



Решение

07 июня 2024 г.

г.Чистополь

Карар

№31/1

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

Заслушав и обсудив информацию о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по правилам землепользования и застройки поселений Чистопольского муниципального района и результаты публичных слушаний, проведенных 22.05.2024 г., Чистопольский городской Совет Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Чистопольского городского Совета от 22.10.2021 №10/6 следующие изменения:

1.1. на карте градостроительного зонирования:

установить территориальную зону «Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1)» для земельных участков с кадастровыми номерами 16:42:201101:397, 16:42:201101:398, 16:42:201101:399, 16:42:201101:400, 16:42:201101:401, 16:42:201101:402, 16:42:201101:403, 16:42:201101:404, 16:42:201101:405, 16:42:201101:406, 16:42:201101:407, 16:42:201101:408, 16:42:201101:409, 16:42:201101:419, 16:42:201101:430, 16:42:201101:431, 16:42:201101:432, 16:42:201101:433, 16:42:201101:434, 16:42:201101:435, 16:42:201101:436,

16:42:201101:437, 16:42:201101:438, 16:42:201101:4390, 16:42:201101:440,
16:42:201101:441, 16:42:201101:442, 16:42:201101:443, 16:42:201101:444,
16:42:201101:445, 16:42:201101:446, 16:42:201101:447, 16:42:201101:448,
16:42:201101:449, 16:42:201101:450, 16:42:201101:451, 16:42:201101:452,
16:42:201101:453, 16:42:201101:454, 16:42:201101:455, 16:42:201101:456,
16:42:201101:457, 16:42:201101:459, 16:42:201101:460, 16:42:201101:461,
16:42:201101:462, 16:42:201101:463, 16:42:201101:464, 16:42:201101:465,
16:42:201101:466, 16:42:201101:467, 16:42:201101:468, 16:42:201101:469,
16:42:201101:470, 16:42:201101:471, 16:42:201101:472, 16:42:201101:473,
16:42:201101:474, 16:42:201101:475, 16:42:201101:476, 16:42:201101:477,
16:42:201101:478, 16:42:201101:479, 16:42:201101:480, 16:42:201101:481,
16:42:201101:482, 16:42:201101:483, 16:42:201101:484, 16:42:201101:485,
16:42:201101:486, 16:42:201101:487, 16:42:201101:488, 16:42:201101:489,
16:42:201101:490, 16:42:201101:491, 16:42:201101:492, 16:42:201101:493,
16:42:201101:494, 16:42:201101:495, 16:42:201101:496, 16:42:201101:497,
16:42:201101:498, 16:42:201101:499, 16:42:201101:500, 16:42:201101:501,
16:42:201101:502, 16:42:201101:503, 16:42:201101:504, 16:42:201101:505,
16:42:201101:506, 16:42:201101:507, 16:42:201101:508, 16:42:201101:509,
16:42:201101:510, 16:42:201101:511, 16:42:201101:512, 16:42:201101:513,
16:42:201101:514, 16:42:201101:515, 16:42:201101:516, 16:42:201101:517,
16:42:201101:518, 16:42:201101:519, 16:42:201101:520, 16:42:201101:521,
16:42:201101:522, 16:42:201101:523, 16:42:201101:525, 16:42:201101:527,
16:42:201101:528, 16:42:201101:529, 16:42:201101:530, 16:42:201101:531,
16:42:201101:532, 16:42:201101:533, 16:42:201101:534, 16:42:201101:535,
16:42:201101:536, 16:42:201101:538, 16:42:201101:539, 16:42:201101:540,
16:42:201101:541, 16:42:201101:542, 16:42:201101:543, 16:42:201101:544,
16:42:201101:545, 16:42:201101:546, 16:42:201101:547, 16:42:201101:549,
16:42:201101:550, 16:42:201101:551, 16:42:201101:552, 16:42:201101:553,
16:42:201101:554, 16:42:201101:555, 16:42:201101:556, 16:42:201101:557,
16:42:201101:558, 16:42:201101:560, 16:42:201101:561, 16:42:201101:562,
16:42:201101:563, 16:42:201101:564, 16:42:201101:565, 16:42:201101:566,
16:42:201101:567, 16:42:201101:568, 16:42:201101:569, 16:42:201101:571,
16:42:201101:572, 16:42:201101:573, 16:42:201101:574, 16:42:201101:575,
16:42:201101:576, 16:42:201101:577, 16:42:201101:578, 16:42:201101:579,
16:42:201101:580, 16:42:201101:581, 16:42:201101:582, 16:42:201101:583,
16:42:201101:584, 16:42:201101:585, 16:42:201101:586, 16:42:201101:587,
16:42:201101:592, 16:42:201101:595, 16:42:201101:596;

установить территориальную зону «Зона среднеэтажной жилой застройки (ЖЗ)» для земельных участков с кадастровыми номерами 16:42:201101:412, 16:42:201101:413, 16:42:201101:414, 16:42:201102:825, 16:42:201102:826, 16:42:201102:996;

установить территориальную зону «Многофункциональная общественно-деловая (ОД)» для земельных участков с кадастровыми номерами 16:42:201101:160, 16:42:201101:161, 16:42:201101:386, 16:42:201101:387, 16:42:201101:389, 16:42:201101:390, 16:42:201101:391, 16:42:201101:393,

16:42:201101:395, 16:42:201101:411, 16:42:201101:415, 16:42:201101:416,
16:42:201101:598;

установить территориальную зону «Зона инженерной инфраструктуры (И)» для земельных участков с кадастровыми номерами 16:42:201101:458, 16:42:201101:524, 16:42:201101:570, 16:42:201101:608.

1.2. отобразить изменяемые границы территориальных зон, указанных в подпункте 1.1. настоящего решения, на следующих картах градостроительного зонирования в составе Правил:

- карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны (приложение №1);

- карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории (приложение №2);

- карта градостроительного зонирования. Объекты культурного наследия (приложение №3).

2. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам законности, правопорядка и депутатской деятельности Чистопольского городского Совета Чистопольского муниципального района Республики Татарстан О.В. Добронравову.

Глава города Чистополь
Чистопольского муниципального района

Д.А. Иванов