



РЕШЕНИЕ

КАРАР

«28» декабря 2023г.

г.Елабуга

№ 311

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципальной собственности Елабужского муниципального района на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества, Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Елабужского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Елабужского муниципального района от 22.12.2009 №257, Совет Елабужского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципальной собственности Елабужского муниципального района на 2024 год, согласно приложению.
2. МКУ Земельно-имущественная палата Елабужского муниципального района обеспечить реализацию в установленном порядке прогнозного плана (программы) приватизации муниципальной собственности на 2024 год.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте в сети «Интернет» в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам земельно-имущественных отношений и природопользования.

Заместитель председателя

Р.Л. Исланов

Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципальной собственности  
Елабужского муниципального района на 2024 год

Раздел 1. Общие положения

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципальной собственности Елабужского муниципального района на 2024 год (далее – Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Елабужского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Елабужского муниципального района от 22.12.2009 №257.

2.Приватизация муниципального имущества Елабужского муниципального района в 2024 году направлена на повышение эффективности управления муниципальной собственностью, привлечение инвестиций на содержание объектов недвижимости, формирование источников покрытия дефицита бюджета от продажи муниципального имущества.

3. Приватизацию муниципального имущества предполагается проводить способами, предусмотренными законом о приватизации.

Раздел 2. Муниципальное имущество, подлежащее приватизации

4. В 2024 году подлежит приватизации недвижимое, иное имущество, находящееся в муниципальной собственности Елабужского муниципального района и Муниципальное унитарное предприятие.

5. Перечень недвижимого и иного имущества, планируемого к приватизации, приведен в нижеследующей таблице:

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Кадастровый номер	Назначение
1	Корпус-стационар, гараж и земельный участок	Елабужский район, с.Костенеево	16:18:130601:674 16:18:130601:675 16:18:130601:12	Нежилые здания
2	Детский сад и земельный участок	Елабужский район, с.Лекарево, ул.Сельсоветская, д.14	16:18:040102:289 16:18:040102:78	Нежилое здание
3	Нежилое здание, являющееся объектом культурного наследия республиканского значения (номер в реестре	г.Елабуга, ул.10лет Татарстана, д. 9	16:47:010607:211 16:47:011207:330	Нежилое здание

	161711058570005) и земельный участок			
№ п/п	Наименование	Местонахождение	Кадастровый номер	Назначение
4	Нежилое здание и земельный участок	г.Елабуга, ул.Малая Покровская, д. 40	16:47:011337:64 16:47:011337:7	Нежилое здание
5	Нежилое здание и земельный участок	г.Елабуга, ул.Московская, д.66	16:47:011205:157 16:47:011205:410	Нежилое здание
6	Нежилое здание, являющееся объектом культурного наследия республиканского значения (номер в реестре 161711045100005) и земельный участок	г.Елабуга, ул.Спасская, д.26	16:47:011206:176 16:47:011206:1	Нежилое здание
7	Нежилое здание и земельный участок	г.Елабуга, ул.Малая Покровская, д. 26	16:47:011342:115 16:47:011342:7	Нежилое здание
8	Школа и земельный участок	Елабужский район, п.Малореченский, ул.Центральная д.21	16:18:140201:179 16:18:140201:62	Нежилое здание
9	Детский сад, котельная и земельный участок	Елабужский район, с.Новая Мурзиха, ул.Центральная, д.7	16:18:150101:609 16:18:030201:287 16:18:030202:7	Нежилые здания
10	Фельдшерско-акушерский пункт и земельный участок	Елабужский район, с.Большой Шурняк, ул.Школьная, д.8	16:18:080101:285 16:18:080101:105	Нежилое здание
11	Клуб и земельный участок	Елабужский район, с.Большое Елово, ул.40лет Победы, д.2	16:18:020301:191 16:18:020301:308	Нежилое здание
12	Здание зерносклада и земельный участок	г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.1А	16:47:011405:658 16:47:010901:80	Нежилое здание
13	Нежилое здание и земельный участок	г.Елабуга, ул.Спасская, д.5	16:47:011211:674 16:47:011211:677	Нежилое здание
14	Нежилое здание, являющееся объектом культурного наследия республиканского значения (номер в реестре 161711058900005) и земельный участок	г.Елабуга, ул.10 лет Татарстана, д.12	16:47:011405:4094 16:47:011207:331	Нежилое здание
15	Нежилое здание и земельный участок	РТ, ЕМР, г. Елабуга, улица Тойминская, д. 12	16:47:011208:102 16:47:011208:41	Нежилое здание
16	Здание №5, являющееся объектом культурного наследия республиканского значения (номер в реестре 161711058530005) и земельный участок	г. Елабуга, переулок Тойминская, д. 5	16:47:011207:165 16:47:011207:88	Нежилое здание
17	Нежилое здание, являющееся объектом культурного наследия республиканского значения (номер в реестре	г. Елабуга, ул. Казанская, д. 4	16:47:011103:217 16:47:011103:216 16:47:011103:218 16:47:011103:267	Нежилые здания

	161711058470025), контора, гараж и склад, земельный участок			
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Местонахождение</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Назначение</b>
18	10 транспортных средств			Транспортные средства

6. Перечень муниципальных унитарных предприятий, планируемых к приватизации путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью:

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование предприятия</b>	<b>Юридический адрес</b>
1	Муниципальное унитарное предприятие «Управление благоустройства и озеленения Елабужского муниципального района Республики Татарстан»	Республика Татарстан, г.Елабуга, ул.Чапаева, д. 53

7. Прогноз объемов поступлений от реализации муниципального имущества в бюджет Елабужского муниципального района Республики Татарстан на 2024 год утвержден в размере 2 млн. 651 тысяча рублей.

8. Решение о приватизации и условиях приватизации недвижимого имущества, в том числе имущества, продажа которого осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для их использования, принимается МКУ Земельно-имущественная палата Елабужского муниципального района после согласования с Главой Елабужского муниципального района в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

### Раздел 3. Информационное обеспечение приватизации имущества Елабужского муниципального района

9. В целях оперативного предоставления информации о приватизации муниципальной собственности, МКУ Земельно-имущественная палата Елабужского муниципального района в ходе выполнения настоящего прогнозного плана обеспечивает его опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте муниципального образования и на официальном сайте в сети «Интернет» в соответствии со ст.15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципальной собственности  
Елабужского муниципального района на 2024 год

Раздел 1. Общие положения

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципальной собственности Елабужского муниципального района на 2024 год (далее – Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Елабужского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Елабужского муниципального района от 22.12.2009 №257.

2.Приватизация муниципального имущества Елабужского муниципального района в 2024 году направлена на повышение эффективности управления муниципальной собственностью, привлечение инвестиций на содержание объектов недвижимости, формирование источников покрытия дефицита бюджета от продажи муниципального имущества.

3. Приватизацию муниципального имущества предполагается проводить способами, предусмотренными законом о приватизации.

Раздел 2. Муниципальное имущество, подлежащее приватизации

4. В 2024 году подлежит приватизации недвижимое, иное имущество, находящееся в муниципальной собственности Елабужского муниципального района и Муниципальное унитарное предприятие.

5. Перечень недвижимого и иного имущества, планируемого к приватизации, приведен в нижеследующей таблице:

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Кадастровый номер	Назначение
1	Корпус-стационар, гараж и земельный участок	Елабужский район, с.Костенеево	16:18:130601:674 16:18:130601:675 16:18:130601:12	Нежилые здания
2	Детский сад и земельный участок	Елабужский район, с.Лекарево, ул.Сельсоветская, д.14	16:18:040102:289 16:18:040102:78	Нежилое здание
3	Нежилое здание, являющееся объектом культурного наследия республиканского значения (номер в реестре	г.Елабуга, ул.10лет Татарстана, д. 9	16:47:010607:211 16:47:011207:330	Нежилое здание

	161711058570005) и земельный участок			
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Местонахождение</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Назначение</b>
4	Нежилое здание и земельный участок	г.Елабуга, ул.Малая Покровская, д. 40	16:47:011337:64 16:47:011337:7	Нежилое здание
5	Нежилое здание и земельный участок	г.Елабуга, ул.Московская, д.66	16:47:011205:157 16:47:011205:410	Нежилое здание
6	Нежилое здание, являющееся объектом культурного наследия республиканского значения (номер в реестре 161711045100005) и земельный участок	г.Елабуга, ул.Спасская, д.26	16:47:011206:176 16:47:011206:1	Нежилое здание
7	Нежилое здание и земельный участок	г.Елабуга, ул.Малая Покровская, д. 26	16:47:011342:115 16:47:011342:7	Нежилое здание
8	Школа и земельный участок	Елабужский район, п.Малореченский, ул.Центральная д.21	16:18:140201:179 16:18:140201:62	Нежилое здание
9	Детский сад, котельная и земельный участок	Елабужский район, с.Новая Мурзиха, ул.Центральная, д.7	16:18:150101:609 16:18:030201:287 16:18:030202:7	Нежилые здания
10	Фельдшерско-акушерский пункт и земельный участок	Елабужский район, с.Большой Шурняк, ул.Школьная, д.8	16:18:080101:285 16:18:080101:105	Нежилое здание
11	Клуб и земельный участок	Елабужский район, с.Большое Елово, ул.40лет Победы, д.2	16:18:020301:191 16:18:020301:308	Нежилое здание
12	Здание зерносклада и земельный участок	г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.1А	16:47:011405:658 16:47:010901:80	Нежилое здание
13	Нежилое здание и земельный участок	г.Елабуга, ул.Спасская, д.5	16:47:011211:674 16:47:011211:677	Нежилое здание
14	Нежилое здание, являющееся объектом культурного наследия республиканского значения (номер в реестре 161711058900005) и земельный участок	г.Елабуга, ул.10 лет Татарстана, д.12	16:47:011405:4094 16:47:011207:331	Нежилое здание
15	Нежилое здание и земельный участок	РТ, ЕМР, г. Елабуга, улица Тойминская, д. 12	16:47:011208:102 16:47:011208:41	Нежилое здание
16	Здание №5, являющееся объектом культурного наследия республиканского значения (номер в реестре 161711058530005) и земельный участок	г. Елабуга, переулок Тойминская, д. 5	16:47:011207:165 16:47:011207:88	Нежилое здание
17	Нежилое здание, являющееся объектом культурного наследия республиканского значения (номер в реестре	г. Елабуга, ул. Казанская, д. 4	16:47:011103:217 16:47:011103:216 16:47:011103:218 16:47:011103:267	Нежилые здания

	161711058470025), контора, гараж и склад, земельный участок			
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Местонахождение</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Назначение</b>
18	10 транспортных средств			Транспортные средства

6. Перечень муниципальных унитарных предприятий, планируемых к приватизации путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью:

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование предприятия</b>	<b>Юридический адрес</b>
1	Муниципальное унитарное предприятие «Управление благоустройства и озеленения Елабужского муниципального района Республики Татарстан»	Республика Татарстан, г.Елабуга, ул.Чапаева, д. 53

7. Прогноз объемов поступлений от реализации муниципального имущества в бюджет Елабужского муниципального района Республики Татарстан на 2024 год утвержден в размере 2 млн. 651 тысяча рублей.

8. Решение о приватизации и условиях приватизации недвижимого имущества, в том числе имущества, продажа которого осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для их использования, принимается МКУ Земельно-имущественная палата Елабужского муниципального района после согласования с Главой Елабужского муниципального района в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

### Раздел 3. Информационное обеспечение приватизации имущества Елабужского муниципального района

9. В целях оперативного предоставления информации о приватизации муниципальной собственности, МКУ Земельно-имущественная палата Елабужского муниципального района в ходе выполнения настоящего прогнозного плана обеспечивает его опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте муниципального образования и на официальном сайте в сети «Интернет» в соответствии со ст.15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».