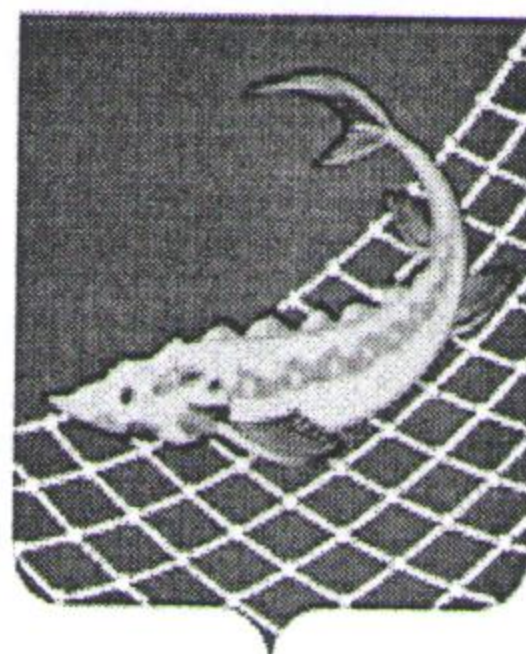


РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ПАЛАТА  
имущественных и земельных  
отношений Рыбно-Слободского  
муниципального района



422650, РТ, Рыбная Слобода, ул. Ленина, 48 а  
код 8-84361 тел. 2-36-00, тел/факс 2-36-01,  
E-mail: palizo.rs@mail.ru

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Балык Бистәсе муниципаль  
районының мөлкәт  
һәм жир мөнәсәбәтләре  
ПАЛАТАСЫ

422650, ТР, Балык Бистәсе, Ленин урамы, 48 а  
код 8-84361 тел. 2-36-00, тел/факс 2-36-01,  
E-mail: palizo.rs@mail.ru

16.04.2024 г.

Рыбная Слобода

№ 135

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

КАРАР

### Об установлении публичного сервитута ГКУ «Главтатдортранс»

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута Государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве Транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – ГКУ «Главтатдортранс») ИНН 1660049283 ОГРН 1021603627462, в соответствии со статьей 11, статьей 23, статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан № 302пи от 04.09.2023 «О начале разработки проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция моста через реку Ошняк на км 17+475 автомобильной дороги «Казань – Оренбург» - Рыбная Слобода в Рыбно-Слободском муниципальном районе Республики Татарстан», Положения о Палате имущественных и земельных отношений Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

1. Установить публичный сервитут в пользу ГКУ «Главтатдортранс» общей площадью 4863 кв.м., сроком на 2 (два) года, в целях прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, в отношении следующих земельных участков:

- части земельного участка с кадастровым номером 16:34:000000:1924, площадью 4281 кв.м., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, Русско-Ошнякское сельское поселение;

- части земельного участка с кадастровым номером 16:34:190301:12, площадью 582 кв.м., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, Русско-Ошнякское сельское поселение.

2. В соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет

невозможно или затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут соответствует сроку публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется на основании статьи 106 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется согласно пункту 7 статьи 39.46 Земельного Кодекса РФ.

5. В соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

6. Государственное казенное учреждение «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве Транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» обязано привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru>

8. Копии настоящего распоряжения направить правообладателю земельного участка (с уведомлением о вручении) и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

9. Направить заявителю, как обладателю публичного сервитута копию настоящего распоряжения, сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка, и копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, содержащей сведения о правообладателе земельного участка.

10. Разъяснить заявителю, что он вправе в соответствии с пунктом 11 статьи 39.50 ЗК РФ отказаться от осуществления публичного сервитута в любое время, при этом такой отказ не освобождает его от обязанностей, установленных пунктами 8 и 9 статьи 35.50. ЗК РФ.

11. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Председатель



Э.З. Петрова

Приложение к распоряжению  
Палаты имущественных и  
земельных отношений  
Рыбно-Слободского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от 16.04.2024 № 135



Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях прохода или проезда через земельные участки по  
объекту: «Реконструкция моста через реку Ошняк на км 17+475 автомобильной  
дороги «Казань – Оренбург» - Рыбная Слобода в Рыбно-Слободском  
муниципальном районе Республики Татарстан»

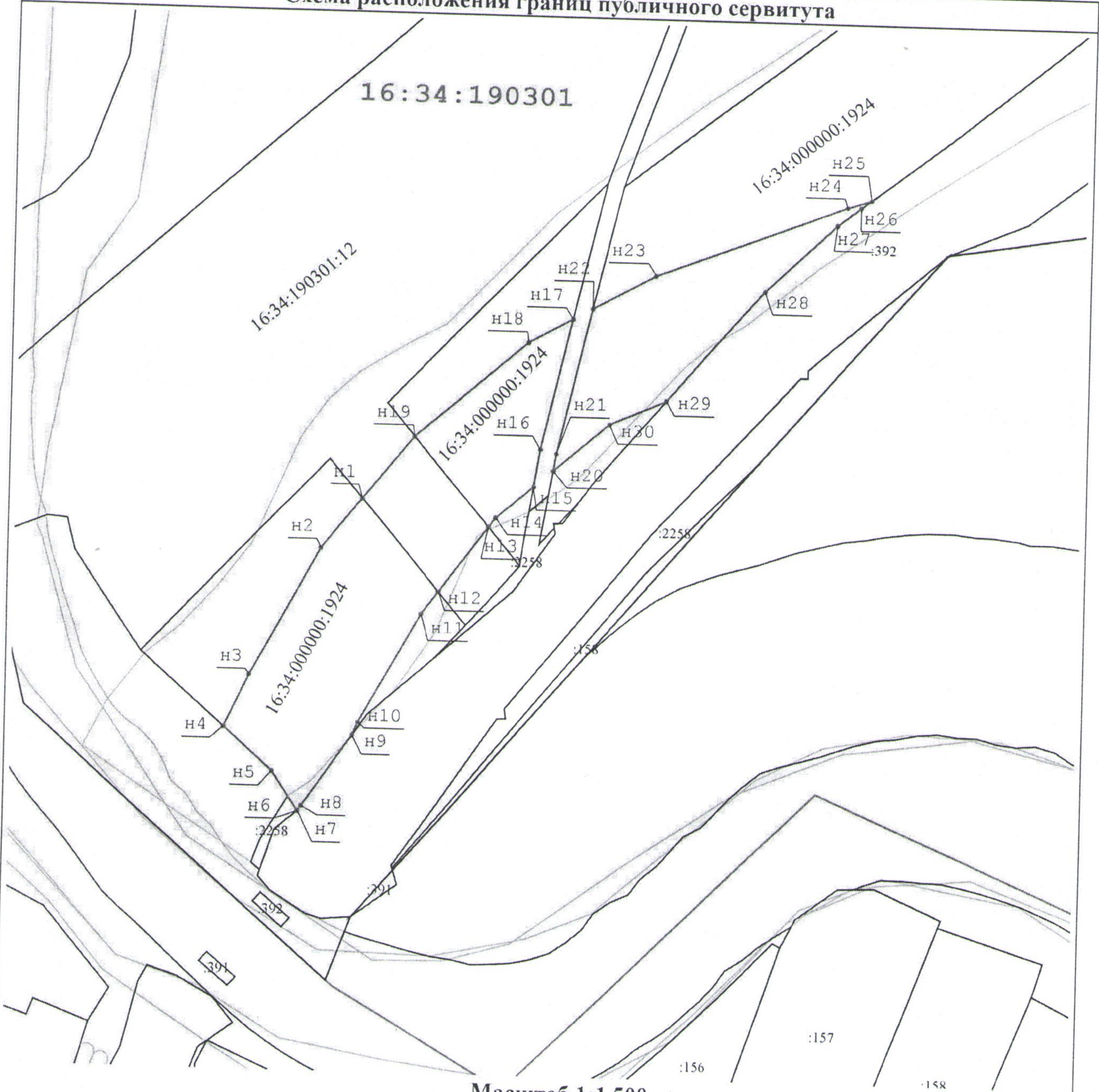
Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута

Система координат: МСК-16

Площадь земельного участка		4 863 м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
<b>1 контур</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	
н1	441 336,45	1 362 916,99	
н2	441 323,84	1 362 907,04	
н3	441 291,87	1 362 889,97	
н4	441 278,71	1 362 883,92	
н5	441 268,08	1 362 896,01	
н6	441 258,33	1 362 902,51	
н7	441 258,58	1 362 902,51	
н8	441 259,65	1 362 903,42	
н9	441 277,32	1 362 915,64	
н10	441 280,61	1 362 917,02	
н11	441 308,11	1 362 932,04	
н12	441 313,72	1 362 936,19	
н13	441 330,07	1 362 948,27	
н14	441 332,38	1 362 949,98	
н15	441 340,45	1 362 959,28	
н16	441 349,83	1 362 960,76	
н17	441 382,42	1 362 968,15	
н18	441 376,28	1 362 957,28	
н19	441 352,31	1 362 929,56	
н1	441 336,45	1 362 916,99	
<b>2 контур</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	
н20	441 344,60	1 362 964,06	
н21	441 348,83	1 362 964,76	
н22	441 385,16	1 362 973,00	
н23	441 393,95	1 362 988,58	
н24	441 412,34	1 363 035,50	

H25	441 414,34	1 363 041,35
H26	441 412,34	1 363 038,80
H27	441 407,83	1 363 033,04
H28	441 390,65	1 363 015,62
H29	441 362,62	1 362 991,76
H30	441 356,55	1 362 977,83
H20	441 344,60	1 362 964,06

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

- - Проектные границы публичного сервитута
- n13 - Характерная точка контура границы публичного сервитута
- - Граница ЗОУИТ
- - Граница существующих земельных участков
- :433 - Кадастровый номер земельного участка
- - Граница кадастрового квартала
- 16:11:070301 - Номер кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_



*Rasim Rashitov* - Дата \_\_\_\_\_

5 марта 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта