Строителей, д 3	3 553 000,00	3 400 000,00	3 500 000,00	105 000,00	52 500,00
18	г. Елабуга, ул. Тойминская, д 21А	1 590 525,00	1 500 000,00		102 000,00	51 000,00
19	г. Елабуга, ул. Хирурга Нецаева, д 11	31 153 500,00	21 300 000,00	8 625 000,00	75 000,00	15 525,00
20	г. Елабуга, ш. Окружное, д 37	13 794 000,00	13 200 000,00		396 000,00	409 500,00
Итого по Елабужский р-н 2024 год		192 800 134,94	153 675 000,00	30 000 000,00	6 374 083,94	2 751 051,00
		2025 год				
1	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 16	7 326 848,07	6 850 000,00			
2	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 17	4 501 778,12	4 000 000,00		374 098,07	102 750,00
3	г. Елабуга, пр-кт Мира, д 71	9 775 089,31	9 000 000,00		441 778,12	60 000,00
4	г. Елабуга, пр-кт. Нефтяников, д 281	3 220 567,22	3 000 000,00		640 089,31	135 000,00
5	г. Елабуга, ул. Большая Покровская, д 11	7 285 750,00	7 050 000,00		175 567,22	45 000,00
6	г. Елабуга, ул. Большая Покровская, д 29	8 932 000,00	8 800 000,00		130 000,00	105 750,00
7	г. Елабуга, ул. Марджани, д 22	11 083 472,47			0,00	132 000,00
8	г. Елабуга, ул. Марджани, д 8	3 627 500,00		10 500 000,00	425 972,47	157 500,00
9	г. Елабуга, ул. Московская, д 48	2 000 000,00		3 500 000,00	75 000,00	52 500,00
10	г. Елабуга, ул. Пролетарская, д 16	4 698 573,34	4 200 000,00		2 000 000,00	63 000,00
					435 573,34	

11	г. Елабуга, ул. Разведчиков, д. 56	3 975 416,73	3 500 000,00			
12	г. Елабуга, ул. Строителей, д. 15	4 770 497,28	4 500 000,00		422 916,73	52 500,00
13	г. Елабуга, ул. Тази Гиззата, д. 16/73	37 940 173,61	36 200 000,00		202 997,28	67 500,00
14	г. Елабуга, ул. Хирурга Нечаева, д. 11	10 882 500,00			1 197 173,61	543 000,00
15	г. Елабуга, ул. Хирурга Нечаева, д. 5	10 891 577,81		10 500 000,00	225 000,00	157 500,00
16	г. Елабуга, ул. Чулман, д. 1	7 339 644,36	7 000 000,00	10 500 000,00	234 077,81	157 500,00
17	г. Елабуга, ул. Чулман, д. 7	7 372 316,50	7 000 000,00		234 644,36	105 000,00
Итого по Елабужскому р-ну 2025 год		145 623 704,82	101 100 000,00	35 000 000,00	267 316,50	105 000,00
Итого по району за 2023-2025гг:		491 623 878,50	378 534 437,84	87 499 999,98	7 482 204,82	2 041 500,00
					18 594 889,68	6 994 551,00

19	г. Елабуга, ул. Хирурга Нечаева, д. 11	1996	2014	Стены из слоистых железобетонных панелей	9	6	13433,41	11487,61	11103,81	500	Счет регионального оператора	Теплодвор. Ремонт внутренней сети системы теплоснабжения; Ремонт внутренней сети системы ГВС; Ремонт внутренней сети системы водоснабжения; Ремонт фанды; Ремонт замена лифтового оборудования; П/Д разработка; Ремонт внутренней сети системы "ХВС"	31 153 500,00	0,00	4 405 600,15	5 906 516,70	20 841 383,15	2 319,11	9 000,00	31.12.2024
20	г. Елабуга, ш. Окружное, д. 37	1991	2019	Стены из сборно-панельных панелей	5	8	9444,7	6972,2	6145,2	332	Счет регионального оператора	Теплодвор. Ремонт внутренней сети системы теплоснабжения; Ремонт внутренней сети системы ГВС; Ремонт внутренней сети системы водоснабжения; П/Д разработка; Ремонт внутренней сети системы "ХВС"	13 794 000,00	0,00	1 950 690,90	1 729 709,05	10 113 600,05	1 460,50	9 000,00	31.12.2024
Итого по району Елабужский р-н 2024 год							115 154,57	92 880,71	87 468,17	4 386		192 900 134,94	0,00	29 367 271,85	31 837 000,00	131 895 863,39	1 674,27	180 000,00	31.12.2024	
2025																				
1	г. Елабуга, пр-кт. Мира, д. 16	1974	2013	Стены кирпичные	5	4	4 145,72	3 895,52	2 817,10	141	Счет регионального оператора	Теплодвор. Ремонт внутренней сети системы газоснабжения; Утепление фанды; П/Д разработка	7 326 848,07	0,00	0,00	0,00	0,00	1 767,33	9 000,00	
2	г. Елабуга, пр-кт. Мира, д. 17	1978	2013	Стены кирпичные	5	6	4 576,00	4 140,80	4 026,80	159	Счет регионального оператора	Ремонт внутренней сети системы теплоснабжения; Теплодвор; П/Д разработка	4 501 778,12	0,00	850 668,00	913 517,51	1 370 814,49	983,78	9 000,00	
3	г. Елабуга, пр-кт. Мира, д. 71	1999	1999	Стены кирпичные	10	1	3 639,42	2 975,72	2 975,72	84	Счет регионального оператора	Ремонт внутренней сети системы "ХВС"; Ремонт внутренней сети системы теплоснабжения; Ремонт внутренней сети системы ГВС; Ремонт внутренней сети системы водоснабжения; Теплодвор; П/Д разработка	9 775 089,31	0,00	1 754 344,06	1 883 959,44	2 827 049,17	2 685,89	9 000,00	
4	г. Елабуга, пр-кт. Нефтяников, д. 281	1997	1997	Стены кирпичные	3	1	714,20	656,40	498,10	40	Счет регионального оператора	Ремонт крыши; Теплодвор; П/Д разработка	3 220 567,22	0,00	0,00	0,00	0,00	4 509,34	9 000,00	
5	г. Елабуга, ул. Большая Покровская, д. 11	1917	1917	Стены кирпичные	2	3	520,20	486,30	448,70	18	Счет регионального оператора	Теплодвор; П/Д разработка; Ремонт внутренней сети системы электроснабжения; Ремонт внутренней сети системы водоснабжения; Ремонт внутренней сети системы "ХВС"; Ремонт внутренней сети системы теплоснабжения	7 305 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 044,12	9 000,00	
5	г. Елабуга, ул. Большая Покровская, д. 29	1891	1891	Стены кирпичные	2	2	190,50	127,00	127,00	6	Счет регионального оператора	Теплодвор. Ремонт фанды; Ремонт крыши	8 932 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46 887,14	9 000,00	
7	г. Елабуга, ул. Марджани, д. 22	1999	2019	Стены кирпичные	9	6	20 809,94	14 302,44	14 114,09	668	Счет регионального оператора	П/Д разработка; Ремонт замена лифтового оборудования; Теплодвор	11 083 472,47	0,00	2 977 338,00	3 197 311,28	4 797 850,72	532,60	9 000,00	
8	г. Елабуга, ул. Марджани, д. 8	1997	1997	Стены кирпичные	9	6	18 328,20	14 195,60	14 159,60	796	Счет регионального оператора	Ремонт замена лифтового оборудования; Теплодвор; П/Д разработка	3 627 500,00	0,00	992 446,00	1 065 770,43	1 599 283,57	197,92	9 000,00	
9	г. Елабуга, ул. Московская, д. 48	1917	2011	Стены кирпичные	2	2	611,50	534,90	334,90	31	Счет регионального оператора	П/Д разработка	2 000 000,00	0,00	581 357,64	624 309,81	936 832,55	3 270,65	9 000,00	
9	г. Елабуга, ул. Пролетарская, д. 16	1984	1984	Стены кирпичные	5	6	4 671,10	4 268,90	4 055,40	212	Счет регионального оператора	Теплодвор; П/Д разработка; Ремонт крыши	4 698 573,34	0,00	765 601,20	822 165,76	1 233 733,04	1 005,88	9 000,00	
1	г. Елабуга, ул. Разведчиков, д. 56	1994	2008	Стены кирпичные	5	12	9 320,71	8 552,91	8 084,38	327	Счет регионального оператора	Ремонт внутренней сети системы водоснабжения; Теплодвор; П/Д разработка	3 975 416,73	0,00	850 668,00	913 517,51	1 370 814,49	426,51	9 000,00	
2	г. Елабуга, ул. Строителей, д. 15	1992	1992	Стены кирпичные	4	2	1 203,20	1 099,60	1 099,60	45	Счет регионального оператора	Ремонт крыши; Теплодвор; П/Д разработка	4 770 497,28	0,00	538 756,40	578 561,09	868 182,51	3 964,84	9 000,00	
3	г. Елабуга, ул. Тати Гиззата, д. 16/73	1996	1996	Стены кирпичные	9	4	9 688,23	8 720,73	8 401,38	307	Счет регионального оператора	П/Д разработка; Теплодвор; Ремонт внутренней сети системы газоснабжения; Утепление фанды	37 940 173,61	0,00	4 789 382,95	5 143 234,70	7 717 882,35	3 916,11	9 000,00	
4	г. Елабуга, ул. Хирурга Нечаева, д. 11	1996	2014	Стены из слоистых железобетонных панелей	9	6	13 433,41	11 487,61	11 103,81	500	Счет регионального оператора	Ремонт замена лифтового оборудования; Теплодвор; П/Д разработка	10 882 500,00	0,00	2 977 338,00	3 197 311,28	4 797 850,72	810,11	9 000,00	
4	г. Елабуга, ул. Хирурга Нечаева, д. 5	2006	2006	Стены из кирпичной кладки у балконов и односторонних несущих панелей	9	6	12 948,20	492,30	492,30	572	Специальный счет	Ремонт замена лифтового оборудования; Теплодвор; П/Д разработка	10 891 577,81	0,00	0,00	0,00	10 972 500,00	841,17	9 000,00	
4	г. Елабуга, ул. Чулман, д. 1	1997	2011	Стены кирпичные	3	3	1 881,90	1 733,60	1 682,30	83	Счет регионального оператора	Теплодвор; Ремонт крыши; П/Д разработка	7 339 644,36	0,00	567 112,00	609 011,67	913 876,33	3 900,12	9 000,00	
4	г. Елабуга, ул. Чулман, д. 7	1997	1997	Стены кирпичные	3	4	2 496,50	2 313,30	2 313,30	118	Счет регионального оператора	Ремонт крыши; Теплодвор; П/Д разработка	7 372 316,50	0,00	793 956,79	852 616,33	1 279 426,88	2 933,06	9 000,00	
Итого по району Елабужский р-н 2025 год							109 178,93	79 783,63	76 734,48	4 107		145 643 704,82	0,00	18 438 969,84	19 901 286,81	40 686 096,82	1 333,99	153 000,00		
Итого по субъекту 2023-2025							352 118,87	281 359,33	262 228,61	13 312		491 643 878,50	0,00	71 536 819,88	87 036 860,49	266 352 846,78	1 396,25	513 000,00		