



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2024

г.Казань

КАРАР

№ 193

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Набережные Челны – Водозабор», км 1+462 – км 2+102 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Набережные Челны – Водозабор», км 1+462 – км 2+102 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 10 935 кв.метров, образуемых из земельных участков общей площадью 58 324 кв.метра, указанных в приложении № 1 (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности физических лиц (далее – собственники изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на изымаемых земельных участках объекты недвижимости, указанные в приложении № 2.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашения) и направление их собственникам изымаемых земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещений за изымаемые земельные участки;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственниками изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1, согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 29.06.2022 № 1900 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция автомобильной дороги «Набережные Челны – Водозабор», км 1+462 – км 2+102 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан»;

определение размера возмещений за изымаемые земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение № 1
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 28.03.2024 № 193

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию
для государственных нужд Республики Татарстан

№ п/п	Кадастровый номер	Местонахождение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник
1	2	3	4	5	6
1.	16:39:021201:4748	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	7 041	563	Кобзев Андрей Сергеевич
2.	16:39:021101:2135	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	2 000	36	Муратова Лилия Рафинатовна
3.	16:39:021101:2136	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	2 500	59	Гильфанов Ленар Шамсимухаметович
4.	16:39:021101:2137	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	2 500	46	Овчинникова Аляна Альфировна
5.	16:39:021101:1948	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	3 000	62	Галиев Ильнур Нурсилович
6.	16:39:021101:1947	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	3 000	153	Галиев Ильнур Нурсилович
7.	16:39:021101:1911	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	6 000	890	Осипов Николай Михайлович

1	2	3	4	5	6
8.	16:39:021101:1764	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	8 000	3 124	Осипов Николай Михайлович
9.	16:39:021001:405	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	2 444	731	Ямаев Тагир Валиевич
10.	16:39:021001:407	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	2 159	291	Ямаев Тагир Валиевич
11.	16:39:021001:496	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	1 645	773	Валиуллина Чулпан Салаватовна
12.	16:39:021001:592	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	14 258	2 831	Фаттахова Алсу Фассаховна
13.	16:39:021001:461	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	1 007	735	Давлеев Рустам Римович
14.	16:39:021001:593	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	1 010	342	Давлеев Рустам Римович
15.	16:39:021001:460	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	700	261	Мильчакова Марина Ивановна
16.	16:39:021001:890	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	1 060	38	Ахтямов Насим Ахтямович
Итого			58 324	10 935	

Приложение № 2
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 28.03.2024 № 193

Перечень
объектов недвижимости, расположенных
на изымаемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
16:39:021001:405	16:00:000000:897	«ВЛ-110 кВ п/ст. Заводская – водозабор»
	16:39:000000:6417	«Строительство сетей водоснабжения с.Азьмушкино Тукаевского муниципального района Республики Татарстан»
16:39:021001:461	16:00:000000:1035	«Строительство водоводов к п.Подсолнухи г.Набережные Челны»
16:39:021001:592		
16:39:021001:593		
16:39:021001:890	16:00:000000:1035	«Строительство водоводов к п.Подсолнухи г.Набережные Челны»
	16:39:021001:623	«Магазин со складскими помещениями»
16:39:021101:1764	16:00:000000:897	«ВЛ-110 кВ п/ст. Заводская – водозабор»
	16:00:000000:68319	«ВЛ-110 кВ Заводская – КНС 7»
	16:39:021101:2438	«Хозблок»
	16:39:021101:2462	«Хозблок»
16:39:021101:1911	16:00:000000:897	«ВЛ-110 кВ п/ст. Заводская – водозабор» «ВЛ-110 кВ Заводская – КНС 7»
16:39:021101:1947	16:00:000000:68319	
16:39:021101:1948		
16:39:021101:2135		
16:39:021101:2136	16:00:000000:897	«ВЛ-110 кВ п/ст. Заводская – водозабор»
16:39:021101:2137		
16:39:021201:4748	16:00:000000:900	«ВЛ-110 кВ ТЭЦ – Водозабор с отпайкой на СОВ»