



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.04.2024  
474

**КАРАР**

Об утверждении Порядка списания займов, обеспеченных субсидиями, и снятия обременения с объектов в рамках Программ по улучшению жилищных условий граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности Елабужского муниципального района

В целях завершения мероприятий по реализации Программы по улучшению жилищных условий граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности, и списании суммы займа, обеспеченной субсидией, для последующего снятия обременения, на основании Соглашения об уступке права требования (цессии) от 14.07.2023 № 639-3/ф, Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок списания займов, обеспеченных субсидиями, и снятия обременения с объектов в рамках Программы по улучшению жилищных условий граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности Елабужского муниципального района (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Э.Р. Ахмадеева'.

Э.Р.Ахмадеева

**Порядок списания займов, обеспеченных субсидиями, и снятия обременения с объектов в рамках Программы по улучшению жилищных условий граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности Елабужского муниципального района**

1. Настоящий Порядок определяет списание займов, обеспеченных субсидиями, и снятия обременения с объектов в рамках Программы по улучшению жилищных условий граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности Елабужского муниципального района.

2. Для согласования с отделом аудита и антикоррупционной работы Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан – Государственным заказчиком Программы, справки о выполнении гражданином-участником Программы условий по работе и проживанию в сельской местности по месту постановки на учет (далее – Справка), граждане, молодые семьи и молодые специалисты, проживающие в сельской местности Елабужского муниципального района (далее – Граждане- участники) предоставляют в Исполнительный комитет Елабужского муниципального района следующие документы:

- Заявление о согласии на обработку персональных данных (Приложение № 1);
- Копия договора целевого денежного займа;
- Заверенная копия трудовой книжки (для одного из работающих в сфере АПК или социальной сфере в сельской местности граждан-участников договора целевого денежного займа) или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя с указанием дат, подписей и должностей их заверивших;
- Сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (справка (выписка) по форме СЗИ – 6);
- Документы, содержащие сведения о гражданах, зарегистрированных по месту жительства в жилых помещениях совместно с заявителем и членами его семьи (при отсутствии сведений в Отделе Министерства внутренних дел России по Елабужскому району - предоставляются заявителем, при наличии сведений в Отделе Министерства внутренних дел России по Елабужскому району - могут быть представлены заявителем).

3. Отделом по учету и распределению жилья Исполнительного комитета Елабужского муниципального района проверяются документы на комплектность, указанные в пункте 2 Порядка сроком до 30 календарных дней.

4. При наличии полного комплекта документов, наличии условий исполнения участниками Программы по 5-летней отработке и проживании в сельской местности Елабужского муниципального района, Отделом по учету и распределению жилья Исполнительного комитета Елабужского муниципального района формируется Справка (Приложение № 2) и направляется в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан для согласования.

5. После согласования Справки Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, Граждане-участники подают заявление о снятии обременения с объекта недвижимости, построенного/приобретенного в рамках Программы (Приложение № 3) в Исполнительный комитет Елабужского муниципального района, сроки, рассмотрения которого не превышают 30 календарных дней, с момента регистрации заявления.

6. На основании решения заседания общественной жилищной комиссии Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан, утверждается Постановление (Приложение № 4) по 5-летнему проживанию и осуществлению трудовой деятельности в сельской местности Елабужского муниципального района, а также регистрации права собственности на построенное/приобретенное в рамках Программы жилое помещение, с выделением долей всем участникам договора целевого денежного займа, и (или) снятию обременения с объекта в рамках Программы (далее- Постановление).

7. На основании Постановления Исполнительного комитета Елабужского муниципального района ответственными специалистами Отдела по учету и распределению жилья Исполнительного комитета Елабужского муниципального района направляется заявление о прекращении ограничения права, обременения объекта недвижимости, посредством личного кабинета уполномоченного сотрудника, на официальном сайте Федеральной службы Государственной регистрации кадастра и картографии ([rosreestr.gov.ru](http://rosreestr.gov.ru)).

Приложение № 1 к Порядку

Руководителю Исполнительного комитета  
Елабужского муниципального района

Начальнику отдела аудита и  
антикоррупционной  
работы Министерства сельского хозяйства и  
продовольствия Республики Татарстан

От участника мероприятий по улучшению  
жилищных Условий граждан, проживающих в  
сельской местности РТ,

\_\_\_\_\_  
(ФИО),  
Проживающего по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Я, гражданин \_\_\_\_\_ (ФИО), в целях проверки выполнения условий по работе и проживанию в сельской местности в рамках Программы улучшения жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности РТ, даю свое согласие на обработку персональных данных на пятилетний срок с момента заключения Соглашения о списании суммы займа, обеспеченной субсидией, а именно, на обработку сведений, содержащихся в:

- выписке из лицевого счета застрахованного лица, выданной территориальным отделением Пенсионного фонда,
- копии трудовой книжки,
- выписке из домовой книги (адресной справке).

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
20\_\_г.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_

Приложение № 2 к Порядку

«Утверждаю»  
Руководитель  
Исполнительного комитета  
Елабужского муниципального района

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

Справка о выполнении гражданином-участником Программы условий  
по работе и проживанию в сельской местности по месту постановки на учет

ФИО члена семьи:

№ учетного дела семьи:

Год включения в Программу:

Адрес построенного (приобретенного) объекта по Программе:

Сведения о трудовой деятельности			
Период работы	Наименование организации, должность	Сфера деятельности организации	Адрес организации

Сведения о месте проживания (регистрации)	
Период	Адрес

Ответственный исполнитель:

Начальник отдела учета и

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

распределения жилья

« \_\_\_\_\_ »

«Согласовано»

Начальник отдела аудита и антикоррупционной  
работы Министерства сельского хозяйства и

20\_\_ г.

продовольствия Республики Татарстан

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

Приложение № 3 к Порядку

Руководителю Исполнительного  
комитета Елабужского  
муниципального района  
От \_\_\_\_\_  
(ФИО гражданина-участника)

Заявление

Прошу Вас снять обременение с дома находящегося по адресу:  
\_\_\_\_\_  
построенного/приобретенного по \_\_\_\_\_ программе  
« \_\_\_\_\_ ».

Дата \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

№ \_\_\_\_\_

О 5-летней отработке, проживанию в сельской местности и (или) снятию обременения с объекта в рамках Программ по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности Елабужского муниципального района

В связи с исполнением гражданами условий Программы в части 5-летнего проживания и осуществления трудовой деятельности в сельской местности Елабужского муниципального района, а также регистрации права собственности на построенное/приобретенной в рамках Программы жилое помещение, с выделением долей всем участникам договора целевого денежного займа, Исполнительный комитет Елабужского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зачесть 5-летнее проживание и осуществление трудовой деятельности в сельской местности Елабужского муниципального района и списать сумму займа, обеспеченной субсидией, гражданам-участникам Программы:

\_\_\_\_\_ (ФИО), сумма займа в размере \_\_\_\_\_ (руб.)

2. В связи со списанием суммы займа, обеспеченной субсидией, в рамках программы, Отделу по учету и распределению жилья Исполнительного комитета Елабужского муниципального района направить в органы Государственной регистрации, кадастра и картографии заявление о прекращении ограничения права, обременения объекта недвижимости, \_\_\_\_\_ расположенного \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель