

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
Нижнекамский муниципальный район  
СОВЕТ  
муниципального образования  
«пгт Камские Поляны»



423564, «пгт Камские Поляны», д.4/04,  
тел: (8555) 35-00-01, факс: 35-00-04

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
Түбән Кама муниципаль районы  
«штп Кама Аланы»  
муниципальбәремлеге  
СОВЕТЫ

423564, «штп Кама Аланы», 4/04 йорт,  
тел: (8555) 35-00-01, факс: 35-00-04

## Решение Карар

от 22 марта 2024

№ 1

«О внесении изменений в Порядок предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования «пгт Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (за исключением земельных участков), включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденные решением Совета муниципального образования поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 31 октября 2016 № 19»

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 33 Устава муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, Совет муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Внести в Порядок предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования «пгт Камские Поляны» Нижнекамского муниципального

района Республики Татарстан (за исключением земельных участков), включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Совета Нижнекамского муниципального района от 31 октября 2016 года № 19, следующие изменения:

Дополнить раздел II пунктом 2.7 следующего содержания:

«2.7. Субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), при возмездном отчуждении арендуемого имущества, включенного в перечень, пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

При этом такое преимущественное право может быть реализовано с соблюдением условий, установленных статьей 3 Федерального закона от 22 июля 2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Оплата арендуемого имущества, включенного в перечень, и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Предельные сроки рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливаются нормативным правовым актом Исполнительного комитета муниципального образования поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан <http://kamalan.ru>, а также разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на Исполнительный комитет муниципального образования поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

Глава



Р. Р. Салахутдинов