



РЕШЕНИЕ  
05.08.2024

г.Зеленодольск

КАРАР  
№ 162

О внесении изменений в решение Совета города Зеленодольска от 14 ноября 2016 года №92 «О налоге на имущество физических лиц с 1 января 2017 года на территории города Зеленодольска» (с изменениями, внесенными Решениями Совета города Зеленодольска от 9 июля 2018 года №196, от 14 декабря 2018 года №217, от 13 ноября 2019 года №263)

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12 июля 2024 года №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, Совет города Зеленодольска **решил**:

1. Внести в решение Совета города Зеленодольска от 14 ноября 2016 года №92 «О налоге на имущество физических лиц с 1 января 2017 года на территории города Зеленодольска» (с изменениями, внесенными решениями Совета города Зеленодольска от 09 июля 2018 года №196, от 14 декабря 2018 года №217, от 13 ноября 2019 года №263) (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. абзац четвертый подпункта 3 пункта 2 – исключить;

1.2. пункт 2 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) 1,2% в отношении:

- административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1000 квадратных метров и помещений в них, включенных в перечень, определяемый органом исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченным в области имущественных отношений, в соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

1.3. пункт 2 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:  
«6) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»;

1.4. Решение дополнить пунктом 3.1. следующего содержания:  
«3.1. Приостановить до 1 января 2028 года действие подпункта 3 пункта 2 настоящего решения.»;

1.5. Решение дополнить пунктом 3.2. следующего содержания:  
«3.2. Установить, что подпункт 5 пункта 2 настоящего решения действует по 31.12.2027 года.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газетах «Зеленодольская правда» и «Яшел Үзэн», а также разместить на официальном Портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и информационном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан ([www.zelenodolsk.tatarstan.ru](http://www.zelenodolsk.tatarstan.ru)) в сети Интернет.

**Мэр города Зеленодольска,  
председатель Совета**



**М.П.Афанасьев**