



РЕШЕНИЕ

«28» мая 2024 г.

КАРАР

№ 351

г. Елабуга

О внесении изменений в Решение № 303 от 16.11.2018г. «Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в собственности Елабужского муниципального района»

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса РФ, Уставом Елабужского муниципального района, Совет Елабужского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в собственности Елабужского муниципального района, утверждённый решением Совета Елабужского муниципального района Республики Татарстан № 303 от 16.11.2018 г. следующее изменение:

1.1. Пункт 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2. Размер платы рассчитывается по следующим формулам (за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 настоящего Порядка):

-для индивидуального жилищного строительства с приусадебным земельным участком:

$$P_{\pi} = (P_2 - P_1) \times \text{упкс}_{\text{чс}} \times 2,$$

-для ведения личного подсобного хозяйства:

$$P_{\pi} = (P_2 - P_1) \times \text{упкс}_{\text{чс}} \times 2,$$

где:

R_n -размер платы;

P_2 -площадь образованного земельного участка, находящегося в частной собственности, в соответствии с соглашением о перераспределении;

P_1 -площадь исходного земельного участка, находящегося в частной собственности, до заключения соглашения о перераспределении;

$УПКС_{чс}$ -удельный показатель кадастровой стоимости для земельного участка, находящегося в частной собственности, площадь которого увеличивается в результате перераспределения. $УПКС_{чс}$ определяется путем деления кадастровой стоимости земельного участка на его площадь (рублей/кв. метр)».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в средствах массовой информации.

3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам земельных, имущественных отношений и природопользования.

Заместитель председателя



Р.Л. Исланов