



РЕШЕНИЕ

КАРАР

28 марта 2024 года № 9

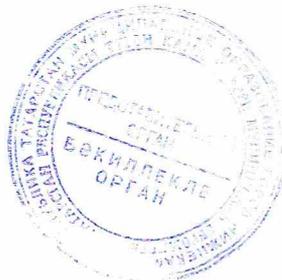
О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Нижнекамского городского Совета от 12 октября 2022 года № 42

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части первой статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая заключение публичных слушаний от 13.03.2024 года, Нижнекамский городской Совет

РЕШАЕТ:

1. Утвердить изменения, вносимые в Генеральный план муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Нижнекамского городского Совета от 12 октября 2022 года № 42, согласно приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать настоящее решение в порядке, определенном Уставом города Нижнекамска Республики Татарстан, а также разместить на официальном сайте Нижнекамского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Управлению градостроительной политики и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района разместить утвержденный документ в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования Российской Федерации.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию городской инфраструктуры Нижнекамского городского Совета.

Мэр города Нижнекамска



Р.Х. Муллин



Приложение
к решению Нижнекамского
городского Совета
№ 9 от 28 марта 2024 года

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НИЖНЕКАМСК
НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Положение о территориальном планировании
Пояснительная записка

2024

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ.....	3
ВВЕДЕНИЕ.....	5
Цели и задачи генерального плана муниципального образования город Нижнекамск....	8
1. Перечень мероприятий регионального и местного значений по генеральному плану муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.....	10
1.1. Функциональное зонирование территорий и параметры их использования.....	10
1.2. Мероприятия по развитию промышленного производства и коммунально-складского хозяйства.....	12
1.3. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса.....	57
1.4. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры.....	60
1.5. Мероприятия по развитию системы объектов социального и культурно-бытового обслуживания.....	62
1.5.1 Мероприятия по развитию системы образовательных организаций.....	66
1.5.2. Мероприятия по развитию системы организаций культуры и искусства.....	68
1.5.3. Мероприятия по развитию системы объектов физической культуры и спорта.....	70
1.5.4. Мероприятия по развитию культовых объектов.....	73
1.5.5. Мероприятия по развитию системы предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания.....	74
1.5.6. Мероприятия по развитию системы объектов административно-делового назначения.....	76
1.5.7. Мероприятия по развитию системы предприятий жилищно-коммунального хозяйства.....	79
1.5.8. Развитие системы общественных пунктов охраны правопорядка.....	80
1.6. Мероприятия по развитию системы объектов коммунального обслуживания (кладбищ).....	81
1.7. Мероприятия по сохранению памятников истории и культуры.....	84
1.8. Мероприятия по развитию рекреационных территорий. Организация мест отдыха местного населения.....	87
1.9. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры муниципального образования город Нижнекамск.....	87
1.9.1 Мероприятия по развитию внешнего транспорта.....	87
1.9.1.1 Мероприятия по развитию железнодорожного транспорта.....	87
1.9.1.2 Мероприятия по развитию автомобильного транспорта. Искусственные сооружения.....	87
1.9.1.3 Мероприятия по развитию водного транспорта.....	88
1.9.1.4 Мероприятия по развитию воздушного транспорта.....	88
1.9.2. Мероприятия по развитию внутреннего транспорта.....	88
1.9.2.1 Мероприятия по развитию улично-дорожной сети населенных пунктов.....	89
1.9.2.2 Мероприятия по развитию сети городского пассажирского транспорта.....	89
1.9.2.3 Мероприятия по развитию объектов хранения личного автотранспорта.....	89
1.9.3 Мероприятия по развитию трубопроводного транспорта.....	89
1.10. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов муниципального образования город Нижнекамск.....	93
1.11. Мероприятия по оптимизации экологической ситуации.....	186
1.12. Мероприятия инженерной подготовки территории.....	191
1.13. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры.....	193

1.14. Мероприятия по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	194
1.15. Земельные участки, переводимые из категории земель лесного фонда в земли населенных пунктов.....	199
2. Параметры функциональных зон.....	200

ВВЕДЕНИЕ

Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан разработан на основании постановления Исполнительного комитета города Нижнекамск Республики Татарстан от 20.10.2023 года № 211 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Нижнекамск».

Изменения вносятся в генеральный план, утвержденный решением Нижнекамского городского совета Республики Татарстан от 12 октября 2022 года № 42. Заказчиком на разработку проекта внесения изменений в генеральный план является Исполнительный комитет города Нижнекамска.

Целью работы является внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан в части:

- изменения границы города Нижнекамска, в т.ч.:
 - включение в границы населенного пункта территории оздоровительного центра «Корабельная роща» (в составе санатория-профилактория «Корабельная роща», оздоровительного лагеря «Юность», спортивной базы футболистов, спортивного лагеря «Олимпиец», гостевого комплекса);
 - исключение из границ населенного пункта части земель, расположенных в Нижнекамском промышленном узле;

Генеральный план - документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Разработка генерального плана направлена на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры, территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения, разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон, определения зон инвестиционного развития.

Генеральный план муниципального образования город Нижнекамск разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана - до 2033 года;

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана - до 2053 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана муниципального образования включает в себя:

Часть 1. (утверждаемая) в составе текстовых и графических материалов:

Текстовые материалы - Положение о территориальном планировании, которое включают в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения по этапам реализации генерального плана.

Графические материалы содержит карты (схемы) территориального планирования.

Часть 2. Материалы по обоснованию проекта, которые разрабатываются в целях обоснования и пояснения предложений территориального планирования, для согласования и обеспечения процесса утверждения генерального плана муниципального образования, выполненные в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы включают в себя анализ состояния территории поселения, проблем и направлений ее комплексного развития, обоснование территориального и пространственно-планировочного развития, перечень мероприятий по территориальному планированию, этапы их реализации, перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию проекта генерального плана поселения.

При разработке генерального плана муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района были использованы следующие материалы:

- Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 (ред. от 22.12.2023);

- Схема территориального планирования Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений), утвержденная Решением Совета Нижнекамского муниципального района от 29 апреля 2011 года № 15 (ред. от 20.05.2020 № 43).

- Генеральный план г. Нижнекамска, утвержденный решением Нижнекамского городского совета от 12.10.2022 года № 42 (ред. 20.09.2023 № 37);

- официальные данные, предоставленные органами местного самоуправления Нижнекамского муниципального района и города Нижнекамск.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках разработки проекта внесения изменений в генеральный план МО город Нижнекамска были учтены нижеследующие документы стратегического планирования:

- Стратегия пространственного развития РФ на период до 2025 (утверждена распоряжением Правительства РФ № 207-р от 13.02.2019).
- Стратегия экономической безопасности РФ на период до 2030 (утверждена Указом Президента РФ 13.05.2017 № 208).
- Прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2036 (одобрен на заседании Правительства РФ 22.11.2018).
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый 2023 и 2024 годов (одобрен на заседании Правительства РФ 21.09.2021).
- Стратегия научно-технологического развития РФ (Указ Президента РФ от 28.02.2024 № 145).
- Стратегия национальной безопасности РФ (разработчик СБ РФ, утверждена Указом Президента РФ 02.07.2021 № 400).
- Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года (утверждён распоряжением Правительства РФ от 01.10.2021 № 2765-р).
- Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 г. (утверждена Законом Республики Татарстан от 17.06.2015 г. №40-ЗРТ).
- Стратегии социально-экономического развития Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и плановый период до 2030 года (Решение Совета Нижнекамского муниципального района

Республики Татарстан от 11.11.2016 г. №62 (в ред от 10.08.2023 г. №42).

При подготовке генерального плана городского поселения использованы материалы республиканских и муниципальных программ социально-экономического развития города Нижнекамск и Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

Настоящий проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан не подлежит согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти ввиду того, что предусмотренные статьей 25 Градостроительного кодекса России условия для согласования с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти не удовлетворены.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НИЖНЕКАМСК

Генеральный план поселения - документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Основными целями территориального планирования при разработке генерального плана муниципального образования город Нижнекамск являются:

- создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации;
- обеспечение средствами территориального планирования целостности городского поселения как муниципального образования;
- выработка рациональных решений по планировочной организации, функциональному зонированию территории и созданию условий для проведения градостроительного зонирования, соответствующего максимальному раскрытию рекреационного и социально-экономического потенциала поселения с учетом развития инженерной и транспортной инфраструктуры.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

- выявление проблем градостроительного развития территории населенных пунктов, обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;
- функциональное зонирование территории (отображение планируемых границ функциональных зон);
- разработка оптимальной функционально-планировочной структуры населенных пунктов, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территорий для последующей разработки градостроительного зонирования, подготовки правил землепользования и застройки;
- определение системы параметров развития муниципального образования город Нижнекамск, обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную динамику градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и рекреационных компонентов развития;
- подготовка перечня первоочередных мероприятий и действий по обеспечению инвестиционной привлекательности городского поселения при условии сохранения окружающей природной среды.

1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НИЖНЕКАМСК НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

При определении направления развития муниципального образования город Нижнекамск были учтены стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан и Нижнекамского муниципального района, а также региональные и федеральные отраслевые программы.

Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ была утверждена «Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

В Плане мероприятий по реализации Стратегии Республики Татарстан Нижнекамский муниципальный район является территорией реализации следующих проектов: «Реновация/умная плотность», «Город и ландшафты», «Город и промышленность», «Город и наследие», «АлаБег», «Восточный меридиан», «Экозона «Волжско-Камский поток», «Чистый путь», «Строительство стратегических мостов Республики Татарстан», «Создание скоростных видов транспорта Республики Татарстан», «Управление отходами в Камской экономической зоне».

1.1. Функциональное зонирование территорий и параметры их использования

Планируемое развитие функционально-планировочной структуры городского поселения предполагает формирование основных функциональных зон.

В проекте генерального плана городского поселения предложено установление следующих функциональных зон:

- жилые зоны;
- общественно-деловые зоны;
- зона смешанной и общественно-деловой застройки;
- производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зоны рекреационного назначения;
- зоны специального назначения;
- зоны режимных территорий;
- зона акваторий;
- иные зоны.

1. Жилые зоны

В состав жилых зон городского поселения входят несколько зон: зона застройки многоэтажными жилыми домами, зона застройки среднеэтажными жилыми домами, зона застройки малоэтажными жилыми домами, зона застройки индивидуальными жилыми домами.

В жилых зонах возможно размещение отдельно стоящих, встроенно-пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего образования, культовых зданий, автостоянок, гаражей, и иных объектов, связанных с обслуживанием населения.

В жилых зонах не допускается размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и комфортное проживание населения.

Зона застройки многоэтажными жилыми домами

Зона сформирована сложившимися кварталами жилой застройки и вновь планируемыми территориями с жилой застройкой от 9 этажей и более.

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

Зона сформирована сложившимися кварталами жилой застройки и вновь планируемыми территориями с жилой застройкой от 5 до 8 этажей, включая мансардный.

Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Зона сформирована сложившимися кварталами жилой застройки и вновь планируемыми территориями с жилой застройкой от 1 до 4 этажей, включая мансардный.

Режим данных зон предусматривает сохранение сложившегося жилищного фонда, уплотнение, реконструкцию и освоение новых территорий. Кроме того, предусматривается обустройство объектами социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой.

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона сформирована сложившимися кварталами индивидуальной жилой застройки усадебного типа (1-4 этажа).

Режим предусматривает сохранение существующего усадебного жилищного фонда и освоение новых территорий, обустройство объектами социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой.

2. **Общественно-деловые зоны**

В состав общественно-деловых зон входят: зоны делового, общественного и коммерческого назначения; зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения; зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и коммерческой деятельности.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

Режимом предусматривается сохранение, реконструкция, размещение новых организаций управления, культуры, предприятий торговли и общественного питания, объектов здравоохранения, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, специализированных центров.

3. **Зона смешанной и общественно-деловой застройки**

В состав зоны смешанной и общественно-деловой застройки входят: объекты делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (малоэтажная, среднеэтажная, многоэтажная жилая застройка, а также объекты, вид деятельности которых связан с вышеперечисленными объектами).

4. **Производственная зона, зоны транспортной и инженерной инфраструктуры**

В состав производственной зоны входят производственная и коммунально-складская зоны. Данные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов.

Зоны транспортной и инженерной инфраструктур предназначены для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, объектов связи.

Режимом предусматривается сохранение, реконструкция и модернизация существующих площадок и освоение новых территорий.

5. **Зоны сельскохозяйственного использования**

Землями сельскохозяйственного назначения являются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей.

В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенные для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки

сельскохозяйственной продукции.

Зона сельскохозяйственного использования включает территории сельскохозяйственного возделывания земли (угодья), территории садоводческих и дачных объединений (товариществ), территории, занятые объектами сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственные угодья и сельскохозяйственные объекты.

6. Рекреационные зоны

В состав рекреационных зон входят территории занятые скверами, парками, городскими парками, прудами, озерами, пляжами, а также территории, используемые для отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивно-развлекательной деятельности, а также особо охраняемые природные территории, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое и др. особо ценное назначение.

Режимом предусматривается размещение городских парков, скверов, бульваров, размещение объектов рекреационного назначения, сохранение существующего функционального назначения территории, модернизация, реконструкция существующих объектов, размещение новых объектов физкультурно-оздоровительного назначения и объектов спорта, объектов отдыха и оздоровления населения.

7. Зоны специального назначения:

Зона специального назначения включает в себя территории объектов, связанных с захоронениями, государственных объектов и территории санитарно-защитного озеленения, в отношении которых устанавливается особый режим. Режимом предусматривается организация мест захоронения и погребения на новых территориях, санитарно-защитное озеленение с целью защиты жилой застройки от негативного воздействия промышленных, коммунально-складских и транспортных объектов, иные территории специального назначения.

8. Зона режимных территорий

Зоны режимных территорий включают в себя участки территории города, предназначенные для размещения объектов обороны, безопасности и космической деятельности, а также мест содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых, учреждений и органов, исполняющих наказание, установления санитарно-защитных зон указанных объектов, размещения иных объектов, связанных с объектами, расположенными в зоне режимных территорий, либо с обслуживанием таких объектов.

9. Зона акваторий

Зона акваторий включает в себя территории, занятые водными объектами (водотоки, водоемы, болота, природные выходы подземных вод).

10. Иные зоны

Иные зоны включают в себя территории, функциональное назначение которых не определено ввиду отсутствия и (или) недостаточности информации. Данные зоны не могут быть использованы в полной мере в хозяйственном обороте до того времени, пока не будут определены специализированная функциональная зона данной территории в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

1.2. Мероприятия по развитию промышленного производства и коммунально-складского хозяйства

Перечень мероприятий по развитию промышленного производства и коммунально-складского хозяйства на территории муниципального образования город Нижнекамск представлен в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1

Мероприятия по развитию промышленного производства и коммунально-складского хозяйства в период до 2043 года

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Предприятия добывающей промышленности (кроме угледобывающей)</i>									
<i>Добыча нефти и природного газа</i>									
1	МО город Нижнекамск	ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина и иные нефтяные организации	Строительство, реконструкция, ремонт и эксплуатация скважин и иных объектов, необходимых для пользования недрами в соответствии с лицензиями на всей территории района в границах лицензионных участков, за исключением территорий, на которых такая деятельность запрещена законодательств	-	-	Согласно утвержденным технологическим схемам разработки месторождений и лицензионным условиям	+	+	СТП Республики Татарстан
2	МО город Нижнекамск	Площадка размещения	новое строительство	га	-	75,38	+	+	Инвестиционное предложение ПАО

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
		ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина (403*)							В.Д. Шашина
<i>Промышленные (индустриальные) парки</i>									
3	МО город Нижнекамск	Индустриальный парк «Этилен-600»: «Кампус специалистов», «Индустриально-технологический парк «Синергия». Корпус № 43. Органическая химия», «Индустриально-технологический парк «Синергия». Корпус № 66.	размещение части индустриального парка	га	-	715	+	-	Постановление КМ РТ от 23.11.2022 г. №1255
<i>Предприятия нефтеперерабатывающей, коксохимической промышленности</i>									
<i>Производство кокса и нефтепродуктов</i>									

3	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Комплекс по глубокой переработке тяжелых остатков нефтеперерабаты- вающего завода (пуско-наладочные работы) АО «ТАИФ-НК»	новое строительство	млн. тонн	-	3,7	+	+	Программа развития нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан на 2015 - 2019 годы
4	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Комплекс по глубокой переработке тяжелых остатков нефтеперерабаты- вающего завода (печь для нагрева вакуумного газойля в цехе №1) АО «ТАИФ-НК» (2)	новое строительство	объект	-	1	+	+	Инвестиционное предложение АО «ТАИФ-НК»

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
5	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	<p>Комплекс нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов (1) ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина, АО «ТАНЕКО», в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - секция гидроочистки нефти; - секция гидроочистки керосина; - секция гидроочистки дизельного топлива; - комплекс получения ароматики в составе секций «Каталитический риформинг», «Непрерывная регенерация», «Фракционирование ксилолов»; - установка гидроочистки тяжелого газойля 	новое строительство	-	-	-	+	+	Программа развития нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан на 2020 - 2024 годы и перспективу до 2034 года, Инвестиционный меморандум РТ на 20202022 годы

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
		коксования; - установка ЭЛОУ-АВТ-6; - блок вакуумной перегонки стабильного крекинг-остатка висбрекинга; - комбинированная установка изомеризации легкой нефти и секции сплиттера нефти; - установка каталитического крекинга - установка замедленного коксования в г. Нижнекамск; - установка замедленного коксования №2 , секции аминовой очистки, отпарки кислых стоков; - установка гидроочистки средних дисциллятов,							

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
		установка производства водорода №3; - опытно-промышленная установка (ОПУ) гидроконверсии; - газофракционирующая установка; - установка изодепарафинезац и и дизельного топлива.							
<i>Предприятия химической промышленности</i>									
<i>Производство химических веществ и химических продуктов</i>									
6	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Завод по производству биокomпонентов моторных топлив ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина, АО «ТАНЕКО» (№341*, 346*, 368*)	новое строительство	объект/га	-	1/48,9943	-	+	Внесение изменений в Стратегию социально-экономического развития Нижнекамского МР РТ на 2016-2021 годы и плановый период до 2030 года, утвержденную Решением Совета Нижнекамского МР от 11 ноября 2016 года № 62» № 38 от
7	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный	Олефиновый комплекс ЭП-600 и производства	новое строительство	тыс. тонн	-	Этилен - 600 тыс. тонн; полиэтилен -300	+	+	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	узел	полиолефинов ПАО «Нижнекамскнефтехим» (№343*)				тыс. тонн; полипропилен - 180 тыс. тонн; полистирол - 200 тыс. тонн; производные пропилена - 163 тыс. тонн; производные этилена - 110 тыс. тонн; МДИ - 93 тыс. тонн			на 2020-2022 годы Программа развития нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан на 2020 - 2024 годы и перспективу до 2034 года
8	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Производство оксиэтилированных продуктов (метоксиполиэтиленгликоля (МПЭГ)), твердого полиэтиленгликоля (ТПЭГ)) ПАО «Нижнекамскнефтехим» (4).	реконструкция (расширение ассортимента производимой продукции)	-	-	-	+	+	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2020-2022 годы
9	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Производство дивинилстирольного синтетического каучука (ДССК) ПАО «Нижнекамскнефтехим» (4)	новое строительство	тыс. тонн/год	-	60	+	+	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2020-2022 годы, Программа развития нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан на 2020 - 2024 гг. и перспективу

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
									до 2034 г.
10	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Производство изопрена (в том числе организация производства изобутилена и формальдегида), производство синтетического изопренового каучука (СКИ) ПАО «Нижнекамскнефтехим» (4)	реконструкция (наращение мощности)	тыс. тонн/год	-	380	+	+	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2020-2022 годы, Программа развития нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан на 2015 - 2019 годы.
11	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Производство метанола ПАО «Нижнекамскнефтехим» (4)	новое строительство	тыс. тонн/год	-	500	+	+	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2020-2022 годы, Программа развития нефтегазохимического комплекса РТ на 2020-2024 гг. и перспективу до 2034 г.
12	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Производство по выпуску каучука марки СДК-777 на мощностях производства СДК-Л ПАО «Нижнекамскнефтехим» (4)	реконструкция	-	-	-	+	+	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2020-2022 годы

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
13	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Производство СКД-Н для выпуска каучука с улучшенным комплексом свойств ПАО «Нижнекамскнефтехим» (4)	реконструкция	-	-	-	+	+	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2020-2022 годы
14	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Парогазовая установка (ПГУ-ТЭС) ПАО «Нижнекамскнефтехим» (4)	новое строительство	-	-	-	+	+	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2020-2022 годы
15	МО город Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Завод по производству терефталевой кислоты и полиэтилентерефталаата ООО «СафПЭТ» (№342*)	новое строительство	тыс. тонн ТФК в год/ тыс. тонн ПЭТФ в год	-	210/250	+	-	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2019 год, Инвестиционное предложение ООО «СафПЭТ», Внесение изменений в генеральный план города Нижнекамска 2017г.
<i>Производство резиновых и пластмассовых изделий</i>									
16	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Производство крупногабаритных шин ООО «Нижнекамский завод грузовых шин» (7)	реконструкция	тыс. штук	-	33,0	+	+	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2020-2022 годы, Программа развития нефтегазохимического

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
									комплекса Республики Татарстан на 2020 - 2024 годы и перспективу до 2034 года
17	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Завод грузовых шин ООО «Нижнекамский завод грузовых шин» (7)	реконструкция (увеличение мощности производства цельнометаллокордных шин)	млн. штук/год	-	2,8	+	+	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2020-2022 годы, Программа развития нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан на 2020 - 2024 гг. и перспектив
18	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Шинный завод ПАО «Нижнекамскшина» (5)	реконструкция (увеличение мощности производства шин Viatti (легковые и легкогрузовые шины)	млн. штук/год	-	5,9	+	+	Программа развития нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан на 2020 - 2024 гг. и перспективу до 2034 года
19	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Производство тары для агропромышленного комплекса ООО «Ай-Пласт» (119*)	новое строительство				+		Инвестиционное предложение ООО «Ай-Пласт»
<i>Предприятия машиностроения</i>									
<i>Производство машин и оборудования</i>									

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
20	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Производство газовых турбин ГТ-004 и изготовление запасных частей к энерго-, газо-, нефтехимическому оборудованию ООО «Камэнергомаш» (401*)	новое строительство	-	-	-	+	+	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2020-2022 годы
<i>Предприятия строительной промышленности, по выпуску неметаллической промышленной продукции</i>									
<i>Производство изделий из бетона для использования в строительстве</i>									
21	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ»	Завод железобетонных изделий ООО «Камэнергострой-пром» (347)	реконструкция (модернизация бетоносмесительных установок и организация адресной подачи бетона на заводе железобетонных изделий)	тыс. куб.м бетонной смеси в год	-	500	+		Инвестиционное предложение ООО «Камэнергострой-пром»
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Объекты и территории промышленного назначения</i>									
<i>Промышленные (индустриальные) парки</i>									

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
1	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ»	Промышленный парк «Нижнекамск»	новое строительство с соблюдением санитарных норм и правил	га	-	54,6	+	+	МП «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства муниципального образования город Нижнекамск Республики Татарстан на 2017-2020 годы
<i>Предприятия металлообработки</i>									
<i>Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования</i>									
1.1	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Производство по изготовлению комплектующих для контрольно-измерительных приборов и автоматики ООО «Метакам» (№339*)	новое строительство	шт/год	-	32 000	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»
1.2	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Комплекс по производству комплектующих для паровых котлов: - блоки калорифера, - нестандартное оборудование ООО «ЭнергоИнновации	новое строительство	шт в год/ тонн в год	-	4/135	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
		Развитие» (414*)							
1.3	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Производство дробеструйной обработки труб, металлоконструкций и фасонных изделий с дальнейшим нанесением антикоррозионных покрытий ООО «Технология НК». (351*)	новое строительство	м ² /год	-	5 000	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»
<i>Предприятия химической промышленности</i>									
<i>Производство резиновых и пластмассовых изделий</i>									
1.4	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Производство полипропиленовых труб, армированных стекловолокном, алюминием ООО «Симпл» (№316*)	новое строительство	тонн /год	-	100	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»
1.5	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Производство панельных секций-ограждений 3D ООО «Восток Волга Сталь» (№406*)	новое строительство	тонн /год	-	984	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
1.6	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Производство упаковки для яиц из литой бумажной массы ООО «Акватар» (№405*)	новое строительство	млн.шт /год	-	26	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»
1.7	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Производство шинопроводов ООО «Питон Кама» (№404*)	новое строительство	м/год	-	5476	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»
1.8	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Производство трубной изоляции и профилей из вспененного полиэтилена ООО «Завод полимерных материалов «БАКЕЛИТ» (353*)	новое строительство	м ³ /год	-	25 000	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»
1.9	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Производство гибкой упаковки ООО «Ай-флекс» (349*)	новое строительство	тонн/год	-	12 000	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
<i>Предприятия машиностроения</i>									
<i>Производство машин и оборудования, сопутствующие производства</i>									
1.10	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Организация выпуска автокомплектующих для грузовых автомобилей «КАМАЗ» ООО «ПромТехСнаб» (415*)	новое строительство	шт/год	-	10 000	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»
1.11	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Производство систем для налива жидкостей в авто и ж/д цистерны ООО «КамГидроМаш» (352*)	новое строительство	установок/год	-	30	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»
1.12	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Производство коммерческих холодильников и холодильной техники ООО «Умные машины» (350*)	новое строительство	холодильных шкафов	-	100 000	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»
<i>Предприятия обрабатывающей промышленности иной специализации</i>									
1.13	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышлен-	Готовые производственных и офисных помещения в аренду ООО	новое строительство	кв.м.	-	9 000	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	ного парка «Нижнекамск»	«Тубэн Кама» (348*)							
1.14	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Резервная площадка промышленного парка (417*)	новое строительство	га	-	0,2	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»
1.15	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Резервная площадка промышленного парка (418*)	новое строительство	га	-	0,25	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»
1.16	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Резервная площадка промышленного парка (419*)	новое строительство	га	-	0,74	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»
1.17	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка	Резервная площадка промышленного парка (420*)	новое строительство	га	-	1,0	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	«Нижекамск»								
1.18	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижекамск»	Резервная площадка промышленного парка (421*)	новое строительство	га	-	1,0	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижекамск»
1.19	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижекамск»	Резервная площадка промышленного парка (422*)	новое строительство	га	-	1,0	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижекамск»
1.20	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижекамск»	Резервная площадка промышленного парка (423*)	новое строительство	га	-	1,0	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижекамск»
1.21	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижекамск»	Резервная площадка промышленного парка (424*)	новое строительство	га	-	0,48	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижекамск»
1.22	г. Нижнекамск, промышленный	Резервная площадка	новое строительство	га	-	0,3	+	+	Инвестиционное предложение ПП

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	промышленного парка (425*)							«Нижнекамск»
1.23	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория промышленного парка «Нижнекамск»	Резервная площадка промышленного парка (426*)	новое строительство	га	-	0,7	+	+	Инвестиционное предложение ПП «Нижнекамск»

МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)

Объекты и территории промышленного назначения

Предприятия обрабатывающей промышленности иной специализации

1	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующей производственной базы	Площадка перспективного развития промышленного производства (№ 45*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 4 класса опасности)	га	0,8	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
2	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития промышленного производства (№ 47*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного)	га	8,87	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	Камско-Волжское АО «Резинотехники «Кварт»		производства не выше 3 класса опасности)						
3	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующей производственной базы	Площадка перспективного развития промышленного производства (№ 52*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 3 класса опасности)	га	1,21	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
4	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», территория недействующего объекта ООО «Аманат»	Площадка перспективного развития промышленного производства (№59*)	ликвидация объекта (перезафункционация территории под территорию коммунально-складского назначения не выше 5 класса опасности)	га	0,17	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
5	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», территория недействующего объекта ООО «Бахетле-	Площадка перспективного развития промышленного производства (№60*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 4 класса	га	0,59	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	Агро»		опасности)						
6	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего СТ «Займонтаж-спецстрой»	Площадка перспективного развития промышленного производства (№ 72*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 4 класса опасности)	га	1,47	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
7	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел, территория недействующего ТОО ПКФ «Казан»	Площадка перспективного развития промышленного производства (№73*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 3 класса опасности)	га	4,22	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
8	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», на территории недействующей производственной базы	Площадка перспективного развития промышленного производства (№ 79*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 4 класса опасности)	га	0,26	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
9	г. Нижнекамск,	Площадка	новое	га	2,33	-	+	+	Генеральный план

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	промышленный район «БСИ», на территории недействующей производственной базы	перспективного развития промышленного производства (№ 95*)	строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 3 класса опасности)						город Нижнекамск
10	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел, территория недействующего объекта ООО «Химстрой»	Площадки перспективного развития промышленного производства (3 ед.) (№98*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 3 класса опасности)	га	6,2	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
11	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», недействующего объекта ООО «Химстрой»	Площадка перспективного развития промышленного производства (№ 98*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 4 класса опасности)	га	0,26	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
12	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Площадка перспективного развития объектов промышленного производства	новое строительство (создание условий для развития)	га	-	1,13	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
		(№251*)	промышленного производства 1 класса опасности)						
13	г. Нижнекамск, пос. Ахтуба	Площадка перспективного развития объектов промышленного производства (№ 277*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 5 класса опасности)	га	-	0,31	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
14	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ»	Площадка перспективного развития объектов промышленного производства (№ 302*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 4 класса опасности)	га	-	0,6	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
15	г. Нижнекамск, Юго-западный промышленный район	Площадка перспективного развития объектов промышленного производства (№ 367*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 5 класса опасности)	га	-	2,11	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
16	г. Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел	Площадка перспективного развития объектов промышленного производства (№371*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 5 класса опасности)	га	-	7,02	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
17	г. Нижнекамск, Юго-западный промышленный район	Площадка перспективного развития объектов промышленного производства (№ 394*)	новое строительство (создание условий для развития промышленного производства не выше 4 класса опасности)	га	-	0,72	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
<i>Объекты и территории коммунально-складского назначения</i>									
<i>Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью</i>									
1	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», на территории недействующего объекта ООО «Аманат»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№59*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 5 класса опасности)	га	0,17	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
2	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№82*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 5 класса опасности)	га	1,4	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
3	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», на территории недействующего объекта АО «Монтажхимзащита»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№107*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,15	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
4	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», на территории недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№122*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	1,76	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
5	г. Нижнекамск,	Площадка	новое	га	0,98	-	+	+	Генеральный план

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	пос. Ахтуба, на территории недействующего предприятия	перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№124*)	строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 5 класса опасности)						город Нижнекамск
6	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», на территории недействующего предприятия	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№126*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,23	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
7	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», на территории недействующего ООО «Химстрой»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№144*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	1,23	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
8	г. Нижнекамск, промышленный	Площадка перспективного	новое строительство	га	0,58	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	район «БСИ», на территории недействующего объекта	развития объектов коммунально-складского назначения (№147*)	(создание условий для развития коммунально-складского хозяйства выше 5 класса опасности)						
9	г. Нижнекамск, пос.Ахтуба, на территории недействующего объекта ООО «Импульс»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№156*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства выше 4 класса опасности)	га	0,5	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
10	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», на территории недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№159*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства выше 5 класса опасности)	га	3,24	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
11	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», на территории недействующего объекта ООО «Мехтранс»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№166*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,4	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
12	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», на территории недействующего ООО «Персонал-НК»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№172*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	1,47	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
13	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», на территории недействующего объекта ООО «ТАТМЕТ-СНАБ»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№183*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	2,67	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
14	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», на территории недействующего объекта ООО «Технополис-Синергия»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№185*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	1,34	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
15	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территории недействующего объекта ООО «Технополис-Синергия»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№186*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,41	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
16	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», территория недействующего объекта ООО «Трест КЖКО»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№187*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	3,07	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
17	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта ПСК «Огнеупор»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№199*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,5	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
18	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№211*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,25	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
19	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№220*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,15	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
20	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№224*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,65	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
21	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№225*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,11	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
22	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№226*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,4	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
23	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№227*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,29	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
24	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№233*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,18	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
25	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», территория недействующего объекта	Объект коммунально-складского назначения (№238)	ликвидация объекта (перефункционализация под зону многофункциональной общественно-деловой застройки)	га	0,11	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
26	г. Нижнекамск,	Площадка	новое	га	0,13	-	+	+	Генеральный план

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	промышленный район «Промбаза», территория недействующего объекта	перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№239*)	строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)						город Нижнекамск
27	г. Нижнекамск, промышленный район, «Промбаза», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№249*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,94	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
28	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№256*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,2	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
30	г. Нижнекамск, промышленный	Площадка перспективного	новое строительство	га	0,12	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	район «БСИ», территория недействующего объекта	развития объектов коммунально-складского назначения (№260*)	(создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)						
31	г. Нижнекамск, ул.Индустриальная	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№261*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	-	0,4	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
32	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№262*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,48	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
33	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ»,	Площадка перспективного развития объектов	новое строительство (создание	га	0,5	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	территория недействующего объекта	коммунально-складского назначения (№264*)	условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)						
34	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№266*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,32	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
35	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№267*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,25	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
36	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза»,	Площадка перспективного развития объектов коммунально-	новое строительство (создание условий для	га	1,28	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	территория недействующего объекта	складского назначения (№268*)	развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)						
37	г. Нижнекамск, пос. Строителей, территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№275*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,1	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
38	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», на территории недействующего объекта ООО «Техстрой	Площадки перспективного развития объектов коммунально-складского и промышленного назначения (2 ед.) (№291*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского и промышленного хозяйства не выше 4 класса	га	1,2	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
39	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», территория	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского	новое строительство (создание условий для развития	га	0,44	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	недействующего объекта	назначения (№292*)	коммунально-складского хозяйства не выше 5 класса опасности)						
40	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территории недействующих объектов	Площадки перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (2 ед) (№303*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,51	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
41	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта ООО «Прокам»	Площадки перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (2 ед.) (№315*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	0,8	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
42	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения	новое строительство (создание условий для развития коммунально-	га	0,51	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	ООО «Нижекамск-снаб»	(№318*)	складского хозяйства не выше 4 класса опасности)						
43	г. Нижегород, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта ООО «Нижекамск-снаб»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№318*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	7,55	-	+	+	генеральный план МО город Нижегород
44	г. Нижегород, Нижегородский промышленный узел, территория недействующего объекта ООО «Петрокам»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№322*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	5,47	-	+	+	генеральный план МО город Нижегород
45	г. Нижегород, Нижегородский промышленный узел, территория недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№322*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского	га	1,49	-	+	+	генеральный план МО город Нижегород

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	ООО «Петрокам»		хозяйства не выше 3 класса опасности)						
46	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта ООО «Спецэнерго-монтаж»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№327*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	0,32	-	+	+	генеральный план МО город Нижнекамск
47	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта ООО «Спецэнерго-монтаж»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№327*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	1,63	-	+	+	генеральный план МО город Нижнекамск
48	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта ООО «Спецэнерго-	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№327*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не	га	0,32	-	+	+	генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
	монтаж»		выше 4 класса опасности)						
49	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта АО «УК Камаглавстрой»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№328*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	14,2	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
50	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», территория недействующего объекта АО «УК Камаглавстрой»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№328*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	12,35	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
51	г. Нижнекамск, промышленный район «Промбаза», территория недействующего объекта	Коммунально-складской объект (недействующий) (№332)	ликвидация объекта (перефункционационирование под многофункциональную общественно-деловую зону)	га	0,16	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
52	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№335*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 5 класса опасности)	га	-	0,5	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
53	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№344*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	-	2,65	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
54	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№345*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	-	0,66	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
55	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№354*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	-	0,57	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
56	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№355*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	-	0,67	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
57	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ»	Площадки перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (2 ед.) (№356*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 3 класса опасности)	га	-	1,27	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
58	г. Нижнекамск, Юго-западный промышленный район, территория недействующего объекта ООО «Континент ЛТД»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№ 365*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не выше 4 класса опасности)	га	2,06	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
59	г. Нижнекамск, промышленный район «БСИ», на территории недействующего объекта	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№ 366*)	новое строительство (создание условий для развития объектов коммунально-складского назначения не выше 5 класса опасности)	га	0,2	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
60	г. Нижнекамск, Юго-западный промышленный район	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№ 369*)	новое строительство (создание условий для развития объектов коммунально-складского назначения не выше 5 класса опасности)	га	-	5,07	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
			опасности)						
61	г. Нижнекамск, Юго-западный промышленный район	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№ 370*)	новое строительство (создание условий для развития объектов коммунально-складского назначения не выше 5 класса опасности)	га	-	7,9	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
62	г. Нижнекамск, территория недействующего объекта ООО «Тотал Плюс»	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№ 402*)	новое строительство (создание условий для развития объектов коммунально-складского назначения не выше 5 класса опасности)	га	0,56	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
63	г. Нижнекамск, возле пос. Ахтуба	Площадка перспективного развития объектов коммунально-складского назначения (№ 410*)	новое строительство (создание условий для развития коммунально-складского хозяйства не	га	-	10,88	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2044 годы)	
			выше 5 класса опасности)						

Примечание: нумерация объектов в скобках принята в соответствии с условными обозначениями картографического материала.

1.3. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса

В связи с расположением теплиц (для выращивания продуктов питания по ул. Индустриальная) в единой расчетной санитарно-защитной зоне Нижнекамского промышленного узла предлагается их перефункциональное использование в коммунально-складскую зону не выше 5 класса опасности.

Кроме этого, мероприятиями генерального плана муниципального образования город Нижнекамскна расчетный срок предусматривается создание условий для развития агропромышленного комплекса на территории недействующих объектов ООО «Нефтехимагропром», в том числе:

- организация перспективной площадки для размещения объектов обслуживания агропромышленного комплекса (материальнотехнических складов) не выше 4 класса опасности на территории недействующего тепличного хозяйства, птицефабрики, убойного и колбасного цехов, зернохранилищ площадью 20,84 га;

- организация перспективной площадки для размещения объектов обслуживания агропромышленного комплекса (материальнотехнических складов) не выше 4 класса опасности на территории недействующего зернохранилища площадью 1,26 га;

- организация перспективной площадки для размещения объектов обслуживания агропромышленного комплекса (материальнотехнических складов) не выше 4 класса опасности на территории недействующей фермы КРС площадью 1,2 га.

Таблица 1.3.1

Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса в период до 2040 года

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятий	Едини-	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2033-2043 годы)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	г. Нижнекамск, ул. Индустриальная	Теплицы (для выращивания продуктов питания)	Ликвидация объекта (перезапланирование территории в коммунально-складскую)	га	10,88	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
2	г. Нижнекамск, северо-западнее Нижнекамского промышленного узла, на территории недействующих тепличного хозяйства, убойного и колбасного цехов	Площадка перспективного развития агропромышленного комплекса	Новое строительство (создание перспективной площадки для размещения объектов обслуживания агропромышленного комплекса (материально-технических складов) не выше 4 класса опасности)	га	20,84	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
3	г. Нижнекамск, северо-западнее Нижнекамского промышленного узла, на территории недействующего зернохранилища	Площадка перспективного развития агропромышленного комплекса	Новое строительство (Создание перспективной площадки для объектов обслуживания агропромышленного комплекса (материально-технических складов) не выше 4 класса опасности)	га	1,26	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

4	г. Нижнекамск, северо-западнее Нижнекамского промышленного узла, на территории недействующей фермы КРС ООО	Площадка перспективного развития агропромышленного комплекса	Новое строительство (создание перспективной площадки для размещения объектов обслуживания агропромышленного комплекса (материально-технических складов) не	га	1,2	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
---	--	--	--	----	-----	---	---	---	--------------------------------------

1.4. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры

Все мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры в генеральном плане муниципального образования город Нижнекамск предусмотрены в соответствии с предложениями Исполнительного комитета муниципального образования город Нижнекамск, утвержденными эскизами застройки кварталов и микрорайонов г. Нижнекамск, прогнозной жилищной обеспеченностью на первую очередь и расчетный срок, принятой в Стратегии социально-экономического развития Нижнекамского муниципального района и Схеме территориального развития Республики Татарстан.

Таблица 1.4

*Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры
в муниципальном образовании город Нижнекамск*

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта/ мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2033-2053 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	город Нижнекамск	жилищный фонд	новое строительство	га/тыс.кв. м	-	1 309,821	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
					-	2 432,657	+	+	
1.1.	город Нижнекамск	жилищный фонд	новое строительство	га	-	296,9824	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
2	город Нижнекамск	жилищный фонд	капитальный ремонт многоквартирных жилых домов	-	-	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

Примечание: в том числе за счет реконструкции здания бывшей поликлиники под многоквартирный жилой дом.

1.5. Мероприятия по развитию системы объектов социального и культурно-бытового обслуживания

Сводный перечень мероприятий по развитию системы объектов социального и культурно-бытового обслуживания представлен в таблице 1.5.

*Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания
муниципального образования город Нижнекамск*

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство/увеличение мощности объектов к 2053 г.	Обеспеченность к 2053 г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания), %
				Первая очередь (2033 г.)	Расч. срок (2053 г.)		Первая очередь (до 2033 г.)	Расч. срок (2032г.-2053 г.)	Всего к 2053 г.		
Дошкольные образовательные организации	место	85% детей в возрасте 1-7 лет	15121	20374	26262	15121	5253	5888	26261	11140	100
Общеобразовательные организации	место	100% детей в возрасте 7-18 лет	24598	37315	48099	24598	12717	10784	48099	23501	100
Организации дополнительного образования детей	место	120% школьников	31349	53191	68563	31349	21842	15372	68563	37214	100
Больницы	койка	13,47 коек на 1000 чел.	1644	4124	5318	1644	2480	1194	5318,4813	3674	100
Лечебно-профилактические медицинские организации	посещ./см.	18,15 посещ. в смену на 1000 чел.	5724	5557	7166	5724	0	1442	7166	1442	100
Станции скорой медицинской помощи	автомобиль	1 автомобиль на 10 000 чел.	27	31	39	27	4	9	39	12	100
Аптеки	объект	1 объект на 13 тыс.чел.	68	24	30	68	0	0	68	0	224
Спортивные залы	объект	70-80 кв. м на 1000 чел.	29488	24495	31587	29488	0	2099	31587	2099	100
Плоскостные сооружения	объект	1950 кв. м. на 1000 чел	146338	597072	769936	146338	450734	172864	769936	623598	100
Бассейны	объект	75 кв. м. на 1000 чел.	2205	22964	29613	2205	20759	6649	29613	27408	100
Клубы, Дома культуры	место	50 кв. м 1000 чел.	9297	15310	19742	9297	6013	4432	19742	10445	100
Библиотеки	тыс.экз.-ов	8 тыс.экз. на 1000 чел.	396297	2449528	3158712	396297	2053231	709184	3158712	2762415	100

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство/увеличение мощности объектов к 2053 г.	Обеспеченность к 2053 г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания), %
				Первая очередь (2033 г.)	Расч. срок (2053 г.)		Первая очередь (до 2033 г.)	Расч. срок (2032г.-2053 г.)	Всего к 2053 г.		
Торговые объекты, в т.ч.: магазины, киоски, торговые центры, павильоны, торговые комплексы	кв.м торг.пл.	280 кв. м. на 1000 чел.	208009	85733	110555	208009	0	0	208009	0	188
Предприятия общественного питания	место	40 мест на 1000 чел.	18394	12248	15794	18394	0	0	18394	0	116
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	2 раб.мест на 1000 чел.	2169	612	790	2169	0	0	2169	0	275
Отделения связи	объект	1 объект на 0,5-6,0 тыс. жителей	13	51	66	13	38	15	65	52	100
Отделения, филиал банка	объект	0,5 объекта на 1000 жителей	47	153	197	47	106	44	197	150	100
Полиция	объект	1 ОПОП на 10-12 тыс. человек	24	26	33	24	2	7	33	9	100
Общественные уборные	прибор	1 прибор на 1000 чел.	9	306	395	9	297	89	395	286	100

Примечание: ¹показатель обеспеченности более 100% связан с применением типовых проектов проектируемых объектов;

²показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что существующая мощность объектов превышает потребную на расчетный срок;

³данные объекты имеют районный уровень обслуживания, размещение их предусматривается в районном центре муниципального района.

⁴показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что нормативная потребность на первую очередь больше, чем на расчетный срок;

1.5.1 Мероприятия по развитию системы образовательных организаций

Генеральным планом предусматривается строительство детских садов с общей мощностью 11 141 ед.

Генеральным планом предусматривается строительство общеобразовательных школ с общей мощностью 23 501 ед.

*Перечень мероприятий по развитию системы дошкольных образовательных организаций
в муниципальном образовании город Нижнекамск*

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
1	МО город Нижнекамск	Дошкольная образовательная организация	новое строительство	место	-	11 141	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

*Перечень мероприятий по развитию системы общеобразовательных организаций
в муниципальном образовании город Нижнекамск*

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	МО город Нижнекамск	Общеобразовательная организация	новое строительство	место	-	23 501	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

1.5.2. Мероприятия по развитию системы организаций культуры и искусства

На сегодняшний день в МО город Нижнекамск низкая обеспеченность учреждениями досуга, культурно-зрелищными объектами.

Театры

Театры (все виды) имеют районный уровень обслуживания. В рамках данного генерального плана обеспеченность была рассчитана в рамках населения муниципального образования город Нижнекамск и была выявлена низкая обеспеченность (14%), что также говорит о низкой обеспеченности в масштабе района.

Библиотеки

В настоящем муниципальном образовании существует нехватка библиотечных фондов. В рамках генерального плана к расчетному сроку на 2 762 415 ед.

Организации клубного типа

В рамках генерального плана на первую очередь и на расчетный срок, суммарно, предусмотрено новое строительство организаций клубного типа с мощностью от 10 445 ед.

*Перечень мероприятий по развитию системы организаций культуры и искусства
в муниципальном образовании город Нижнекамск*

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2033-2053 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Организации клубного типа</i>									
1	МО город Нижнекамск	Организации клубного типа	новое строительство	место	-	10 445	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
<i>Общедоступные библиотеки</i>									
2	МО город Нижнекамск	Библиотеки	новое строительство	экз.		2 762 415	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

1.5.3. Мероприятия по развитию системы объектов физической культуры и спорта

Спортивные залы

Генеральным планом планируется размещение 2099 кв. м. площадей спортивных залов на расчетный срок.

Плоскостные сооружения

Дополнительная потребная мощность плоскостных сооружений для населения муниципального образования на расчетный срок составит 623 598 кв. м

Таблица 1.5.3

Перечень мероприятий по развитию системы объектов физической культуры и спорта в муниципальном образовании город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2033-2053 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Спортивные залы</i>									
1	МО город Нижнекамск	Спортивные залы	новое строительство	кв. м	-	2099	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
<i>Плоскостные сооружения</i>									
2	МО город Нижнекамск	Плоскостные сооружения	новое строительство	кв. м	-	623 598	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

1.5.4. Мероприятия по развитию культовых объектов

Мероприятиями генерального плана муниципального образования город Нижнекамск развитие культовых объектов не предусматривается.

1.5.5. Мероприятия по развитию системы предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Настоящим генеральным планом развитие торговых объектов и предприятий питания не предусмотрено в виду нормативной обеспеченности.

Предприятия бытового обслуживания

Настоящим генеральным планом развитие предприятий бытового обслуживания не предусмотрено в виду нормативной обеспеченности.

Таблица 1.5.5

*Перечень мероприятий по развитию системы объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания
в муниципальном образовании город Нижнекамск*

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Предприятия бытового обслуживания</i>									
1	г. Нижнекамск	Предприятия бытового обслуживания	новое строительство	рабочих мест	-	-	-	-	Генеральный план МО город
					-	-	-	-	

1.5.6. Мероприятия по развитию системы объектов административно-делового назначения

Отделения связи

Расчетная потребность населения муниципального образования город Нижнекамск в отделениях связи составит 52 ед.

Отделения банков

К концу срока реализации генерального плана необходимо разместить 150 отделений и филиалов банков в микрорайонах существующей жилой застройки и на территории нового жилищного строительства.

Таблица 1.5.6

*Перечень мероприятий по развитию системы объектов административно-делового назначения
в муниципальном образовании город Нижнекамск*

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь до 2033 г.)	Расчетный срок (2033-2053 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Отделения связи</i>									
	г. Нижнекамск	Отделения связи	новое строительство	объект	-	52	+	+	Генеральный план МО город
<i>Кредитно-финансовые организации</i>									
	г. Нижнекамск	Отделения банков	новое строительство	объект	-	150	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

Примечание: *При условии включения данного мероприятия в программы развития и/или документы территориального планирования соответствующего уровня.

1.5.7. Мероприятия по развитию системы предприятий жилищно-коммунального хозяйства

Общественные уборные

Расчетная потребность в общественных уборных муниципального образования город Нижнекамск составляет 286 приборов на расчетный срок.

Таблица 1.5.7

*Перечень мероприятий по развитию системы предприятий жилищно-коммунального хозяйства
в муниципальном образовании город Нижнекамск*

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2033-2053 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Общественные уборные</i>									
1	г. Нижнекамск	Общественные уборные	новое строительство	прибор	-	286	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

1.5.8 Развитие системы общественных пунктов охраны правопорядка

Общественные пункты охраны правопорядка (далее - ОПОП) создаются при органах местного самоуправления для организации и содействия органам внутренних дел в борьбе с преступностью, профилактике правонарушений на соответствующей территории. Общественный пункт охраны правопорядка создается, как правило, в городском микрорайоне с количеством жителей не более 10-12 тыс. человек.

На сегодняшний день на территории муниципального образования город Нижнекамск размещается 17 общественных пунктов охраны правопорядка. В связи с увеличением численности населения г. Нижнекамска на расчетный срок и развитием жилищного строительства потребуются размещение дополнительных опорных пунктов охраны правопорядка.

Мероприятиями генерального плана предлагается дополнительное размещение 9 ОПОП на расчетный срок в микрорайонах нового жилищного строительства. Размещение данных объектов возможно в нежилых помещениях на первых этажах многоквартирных жилых домов, либо в отдельно стоящих зданиях.

Таблица 1.5.8

*Перечень мероприятий по развитию системы общественных пунктов охраны правопорядка в муниципальном образовании
город Нижнекамск*

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2033-2053 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	г. Нижнекамск (микрорайоны нового жилищного строительства)	Общественный пункт охраны правопорядка	новое строительство	объект	-	9	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

1.6. Мероприятия по развитию системы объектов коммунального обслуживания (кладбищ)

Расчетная потребность в кладбищах традиционного захоронения населения муниципального образования город Нижнекамск составит 79,9 га к концу расчетного срока (2053 г.).

Для обеспечения нормативной потребности и в связи с отсутствием свободных территорий в муниципальном образовании город Нижнекамск предлагается размещение кладбища площадью 54,17 га на территории соседних муниципальных образований.

Генеральным планом муниципального образования город Нижнекамск предлагается приведение землеустроительной документации для земель под кладбищами в соответствие с функциональным использованием территории, а именно установление для земельного участка под кладбищем категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с установлением вида разрешенного использования 12.1. «Ритуальная деятельность».

Таблица 1.6.1

Перечень мероприятий по кладбищам в МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
<i>Кладбища</i>									
1	Соседнее муниципальное образование	Кладбище традиционного захоронения	новое строительство	га	-	54,17	+	-	Генерального плана МО город Нижнекамск

1.7. Мероприятия по сохранению памятников истории и культуры

Сохранение объектов культурного наследия осуществляется в целях обеспечения их физической сохранности.

Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

Сохранение выявленных объектов культурного наследия и их территорий осуществляется в порядке, установленном статьей 45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном статьей 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, объектов объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, все строительные работы должны предусматривать мероприятия по обеспечению сохранности данных памятников. Согласно статьи 40 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ под сохранением объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы с полным или частичным изъятием археологических находок из раскопов.

Одной из составляющих этих мероприятий является проведение археологических разведок с целью оценки состояния выявленных и выявления новых памятников археологии и обеспечения их сохранности и раскопок для более углубленного их изучения.

Согласно действующему законодательству, все строительные, мелиоративные, дорожные и другие хозяйственные работы, в том числе работы по ремонту, реконструкции, перепланировке, прокладке коммуникаций (водо- и газопроводы и др.) и т.д. в обязательном порядке должны быть согласованы с органами охраны памятников.

Юридическим обоснованием проведения этих работ являются указанный Федеральный Закон, а также Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утв. приказом Минкультуры СССР от 13 мая 1986 г. N 203 (в части, не противоречащей Федеральному закону от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ).

1.8. Мероприятия по развитию рекреационных территорий. Организация мест отдыха местного населения

Мероприятия по развитию рекреационных территорий описаны в таблице 1.8.1.

Таблица 1.8.1

Перечень мероприятий по развитию рекреационных территорий в муниципальном образовании город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г..)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	МО город Нижнекамск, г. Нижнекамск	Строительство санатория	новое строительство	га	-	13,14	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
2	МО город Нижнекамск, г.	Конноспортивная школа	новое строительство	га	-	3,4	+	+	Генеральный план МО город
3	МО город Нижнекамск, г.	Парк спортивной славы	новое строительство	га	-	2,9	+	+	Генеральный план МО город
4	МО город Нижнекамск, г.	Конный стадион	новое строительство	га	-	2,7	+	+	Генеральный план МО город
5	МО город Нижнекамск, г.	Мотоспорт-байк	новое строительство	га	-	3,5	+	+	Генеральный план МО город
6	МО город Нижнекамск, г.	Лыжный стадион	новое строительство	га	-	2,8	+	+	Генеральный план МО город
7	МО город Нижнекамск, г.	Лыжная база	новое строительство	га	-	3,2	+	+	Генеральный план МО город
8	МО город Нижнекамск, г.	Картинг	новое строительство	га	-	3	+	+	Генеральный план МО город
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	МО город Нижнекамск, г. Нижнекамск (мкр. 64)	Организация парковых зон	новое строительство	га	-	65,77	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

2	МО город Нижекамск, г. Нижекамск,	Экстрим-парк	новое строительство	объект	-	1	+	-	ПКМ РТ №1891-р от 29.09.2020г.
3	МО город Нижекамск, г. Нижекамск, ул.Корабельная	Сквер по ул.Корабельная	новое строительство	объект	-	1	+	-	ПКМ РТ №1891-р от 29.09.2020г.
4	МО город Нижекамск, г. Нижекамск, пр.Химиков	Парк (2 очередь освоения)	новое строительство	объект	-	1	+	-	ПКМ РТ №1891-р от 29.09.2020г.
5	МО город Нижекамск (по ул.Береговая)	Организация набережной	новое строительство	га	-	14,4	+	+	Генеральный план МО город Нижекамск
6	МО город Нижекамск	Пляжи	новое строительство	га	-	42,34	+	+	Генеральный план МО город Нижекамск
7	МО город Нижекамск	Озера, пруды	Благоустройство береговой полосы и прилегающей территории водных объектов с созданием общественных	-	-	-	+	+	Генеральный план МО город Нижекамск
8	МО город Нижекамск	Озелененные территории общего пользования	новое строительство	га	-	4,0	+	+	Генеральный план МО город Нижекамск
9	МО город Нижекамск, г. Нижекамск. мкр.	Гостиница	новое строительство	га	-	0,41	+	+	Генеральный план МО город Нижекамск

10	МО город Нижнекамск	Реновация оздоровительного центра «Корабельная роща» Реновация объектов, расположенных в границах земельных участков с кадастровыми номерами 16:30:010703:3, 16:30:010703:4, 1 6:30:010703:230, 16:30:010703:6, 16:30:010803:5191, в составе: 1) санаторий- профилакторий «Корабельная роща»	реновация	га	64,9	-	+	-	Решение Совета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 10.08.2023 г. №42
----	------------------------	---	-----------	----	------	---	---	---	---

1.9. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры муниципального образования город Нижнекамск

Транспортная инфраструктура должна обеспечить комфортную доступность территорий города, безопасность и надежность внешних, пригородных и внутригородских транспортных связей в условиях прогнозируемого роста подвижности населения и объемов пассажирских и грузовых перевозок, удовлетворить потребности жителей города в услугах транспорта для бытовых и производственных нужд, как в краткосрочной, так и в долгосрочной перспективе. Эти задачи требуют развития единой транспортной системы города, обеспечивающей взаимодействие, взаимодополняемость индивидуального и общественного транспорта, городских, пригородных и внешних транспортных систем, а также возможность альтернативного выбора потребителем видов транспортного обслуживания.

1.9.1. Мероприятия по развитию внешнего транспорта

1.9.1.1. Мероприятия по развитию железнодорожного транспорта

Развитие железнодорожного транспорта настоящим генеральным планом не предусмотрено.

1.9.1.2. Мероприятия по развитию автомобильного транспорта

Схемой территориального планирования Республики Татарстан предусматриваются мероприятия по реконструкции автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Чистополь-Нижнекамск» протяженностью 0,407 км (проектная категория дороги - II) на первую очередь.

Схемой территориального планирования Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан предусмотрены следующие мероприятия по развитию автомобильных дорог местного значения:

- капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия) подъездной автодороги к садам у д. Ильинка протяженностью 2,924 км на первую очередь;

- капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия) автомобильной дороги «Подъезд к Биклянскому лесничеству» протяженностью 0,617 км на первую очередь.

Программой комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижнекамска Нижнекамского муниципального района, утвержденной постановлением Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района от 24.10.2019 г. №660, предлагается развитие автомобильного транспорта и автомобильных дорог местного значения, в том числе:

- капитальный ремонт объездной автомобильной дороги местного значения, начинающейся от проектируемого въезда в город с юго-западного направления до существующей дороги (по дамбе) в районе населенного пункта Ильинка, и далее от населенного пункта Дмитриевка через поселок Красный Ключ Красноключинского сельского поселения до пересечения с продолжением ул. Лесной в прибрежную зону в районе острова Песчаный;

- развитие сети местных автомобильных дорог на внешние направления: в загородную зону массового отдыха, формируемую на берегу реки Кама в продолжение ул. Лесной, к коллективным садам, к санаториям, к базам отдыха и летним оздоровительным лагерям.

Кроме того, в связи с размещением новых промышленных предприятий и необходимостью совершенствования транспортного каркаса предлагается развитие сети магистральных автомобильных дорог со строительством транспортных

развязок на территории Нижнекамского промышленного узла на весь период реализации генерального плана. Точное местоположение объектов дорожной инфраструктуры будет определено на последующих стадиях проектирования.

Искусственные сооружения

Настоящим проектом развитие искусственных сооружений в МО город Нижнекамск не предусмотрено.

1.9.1.3. Мероприятия по развитию водного транспорта

Схемой территориального планирования Нижнекамского муниципального района мероприятия на территории МО город Нижнекамск не предусмотрены.

1.9.1.4. Мероприятия по развитию воздушного транспорта

Настоящим генеральным планом развитие воздушного транспорта не предусмотрено.

1.9.2. Мероприятия по развитию внутреннего транспорта

1.9.2.1. Мероприятия по развитию улично-дорожной сети населенных пунктов

В муниципальном образовании город Нижнекамск действует программа "Комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижнекамска Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан на 2018-2025 гг.", утвержденная постановлением Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района от 24.10.2019 года № 600. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения должны обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие транспортной инфраструктуры поселения в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения.

На основании указанной программы, а также разработанного проекта генерального плана предлагаются следующие основные мероприятия по развитию улиц и дорог в г. Нижнекамске до конца расчетного срока:

- строительство магистральных улиц общегородского, районного значения и местного значения на планируемых к застройке территориях, общей протяженностью 54,8 км;
- строительство транспортных развязок в узлах пересечения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения с магистралями общегородского значения;
- строительство и ремонт тротуарной сети города, сети уличного освещения;
- строительство подземных пешеходных переходов;
- организация опорной и рекреационной сети велосипедных маршрутов.

В сельских населенных пунктах Дмитриевка и Ильинка в составе городского поселения планируется реконструкция существующей улично-дорожной сети до конца расчетного срока.

1.9.2.2. Мероприятия по развитию сети городского пассажирского транспорта

Основные мероприятия Генерального плана по развитию городского общественного транспорта на расчетный срок реализации генерального плана (до 2033 г.), включают в себя:

- строительство участков трамвайных линий протяженностью 20,5 км
- строительство нового трамвайного депо на территории вдоль автодороги №1, юго-восточнее р. Омшанки на расчетный срок реализации генплана;
- продолжение автобусных маршрутов вдоль планируемых улиц общегородского и районного значения,

Развитие сети городского пассажирского транспорта, предусмотренное в Генеральном плане, обеспечивает:

- приоритетное развитие в транспортной системе городского электротранспорта (трамвая);
- организация экспрессных линий автобуса на связях дальних районов города с общегородским центром и между собой;
- доведение средних затрат времени на трудовые поездки до 35 - 45 минут в один конец;
- уменьшение наполнения подвижного состава в часы пик до нормативной величины.

1.9.2.3. Мероприятия по развитию объектов хранения личного автотранспорта
Уровень автомобилизации на 2018 год составил 321,3 автомобилей на 1000 жителей (в том числе легковые, грузовые и автобусы).

Согласно местным нормативам градостроительного проектирования города Нижнекамска, утвержденным решением Нижнекамского городского Совета от 15.09.2017 года № 24, требуемое количество машино-мест в местах организованного хранения автотранспортных средств на 2025 год следует определять исходя из норматива 396 автомобилей в частной собственности на 1000 жителей. Нормативный показатель на 2040 год в указанном документе отсутствует.

Исходя из прогнозной численности населения города Нижнекамск на 2025 год, которая составит 242 660 человек, расчетное количество автомобилей в личной собственности составит 96 093, в том числе для жителей многоквартирных домов - 94 659.

Расчетное количество парковочных мест для постоянного хранения жителей многоквартирных домов на первую очередь (90% от парка автомобилей) составит 85 193 машино-мест, для временного хранения (25% от парка автомобилей) - 23 665 машино-мест. Общая потребность в местах хранения транспорта на первую очередь составит 108 858 машино-место.

Размещение парковочных мест для жителей многоквартирных жилых домов предусматривается на территории земельных участков под многоквартирным жилым домом, открытых автостоянках, подземных автостоянках, а также многоуровневых паркингах в районах нового жилищного строительства. Конкретное размещение объектов хранения автотранспорта предусматривается на последующих стадиях проектирования с соблюдением действующих норм и требований.

Размещение парковочных мест для жителей индивидуальной и блокированной застройки предусматривается на территории приусадебного земельного участка.

Конкретное размещение объектов хранения автотранспорта на территории города Нижнекамск предусматривается на последующих стадиях проектирования с учетом существующих мощностей гаражей и автостоянок (при разработке проектов планировки территории города). При размещении объектов следует руководствоваться действующими местными нормативами градостроительного проектирования города Нижнекамска.

1.9.3. Мероприятия по развитию трубопроводного транспорта

Настоящим генеральным планом развитие трубопроводного транспорта не предусмотрено.

Таблица 1.9

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры в МО город Нижнекамск

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятий	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2033 г..)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Автомобильные дороги общего пользования</i>									
1	МО город Нижнекамск	Подъездная автодорога к садам у д. Ильинка	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	2,82	-	+	+	СТП Нижнекамского муниципального района
2	МО город Нижнекамск	Подъезд к Биклянскому лесничеству	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,617	-	+	+	СТП Нижнекамского муниципального района
3	МО город Нижнекамск	Объездная автомобильная дорога Ильинка - Красный Ключ (дамба)	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	3,93	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск, программа комплексного развития транспортной инфраструктуры
4	МО город Нижнекамск	г. Нижнекамск - полигон ТБО	Новое строительство	км	-	4,23	+	+	СТП Нижнекамского муниципального района
<i>Искусственные сооружения</i>									
4	МО город Нижнекамск	Строительство путепровода №1 через железную дорогу на автодороге «Южная» в	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.12.2019 №1271

5	МО город Нижнекамск	Строительство путепровода №2 через железную дорогу на автодороге «Южная» в	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.12.2019 №1271
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Улично-дорожная сеть населенных пунктов									
1	г. Нижнекамск	Магистральные улицы общегородского, районного и местного значения на	Новое строительство	км	-	32	+		Генеральный план МО город Нижнекамск, программа комплексного развития транспортной инфраструктуры г.
2	г. Нижнекамск	Транспортные развязки в узлах пересечения автомобильных дорог регионального	Новое строительство	-	-	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск, программа комплексного развития транспортной инфраструктуры г.
3	г. Нижнекамск	Подземные пешеходные переходы	Новое строительство	-	-	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск, программа комплексного развития транспортной
4	г. Нижнекамск	Сеть велосипедных маршрутов	Новое строительство	-	-	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск, программа комплексного развития транспортной инфраструктуры г.
5	г. Нижнекамск, территория промышленного узла	Магистральные автомобильные дороги и транспортные развязки для обеспечения нужд	Новое строительство	-	-	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск, программа комплексного развития транспортной инфраструктуры г. Нижнекамска на 2018-2025

6	д. Дмитриевка	Улично-дорожная сеть	Новое строительство	км	-	6,11	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск, программа комплексного развития транспортной инфраструктуры г.
7	д. Ильинка	Улично-дорожная сеть	Новое строительство	км	-	5,19	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск, программа комплексного развития транспортной инфраструктуры г.
<i>Общественный транспорт</i>									
1	г. Нижнекамск	Участки трамвайных линий	Новое строительство	км	-	20,5	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск, программа комплексного развития транспортной инфраструктуры г.
2	г. Нижнекамск юго-восточнее р.	Трамвайное депо вдоль автодороги	Новое строительство	объект	-	1	-	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
3	г. Нижнекамск	Продолжение автобусных маршрутов вдоль планируемых улиц	Организационное мероприятие	-	-	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

Примечание* - трассировка проектируемой железной дороги Казань - Альметьевск - Азнакаево - Бугульма на территории Нижнекамского муниципального района не определена;

** - нумерация объектов в соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта).

1.10. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов муниципального образования город Нижнекамск

Согласно пункту 1 части 1 статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации установление, изменение границ населенных пунктов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2004 года N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" (далее - Закон о переводе) установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Таким образом, в соответствии с письмом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 16 июня 2010 г. №14-4692-ГЕ, если процедура утверждения генерального плана муниципального образования не нарушена, то акт об утверждении генерального плана, является актом о переводе земель или земельных участков.

Проектом внесения изменений в генеральный план предусмотрено внесение изменений в границу города Нижнекамск в части исключения из границы населенных пунктов части территории Нижнекамского промышленного узла и включения территории оздоровительного центра «Корабельная роща».

Перечень земельных участков и планируемые мероприятия в связи с изменением границ города приведены в таблицах 1.10.1, 1.10.2.

Таблица 1.10.1

Перечень земельных участков включаемых и исключаемых из границы населенного пункта город Нижнекамск, входящих в состав муниципального образования город Нижнекамск

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
<i>Включаемые земельные участки</i>								
1	16:30:010703:6	Земли лесного фонда	для эксплуатации филиала гостиницы ДИС	-	43 019	43 019	Земли населённых пунктов	Отдых (размещение объектов отдыха, туризма и спорта)
2	16:30:010703:4	Земли лесного фонда	для рекреационной деятельности	-	305 175	305 175	Земли населённых пунктов	Отдых (размещение объектов отдыха, туризма и спорта)
3	16:30:010703:230	Земли лесного фонда	для использования в рекреационных целях	-	13 281	13 281	Земли населённых пунктов	Отдых (размещение объектов отдыха, туризма и спорта)
4	16:30:010703:3	Земли лесного фонда	для эксплуатации санатория-профилактория «Корабельная роща»	-	174 707	174 707	Земли населённых пунктов	Отдых (размещение объектов отдыха, туризма и спорта)

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
5	16:30:010803:5191	Земли особо охраняемых территорий и объектов	спортивные базы	-	110 653	110 653	Земли населённых пунктов	Отдых (размещение объектов отдыха, туризма и спорта)
6	16:30:010803	-	-	-	-	30	-	-
7	Сумма	-	-	-	-	(+) 663 828	-	-
<i>Исключаемые земельные участки</i>								
8	16:00:000000:1604	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	-	8486	8486	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
9	16:00:000000:684		размещение объектов производства синтетических каучуков и полимеров	-	177579	177579	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
10	16:30:000000:1196	Земли населённых пунктов	заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому	-	2005	2005	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
11	16:30:000000:1347	Земли населённых пунктов	заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных,	-	19887	19887	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
12	16:30:000000:1380	Земли населённых пунктов	заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому	-	227003	227003	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
13	16:30:000000:1564	Земли населённых пунктов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов	-	10254	10254	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
14	16:30:000000:1565	Земли населённых пунктов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов	-	2883	2883	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
15	16:30:000000:1566	Земли населённых пунктов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов	-	11996	11996	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
16	16:30:011448:1 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	10,2	10,2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
17	16:30:011448:10 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
18	16:30:011448:11 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	-	Под объекты энергетики	70,57	70,57	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		безопасности и земли иного специального назначения					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
19	16:30:011448:12 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	47,61	47,61	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
20	16:30:011448:2 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
21	16:30:011448:3 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	70,57	70,57	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
22	16:30:011448:4 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	47,61	47,61	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
23	16:30:011448:5 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		безопасности и земли иного специального назначения					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
24	16:30:011448:6 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
25	16:30:011448:7 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	-	Под объекты энергетики	125,44	125,44	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
26	16:30:011448:8 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	47,61	47,61	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
27	16:30:011448:9 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
28	16:30:011435:1 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	-	Под объекты энергетики	35,1	35,1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		безопасности и земли иного специального назначения					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
29	16:30:011435:2 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	24,25	24,25	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
30	16:30:011435:3 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	-	Под объекты энергетики	35,1	35,1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
31	16:30:011430:1 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	106,1	106,1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
32	16:30:011430:10 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
33	16:30:011430:11 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		безопасности и земли иного специального назначения					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
34	16:30:011430:12 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	100	100	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
35	16:30:011430:2 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	-	Под объекты энергетики	84,53	84,53	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
36	16:30:011430:3 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	83,68	83,68	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
37	16:30:011430:4 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	54,76	54,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
38	16:30:011430:5 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		безопасности и земли иного специального назначения					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
39	16:30:011430:6 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
40	16:30:011430:7 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
41	16:30:011430:8 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
42	16:30:011430:9 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
43	16:30:011431:1 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		безопасности и земли иного специального назначения					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
44	16:30:011431:10 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
45	16:30:011431:11 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
46	16:30:011431:12 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
47	16:30:011431:13 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
48	16:30:011431:14 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		безопасности и земли иного специального назначения					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
49	16:30:011431:15 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
50	16:30:011431:16 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
51	16:30:011431:2 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
52	16:30:011431:3 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
53	16:30:011431:4 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		безопасности и земли иного специального назначения					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
54	16:30:011431:40 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
55	16:30:011431:41 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
56	16:30:011431:42 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
57	16:30:011431:43 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
58	16:30:011431:44 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	-	Под объекты энергетики	6,71	6,71	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		безопасности и земли иного специального назначения					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
59	16:30:011431:45 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
60	16:30:011431:46 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
61	16:30:011431:47 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
62	16:30:011431:48 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
63	16:30:011431:49 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	-	Под объекты энергетики	9,48	9,48	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		безопасности и земли иного специального назначения					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
64	16:30:011431:5 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
65	16:30:011431:50 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
66	16:30:011431:6 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
67	16:30:011431:7 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
68	16:30:011431:8 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	-	под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
		безопасности и земли иного специального назначения					земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
69	16:30:011431:9 (ЕЗП 16:30:000000:294)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	под объекты энергетики	12,96	12,96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
70	16:30:011431:31 (ЕЗП 16:30:000000:368)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
71	16:30:011431:32 (ЕЗП 16:30:000000:368)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
72	16:30:011431:33 (ЕЗП 16:30:000000:368)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
73	16:30:011431:34 (ЕЗП 16:30:000000:368)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
74	16:30:011431:35 (ЕЗП 16:30:000000:368)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
75	16:30:011431:36 (ЕЗП 16:30:000000:368)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
76	16:30:011431:37 (ЕЗП 16:30:000000:368)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
77	16:30:011431:38 (ЕЗП 16:30:000000:368)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
78	16:30:011431:39 (ЕЗП 16:30:000000:368)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
79	16:30:000000:3769	Земли лесного фонда	строительство, эксплуатация линейных объектов	-	601	601	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
80	-	-	-	-	-	-	-	-

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
81	16:30:011430:16	Земли населённых пунктов	в целях использования лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации воздушных линий 110 кВ	-	35054	35054	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
82	16:30:011430:229	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	-	135	135	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
83	16:30:011430:230	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов	-	282	282	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
84	16:30:011430:231	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов	-	244	244	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
85	16:30:011430:232	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	-	209	209	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
86	16:30:011430:233	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	-	10	10	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
87	16:30:011430:234	Земли населённых пунктов	Использование лесов	-	202744	202744	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
88	16:30:011431:18	Земли населённых пунктов	в целях использования лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации воздушных линий 110 кВ	-	23881	23881	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
89	16:30:011431:19	Земли населённых пунктов	в целях использования лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации воздушных линий 110 кВ	-	12628	12628	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
90	16:30:011431:269	Земли лесного фонда	строительство, эксплуатация линейных объектов	-	201	201	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
91	16:30:011431:52	Земли населённых пунктов	для трубопроводного транспорта	-	26	26	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
92	16:30:011431:53	Земли лесного фонда	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства;	-	2357	2357	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
93	16:30:011431:54	Земли лесного фонда	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства;	-	789	789	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
94	16:30:011431:55	Земли лесного фонда	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства;	-	1123	1123	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
95	16:30:011431:56	Земли лесного фонда	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства;	-	349	349	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
96	16:30:011431:57	Земли населённых пунктов	объекты энергетики, теплоснабжения, связи	-	9298	9298	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
97	16:30:011431:58	Земли населённых пунктов	объекты энергетики, теплоснабжения, связи	-	5076	5076	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
98	16:30:011435:10	Земли лесного фонда	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства;	-	5158	5158	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
99	16:30:011435:222	Земли населённых пунктов	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	-	27	27	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
100	16:30:011435:5	Земли населённых пунктов	в целях использования лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации воздушных линий 110 кВ	-	243	243	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
101	16:30:011435:8	Земли населённых пунктов	трубопроводный транспорт	-	4	4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
102	16:30:011435:9	Земли лесного фонда	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства;	-	1691	1691	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
103	16:30:011448:14	Земли населённых пунктов	лесной фонд	-	3384	3384	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
104	16:30:011448:15	Земли населённых пунктов	Для ведения лесного хозяйства	-	28923	28923	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
105	16:30:011448:16	Земли населённых пунктов	в целях использования лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации воздушных линий 110 кВ	-	7725	7725	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
106	16:30:011448:17	Земли населённых пунктов	в целях использования лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации воздушных линий 110 кВ	-	2189	2189	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
107	16:30:011448:18	Земли населённых пунктов	под объекты общего пользования	-	29739	29739	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
108	16:30:011448:19	Земли населённых пунктов	под объекты общего пользования	-	10267	10267	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
109	16:30:011448:22	Земли населённых пунктов	трубопроводный транспорт	-	35	35	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
110	16:30:011448:233	Земли населённых пунктов	железнодорожные пути	-	553	553	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
111	16:53:030112:143 (ЕЗП 16:53:000000:36)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	54,76	54,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
112	16:53:030108:96 (ЕЗП 16:53:000000:36)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	2,76	2,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
113	16:53:030105:492	Земли населённых пунктов	промышленные и коммунально-складские предприятия I-II класса опасности, требующие большегрузного или	-	7891	7891	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
			железнодорожного транспорта				телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
114	16:53:030105:493	Земли населённых пунктов	промышленные и коммунально-складские предприятия I-II класса опасности, требующие большегрузного или железнодорожного транспорта	-	308	308	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
115	16:53:030105:494	Земли населённых пунктов	размещение объектов производства синтетических каучуков и полимеров	-	72	72	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
116	16:53:030105:495	Земли населённых пунктов	размещение объектов производства синтетических каучуков и полимеров	-	72	72	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
117	16:53:030105:56	Земли населённых пунктов	размещение объектов производства синтетических каучуков и полимеров	-	234501,13	234501,13	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
118	16:53:030105:840	Земли населённых пунктов	промышленные и коммунально-складские предприятия I-II класса опасности, требующие большегрузного или	-	70240	70240	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
			железнодорожного транспорта				телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
119	16:53:030105:841	Земли населённых пунктов	промышленные и коммунально-складские предприятия I-II класса опасности, требующие большегрузного или железнодорожного транспорта	-	51378	51378	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
120	16:53:030108:100	Земли населённых пунктов	эксплуатация нефтехимического комплекса	-	35587	35587	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
121	16:53:030108:152	Земли населённых пунктов	для эксплуатации производственной базы	-	2	2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
12 2	16:53:030108:153	Земли населённых пунктов	для эксплуатации производственной базы	-	4299	4299	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
12 3	16:53:030108:154	Земли населённых пунктов	трубопроводный транспорт	-	4	4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
124	16:53:030108:163	Земли населённых пунктов	объекты энергетики, теплоснабжения, связи	-	296	296	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
125	16:53:030108:164	Земли населённых пунктов	объекты энергетики, теплоснабжения, связи	-	375	375	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
126	16:53:030108:375	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	-	89	89	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
127	16:53:030108:44	Земли населённых пунктов	Для зданий и сооружений производственного назначения	-	99112	99112	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
128	16:53:030108:63	Земли населённых пунктов	для эксплуатации нефтехимического комплекса	-	10679	10679	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
129	16:53:030108:64	Земли населённых пунктов	для нефтехимического производства	-	11737	11737	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
130	16:53:030108:68	Земли населённых пунктов	для эксплуатации эстакады материалопроводов к компрессорной станции этилена	-	23056	23056	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
131	16:53:030108:97	Земли населённых пунктов	эксплуатация нефтехимического комплекса	-	24294	24294	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
132	16:53:030108:98	Земли населённых пунктов	эксплуатация нефтехимического комплекса	-	4710	4710	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
133	16:53:030108:99	Земли населённых пунктов	эксплуатация нефтехимического комплекса	-	6165	6165	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
134	16:53:030111:27 (ЕЗП 16:53:030111:16)	Земли населённых пунктов	-	Под объекты энергетики	84,64	84,64	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
135	16:30:011431:21 (ЕЗП 16:53:030111:16)	Земли населённых пунктов	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
136	16:30:011431:22 (ЕЗП 16:53:030111:16)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
137	16:30:011431:23 (ЕЗП 16:53:030111:16)	Земли населённых пунктов	-	под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
138	16:30:011431:24 (ЕЗП 16:53:030111:16)	Земли населённых пунктов	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
139	16:30:011431:25 (ЕЗП 16:53:030111:16)	Земли населённых пунктов	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
140	16:30:011431:26 (ЕЗП 16:53:030111:16)	Земли населённых пунктов	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
141	16:30:011431:27 (ЕЗП 16:53:030111:16)	Земли населённых пунктов	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
14 2	16:30:011431:28 (ЕЗП 16:53:030111:16)	Земли населённых пунктов	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
14 3	16:30:011431:29 (ЕЗП 16:53:030111:16)	Земли населённых пунктов	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
144	16:30:011431:30 (ЕЗП 16:53:030111:16)	Земли населённых пунктов	-	Под объекты энергетики	6,76	6,76	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
145	16:53:030112:102	Земли населённых пунктов	Под объекты энергетики	-	30,28	30,28	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
146	16:53:030112:103	Земли населённых пунктов	для размещения железной дороги	-	7600	7600	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
147	16:53:030112:116	Земли населённых пунктов	для эксплуатации подъездных путей	-	3993	3993	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
148	16:53:030112:118	Земли населённых пунктов	Под объекты энергетики	-	70,56	70,56	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
149	16:53:030112:303	Земли населённых пунктов	коммунальное обслуживание (объекты энергетики, теплоснабжения, связи)	-	3009	3009	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
150	16:53:030112:304	Земли населённых пунктов	коммунальное обслуживание (объекты энергетики, теплоснабжения, связи)	-	3140	3140	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность
151	16:53:030120:3	Земли населённых пунктов	для эксплуатации железной дороги	-	106714,8	106714,8	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Производственная деятельность

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, м ²	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, м ²	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*
			разрешенное использование	по документу				
							земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
152	16:53:020101:498	Земли населённых пунктов	для эксплуатации Учреждения УЭ-48/4	-	5 626	5 626	Земли лесного фонда	
153	16:53:030105	-	-	-	-	118982,53	-	-
154	16:30:011430	-	-	-	-	26114,2	-	-
155	16:30:011431	-	-	-	-	56126,57	-	-
156	16:53:030112	-	-	-	-	10677,92	-	-
157	16:30:011435	-	-	-	-	60443,81	-	-
158	16:30:011448	-	-	-	-	19065,85	-	-
159	16:53:030108	-	-	-	-	18993,77	-	-
160	16:30:011801	-	-	-	-	484,17	-	-
	Сумма	-	-	-	-	(-) 2 010 927	-	-
	ИТОГО (САЛЬДО)	-	-	-	-	- 1 347 099	-	-

* в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями и дополнениями).

Таблица 1.10.2

Перечень мероприятий по установлению границы населенного пункта город Нижнекамск, входящего в состав
муниципального образования город Нижнекамск

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
				Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
1	Санаторий «Корабельная роща»	включение в границу населенного пункта земельных участков с категориями «земли лесного фонда», «земли особо охраняемых территорий и объектов» и перевод данного земельного участка в категорию «земли населенных пунктов»	га	64,6835	-	+	-	Внесение изменений в генеральный план МО город Нижнекамск
2	Санаторий «Корабельная роща», муниципальные задачи	включение в границу населенного пункта земель, не состоящих на кадастровом учёте	га	0,0862	-	+	-	Внесение изменений в генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
				Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
3	территория населенного пункта, Нижнекамский промышленный узел	исключение из границы населенного пункта земельных участков с категориями «земли населенных пунктов», «земли лесного фонда» и перевод данного земельного участка в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»	га	161,6085	-	+	-	Внесение изменений в генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
				Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
4	территория населенного пункта, Нижнекамский промышленный узел	исключение земель, не состоящих на кадастровом учёте	га	31,0889	-	+	-	Внесение изменений в генеральный план МО город Нижнекамск
5	Муниципальные задачи	включение в границу населенного пункта земельных участков с категориями «земли сельскохозяйственного назначения» и перевод данного земельного участка в категорию «земли населенных пунктов»	га	1,6131	-	+	-	Внесение изменений в генеральный план МО город Нижнекамск
6	Муниципальные задачи	исключение из границы населенного пункта земельного участка с категорией «земли населенных пунктов», и перевод данного земельного участка в категорию «земли лесного фонда»	га	0,5626	-	+	-	Внесение изменений в генеральный план МО город Нижнекамск

1.11. Мероприятия по оптимизации экологической ситуации

Учитывая сложившуюся природно-экологическую ситуацию окружающей среды на территории города Нижнекамск, а также руководствуясь целями устойчивого развития территорий, настоящим генеральным планом образована зона сохранения озеленения специального назначения. Зона предназначена для развития и сохранения каркаса насаждений специального назначения, которая осуществит защитную роль между источниками загрязнения Нижнекамского промышленного узла и жилыми массивами города Нижнекамск.

Мероприятия по оптимизации экологической ситуации на территории города Нижнекамск должны обеспечивать реализацию положений постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.03.2024 года № 126 "О реализации мер по снижению антропогенной нагрузки на атмосферный воздух на территории муниципального образования "город Нижнекамск" и территориях Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, находящихся в пределах 3 км от границ муниципального образования "город Нижнекамск".

В границах зоны запрещается вырубка озеленения специального назначения. Размещение дополнительных объектов в границах вышеописанной зоны, помимо объектов размещаемых на данной территории в рамках создания индустриального парка «Этилен 600», в частности: «Индустриально-технологический парк «Синергия». Корпус № 43. Органическая химия», предусмотренных к размещению на земельных участках с кадастровыми номерами 16:30:011402:77 (корпус № 43 индустриально-технологического парка «Синергия», озеленение специального назначения), 16:53:030103:23 (озеленение специального назначения), должно вестись путём согласования с Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

Таблица 1.11.1

Перечень мероприятий, предлагаемых к реализации в муниципальном образовании город Нижнекамск

Наименование объектов	Вид мероприятия	Очередность строительства		Примечание
		1 очередь	расчетный срок	
Проведение мероприятий по сокращению санитарно-	организационное мероприятие	+		
Проведение мероприятий по сокращению санитарно-защитной зоны либо ликвидации несибиреязвенных скотомогильников	организационное мероприятие	+		Установление размеров санитарно-защитных зон осуществляется Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации по результатам проведения натуральных исследований и измерений.
Перефункционалирование жилой застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне недействующего кладбища г. Нижнекамск (быв. д. Чабья)	организационное мероприятие	+	+	По мере физического износа
Перефункционалирование теплиц, расположенных в единой санитарно-защитной зоне НПУ, с последующей организацией на данной территории коммунально-складской зоны не выше 5 класса опасности	инженерно-техническое	+		
Оптимизация ОАО "Нижнекамский хлебокомбинат",	организационное	+		

Наименование объектов	Вид мероприятия	Очередность строительства		Примечание
		1 очередь	расчетный срок	
Нижнекамский молочный комбинат, Филиал ОАО "Татспиртпром" "Нижнекамский ликеро-водочный завод" с целью сокращения санитарно-защитной зоны по границе промплощадок в связи с расположением вблизи предприятий непищевой промышленности	мероприятие			
Оптимизация предприятий ООО "Завод крупнопанельного домостроения" (кирпичный завод), промбаза ООО "Втормет", ООО "НК-РТИ-Сервис", ООО «СтройЭлемент», склады ООО Полимерхолдинга, ООО «АвтоГазСервис», шиномонтаж, расположенных в промышленной зоне «Промбаза» с целью сокращения санитарно-защитной зоны до территории нормируемых объектов	организационное мероприятие	+		
Оптимизация предприятий ООО «Регион Снаб», ООО «Декафом», база строительных материалов «Строймастер», производство металлоконструкций, ООО «Снабзаказ», расположенных в промышленной зоне «БСИ» с целью сокращения санитарно-защитной зоны до территории нормируемых объектов	организационное мероприятие	+		
Оптимизация предприятий ООО "Соцбытобслуживание "Шинник", ООО "Жилстрой», расположенных вдоль ул. Спортивная с целью сокращения санитарно-защитной зоны до территории нормируемых объектов	организационное мероприятие	+		

Наименование объектов	Вид мероприятия	Очередность строительства		Примечание
		1 очередь	расчетный срок	
<p>Оптимизация предприятий Швейная фабрика, ООО "ПЖКХ-10", Управление водоснабжения, канализации и очистки сточных вод ОАО "Нижнекамскнефтехим", прачечная «парк Солнечная поляна», ООО "ТРЕСТ "Татспецнефтехимремстрой", расположенных в жилой зоне г. Нижнекамск с целью сокращения санитарно-защитной зоны до территории нормируемых объектов</p>	<p>организационное мероприятие</p>	+		
<p>Оптимизация предприятий ООО «Крекинг-Проф», база оптовой торговли ГСМ, ремонтные мастерские (ремонт грузовых машин), СТО, ООО «НефтеПромСтрой», столярного цеха, предприятия по предоставлению услуг по перевозке грузов, автосервис, пункт приема металлолома, СМУ АО «Татэлектромонтаж», ООО «Водолей», расположенных в юго-западной и центральной частях пос. Строителей с целью сокращения санитарно-защитной</p>	<p>организационное мероприятие</p>	+		
<p>Оптимизация предприятий АО "Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство", МУП «Департамент строительства ЖКХ и благоустройства в г. Нижнекамск», ООО "Татспецнефтехимремстрой", расположенных в районе пос. Ахтуба с целью сокращения санитарно-защитной зоны до территории нормируемых</p>	<p>организационное мероприятие</p>	+		

Наименование объектов	Вид мероприятия	Очередность строительства		Примечание
		1 очередь	расчетный срок	
объектов				
Организация резерва под развитие промышленности не выше 3 класса опасности на территории недействующих промышленных объекта с учетом санитарно-защитных зон до нормируемых объектов в размере 100 м	организационное мероприятие	+		
Организация резерва под развитие промышленности не выше 4 класса опасности на территории недействующих промышленных объекта с учетом санитарно-защитных зон до нормируемых объектов в размере 100 м	организационное мероприятие	+		
Организация резерва под развитие промышленности не выше 5 класса опасности на территории недействующих промышленных объекта с учетом санитарно-защитных зон до нормируемых объектов в размере 50 м	организационное мероприятие	+		
Организация санитарно-защитной зоны проектируемого завода по производству биокomпонентов моторных топлив ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина	организационное мероприятие	+		
Благоустройство и озеленение территорий санитарно-защитных зон объектов и сооружений	организационное мероприятие	+		
Оптимизация производств с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы самого объекта. Гипермаркет «Лента» по ул. Лесная, парковка по пр-кт. Химиков (на территории общегородского центра (парка))	организационное мероприятие	+		
Оптимизация научно-производственных процессов в целях сокращения выбросов в атмосферный воздух на территории индустриального парка «Этилен 600»	организационное мероприятие	+		

1.12. Мероприятия инженерной подготовки территории

Таблица 1.12.1

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
						существующая	новая (дополнительная)	первая очередь (до 2025 года)	расчетный срок (2026 - 2040)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</i>										
1.	Левый берег р. Кама у пос. Красный Ключ Нижнекамского муниципального района, МО «г. Нижнекамск	Ограждающая дамба на левом берегу р. Кама у пос. Красный Ключ Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан	Разработка проектно-сметной документации "Капитальный ремонт ограждающей дамбы на левом берегу р. Кама у пос. Красный Ключ Нижнекамского муниципального	Организационное	проект		1	+		Государственная программа "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Республики
2.	Левый берег р. Кама у пос. Красный Ключ Нижнекамского муниципального района, МО «г. Нижнекамск	Ограждающая дамба на левом берегу р. Кама у пос. Красный Ключ Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан	Капитальный ремонт ограждающей дамбы на левом берегу р. Кама у пос. Красный Ключ Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан	Капитальный ремонт	м	423		+	+	Государственная программа Российской Федерации "Воспроизводство и использование природных ресурсов» (утв. постановлением

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
						существующая	новая (дополнительная)	первая очередь (до 2025 года)	расчетный срок (2026 - 2040)	
3	МО город Нижнекамск		Ведение мониторинга опасных природных процессов на территории	Организационное				+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ										
4.	МО город Нижнекамск		Разработка мероприятий по защите территории района от опасных	Организационное				+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

1.13. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Таблица 1.13.1

Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения населенных пунктов, входящих в состав поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
1	Территория поселения	Узлы учета водопотребления	Организационное	шт.	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

Таблица 1.13.2

Перечень мероприятий по санитарной очистке территорий населенных пунктов, входящих в состав поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория поселения	Планово-регулярная санитарная очистка территории	Организационное	шт.	1	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
2	МО Нижнекамск город	Контейнеры	Организационное	шт.	4563	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

1.14. Мероприятия по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Таблица 1.14.1

Перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Количество	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
				Первая очередь	Расчетный период	
1	МО город Нижнекамск	Установка речевых сиренных установок	24 шт.	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
				+	+	
2	Магистральные трубопроводы	Установление и соблюдение режима зон минимальных расстояний	-	+	+	
3	Леса	Соблюдать противопожарные расстояния	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
4	Территории вокруг химически опасных объектов	Мероприятия по защите населения от возможного химического заражения (организационное)	-	+	+	
5	МО город Нижнекамск	Создание и поддержание в готовности комплексной системы оповещения на территории, в первую очередь на территории быстроразвивающихся ЧС	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Количество	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
				Первая очередь	Расчетный период	
6	Потенциально опасные объекты	Создание и(или) поддержание работоспособности локальной системы оповещения (ЛСО) (Организационное, новое строительство)	определяется заданием на проектирование	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
7	Потенциально опасные объекты	Создание и (или) поддержание в рабочем состоянии защитных сооружений гражданской обороны, складов материально-технических резервов гражданской обороны, средств индивидуальной защиты от химического заражения	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
8	МО город Нижнекамск	Мероприятия с населением по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
9	МО город Нижнекамск	Повышение устойчивости функционирования инженерных систем	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Количество	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
				Первая очередь	Расчетный период	
10	МО город Нижнекамск	Мероприятия по предотвращению возможных аварий на опасном производственном объекте	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Количество	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
				Первая очередь	Расчетный период	
11	Система оповещения	Сопряжение технических устройств, осуществляющих прием, обработку и передачу аудио-, аудиовизуальных и иных сообщений об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты населения в таких ситуациях с ЕДДС района. Ввод в работу единый номер спасательной службы «112» и системы Cell Broadcast для незамедлительной доставки каких-либо сообщений на сотовый телефон в определенной географической области, проект "Спикфон" (оповещение населения с использованием домофонного оборудования)	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Количество	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
				Первая очередь	Расчетный период	
12		Мероприятия, направленные на повышение эксплуатационной надежности ГТС	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
13	Подразделение пожарной охраны г. Нижнекамск	Строительство нового пожарного депо на территории города Нижнекамска, для обеспечения прикрытия подразделениями пожарной охраны новых жилищных площадок	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
14	Защитные сооружения гражданской обороны	Создание и (или) поддержание в рабочем состоянии защитных сооружений гражданской обороны	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
15	Сборно-эвакуационный пункт	Создание запаса средств индивидуальной защиты населения от химического заражения	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
16	Система оповещения	Создание системы оповещения территории поселения	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
17	МО город Нижнекамск	Мониторинг за проявлениями опасных природных процессов	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск
18	МО город Нижнекамск	Разработка мероприятий по защите территории от опасных природных процессов	-	+	+	Генеральный план МО город Нижнекамск

1.15. Земельные участки, переводимые из категории земель лесного фонда в земли населенных пунктов

Таблица 1.15.1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	<u>Лесничество</u> Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Категории защитности лесов, ценные леса
1	16:30:010703:6	43 019	<u>Нижекамское</u> Биклянское	18	части 13, 14, 16, 37; 34	леса, расположенные в водоохраных зонах; нерестоохранные полосы лесов
				17	33	
2	16:30:010703:4	305 175		18	часть 19	леса, расположенные в водоохраных зонах; нерестоохранные полосы лесов
3	16:30:010703:230	13 281		18	18	нерестоохранные полосы лесов
4	16:30:010703:3	174 707		18	17	леса, расположенные в водоохраных зонах; нерестоохранные полосы лесов
-	ИТОГО	536 182		-	-	-

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Таблица 2.1

Параметры функциональных зон, используемых в проекте генерального плана муниципального образования город Нижнекамск

Примечание: параметры функциональных зон и иные положения настоящего раздела могут уточняться в последующих этапах проектирования и планирования. В частности, в рамках правил землепользования и застройки.

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
1	Зона застройки индивидуальным и жилыми домами	- индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками; -объекты капитального строительства, необходимые для обслуживания жилой застройки, а также связанные с проживанием граждан	Предельное количество этажей основного строения:3 (включая мансардный); Коэффициент застройки: 0,2-0,3	2.1; 2.2; 2.3; 3.4.1; 3.5.1; 3.8.1; 3.10.1; 4.4; 5.1.3; 9.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	Застройка индивидуальными жилыми домами

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
2	Многофункциональная общественно-деловая зона	<p>- административные учреждения; - объекты, обеспечивающие предоставление бытовых услуг; - объекты гостиничного обслуживания; - объекты, обеспечивающие предоставление ветеринарных услуг; - объекты социального обслуживания; - объекты торговли, рынки – объекты общественного питания; - объекты предпринимательства и делового управления; - учреждения, оказывающие банковские и страховые услуги; - объекты, необходимые для обеспечения внутреннего правопорядка;</p>	<p>Предельное количество этажей основного строения: 5 (включая мансардный); Предельная высота основного строения: 20 м; Коэффициент застройки: 1</p>	<p>2.7; 3.1.2; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.3; 3.4.1; 3.4.2; 3.5.1; 3.5.2; 3.6.1; 3.7.1; 3.7.2; 3.8.1; 3.8.2; 3.9.2; 3.10.1; 4.1; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.8.1; 5.1.1; 5.1.2; 5.1.3; 9.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	<p>Общественный центр; Предприятия общественного питания, предприятия торговли в д.Черенга; сельский клуб, библиотека, предприятия бытового обслуживания, отделение банка в составе проектируемого общественного центра в д.Черенга; предприятия торговли в с.Яковлево.</p>

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
2	Зона специализированной общественной застройки	<ul style="list-style-type: none"> -объекты медицинского обслуживания; -здания и сооружения религиозного использования; - объекты образования и просвещения; -объекты дошкольного, начального и среднего общего образования, образовательные кружки; - объекты культуры, культурно-досуговой деятельности; -объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий; -объекты спорта; -объекты, предназначенные для осуществления выставочно-ярмарочной деятельности; 	<p>Предельное количество этажей основного строения: 5 (включая мансардный);</p> <p>Предельная высота основного строения: 20 м;</p> <p>Коэффициент застройки: 0,8</p>	<p>3.2.1; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.3; 3.4.1; 3.4.2; 3.4.3; 3.5.1; 3.5.2; 3.6.1; 3.7.1; 3.7.2; 3.8.1; 3.8.2; 3.9.2; 3.10.1; 4.1; 4.5; 4.6; 4.7; 5.1.2; 5.1.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	-

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
3	Производственная зона	<ul style="list-style-type: none"> - объекты промышленного производства IV и V классов опасности; - объекты промышленного производства иных классов опасности при условии использования передовых технологических решений при производстве и разработки проекта санитарно-защитной зоны; - объекты добычи полезных ископаемых 	коэффициент застройки: до 0,8	1.15; 2.7.1; 3.1.1; 3.3; 3.9.1; 3.9.2; 3.9.3; 4.1; 4.4; 4.5; 4.6; 4.9; 4.9.1.1; 4.9.1.3; 4.9.1.4; 6.0; 6.2.1; 6.3; 6.3.1; 6.4; 6.5; 6.6; 6.7; 6.8; 6.9; 6.9.1; 6.11; 6.12; 7.3; 7.6; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
5	Зона инженерной инфраструктуры	<ul style="list-style-type: none"> - объекты электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения населенных пунктов; - антенно-мачтовые сооружения, объекты связи; - гидротехнические сооружения; 	Не устанавливаются	2.7.1; 3.1.2; 3.9.1; 6.7; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
6	Зона транспортной инфраструктуры	<ul style="list-style-type: none"> -размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта; -объекты дорожного сервиса; -размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов; 	Не устанавливаются	2.4; 2.7.1; 3.1.1; 3.9.1; 4.9.1.1; 4.9.1.2; 4.9.1.3; 4.9.1.4; 7.1.1; 7.1.2; 7.2.2; 7.2.3; 7.3; 7.4; 7.6; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
7	Зона сельскохозяйственных угодий	<ul style="list-style-type: none"> -осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством сельскохозяйственных культур; -выпас сельскохозяйственных животных; -полевые дороги; 	Не устанавливаются	Не устанавливаются	-

8	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	<p>-объекты сельскохозяйственного производства IV и V классов опасности;</p> <p>- объекты сельскохозяйственного производства иных классов опасности при условии использования передовых технологических решений при производстве и разработки проекта санитарно-защитной зоны;</p> <p>-размещение зданий, сооружений, используемых для производства и хранения первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции;</p> <p>-размещение машино-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства;</p>	Коэффициент застройки: 0,8	<p>1.3; 1.5; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15; 1.17; 1.18; 2.7.1; 3.9.1; 3.10.1; 4.4; 4.6; 4.9.1.1; 4.9.1.3; 6.9; 6.9.1; 6.12; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	-
---	--	--	-------------------------------	---	---

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
9	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	<ul style="list-style-type: none"> - Ведение личного подсобного хозяйства; - Научное обеспечение сельского хозяйства; - ведение крестьянско-фермерского хозяйства; - рыбоводство; - создание защитных лесных насаждений 	Коэффициент застройки: 0,8	1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.12; 1.13; 1.14; 1.16; 1.17; 1.19; 1.20; 3.9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
11	Зона отдыха	<ul style="list-style-type: none"> - территории используемые и предназначенные для отдыха и туризма, занятий физкультурой и спортом; - территория детских оздоровительных учреждений; - территория оздоровительно-спортивных лагерей; - пляжи. 	-	3.6.2; 3.9.1; 5.1.3; 5.2; 9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
1 2	Зона лесов	<ul style="list-style-type: none"> - уход за защитными лесами; - иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными; - деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов; - охрана и восстановление лесов; 	Не устанавливаются	Не устанавливаются	-
1 3	Зона кладбищ	-размещение мест захоронения	Не устанавливаются	3.1.1; 3.9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2; 12.1	-

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
14	Зона складирования и захоронения отходов	-размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, биологических отходов	Не устанавливаются	3.9.1; 4.9.1.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2; 12.2	-
15	Зона озелененных территорий специального назначения	- самосевные зеленые насаждения в населенных пунктах; - озелененные территории общего пользования; -улично-дорожная сеть;	Не устанавливаются	12.0.1; 12.0.2; 12.3	-
16	Зона акваторий	-поверхностные водные объекты;	Не устанавливаются	Не устанавливаются	-
17	Иные зоны	-земельные участки общего пользования; -улично-дорожная сеть	Не устанавливаются	12.0.1; 12.0.2; 12.3	-

Заместитель Мэра
города Нижнекамска



М.В. Камелина