



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.05.2024

г.Казань

**КАРАР**

№ 331

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях строительства автомобильной дороги регионального значения «М-7 «Волга» – Коноваловка» – Старая Ашпала в Мензелинском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях строительства автомобильной дороги регионального значения «М-7 «Волга» – Коноваловка» – Старая Ашпала в Мензелинском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 12 868,06 кв.метра, образуемых из земельных участков общей площадью 905 752 кв.метра, указанных в приложении (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности и аренде физических и юридических лиц (далее – собственники и арендаторы изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежит изъятию расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:28:070901:325 объект капитального строительства с кадастровым номером 16:28:070901:715 «Строительство подъездной дороги к молочно-товарному комплексу на 6 000 фуражных голов КРС замкнутого цикла по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, с.Коноваловка».

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Коноваловского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственникам и арендаторам изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашений о прекращении договора аренды и об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашения) и направление их собственникам и арендаторам изымаемых земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещений за изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственниками и арендаторами изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, указанных в приложении, согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Мензелинского муниципального района Республики Татарстан от 18.10.2021 № 128 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Строительство автомобильной дороги «М-7 «Волга» – Коноваловка» – Старая Ашпала в Мензелинском муниципальном районе Республики Татарстан»;

определение размера возмещений за изымаемые земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 16.05. 2024 № 331

Перечень  
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд  
Республики Татарстан

№ п/п	Кадастровый номер	Местонахождение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник или арендатор
1	2	3	4	5	6
1.	16:28:070901:14	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район	20 000	429,85	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРА 21» (арендатор)
2.	16:28:070901:225	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Коноваловское сельское поселение	236 762	154,23	Общество с ограниченной ответственностью «Камский Бекон» (арендатор)
3.	16:28:070901:226	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район	990	22,08	Тарасова Евгения Николаевна (собственник)
4.	16:28:070901:273	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Коноваловское сельское поселение	54 000	125,29	Вышенская Любовь Александровна (собственник)
5.	16:28:070901:283	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Коноваловское сельское поселение	54 000	722,49	Общество с ограниченной ответственностью «Тукаевская земельная компания» (собственник)
6.	16:28:070901:325	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Коноваловское сельское поселение	54 000	119,98	Общество с ограниченной ответственностью «Камский Бекон» (собственник)
7.	16:28:070901:326	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Коноваловское сельское поселение	108 000	427,30	Общество с ограниченной ответственностью «Тукаевская земельная компания» (собственник)
8.	16:28:070901:581	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Коноваловское сельское поселение	54 000	4 890,74	Общество с ограниченной ответственностью «Тукаевская земельная компания» (собственник)

1	2	3	4	5	6
9.	16:28:070901:585	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Коноваловское сельское поселение	54 000	1 097,26	Общество с ограниченной ответственностью «Тукаевская земельная компания» (собственник)
10.	16:28:070901:586	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Коноваловское сельское поселение	54 000	1 311,66	Общество с ограниченной ответственностью «Тукаевская земельная компания» (собственник)
11.	16:28:070901:587	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Коноваловское сельское поселение	54 000	1 212,03	Общество с ограниченной ответственностью «Тукаевская земельная компания» (собственник)
12.	16:28:070901:588	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Коноваловское сельское поселение	54 000	2 316,39	Общество с ограниченной ответственностью «Тукаевская земельная компания» (собственник)
13.	16:28:070901:613	Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Коноваловское сельское поселение	108 000	38,76	Общество с ограниченной ответственностью «Тукаевская земельная компания» (собственник)
	Итого		905 752	12 868,06	